

№ 3795 Pj
Dg 1661 Gel



"ALIND & KRAJA" - SHA

KONTRATË

**PËR DHURIMIN E AKSIONEVETË SHOQËRISË
"ALIND & KRAJA" SHA**

Sot me datë 03/07/2014 (dymijë e katërmbëdhjetë):

1. **Z. Ajdin Sejdiu**, i biri i Brahimut, i datëlindjes 21/09/1951, lindur në Grabanicë, Kosovë dhe banues në Tiranë, me adresë rruga: "Dëshmorët e 4 Shkurtit", Tiranë, me pasaportë nr. 1170570894 lëshuar në datë 02/07/2009;
(në vijim **DHURUESI**)

Dhe

1. **Z. Mentor Zeqja**, i biri i Samiut, i datëlindjes 29/10/1967, lindur në Durrës dhe banues në Tiranë, me adresë në rrugën Vangjel Argjiri, vila nr. 1, pranë Senatoriumit, me kartë identiteti nr. 029902588 lëshuar në datë 26/09/2010;
2. **Z. Phillip Steven Cabana**, i datëlindjes 25/06/1958, lindur dhe banues në Kanada, me pasaportë nr. BA835558, lëshuar më 06/04/2013;
(në vijim **PRANUESIT**)

MEQENËSE

DHURUESI Z. Ajdin Sejdiu zotëron 51% të aksioneve të Shoqërisë "Alind & Kraja" - sha të barabarta me 1,785 aksione me vlerë 1000 lekë për çdo aksion.

- A) Shoqëria "Alind & kraja" - sha e regjistruar në regjistrin tregëtar me NIPT L21513005U, me kapital të regjistruar prej **3,500,000 (tremilionpesëqindmijë) lekë**, i përbërë nga **3,500 aksione**, me vlerë 1.000 lekë/aksion, nga ku **1,785 aksione** i zotëron **z. Ajdin Sejdiu**, **1,243 aksione** zotëron **z. Shuajp Kraja**, **122 aksione** i zotëron **z. Dorian Pali** dhe **350 aksione** i zotëron **z. Anton Eberli**.
- B) **Pala DHURUESE, Z. Ajdin Sejdiu** nëpërmjet kësaj kontrate, deklaron vullnetin e tij të plotë për të dhuruar **1,120 aksione** të shoqërisë që përfaqësojnë **32 % të aksioneve** të shoqërisë tek **PRANUESIT**.
- C) **Pala PRANUESE** shpreh vullnetin e saj të lirë dhe të plotë, për tu bërë pronare e **1,120 aksioneve**, të barabarta me **1,120.000 lekë**, që përfaqësojnë **32 % të aksioneve** të shoqërisë, nga ku **Z. Mentor Zeqja** do të zotërojë **560 (pesëqind e gjashtëdhjetë)**

pt

aksione të barabarta me 16 % të totalit të aksioneve të shoqërisë dhe z. Phillip Cabana do të zotërojë 560 (pesëqind e gjashtëdhjetë) aksione të barabarta me 16 % të totalit të aksioneve të shoqërisë.

ATËHERË, duke marrë parasysh sa më lart, për të cilat palët janë dakort dhe nuk kanë pretendime, palët bien dakort si vijon:

NENI 1 PARASHTRIMET

1.1 Parashtrimet e mësipërme në këtë kontratë përfaqësojnë arësyet dhe vullnetin e lirë të palëve për sa i përket nënshkrimit të këtij akti.

NENI 2 OBJEKTI

2.1 Objekti i kësaj marrëveshje është dhurimi i 1,120 aksioneve me vlerë nominale 1000 lekë për aksion dhe që përfaqësojnë 32 % të aksioneve të shoqërisë nga DHURUESIT tek PRANUESIT sipas kushteve vijuese:

2.2 Pas nënshkrimit të kësaj kontrate, shoqëria "Alind & Kraja" - sha, do të përbëhet nga këta aksionerë:

1. **Z. AJDIN SEJDIU**, do të zotërojë 19 % të aksioneve të shoqërisë të barabarta me 665 (gjashtëqindgjashtëdhjetëpesë) aksione, me vlerë të përgjithshme 665,000 (gjashtëqindgjashtëdhjetëpesëmijë) lekë.
2. **Z. Shuaip Kraja** do të zotërojë 35.51% të aksioneve të shoqërisë të barabarta me 1,243 (njëmijedyqindedyzetetë) aksione, me vlerë të përgjithshme 1,243.000 (njëmilion dyqind dyzet e tre mije) lekë
3. **Z. Anton Jozef Eberli** do të zotërojë 10 % të aksioneve të shoqërisë të barabarta me 350 (treqindpesëdhjetë) aksione, me vlerë të përgjithshme 350,000 (treqindpesëdhjetëmijë) lekë;
4. **Z. Dorian Pali** do të zotërojë 3,49 % të aksioneve të shoqërisë të barabarta me 122 (njëqind njëzetë e dy) aksione, me vlerë të përgjithshme 122,000 (njëqindnjëzetëedymijë) lekë;
5. **Z. Mentor Zeqja**, do të zotërojë 16 % të aksioneve të shoqërisë të barabarta me 560 (pesëqindgjashtëdhjetë) aksione, me vlerë 560,000 (pesëqindgjashtëdhjetë mijë) lekë.
6. **Z. Phillip Cabana**, do të zotërojë 16 % të aksioneve të shoqërisë të barabarta me 560 (pesëqindgjashtëdhjetë) aksione, me vlerë 560,000 (pesëqindgjashtëdhjetë mijë) lekë.

NENI 3 ÇMIMI

3.1 AKSIONET e përcaktuara në nenin 2 sa sipër, transferohen nga DHURUESIT tek PRANUESI *pa kundërshpërblim dhe pa asnjë kusht.*

3.2 Me nënshkrimin e kësaj Kontrate, pala PRANUESE e përbërë nga z. Mentor Zeqja dhe z. Phillip Cabana, bëhet titullare e ligjshme 1,120 aksioneve që përfaqësojnë 32 % të aksioneve të shoqërisë dhe fitojnë të gjitha të drejtat dhe detyrimet që lidhen me zotërimin e aksioneve në përputhje me legjislacionin shqiptar dhe aktet e shoqërisë.

NENI 4 GARANCIA

4.1 DHURUESIT deklarojnë se shoqëria "Alind & Kraja" - sha, është një shoqëri që ushtron aktivitetin e saj ekonomik në përputhje me legjislacionin shqiptar.

4.2 Shoqëria është regjistruar pranë të gjitha autoriteteve kompetente në Republikën e Shqipërisë.

4.3 DHURUESIT deklarojnë se janë titullar të ligjshëm të aksioneve, objekt të kësaj Kontrate dhe gëzojnë të gjitha të drejtat për nënshkrimin e kësaj Kontrate dhurimi.

4.4 DHURUESIT deklarojnë se aksionet e shoqërisë "Alind & kraja" - sha, janë të lira nga çdo barrë a pretendim tjetër ligjor i të tretëve mbi to.

4.5 DHURUESIT deklarojnë se shoqëria ushtron aktivitetin e saj në përputhje me të gjitha ligjet dhe aktet e tjera normative në fuqi në Republikën e Shqipërisë dhe nuk janë në dijeni të ndonjë fakti apo akti që mund të kundërshtojë këtë deklaram.

4.6 DHURUESIT deklarojnë se gjendja financiare e shoqërisë është në përputhje të plotë me deklaramet e kryera në Pasqyrat Financiare të shoqërisë dhe se shoqëria nuk ka detyrime apo marrëveshje që nuk janë pasqyruar në Pasqyrat Financiare apo librat e shoqërisë, të cilat mund t'i shkaktojnë shoqërisë ndonje efekt material negative. Me efekt material negative do të kuptohet çdo ngjarje e cila rrezikon ose rëndon në mënyrë thelbësore kryerjen normale të aktivitetit të shoqërisë. Të gjitha Pasqyrat Financiare dhe librat e shoqërisë, janë mbajtur në përputhje me ligjin dhe janë të vërteta dhe të rregullta.

4.7 DHURUESIT deklarojnë se nuk kanë detyrime ligjore të papaguara ndaj shoqërisë.

4.8 DHURUESIT deklarojnë se shoqëria nuk është në process falimentimi apo likuidimi dhe ata nuk kanë dijeni të procedurave të hapura të falimentimit apo likuidimit apo të rrethanave të cilat mund të shkaktojnë hapjen e këtyre procedurave.

NENI 5 TË DREJTAT DHE DETYRIMET E PALËVE

5.1 Pas nënshkrimit të kësaj Kontrate, PRANUESI i dhurimit detyrohet të depozitojnë një kopje të kësaj Kontrate pranë Qendrës Kombëtare të Regjistrimit për të bërë ndryshimet përkatëse që lidhen me zotërimin e aksioneve të shoqërisë "Alind & kraja" - sha, në përputhje me legjislacionin në fuqi.

5.2 Palët bien dakort ta trajtojnë si të dhënë konfidenciale nënshkrimin e kësaj marrëveshje dhe të mos përhapim tek të tretët përmbajtjen e kushteve të saj pa miratimin me shkrim të Dhuruesit.

NENI 6 TË NDRYSHME

6.1 Kjo marrëveshje përbën marrëveshjen e plotë midis palëve dhe zëvendëson çdo kontratë të mëparshme, gojore apo me shkrim të palëve mbi këtë çështje. Asnjë shtesë apo ndryshim i parashikimeve të kësaj akt marrëveshje nuk do të jetë e detyrueshme për palët, përveçse kur bëhet me shkrim dhe nënshkruhet rregullisht nga secila palë.

6.2 Të gjitha njoftimet në lidhje me këtë akt marrëveshje do të bëhen me shkrim dhe do të konsiderohen si të njoftuara në momentin e marrjes së tyre. Këto njoftime, mund të jepen dorazi, me postë të autorizuar, me shërbim postar që garanton dorëzimin. Në çdo rast, njoftimet kryhen në adresat përkatëse që palët kanë deklaruar në këtë marrëveshje.

6.3 Kjo marrëveshje përpilohet në katër kopje, me vlerë të njëjtë ligjore, në gjuhën shqipe.

6.4 Kjo marrëveshje rregullohet dhe interpretohet sipas ligjeve në Republikën e Shqipërisë. Për çdo mosmarrëveshje që mund të lindë në lidhje me interpretimin dhe zbatimin e kësaj Kontrate, kompetente do të jetë Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Kjo marrëveshje, pasi u lexua nga palët dhe pasi u gjet konformë vullnetit të plotë të tyre, u nënshkrua rregullisht dhe pa vërejtje.

Tiranë, më 03/07/2014

DHURUESI

Ajdin SEJDIU

Ajdin Sejdiu



PRANUESIT

Mentor ZEQJA
Mentor ZEQJA
Phillip CABANA

Mentor ZEQJA
Phillip Cabana *PC*

Notere
Majlinda E. Demollari
K4160604014
Rruga "Vasa Fasha"
Tirana - ALBANIA
Tel: 0689948 Cel: 0689061560