

AKTI I THEMELIMIT
SHOQERISE TREGTARE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
“ARCHTECH CONSULTING” SH.P.K.

TITULLI I

Dizpozita te përgjithshme

Neni 1

Sot, me date 06.01.2023 (dymije e njezetetre),ne mbeshtetje te legjislacionit shqiptar,respektivisht te ligjit numer 9901, date 14.04.2008 “Per tregtaret dhe shoqerite tregtare” ,Ligjit nr. 9723, date 03.05.2007 “Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit”, krijohet shoqëria tregtare me emërtimin **“ARCHTECH CONSULTING” Sh.p.k**, e cila do te veproje në përputhje me legjislacionin shqiptar në fuqi dhe nenet e ketij akti.

Themelimi, Emri, Objekti, Kohezgjatja, Selia

Neni 2

Themeluesit e shoqerise **“ARCHTECH CONSULTING” Sh.p.k** jane:

- **Z.ELJAN HAJDARI**,shtetas Shqipëtar, i datëlindjes 11-10-1990, atesia **FIQIRI**, lindur në Gjirokaster dhe banues në Tirane,Rruga “Gani Luzi”;Nd.28;H.1;Ap 1;Njesia Administrative Nr.7;Njesia Bashkiake Nr 7;1023;TIRANE,i pajisur me nr letërnjoftimi 033894841.,me nr personal **ID J01011073B**
- **Z.FETAH HOXHA**,shtetas Shqipëtar, i datëlindjes 27-09-1989, atesia **SAMI**, lindur në Gjirokaster dhe banues në Tirane,Rruga “Asim Vokshi”;Nd.14;H.1;Njesia Administrative Nr.9;Njesia Bashkiake Nr 9;1016;TIRANE,i pajisur me nr letërnjoftimi 035093136.,me nr personal **ID I90927073W**

Neni 3

Forma ligjore e shoqerise do te jete “Shoqeri me Pergjegjesi te Kufizuar”ose SHPK Megjithate, ajo mund te shnderrohet ne nje forme tjeter ne perputhje me legjislacionin tregetar shqiptar ne fuqi.

Neni 4

Objekti i veprimtarise se shoqerise do te jete:
Projektim interieri,projektim exterieri etj.



Neni 5

Shoqeria e ka seline e saj ne:

**Rruga "Hysen Hoxha",Lagjja "Palorto" pasuria me nr.4/51 Zona Kadastrale
Nr.8542,Gjirokaster**

Ajo mund te celë dhe adresa aktiviteti te tjera te dyta, dege e filiale ne te gjithë territorin e Republikës se Shqipërisë si dhe jashte saj.

Neni 6

Shoqeria do te kete kohezgjatjen e veprimtarise se saj pa afat.

Neni 7

Shoqeria ka vulen e saj.

TITULLI II

Kapitali

Neni 8

Kapitali themeltar fillestar i shoqerise eshte 100.000 (njqindmije) leke

Pjesemarrja e ortakeve themelues ne kapitalin e shoqerise eshte ne perputhje me kontributin e tyre te meposhtem:

Aksioneret e shoqerise zoterojne dhe perqindje te kapitalit si me poshte

1-Z. ELJAN HAJDARI , zoterues i 1 (nje) kuote me vlere te pergjithshme nominale 50.000 leke qe perben 50% te kapitalit themeltar te shoqerise.

2-Z. FETAH HOXHA , zoterues i 1 (nje) kuote me vlere te pergjithshme nominale 50.000 leke qe perben 50% te kapitalit themeltar te shoqerise.

Kontributi i ortakeve mund te jete ne para ose ne natyre.

Neni 9

Kapitali i shoqerise mund te zmadhohet ose te zvogelohet sipas vendimit te ortakeve.

Ne asnje rast shumica nuk mund te detyroje nje ortak per te rritur angazhimin e tij ne kapitalin themeltar te shoqerise.

Zvogelimi i kapitalit lejohet nga asambleja e ortakeve, e cila merr vendime ne te njejtat kushte qe kerkohet per ndryshimin e aktit.

Ne te gjitha rastet zmadhimi ose zvogelimi i kapitalit i prek ortaket ne te njejtën mase ndaj pjeseve te kapitalit qe perfaqesojne.

Neni 10

Ortaku mund te transferoje te treteve kuotat e tij te kapitalit pjeserisht ose teresisht. Transferimi i kuotave tek te tretet do te behet vetem pasi te kete marre vendim asambleja e ortakeve me shumice absolute te votave.

Kuotat e kapitalit mund te fitohen apo kalohen nepermjet:

- a) Kontributit ne kapitalin e shoqerise.
- b) Shitblerjes.
- c) Trashegimise.
- d) Dhurimit.
- e) Cdo menyre tjeter te parashikuar me ligj.

Organet vendimmarrese dhe drejtuese

Neni 11

Organet te shoqerise do te jene:

- Asambleja e ortakeve.
- Administratori.

Fusha e veprimit, perberja dhe menyra e funksionimit te organeve drejtuese rregullohet si me poshte.

TITULLI III

Asambleja e ortakeve

Neni 12

Asambleja e ortakeve eshte organi me i larte vendimor.

Asambleja e ortakeve eshte organi i vetem vendimmarresi i shoqerise qe miraton cdo ndryshim te statutit sipas modaliteteve te percaktuara ne ligj.

Asambleja e ortakeve merr vendime sa here e sheh te arsyeshme, por domosdoshmerisht per te miratuar pasqyrat financiare vjetore te shoqerise.

Neni 13

Asambleja e pergjithshme e ortakeve eshte pergjegjese per marrjen e vendimeve per shoqerine per cheshtjet e meposhtme:

- a) Percaktimin e politikave tregtare te shoqerise;
- b) Ndryshimet e statutit;
- c) Emërimin dhe shkarkimin e administratorëve;
- ç) Emërimin dhe shkarkimin i likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
- d) Percaktimin e shperblimeve per personat e permendur ne shkronjat "c" dhe "ç" te kesaj pike;

dh) Mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;

e) Miratimin e pasqyrave financiare vjetore, shpërndarjen e fitimeve dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;

ë) Zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;

f) Pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre;

g) Përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;

gj) Riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë;

h) Miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë;

i) Çështje të tjera të parashikuara nga ligji apo statuti.

Neni 14

Asambleja e përgjithshme thirret nepermjet nje njoftimi me shkrese ose, nese parashikohet nga statuti, me njoftim nepermjet postes elektronike te ortakeve. Njoftimi me shkrese apo me mesazh elektronik duhet te permbaje vendin, daten, oren e mbledhjes dhe rendin e dites e t'u dergohet te gjithe ortakeve, jo me vone se 7 dite perpara dates se parashikuar per mbledhjen e asamblese.

Kur asambleja e përgjithshme nuk është thirrur sipas paragrafit të mesipër të këtij neni, ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse të gjithë ortakët janë dakord, për të marrë vendime, pavarësisht kësaj parregullsie.

Neni 15

Ne rastin e marrjes së vendimeve, që kërkojnë një shumicë të zakonshme, asambleja e përgjithshme mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse marrin pjesë ortakët me të drejtë vote, që zoterojnë më shumë se 30% të kuotave.

Ne rastin kur asambleja e përgjithshme duhet të vendosë për çështje, të cilat kërkojnë shumicë të kualifikuar sipas nenit 87 të ligjit "Për tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", ajo mund të marrë vendime të vlefshme, vetëm, nëse ortakët që zoterojnë më shumë se gjysmën e numrit total të votave, janë të pranishëm personalisht.

Nëse asambleja e përgjithshme nuk mund të mbledhet për shkak të mungesës së kuorumit të përmendur më lart, asambleja mbledhet perseri jo më vonë se 30 ditë, me të njëjtin rend dite.

Neni 16

Asambleja e përgjithshme vendos me tri të katërtat ($\frac{3}{4}$) e votave të zotëruesve të kapitalit, të ortakeve pjesëmarrës, për:

a) Ndryshimin e statutit,

b) Zmadhimin ose zvogëlimin e kapitalit të regjistruar,

c) Miratimin e pasqyrave financiare vjetore

ç) Shpërndarjen e fitimeve,

d) Riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë.

Asambleja e përgjithshme vendos me shumicë të votave të ortakeve pjesëmarrës, për çështje të tjera si:

a) Përcaktimin e politikave tregtare të shoqërisë;

- b) Emërimin e shkarkimin e administratorëve;
- c) Emërimin e shkarkimin i likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
- ç) Përcaktimin e shpërblimeve
- d) Mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë se veprimtarisë;
- dh) Përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;
- e) Miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë;

Çdo ndryshim statuti duhet te depozitohet ne **QKB** per te pasqyruar ndryshimet ne skeden e shoqerise.

TITULLI IV

Administrimi

Neni 17

Asambleja e pergjithshme emerone nje ose me shume persona si administrator te shoqerise. Afati i emerimit eshte **5 vjet**, me te drejte ripertesitjeje. Emerimi i administratorëve prodhon efekte pas regjistrimit ne QKB.

Neni 18

Administratori ka te drejte te perfaqesoj shoqerine ne maredhenie me te tretet per permbushjen e aktivitetit te saj ne perputhje me nenin 5 te ketij akti.

Organi Administrativ (administratori) ka te drejte dhe duhet te:

- a) Kryeje me mirebesim të gjitha veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të shoqërisë, duke zbatuar politikat tregtare, të vendosura nga asambleja e përgjithshme e ortakeve e ne interesin me te mire te shoqerise ne teresi;
- b) Përfaqësoje shoqërinë tregtare;
- c) Kujdeset për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabël të shoqërisë;
- ç) Përgatit dhe nënshkruaj pasqyrat financiare vjetore, dhe raportin e ecurisë së veprimtarisë dhe, së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqesin këto dokumente përpara asamblesë së përgjithshme për miratim;
- d) Krijojë një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë;
- dh) Kryej regjistrimet dhe të dërgojë të dhënat e detyrueshme të shoqërisë, siç parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit;
- e) Raportoje përpara asamblesë së përgjithshme në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e shoqërisë tregtare;
- ë) Kryej detyra të tjera të përcaktuara në ligj dhe në statut.
- f) Te punesoj, te pezulloje, te pushoj nga puna dhe te ndryshoj kushtet qe lidhen me maredhenien e punes se personelit
- g) Përfaqesojë apo emërojë përfaqësues në çështje gjyqësore që mund të ketë shoqëria ose në çështje të tjera me palë të treta;

h) Te cele llogari rrjedhese bankare,te kryeje terheqje depozitim dhe teheqje parash,te jap dispozita te pageses,te verifikojte llogarite rrjedhese dhe te miratoje llogarine.

i) Te perfaqesoje shoqerine prane organeve publike,tatimore dhe administrative,edhe me qellim fitimin e koncesioneve,licencave dhe lejeve,duke emeruar,nese eshte e nevojshme mbrojttes te posacem.

j) Te nenshkruaj kontrat a shitblerje te mallrave dhe sherbimeve,ne kufijte e objektit te shoqerise.

Nese asambleja e pergjithshme emeron me shume se nje administrator, ata e administrojne bashkerisht shoqerine, pervec rasteve kur ne vendimin e emerimit shprehet ndryshe.

Asambleja e pergjithshme mund te shkarkoje administratorin ne cdo kohe me shumice te zakonshme.

Neni 19

Administrator i shoqerise **“ARCHTECH CONSULTING” Sh.p.k**, emerohet:

- **Z.FETAH HOXHA**,shtetas Shqipëtar, i datëlindjes 27-09-1989, atesia **SAMI**, lindur në Gjirokaster dhe banues në Tirane,Rruga “Asim Vokshi”;Nd.14;H.1;Njesia Administrative Nr.9;Njesia Bashkiake Nr 9;1016;TIRANE,i pajisur me nr letërnjoftimi 035093136.,me nr personal **ID I90927073W**
- Afati i mandatit te administratorit do te jete **5 vjet** nga data e miratimit te ketij statuti.

Kushtet ekonomike

Neni 20

Shoqeria eshte pronare, disponuese dhe perdoruese e pasurise se saj. Ajo vepron ne regjistrin e prones si cdo person tjeter juridik ne Shqiperi, mund te bleje, te shese, te jape ne perdorim, etj.

Neni 21

Ne fund te cdo periudhe ushtrimore hartohen pasqyrat financiare sipas ligjeve ne fuqi. Pasqyrat financiare periodike mujore, tremujore, gjashtemujore miratohen e nenshkruhen nga administratori i shoqerise.

Pasqyrat financiare vjetore nenshkruhen nga administratori dhe miratohen nga Asambleja e pergjithshme e Ortakeve.

Neni 22

Viti financiar i shoqerise fillon me 1 Janar dhe perfundon me 31 Dhjetor. Perjashtimisht viti i pare financiar fillon nga data e regjistrimit ne QKB dhe mbyllet me 31 Dhjetor.

Neni 22



Marredheniet e punes ne kete shoqeri rregullohen nepermjet kontrates se punes. Per ceshtjet qe nuk parashikohen ne kete akt do zbatohen dispozitat e Kodit te Punes ne Republiken e Shqiperise. Mosmarreveshjet e punonjesve me shoqerine do te zgjidhen ne gjykaten shqiptare.

Dispozita te vecanta

Prishja – Riorganizimi i Shoqerise

Neni 24

Shperndarja ose prishja e shoqerise mund te behet ne cdo kohe, per shkaqet:

- a) Me vendim te Asamblese se Ortakeve per prishjen e shoqerise;
- b) Sipas rasteve te parashikuara nga Ligji Tregtar;
- c) Me hapjen e procedurave te falimentimit;
- ç) Me vendim te gjykates;

Neni 25

Ne rastin e prishjes se shoqerise, Ortaket marrin vendim me shkrim ne te cilin parashikojne menyren e likuidimit te shoqerise, duke caktuar nje ose disa likuidatore.

Likuidimi kryhet nga likuiduesit e emeruar nga Ortaket, duke likuiduar ne radhe te pare detyrimet ndaj punonjesve, shtetit e me pas ndaj te treteve. Ne rastin e teprices se kapitalit te shoqerise me perfundimin e likuidimit, kjo i shperndahet Ortakeve.

Nese Ortaket nuk marrin nje vendim per emerimin e likuiduesve, brenda 30 diteve pas prishjes, cdo person i interesuar mund ti drejtohet gjykates, per te caktuar nje likuidues.

Neni 26

Shoqeria mund te ndahet, bashkohet sipas vendimit te Asamblese se pergjithshme te Ortakeve , ne perputhje me dispozitat ligjore te parashikuara ne ligjin nr. 9901 date 14.04.2008 “Per Tregtaret dhe Shoqerite tregtare”.

Baza ligjore

Neni 27

Shoqeria do te zhvilloje aktivitetin e saj ne perputhje te plote me kete akt dhe dispozitat e legjislacionit shqiptar.

Per sa nuk parashikohet ne kete akt, do te zbatohen dispozitat e ligjit "Per Tregtaret dhe Shoqerite tregtare", Kodi Civil dhe cfaredo ligji tjeter ne Republiken e Shqiperise.

Neni 28

Mosmarveshjet qe mund te lindin midis shoqerise dhe te treteteve, zgjidhen me mirekuptim, ne te kundert palet i drejtohen Gjykates se Republikes se Shqiperise per zgjidhje.

Neni 29

Ky akt themelimi u perpilua ne prani te ortakut te shoqerise duke shprehur vullnetin e tij te plote e te lire.

Ai u perpilua ne tre kopje me fuqi te barabarta secila, per t'u depozituar ne QKB, per t'u shperndare ne organet kompetente dhe nje kopje mbetet ne dokumentacionin baze te shoqerise.

Adresa e emailit te shoqerise eshte **fetah.hoxha@gmail.com**

Numri i telefonit do te jete **+355686073026**

Lexuar, miratuar dhe nenshkruar.

Tirane me 06.01.2023

ORTAKET THEMELUES TE SHOQERISE
"ARCHTECH CONSULTING"Sh.p.k

ELJAN HAJDARI



FETAH HOXHA

