

**STATUTI
I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
"CONSORTIUM" Sh.p.k.**

**KAPITULLI I
FORMA, EMERTIMI, OBJEKTI, SELIA, KOHEZGJATJA**

Neni 1 – Forma

- 1.1. Shoqeria "CONSORTIUM" Sh.p.k. (ne vijim "Shoqeria") krijohet sot me date 17 Janar 2023 (dymijë e njëzete e tre) ne formen e nje shoqerie me pergjegjesi te kufizuar, dhe veprimtaria e saj rregullohet me ane te ketij Statuti dhe Aktit te Themelimit.
- 1.2. Shoqeria vepron sipas legjislacionit shqiptar ne fuqi.
- 1.3. Akti i Themelimit dhe Statuti jane ne perputhje me legjislacionin shqiptar qe ka karakter te detyrueshem, ndersa çeshtjet qe nuk jane shprehimisht te parashikuara ne to, plotesohen nga legjislacioni shqiptar.

Neni 2 – Emertimi

Emertimi i Shoqerise eshte "CONSORTIUM" Sh.p.k.

Neni 3 – Objekti i shoqerise

- 3.1. Shoqeria ka per objekt kryerjen e aktiviteteve tregtare ne perputhje me legjislacionin Shqiptar ne fuqi.

Ne menyre me specifike Kryerja e veprimtarive dhe pjesmarrja në çdo veprim ose aktivitet në perputhje me ligjet, në fushën e ndërtimit dhe çdo veprimtari në lidhje me të si dhe çdo aktivitet ekonomik që nuk bie në kundërshtim me legjislacionin shqiptar. Zbatim I Punimeve dhe Rikonstrukcion ne ndertim te te gjitha llojeve konstruktive, mbikqyrje dhe kolaudim punimesh zbatimi. Punime dheu, tarracime, , ndertime civile, industriale, turistike, ndertim rruge, fusha aviacioni,veshje me asfaltobeton te rrugeve, ndertim veprash arti, ndertim ujesjellesash e kanalizime.Punime karpentjerie metalike, shpim pusesh gjeologjike inxhinierike e hidrogjeologjike etj. Rivelime dhe punime topogjeodezike etj.. Veprimtari te Agjentit Komisioner ne rolin e ndermjetesuesit. Sherbime ne fushen e Projektimit te ndertimit. Prova dhe Testime laboratorike ne strukturen ndertimore. Vepra hidroteknike, marrje uji, shkarkimi,kulla ekuilibri-porta e pontile. Auditim ne finance dhe auditim ne ndertim. Hartim i raportit te vleresimit te ndikimit ne mjedis, auditim mjedisor, hartim i ekspertizave per probleme mjedisore.

Sipërmarrja dhe shërbimi në fusha të ndryshme. Import,Eksport, Tregeti me shumicë dhe pakicë e mallrave, materialeve elektrike, hidraulike, ndricuesa, materialeve higjenosanitare, detergjenteve, veshje pune, Filtra uji, etj..Dhënie-marrje me qira automjetesh,makinerish te tonazhit te larte dhe ambjentetve te ndryshme, aktivitete keto të konsideruara të dobishme apo të nevojshme për të arritur qëllimet e shoqerisë dhe që nuk tejkalojne në mase aktivitetet kryesore,sic janë të cituara.

Sherbim,mirembajtje, montim, tregtim dhe dhenie me qera, me leasing e te gjitha produkteve te fushave: IT-se dhe telekomunikacionit, sisteme te integruara, sisteme te sigurise dhe alarmit,sisteme te kondicionimit dhe HVAC , sisteme audio dhe ndricim profesional, sisteme audio/video konferencash dhe perkthimi, sisteme te radhes kancelerike dhe tonera. Elektroshtepiake, materiale te ndertimit. Punime druri. Import-Eksport, montim, shitje dhe kryerje shërbimesh të çdo lloj duralumini dhe plastike, profile çeliku, hekuri, llamarine,inoksi, prerje dhe shërbime per xhama te cdo lloj kategorie.

Montim,pastrim dhe larje te mobilje zyre, karrigeve, te çdo lloj tavani, tapeteve, moketeve, perdeve te, grilave etj. Furnizim vendosje parket, laminat, rrashinim.

Shitje pajisje kompjuterike, Eksport-Import si dhe tregti me shumice dhe pakice te pajisjeve elektronike/informatike, telekomunikacionit, sisteme veshgimi, akses kontrolli, sisteme kunder zjarri, UPS , pjese te ndryshme kembimi, aksesore, servis te pajisjeve elektronike.

Projektim,ndertim dhe mirembajtje ne fushen e rrjete WAN/LAN,Wep-site etj. Zhvillim dhe mirembajtje sistemesh software. Ketu perfshihet programimi i sistemeve software, kodimi, instalimi, integrimi i te gjithe komponenteve, dokumentimi, identifikimi dhe korrigjimi i gabimeve, modifikimet (pas momentit qe software-i eshte vendosur ne operim), mirembajtja e te gjithe komponenteve, suporti i sistemit si nje teresi komponentesh, qe, ne funksionimin e tyre..

- 3.1. Per permbushjen e objektivave te Shoqerise, kompania mund te kryeje te gjitha operacionet tregtare, industriale, financiare, te luajtshme dhe te paluajtshme qe perbejne nje gje te pershtatshme, mund te zoterojne aksione ne kompani te tjera, biznese, shoqata dhe konsorciume te cilat kane objekt aktiviteti te njejte apo te ngjashem.
- 3.2. Shoqeria mund te marre hua dhe te pranoje garanci reale ose personale ne favor dhe ne interes te paleve te treta dhe mund te marrin financime falas dhe pa pagese nga anetaret e saj, te gjitha sipas afateve dhe menyrave te ligjit dhe pa karakter prevalence, por vetem ne lidhje me arritjen e objektit dhe me perjashtimin e çdo veprimtari qe sjell mbledhjen e kursimit te tregut ose te nderhyrjes ne ndermjetesimin imobiliar, apo organizimin e tregjeve te transferuara ose ne çdo drejtim ne lidhje me publikun.

Neni 4 – Selia

- 4.1. Selia e Shoqerise eshte ne Kukes, KRUME, Lagjja Kodra Madhe, Rruga Nacionale Krume-Qaf Prush Km1, Ndertese private Nr.6.
- 4.2. Transferimi i selise se Shoqerise ne nje vend tjeter behet me vendimin e Asamblese se Ortakeve.
- 4.3. Asambleja e Ortakeve mund te vendose hapjen e filialeve, degeve dhe perfaqesive te Shoqerise ne qytete te tjera te Shqiperise.

Neni 5 – Kohezgjatja e veprimtarise

- 5.1. Kohezgjatja e veprimtarise se Shoqerise do te jete per nje periudhe te papercaktuar.
- 5.2. Shoqeria mund te priset perpara ketij afati ose mund te zgjase kohezgjatjen e saj me vendim te Asamblese se Ortakeve.

KAPITULLI II

KAPITALI THEMELTAR, KONTRIBUTET, NDARJA DHE TRANSFERIMI I KUOTAVE

Neni 6 – Kapitali themeltar

- 6.1. Kapitali themeltar i shoqerise eshte 100,000 Leke (njqind mije).
- 6.2. Kapitali themeltar i shoqerise perbehet nga 1 (nje) kuote, e gjitha e nenshkuar dhe e shlyer.

Neni 7 - Kontributet

- 7.1 Kontributi ne kapitalin e shoqerise eshte ofruar si me poshte:
 - Ortaku i shoqerise ,**Znj. Olta Qarri me numer personal ID J55701070H** ka ofruar nje kontribut ne para te barabarte me 100,000 Leke, nqpermjet depozitimit prane nje banke ne Shqiperi.
- 7.2 Sipas kontributeve te mesiperme:
 - **Znj. Olta Qarri** i perket 1 (nje) kuote, qe i korrespondon me 100% (Njqind perqind) te kapitalit te Shoqerise.

Neni 8 – Rritja e kapitalit themeltar

- 8.1 Kapitali themeltar mund te rritet pa kufi ne çdo moment, nje ose disa here, me vendim te Asamblese se Ortakeve.
- 8.2 Ne rast rritjeje te kapitalit, te gjitha ortaket kane te drejten te nenshkuajne rritjen ne raport me pjeset e kapitalit te zoteruara. Ne rast se disa nga ortaket nuk e ushtrojne kete te drejte, pjeset e tyre mund te nenshkuhen nga ortaket e tjere proporcionalisht me pjeset e kapitalit te zoteruara prej tyre.



Neni 9 – Zvogelimi i kapitalit themeltar

- 9.1 Shoqeria mund te zvogeloje kapitalin themeltar me vendimin e Asamblese se Ortakeve. Ne çdo rast kapitali themeltar nuk mund te zvogelohet nen kufijte e parashikuar nga ligji.
- 9.2 Zvogelimi i kapitalit perballohet nga secili prej ortakeve ne te njejten mase me pjeset e kapitalit te zoteruara prej tyre.

Neni 10 – Transferimi i kuotave

- 10.1 Kuotat jane lirisht te transferueshme ndermjet ortakeve.
- 10.2 Ne rast transferimi ne çdo lloj forme, si me shperblim ashtu edhe pa shperblim ne kuptimin me te gjere te fjales, duke perfshire ketu edhe dhurimin ne favor te subjekteve te tjere te ndryshem nga ortaket, kuotat duhet me pare t'i ofrohen ne parablerje ortakeve te tjere.
- 10.3 Ne nje rast te tille ortaku qe do te transferoje kuoten e tij duhet te njoftoj ortaket e tjere, me leter rekomande me kthim pergjigje, mbi synimin per shitje, duke percaktuar çmimin, kushtet, modalitetet, emrin e blesesit dhe afatet e transferimit. E drejta e parablerjes duhet t'i referohet te gjitha kuotave te ofruar per shitje.
- 10.4 Ortaket do te kene ne dispozicion 15 (pesembdhjete) dite nga marrja e letres rekomande ose cdo mjete tjeter komunikimi qe provon marrjen e njoftimit, per t'i komunikuar ortakut qe transferon kuotat, synimin e tyre per te ushtruar apo jo te drejten e parablerjes. Ne rast se ata nuk pergjigjen ne afatin e caktuar, prezumohet se kane hequr dore nga e drejta e tyre e parablerjes.
- 10.5 Ne rast se oferta pranohet nga disa ortake, kuotat e ofruara nga ortaku qe transferon kuotat, do te ndahen nga ortaket pranues, ne te njejten mase me kuotat qe ata zoterojne, perveç rastit kur ka nje marreveshje te kundert. Ne asnje rast, pranuesi i ofertes nuk mund te ushtroje pjeserisht te drejten e parablerjes.
- 10.6 Ne rast se nuk ushtrohet e drejta e parablerjes, kuotat mund t'u transferohen te treteve plotesisht apo pjeserisht, me vendimin pozitiv te Asamblese se Ortakeve.
- 10.7 Ne rast te transferimit te kuotave per shkak trashegimie mortis causa ortaket e tjere kane te drejte te shprehin pelqimin e tyre per ortaket e rinj. Ne rast se nuk jepet pelqimi, kuotat mund t'u transferohen te treteve plotesisht apo pjeserisht, me vendimin pozitiv te Asamblese se Ortakeve.

KAPITULLI III

ASAMBLEJA, ADMINISTRATORET DHE EKSPERTI KONTABEL

Neni 11 – Asambleja e ortakeve dhe kompetencat e saj

- 11.1 Organi vendim-marres i Shoqerise eshte Asambleja e Ortakeve.
- 11.2 Asambleja e Ortakeve eshte pergjegjese per marrjen e vendimeve per çeshtjet vijuese: ndryshimet e statutit, emerimi e shkarkimi i administratoreve, eksperteve kontabel e likuidatoreve, zmadhimi dhe zvogelimi i kapitalit, transferimi i kuotave, shperndarja e fitimeve, riorganizimi dhe prishja e shoqerise, miratimi i bilancit dhe per çdo vendim tjeter parashikuar nga ky Statut apo nga legjislacioni perkates.

Neni 12 – E drejta e pjesemarrjes dhe e votes

- 12.1 Çdo ortak ka te drejte te marre pjese ne Asamble, te paraqese mendimin e tij dhe te jape aq vota sa eshte numri i kuotave qe ai zoteron.
- 12.2 Çdo ortak ka te drejte te perfaqesohet nga nje person tjeter jo-ortak, i pajisur me prokure me shkrim, me anen e se ciles mund te jape voten e tij.
- 12.3 Ortaku nuk mund te leshoje prokure per votim per nje pjese te kapitalit qe zoteron, ne qofte se voton

personalisht per pjesen e mbetur.

Neni 13 – Thirrja e Asamblese se Ortakeve, Kuorumi dhe Vendimet

- 13.1 Asambleja e Ortakeve thirret te pakten nje here ne vit, brenda 6 (gjashte) muajve nga mbyllja e vitit financiar per miratimin e bilancit, te raportit te Administratorit, ekspertit kontabel sidhe inventarit.
- 13.2 Asambleja mund te thirret ne çdo moment nga nje prej Administratoreve si dhe prej nje ose disa ortakeve qe perfaqesojne te pakten 5% (pese perqind) te kapitalit themeltar. Asambleja duhet te thirret nepermjet njoftimit me leter rekomandeme kthim pergjigje, fax, telegram, poste elektronike apo cdo mjet tjetër komunikimi qe verteton marrjen e njoftimit qe duhet t'u dergohet ortakeve – ne adresen qe rezulton ne Librin e Ortakeve ose ne numrin e faxit, adresen e emailit apo cdo adrese tjetër qe eshte deklaruar nga ata ne regjistrin e shoqerise dhe ekspertit kontabel (nese eshte emeruar), te pakten 15 (pesembedhete) dite perpara mbledhjes se Asamblese. Thirrja duhet te permbaje informacion mbi llojin e Asamblese, mbi çeshtjet qe do te trajtohen dhe per te cilat do te merret vendim, mbi vendin, oren dhe daten e thirrjes se pare dhe te dyte.
- 13.3 Asambleja mund te thirret edhe jashte selise se Shoqerise.
- 13.4 Ne rast se Asambleja e Ortakeve nuk mblidhet me thirjen e pare per mungesen e kuorunit te parashikuar ne piken 13.7 te ketij Statuti, Asambleja e Ortakeve do te thirret brenda 30 (tridhete) ditesh me te njejtin rend dite.
- 13.5 Mbledhjet e Asamblese mund te mbahen edhe nepermjet telekonferences dhe videokonferences, me kusht qe te gjithë pjesemarrësit te mund te identifikohen dhe t'u lejohet atyre te ndjekin diskutimin dhe te nderhyjne ne momentin e trajtimit te çeshtjeve ne rend te dites; pasi te jene verifikuar keto kerkesa qe duhet te rezultojne ne procesverbalin e mbledhjes, Asambleja konsiderohet e mbajtur ne vendin ku ndodhet Kryetari ne te cilin duhet te ndodhet edhe Sekretari i mbledhjes.
- 13.6 Asambleja do te thirret dhe mbahet rregullisht edhe pa respektimin e formaliteteve te njoftimit, ne rast se jane te pranishem ortaket qe perfaqesojne te tere kapitalin themeltar.
- 13.7 Vendimet e Asamblese se Ortakeve, per te cilat kerkohet nje shumice e thjeshte, jane te vlefshme nese jane te pranishem ortaket me te drejte vote qe zoterojne me shume se 30% (tridhete perqind) te kapitalit themeltar. Vendimet e Asamblese se Ortakeve qe kerkojne nje shumice te cilesuar, jane te vlefshme nese jane te pranishem ortaket me te drejte vote qe zoterojne te pakten 51% (pesedhete e nje perqind) te kapitalit themeltar.
- 13.8 Asambleja e Ortakeve vendos ndryshimet e statutit, zmadhimin dhe zvogelimin e kapitalit, transferimin e kuotave, shperndarjen e fitimeve, riorganizimin dhe prishjen e shoqerise, me voten pro te $\frac{3}{4}$ (tre te katertat) e ortakeve te pranishem qe zoterojne te pakten 51% (pesedhete e nje perqind) te kapitalit themeltar. Ne te gjitha rastet e tjera, Asambleja e Ortakeve merr vendime me shumice te thjeshte votash te ortakeve qe zoterojne me shume se 30% (tridhete perqind) te kapitalit themeltar.
- 13.9 Çdo Asamble drejtohet nga Administratori. Ne rast mungese ose ndalimi te ketij te fundit asambleja do te drejtohet nga nje person i zgjedhur me shumicen e votave te te pranishemve Per pasqyrimin e vendimit Asambleja emeron nje Sekretar, qe mund te jete edhe jo-ortak.
- 13.10 Vendimet e Asamblese duhet te nenshkruhen nga Kryetari i Asamblese dhe nga Sekretari.

Neni 14 – Administrimi

- 14.1 Shoqeria administrohet nga te pakten 1 (nje) Administrator i cili do te qendroje ne detyre deri ne shkarkim apo doreheqje ose per nje periudhe prej 5 (pese) vitesh. Administrator i pare i Shoqerise emerohet **Znj. Olta Qarri me personal ID J55701070H** per nje periudhe prej 5 vitesh.
- 14.1 Perfaqesimi ligjor i Shoqerise i besohet Administratorit. Administratori mund te ushtroj te gjitha fuqite

konform me sa parashikohet ne nenin 95 te Ligjit n. 9901 te dates 14.04.2008 "Per tregtaret dhe Shoqerite tregtare".

14.2 Administratoret mund te emerohjne perfaqesues te posaçem per veprime apo kategori te caktuara veprimesh.

Neni 15 – Eksperti kontabel i autorizuar

15.1 Ne rast se kerkohet nga ligji apo vendoset nga Asambleja e Ortakeve, kontrolli i bilanceve dhe librave kontabel te Shoqerise mund t'i besohet nje ose disa eksperteve kontabel te autorizuar.

15.2 Eksperti kontabel i autorizuar mund te shkarkohet sipas menyres se parashikuar nga legjislacioni ne fuqi.

KAPITULLI IV VITI FINANCIAR, BILANCI VJETOR, SHPERNDARJA E FITIMEVE

Neni 16 - Viti financiar dhe bilanci vjetor

16.1 Viti financiar fillon me 1 janar dhe mbaron me 31 dhjetor te secilit vit.

16.1 Viti i pare financiar fillon ne daten e regjistrimit te Shoqerise ne Qendren Kombetare te Regjistrimit dhe perfundon me 31 dhjetor te te njejtit vit.

16.2 Bilancet vjetore, inventari, raportet e Administratorit dhe ekspertit kontabel te autorizuar miratohen nga Asambleja me shumicen e kerkuar nga Ligjit n. 9901 te dates 14.04.2008 "Per tregtaret dhe Shoqerite tregtare".

16.3 Miratimi i dokumentave qe lidhen me vitin financiar duhet te behet brenda 6 (gjashte) muajve qe nga fundi i vitit financiar.

Neni 17 – Fitimet

17.1 Fitimet qe rezultojne nga bilanci vjetor, u shperndahen ortakeve ne proporcion me pjeset e kapitalit themeltar te zoteruara.

17.2 Asambleja mund te vendose edhe zbritje te veçanta ne favor te rezervave te jashtezakonshme ose per qellime te tjera apo dhe shtyrjen e shperndarjes se fitimeve, plotesisht ose pjesisht, per vitet financiare te ardhshme.

KAPITULLI V SHPERNDARJA DHE LIKUIDIMI I SHOQERISE

Neni 18 – Prishja

18.1 Shoqeria priset me perfundimin e afatit te parashikuar nga Statuti, ose perpara perfundimit ne rastet e parashikuara nga ligji, ose me ane te nje vendimi te Asamblese se Ortakeve, me shumicen e kerkuar per ndryshimet ne statut.

18.2 Shoqeria nuk priset ne rast te humbjes se zotesise per te vepruar, vdekjes, ose falimentimit te ortakeve.

Neni 19 – Likuidimi

19.1 Ne rast prishje, Shoqeria duhet te likuidohet.

19.2 Per te administruar kete procedure, Asambleja emerohet nje ose me shume likuidatore, te cilet paraqesin raportet perfundimtare mbi gjendjen e aktivitetit dhe pasivitetit te Shoqerise, mbi operacionet e likuidimit dhe mbi kohen e nevojshme per te perfunduar likuidimin.

19.3 Me perfundimin e procedures se likuidimit, Asambleja do te vendose mbi bilancin financiar perfundimtar,

mbi punen e kryer nga likuiduesi dhe mbi perfundimin e procesit te likuidimit.

19.4 Pas pagimit te kreditoreve dhe mbledhjes se krediva, likuidatori do t'i shperndaje te ardhurat perfundimtare te likuidimit ortakeve, ne proporcion me pjeset e kapitalit te zoteruara prej tyre ne kapitalin themeltar.

Neni 20 - Zgjidhja e mosmarreshjeve

20.1 Te gjitha mosmarreshjet qe mund te lindin ne lidhje me interpretimin dhe/ose zbatimin e ketij statuti dhe aktit te themelimit, si edhe ato qe mund te lindin ne pergjithesi midis ortakeve (pervec atyre personale apo jashte Shoqerise) ose midis nje apo me shume ortakeve dhe Shoqerise, do te zgjidhen ne menyre miqesore dhe do te diskutohen ne menyre te drejtperdrejte ndermjet paleve te interesuara.

20.2 Ne rast se nuk arrihet ne nje zgjidhje miqesore te mosmarreshjes, ato do t'i besohen Gjykates se Rrethit Gjyqesor Tirane.

Neni 21 – Gjuha

21.1 Ky Statut eshte hartuar ne 3 (tre) kopje ne gjuhen shqipe.

21.2 Per te gjitha mosmarreshjet qe mund te lindin ne lidhje me interpretimin dhe/ose zbatimin e ketij Statuti.

* * *

Ortaku i vetem i shoqerise/

“CONSORTIUM” SHPK

Znj. Olta Qarri

