

## AKT THEMELIMI

### I SHOQËRISË " SEA PARK JONIO BLU " SH.P.K.

Sot, me datë \_\_\_07 / \_\_\_11 /2018,

**Znj. Antonella Bruno**, shtetase Italiane, lindur më 12/04/1979, në Melito di Porto Salvo, Reggio Calabria, Itali, mbajtëse kartës ID me AS4591609, madhor e me zotësi të plotë juridike e për të vepruar;

Në përputhje me ligjin 9901, datë 14.04.2008, "Për Tregtaret dhe Shoqërite Tregtare" (i ndryshuar) dhe ligjit nr. 9723, dt. 03.05.2007, "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit", kam vendosur të themeloj një Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar të emërtuar " **SEA PARK JONIO BLU** " Sh.p.k. (më poshtë referuar si "Shoqëria").

#### NENI 1

##### EMËRTIMI

Emri i Shoqërisë është " SEA PARK JONIO BLU " Sh.p.k.

#### NENI 2

##### SELIA

Selia zyrtare e Shoqërisë ndodhet në adresën: Rruga Ndre Mjeda ,Ndertesa 31 ,Hyrja Nr 2 Kodi Postar 1023 Tiranë, Shqipëri

Asambleja e ortakëve mund të themelojë filiale, seli dytësore ose njësi të tjera operative si dhe të transferojë selinë e shoqërisë në një adresë apo qytet tjetër.

#### NENI 3

##### KOHËZGJATJA

Kohëzgjatja e shoqërisë do të jetë për një afat të pacaktuar, përveç zgjatjes ose prishjes së mëparshme të saj sipas vendimit të Asmablesë së Ortakëve.

## NENI 4

### OBJEKTI

Shoqëria ka si objekt të veprimtarisë së saj:

- *Aktivitetet menaxhimi dhe administrimi në lidhje me pishina, Fusha Mini Futbollli (kalceto), si dhe aktivitetet tjera ndihmese të ndërvarura me objektet sa më sipet etj*

Shoqëria mund të kryejë gjithashtu të gjitha operacionet tregtare, mbi pasuri të luajtshme dhe të paluajtshme, që do të vlerësohen të nevojshme apo të dobishme për realizimin e objektit të shoqërisë si dhe të blejë pjesëmarrje në kapitalin themeltar të shoqërive të tjera që kanë objekt të ngjashëm apo të përafërt me të vetin. Gjithashtu, brenda kufijve të përcaktuar nga ligji mund të lëshojë garanci, letra dëmshpërblimi dhe çdo garanci tjetër reale.

Shoqëria në ushtrimin e aktivitetit të saj, do të marrë të gjitha autorizimet e lejet e nevojshme pranë institucioneve publike shqiptare, dhe do të mbështetet në rregullat dhe normat në fuqi në lidhje me ushtrimin e veprimtarisë së saj të rregullt ekonomike.

## NENI 5

### KAPITALI THEMELTAR

Kapitali themeltar është i përbërë nga kontributet në të holla të ortakëve themelues në vlerën 10.000 Euro dhe është i ndarë në 1 kuota.

Kapitali themeltar ndahet si më poshtë:

- **Znj. Antonella Bruno**, zoteron 1 kuota, me 100% të kapitalit themeltar, me 1 (një) pjesë me vlerë 20.000 Euro dhe 20.000 Euro të kapitalit themeltar.

Kapitali themeltar mund të zmadhohet nëpërmjet kontributeve të reja në para ose në natyrë, sipas vendimeve të asamblesë së ortakëve të marra më shumicën të parashikuara për ndryshimin e këtij statuti.

## NENI 6

### ORGANET E SHOQËRISË

Organet e shoqërisë përbëhen nga Asambleja e ortakëve dhe Organi administrativ.

- Asambleja e ortakëve është organi vendimmarrës i shoqërisë e cila vepron në përputhje me Statutin e shoqërisë dhe legjislacionin në fuqi.
- Organi i vetëm administrativ i shoqërisë është Administratori i vetëm, **Znj. Antonella Bruno**, e cila zgjidhet për një periudhë prej 5 (pesë) vjet, me të drejtë rizgjedhjeje.

**NENI 7**

**LEGJISLACIONI I APLIKUESHËM**

Aktiviteti i shoqërisë do të rregullohet nga dispozitat e statutit të shoqërisë, si dhe nga të gjitha dispozitat ligjore në fuqi në Republikën e Shqipërisë.

**NENI 8**

**DISPOZITA FINALE**

Ky Akt Themelimi hartohet në 4 (katër) kopje origjinale në gjuhën shqipe dhe italiane.

Permbajtja e Aktit të Themelimit u lexua dhe nënshkrua nga Ortakët themelues të shoqërisë duke autorizuar **Z. \_\_\_\_\_**, mbajtës i Kartës së Identitetit me nr. \_\_\_\_\_, për të kryer të gjitha veprimet e nevojshme për regjistrimin e shoqërisë pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit (QKB) në Tiranë.

**ORTAKËT THEMELUES**

*Znj. Antonella Bruno*



**ATTO COSTITUTIVO  
DELLA SOCIETÀ "SEA PARK JONIO BLU" SH.P.K.**

Oggi, il 07 / 11 /2018:

*Snj. Antonella Bruno, cittadina italiana, nato a Melito di Porto Salvo, Reggio Calabria, Itali, il 12/04/1979 , residente a Melito di Porto Salvo, Reggio Calabria, Itali, in possesso del carta ID no. AS4591609 maggiore e con piena capacità giuridica e di agire.;*

In base alla legge n.9901, del 14.04.2008, "Per i commercianti e le società di commercio", la legge n. 9723, del 03.05.2007 "Per il Centro Nazionale di Registrazione", hanno deciso di stabilire una società a responsabilità limitata denominata " **SEA PARK JONIO BLU** " Sh.p.k (di seguito la "Società"), firmando l'Atto di Costituzione.

**ART.1  
DENOMINAZIONE**

È costituita una società di diritto Albanese a responsabilità limitata denominata "SEA PARK JONIO BLU" Sh.p.k.

**ART.2  
SEDE LEGALE**

La società ha sede legale a Tirana, all'indirizzo: Rruga Ndre Mjeda ,Ndertesa 31 ,Hyrja Nr 2 Kodi Postar 1023 Tiranë, , Albania.

È facoltà dell'Assemblea dei soci istituire filiali, sedi secondarie o altre unità operative ovvero trasferire la sede legale presso un altro indirizzo.

**ART. 3  
DURATA**

La durata della società è illimitata, salvo proroga o scioglimento anticipato deliberato dall'Assemblea dei soci.

**ART. 4  
OGGETTO SOCIALE**

La società ha per oggetto della sua attività:

Attività di gestione e gestione di piscine, campo da calcetto (Calceto) e altre attività ausiliarie

La società potrà altresì compiere tutte le operazioni commerciali, industriali, mobiliari ed immobiliari che saranno ritenute necessarie od utili al conseguimento dell'oggetto sociale e potrà assumere partecipazioni in altre società aventi oggetto affine e connesso al proprio. Essa potrà inoltre prestare, limiti della legge, avalli, fidejussioni ed ogni altra garanzia anche reale.

La società si incaricherà ad ottenere le licenze ed i permessi necessari presso tutte le istituzioni pubbliche albanesi, seguendo i regolamenti e criteri sullo svolgimento dell'attività sociale della società.

## **ART.5**

### **CAPITALE SOCIALE**

Il capitale sociale è costituito dal conferimento in danaro dei soci costituenti nel valore di Euro 20.000 ed è composto da 1 (una) quota.

Il capitale sociale è distribuito:

- ***Snj. Antonella Bruno***, possiede il 100% delle quote del capitale sociale ovvero 1 (una) quota dal valore complessivo di 20.000 Euro del capitale sociale.

Il capitale sociale potrà essere aumentato mediante nuovi conferimenti in danaro o in natura, ai sensi delle delibere dell'Assemblea dei soci adottate con le maggioranze previste per le modifiche del presente statuto.

## **ART.6**

### **ORGANI DELLA SOCIETÀ**

Gli organi della società sono costituiti dall'Assemblea dei Soci e dall'organo amministrativo.

- L'Assemblea dei soci è l'organo deliberativo della società ed opera in conformità allo statuto ed alla legislazione in vigore.
- L'unico organo amministrativo della società è l'Amministratore unico il ***Snj. Antonella Bruno*** che resterà in carica per 5 (cinque) anni ed è rieleggibile.

## **ART.7**

### **LEGGE APPLICABILE**

L'attività della società sarà disciplinata dalle disposizioni dello statuto della società nonché dalla legislazione in vigore nella Repubblica dell'Albania.

**ART.8**

**DISPOSIZIONI FINALI**

Il presente Atto Costitutivo è stato redatto in quattro copie di uguale valore normativo in lingua Albanese ed Italiana.

Letto, approvato e sottoscritto dai Soci fondatori autorizzando il sig. \_\_\_\_\_, titolare della carta d'Identita \_\_\_\_\_, per seguire le procedure necessarie per la registrazione della società presso il Registro Commerciale albanese a QKB in Tirana.

**SOCI FONDATORI**

***Snj. Antonella Bruno***

