

AKTI I THEMELIMIT DHE STATUTI

I

SHOQËRISE ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR

"B-BEGAJ" SHPK

KREU I

EMRI I SHOQËRISË, SELIA, KOHËZGJATJA, OBJEKTI

NENI 1

EMRI I SHOQËRISË

1.1.Sot në Tiranë më date 25/11/2022:

Zj. Lindita Naqe, shtetase Shqiptare, lindur në Përmet, më 06.11.1984, mbajtëse e mjetit të identifikimit pasaporta me nr. **BE8610112** dhe numër personal **I46106019V**, Me adrese:Lagja "Partizani", Nd 045,Permet,Permet,,6401,Permet, themelon këtë shoqëri me përgjegjësi të kufizuar.

1.2.Emri i shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar është "B-BEGAJ" SHPK (më poshtë e quajtur "Shoqëria").

NENI 2

SELIA

2.1.Selia e Shoqërisë ndodhet në adresën: Zona Kadastrale 8240, Rruga "Sabaudin Gabrani, me nr. Pasurie 5/286, ndërtese nje katëshe, Tiranë , Shqipëri.

3.1.Asambleja e Përgjithshme mund të vendosë mbi transferimin e selisë së Shoqërisë në një adresë tjetër. Organi administrues i Shoqërisë mund të themelojë ose mbyllë degë dhe/ose zyra përfaqësimi, brenda apo jashtë Republikës së Shqipërisë.

Neni 3

KOHËZGJATJA

3.1.Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e saj për një periudhë kohore me afat të pacaktuar.

NENI 4

OBJEKTI I SHOQËRISE

4.1.Shoqëria ka për objekt të saj kryerjen e të gjitha aktiviteteve që një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar mund të ushtrojë në bazë të legjislacionit shqiptar,brenda ose jashtë territorit të Republikës së Shqipërisë, duke u fokusuar kryesisht në:

pg. 1



AKTI I THEMELIMIT DHE STATUTI I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR " B-BEGAJ" SHPK

- a) Prodhim, montim tregtim ,riparim dyer, dritare, fasada të përmasave të ndryshme ,vetrata duralumini dhe PVC. Import-eksport materiale duralumini;
- b) Tregti me shumicë e pakicë e artikujve të ndryshëm të ndërtimit;
- c) Import - eksport i mallrave industrialë, ushqimorë;
- d) Transport mallrash;
- e) Prodhim dhe tregtim të te automjeteve, makinerive, pajisjeve hdro-sanitare, lendeve te perpunuara, lendeve drusore, duralumini, hapjen e bar bufeve, restoranteve, pikave te servisit, lavazhit, fshatrave turistike, hotele, motele;
- f) Veprimtari në fushën e përpunimit dhe përfundimit të materialeve me mall të porositësit;
- g) Aktivitet në fushën e hoteleri turizmit, bar,restorant;
- gj) Ndërtime civile, ekonomike, industrial turistike, bujqësore, ndërtim dhe asfaltim rrugesh (ndërtim mbi shtesë), si dhe sistemim dhe asfaltim shesh ndërtimi, vepra arti rrugore dhe hekurudhore, ujësjedhësi, kanalizime, prej beton armeje dhe metalike, rikonstruksion godinash civile, rikonstruksion te godinave muzeale, veshje fasadash, mirembajtje fasadash, etj, punime mirëmbajtjeje ndertimi, sinjalistike,ndërtim urash, dhe kompletimet e nevojshme për to, etj.

4.2.Për përmbushjen e objektit të saj Shoqëria:

- a) Mund të marrë pjesë dhe të jetë e interesuar në shoqëri dhe sipërmarrje,shqiptare apo të huaja, që kryejnë aktivitete të njëjta, të ngjashme apo të lidhura me aktivitetin e saj ose të subjekteve pjesëmarrëse;
- b) Mund të lidhë kontrata shitblerje, përdorimi, shkëmbimi, sipërmarrje apo marrëveshje të tjera me investitorë, bashkë investitorë, pronarë truallë apo objektesh, operatorë dhe administrues të strukturave turistike;
- c) Mund të kryejë te gjitha veprimet e nevojshme ose të dobishme ose që kanë të bëjnë, përfshirë por pa u kufizuar në: ofrimin e garancive reale dhe/ose personale për detyrimet e veta dhe të të tretëve, veprime me pasuri të luajtshme, të paluajtshme, tregtare dhe çdo veprim tjetër që ka të bëjë me objektin e saj ose që mundëson një përdorim më të mirë të strukturave dhe/ose burimeve nëpërmjet shoqërive ose sipërmarrjeve në të cilat, direkt apo indirekt, Shoqëria ka pjesëmarrje apo kontrollin e tyre.

4.3.Shoqëria mund të veprojë në Shqipëri dhe jashtë saj dhe të kryejë çdo aktivitet tjetër të lidhur, ndihmës me qëllim të përmirësimit ose të tjetër i dobishëm për përmbushjen e objektit të saj.

KREU II

KAPITALI, KALIMI I KUOTAVE, ZMADHIMI DHE ZVOGELIMI I KAPITALIT

NENI 5

KAPITALI I SHOQËRISË

5.1.Kapitali i Shoqërisë është 100.000 (Njëqindmijë) Lekë, në një koutoë. Kapitali i Shoqërisë nënshkruhet menjëherë dhe do të paguhet nga ortakët që zotërojnë 100 % (njëqind për qind) të kontributeve në kapitalin e shoqërisë, përkatësisht:

- Znj. Lindita Naqe, shtetase shqiptare, e lindur në Përmet, më 06.11.1984, identifikuar me pasaportë me nr. **BE8610112** dhe numër personal **I46106019V**, e cila zotëron 100% (njëqind për qind) të kapitalit;

pg. 2



AKTI I THEMELIMIT DHE STATUTI I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR " B-BEGAJ" SHPK

5.2. Në rast zmadhimi apo zvogëlimi të kapitalit themeltar të Shoqërisë, ortaku i vetëm dhe/ose ortakët në të ardhmen, do të kenë të drejtën e nënshkrimit të zmadhimit apo zvogëlimit të kapitalit në përpjestim të drejtë me pjesëmarrjen që zotërojnë në kapitalin e Shoqërisë.

NENI 6

KALIMI I KUOTAVE ME TRASHËGIMI OSE SI PASOJË E FALIMENTIMIT

6.1 Në rast se ortaku i vetëm apo një bashkëzotërues i një kuote në të ardhmen humb jetën, trashëgimtarët e tij do të jenë të vetëm persona që do të njihet titulli mbi kuotën nga Shoqëria; por asnjë nga këto parashikime nuk çliron përgjegjësitë e trashëgimtarëve nga çdo detyrim i mbartur nga kuota e zotëruar. Në rastin e vazhdimit të Shoqërisë me disa trashëgimtarë të ortakut që ka humbur jetën, trashëgimtarët duhet të caktojnë një përfaqësues të përbashkët. Personi që fiton të drejtën mbi një kuotë si pasojë e humbjes së jetës ose falimentimit të një ortaku mund të zgjedhë të bëhet zotërues i kuotës ose të

kërkojë regjistrimin e kuotës në emër të një personi tjetër të caktuar prej tij si përfitues i kuotës. Nëse personi i mësipërm zgjedh të bëhet zotërues i kuotës, ai njofton Shoqërinë në lidhje me këtë zgjedhje. Nëse personi mësipërm zgjedh të kërkojë regjistrimin e kuotës në emër të një personi tjetër atëherë ai duhet ta kryejë atë ndërmjet një akti të vlefshëm të transferimit të kuotës. Personi që fiton të drejtat mbi një kuotë si pasojë e humbjes së jetës ose falimentimit të një ortaku do të ketë të drejtat që gëzonte zotëruesi i kuotës,

duke përjashtuar të drejtën e pjesëmarrjes ose të votës në çdo mbledhje të Asamblesë së Përgjithshme, deri në momentin e regjistrimit në regjistritin tregtar si zotërues i kuotës.

NENI 7

ZMADHIMI I KAPITALIT

7.1. Asambleja e Përgjithshme mund të zmadhojë kapitalin e Shoqërisë nga ortaku i vetëm dhe/ose, me kuorumin e përcaktuar në nenin 9.12 të këtij Akt Themelimi dhe Statuti në rast shtimi të ortakëve në të ardhmen. Vendimi i Asamblesë së Përgjithshme për zmadhimin e kapitalit në rast të shtimit të ortakëve në të ardhmen, do t'i komunikohet me shkrim ortakëve që janë thirrur por nuk ishin të pranishëm në mbledhjen e Asamblesë së Përgjithshme që vendosi për zmadhimin e kapitalit.

7.2. Asambleja e Përgjithshme (Ortaku i Vetëm), dhe/ose ortakët në të ardhmen, mund të zmadhojë kapitalin e Shoqërisë. Në rast zmadhimi të kapitalit, ortaku i vetëm, dhe/ose ortakët në të ardhmen, kanë të drejtën të nënshkruajnë zmadhimin e kapitalit, në para ose me kontribute në natyrë në përpjestim të drejtë me kuotat që zotërojnë në Shoqëri.

7.3. Në rast se disa ortakë në të ardhmen heqin dorë nga e drejta e nënshkrimit të pjesës së tyre, kapitali i panënshkruar mund të nënshkruhet nga ortakët e tjerë. Në këtë rast, këta ortakë mund të ushtrojnë sërish të drejtën për nënshkrimin e kapitalit, në përpjestim të drejtë me kuotat e pjesëmarrjes në Shoqëri.

NENI 8

ZVOGËLIMI I KAPITALIT


pg. 3

AKTI I THEMELIMIT DHE STATUTI I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR " B-BEKAJ" SHPK

- 8.1.Asambleja e Përgjithshme (Ortaku i Vetëm), dhe/ose ortakët në të ardhmen mund të zvogëlojë kapitalin e Shoqërisë me kourumin e përcaktuar në nenin 9.12 të këtij Akt Themelimi dhe Statuti. Në cdo rast, kapitali i Shoqërisë nuk mund të zvogëlohet nën kufirin e përcaktuar me ligj.
- 8.2.Ortakët përballojnë zvogëlimin e kapitalit të Shoqërisë, në përpjestim të drejtë me pjesëmarrjen e tyre në kapitalin e Shoqërisë.

**KREU III
ASAMBLEIA E PERGJITHSHME**

**NENI 9
ASAMBTEJA E PERGJITHSHME**

- 9.1.Asambleja e Përgjithshme është organi vendimmarrës i Shoqërisë. Asambleja e Përgjithshme vendos mbi të gjitha çeshtjet për të cilat është kompetente sipas ligjeve në fuqi në Republikën e Shqipërisë, sipas këtij Akt Themelimi dhe Statuti dhe/ose çdo marrëveshje midis ortakëve të ardhshëm të Shoqërisë.
- 9.2.Ortaku i vetëm dhe/ose ortakët në të ardhmen, kanë të drejtë të marrin pjesë në mbledhjet e Asamblesë së Përgjithshme, të shprehin vullnetin e tyre si dhe të vendosin në përputhje me pjesët e kapitalit që ai/ata zotërojnë në Shoqëri.
- 9.3.Ortaku i vetëm dhe/ose ortakët në të ardhmen mund të përfaqësohet/n nga nje përfaqësues i deleguar me prokurë me shkrim.
- 9.4. Ortaku dhe/ose ortakët në të ardhmen nuk mund të delegojë të drejtën e votës për një pjesë të kuotave të tij të kapitalit, nëse ai voton personalisht për pjesën e mbetur.
- 9.5. Mbledhja e Asamblesë së Përgjithshme mund të mbahet brenda ose jashtë territorit të Republikës së Shqipërisë.Ortaku i vetëm dhe/ose ortakët në të ardhmen, ose përfaqësuesit e autorizuar mund të marrin pjesë në mbledhjen e Asamblesë së Përgjithshme nëpërmjet mjeteve elektronike përfshirë telekonferencën (conference call) audio ose video, në përputhje me legjislacionin për Shoqëritë Tregtare dhe Komunikimet Elektronike.Mbledhja e Asamblesë së Përgjithshme do të quhet e mbajtur në vendin ku ndodhet Kryetari i saj dhe Sekretari i mbledhjes, me qëllim që të hartohet dhe të nënshkruhet procesverbali përkatës.
- 9.6. Asambleja e Përgjithshme mund të thirret nga Administratori/ët ose nga ortakët që përfaqësojnë të paktën 5% të kapitalit të Shoqërisë. Thirrja e mbledhjes së Asamblesë së Përgjithshme duhet të bëhet nëpërmjet njoftimit me shkrim ose me mjete elektronike, dërguar secilit prej ortakëve në adresat e njoftuara Shoqërisë, të paktën 15 (pesëmbëdhjetë) ditë përpara datës së caktuar për mbledhjen e saj. Njoftimi duhet të përmbajë rendin e ditës,vendin, datën dhe orën e mbledhjes.
- 9.7 Asambleia e Përgjithshme do të mblidhet rregullisht, pavarësisht nga këto formalitete në rast se ortakët apo përfaqësuesit e tyre janë të pranishëm, dhe bien dakord për rendin e ditës.
- 9.8 Mbledhjet e Asamblesë së Përgjithshme kryesohen nga Administratori/ët.Asambleja e Përgjithshme cakton një sekretar për çdo mbledhje.
- 9.9 Vendimet e Asamblesë së Përgjithshme duhet të jenë me shkrim dhe të firmosen nga kryetari dhe sekretari. Me kërkesë të ortakëve në të ardhmen, vendimet duhet të përfshijnë dhe deklaratat apo vërejtjet e tyre.
- 9.10 Asambleja e Përgjithshme mblidhet të paktën një herë në vit, brenda 6 (gjashtë) muajve nga mbyllia e vitit financiar.
- 9.11. Asambleja e Përgjithshme, në rastin e vendimeve kur ka ortak në të ardhmen, që kërkojnë shumicën e zakonshme, merr vendime të vlefshme vetëm nëse marrin pjesë ortakët me të drejtë

pg. 4



AKTI I THEMELIMIT DHE STATUTI I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR "B-BEGAJ" SHPK

vote ose përfaqësuesit e tyre, që zotërojnë më shumë se 30ë (tridhjetë përqind) të kapitalit të Shoqërisë, përvec rasteve të parashikuara më poshte në nenin 9.12. Në rast se ky kuorum nuk arrihet, Asambleja e Përgjithshme thirret në një mbledhje të dytë brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga mbledhja e parë.

9.12 Asambleja e Përgjithshme vendos me votat pro të % të ortakëve pjesëmarrës apo të perfaqësuar që zotërojnë më shumë se 50% të kapitalit të Shoqërisë për ndryshimin e këtij Akt Themelimi dhe Statuti, zmadhimin ose zvogëlimin e kapitalit të Shoqërisë, shpërndarjen e fitimeve, riorganizimin dhe prishjen e Shoqërisë.

KREU IV ADMINISTRIMI I SHOQËRISË

NENI 10 ADMINISTRIMI I SHOQËRISË

10.1. Shoqëria administrohet nga një apo më shumë Administratorë të cilët zgjidhen nga Asambleja e Përgjithshme për një periudhë prej 5 (pesë) vjetësh, Administratori mund të rizgjidhet dhe shkarkohet në cdo kohë nga Asambleja e Përgjithshme.

10.2 Administratori zotëron kompetenca të plota në lidhje me administrimin e Shoqërisë dhe mund të kryejë të gjitha aktet që konsideron të nevojshme për realizimin e objektit të Shoqërisë, përvec atyre që ligji apo ky Akt Themelimi dhe Statut ia rezervon Asamblesë së Përgjithshme apo organeve të tiera të Shoqërisë.

10.3 Administratori vepron në përputhje me politikat tregtare të vendosura nga Asambleja e Përgjithshme. Administratori është përgjegjës për veprimet e kryera në administrimin e Shoqërisë. Administratori mund të delegojë persona të tretë për kryerjen e veprimeve dhe akteve që kanë të bëjnë me administrimin e Shoqërisë, duke mbajtur përgjegjësi për të gjitha veprimet e kryera nga të tretët e deleguar për administrimin e Shoqërisë.

10.4 Administratori do të veprojë në cdo kohë vetëm në interesin më të mirë të Shoqërisë. Në rast konflikti interesi, Administratori do të njoftoij menjëherd ortakun si dhe do të heqë dorë nga cdo veprim që lidhet me objektin e konfliktit të interesit deri në marrjen e udhëzimeve nga Asambleja e Përgjithshme.

10.5 Administratori i Shoqërisë do të jetë ortaku i vetëm, përfaqësuesi ligjor i saj: - Znj. Lindita Naqe, shtetase shqiptare, e lindur në Përmet, më 06.11.1984, identifikuar me pasaportën me nr. **BE8610112** dhe numër personal **I46106019V**, me adrese: Lagja "Partizani", Nd 045, Përmet, Përmet, 6401, Përmet. Afati i emerimit të administratorit fillon me datë 25.11.2022 deri me 25.11.2027.

10.6. Të ardhurat neto të shoqërisë i takojnë ortakut të vetëm

NENI 11 SHPËRBLIMI I ADMINISTRATORIT

11.1. Asambleja e Përgjithshme përcakton shpërblimin e Administratorit të Shoqërisë.

NENI 12 PERFUNDIMI I DETYRES SE ADMINISTRATORIT

pg. 5



AKTI I THEMELIMIT DHE STATUTI I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR " B-BEGAJ" SHPK

12.7. Detyra e Administratorit përfundon në rast se:

- (a) i përfundon mandati;
 - (b) shkarkohet nga Asambleja e Përgjithshme;
 - (c) jep dorëheqjen nga detyra duke njoftuar Shoqërinë;
 - (d) personi nuk gëzon cilësinë e Administratorit sipas parashikimeve të ligjit;
- (el mungon pa arsye në detyrë për më shumë se 6 (gjashtë) muaj radhazi dhe Asambleja e Përgjithshme vendos ta shkarkojë nga detyra.

**NENI 13
KONTROLI FINANCIAR**

13.1 Kontrolli financiar i Shoqërisë kryhet në përputhie dhe sipas legjislacionit shqiptar në fuqi. Asambleja e Përgjithshme do të emëroje një apo më shumë Ekspertë Kontabël të Autorizuar ne ato raste kur emërimi i tyre konsiderohet i nevojshëm ose kërkohet në baze të ligjit.

**NENI 14
VITI FINANCIAR**

14.1. Viti Financiar i Shoqërisë fillon më 1 Janar dhe mbaron më 31 Dhjetor të cdo viti.

**NENI 15
BILANCI VIETOR**

15.1 Bilanci vjetor, pasqyrat financiare, inventari, raportet e Administratorit dhe të Ekspertit Kontabël të Autorizuar (nëse janë emëruar) miratohen nga Asambleja e Përgjithshme. Administratori i paraqet për miratim Asamblesë së Përgjithshme raportin mbi administrimin e Shoqërisë si edhe llogaritë vjetore.

15.2 Dokumentet që kanë të bëjnë me vitin financiar miratohen nga Asambleja e Përgjithshme brenda 6 (gjashtë) muajve nga mbyllja e vitit financiar.

**NENI 16
DIVIDENDI**

16.1 Pasi të jenë përmbushur kërkesat e përcaktuara nga Ligji për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare, Shoqëria, ortaku i vetëm dhe/ose ortakët në të ardhmen me shumicë të kualifikuar të votave të Asamblesë së Përgjithshme mund të vendosë shpërndarjen e dividendëve në përputhje me të drejtat përkatëse të ortakëve.

16.2 Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe nga të drejtat që i bashkëngjiten kuotave, të gjithë dividendët duhet të deklarohen dhe paguhen sipas shumave të paguara ne kuotat në të cilat paguhet dividendi. Të gjitha dividendët do të shpërndahen dhe paguhen në mënyrë proporcionale me shumat e paguara mbi kuotat giatë cdo pjese ose pjesëve të periudhës në të cilin paguhet dividendi.

**KREU VI
PRISHJA DHE LIKUIDIMI, LIGJI I ZBATUESHEM, ZGJIDHJA E
MOSMARREVESHIEVE**

pg. 6



**NENI 17
PRISHJA DHE LIKUIDIMI I SHOQERISE**

77.1 Në rastin e prishjes dhe likuidimit të Shoqërisë do të zbatohen dispozitat e parashikuara në ligjin për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare.

**NENI 18
VULA E SHOQËRISË DHE LOGO**

18.1. Shoqëria do të ketë vulën e saj me madhësi të zakonshme, si dhe logon e saj.

**NENI 19
LIGJI I ZBATUESHËM**

19.1 Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e saj në përputhje të plotë me këtë Akt Themelimi e Statut dhe ligjin shqiptar. Për sa nuk është parashikuar në këtë akt, do të zbatohen dispozitat e legjislacionit shqiptar në fushën e shoqërive tregtare.

**NENI 20
ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE**

20.1. Mosmarrëveshjet që mund të lindin ndërmjet Shoqërisë dhe ortakut të vetëm, apo ndërmjet ortakëve të ardhshëm dhe/ose ortakëve dhe trashëgimtarëve të ortakëve ose ortakëve të tjerë dhe/ose Shoqërise, që kanë për objekt të drejta të lidhura me Shoqërinë, do të zgjidhen miqësisht ndërmjet palëve të interesuara. Në rast se palët nuk arrijnë një zgjidhje miqësore, Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë do të jetë kompetente për zgjidhjen e mosmarrëveshjeve.

Ky Akt Themelimi dhe Statut hartohet dhe nënshkruhet nga ortaku i vetem në 3 (tre) kopje në gjuhën shqip.

ORTAKU THEMELUES
LINDITA NAQE
LINDITA NAQE

Datë 25.Nentor.2022