

## Marreveshje Transferimi te Pjeseve te Kapitalit

Ne Durres, me date 15.12.2020 nenshkrhet kjo marreveshje kalimi kuotash mes paleve te meposhteme:

### Shitesi :

**ANTONIO MARIA SINISCALCHI** , shtetase italian , lindur me 15.11.1982, ne SARNO, Itali , mbajtese e pasaportes me numer AX8250091 madhore me zotesi te plote per te vepruar ne cilesine e ortakut qe zoteron 50% te kapitalit te shoqerise “**GRUPPO DENIM FACTORY** ” sh.p.k. shoqeri shqiptare me pergjegjesi te kufizuar me nipt L82215502M themeluar sipas legjislacionit te Republikes se Shqiperise, e regjistruar regjistruar regullisht ne Qendren Kombetare Shqiptare te Regjistrimit me seli ne Durres, Xhafzotaj, Autastrada TIRANE Durres. Nr pasuria 345/41, 345/43, 345/45, 345/47, 345/49 Zona Kadastrale 3852

*dhe*

### Bleresi:

**GIUSEPPE SINISCALCHI**, lindur me 22.06.1976 ne SARNO,Itali mbajtes i kartes se identitetit me numer YA6155971, madhor me zotesi te plote per te vepruar ne cilesine e Ortakut zoterues te 50% te kapitalit te Shoqerise te Shoqerise “**GRUPPO DENIM FACTORY** ” sh.p.k

### **MEQENESE:**

*Shitesi* zoteron nje kuot qe perfaqeson 50% te Kapitalit te Shoqerise “**GRUPPO DENIM FACTORY** ” Sh.p.k. Nje shoqeri ekzistuese sipas ligjeve te Republikes se Shqiperise, e regjistruar ne Regjistrin Tregtar Shqiptar me date 15.10.2018 , me seli ne Durres, Xhafzotaj, Autastrada TIRANE Durres. Nr pasuria 345/41, 345/43, 345/45, 345/47, Zona Kadastrale 3852 ,Shqiperi (“Shoqeria”) me nje kapital prej 280.000 (dyqindetetdhjete mije) leke;

- A. *Shitesi* deshiron te transferoje tek Bleresi 50% shoqerise te zoteruara prej tij ne shoqerine “**GRUPPO DENIM FACTORY** ” sh.p.k
- B. Bleresi deshiron te bleje 50 % te kapitalit te kesaj shoqerie (nje kuote) qe aktualisht eshte ne pronesi te Shitesit;

- C. Ne perputhje me Ligjin Nr. 9901, date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare" dhe Nenet e Statutit te Shoqerise, asamblea e ortakeve te shoqerise ka vendosur lidhur me kete transferim, sipas vendimit bashkangjitur kesaj marreveshjeje;

Per sa me siper palet bien dakort si me poshte:

1. **Shitesi** deklarom se ka marre nga Bleresi ne menyre te plote te gjithe çmimin e blerjes te rene dakord prej 140.000 LEKE dhe per kete arsye transferon ketu 50% te Kapitalit te zoteruar prej tij ne Kapitalin e Shoqerise "**GRUPPO DENIM FACTORY**" sh.p.k., ne pronesi te Bleresit. Shitesi deklarom dhe garantom Bleresin se pjesa e kapitalit e transferuar ketu, eshte ne pronesine e tij te plote e ligjore dhe eshte i lire nga barra, hipoteke apo pengje.

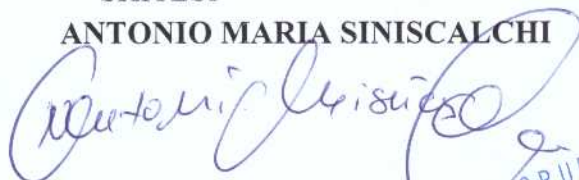
Nga ky moment **GIUSEPPE SINISCALCHI** do te jete pronari i 100% te kuotave ne shoqerine "**GRUPPO DENIM FACTORY**" sh.p.k.

2. Bleresi pranom pronesine e 100% te kapitalit te shoqerise, duke njohur gjendjen e Shoqerise dhe bie dakort me te gjitha te drejtat dhe detyrimet e lindura nga zoterimi i ketyre Kuotave brenda Shoqerise, sipas percaktimeve te Statutit te Shoqerise dhe ligjit shqiptar.
3. Shitesi dhe Bleresi bien dakort te zbatojne dhe te paraqesin qe ne kerkesen e pare te pales tjeter dhe/ose te Shoqerise te gjitha dokumentet e nevojshme ne menyre qe te kryejne te gjitha veprimet e nevojshme per regjistrimin e transferimit te ketyre Kuotave objekt te kesaj Marreveshjeje, prane Qendres Kombetare e Regjistrimit si dhe ne çdo autoritet tjeter sipas percaktimeve te Ligjit Shqiptar.

Kjo Marreveshje u nenshkrua me vullnet te lire nga ne palet ne 2 (dy) kopje origjinale ne gjuhen shqipe. Marreveshja bazohet ne nenin 705 te Kodit Civil (Shqiptar) dhe ne Ligjin shqiptar "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare", Nr. 9901, date 14.04.2008 dhe Statutit te Shoqerise.

SHITESI

**ANTONIO MARIA SINISCALCHI**



BLERESI

**GIUSEPPE SINISCALCHI**



GRUPPO DENIM  
FACTORY SH.P.K.  
NIPT: L82215502M  
DURRES