

**AKT THEMELIMI
I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI
TË KUFIZUAR
International Windows SHPK**

- Unë, Z. Giuseppe Scionti , shtetas Italian, datëlindje 09.06.1975, me vendlindje në Minturno dhe banim në Via Touro 3 MINTURNO (LT), Itali;

kam vendosur të nënshkruajë Aktin e Themelimit e mëposhtëm të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar (më poshtë "Shoqëria"), aktiviteti i së cilës rregullohet nga legjislacioni shqiptar në fuqi dhe Statuti i saj, i cili është pjesë përbërëse e këtij akti.

Neni 1 - Emërtimi

Emërtimi i Shoqërisë është **International Windows shpk**

Neni 2 - Selia

Selia e Shoqërisë është: Rr. Shyqyri Bërxolli, Rezidenca Inter - Co sat, shkalla B, Apart 27, Njesia bashkiake nr 10, Tiranë.

Neni 3 - Kohëzgjatja

Kohëzgjatja e veprimtarisë së Shoqërisë do të jetë me një afat të pacaktuar.

Neni 4 - Objekti i shoqërisë

4.1 Shoqëria ka për objekt kryerjen e aktiviteteve tregtare në përputhje me legjislacionin Shqiptar në fuqi.

- ushtrimi i drejtpërdrejtë i tregtisë në të gjitha format e saj dhe në këtë drejtim mund të lidhë kontrata në distancë, mund të mbajë, blejë, shesë, shkëmbejë hapësira reklamimi; kompania do të jetë në gjendje të blejë dhe të shkëmbejë mallra dhe shërbime që do të përdoren për shitje, import-eksport;

- kryejnë të gjitha operacionet tregtare (përfshirë import-eksportin), industriale, letra me vlerë dhe pasuri të paluajtshme, në përputhje me dispozitat aktuale ligjore dhe rregullatore, të cilat

**ATTO COSTITUTIVO
DELLA SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ
LIMITATA
International Windows SHPK**

- Io, Sig. Giuseppe Scionti, cittadino Italiano, nato il 09.06.1975, nato a Minturno e residente in Via Touro 3 MINTURNO (LT) Italy;

ho deciso di stipulare il seguente Atto Costitutivo di una società a responsabilità limitata, (di seguito "Società") la cui attività verrà regolata dalla legislazione Albanese in vigore e dal suo Statuto che fa parte integrante di questo atto.o

Art. 1 - Denominazione

La denominazione della Società è **International Windows shpk**

Art. 2 - Sede

La sede legale della Società è stabilita a: Rr. Shyqyri Bërxolli, Rezidenca Inter - Co sat, shkalla B, Apart 27, Njesia bashkiake nr 10, Tiranë.

Art. 3 - Durata

La durata della Società è stabilita a tempo indeterminato.

Art. 4 - Oggetto sociale

4.1 La Società ha come oggetto sociale lo svolgimento delle attività commerciali in conformità con la legislazione albanese in vigore.

- l'esercizio diretto del commercio in tutte le sue forme e a tale riguardo potrà concludere contratti a distanza, potrà detenere, acquistare, vendere permutare spazi pubblicitari; la società potrà acquistare e permutare beni e servizi da destinare alla vendita, import-export;

- compiere tutte le operazioni commerciali (anche import - export), industriali, mobiliari ed immobiliari, nel rispetto della corrente normativa legale e regolamentare, ritenute dall'Organo Amministrativo necessarie o utili;

konsiderohen të nevojshme ose të dobishme nga Organi Administrativ;

- miratim kredie, sigurime, garanci e një lloji tjetër gjithashtu në favor të palëve të treta;

- të marë, direkt dhe indirekt, jo për qëllimin e vendosjes, prona në kompani italiane dhe të huaja ose subjekte me objekt të ngjashëm të lidhur ose të lidhur me ta;

- kryejnë aktivitetet e lartpërmendura në Shqipëri dhe jashtë saj. Të gjitha pasuritë financiare, të kualifikuara si të tilla me ligj, nuk do të realizohen në asnjë mënyrë me publikun.

- shërbime marketingu, administrative, ndërmjetesim, agjensie, mund të kryejnë çdo lloj veprimtarie tjetër që është në përputhje me legjislacionin shqiptar dhe që siguron fitime dhe të ardhura të ligjshme brenda kufijve të parashikuar nga legjislacioni në fuqi, si dhe mund të kryejnë çdo operacion prodhimi, tregtar dhe financiar, që lidhet drejtpërdrejt ose terthorazi me objektin e saj, përfaqësimi dhe asistencë administrative.

Neni 5 - Kapitali themeltar

5.1 Kapitali themeltar i shoqërisë është : 1,000,000 lekë.

5.2 Kapitali themeltar i shoqërisë përbëhet nga 1 kuotë, me vlerë nominale sipas kontributit të ortakut të vetëm në kapitalin themeltar të Shoqërisë percaktuar në nenin 6 (gjashtë) të këtij Akti.

Neni 6 - Kontributet

6.1 Kontributi në kapitalin e shoqërisë është si më poshtë:

- Z. Giuseppe Scionti, shtetas Italian, datëlindje 09.06.1975, me vendlindje në Minturno dhe banim në Via Touro 3 MINTURNO (LT), Itali; të cilit i përket një kuotë me vlerë nominale Leke: 1,000,000 lekë që i koresponduan 100% i kapitalit të Shoqërisë.

- prestare avalli, fidejussioni, cauzioni, garanzie di altro tipo anche a favore di terzi; - assumere obbligazioni sia con privati sia con Istituti di credito, Banche ed Enti pubblici;

- assumere, sia direttamente che indirettamente, non ai fini del collocamento, partecipazioni in società Enti od imprese italiani ed esteri aventi oggetto analogo affine o connesso al proprio; - svolgere le attività suddette in Albania ed all'estero. Tutte le attività finanziarie, qualificate tali dalla Legge, non saranno comunque svolte nei confronti del pubblico.

- Servizi di marketing, amministrativo, intermediazione, agenzia, può svolgere qualsiasi altro tipo di attività che sia conforme alla legislazione albanese e che fornisca utili e redditi legali nei limiti previsti dalla normativa vigente, nonché può svolgere qualsiasi attività produttiva, commerciale e finanziaria, che è direttamente o indirettamente correlata al suo oggetto, rappresentanza e assistenza amministrativa.

Art. 5 - Capitale sociale

5.1. Il capitale sociale è di : 1,000,000 Lekë.

5.2. Il capitale sociale è composto da 1 (una) quota, avente il valore nominale come da conferimento del socio unico nel capitale sociale della Società' indicato all'art. 6 (sei) di questo Atto.

Art. 6 - Conferimenti e quote

6.1 Il conferimento del capitale sociale e nel modo seguente:

- Sig. Giuseppe Scionti, cittadino Italiano, nato il 09.06.1975, a Minturno e residente in Via Touro 3 MINTURNO (LT) Italy, a cui appartiene una quota del valore nominale di Lek: 1,000,000 Lek, che corrisponde al 100% del capitale della Società.

Neni 7 - Transferimi i kuotave

Kuotat i transferohen të tretëve sipas parashikimeve të Statutit.

Neni 8 - Administrimi

8.1 Me këtë akt emërohet 1 (një) Administratorë i Shoqërisë personi si më poshtë:

- Znj. Shpresa Isufaj, qytetar Shqiptare, lindur më 18.02.1998 në Greqi, me nr. pasaporte BI3645333, e cila emërohet për një periudhë 5 (pesë) vjeçare.

8.2 Administratori do të ushtrojë të gjitha kompetencat e administrimit të zakonshëm, në përputhje me parashikimet e nenit 95 të ligjit nr. 9901, datë 14 prill 2008 "Për tregtarët dhe Shoqëritë tregtare" dhe nenit 14 të Statutit.

8.3 Administratorit i jepen të gjitha kompetencat e nevojshme për të kryer të gjitha formalitetet dhe veprimet e parashikuara për themelimin e Shoqërisë sipas legjislacionit në fuqi. Për këtë qëllim, Administratori, mund t'u drejtohet për ndihmë të tretëve ose konsulentëve të cilëve mund të delegojnë në tërësi ose pjesërisht kryerjen e aktivitetit të sipërpërmendur.

8.4 Administratori është gjithashtu i autorizuar të veprojë në emër të Shoqërisë në formim e sipër deri në regjistrimin e saj pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit. Ai është gjithashtu i autorizuar, të firmosi të gjitha aktet dhe të marrë përsipër detyrime në emër të Shoqërisë që rrjedhin prej momentit të regjistrimit të saj si edhe ka të drejtë t'i delegojë kompetencat e tij personave të tjerë.

Neni 9- Gjuha

9.1 Ky Akt Themelimi është hartuar në 3 (tre) kopje në gjuhën shqipe dhe në gjuhën italiane.

Art. 7 - Trasferibilità delle quote

Le quote sociali saranno trasferibili a terzi secondo le modalità previste dallo Statuto.

Art. 8 - Amministrazione

8.1 Con il presente atto viene nominato 1 (uno) Amministratori della Società come segue:

- Sig.ra Shpresa Isufaj, cittadino Albanese, nato il 18.02.1998 a Grecia, con pasaporto n.BI3645333, che è nominato per un periodo di 5 (cinque) anni.

8.2 L'Amministratore potrà esercitare tutti i poteri di ordinaria amministrazione, in conformità con quanto previsto dall'articolo 95 della legge n. 9901 "Sui Commerciali e le Società Commerciali", del 14 aprile 2008 ed all'art. 14 dello Statuto.

8.3 All'Amministratore vengono conferiti tutti i poteri necessari per svolgere tutte le formalità e gli adempimenti previsti per la costituzione della Società secondo la legislazione e la normativa vigente. A tal fine, l'Amministratore potrà avvalersi dell'ausilio di terzi e di consulenti ai quali potrà delegare in parte o in tutto lo svolgimento delle suddette attività.

8.4 L'Amministratore è altresì autorizzato ad agire in nome e per conto della costituenda Società fino alla sua registrazione presso il Centro Nazionale di Registrazione delle Imprese. L'Amministratore è autorizzato a firmare tutti gli atti ed a contrarre in nome della Società gli obblighi insorgenti dal momento della sua registrazione presso il Centro Nazionale di Registrazione stesso ed a delegare i suoi poteri anche ad altri procuratori speciali.

Art. 9 - Lingua

9.1 Il presente Atto Costitutivo è redatto in 3 (tre) copie in lingua albanese e in lingua italiana.

9.2 Për të gjitha mosmarrëveshjet që mund të lindin në lidhje me interpretimin e akteve si më lartë, versioni në italisht do të jetë i vetmi version ligjrisht detyrues.

Neni 10 - Zgjidhja e mosmarrëveshjeve

10.1 Të gjitha mosmarrëveshjet që mund të lindin në lidhje me interpretimin dhe/ose zbatimin e këtij statuti si edhe ato që mund të lindin në përgjithësi midis ortakëve (përveç atyre personale apo jashtë Shoqërisë) ose midis një apo më shumë ortakëve dhe Shoqërisë, do të zgjidhen në mënyrë miqësore dhe do të diskutohen në mënyrë të drejtpërdrejtë ndërmjet palëve të interesuara.

10.2 Në rast se nuk arrihet në një zgjidhje miqësore të mosmarrëveshjes, ato do t'i besohen Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë.

9.2 Per tutte le controversie che dovessero insorgere relativamente all'interpretazione dei predetti atti e documenti, la versione italiana sarà l'unica legalmente vincolante.

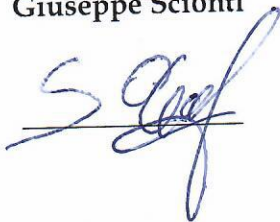
Art. 10 - Composizione delle controversie

10.1 Tutte le controversie che dovessero insorgere circa l'interpretazione, applicazione e risoluzione del presente statuto della Società e in genere quelle che dovessero insorgere tra i soci (tranne quelle inerenti a rapporti personali o extra societari) oppure tra uno o più soci e la società verranno in linea di principio amichevolmente e direttamente discusse tra gli interessati.

10.2 In caso di mancata composizione amichevolmente, la soluzione sarà affidata al Tribunale di Tirana.

Ortaku i vetem / Il soci Unico

Giuseppe Scionti



Giuseppe Scionti



06.12.2022