

# KONTRATË PËR SHITJE KUOTASH

Kjo kontrate per shitblerje kuotash lidhet ne Tiranë, sot më 21.12.2021, mes z. Denis Hida referuar si "Shitesi" dhe z. Sokol Meça, referuar si "Bleresi". Shitesi dhe Bleresi referohen se bashku edhe si "Palet" dhe vecmas si "Pala".

DUKE QENE SE shoqëria "D-HIDA GROUP" sh.p.k. (ose "REELS" sh.p.k. sipas vendimmarrjes së fundit të ortakut të vetëm), me NIPT L82319001U eshte themeluar në Shqipëri ne vitin 2018 dhe ka nje kapital prej 1.000 leke te përbërë nga 1 (një) kuotë, me vlere prej 1.000 Lekë, te zoteruar 100% nga z. Denis Hida;

DUKE QENE SE Shitesi deshiron te shese kuotën që ka në pronësi që përbën 100% te kapitalit te shoqërisë "D-HIDA GROUP" sh.p.k. dhe Bleresi ne ekzekutim te kesaj Kontrate shpreh vullnetin te bleje 100% te kapitalit te shoqerise "D-HIDA GROUP" sh.p.k., sipas percaktimeve dhe kushteve te vendosura ne kete Kontratë;

NE PERPUTHJE ME SA ME SIPER u parashtruan, premtimet e ndersjella, marreveshjet, perfaqesimet dhe garancite e permbajtura ne kete dokument, si edhe sipas percaktimeve dhe kushteve te vendosura ne kete Kontratë, Shitesi dhe Bleresi bien dakord si vijon:

Cdo marreveshje paraprake e arritur mes paleve sa me siper pranohet dhe miratohet si pjese e dispozitave vazhduese.

## Neni 1

### Palët e kontratës

1. Palët e kësaj kontrate janë:
  - a. Z. **Denis HIDA**, i biri i Fatos dhe Merita, shtetas shqiptar, i datëlindjes 26.10.1983, lindur dhe banues ne Tiranë, në adresen Rr. "Margarita Tutulani", person madhor, me zotesi te plote juridike per te vepruar, identifikuar nga Pasaporta Nr. BG2708376, me Nr. Personal I31026036F, referuar në këtë kontratë si shitësi; dhe
  - b. Z. **Sokol Meça**, i biri i Hasbi dhe Shpresa, shtetas shqiptar, lindur dhe banues në Durrës, i ditelindjes 10.08.1981, mbajtës i letërnjoftimit me Nr. Personal I20810233C, referuar ne kete kontrate si Blerësi;
2. Palët dhe/ose përfaqësuesit e palëve sa më sipër gëzojnë të gjitha tagrat për të përfaqësuar personin e tyre fizik në pranimin e termave të kësaj kontrate dhe nënshkrimin e saj.
3. Palët i kanë paraqitur njëra tjetrës gjithë autorizimet që legjitimojnë praninë e tyre në këtë kontratë dhe i kanë pranuar ato si të vërteta dhe të rregullta.

## Neni 2



### **Objekti i kontratës**

Objekti i kesaj kontrate eshte shitblerja e 100% te kapitalit (e përbërë nga 1 (një) kuotë) te shoqerise "D-HIDA GROUP" sh.p.k., te zoteruar nga ortaku Denis Hida. Kuota do t'i shitet z. Sokol Meça.

### **Neni 3**

#### **Baza ligjore**

Kalimi i kuotave me kete kontrate bazohet ne nenin 73 te Ligjit nr. 9901, date 14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare" të ndryshuar.

### **Neni 4**

#### **Garancitë e ndërsjella**

Shitesi garanton Bleresin se eshte pronar me te drejta te plota mbi objektin e kontrates, e zoteron te plote dhe te lire e pa asnje barre renduese dhe se te gjitha garancite e treguara dhe te pranuar nga Bleresi, vazhdojne te mbeten te vlefshme deri ne ekzekutimin e plote te kesaj kontrate si dhe ne çdo moment pas permbushjes se kontrates.

### **Neni 5**

#### **Vlera e kontratës**

1. Shitesi ka rene dakord t'ia shese Bleresit objektin e kesaj kontrate, me nje cmim prej 1.000 (një mijë) Leke dhe Bleresi ka rene dakord t'ia bleje Shitesit perkatesisht objektin e kesaj kontrate, me kete cmim. Cmimi i shitjes eshte i barabarte me vleren nominale te kuotes, sipas statutit te shoqerise.
2. Me nenshkrimin e kesaj kontrate, Shitesi pranon se pagesa sa me siper eshte kryer nga Bleresi dhe se Shitesi nuk ka me asnje pretendim lidhur me kryerjen e pageses sipas kesaj kontrate.

### **Neni 6**

#### **Transferimi i kuotës**

1. Transferimi i kuotës do te behet duke ekzekutuar kontraten nepermjet regjistrimit te transferimit ne regjistrin tregtar. Regjistrimet kryhen ne perputhje me afatet ligjore.
2. Palet konfirmojne se pas ekzekutimit te kesaj kontrate dhe perfundimit te procedurave per kalimin e kuotës vetem per efekt te kesaj kontrate, ortaku Denis Hida nuk do te vazhdoje te zoteroje me kuota te shoqerise "D-HIDA GROUP" sh.p.k. duke u larguar nga shoqeria, ndersa ortaku Sokol Meça do te zoteroje 100% të kapitalit të shoqërisë "D-HIDA GROUP" sh.p.k. të përbërë nga 1 (një) te kuotë duke u bere ortak i vetem.

### **Neni 7**

#### **Detyrime të shitësit dhe blerësit**



A long, sweeping handwritten signature in blue ink is located in the bottom right corner of the page.

Shitesi dhe Bleresi kane detyrimin qe te permbushin me rigorozitet kushtet e percaktuara ne kete kontrate.

Shitesi dhe Bleresi jane pergjegjes ne menyre solidare ndaj shoqerise per detyrimet qe rrjedhin nga zoterimi i kuotës, nga casti i kalimit te kuotës deri ne regjistrimin e kalimit te saj ne regjistrin tregtar.

Palët pergjigjen perkatesisht per detyrimet fiskale qe mund te aplikohen per shkak te kalimit te kuotës, mbi secilin prej tyre.

### **Neni 8**

#### **Zgjidhja e mosmarrëveshjeve**

Palët angazhohen qe te zgjidhin me mirekuptim te gjitha mosmarreveshjet qe lindin gjate permbushjes se kesaj kontrate. Ne rast te mos zgjidhjes se mosmarreveshjeve me mirekuptim, palet kane te drejte ti drejtohen Gjykates se Tiranës.

Kjo kontrate nenshkruhet ne 4 (kater) kopje origjinale ne gjuhen shqipe, me vlefshmeri te njejte. Palet e kesaj kontrate mbajne te pakten nga nje kopje origjinale te kontrates.

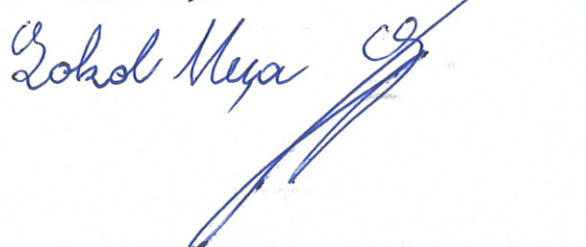
**SHITËSI**

**Denis HIDA**



**BLERËSI**

**Sokol MEÇA**



# KONTRATË PËR SHITJE KUOTASH

Kjo kontrate per shitblerje kuotash lidhet ne Tiranë, sot më 21.12.2021, mes z. Denis Hida referuar si "Shitesi" dhe z. Sokol Meça, referuar si "Bleresi". Shitesi dhe Bleresi referohen se bashku edhe si "Palet" dhe vecmas si "Pala".

DUKE QENE SE shoqëria "D-HIDA GROUP" sh.p.k. (ose "REELS" sh.p.k. sipas vendimmarrjes së fundit të ortakut të vetëm), me NIPT L82319001U eshte themeluar në Shqipëri ne vitin 2018 dhe ka nje kapital prej 1.000 leke te përbërë nga 1 (një) kuotë, me vlere prej 1.000 Lekë, te zoteruar 100% nga z. Denis Hida;

DUKE QENE SE Shitesi deshiron te shese kuotën që ka në pronësi që përbën 100% te kapitalit te shoqërisë "D-HIDA GROUP" sh.p.k. dhe Bleresi ne ekzekutim te kesaj Kontrate shpreh vullnetin te bleje 100% te kapitalit te shoqerise "D-HIDA GROUP" sh.p.k., sipas percaktimeve dhe kushteve te vendosura ne kete Kontratë;

NE PERPUTHJE ME SA ME SIPER u parashtruan, premtimet e ndersjella, marreveshjet, perfaqesimet dhe garancite e permbajtura ne kete dokument, si edhe sipas percaktimeve dhe kushteve te vendosura ne kete Kontratë, Shitesi dhe Bleresi bien dakord si vijon:

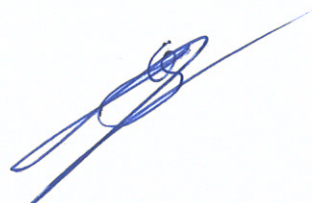
Cdo marreveshje paraprake e arritur mes paleve sa me siper pranohet dhe miratohet si pjese e dispozitave vazhduese.

## Neni 1

### Palët e kontratës

1. Palët e kësaj kontrate janë:
  - a. Z. **Denis HIDA**, i biri i Fatos dhe Merita, shtetas shqiptar, i datëlindjes 26.10.1983, lindur dhe banues ne Tiranë, në adresen Rr. "Margarita Tutulani", person madhor, me zotesi te plote juridike per te vepruar, identifikuar nga Pasaporta Nr. BG2708376, me Nr. Personal I31026036F, referuar në këtë kontratë si shitësi; dhe
  - b. Z. **Sokol Meça**, i biri i Hasbi dhe Shpresa, shtetas shqiptar, lindur dhe banues në Durrës, i ditelindjes 10.08.1981, mbajtës i letërnjoftimit me Nr. Personal I20810233C, referuar ne kete kontrate si Blerësi;
2. Palët dhe/ose përfaqësuesit e palëve sa më sipër gëzojnë të gjitha tagrat për të përfaqësuar personin e tyre fizik në pranimin e termave të kësaj kontrate dhe nënshkrimin e saj.
3. Palët i kanë paraqitur njëra tjetrës gjithë autorizimet që legjitimojnë praninë e tyre në këtë kontratë dhe i kanë pranuar ato si të vërteta dhe të rregullta.

## Neni 2



### **Objekti i kontratës**

Objekti i kesaj kontrate eshte shitblerja e 100% te kapitalit (e përbërë nga 1 (një) kuotë) te shoqerise "D-HIDA GROUP" sh.p.k., te zoteruar nga ortaku Denis Hida. Kuota do t'i shitet z. Sokol Meça.

### **Neni 3**

#### **Baza ligjore**

Kalimi i kuotave me kete kontrate bazohet ne nenin 73 te Ligjit nr. 9901, date 14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare" të ndryshuar.

### **Neni 4**

#### **Garancitë e ndërsjella**

Shitesi garanton Bleresin se eshte pronar me te drejta te plota mbi objektin e kontrates, e zoteron te plote dhe te lire e pa asnje barre renduese dhe se te gjitha garancite e treguara dhe te pranuar nga Bleresi, vazhdojne te mbeten te vlefshme deri ne ekzekutimin e plote te kesaj kontrate si dhe ne çdo moment pas permbushjes se kontrates.

### **Neni 5**

#### **Vlera e kontratës**

1. Shitesi ka rene dakord t'ia shese Bleresit objektin e kesaj kontrate, me nje cmim prej 1.000 (një mijë) Leke dhe Bleresi ka rene dakord t'ia bleje Shitesit perkatesisht objektin e kesaj kontrate, me kete cmim. Cmimi i shitjes eshte i barabarte me vleren nominale te kuotes, sipas statutit te shoqerise.
2. Me nenshkrimin e kesaj kontrate, Shitesi pranon se pagesa sa me siper eshte kryer nga Bleresi dhe se Shitesi nuk ka me asnje pretendim lidhur me kryerjen e pageses sipas kesaj kontrate.

### **Neni 6**

#### **Transferimi i kuotës**

1. Transferimi i kuotës do te behet duke ekzekutuar kontraten nepermjet regjistrimit te transferimit ne regjistrin tregtar. Regjistrimet kryhen ne perputhje me afatet ligjore.
2. Palet konfirmojne se pas ekzekutimit te kesaj kontrate dhe perfundimit te procedurave per kalimin e kuotës vetem per efekt te kesaj kontrate, ortaku Denis Hida nuk do te vazhdoje te zoteroje me kuota te shoqerise "D-HIDA GROUP" sh.p.k. duke u larguar nga shoqeria, ndersa ortaku Sokol Meça do te zoteroje 100% të kapitalit të shoqërisë "D-HIDA GROUP" sh.p.k. të përbërë nga 1 (një) te kuotë duke u bere ortak i vetem.

### **Neni 7**

#### **Detyrime të shitësit dhe blerësit**



Shitesi dhe Bleresi kane detyrimin qe te permbushin me rigorozitet kushtet e percaktuara ne kete kontrate.

Shitesi dhe Bleresi jane pergjegjes ne menyre solidare ndaj shoqerise per detyrimet qe rrjedhin nga zoterimi i kuotës, nga casti i kalimit te kuotës deri ne regjistrimin e kalimit te saj ne regjistrin tregtar.

Palët pergjigjen perkatesisht per detyrimet fiskale qe mund te aplikohen per shkak te kalimit te kuotës, mbi secilin prej tyre.

### **Neni 8**

#### **Zgjidhja e mosmarrëveshjeve**

Palët angazhohen qe te zgjidhin me mirekuptim te gjitha mosmarreveshjet qe lindin gjate permbushjes se kesaj kontrate. Ne rast te mos zgjidhjes se mosmarreveshjeve me mirekuptim, palet kane te drejte ti drejtohen Gjykates se Tiranës.

Kjo kontrate nenshkruhet ne 4 (kater) kopje origjinale ne gjuhen shqipe, me vlefshmeri te njejte. Palet e kesaj kontrate mbajne te pakten nga nje kopje origjinale te kontrates.

**SHITËSI**

**Denis HIDA**



**BLERËSI**

**Sokol MEÇA**

