REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE
Nr. 6872 **Rep.**
Nr. 2058 **Kol.** I

Taksa e pulles 700lek

KONTRATE SHITJE KUOTE

Sot me date 04.12.2018 (dymije tetembedhjete), ne Tirane, u paraqiten perpara meje, Noterit Ridvana Ruçi, anetar i Dhomes se Notereve, ne Tirane, me seli ne rr. "Kajo karafili", palet si me poshte vijon:

1. **Elton Muço, atesia Elmaz** lindur me 27-08-1979 ne Gjirokaster, Shqiperi dhe banuese ne Tirane, madhore me zotesi te plote juridike per te vepruar, mbjates i leternjoftimit me nr. personal H90827065E, qe ketu e me poshte do te quhet ("**Shitesi**").
2. **Ardjan Çelaj**, atesia Petrit, vendlindja Ballsh dhe vendbanimi Tirane, i datelindjes 20.09.1972, pajisur me leternjoftimin me nr personal H20920074K, madhor dhe me zotesi te plote jurdike per te vepruar, qe ketu e me poshte do te quhet ("**Bleresi**").

Shitesi dhe Bleresi jane referuar me poshte individualisht si "**Pala**" dhe se bashku si "**Palet**".

DEKLARATA PARAPRAKE:
Neni 1

Shoqëria me Përgjegjësi të Kufizuar **Shoqeria** A&A COMPANY shpk, rregjistruar prane QKR me NIPT L71413018H , me seli ne Tirane, Lagjja nr 5, Rruga Berisha, Zona Kadastrale 2066, Nr Pasurie 130/180, perfaqesuar nga ortaku i vetem i shoqerise ("**Shoqeria**").

Shitësi **Elton Muço** zotëron 100 % të kapitalit të shoqërisë A&A COMPANY shpk (këtu e mëposhtë referuar si "**Shoqëria**"). Ne cilesine e Ortakut te vetem te shoqerise permes vendimit te dates 04.12.2018 ka shprehur pelqimin: per shitjen ne masen 100% te kapitalit te shoqerise nga shitesi tek bleresi Ardjan Çelaj.

1.1 Me anë të kësaj kontrate Shitësi **Elton Muço** i transferon Blerësit **Ardjan Çelaj** me anë të shitblerjes 100 % të kapitalit te zoteruar në Shoqërinë A&A COMPANY shpk.

1.2 Blerësi deklaron se pranon të blejë 100% te kapitalit te shoqerise A&A COMPANY shpk .

1.3 Nepermjet transferimit me ane te shitblerjes, kapitali themeltar i shoqërisë) eshte i ndare midis ne kete menyre:

a- Ortaku **Ardjan Çelaj** eshte zoterues i 100% të kapitalit themeltar të shoqërisë.

1.4 Transferimi i kesaj shitblerjeje do të kryhet në përputhje me legjislacionin shqipëtar në fuqi dhe më veçanërisht me dispozitat e Kodit Civil dhe Ligjit Nr. 9901/2008 të ndyshuar, "*Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare*" me ndryshimet perkatese.

I. Ne baze te Statutit te Shoqerise ("**Statuti**") kuotat mund te transferohen lirisht mes ortakeve dhe asnjeri prej ortakeve te Shoqerise nuk ka ndonje kundershtim ne lidhje me kete.

Palet bien dakord per nenshkrimin e kesaj kontrate per shitjen e kuotave nepermjet Shitesit dhe Bleresit (**"Kontrata per Shitjen e Kuotes"** ose **"Kontrata"**), si me poshte vijon:

Neni 2
Objekti i Kontrates

2.1 Ne daten e nenshkrimit te kesaj Kontrate (**"Data e Nenshkrimit"**), Shitesi i shet Bleresit dhe Bleresi blen nga Shitesi Kuotat ne Shitje te lire nga cdo Barre.

2.2 Cmimi i rene total dakort per Kuotat ne Shitje eshte cmimi prej 5.000.0000 leke (pese milion leke) dhe Cmimi i Blerjes ne total per Kuotat ne Shitje, eshte rene dakort se do te konsiderohet si likujduar teresisht nepermjet paleve pasi pala blerese do te paguaje shumen totale prej 32.210 euro (prej te cilave ka likujduar tashme 4.044 euro dhe mbeten per tu likujduar 28.166 euro), qe pala shitese i detyrohet Tirana Bank ne baze te Kontrate kredie me nr. 6316 rep dhe nr. 4162 kol., date 27.12.2007 notere Eriketa Kokoli. Gjithashtu pala blerese i ka likujduar shumen 970.000 leke pales Shitese per llogari te vlreses totale te transferimit te kuotes ne shitje.

2.3 Kuota ne Shitje do te transferohen juridikisht nga pronesia e Shitesit ne pronesi te Bleresi dhe pala Blerese do te behet zoterues ligjor i gjithe kuotes ne shitje menjehere pas rregjistrimit te kesaj kontrate prane QKB-se.

Neni 3
Deklarimet dhe Garancite e Shitesit

3.1 Shitesi deklaron dhe garanton ne lidhje me transaksionin qe parashikohet ne kete Kontrate, per te gjitha ceshtjet qe vijojne.

3.1.1 *Autorizimi* – Te gjitha veprimet, aktet dhe / ose procedurat e tjera te parashikuara nga legjislacioni shqiptar dhe / ose aktet e Shoqerise qe duhet te ndermerren nga ose per llogari te Shitesit dhe qe autorizojne Shitesin te lidhe dhe te zbatoje kete Kontrate jane kryer rregullisht. Kjo Kontrate eshte nenshkruar dhe dorezuar rregullisht nga Shitesi dhe perben nje detyrim te vlefshem dhe ekzekutiv per Shitesin dhe qe duhet zbatuar prej tij, ne perputhje me kushtet dhe afatet e Kontrates.

3.1.2 *Nenshkrimi* – Nenshkrimi i kesaj Kontrate nuk kerkon asnje depozitim, miratim, autorizim te cfaredolloji nga ndonje autoritet shteteror ose pale e trete.

3.1.3 *Pronesia* – Shitesi eshte pronar i vetem dhe i ligjshem i Kuotave ne shitje. Kuota eshte percaktuar dhe emetuar rregullisht si dhe jane shlyer plotesisht nepermjet kontributit ne para ne kapitalin themeltar te Shoqerise.

3.1.4 *Kuotat* - Kuotat jane te lira dhe te cliruara nga cdo Barre e cfaredo lloji dhe Shitesi ka te gjitha te drejtat, kompetencen dhe autorizimin e plote per t'i shitur, per t'i kaluar, transferuar dhe dorezuar Kuotat ne perputhje me afatet e kasaj Kontrate. Nuk ka asnje kontrate, marreveshje ose detyrim qe krijon ose vendos ndonje Barre ne lidhje me Kuotat ose ndonje numer Kuotash te autorizuara por te paemetuara ne kapitalin e Shoqerise. Asnje person nuk pretendon se ka ndonje te drejte mbi ndonje Barre lidhur me ndonje nga Kuotat. Pervec kesaj Kontrate, nuk ka asnje kontrate, marreveshje, ose detyrim qe parashikon dhenien, emetimin, transferimin,

riblerjen ose ripagimin ose dhenien e se drejtes nje personi, te drejten e parablerjes apo te kembimit, ne lidhje me Kuotat objekt te kesaj kontrate.

Neni 4

Ligji i zbatueshem dhe juridiksioni kompetent

4.1 Kjo Kontrate rregullohet nga ligji Shqiptar.

4.2 Cdo konflikt ne lidhje me lidhjen, interpretimin, zbatimin, zgjidhjen, perfundimin e Kontrates do te zgjidhet nga juridiksioni kompetent gjyqesor shqiptar.

Neni 5

Te ndryshme

5.1 Cdo shtese, ndryshim, zgjidhje ose heqje dore nga ndonje prej dispozitave te kesaj Kontrate, do te jete e vlefshme vetem nese behet me shkrim, me akt noterial dhe nenshkruhet nga ose ne emer te seciles Pale.

5.2 Ne rast se nje dispozite ose detyrim sipas kesaj Kontrate eshte i pavlefshem, i paligjshem ose i pazbatueshem ne nje juridiksion, vlefshmeria, ligjshmeria dhe zbatueshmeria e dispozitave ose detyrimeve te tjera, ose e ketyre dispozitave ose detyrimeve ne nje juridiksion tjeter, nuk do te preket nga nje fakt i tille.

5.3 Palet do te perpiqen te zevendesojne nje dispozite te pazbatueshme ose te pavlefshme, ne masen me te madhe te mundshme, per te arritur qellimin e kesaj dispozite.

5.4 Kjo Kontrate nenshkruhet ne 4 (kater) kopje origjinale.

5.5 Asnjera Pale nuk mund te kaloje dhe / ose te transferoje te drejtat dhe / ose detyrimet sipas kesaj Kontrate, ne teresi ose ne vecanti, pa miratimin paraprak me shkrim te Pales tjeter.

5.6. Pervec kur parashikohet ndryshe ne kete Kontrate, secila Pale do te paguaje shpenzimet e saj ne lidhje me negocimin, hartimin, nenshkrimin e kesaj Kontrate dhe shtojcave te saj.

Une, noterja Ridvana Ruçi, pasi ua lexova Paleve kete kontrate me ze te larte dhe pasi Palet me vullnet te plote dhe te lire deklaruan se jane dakord me sa me siper e nenshkruajne ne pranine time dhe une noteri, pasi e gjej ne perputhje me ligjin e vertetoj nenshkrimin e tyre sipas ligjit.

SHITES	**BLERESI**
Elton Muço	**Ardjan Çelaj**
Elton Muço	Ardjan Çelaj

NOTERE

RIDVANA RUÇI

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT "SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR"

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L71413018H
2. Data e Regjistrimit	13/02/2017
3. Emri i Subjektit	A&A COMPANY
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	05/02/2017
6. Kohëzgjatja	Nga: 05/02/2017
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE Lagjja nr 5, Rruga Berisha, Zona Kadastrale 2066, Nr Pasurie 130/180
8. Kapitali	5.000.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00
9. Objekti i aktivitetit	Tregtimi, transportimi, depozitimi me pakice i naftes dhe nenprodukteve te saj, benzines, benzolit, gazit-natyror, vajrave lubrifikante dhe nenprodukteve te tyre. Larje makine.etj. ne kete fushe. Tregtimin,import-exportin,me shumice dhe me pakice te mallraue industriale,ushqimore, blektorale, bujqesore, veshmbathjeve, materiale ndertimi, automjeteve, makinerive, pajisjeve hidrosanitare, pllakave, dyerve, mobiljeve (edhe prodhimin e tyre),artikujue kozmetike,lendeve te perpunuara dhe te paperpunuara te bimeve medicinale, te lendes drusore, plastike,duroaluminit,tregtimin me pakice te karburanteve dhe vajrave lubrifikante.Ne fushat e tjera:hapjen e bar-bufeve,restoranteve,parukerive,salon mode, qender estetike,fitnesi,organizim konkursesh te ndryshme,pikave te servisit lavazhit e mallrave te hoteleve, fshatrave turistike,moteleve si dhe agjensive turistike,per shitblerje,dhenie me qera te pasurive te tundshme dhe te patundshme,agjensive komisionere, transport te udhetareve dhe mallrave si brenda dhe jashte vendit etj

Kopje nga web

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

10. Administratori/ët	Ardjan Çelaj	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 05/02/2017	Deri: 05/02/2022
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	EltonMuço	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 5.000.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	
- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)		
13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: A&A COMPANY Telefon: 0692206147	
15. Statusi:	Aktiv	

Datë: 04/12/2018

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)

Kopje nga web

REPUBLIKA E SHQIPERISE
Çelaj
Ardjan
Shqiptare/Albanian
Ballsh, ALB
20-09-1972
24-02-2015
MEB
032728379
M
23-02-2025
H20920074K

LETERNJOFTIM ID [redacted] REPUBLIKA E SHQIPERISE REPUBLIC OF ALBANIA

mbiemri/surname
Muço
emri/given name
Elton
shtetësia/nationality
Shqiptare/Albanian
vendlindja/place of birth
Gjirokaster
datëlindja/date of birth
27-08-1979
data e lëshimit/date of issue
27-03-2009
autoriteti lëshues/authority
MB

nr. letërnjoftimi/card no.
024690644
gjinia/sex
M
data e skadimit/date of expiry
26-03-2019
nr. personal/personal no.
H90827065E

ALB
firma/signature