

KONTRATE SHITBLERJE
(KUOTAVE)

Ne Tirane, sot me date 18.12.2020, ne seline e shoqerise PCM Consulting sh.p.k. me nr. NUIS L71324043R me adresë në Rruga Tefta Tashko Koco, Pallati KDK, Apartamenti Nr. 23 TIRANE

Shitësi:

Kreshnik Lako, qytetar shqiptar, i biri i Fatmirit, lindur në Tiranë më 16 korrik 1984, banues në Tiranë, Shqipëri, mbajtes i kartës së identitetit me numër personal I40716063S, madhor me zotësi të plotë juridike dhe për të vepruar (referuar me poshte si **Shitesi**).

Blerësi:

Ergys Gezka, qytetar shqiptar, i biri i Arbenit, lindur më 25 korrik 1985, banues në Tiranë, Shqipëri, mbajtes i kartes se identiteti me nr. personal I50725060R, madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar (referuar me poshte si **Bleresi**).

Shitësi dhe Blerësi referuar të dy së bashku do të quhen "Palët".

TË PËRGJITHSHME

- A. Shitësi është Administrator dhe ortak i vetëm dhe posedues i të gjitha aksioneve të shoqërisë "PCM Consulting" shpk, me kapital themeltar 100.000 Lekë (më poshtë referuar "Shoqëria"), është regjistruar si person juridik në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit me nr. NUIS L71324043R dhe ushtron aktivitetet në adresën Rruga "Tefta Tashko Koco", Pallati KDK, Apartamenti Nr. 11 TIRANE.
- B. Në përputhje me nenin 73 pika b "Mënyrat e fitimit dhe kalimit të kuotave", nenin 74 pika 2 "Pasojat e kalimit të kuotave" të Ligjit Nr. 9901, date 14.04.2008 « Për Tregtaret dhe Shoqëritë Tregtare », neni 705 e vijues të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë "Dispozitat e Përgjithshme për kontratën e shitjes", hartohet kontrata e shitjes së kuotave si më poshtë vijon:



Neni 1

Objekti

- 1.1. Kjo kontratë ka si objekt kalimin e pronësisë së 100 % të kapitalit të shoqërisë nga Shitësi tek Blerësi dhe pas kalimit të pronësisë shoqëria bëhet me Administrator blesin dhe ortak të vetëm dhe posedues të aksioneve në masë të plotë në zotërim të blerësit me 100 % të kapitalit të shoqërisë.
- 1.2. Shoqëria duke e garantuar plotësisht titullin e pronësisë të pa rënduar me barrë dhe Blerësi nga ana tjetër blen nga Shitësi kundrejt një çmimi të përcaktuar në nenin 2 të kësaj kontrate.

Neni 2

Çmimi i Shitjes

- 2.1. Çmimi i shitjes është 120,000 (njëqind e njezet mijë) Leke.

Neni 3

Pagesa

3.1. Çmimi i shitjes është paguar me transfertë bankare nga llogaria e Z. Ergys Gezka në llogarinë bankare të Z. Kreshnik Lako. Koordinatat bankare të palëve janë si më poshtë:

Z. Ergys Gezka AL82202110130000000001077586 Raiffeisen Bank

Z. Kreshnik Lako AL43208110080000099551237101 Intesa San Paolo Bank

Neni 4

Kalimi i pronësisë së ligjshme mbi kuotat

4.1 Kalimi i pronësisë së ligjshme nga Shitësi te Blerësi do të kryhet menjëherë me nënshkrimin e kësaj kontrate dhe regjistrimin e saj në QKB.

Neni 5

Viti financiar

5.1 Bilanci i vitit financiar 2019 është mbyllur dhe shoqëria nuk ka fitim ose dividend për të shpërndarë.

Neni 6

Regjistrimi

6.1. Regjistrimi i kalimit të kuotave nga Shitësi te Blerësi në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit do të kryhet menjëherë pas nënshkrimit të kontratës.



Neni 7
Ligji i zbatueshëm



2

7.1. Kjo kontratë rregullohet nga ligji nr. 9901 date 14.04.2008 “Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare”, neni 705 e vijues të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë, Ligji “Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit” si dhe përkatësisht dispozitat e Statutit të Shoqërisë.

Neni 8

Zgjidhja e mosmarrëveshjeve

8.1. Palët do të përpiqen të zgjidhin me mirëkuptim çdo mosmarrëveshje lidhur me interpretimin dhe zbatimin e kësaj kontrate, në të kundërt juridiksioni kompetent do të jetë Gjykata e Rrethit Gjyqësor të Tiranës.

Neni 9

Të ndryshme

Kjo kontratë u përpilua në 4 (katër) kopje me vlerë të barabartë ligjore.

Kontrata u pranua nga palët dhe u gjend sipas vullnetit të tyre të lirë dhe të shprehur.

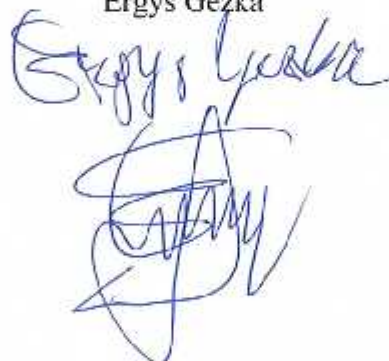
Shitësi

Kreshnik Lako



Blerësi

Ergys Gezka



Njoftim Debitimi / Debit Advice



Raiffeisen Bank Albania / Swift: SGSBALTX

Dega / Branch 001

Data / Date 22/12/2020

Payment Reference	P201223AADVOP08
Klienti Urdherues / Ordering Customer	ERGYS ARBEN GEZKA (Jul 25 1985)
Adresa / Address	RR.SIRI KODRA 332
Numri i llogarise / Account Number	0001077586
IBAN	AL82202110130000000001077586
Shuma e urdheruar	120,000.00
Monedha	ALL
Kursi i kembimit	1.00000000
Detajet e pageses / Details of Payment	Pagese per blerjen e subjektit PCM Consulting, sipas kontrates . 50656163257
Komisione / Commissions	100.00
Komisione Swift / Swift Commissions	
Klienti Perfitues / Beneficiary Customer	Kreshnik Lako
Adresa / Address	Tirane Intesa Sanpaolo Bank Albania Sh.a
Banka e perfituesit / Beneficiary Bank	
Banka Korrespondente / Correspondent Bank	ALL01
Numri i llogarise	AL43208110080000099551237101
IBAN	
Date Valuta / Value Date	23/12/2020

Rifreskoni kontaktet tuaja! / Update your contacts!

Nëse ndryshoni kontaktet tuaja (numër telefoni, adresë), vizitoni degën Raiffeisen më të afërt për ti rifreskuar ato. Vetëm duke patur numër telefoni dhe adresën tuaj të saktë, ne mund t'ju njoftojmë për çdo ofertë, produkt ose shërbim bankar. / In case you will change your contacts (mobile number, address), visit any Raiffeisen Bank branches to update them. Your new contacts allow us to inform you in real time on new offers, products & services, and other.