AKT THEMELIMI
I
SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR
ME SELI NË TIRANË

Sot, më datë 17.10.2018 (dymijë e tetembëdhjetë), ortaku themelues:

- Gezim Çulaj, shtetas shqiptar, lindur me 01.06.1990 ne Ivanaj, Shkoder, identifikuar me karte identiteti nr. 028334777 dhe nr personal J00601054H dhe banues ne Rr.Besa, Tirane.

Vendosi themelimin e shoqërisë **"Granalb&Developer" Sh.p.k**., përmes ketij akt-themelimi

NENI 1
Shoqëria Tregtare **"Granalb&Developer" Sh.p.k.,** themelohet në formën e një Shoqërie me përgjegjësi të kufizuar, në përputhje me ligjin 9901, datë 14/04/2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", (këtu e më poshtë **Shoqëria**).

Shoqëria është një person juridik Shqiptar.

NENI 2
Emri dhe vula e shoqërisë
Shoqëria, do të dalë në qarkullimin juridiko - civil me emrin **"Granalb&Developer" Sh.p.k**
Ajo do të ketë edhe vulën e saj.

NENI 3
Objekti i veprimtarisë
Shoqeria ka per objekt veprimtarie:

- Transportin e mallrave te ndryshem mbrenda dhe jashte shtetit Shqiptar
- Tregtimin me shumice dhe pakice te produkteve industriale, te industrise minerare, hidroenergjitike, farmaceutike, te makinerive te ndryshme qe perdoren ne industri dhe ne transport e bujqesi.
- Ndertime server room
- Te bimeve dekorative dhe frutore, produkteve per bujqesine, vazove dhe aksesoreve, ushqimeve per kafshet, artikujve dhe mjeteve per kopshtari, makineri dhe pajisje perbujqesi, konsulence, projektim, mirembajtie dhe realizim i kopshteve;
- Ndertime website
- Programime per amazon webervices
- Prodhimin, shitjen me shumice dhe pakice te produkteve agro-ushqimore dhe ushqimore te perpunuara dhe aktivitete funksionale plotesuese; perfaqesimin dhe tregtim i produkteve jo ushqimore;
- Marrje, dhenie me qera apo perdorim i pasurive te paluajshme;
- Organizimin e panaireve, eventeve dhe ekspozitave;
- Programime te ndryshme, sisteme kamerash, sistetme te avancuara software.
- Sherbime te avancuara IT.

Shoqëria ka të drejtë të ushtrojë cdo lloj aktiviteti të parashikaur nga ligji në përputhje me rregullat e dispozitat në fuqi. Shoqëria do të ushtrojë aktivitetin e saj në bazë të autorizimeve dhe/ose lejeve përkatëse të lëshuara nga organet kompetente të fushës.

NENI 4
Selia e Shoqërisë
Selia e Shoqërisë ndodhet në adresën Pall, Çabej, Kulla 1, Dyqani nr.3 Tirane, Shqipëri.

NENI 5
Kapitali i Shoqërisë
Kapitali themeltar i shoqërisë përbëhet nga kontributi në para i ortakut te vetem themelues. Kontributi në para do të ketë vlerën prej 100.000 (njeqind mije) Lekë.

Ortaku themelues i Shoqërisë zotëron nje kuotë në shoqëri si më poshtë:

- Z.Gezim Çulaj në cilësinë e ortakut te vetem themelues zotëron 100% të vlerës së kapitalit themeltar të Shoqërisë të barabartë me 1 kuotë ne vlere prej 100.000 (njeqind mije) Lekë.

Kapitali themeltar është derdhur në total nga ortaku themelues. Vlerësimi dhe pagesa e kapitalit themeltar është kryer nga ortaku me miratimin e këtij Akti.

NENI 6
Kohëzgjatja e shoqërisë
Afati kohor i zhvillimit të aktivitetit të shoqërisë është i pa përcaktuar.

NENI 7
Organet Drejtuese
Duke ju referuar ligjit nr. 9901, datë 14/04/2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", organet drejtuese të shoqërisë janë si më poshtë vijon:

1. Asamblea e Përgjithshme e Ortakëve – organi më i lartëvendimarrës;
2. Administratorët – organi ekzekutiv dhe administrativ i shoqërisë.

Organizimi dhe funksionimi i këtyre organeve është përcaktuar në statutin e shoqërisë. Shoqëria administrohet nga Administratorët të cilët zgjidhen për një mandat pesëvjeçar me të drejtë rizgjedhjeje.

Administatori Shoqërisë do të jetë:

- Gezim Çulaj, shtetas shqiptar, lindur me 01.06.1990 ne Ivanaj, Shkoder identifikuar me karte identiteti nr. 028334777 dhe nr personal J00601054H, me adrese Rr.Besa, Tirane.

Shoqëria përfaqësohet para çdo organi administrativ, gjyqësor, enti publik apo privat dhe në marrëdhënie me të tretët nga administratorët, të cilët i ushtrojnë këto të drejta në përputhje me Statutin e shoqërisë dhe legjislacionin në fuqi.

NENI 8
Eksperti Kontabël i Autorizuar i shoqërisë do të emërohet në përputhje me legjislacionin përkatës në fuqi dhe për çdo vit financiar shoqëria do të emërojë një ekspertkontabël për të kontrolluar aktivitetin ekonomik të shoqërisë.

NENI 9

Ortakët themelues mund të vendosin me vullnetin e tyre, përpjesemarrjen në Shoqëri të tjera dhe të krijojnë çdo llojaktiviteti tjetër privat, me përjashtim të kufizimeve të përcaktuara me ligj.

NENI 10

Organizimi dhe funksionimi, i shoqërisë, ngritja e degëve apo filialeve të saj, do të bëhet në përputhje me dispozitat e ligjit përkatës dhe statutit.

NENI 11

Legjislacioni i aplikuar

Aktiviteti i shoqërisë do të rregullohet nga Statuti i firmosur nga ortakët themelues. Cdo gjë që nuk është parashikuar në Statut do të disiplinohet nga legjislacioni tregtar dhe nga dispozita ligjore në fuqi.

NENI 12

Zgjidhja e Mosmarrëveshjeve

Mosmarrveshjet që mund të lindin gjate aktivitetit te shoqerise zgjidhen me konsensus, ne te kunder palet i drejtohen gjykates kompetente.

NENI 13

Dispozita Përfundimtare

Akti i themelimit përpilohet në tre kopje të njëjta në gjuhën shqipe.

ORTAKU THEMELUES

Shoqeria "Granalb&Developer" SH.P.K
Përfaqesuar nga

Gezim ÇULAJ
GEZIM ÇULAJ