

REPUBLICA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE TIRANE
NR. 13 RFP
NR. 8 KOL



**AKT-THEMELIMI
I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
"PESCADO" SHPK**

Ne Tirane, sot me date 04 01 2017, përpara meje nënteres Mimoza I. Sadushaj, me zyre ne Rr " Vaso Pasha" pallati 13, ap 1, u paraqitën personalisht ortakët themelues si më poshtë:

1. **Z. Endri Bylyku**, shtetas Shqiptar, i biri i Iglit, lindur me 21.06.1989 ne Tirane, mbajtes i pasaportes me nr. BA9587455, madhor e me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar.
2. **Znj. Mirela Zeraliu**, shtetase Shqiptare, e bija e Eduartit, lindur me 21.11.1963 ne Tirane, mbajtese e kartes se identitetit me nr. G36121047G, madhore e me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar.

Te cilet hartojne kete Akt -Themelimi te shoqerise "PESCADO" SHPK, mbeshtetur ne ligjin 9901 date 14.04.2008, "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare", i ndryshuar, ligjin 9723 date 03.05.2007 "Per Qendren Kombetare te Regjistrimit", Kodin Doganor, Fiskal e Tatimot, si me poshte:

KREU 1

Neni 1

Krijimi

Shoqeria "PESCADO" SHPK, eshte person juridik i te drejtes shqiptare, Shoqeri me pergjegjesi te kufizuar (me poshte e quajtur "Shoqeria").

Neni 2

Personaliteti juridik

Shoqeria fiton personalitetin juridik pasi te jetë regjistruar në Qendren Kombetare te Regjistrimit (QKR), në përputhje me kushtet dhe procedurat e parashikuara me ligj.

Shoqeria, pasi të ketë fituar personalitetin juridik, është përgjegjëse ndaj të tretëve për detyrimet dhe dëmet e shkaktuara gjatë veprimtarisë së saj.

Shoqeria "PESCADO" shpk, eshte nje shoqeri, qe themelohet ndermjet ortakeve qe perballojne humbje vetem deri ne kufirin e vleres se kontributit te tyre ne kapitalin themeltar



Neni 3
Selia

Shoqeria e ka seline ne Tirane ne adresen Rruga e Kavajes/ish Parku i Mallrave,Kompleksi Delijorgji objekti C1C2,ambiente sherbimi ne hyrjen B AXI 13,15: E,D dhe Hyrjen B AXI 14,15 dhe C,D,kati perdhe.

Shoqeria mund te ndryshoje seline e tij,te hape zyra perfaqesie,dege,te krijojte filiale,si brenda ashtu edhe jashte Republikes se Shqiperise,vetem me vendim te Ortakeve te Shoqerise.

Neni 4

Objekti i veprimtarise

Objekti i veprimtarise se kesaj shoqerie eshte:aktivitet ne fushen e sherbimit dhe kulinarise dhe me konkretisht,Bar dhe Restorant me baze prodhime deti e te tjera,si dhe furnizimin me produkte ushqimore dhe pije si pjese e aktivitet tregtar.

Shoqeria mund te kryejte cdo lloj aktiviteti tregtar qe shoqeria do te jete ne gjendje ta ushtroje.Shoqeria mund te kryejte cfaredolloj sherbimi qe paraqitet ne pajtueshmeri me objektin e saj dhe qe eshte e lidhur me kete objekt,duke perjashtuar ato sherbime apo veprimtari qe do te shkaktonin devijimin e saj nga karakteri plotesisht i percaktuar me ligje te vecanta.

Shoqeria mund te bashkohet dhe te marre pjese edhe vullnetarisht ne konsorciume per prodhimin dhe tregtine,si dhe te marre pjese ne sipermarret e perbashketa per iniciativa te caktuara te biznesit ose industrise; te marre pjese ne shoqata,konsorciume dhe organizata qe kane tendence per te lehtesuar dhenien e kredive me kushte te favorshme, ose granteve.

Mund te marre kredi dhe / ose hua nga ortaket si dhe nga shoqerite e grupit (shoqerite meme, filialet dhe bashkepunetoret),qofte me kamate ose interes zero ose me norme detyruese per rikthim ne natyre.

Shoqeria mund te kryejte transaksione financiare,dhe te pasurive te paluajtshme qe do te konsiderohen te nevojshme ose te dobishme per arritjen e qellimit te shoqerise,te marre pjese ne shoqeri te tjera me objekt te njejte,te ngjashem apo qe lidhet me aktivitetin e vet kryesor,si dhe te jape garanci per hua si dhe garanci hipotekore ne favor te ortakeve dhe ne favor te te treteve.

Neni 5
Kohezgjatja

Kohezgjatja e veprimtarise se Shoqerise "PESCADO" SHPK eshte e pakufizuar.

2

KREU II
KAPITALI

Neni 6
Kapitali themeltar

Kapitali themeltar i shoqërisë është 10.000 lekë (dhjete mijë leke) e barabartë me 2 kuota.

- a) Ortaku **Endri Bylyku**, është zoterues në masën 50 % e barabartë kjo me 1 kuota.
b) Ortaku **Mirela Zeraliu**, është zoterues në masën 50% e barabartë kjo me 1 kuota.

Kontributi (kapitali aksionar) i ortakeve është në para (leke).

Ortakët e ardhshëm kanë dërdhur shumën korresponduese të pjesëve të nënshkruara. Ortakët që firmosin këtë akt pasi ka marrë dijeni për këtë certifikatë, një kopje e saktë e së cilës është paraqitur atij deklaroi se shuma e mësipërme është në përputhje me atë që shihet në certifikatë dhe se ato konfirmojnë nënshkrimet e pjesëve të kapitalit themeltar në përputhje me shumën respektive të dërdhur.


Ortaku, që pengohet të ushtrojë të drejtat që i rrjedhin nga zotërimi i kuotës së shoqërisë, ka të drejtë t'i kërkojë gjykatës të urdhërojë ndalimin e cenimit apo shpërblimin e dëmit të shkaktuar, si pasojë e cenimit të këtyre të drejtave. Kjo e drejtë parashkruhet brenda 3 vjetëve nga çasti i cenimit.

Neni 7

Mënyrat e fitimit dhe kalimit të kuotave

Kuotat e kapitalit të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar e të drejtat që rrjedhin prej tyre mund të fitohen apo kalohen nëpërmjet:

1. a) kontributit në kapitalin e shoqërisë;
 - b) shitblerjes;
 - c) trashëgimisë;
 - ç) dhurimit;
 - d) çdo mënyrë tjetër të parashikuar me ligj.
3. Në rastin e kalimit të kuotave me kontratë, kontrata duhet të bëhet me shkrim.
4. Statuti mund të kushtëzojë kalimin e kuotave, veçanërisht duke përcaktuar miratimin e shoqërisë ose të drejtën e parablerjes në favor të shoqërisë apo të ortakeve të tjerë.
5. Në rastet e kalimit të kuotave me kontratë, kushtet dhe momenti i kalimit të titullit të pronësisë mbi kuotën, si dhe kushtet e tjera të kalimit, përfshirë momentin e pagesës së çmimit, rregullohen nga kontrata. Kontrata për kalimin e kuotës hartohet në formë shkresore dhe noterizimi nuk përbën kusht për vlefshmërinë apo regjistrimin e kontratës. Me përjashtim të rasteve kur parashikohet shprehimisht ndryshe nga ligji apo kur palët bien dakord në kontratë, vlefshmëria e kalimit të titullit të pronësisë mbi kuotat nuk do të kushtëzohet nga kryerja e formaliteteve të ndryshme me efekt deklarativ, përfshi këtu formalitetet e regjistrimit ose të publikimit të kontratës apo të kalimit të titullit.



KREU III
ORGANET VENDIMMARRESE DHE DREJTUESE

Neni 8
Organi Vendimmarres

Asambleja e Ortakeve eshte organi i vetem vendimmarres i shoqerise.
Asambleja e Ortakeve eshte organi i vetem vendimmarres i shoqerise qe miraton cdo ndryshim te statutit sipas modaliteteve te percaktuara ne ligj.
Asambleja e pergjithshme e ortakeve eshte pergjegjese per marrjen e vendimeve per shoqerine per cheshtjet e meposhtme:

- a) percaktimin e politikave tregtare te shoqerise;
- b) ndryshimet e statutit;
- c) emërimin e shkarkimin e administratorëve;
- c) emërimin e shkarkimin i likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
- d) percaktimin e shperblimeve per personat e përmendur në shkronjat "c" dhe "ç" të kësaj pike;
- dh) mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët,përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- e) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- ë) zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;
- f) pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
- g) përfaqësimin e shoqerisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;
- gj) riorganizimin dhe prishjen e shoqerisë;
- h) miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë;
- i) Kreditimin ne çfaredo banke apo institucion financiar kreditor.
- j) cheshtje të tjera të parashikuara nga ligji apo statuti.

Ortaku mund të përfaqësohet në asamblenë e pergjithshme,në bazë të një autorizimi nga një ortak tjetër apo nga një person i tretë.

Administratori i shoqerisë nuk mund të veprojnë si përfaqësues i ortakeve në asamblenë e pergjithshme.

Autorizimi mund të jepet vetëm për një mbledhje të asamblesë së pergjithshme,e cila përfshin edhe mbledhjet vijuese me të njëjtin rend dite.

Neni 9
Administrimi

Shoqeria do te administrohet nga **Mirela Zeraliu**,sipas statutit dhe ligjit per nje periudhe 3 vjecare me te drejte ripërteritje.

Asambleja e pergjithshme mund të shkarkojë administratorët në çdo kohë me shumicë të zakonshme.Statuti,apo marrëveshje të tjera nuk mund të përjashtojnë apo kufizojnë këtë të drejtë.

Përveç kësaj,administratorët shkarkohen nga gjykata për shkelje të ligjit me kërkesë të çdonjërit prej ortakeve.

Tagrat e përfaqësimit të administratorëve dhe çdo ndryshim i tyre njoftohen për regjistrim pranë Qendrës Kombëtare të Regjistrimit.

Emërimi i administratorëve prodhon efekte pas regjistrimit në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit.Administrator i shoqerise mund te emerohet edhe nje person jashte ortakerise.

Neni 10
Kompetencat

Administratori ka të drejtë e detyrohet të:

- a) kryejë të gjitha veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të shoqërisë, duke zbatuar politikat tregtare, të vendosura nga asambleja e përgjithshme;
- b) përfaqësojë shoqërinë tregtare;
- c) kujdeset për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabël të shoqërisë;
- ç) përgatiti dhe nënshkruajë bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurisë së veprimtarisë dhe, së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqesin këto dokumente përpara asamblesë së përgjithshme për miratim;
- d) krijojë një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarrëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë;
- dh) kryejë regjistrimet dhe dërgojnë të dhënat e detyrueshme të shoqërisë, siç parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit;
- e) raportojë përpara asamblesë së përgjithshme në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e shoqërisë tregtare;

ë) kryejë detyra të tjera të përcaktuara në ligj dhe në statut.

Administratori ka të drejtë të kryejë të gjitha veprimet e administrimit të zakonshëm. Administratori përfaqëson Shoqërinë përpara të gjitha personave fizike e juridike, publike dhe/ose private vendas apo të huaja, autoriteteve shtetërore Shqiptare apo të huaja, përfshi këtu autoritetet gjyqësore të gjitha shkalleve, bankat e të gjitha niveleve etj. Administratori ka të gjitha kompetencat për të vepruar në marrëdhënie me të tretët në emër të shoqërisë, si përpara Bankave të të gjitha niveleve, për të kryer derdhje, tërheqje, transfera, etj, përpara Zyrave të Tatimit, Taksave, Zyrave të Qeverisjes Vendore, Zyrave të Punës, Autoriteteve Doganore, etj, në të gjitha rrethanat me përjashtim të kompetencave që ligji ia jep shprehimisht ortakeve të shoqërisë.

Administratori angazhon shoqërinë në marrëdhëniet me të tretët nëpërmjet akteve që janë në përputhje me objektin e saj.

Neni 11
Viti Financiar

Viti financiar i Shoqërisë fillon me 1 Janar dhe përfundon me 31 Dhjetor. Përjashtimisht, viti i parë financiar fillon nga data e regjistrimit të shoqërisë në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit dhe mbyllet me 31 Dhjetor.



Neni 12
Baza Ligjore

Shoqeria do te zhvilloje aktivitetin e tij ne perputhje te plote me kete akt themelimi dhe statutin e shoqerise dhe dispozitat e legjislacionit shqiptar.
Per sa nuk parashikohet ne kete akt themelimi,do te zbatohen dispozitat e ligjit "Per tregtare dhe shoqerite tregtare",Kodit Civil dhe çfaredo ligji tjeter specifik ne Republiken e Shqiperise.

Neni 13
Mosmarveshjet

Per mosmarveshjet qe mund te lindin ne lidhje me zbatimin apo interpretimin e ketij akti themelimi,si dhe per çdo mosmarveshje qe mund te linde midis Shoqerise dhe te treteve,do te jete kompetente Gjykata Shqiptare.

Neni 14
Dispozita perfundimtare

Ky akt themelimi u redaktua ne 4 ekzemplare me permbajtje dhe vlera te njejta juridike,ne gjuhen shqipe,u miratua ne parim nen per nen nga Ortaket e shoqerise tregtare "PESCADO" shpk,nenshkruset ne të gjitha kopjet duke vendosur emrin,mbiemrin dhe firmen origjinale,ne prani te noteres M.Sadushaj.
Une noterja,M.Sadushaj,pasi u sigurova per identitetin e tyre, konstatova se ata e gjejne ate te rregullt ne perputhje me vullnetin e tyre te lire dhe te plote dhe Une i vertetoj nenshkrimet e tyre sipas ligjit.

**ORTAKET THEMELUES
TE SHOQERISE "PESCADO" SHPK**

ENDRI BYLYKU

Endri Bylyku

MIRELA ZERALIU

Mirela Zeraliu

