

**STATUT I SHOQERISE**  
**“General Work Contractor IT” Sh.P.K.**

*Ky Statut do të konsiderohet se inkorporon dhe/ose përfshin Aktin e Themelimit të Shoqërisë organizimi dhe funksionimi i të cilës rregullohet këtu.*

Sot, me 11 Tetor 2018, personat e mëposhtem:

**COGEIR COSTRUZIONI E GESTIONI SRL**, shoqeri italiane me përgjegjesi të kufizuar, regjistruar në Regjistrin Tregëtar të Italisë, me seli në Brindisi (BR), Komuna San Vito dei Normanni, Strada Provinciale Per Carovigno Z. I. CAP 72019, Itali, me NIPT IT- 01692910746, përfaqësuar nga Administratori i Vetem Vincenzo Francavilla, lindur me 06 Shtator 1963 në Brindisi, Itali, shtetas italian, banues në Itali, me kod fiskal FRNVCN63P06I396I, madhor e me zotësi të plote juridike e për të vepruar, identifikuar nepermjet dokumentit me nr. AT6230252, leshuar nga Komuna San Vito dei Normanni, dhe;

**GIMA COSTRUZIONI SRL**, shoqeri italiane me përgjegjesi të kufizuar, regjistruar në Regjistrin Tregëtar të Italisë, me seli në Brindisi (BR), Komuna San Vito dei Normanni, Via Oberdan, zona artigianale CAP 72019, me NIPT IT-01720320744, përfaqësuar nga Administratori i Vetem Domenico Nigro, lindur me 21 Nentor 1981 në Mesagne, Brindisi, Itali, shtetas italian, banues në Itali, me kod fiskal NGRDNC81S21F152E, madhor e me zotësi të plote juridike e për të vepruar, identifikuar nepermjet dokumentit me nr. AV 9417592, leshuar nga Komuna San Vito dei Normanni, dhe;

**ICOST SRL**, shoqeri italiane me përgjegjesi të kufizuar, regjistruar në Regjistrin Tregëtar të Italisë, me seli në Komuna Oria, Brindisi, Via Manzoni, 68/A CAP 72024, Itali, me NIPT IT-02202610743, përfaqësuar nga Administratori i Vetem Lorenzo Calo, lindur me 11 Mars 1968 në Oria, Brindisi (BR) Itali, me kod fiskal CLALNZ68C12G098M, shtetas italian, banues në Itali, madhor e me zotësi të plote juridike e për të vepruar, identifikuar nepermjet dokumentit me nr. YB3201198, leshuar nga Ministria e Jashtme Italiane, dhe;

**CONTE DOMENICO ENGINEERING SRL**, shoqeri italiane me përgjegjesi të kufizuar, regjistruar në Regjistrin Tregëtar të Italisë, me seli në Komuna Palo del Colle (BA) Via Caracciolo, 21 CAP 70027, Bari, Itali, me NIPT IT-07107270725, përfaqësuar nga Administratori i Vetem Vito Conte, lindur me 19 Shkurt 1984 në Bari, Itali, shtetas italian, me kod fiskal CNTVTI84B19A662Q, banues në Itali, madhor e me zotësi të plote juridike e për të vepruar, identifikuar nepermjet dokumentit me nr. AS 8328117, leshuar nga Komuna Palo del Colle, dhe;

**Z. GURTEN PAPULI**, shtetas shqiptar, lindur me 21.05.1986 në Tiranë, Shqipëri, mbajtes i pasaportes nr. BG2940028 dhe numer personal ID I60521085A, madhor e me zotësi të plotë juridike e për të vepruar;

ne përputhje me Ligjin Nr.9901, date 14.04.2008, “Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregëtare” dhe me legjislacionin e zbatueshëm në Republikën e Shqipërisë, miratuan këtë Statut si vijon:

Në këtë statut:

- “Ligji” është Ligji 9901/2008 “Për Tregtarët dhe Shoqëritë tregëtare”, i ndryshuar;
- “Statuti” është ky Statut i Shoqërisë;

**Kreu I**  
**Themelimi, Emri, Objekti, Kohëzgjatja, Selia**

**Neni 1**  
**Data e Themelimit, Emri dhe Themeluesit**

Sot, më 11 Tetor 2018, ne, themeluesit e mësipërm, kemi krijuar një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar me emrin dhe emërtimin tregtar "General Work Contractor IT" SH.P.K.

**Neni 2**  
**Objekti**

Shoqëria do të kryejë aktivitetin e mëposhtëm:

- Furnizim me llampa LED ne tregun Shqiptar, konsulence, ndertim te aeroportëve dhe porteve, punime nenkontraktore, punime hidraulike, kanalizime dhe ujësjellësa, punime ndërtimore në përgjithësi dhe të gjitha aktivitetet duhet të kryhen në përputhje me rregullat dhe rregulloret e parashikuara.
- *Të gjitha aktivitetet duhet të kryhen brenda kufijve dhe në përputhje me rregullat dhe normat nga te cilat parashikohet ushtrimi i tyre.*

**Neni 3**  
**Kohëzgjatja**

Kohëzgjatja e shoqërisë do të jetë e **pacaktuar dhe/ose e pakufizuar**.

**Neni 4**  
**Selia**

Selia e shoqërisë ndodhet ne adresën: *Rruga "Pjeter Bogdani", nr. 13, kati I, Njesia Bashkiake nr. 5, Tirane, Shqiperi.*

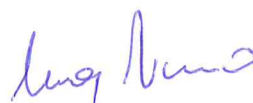
Me vendim te Administratorit, Shoqeria mund te hape dege dhe/ose zyra perfaqesimi brenda ose jashtë Republikës së Shqipërisë.

**Kreu II**  
**Kapitali**

**Neni 5**  
**Kapitali themeltar**

Kapitali themeltar fillestar i shoqërisë është **LEKË 625.000 (gjashtëqind e njetete e pese mije leke)** ose ekuivalenti ne **EURO 5.000 (Pesemije euro)** dhe zotërohet tërësisht nga ortakët themelues si vijon:

- **COGEIR COSTRUZIONI E GESTIONI SRL:** Zotërues i **1 (një) kuote** me vlerë të përgjithshme 132.813 Leke (Njeqind e tridhjetë e dy mije e teteqind e trembedhjetë leke) që përben **21.25 % të kapitalit themeltar të shoqërisë,** dhe



- **GIMA COSTRUZIONI SRL:** Zotërues i **1 (një) kuote** me vlerë të përgjithshme 132.813 Leke (Njeqind e tridhjetë e dy mijë e teteqind e trembedhjetë leke) që përben **21.25 % të kapitalit themeltar të shoqërisë**, dhe
- **ICOST SRL:** Zotërues i **1 (një) kuote** me vlerë të përgjithshme 132.813 Leke (Njeqind e tridhjetë e dy mijë e teteqind e trembedhjetë leke) që përben **21.25 % të kapitalit themeltar të shoqërisë**, dhe
- **CONTE DOMENICO ENGINEERING SRL:** Zotërues i **1 (një) kuote** me vlerë të përgjithshme 132.813 Leke (Njeqind e tridhjetë e dy mijë e teteqind e trembedhjetë leke) që përben **21.25 % të kapitalit themeltar të shoqërisë**, dhe
- **GURTEN PAPULI:** Zotërues i **1 (një) kuote** me vlerë të përgjithshme 93.750 Leke (Nentëdhjetë e Tremijë e Shtateqind e Pesedhjetë leke) që përben **15 % të kapitalit themeltar të shoqërisë**.

Kontributi i ortakeve është në para.

Secili ortak do të ketë një numër proporcional votash me vlerën nominale të kuotes së tij.

## Neni 6

### Zmadhimi dhe zvogëlimi i kapitalit

Kapitali i shoqërisë mund të zmadhohet nëpërmjet nënshkrimeve të pjesëve të kapitalit themeltar për kontributet në para dhe me anë të kontributeve në natyrë, nëpërmjet emërimit nga gjykata kompetente e një eksperti të autorizuar për këto kontribute sipas kërkesës së administratorit.

Në asnjë rast shumica nuk mund të detyrojë një ortak për të rritur angazhimin e tij në kapitalin themeltar të shoqërisë.

Zvogëlimi i kapitalit lejohet nga asambleja e ortakëve, e cila merr vendim në të njëjtat kushte që kërkohen për ndryshimin e statutit.

Në të gjitha rastet zvogëlimi i prek ortakët në të njëjtën masë ndaj pjesëve të kapitalit që përfaqësojnë.

## Neni 7

### Transferimi i kapitalit

Kuotat e kapitalit e të drejtat që rrjedhin prej tyre mund të fitohen apo kalohen nëpërmjet: kontributit në kapitalin e shoqërisë; shitblerjes; trashëgimisë; dhurimit; çdo mënyrë tjetër të parashikuar me ligj. Çdo disponim në favor të një pale të tretë nëpërmjet veprimeve juridike ndërmjet të gjallëve duhet të bëhet në formë noteriale dhe të regjistrohet. Në rastet e transferimit të pjesëve të kapitalit me kundërshtim, ortakët e tjerë kanë të drejtën e parablerjes.

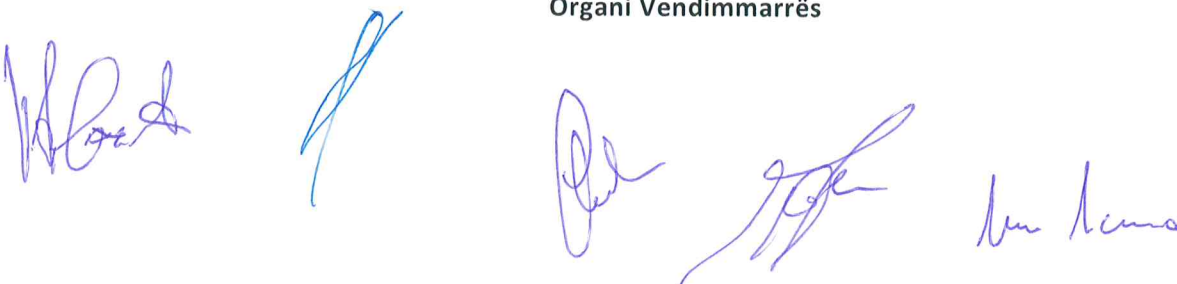
Pjesët e kapitalit themeltar janë lirisht të transferueshme ndërmjet ortakëve, për sa nuk parashikohet ndryshe në statut. Pjesët e kapitalit themeltar janë lirisht të transferueshme me rrugë trashëgimie.

## KREU III

### ORGANET VENDIMMARRESE DHE DREJTUESE

## Neni 8

### Organi Vendimmarrës



Asambleja e Ortakeve është organi i vetëm vendimmarrës i shoqërisë.

Asambleja e Ortakeve është organi i vetëm vendimmarrës i shoqërisë që miraton çdo ndryshim të statutit sipas modaliteteve të përcaktuara në ligj.

Asambleja e përgjithshme e ortakeve është përgjegjëse për marrjen e vendimeve për shoqërinë për çështjet e mëposhtme:

- a) përcaktimin e politikave tregtare të shoqërisë;
- b) ndryshimet e statutit;
- c) emërimin e shkarkimin e administratorëve;
- ç) emërimin e shkarkimin i likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
- d) përcaktimin e shpërblimeve për personat e përmendur në shkronjat "c" dhe "ç" të kësaj pike;
- dh) mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- e) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- ë) zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;
- f) pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
- g) përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;
- gj) riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë;
- h) miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë;
- i) shpërndarjen e fitimeve vjetore;
- j) çështje të tjera të parashikuara nga ligji apo statuti.

Ortaku mund të përfaqësohet në asamblenë e përgjithshme, në bazë të një autorizimi nga një ortak tjetër apo nga një person i tretë.

Administratori i shoqërisë nuk mund të veprojnë si përfaqësues i ortakeve në asamblenë e përgjithshme.

Autorizimi mund të jepet vetëm për një mbledhje të asamblesë së përgjithshme, e cila përfshin edhe mbledhjet vijuese me të njëjtin rend dite.

#### **Neni 9**

#### **Mënyra e Thirrjes së Mbledhjes së Asamblesë së Përgjithshme**

Asambleja e përgjithshme thirret nëpërmjet një njoftimi me shkresë ose, nëse parashikohet nga statuti, me njoftim nëpërmjet postës elektronike. Njoftimi me shkresë apo me mesazh elektronik duhet të përmbajë vendin, datën, orën e mbledhjes dhe rendin e ditës e t'u dërgohet të gjithë ortakeve, jo më vonë se 7 ditë përpara datës së parashikuar për mbledhjen e asamblesë.

Kur asambleja e përgjithshme nuk është thirrur sipas pikës 1 të këtij neni, ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse të gjithë ortakët janë dakord, për të marrë vendime, pavarësisht parregullsisë.

#### **Neni 10**

#### **Kuorumi**

Në rastin e marrjes së vendimeve, që kërkojnë një shumicë të zakonshme, asambleja e përgjithshme mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse marrin pjesë ortakët me të drejtë vote, që zotërojnë më shumë se 30 për qind të kuotave.



Në rastin kur asambleja e përgjithshme duhet të vendosë për çështje, të cilat kërkojnë shumicë të kualifikuar sipas nenit 87 të ligjit "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm, nëse ortakët që zotërojnë më shumë se gjysmën e numrit total të votave, janë të pranishëm personalisht, votojnë me shkresë, apo mjete elektronike, sipas parashikimeve të pikës 3 të nenit 88 të këtij ligji.

Nëse asambleja e përgjithshme nuk mund të mbledhet për shkak të mungesës së kuorumit të përmendur me lart, asambleja mbledhet përsëri jo më vonë se 30 ditë, me të njëjtin rend dite.

### **Neni 11** **Marrja e vendimeve**

Asambleja e përgjithshme vendos me tri të katërtat e votave të zotëruesve të kapitalit, të ortakëve pjesëmarrës, për ndryshimin e statutit, zmadhimin ose zvogëlimin e kapitalit të regjistruar, shpërndarjen e fitimeve, riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë.

Asambleja e përgjithshme vendos me shumicën e votave të ortakëve pjesëmarrës, për çështje të tjera si: përcaktimi i politikave tregtare të shoqërisë; emërimin e administratorëve; emërimin e shkarkimin e likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar; përcaktimin e shpërblimeve; mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë; përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve; miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë.

### **Neni 12** **Përgjashtimi nga e drejta e votës**

Ortaku nuk mund të ushtrojë të drejtën e votës nëse asambleja e përgjithshme merr vendim për: vlerësimin e veprimtarisë së tij; shuarjen e ndonjë detyrimi në ngarkim të tij; ngritjen e një padie ndaj tij nga shoqëria; dhënien ose jo të përfitimeve të reja.

Kur ortaku përfaqësohet nga një përfaqësues i autorizuar, i autorizuari vlerësohet të jetë në të njëjtin konflikt interesi, ashtu si dhe ortaku, të cilin përfaqëson.

### **Neni 13** **Administrimi**

Asambleja e përgjithshme emëron një ose më shumë persona fizikë si administratorë të shoqërisë. Afati i emërimit është 5 vjet me të drejtë ripërtëritjeje. Emërimi i administratorëve prodhon efekte pas regjistrimit në Qendrën Kombëtare të Biznesit.

Personi i mëposhtëm caktohet si Administrator i parë i shoqërisë për një mandat 5 (pesë) vjeçar emërimi: **Z. Vito Conte**, shtetas italian, lindur me 19 Shkurt 1984 në Bari, Itali, me kod fiskal CNTVTI84B19A662Q, banues në Itali, mbajtës i kartës italiane të identitetit me nr. AS 8328117, madhor e me zotësi të plotë juridike e për të vepruar.

**Kreu IV**  
**Viti financiar-ekspertet**

**Neni 14**  
**Viti Financiar**

Viti financiar i Shoqërisë fillon me 1 Janar dhe përfundon me 31 Dhjetor. Përfundimisht, viti i pare financiar fillon nga data e regjistrimit te shoqërisë ne Qendrën Kombëtare te Biznesit dhe mbyllet me 31 Dhjetor.

**Neni 15**  
**Ekspertet**

Eksperti ka për detyre qe të kontrolloje të gjithë dokumentacionin kontabël të veprimtarisë ekonomiko tregtare të shoqërisë, atë gjithëvjetor dhe atë ne lidhje me kontrollet periodike të ushtruara prej tij për rastet kur ai është ngarkuar dhe ka kryer një gjë të tilla i ngarkuar nga ana e ortakeve.

Ne përfundim të kontrollit eksperti kontabël i autorizuar përgatit raportin me shkrim për nxjerrjen e rezultatit të bilancit financiar vjetor si dhe për atë për kontrollet periodike të ushtruara, të cilat është i detyruar qe t'ia paraqesë e dorëzojë ne kohe ortakeve për t'i shqyrtuar e miratuar mbi bazën e të drejtës vendimore qe ka.

**Kreu V**  
**Prishja – Riorganizimi i Shoqërisë**

**Neni 16**  
**Prishja dhe likuidimi**

Shpërndarja ose prishja e shoqërisë mund të behet ne çdo kohe: kur mbaron kohëzgjatja e parashikuar në themelimin e saj; me vendim të Asamblesë se Ortakeve; me hapjen e procedurave të falimentimit; në përputhje me pikën 3 të nenit 43 të ligjit 9723/2007; me vendim të gjykatës.

Ne këtë rast Ortaket marrin vendim me shkrim ne të cilin parashikojnë mënyrën e likuidimit të shoqërisë, duke caktuar 1 apo disa likuidatorë dhe shënuar ne çdo dokument të nxjerre prej tij emrin e likuidatorit dhe emërtesën shtese “Shoqëri ne likuidim e sipër”.

Prishja e shoqërive tregtare ka si pasojë hapjen e procedurave të likuidimit në gjendjen e aftësisë paguese, me përfundim të rasteve kur është nisur një procedurë falimentimi.

Likuidimi kryhet nga likuiduesit që janë emëruar nga Ortaket.

Nëse Ortaket nuk marrin një vendim për emërimin e likuiduesve, brenda 30 ditëve pas prishjes, çdo person i interesuar mund t'i drejtohet gjykatës, për të caktuar një likuidues.

**Neni 17**  
**Riorganizimi i shoqërisë bashkimi-ndarja**



Shoqëria mund të ndahet, bashkohet sipas Vendimit të Mbledhjes së Përgjithshme të Asamblesë së Ortakëve, në përputhje me dispozitat ligjore të parashikuara në Pjesën IX të Ligjit 9901 datë 14.04.2012 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare".

**Neni 18**  
**Baza Ligjore**

Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e tij në përputhje të plote me këtë statut dhe dispozitat e legjislacionit shqiptar.

Për sa nuk parashikohet në këtë statut, do të zbatohen dispozitat e ligjit "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", Kodit Civil dhe çfarëdo ligji tjetër specifik në Republikën e Shqipërisë.

**Neni 19**  
**Mosmarrëveshjet**

Për mosmarrëveshjet që mund të lindin në lidhje me zbatimin apo interpretimin e këtij statuti, si dhe për çdo mosmarrëveshje që mund të lindë midis Shoqërisë dhe të tretëve, do të jete kompetente Gjykata Shqiptare.

*Për ndjekjen e procedurave të regjistrimit të shoqërisë në Qendrën Kombëtare të Biznesit, autorizohet Znj. Egla Gjinolari dhe/ose Znj. Eni Mahmuti, të cilët mund të veprojnë së bashku ose vecmas.*

Ky akt u hartua në gjuhën Shqipe dhe pasi u lexua, në prani të përkthyeses së gjuhës italiane, u kuptua dhe u nënshkrua nga ortakët themelues si vijon:

**ORTAKËT THEMELUES**  
**TE SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR**  
**"General Work Contractor IT" Sh.P.K.**

**ICOST SRL**

Perfaqesuar nga


Administratori


**GIMA COSTRUZIONI SRL**

Perfaqesuar nga

Administratori

*DOMENICO NIGRO*  


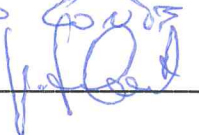
**GURTEN PAPULI**



**CONTE DOMENICO ENGINEERING SRL**

Perfaqesuar nga

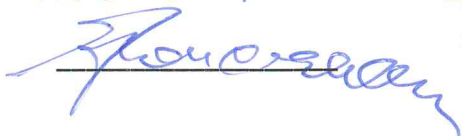
Administratori

*VITO CONTE*  


**COGEIR COSTRUZIONI E GESTIONI SRL**

Perfaqesuar nga

Administratori

*VINCENZO FRANEVILLI*  


*Përkthues:*  
*Artaçino*  
