

VENDIM NR. DATE 27.07.2022
I ASAMBLESE SE PERGJITHSHME TE
ORTAKEVE TE SHOQERISE
Shoqeria " *EMI Advertisement CO* "Sh.p.k

Shoqeria " *EMI Advertisement CO* shpk, rregjistruar prane QKB-se me NIPT L72021005G, me seli ne Korce, Rruga 'Jovan C Kosturi', Nr.20 ("Shoqeria"). Administrator i Shoqerise eshte Dhimitri Trasha.

Data e Mbledhjes: 27.07.2022

Vendi i Mbledhjes: Korce

Rendi i Dites:

1. Tranferimi i kuotes nepermjet shitjes, prej 100 % te kapitalit themeltar te shoqerise, nga ortaku Elvi Fundo, ne drejtim te Erlind Abrashi.
2. Vazhdimi i perfaqesimit nga administratori Dhimitri Trasha ne vijimesi.

Ortaket e Shoqerise jane si me poshte:

Ortaku Elvi Fundo eshte zoterues i 100 % te kapitalit themeltar te shoqerise.

DUKE QENE SE:

Shoqeria *EMI Advertisement CO* Sh.p.k., eshte nje shoqeri shqiptare me pergjegjesi te kufizuar, me seli Korce, Rruga 'Jovan C Kosturi', Nr.20, regjistruar prane Qendres Kombetare te Biznesit, me Numer te Unik te Identifikimit te Subjektit (NUIS) L72021005G ("Shoqeria"). Administrator i Shoqerise eshte Dhimitri Trasha.

Ne perputhje me Statutin, Asambleja e Pergjithshme e Ortakeve eshte organi kompetent vendimmarres i Shoqerise, qe perbehet nga te gjithe ortaket e Shoqerise.

- I. Ky vendim eshte miratuar ne perputhje me nenet e Statutit te Shoqerise dhe ne respektim te plote te te gjitha dispozitave te detyrueshme te Ligjit Nr. 9901, date 14.04.2008 "Per tregtaret dhe Shoqerite Tregtare", i ndryshuar ("Ligji Tregtar").

PER KETO ARSYE, antaret e Asamblese se Pergjithshme VENDOSEN UNANIMISHT:

1. Te miratojne:

Shitjen e kuotes prej 100 % te kapitalit themeltar te shoqerise, qe ortaku Elvi Fundo zoteron, ne favor te blesesit Erlind Abrashi.

Vazhdimi i perfaqesimit te shoqerise nga Administratori Dhimitri Trasha ne vijimesi

1. Ky vendim hyn ne fuqi menjehere.

Ortaku i Shoqerise


Elvi Fundo



KONTRATË SHITJE KUOTE KAPITALI

(TË SHOQËRISË "EMI Advertisement CO " S.H.P.K)

Sot, më datë 24.04.2022 , ne palet kontraktuese u paraqitem dhe hartuam aktin si me poshte:

SHITES: Elvi Fundo, atësia Emil, amësia Donika, shtetas Shqiptar, lindur në Korçë dhe banues në TIRANË, me adresë Asim Vokshi; Nd. 14; H. 11; Ap. 31; Njësia Administrative Nr. 9; Njësia Bashkiake Nr. 9; 1016; Tiranë, lindur më 03/03/1977, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtes I leternjoftimit me nr. personal H70303054N, .

BLERES: Erlind Abrashi, atësia Naim, amësia Thëllëz, shtetas Shqiptar, lindur në Kukës dhe banues në TIRANË, me adresë Mihal Grameno; Nd. 237; H. 1; Njësia Administrative Nr. 2; Njësia Bashkiake Nr. 2; 1004; Tiranë, lindur më 02/06/1989, gjendja civile "beqar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 036580754 dhe nr. personal I90602075T.

Pasi u verifikua statusi ligjor i palëve të sipërpërmendura, me vullnetin e tone të lirë e të plotë, duke iu përmbajtur dispozitave të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë neni 705 e vijues i tij, si dhe Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", bien dakord dhe kërkojnë nga Unë Noterja redaktimin e Kontratës së Shitjes të kuotave të kapitalit të Shoqërisë "EMI Advertisement CO" Sh.p.k., sipas kushteve dhe përcaktimeve ligjore të mëposhtme:

BAZA LIGJORE

Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë, nenet 705 dhe vijues të tij;

Ligji 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare";

DEKLARATA PARAPRAKE:

Neni 1

Shoqëria me Përgjegjësi të Kufizuar **Shoqëria "EMI Advertisement CO"**, rregjistruar pranë QKB-se me NIPT L72021005G, me seli ne Korce, Rruga 'Jovan C Kosturi', Nr.20 ("Shoqëria").

Shitësi, zotëron 100 % të kapitalit të shoqërisë "EMI Advertisement CO " **SHPK**.

Bleresi Erlind Abrashi, deshiron te blerje 100 % te kapiatlit te shoqerise *EMI Advertisement CO* " **SHPK**.

Ne cilesine e Ortakut te shoqerise, shitesi permes vendimit te dates 07.2022 ka shprehur pelqimin: per shitjen ne masen 100 % te pjesmarrjes se tij ne kapitalin e shoqerise nga shitesi tek bleresi Erlind Abrashi..

1.1 Me anë të kësaj kontrate Shitësi/ortaku I vetem I shoqerise *EMI Advertisement CO* " **SHPK** i transferon Blerësit Erlind Abrashi , me anë të shitblerjes 100 % të kapitalit te zoteruar) në Shoqërinë "EMI Advertisement CO " **SHPK**

1.2 Blerësi deklaron se pranon të blejë 100 % te kapitalit te shoqerise *EMI Advertisement CO* " **SHPK** **SHPK**, dhe perkatesisht 100 % e kapitalit te shoqerise do te blihet nga Erlind Abrashi.

1.3 Nepermjet transferimit me ane te shitblerjes kapitali themeltar i shoqërisë është i ndare midis ortakeve ne kete menyre:

a- Ortaku Erlind Abrashi do te jete zoterues i 1 kuote ne masen 100 % të kapitalit themeltar të shoqërisë.

1.4 Transferimi i kesaj shitblerjeje do të kryhet në përputhje me legjislacionin shqipëtar në fuqi dhe më veçanërisht me dispozitat e Kodit Civil dhe Ligjit Nr. 9901/2008 të ndyshuar, “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare” me ndryshimet perkatese.

I. Ne baze te Statutit te Shoqërisë (“Statuti”) kuotat mund te transferohen lirisht mes ortakeve dhe asnjeri prej ortakeve te Shoqërisë nuk ka ndonje kundershtrim ne lidhje me kete.

Palet bien dakord per nenshkrimin e kesaj kontrate per shitjen e kuotave nepermjet Shitesit dhe Bleresit (“Kontrata per Shitjen e Kuotave” ose “Kontrata”), si me poshte vijon:

Neni 2

Objekti i Kontrates

2.1 Ne daten e nenshkrimit te kesaj Kontrate (“Data e Nenshkrimit”), Shitesi i shet Bleresit dhe Bleresi blen nga Shitesi Kuotat ne Shitje te lire nga cdo Barre.

2.2 Cmimi total i rene dakort per Kuotat ne Shitje është 100,000 leke (njeqind mije leke)

2.3 Kuota ne Shitje do te transferohen juridikisht nga pronesia e Shitesit ne pronesi te Bleresit dhe pala Blerese do te behet zoterues ligjor i gjithë kuotes ne shitje menjehere pas rregjistrimit te kesaj kontrate prane QKB-se.

Neni 3

Deklarimet dhe Garancite e Shitesit

3.1 Shitesi deklaron dhe garanton ne lidhje me transakcionin qe parashikohet ne kete Kontrate, per te gjitha ceshtjet qe vijojne.

3.1.1 *Autorizimi* – Te gjitha veprimet, aktet dhe / ose procedurat e tjera te parashikuara nga legjislacioni shqiptar dhe / ose aktet e Shoqërisë qe duhet te ndermerren nga ose per llogari te Shitesit dhe qe autorizojne Shitesin te lidhe dhe te zbatoje kete Kontrate jane kryer rregullisht. Kjo Kontrate është nenshkuar dhe dorezuar rregullisht nga Shitesi dhe perben nje detyrim te vlefshem dhe ekzekutiv per Shitesin dhe qe duhet zbatuar prej tij, ne perputhje me kushtet dhe afatet e Kontrates.

3.1.2 *Nenshkrimi* – Nenshkrimi i kesaj Kontrate nuk kerkon asnje depozitim, miratim, autorizim te cfaredolloji nga ndonje autoritet shteteror ose pale e trete.

3.1.3 *Pronesia* – Shitesi është pronar i vetem dhe i ligjshem i Kuotave ne shitje. Kuota është percaktuar dhe emetuar rregullisht si dhe jane shlyer plotesisht nepermjet kontributit ne para ne kapitalin themeltar te Shoqërisë.

3.1.4 *Kuotat* - Kuotat jane te lira dhe te cliruara nga cdo Barre e cfaredo lloji dhe Shitesi ka te gjitha te drejtat, kompetencen dhe autorizimin e plote per t'i shitur, per t'i kaluar, transferuar dhe dorezuar Kuotat ne perputhje me afatet e kesaj Kontrate. Nuk ka asnje kontrate, marreveshje ose detyrim qe krijon ose vendos ndonje Barre ne lidhje me Kuotat ose ndonje numer Kuotash te autorizuar por te paemtuara ne kapitalin e Shoqërisë. Asnje person nuk pretendon se ka ndonje te drejte mbi ndonje Barre lidhur me ndonje nga Kuotat. Pervec kesaj Kontrate, nuk ka asnje kontrate, marreveshje, ose detyrim qe parashikon dhenien, emetimin, transferimin, shitjen ose ripagimin



ose dhenien e se drejtes nje personi, te drejten e parablerjes apo te kembimit, ne lidhje me Kuotat objekt te kesaj kontrate.

Neni 4

Ligji i zbatueshem dhe juridiksioni kompetent

- 4.1 Kjo Kontrate rregullohet nga ligji Shqiptar.
- 4.2 Cdo konflikt ne lidhje me lidhjen, interpretimin, zbatimin, zgjidhjen, perfundimin e Kontrates do te zgjidhet nga juridiksioni kompetent gjyqesor shqiptar.

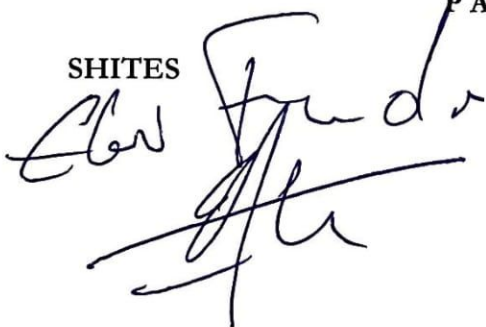
Neni 5

Te ndryshme

- 5.1 Cdo shtese, ndryshim, zgjidhje ose heqje dore nga ndonje prej dispozitave te kesaj Kontrate, do te jete e vlefshme vetem nese behet me shkrim, me akt noterial dhe nenshkruhet nga ose ne emer te seciles Pale.
 - 5.2 Ne rast se nje dispozite ose detyrim sipas kesaj Kontrate eshte i pavlefshem, i paligjshem ose i pazbatueshem ne nje juridiksion, vlefshmeria, ligjshmeria dhe zbatueshmeria e dispozitave ose detyrimeve te tjera, ose e ketyre dispozitave ose detyrimeve ne nje juridiksion tjetër, nuk do te preket nga nje fakt i tille.
 - 5.3 Palet do te perpiqen te zevendesojne nje dispozite te pazbatueshme ose te pavlefshme, ne masen me te madhe te mundshme, per te arritur qellimin e kesaj dispozite.
 - 5.4 Kjo Kontrate nenshkruhet ne 4 (kater) kopje origjinale.
 - 5.5 Asnjera Pale nuk mund te kaloje dhe / ose te transferoje te drejtat dhe / ose detyrimet sipas kesaj Kontrate, ne teresi ose ne vecanti, pa miratimin paraprak me shkrim te Pales tjetër.
 - 5.6.
- 13.3 Në zbatim të Ligjit 9887, datë 10.03.2008 “Për mbrojtjen e të dhënave Personale”, unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme

PALËT KONTRAKTUESE

SHITES



BLERES

