



A2822021870037470561



## LËSHIMI I DËSHMISË SË TRASHËGIMISË LIGJORE

Sot, më datë 29.03.2022, para meje Noter EDVIN G. KOLAGJI, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore GJIROKASTËR, me zyrë në adresën Sarandë, NR.1, ONHEZMI, NR.17, PERBALLE GJYKATES, u paraqit personalisht:

### KËRKUES:

Alketa Shero, atësia Sadik, amësia Hervo, shtetase Shqiptare, lindur në Shalës, Sarandë dhe banues në Sarandë, me adresë Lagjia 3; Nd. 112; 9701; Sarandë, lindur më 29/09/1982, gjendja civile "e ve", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 038168165 dhe nr. personal I25929050U.

**OBJEKTI:** Leshimin e deshmise se trashegimise ligjore te trashegimlensesit Kastriot SHERO, atesia Emin, i datelindjes 20.03.1975 lindur ne Janjar, Sarande dhe me banimin e fundit ne Sarande, gjendja civile "i martuar" identifikuar me nr.personal H50320089T.

**BAZA LIGJORE:** Nenet 316, 317, 318, 348, 360, 361 e vijues i ligjit nr. 7850, datë 29.07.1994 "Kodit Civil i Republikës së Shqipërisë", me ndryshimet, neni 62, pika 1, shkronja d, j; nenet 97, 111, 112, 113 e vijues të ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë".

Pasi administrova në tërësi provat shkresore të prezantuara nga kërkuesja dhe dëgjova pretendimet e saj, Unë Noteri kryesisht, bazuar në nenin 111, 113 të ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë", përpara shqyrtimit të bazueshmërisë në ligj e në prova të kërkesës, verifikova dhe konstatova se kjo çështje hyn në kompetencën e Shërbimit Noterial, të Degës Vendore Gjirokaster. Në këto kushte,

### VËREJ SE:

Kerkuesja, me kerkesen e paraqitur prane meje, kerkon leshimin e deshmise se trashegimise ligjore te trashegimlensesit Kastriot SHERO, atesia Emin. Legjitimohet ne kete kerkese pasi sipas te dhenave te certifikates familjare rezulton se eshte bashkeshortja e trashegimlensesit Kastriot SHERO, atesia Emin.

Ne baze te te dhenave te Certifikates se vdekjes leshuar me date 28.02.2022 nga Zyra e Gjendjes Civile Sarande, rezulton se me date 26.02.2022 ka nderuar jete trashegimlensesi Kastriot SHERO, atesia Emin.

Percaktimi i sakte i dates se vdekjes se trashegimlensesit si dhe vendbanimi i tij ka rendesi, sepse me kete moment lidhen: 1.koha e celjes se trashegimise, 2. ligji material civil qe do te zbatohet per rregullimin e saj, 3.rrethi i trashegimtareve qe kane zotesi per te trasheguar si dhe vendi ku do te celet deshmia e trashegimise ligjore.

Ne keto kushte, ne aplikim te nenit 318, 318/1 dhe 318/3 te Kodit Civil, ligji qe do te gjeje zbatim ne nje rast te tille eshte Ligji Nr.7850,date 29.07.1994 "Kodi Civil i Republikes se Shqiperise" te ndryshuar, i cili ka qene ne fuqi ne kohen e vdekjes se trashegimlensesit.



Ne baze te te dhenave te certifikate martesese te paraqitur rezulton se trashegimlensesi eshte martuar me date 18.05.2004. Nga te dhenat e certifikates familjare te vitit 2004, ne baze te te dhenave te certifikates familjare gjendja familjare te vitit 2008, certifikates familjare te dates 25.02.2022 dhe te dates 27.02.2022, rezulton se trashegimtare ligjore te radhes se pare te trashegimlensesit jane, bashkeshortja e tij Alketa Shero, atesia Sadik dhe femijet e tij, 1.Aleksander Shero, atesia Kastriot ; 2. Medina Shero, atesia Kastriot.

Ne baze te pergjigjes date 28.03.2022 nga Dhoma Kombetare e Noterise, nga verifikimi ne Regjistrin Kombetar te Testamenteve nuk rezulton qe trashegimlensesi te kete lene testament, ne keto kushte ne trashegim do te thirret ne baze te nenit 361 te K.Civil trashegimtarete ligjor te radhes se pare te trashegimlensesit, bashkeshortja e tij Alketa Shero, atesia Sadik dhe femijet e tij, 1.Aleksander Shero, atesia Kastriot ; 2. Medina Shero, atesia Kastriot.

Nuk rezulton qe trashegimtarete te jene bere te padenje per te trasheguar ose te kete hequr dore nga trashegimia sipas nenit 322 e 333 te K.C.

Nga verifikimi i regjistrin kombetar te trashegimise, nuk rezulton te jete leshuar tjetër deshmi trashëgimie per trashegimlensesin.

Ne keto kushte, trashegimtarete trashegojne pa kufizim te gjithë pasurine trashegimore te trashegimlensesit.

Trashegimtareve, i kalojne dhe te drejtat dhe detyrimet trashegimore ne menyre te barabarte.

**PËR KËTO ARSYE:**

**Bazuar në nenet: 316, 317, 318, 320, 348, 360 e vijues të Kodit Civil, dhe neni 62, pika 1, shkronja d, j; nenet 97, 111, 112, 113 e vijues të ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për noterinë";**

**V E N D O S A:**

1. Pranimin e kerkeses se Znj.Alketa Shero, atesia Sadik.
2. Leshimin e deshmise se trashegimise ligjore te trashegimlensesit Kastriot SHERO, atesia Emin.
3. Percaktimin si trashegimtare ligjore te radhes se pare te trashegimlensesit, bashkeshorten e tij Alketa Shero, atesia Sadik dhe femijet e tij, 1.Aleksander Shero, atesia Kastriot ; 2. Medina Shero, atesia Kastriot;; të cilët trashëgojnë në mënyrë të barabartë nga 1/3 (një të tretën) pjesë të pasurisë trashëgimore të luajtshme dhe të paluajtshme, si dhe detyrimet përkatëse të trashëgimlënësit.

Kërkuesi mori dijëni dhe iu sqarua nga Noteri detyrimi ligjor për depozitim të dëshmisë së trashëgimisë ligjore në institucionin e regjistrimit të pasurive të paluajtshme, brenda afatit ligjor prej 30 (tridhjetë ditë kalendarike), nga data e lëshimit të saj. Në rast të kundërt, për çdo ditë vonësë, aplikohen penalitetet përkatëse sipas dispozitave ligjore në fuqi, referuar nenit 25, pika 2 e ligjit 111/2018 "Për Kadastrën".

Dëshmia e trashëgimisë, pavarësisht rrethit të trashëgimtarëve në çastin e regjistrimit pranë institucionit përgjegjës për regjistrimin e pasurive të paluajtshme, nuk mund të çënojë pjesën e bashkeshortit të prezumuar bashkëpronar për pasuritë e përfituara përgjatë martesës. Nëse trashëgimlënësi ka pasuri bashkëshortore të përfituara përgjatë martesës, por të regjistruara në institucionin e regjistrimit të pasurive të paluajtshme, vetëm në emrin e tij, regjistrimi i



pjesës takuese të trashëgimisë ligjore do të bëhet duke zbritur 1/2 pjesë të prezumuar të bashkëshortit pasjetues, në referim me nenin 76 të Kodit Civil, nenit 112, pika e ligjit 110/2018 “Për Noterinë”. Gjithashtu nëse trashëgimlënësi është i prezumuar bashkëpronar në ndonjë nga pasuritë e regjistruara në institucionin e regjistrimit të pasurive të paluajtshme, atëherë, pjesa e prezumuar e bashkëpronësisë së tij do të kalojë tek trashëgimtarët ligjorë sipas pjesëve takuese.

Shpenzimet Noteriale i ngarkohen kërkuessit.

Kjo dëshmi trashëgimie lëshohet në kopje origjinale nga të cilët, njëri depozitohet në arkivin e zyrës noteriale dhe nga një kopje u jepet trashëgimtarëve ligjorë.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 “Për mbrojtjen e të dhënave Personale”, unë Noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj dëshmie, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

Kundër këtij vendimi për lëshim dëshmi trashëgimie ligjore, mund të bëhet ankim në Gjykatën kompetente, sipas rregullave për gjykimin e mosmarrëveshjeve administrative.

**Pusha e taksës u aplikua**



**NOTER**  
**EDVIN G. KOLAGJI**

