

STATUT I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR
“F&D INVEST GROUP” SHPK

Në këtë statut

-“Ligji” është Ligji Nr.9901, dt.14/04/2008 “Tregëtarët dhe Shoqëritë tregëtare”;

-“Statuti” është Statut i shoqërisë;

Kreu I

Themelimi, Emri, Objekti, Kohëzgjatja, Selia

Neni 1:

Data e Themelimit, Emri dhe Themeluesit

1. Sot, më 26.12.2022, (njëzetegjashtëDhjetor 2022), unë, themeluesi **Fabjo Dine**, kam krijuar një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar me emrin F&D INVEST GROUPSH.P.K.
2. Themeluesi i shoqërisë është:

Fabjo Dine, lindur nëLushnje, më06.11.1995, banues në Tiranë, Bashkiake Nr.5,Rruga Komuna Parisit godina Nr2. Aprr Nr9,kati1

Neni 2:

Objekti

Shoqëria do të kryejë aktivitetin e mëposhtëm (vetëm nëse është i përcaktuar):

- i. Investimi në instrument financiar (të cilët përfshijnë pa kufizime titujt e pjesmarrjes ne kapitalin e shoqërive tregëtare, titujt e borxhit, aksionet ose kuotat ne fonde investimesh etj), investimi ne pasuri te paluajtshme dhe ne asetete (te prekshme apo te paprekshme), si dhe
- ii. Ofrimi i shërbimeve te konsulences per shoqërite e kontrolluara prej saj dhe/ose te trette (te cilet përfshijne pa kufizime konsulencen e natyres financiare, menaxheriale,ligjore, IT, zhvillim softwares etj) ne perputhje me legjislacionin e zbatueshem ne territorin e republikes se Shqiperise dhe jashte saj. Gjithashtu, shoqëria mund te kryeje cdo veprim , operacion apo transakcion tjeter komercial, industrial e financiar, te dobishem apo plotesues ndaj permbushjes se objektit te shoqërise, me kusht qe aktivitetet e mesiperme te mos jene ne kundërshtim dhe mos alterojne objektin paresor te veprimtarise se shoqërise.

Neni 3:

Kohëzgjatja

Kohëzgjatja e shoqërisë do të jetë për një periudhë kohore të papërcaktuar; Shoqëria e fiton personalitetin e saj juridik, pas regjistrimit në Qendrën Kombëtare të Biznesit.

Neni 4:

Selia

1. Selia e shoqërisë ndodhet ne adresën:Njësia Bashkiake Nr.5,Rruga Komuna Parisit godina Nr2. Aprt Nr9,kati1, Tiranë.

Adresa e faqes së internetit të shoqërisë është:fabiodine6@gmail.com

2. Adresa e shoqërisë për qëllime komunikimi elektronik është si vijonshano.fabiodine6@gmail.com.

Kreu II

Kapitali

Neni 5

Kapitali themeltar

1. Kapitali themeltar fillestar i shoqërisë është 100.000 (njëqint mijë) lekë.
2. Pjesëmarrja e themeluesve në kapitalin e shoqërisë është në përputhje me kontributet e tyre të mëposhtme:
Ortaku themelues Fabjo Dine Zoterues i 1 (një) kuote me vlerë të përgjithshme 100.000 Lekë, që përben 100% të kapitalit themeltar të shoqërisë.

Neni 6:

Zmadhimi dhe zvogelimi i kapitalit

Kapitali zmadhohet nepermjet nenshkrimeve te pjeseve te kapitalit themeltar per kontributet ne para dhe me ane te kontributeve ne natyre, nepermjet emerimit nga gjykata kometente e nje eksperti te autorizuar per keto kontribute sipas kerkeses se administratorit.

Ne asnje rast shumica nuk mund te detyroje nje ortak per te rritur angazhimin e tij ne kapitalin themeltar te shoqerise.

Zvogelimi i kapitalit lejohet nga asambleja e ortakeve, e cila mer vendim ne te njejtat kushte qe kerkohen per ndryshimin e statutit.

Ne te gjitha rastet zvogelimi prek ortaket ne te njeten mase ndaj pjeseve te kapitalit qe perfaqesojne.

Neni 7

Transferimi i kapitalit

Kuotat e kapitalit të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar e të drejtat që rrjedhin prej tyre mund të fitohen apo kalohen nëpërmjet:

- a) kontributi në kapitalin e shoqërisë;
- b) shitblerjes;
- c) trashëgimisë;
- ç) dhurimit;
- d) çdo menyre tjetër te parashikuar me ligj.

Pjeset e kapitalit themeltar jane lirisht te transmetueshme ndermjet ortakeve,per sa nuk parashikohet ndryshe ne statut. Pjeset e kapitalit themeltar lehtesisht te transferueshme me rruge trashegimie.

KREU III
ORGANET VENDIMMARRËSE DHE DREJTUESE

Neni 8

Organi Vendimmarrës

Asambleja e Ortakeve është organi I vetem vendimmarres I shoqerise.

Asambleja e Ortakeve është organi I vetem vendimmarres I shoqerise qe miraton cdo ndryshim te statutit sipas modaliteteve te percaktuara ne ligj.

Asambleja e pergjitheshme e ortakeve është pergjegjese per marrjen e vendimeve per shoqerine, per çeshtjet e meposhteme:

- a) Percaktimin e politikave tregtare te shoqerise;
- b) Ndryshimet e statutit;
- c) Emerimin e shkarkimin e administratoreve;
- d) Emerimin e shkarkimin e likujdvesve dhe eksperteve kontabel te autorizuar;
- e) Percaktimin e shperblimeve te personave te permendur ne shkronjat (c) dhe (d) te kesaj pike;
- f) Mbikqyrjen e zbatimit te politikave tregtare nga administratoret, perfshire pergatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe te raporteve te ecurise se veprimtarise;
- g) Miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe te raporteve te ecurise se veprimtarise;
- h) Zmadhimin dhe zvogelimin e kapitalit;
- i) Pjestimin e kuotave dhe anullimin e tyre;
- j) Perfaqesimin e shoqerise ne gjykate dhe ne procedimet e tjera ndaj administratoreve;
- k) Riorganizimin dhe prishjen e shoqerise;
- l) Miratimin e rregullave procedurale te mbledhjeve te asamblese;
- m) Çeshtje te tjera te parashikuara nga ligji apo statuti.

Ortaku mund te perfaqesohet ne asamblene e pergjitheshme , ne baze ten je autorizimi nga nje ortak tjetër apo nga nje person I trete.

Administratori I shoqerise nuk mund te veproje si perfaqesues I ortakeve ne asamblene e pergjitheshme.

Autorizimi mund te jepet vetem per nje mbledhje te asamblese se pergjitheshme, e cila perfshin edhe mbedhjet vijuese ne te njejtin rend dite.

Neni 9

Mënyra e thirrjes së mbledhjes së Asamblesë së Përgjithshme

Asambleja e pergjitheshme thirret nepermjet nje njoftimi me shkrese ose, nese parashikohet nga statuti, me njoftim te postes elektronike.Njoftimi me shkrese apo me mesazh elektronik duhet te permbaje vendin, daten, oren e mbledhjes dhe rendin e dites e t'u dergohet te gjithe ortakeve, jo me vonë se 7 dite perpara dates se parashikuar per mbledhjen e asamblese.

Kur asambleja e pergjitheshme nuk është thirrur sipas pikes 1 te ketij neni ajo mund te marre vendime te vlefshme vetem nese te gjithe ortakët jane dakort, per te marre vendime pavaresisht parregullise.

Neni 10

Kuorumi

Ne rastin e vendimarrjes se vendimeve, qe kerkojne nje shumice te zakonshme, asambleja e pergjitheshme mund te marre vendime te vlefshme vetem nese marrin ortaket me te drejte vote, qe zoterojne me shume se 30 perqind te kuotave.

Ne rastin kur asambleja e pergjitheshme duhet te vendose per ceshtje, te cilat kerkojne shumice te kualifikuar sipas nenit 87 te ligjit "Per Tregetaret dhe Shoqerite Tregetare", ajo mund te marre vendime te vlefshme vetem, nese ortaket qe zoterojne me shume se gjysmen e numrit total te kuotave, jane te pranishem personalisht, te votojne me shkrese, apo mjete elektronike, sipas parashikimeve te pikes 3, te nenit 88, te ketij ligji.

Nese asambleja e pergjitheshme mund te mblidhet per shkak te mungeses se kuorunit te permendur me larte, asambleja mblidhet perseri jo me vonë se 30 dite, me te njejtin rend dite.

Neni 11

Marrja e vendimeve

Asambleja e pergjitheshme vendos me tri te katertat e votave te zoteruesve te kapitalit, te ortakeve pjesmarres, per ndryshimin e statutit, zmadhimin ose zvogelimin e kapitalit te regjistruar, shperndarjen e fitimeve, riorganizimin dhe prishjen e shoqerise.

Asambleja e pergjitheshme vendos me shumicen e votave te ortakeve pjesmarres, per ceshtje te tjera si:

- a) Percaktimi i politikave tregetare te shoqerise;
- b) Emerimin dhe shkarkimin e administratoreve;
- c) Emerimin e shkarkimin e likujdvesve dhe eksperteve kontabel te autorizuar;
- d) Percakimin e shperblimeve;
- e) Mbikqyrjen e zbatimit te politikave tregetare nga administratoret, perfshire pergatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe te raporteve te ecurise se veprimtarise;
- f) Perfaqesimin e shoqerise ne gjykate dhe ne procedimet e tjera ndaj administratoreve;
- g) Miratimin e rregullave proceduriale te mbledhjeve te asamblese;

Çdo ndryshim statuti duhet te depozitohet prane QKB per te pasqyruar ndryshimet ne skeden e shoqerise.

Neni 12

Përrjashtimi nga e drejta e votës

1. Ortaku nuk mund te ushtroje te drejten e votes nese asambleja e pergjitheshme merr vendim per :
 - a) Vleresimin e veprimtarise se tij;
 - b) Shuarjen e ndonje detyrimi ne ngarkim te tij;
 - c) Ngritjen e nje padie ndaj tij nga shoqeria;
 - d) Dhenien ose jo te perfitimeve te reja.
2. Kur ortaku perfaqesohet nga nje perfaqesues i autorizuar, i autorizuari vleresohet te jete ne te njejtin konfilikt interesi , ashtu si edhe ortaku, te cilin perfaqeson.

Neni 13

Administrimi

1. Asambleja e pergjitheshme emerohet nje ose me shume persona fizik si administrator te shoqerise. Afati I emerimit , eshte 5 vjet, me te drejte riprertitjeje. Emerimi I administratoreve prodhon efekte pas regjistrimit ne Qendren Kombetare te Biznesit.
2. Administratoret e nje shoqerie tregtare meme, sipas percaktimit te nenit 207 te ketij ligji, nuk mund te emerohen si administrator te nje shoqerie te kontrolluar e anasjelltas. Çdo emerim I bere ne kundershtrim me keto dispozita eshte I pavlefshem.
3. Administratori I shoqerise F&D INVEST GROUP SHPK emerohet Fabjo Dine , lindur ne Lushnje , me 06.11.1995 , banues ne Tirane, Bashkiake Nr.5, Rruga Komuna e Parisit, Godina Nr.2, Aprt Nr.9, Kati 1.
4. Administratori I shoqerise nepermjet “F&D INVEST GROUP” shpk ,emerohet per nje periudhe 5(pese) vjeçare, me te drejte riemerimi nga Asambleja e Pergjitheshme.

Neni 14

Kompetencat e Administratorëve

Administratori ka te drejte e detyrohet te :

- a) Kryeje te gjitha veprimet e administrimit te veprimtarise tregtare te shoqerise, duke zbatuar politikat tregtare, te vendosura nga asambleja e pergjitheshme;
- b) Perfageson shoqerine tregtare ;
- c) Kujdesen per mbajtjen e sakte e te rregullt te dokumentave e te librave kontabel te shoqerise;
- d) Pergatit dhe nenshkruan bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurise se veprimtarise dhe, se bashku me propozimet per shperndarjen e fitimeve, i paraqet keto dokumente perpara asamblese se pergjitheshme per miratim;
- e) Krijojne nje sistem paralajmerimi ne kohen e duhur per rrethanat, qe kercenojne mbarevajtjen e veprimtarise dhe ekzistencen e shoqerise;
- f) Kryen regjistrimet dhe dergon te dhenat e detyrueshme te shoqerise ,sic parashikohet ne ligjin per Qendren Kombetare te Biznesit;
- g) Raporton perpara asamblese se pergjitheshme ne lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve te posaçme me rendesi te veçante per veprimtarin e shoqersie tregtare;
- h) Kryen detyra te tjera te percaktuara ne ligj dhe statut.

Administratori eshte I detyruar te therrase Asamblene e Pergjitheshme, ne rastet kur :

- Sipas bilancit vjetor apo raporteve te ndermjetme finaciare, rezulton ose ekziston rreziku se aktivet e shoqerise nuk i mbulojne detyrimet e kerkueshme brenda 3 muajve ne vazhdim.
- Shoqeria propozon te shese apo te disponoje ne menyre tjeter aktivet, te cilat kane nje vlere me te larte se 5 perqind te asetave te shoqerise qe rezultojne ne pasqyrat e fundit finaciare te çertifikuara.
- Shoqeria, brenda dy viteve te para pas regjistrimit te saj, propozon te bleje nga nje ortak pasuri, qe kane vlere me te larte se 5 perqind te asetave te shoqerise, qe rezulton ne pasqyrat fianciare te çertifikuara.

Nese Asambleja e pergjitheshme emerohet me shume se nje administrator , ata e administrojne se bashku shoqerine .

Asambleja e pergjitheshme mund te shkarkoje administratorin ne çdo kohe me shumice te zakonshme. Padite ,qe lidhen me shperblimin e administratorit, ne baze te marredhenieve kontraktore me shoqerine, rregullohen sipas dispozitave ligjore ne fuqi.

Neni 15

Pergjegjesite e Administratorit

Administratori është pergjegjes individualisht ndaj shoqerise ose ndaj te treteve, per shkelje te ligjeve, per shkelje te statutit, apo per faje te kryera gjate administrimit te shoqerise. Pasojat e marreveshjeve te pamiratuara nga asambleja qe I sjellin dem shoqerise, I ngarkohen administratorit dhe ortakut qe ka bere marreveshjen, per te perballuar ne menyre individuale ose solidarisht sipas rastit pasojat perkatese.

- A. Pervec per sa është parashikuar ne dispozitat e pergjitheshme te detyrimit te besnikerise , sipas neneve 14,15,17 e 18 te ligjit “Per Tregetaret dhe Shoqerite Tregetare” , administratori detyrohet;
1. Te kryeje detyrat e tij te percaktuara ne ligj dhe ne statut ne mirebesim e ne interesin me te mire te shoqeris ne teresi, duke I kushtuar vemendhe te vecante ndikimit te veprimtarise se shoqerise ne mjedis;
 2. Te ushtroje kompetencat qe I njihen ne ligj dhe ne statut vepetm per arritjen e qellimeve t percaktuara ne keto dispozita ;
 3. Te vleresoje me pergjegjesi çeshtjet, per te cilat meret vendimi;
 4. Te parandaloje dhe menjanoje rastet e konfliktit, present apo te mundshem , te interesave personal me ato te shoqerise ;
 5. Te ushtroje detyrat e tij me profesionalizem dhe me kujdesin e nevojshem.
- B. Administratori gjate kryerjes se detyrave te tij , pergjigjet ndaj shoqerise per cdo veprim ose mosveprim qe lidhet ne menyre te arsyeshme me vete qellimet e shoqerise tregetare ,me perjashtim te rasteve kur , ne baze te hetimit dhe vleresimit te informacioneve perkatese, veprime ose mosveprimeve është kryer ne mirebesim.
- C. Nese adminsitrori vepron ne kundershtrim me detyrat dhe shkel standartet profesionale, sipas pikave A dhe B te ketij neni , është I detyruar ti shperbleje shoqerise demet , qe rrjedhin nga kryerja e shkeljes , si dhe ti kaloje çdo fitim personal qe ata apo personat e lidhur me ta kane realizuar nga keto veprime te pa rregullta .Administratori ka barren e proves per te vertetuar kryerjen e detyrave te tij ne menyre te rregullt e sipas standarteve te kerkuara.Kur shkelja është kryer nga me shume se nje administrator , ata pergjigjen ndaj shoqerise ne menyre solidarë.
- D. Ne menyre te vecante por pa u kufizuar ne to, administratori është i detyruar ti demshperbleje shoqerise demet e shkaktuara, nese, ne kundershtrim me dispozitat e ligjit “Per Tregetaret dhe Shoqerite Tregetare” ,kryen veprimet meposhteme:
- a) U kthen ortakeve kontributet ;
 - b) U paguan ortakeve interesa apo dividend;
 - c) U shperndan aktivet shoqerise;
 - d) Lejon qe shoqeria te vazhdoje veprimtarine tregetare, kur, ne baze te gjendjes financiare , duhej te parashikohej qe shoqeria nuk do te kishte aftesi paguese qe te shlyeje detyrimet;
 - e) Jep kredi.

Pervec padise per shlyerjen e demit qe I mgarkohet personalisht administratorit ,ortaket individualisht ose se bashku kane te drejte te ngrene padi penale kunder administratorit.

Paditesit kane te drejte te ndjekin ne rruge ligjore shlyerjen e plote te demit qe I është shkaktuar shoqerise , perfshire edhe demshperblimin financiar, nese është e nevojshme. Asnje vendim I asamblese nuk mund te ndaloje ngritjen e kerkese padise kunder administratorit per gabimet e kryera prej tij gjate kryerjes se detyres.

Kreu IV

Viti financiar-ekspertet

Neni 16

Viti Financiar

Viti financiar I shoqerise fillon me 1 Janar dhe perfundon me 31 Dhjetor . Perjashtimisht , viti I pare financiar fillon nga data e regjistrimit te shoqeris ne Qendren Kombetare te Biznesit dhe mbyllet me 31 Dhjetor.

Neni 17

Ekspertet

Eksperti ka per detyre qe te kontrolloje te gjithe dokumentacionin kontabel te veprimtarise ekonomike tregetare te shoqerise, ate gjithe vjetore dhe ate ne lidhje me kontrollet periodike te ushtruara prej tij per rastet kur ai eshte ngarkuar dhe ka kryer nje gje te tille I ngarkuar nga ana e ortakeve.

Ne perfundim te kontrollit eksperti kontabel I autorizuar pergatit raportin me shkrim per nxjerjen e rezultatit te bilancit financiar vjetor si dhe per ate per kontrollet periodike te ushtruara, te cilat eshte I detyruar t'ja paraqese e dorezoje ne kohe ortakeve per ti shqyrtuar e miratuar mbi bazen e te drejtes vendimore qe ka.

Kreu V

Prishja –riorganizimi i shoqërisë

Neni 18

Prishja dhe likuidimi

Shperndarja dhe prishja eshoqerise mund te behet ne çdo kohe:

- a) Kur mbaron kohezgjatja parashikuar ne themelimin e saj;
- b) Me vendim te asamblese se ortakeve;
- c) Me hapjen e procedurave te falimentimit ;
- d) Nese nuk ka kryer veprimtari tregetare per dy vjet dhe nuk eshte njoftuar pezullimi i veprimtarise ne perputhje me piken 3 te nenit 43 te ligjit Nr.9723, date 03.05.2007 per “Qendren Kombetare te Biznesit”
- e) Me vendim te gjykates.

Ne kete rast ortaket marrin vendim me shkrim ne te cilin parashikojne menyren e likujdimit te shoqerise, duke caktuar nje apo disa likujdator dhe shenuar ne çdo dokument te nxjerre prej tij emrin e likujdatorit dhe emeratesen shtese “Shoqeri ne likujdim e siper”.

Prishja e shoqerive tregetare ka si pasoje hapjen e procedurave te likujdimit ne gjendjen e aftesise paguese, me perjashtim te rasteve kur eshte nisur nje procedure falimentimi. Likudjimi kryhet nga likudjuesit e emeruar nga ortaket. Nese ortaket nuk marin nje vendim per emerimin e likujduesve , brenda 30 diteve pas prishjes ,çdo person i interesuar mund ti drejtuar gjykates,per te caktuar nje likujdues.

Neni 19

Riorganizmi i shoqërisë, bashkimi-ndarja

Shoqëria mund të ndahet, bashkohet sipas Vendimit të Mbledhjes së Përgjithshme të Asamblesë së Ortakeve, në përputhje me dispozitat ligjore të parashikuara në pjesën IX të Ligjit 9901, datë 14.04.2012, "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare".

Neni 20

Baza Ligjore

Shoqëria zhvillon aktivitetin e saj në përputhje të plotë me këtë statut dhe dispozitat e legjislacionit shqiptar në fuqi.

Për sa nuk parashikohet në këtë statut, do të zbatohen dispozitat e ligjit "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", Kodit Civil dhe çfarëdo ligji tjetër specifik në Republikën e Shqipërisë.

Neni 21

Mosmarrëveshjet

Për mosmarrëveshjet që mund të lindin në lidhje me zbatimin apo interpretimin e këtij statuti, si dhe për çdo mosmarrëveshje që mund të lindë midis Shoqërisë dhe të tretëve, do të jetë kompetente Gjykata Shqiptare.

ORTAKU I VETËM

I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR

F&D INVEST GROUP SHPK

FABJO DINE

Tiranë, më:26/12/2022.