REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË

DEGA VENDORE GJIROKASTËR

NOTER LAURETA I. TARE
ADRESA NR.1, ONHEZMI, NR.267, NR.1
TEL: 682306283

PROKURË E POSAÇME

Nr. repertori: 2341 Nr. koleksioni: 1369

Sarande më 13/12/2022

Ligjet referuese:

1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar

2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar

3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar

A2022021830146684295

*Akti noterial përbëhet nga 4 fletë

A2022121830146684295

PROKURË E POSAÇME

Sot, më datë 13.12.2022, para meje Notere LAURETA I. TARE, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore Gjirokaster, me zyrë në adresën Sarande, lagjja Nr.1, Rr.Onhezmi, Nr.267/1, u paraqit personalisht:

I PERFAQESUAR: **Waldemar Krzysztof Zieminski**, atësia Stanislaw, amësia Barbara, shtetas Polak, lindur në Smolno dhe banues në Poloni, me adresë Ul Zlotej Rybki 15 87-100 Torun , lindur më 17/05/1962, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Pasaporten polake me nr. EG0114189 dhe nr. personal 62051702492, lëshuar nga Wojewoda Kujawsko Pomorski/1/ (bashkia Wojewoda, e Rajoni Kujawsko Pomorski/1/), Poloni, me date 27.11.2013 .

Ai deklaroi se kërkon qe akti it lexohet ne gjuhen angleze nga përkthyesja Vasilika Rraku dhe njëkohësisht ti përkthehet ne gjuhen polake i njohur i tij: **Jacek Marek Lisewski**, atësia Reginald, amësia Miroslawa, shtetas polak, lindur në Poloni (POL) dhe banues në adresën Butrinti 04320103; Nd. 21; H. 1; Sarandë; Sarandë; 9701; Sarandë, lindur më 07/07/1977, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Letërnjoftim ID nr. 256517 dhe nr. personal H73707003I. *I cili me deklaroi se njeh shume mire gjuhen shqipe dhe gjuhen angleze.*

I përfaqësuari **Waldemar Krzysztof Zieminski** *kërkon qe ne hartimin, zbatimin dhe interpretimin e kësaj prokure te zbatohet legjislacioni ne fuqi ne RSh.*

I përfaqësuari, me dëshirë të lirë, vullnet të plotë dhe të pa vesuar, kërkoi nga unë Noterja redaktimin e kësaj prokure të posaçme me përmbajtjen, si më poshtë vijon:

Un, deklaroi i përfaqësuari, jam ne proces te krijimit dhe regjistrimit te shoqërisë **" Negociator"** - sh.p.k dhe për këtë arsye, caktoj përfaqësues të posaçëm **Florian Sulo**, atësia Fatmir, amësia Fatbardha, shtetas Shqiptar, lindur në Sarande dhe banues në adresën Lefter Talo 04320123; Nd. 114; H. 1; Sarandë; Sarandë; 9701; Sarandë, i datëlindjes 13/08/1984, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, me nr. personal I40823043T. Përfaqësuesit i jap te drejte dhe kompetencë te plote, qe ne mungesën time, ne emrin dhe për llogarinë time, te kryeje veprimet si me poshtë.
- Te aplikoje online dhe te regjistroje biznesin tim, si person juridik shoqëri me përgjegjësi te kufizuar, ku unë do te jem ortak i vetëm dhe administrator i shoqerise. Përfaqësuesi ka te drejte te nënshkruajë elektronikisht ne emrin dhe për llogarinë time, te deklarojë online dhe te vijoje te gjithë procedurat për emrin tregtar te shoqërisë, formën ligjore, Kapitalin themeltar dhe objektin e veprimtarisë, etj. Njëkohësisht ai ka te drejte te me përfaqësojë ne kuptim te një mire funksionimi te biznesit lidhur me deklarimet dhe pagesat qe biznesi duhet te kryeje pas regjistrimit dhe pajisjes me numër regjistrimi si subjekt tatimor.

Ai ka te drejte edhe te beje aplikime online për pronarin përfitues, sipas detyrimeve qe rrjedhin nga ligji nr. 112/2020 „ Për regjistrin e pronareve përfitues".

Kjo prokurë e posaçme është e vlefshme nga momenti i nënshkrimit të saj dhe për një kohë të pacaktuar, deri në mbarimin e saj, me të drejtën e revokimit të saj në çdo kohë.

I përfaqësuari, mori dijeni se veprimet juridike te kryera nga përfaqësuesi, brenda tagrave qe i janë dhënë ne prokure, krijojnë pasoja drejtpërdrejt për te përfaqësuarin.

Ne këto kushte i përfaqësuari deklaron se *"Të gjitha veprimet e kryera nga përfaqësuesi im i posaçëm brenda tagrave të përcaktuara në këtë prokurë, në mbështetje të të drejtave që më njeh*

A2022021830146684295

legjislacioni në fuqi në shtetin Shqiptar, do ti konsideroj të drejta e të mirëqena, sikur të ishin kryer nga vetë unë i përfaqësuari".

Prokura e Posaçme, u lexua ne anglisht nga përkthyesja ***Vasilika Rraku*** përkthyese e licencuar për gjuhen angleze nga Ministria e Drejtësisë. Madhore me zotësi te plote për te vepruar , e njohur personalisht prej meje Noteres.

Prokura u përkthye menjëherë ne gjuhen polka e nga shtetasi polak rezident ne Sarandë i quajturi **Jacek Marek Lisewski,** i identifikuar prej meje sipas ligjit nëpërmjet lejes se qëndrimit me nr. 256517 dhe nr. personal H73707003I.

Akti u lexua dhe u përkthye, me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të të përfaqësuarit. i cili deklaroi se e kuptoi përmbajtjen e prokurës dhe meqenëse ajo shprehin vullnetin e tij të lirë e të plotë, ai njoh dhe i kuptoi efektet juridike te prokurës, e nënshkruan atë rregullisht përpara meje Noteres.

Kjo Prokurë e Posaçme u hartua në gjuhën Shqipe prej meje Noteres në 3 (tre) kopje, me vlera të njëjta juridike, mbështetur në shprehjen e lirë e të plotë të vullnetit të të përfaqësuarit. Njëra kopje vendoset në arkivën noteriale, kopjet e tjerë për të përfaqësuarin.

Unë Noterja, verifikova identitetin e të përfaqësuarit nëpërmjet pasaportës se tij dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 64, 65, 66, 70, 74, 75 dhe 76 te Kodit Civil te RSH – i ndryshuar dhe nenin 62, nenin 99, 100(2), 101, 102, te ligjit 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e nënshkruesve te aktit.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjektit të këtij akti, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

Takse pulle ne vlerën 200leke likuiduar ne kopjen e arkives noteriale

I PERFAQESUAR

Waldemar Zieminski

lexoi ne anglisht Vasilika Rraku

PËRKTHIME ZYRTARE SHQIP - ANGLISHT VASILIKA RRAKU ALBANIAN-ENGLISH OFFICIAL - TRANSLATIONS

Përktheu ne gjuhen polake

Jacek Marek Lisewski

N O T E R

REPUBLIKA E SHQIPËRISË NOTERE SARANDË