REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË

DEGA VENDORE TIRANË

NOTER MAJLINDA DEMOLLARI
ADRESA NJESIA ADMINISTRATIVE NR.5, RR. VASO PASHA, GODINA NR. 1, APARTAMENTI NR.3, HYRJA NR .10
TEL: 0682061560

KONTRATË DHURIMI PASURI E LUAJTSHME

(KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 6764 **Nr. koleksioni: 2259**

Tirane më 02/09/2020

Ligjet referuese:

1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar

2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar

3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë"

A2020053790171426774

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA E NOTËRISË TIRANË
NR.6764 REP.
NR.2259 KOL.

KONTRATË DHURIMI
(Kuote Sh.p.k-je)

Sot me datë 02.09.2020, përpara meje, Noteres Publike Majlinda E Demollari, notere pranë Dhomës së Noterisë, Tiranë me seli në adresën Rr "Vaso Pasha" nr 10/1 , u paraqitën personalisht:

DHURUES : Znj Klesta Hysi, e bija e Engjëllit, e datëlindjes 1.5.1986, banuese në Tiranë, në adresën: Rruga "Ndre Mjeda", Nd.2, H.4, Ap.8, Njësia Administrative nr.7, mbajtëse e Leternjoftimit me numer personal I65501087S, përfaqësuar në bazë të Prokures së Posacme nr. 1217 Rep, nr. 175 Kol, datë 17.8.2020, nga z.Erind Merkuri, i biri i Jordanit, i datëlindjes 12.10.1984, mbajtës i Lternjoftimit me numër personal I41012070I.

dhe

PRANUES: Znj Raelva Shabanaj, e bija e Rakipit, e datëlindjes12.1.1984, banuese në Tiranë, mbajtës i Leternjoftimit me numer personal I45112030H.
Të cilët më kërkuan të përpiloj këtë kontratë:

DHURUESI Znj Klesta Hysi eshte ortak i shoqërisë "UNUR" shpk, person juridik i regjistruar ne regjistrin tregtar me date datë 14.12.2018, me NUIS L82414010U me një kuotë me pjesëmarrje 50 për qind.
Në zbatim të vendimit të asamblesë së ortakëve me datë 31.8.2020, kuotënn time prej 10% ia dhuroj Znj Raelva Shabanaj ortakes tjeter të shoqerise "UNUR" shpk
E kam të qartë se me lidhjen e kësaj kontrate dhe depozitimin e saj në Qendrën Kombëtare të Biznesit humbas cilësinë e ortakut, për pjesëmarrjen në 10%, gjithashtu e kam te qartë që nuk kam më asnjë të drejtë mbi to.

PRANUESI: Znj Raelva Shabanaj deklaron se është plotësisht dakort me lidhjen e kësaj kontrate dhe me pranimin e dhurimit të kuotës me pjesëmarrje prej 10% nga Znj. Klesta Hysi, ashtu sic u përcaktua me sipër.
E kam te qartë se me lidhjen e kësaj kontrate dhe depozitimin e saj në Qendrën Kombëtare te Biznesit fitoj pronësinë mbi pjesëmarrjen prej 10%
Kontrata lexohet me zë të lartë dhe palët, pasi shprehen se e kuptojnë dhe e pranojnë atë sepse pasqyron vullnetin e tyre të lirë, e nënshkruajnë atë rregullisht në praninë time.

PRANUES	**DHURUES**
Znj Raelva Shabanaj	Znj.Klesta Hysi
	Përfaqësuar me Prokurë nga Erind MERKURI

NOTERI

NOTERE Majlinda E. Demollari
NIPT: K41696040A
Tel: 0682061558

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË

DEGA VENDORE TIRANË

NOTER ELONA L. SALIAJ
ADRESA Blv. "Bajram Curri", pallatet "1 Maj", shkalla nr. 9, kati parë
TEL: 692816131

PROKURË E POSAÇME

Nr. repertori: 1217 **Nr. koleksioni: 175**

Tirane më 17/08/2020

Ligjet referuese:

1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar

2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar

3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë"

A20200517800172685O3

*Akti noterial përbëhet nga 2 fletë

A2020051780017268503

PROKURË E POSAÇME

Sot, më datë 17 Gusht 2020 (dymijë e njëzet), para meje Notere Elona L. SALIAJ, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore Tiranë, me zyrë në adresën Tirane, Blv. "Bajram Curri", pallatet "1 Maj", shkalla nr. 9, kati parë, u paraqit personalisht:

E PËRFAQËSUAR:

Klesta HYSI, atësia Engjell, amësia Vasilika, shtetase Shqiptare, lindur në Tirane, Shqipëri (ALB) dhe banuese në Tiranë, me adresë 'Ndre Mjeda'; Nd. 2; H. 4; Ap. 8; Njësia Administrative Nr. 7; Njësia bashkiake nr. 7; i datëlindjes 01/05/1986, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilës u garantova me Letërnjoftim ID nr. 030990185 dhe nr. personal I65501087S, **në cilësinë ortakes së shoqërisë "UNUR" sh.p.k., pajisur me NUIS L82414010U.**

E cila me dëshirë të lirë, vullnet të plotë dhe të pa vesuar, kërkoi nga unë Noterja hartimin e kësaj prokure të posaçme në bazë të neneve nr. 64, 70 e vijues të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë, neni 62, neni 99 i ligjit 110/2018 "Për Noterinë", si më poshtë vijon:

Unë e përfaqësuara e mësipërme, Emëroj si përfaqësues të posaçëm **Av. Erind Merkuri,** me seli në adresën Rruga "Brigada 8" Pall. Teknoprojekt kati 1 ap.6, Tiranë, me licensë nr. 4035, të cilit i jap të drejtë dhe kompetencë të plotë që në emër dhe për llogarinë time, në mungesën time:

* Të paraqitet në çdo zyrë noteriale në Shqipëri, në institucionin e QKB (qendrës Kombëtare të Regjistrimit të Bizneseve), si dhe në çdo institucion tjetër të administratës publike/shtetërore dhe/ose private me qëllim nënshkrimin në emrin tim kontratë shitje të kuotës së kapitalit të shoqërisë "UNUR" sh.p.k. Përfaqësuesi im ka të drejtë të gjejë dhe kontraktojë vetë me çdo blerës të mundshëm, të negociojë për kushtet e kontratës, të përcaktojë vetë çmimin e shitjes, mënyrën e shlyerjes së detyrimit, i cili mund të jetë me këste dhe sipas periudhave kohore që do të përcaktojë përfaqësuesi im. Gjithashtu unë e përfaqësuara i jap të drejtë përfaqësuesit tim që pjesa ime takuese e vlerës monetare që përfitoj nga shitja e pasurisë së luajtshem, të kuotës së shoqërisë, të kalojë nëpërmjet bankës në numrin tim të llogarisë.

Përfaqësuesi im i posacëm ka të drejtë të më përfaqësojë në mbledhjen e asamblesë së përgjithshme të shoqërise e cila do të ketë për rend dite shitjen e kuotave që kam në shoqëri, në favor të të treteve ose likuidimin e shoqërisë ose pezullimin e saj. Përfaqësuesi im i posacëm ka të drejtën që të veprojë sikur të isha vetë në mbledhje dhe ka të drejtë të kryejë çdo veprim që njihet nga ligji.

Përfaqësuesi im i posacëm ka të drejtë të më përfaqësojë në QKB si dhe në të gjitha instancat gjyqësore, me qëllim mbrojtjen e interesave të shoqërisë "Unur" sh.p.k.,

Klesta Hysi

nënshkrimin e kërkesës për pezullimin e shoqërisë, likuidimin e shoqërisë, etj.,
* Përfaqësuesi im i posacëm posaçëm ka të drejtë të kryejë të gjitha veprimet e nevojshme ligjore të cilat nuk janë përmendur shprehimisht në këtë prokurë, por janë të nevojshme për realizimin dhe arritjen e përfundimit të objektit të përcaktuar në të. Prokura e posaçme lëshohet nga ana ime pa afat kohor deri në përmbushjen e plotë të objektit të kësaj prokure

Kjo prokurë e posaçme është e vlefshme nga momenti i nënshkrimit të saj dhe për një kohë të pacaktuar, deri në mbarimin e saj, me të drejtën e revokimit të saj në çdo kohë. E/I përfaqësuara/i deklaroi se: *"Të gjitha veprimet e kryera nga përfaqësuesi im i posaçëm brenda tagrave të përcaktuara në këtë prokurë, në mbështetje të të drejtave që më njeh legjislacioni në fuqi në shtetin Shqiptar, do ti konsideroj të drejta e të mirëqena, sikur të ishin kryer prej vetë meje"*.

Prokura e Posaçme, u lexua nga unë Noterja me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të të përfaqësuarës, e cila e kuptoi përmbajtjen e saj dhe meqenëse shpreh vullnetin e saj të lirë e të plotë, u njoh dhe i kuptoi efektet e saj juridike, e nënshkroi atë rregullisht përpara meje Noteres. Kjo Prokurë e Posaçme u hartua në gjuhën Shqipe prej meje Noteres në 3 (tre) kopje, me vlera të njëjta juridike, mbështetur në shprehjen e lirë e të plotë të vullnetit të të përfaqësuarës. Njëra kopje së bashku me pullën e taksës 200 lekë vendoset në arshivën noteriale, kopjet e tjerë për të përfaqësuarin. Unë Noterja, verifikova identitetin e të përfaqësuarës nëpërmjet dokumentit të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë të neni 62, neni 99 i ligjit 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e tij. Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjektit të këtij akti, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

E PËRFAQESUAR
Klesta HYSI

Klesta Hysi

NOTERE
ELONA L. SALIAJ

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT "SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR"

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L82414010U	
2. Data e Regjistrimit	14/12/2018	
3. Emri i Subjektit	UNUR	
4. Forma ligjore	SHPK	
5. Data e themelimit	13/12/2018	
6. Kohëzgjatja	Nga: 13/12/2018	
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE Rruga Murat Toptani, Kalaja e Tiranes	
8. Kapitali	100,00	
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	2,00	
9. Objekti i aktivitetit	Bar kafe, ekspozim veprash arti, organizim eventesh etj.i	
10. Administratori/ët	Raelva Shabanaj	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 13/12/2018	Deri: 13/12/2023
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	RaelvaShabanaj	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 50,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)		
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Ortakët	KlestaHysi	
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 50,00	Natyre:

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

13.2 Numri i pjesëve	1,00
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00
**Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)*	
13.4 Komente (nëse ka)	
14. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	
15. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: UNUR E-Mail: raelva.shabanaj@hotmail.com Telefon: 0688056805
16. Statusi:	Aktiv

Datë: 17/08/2020

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Qendra Kombëtare e Biznesit)
Vulosur elektronikisht nga Qendra Kombëtare e Biznesit
Date: 2020/08/17 19:01:36 +02:00
L82414010U20200817190119172006