REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA E NOTERISË TIRANË
Notere: *ERNITA HAXHIU*
Nipti: *L61730017A*
Nr.690 Rep.
Nr.580 Kol.

Taksa e Pullës
U Pagua

KONTRATË
SHITJE KUOTASH

Sot, më datën 09 /11/2018 përpara meje Noteres Ernita Haxhiu, Notere e Dhomës së Noterëve Tiranë, me seli në Rr. "Kajo Karafili", Tiranë, u paraqitën personalisht, të cilët më kërkuan përpilimin e një Kontrate si më poshtë vijon:

SHITËSI :
Z.Erald Sotiri, atësia Flamur, lindur në Tirane, më date 19.10.1988 , banues në Tirane, madhor me zotesi të plotë juridike dhe për të vepruar, mbajtës i kartës së identitetit ID nr. **I81019004H.**

Dhe

BLERËSI :
Z.Bruno Osmani, atësia Besim, i datëlindjes 08.06.1989, lindur në Tirane, banues në Tiranë, madhor me zotësi juridike dhe për të vepruar, mbajtës i pasaportes me nr.**I90608003K**.

Palet e mesiperme me kerkuan redaktimin e kesaj kontrate shitje kuotash si me poshte :

Shoqëria " SULA & LEO" shpk, person juridik me NUIS – L71910501U, me seli në Durrës , Lgjja 14, Rr."Ish Ndermarrja e Serave", me përfaqësues ligjor **Z. Erald Sotiri.**

Shitesi, **Erald Sotiri** është zoterues me 100% te kapitalit te shoqerise " **SULA & LEO** " **shpk,** e cila eshte nje shoqeri tregtare shqiptare e regjistruar prane QKR me NIPT - **L71910501U.**
Kapitali i shoqerise eshte 100 lekë (njëqind), i zoteruar si me poshte :

- **Erald Sotiri,** zoterues i 1 kuote, me vlere te pergjithshme 100 leke (njëqind), e cila perfaqeson 100 % te kapitalit te shoqerise.

Objekti i kontrates

Asambleja e ortakeve te shoqerise me vendimin e saj nr.05 date 06.11.2018, bazuar ne Ligjin 9901 date 14.04.2008 Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare dhe Statutit te Shoqerise, ka vendosur:

- Largimin nga shoqeria te ortakut **Z.Erald Sotiri.**

- **Transferimin nepermjet shitjes te 100 % te kapitalit te zoteruar nga ortaku, Erald Sotiri, tek Z.Bruno Osmani,** mbajtes i pasaportes me nr.personal J90608003K ***duke***

u berë Ortak me 100% të kuotave në shoqerine " **SULA & LEO** " shpk, sipas dokumentacionit të kërkuar me ligj.

- Te miratoje pranimin ne Shoqeri te Ortakut te ri te vetëm **Z.Bruno Osmani.**

Çmimi i shitjes

Çmimi i shitjes se 100 % te kuotave, te cilat perfaqesojne 100 % te kapitalit te zoteruar nga ortaku **Erald Sotiri** dhe qe transferohet nepermjet kesaj kontrate ne favor te ortakut te ri **Z.Bruno Osmani** eshte per vleren **100,000 lekë**. *(njëqind mijë)*

Bleresi, **Z.Bruno Osmani,** ka paguar sipas paragrafit te mesiperm plotesisht çmimin e shitjes ne favor te **Erald Sotiri**, dhe shitesi deklaroi se e ka marre çmimin e plote te shitjes dhe nuk ka asnje pretendim.

Garancite
Shitesi deklaroi dhe garanton se eshte i vetmi titullar i ligjshem i kuotave qe po transferohen nepermjet kesaj kontrate dhe se ato jane te lira nga çdo barre apo pretendim tjeter ligjor.

Heqje dore nga te drejtat dhe detyrimet
Shitesi deklaroi nen pergjegjesine e tij personale, se heq dore nga te gjitha te drejtat dhe detyrimet qe i takojne përkatësisht mbi 100 % te kuotave te zoteruara prej tij ne shoqerine " **SULA & LEO** " shpk.

Te ndryshme
Pas realizimit te ketij transferimi me nenshkrimin e kesaj kontrate Bleresi, **Z.Bruno Osmani,** behet pronar i vetem dhe i ligjshem, i 100% te kuotave te kapitalit te shoqerise, ndersa shitesi zhvishet teresisht nga e drejta e pronesise mbi keto kuota dhe largohet nga shoqeria " **SULA & LEO** " shpk.

U Porositën Palët që një Kopje të kesaj kontrate ta dërgojnë në Qendrën Kombëtare të Biznesit (QKB) .

Kjo kontrate u hartua ne kater ekzemplare me vlera te njejta juridike, ne gjuhen shqipe dhe palet deklaruan se jane dakort me sa me siper, dhe pasi e lexuan, e kuptuan, e nenshkruan regullisht perpara meje dhe une noterja, e vertetoj ate sipas ligjit.

PALET

SHITËSI	**BLERËSI**
Erald Sotiri	**Bruno Osmani**
Erald Sotiri	Bruno Osmani

NOTERE
ERNITA HAXHIU

Ernita Haxhiu

Regjistri i Barrëve Siguruese

Rr. e Dibres, Qendra e Biznesit AK,
"Selvia", Kati V
TIRANE, SHQIPERI
TEL/FAX.:355 4 2420005
TEL:355 4 2420006
Email: rbs@roen-al.com

REZULTATET E KËRKIMIT

Numri i Rezultatit te Kerkimit:	D-20181106145039232
Data e Rezultatit te Kerkimit:	06.11.2018
Ora e Rezultatit te Kerkimit:	2:50:39PM
Lloji i Kerkimit:	
Numri i Dokumentit:	D-400-498-163
Referenca e Perdoruesit:	

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KERKIMI 0

ERALD FLAMUR SOTIRI
SULA & LEO SH.P.K.

REGJISTRI I BARREVE SIGURUESE
R.B.S.
TIRANË - ALBANIA