

**STATUTI I SHOQERISE**  
**DHE**  
**AKTI I THEMELIMIT**  
**TE SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR**  
**“Global Development” SH. P. K**

Shtetasi **Redi Struga**, i lindur me 22.09.1982, ne Tirane, me banim ne Rruga Bardhyl; nd.22; h. 1; njësia administrative nr. 3; njësia bashkiake nr. 3; 1005;Tirane, identifikuar me ane te Kartes se identitetit I209221210, madhor me zotesi te plote per te vepruar, nen cilësinë e ortakut themelues krijon:

Sot me datën 23.01.2023, Z.Redi Struga krijoi Shoqërinë me përgjegjësi te kufizuar **“Global Development” SH. P. K**, me seli ne Rruga: "Qemal Stafa", pallati 25, hyrja 4, apartamenti 4, Njesia Bashkiake nr.8 perballe Qendres Lincoln.

Statuti është akti baze ku do te mbështetet themelimi i shoqërisë tregtare **“Global Development” SH. P. K**, si dhe zhvillimi i mëtejshëm i saj.

**KREU I**

**NENI 1**

**DISPOZITA TE PERGJITHSHME**

1.1 Ortaku i kesaj shoqerie Z. Redi Struga eshte zoterues i 100 % te kapitalit te shoqerise.

**NENI 2**

**EMERTIMI I SHOQERISE**

2.1.Shoqeria mban emrin **“Global Development” SH. P. K** dhe eshte person juridik shqiptar.

2.2.Kjo shoqeri e fiton personalitetin e saj juridik me regjistrimin e saj ne Qendren Kombetare te Biznesit.

2.3.Shoqeria zhvillon aktivitetin e saj ne perputhje me legjislacionin shqiptar dhe me dispozitat e parashikuara ne aktin e themelimit dhe statutit, si dhe ne kontratat respektive.

## NENI 3

### SELIA E SHOQERISE

3.1. Shoqeria "Global Development" SH. P. K, e ka qendren e selise ne Rruga "Qemal Stafa", pallati 25, hyrja 4, apartamenti 4, perballe Qendres Lincoln. Njesia Bashkiake nr.8, Tirane.

## NENI 4

### OBJEKTI I VEPRIMTARISE SE SHOQERISE

#### 4.1. Objekti i Veprimtares Shoqërisë është :

Ndertime te ndryshme kulturore,sheteterore,shendetesore,bujqesore,fabrika,uzina, banesa etj.Projektme,instalime,punime restaurimi etj.Veprimtari ne fushen e transportit,te mallrave brenda dhe jashte vendit,me mallrat te vete shoqerise dhe te te treteve.Import-eksport ne pergjithesi brenda dhe jashte vendit. Import-eksport mobilje, veshje MBF, mobilim sallash konferencash, parket, moket. Ndricim, import-eksport, ndricim tavanesh. Veprimtari ne fushen e ekspertizes lidhur me ndikimin ne mjedis dhe auditimin mjedisor, veprimtarite e lidhura me mbrojtjen kunder zjarrit dhe auditimit te energjise.Grumbullim dhe transportim te mbetjeve inerte. Ndertim ujesjellesa, kuz, mbrojtje lumore, diga, etj.Aplikim dhe marrja nga Qeveria Shqiptare apo Institucionet e Shtetit Shqiptar i te gjitha Lejeve, Licencave, Autorizimeve dhe Miratimeve paraprake/perfundimtare, te cilat mundesojne ndertimin e objekteve te reja gjeneruese te energjise' elektrike te cilat shfrytezojne burimet e rinovueshme te energjise si dielli, era, uji, etj, si dhe i veprave te tyre ndihmese, dhe zhvillimin e ketyre aktiviteteve ne menyre te qete dhe ne perputhje me kuadrin ligjor ne fuqi ne Republiken e Shqiperise; Implementimi, menaxhimi i projekteve gjeneruese te energjise elektrike, te cilat shfrytezojne burimet e rinovueshme te energjise si dielli, era, uji, etj, si dhe i veprave te tyre ndihmese, si dhe shfrytezimi operimi dhe mirembajtja e tyre; Importi dhe eksporti i mallrave e paisjeve te teknologjive te ndryshme ne fushen e energjise elektrike, qe perdoren per ndertimin, mirembajtjen dhe menaxhimin e centraleve/sistemeve/impjanteve fotovoltaike, eolike, hidrike (perfshire panelet diellore, turbinat e eres, inverterat, transformoret, linjat e transmetimit/shperndarjes, dhe gjithë aksesoret/pajisjet e tjera te konvertimit, transmetimit, sinjalizimit, monitorimit, mbrojtjes, transmetimit te te dhenave), etj; Shitja e energjise elektrike me shumice dhe/ose pakice tek operatoret publik apo privat, pjesemarresit e tregut te energjise elektrike, perfshire ketu tregtaret, furnizuesit, konsumatorët e medhenj/te vegjel, vendas apo te huaj, nepermjet platformave sheteterore apo private, kontratave bilaterale apo marreveshjeve, te njohura, certifikuara, licencuara, miratuara nga organeve kompetente/pergjegjese

dhe entitetet perkatese ne fushen e Blerja e energjise' elektrike me shumice dhe/ose pakice nga operatorët publik apo privat, pjesemarrësit e tregut të energjise elektrike, përfshirë tregtarët, furnizuesit, vendas apo të huaj, nëpërmjet platformave shtetërore apo private, kontratave bilaterale apo marrëveshjeve, të njohura, certifikuar, licencuara, miratuara nga organet kompetente/ përgjegjëse dhe entitetet perkatese në fushën e energjise elektrike; Shoqëria mund të kryejë çdo aktivitet tjetër të nevojshëm apo të dobishëm për realizimin e qëllimeve për të cilat është krijuar, i cili nuk ndalohej me ligj.

4.2. Aktivitetet e sipërpërmendura do të realizohen duke respektuar legjislacionin shqiptar në fuqi dhe në formë me programin e aktivitetit ekonomik dhe financiar, të miratuar nga ortakut i saj.

4.3. Shoqëria mund të zgjerojë ose kufizojë fushën e veprimtarisë së saj në çdo kohë.

#### NENI 5

#### PERGJEGJESIA E ORTAKUT TË VETEM

5.1. Pjesëmarrja në shoqëri nuk pengon pavarësinë ligjore, organizative dhe të pronësive të ortakut të vetëm.

5.2. Ortaku që merr pjesë në këtë shoqëri, nuk është përgjegjës për detyrimet që lindin gjatë aktivitetit tregtar të shoqërisë, të kapitalit themelues të saj, që vete ai ka nënshkruar, gjithashtu shoqëria nuk përgjigjet për detyrimet personale të ortakut të saj.

#### NENI 6

#### KOHEZGJATJA

6.1. Shoqëria do të ushtrojë aktivitetin ekonomik të saj, për një periudhë kohë të pakufizuar nga data e regjistrimit të saj.

#### NENI 7

#### SIMBOLET E SHOQËRISE

7.1. Shoqëria do të ketë vulën e saj "Global Development" SH. P. K

#### KREU II

#### NENI 8



## KAPITALI I SHOQERISE

8. Kapitali i shoqerise "Global Development" SH. P. K eshte 100.000 leke i cili perbehet nga:

8.1.Kapitali ne para me vlere te barabarte me 100.000 (nje qindemije ) leke

8.2. Shoqeria "Global Development" SH. P. K perbehen nga 1(nje) kuote, me vlere nominale 1 (nje) kuote eshte barabarte me 100.000 (njqind mije) leke.

8.3. Ortaket pergjigjet per humbjet e shoqerise perkundrejt te treteve deri ne vleren e kontributit te tij ne kapitalin themeltar te shoqerise.

## NENI 9

### TRANSFERIMI I KAPITALIT DHE I KUOTAVE

9.1. Kapitali themeltar ose pjese te vecanta te tij, jane te transferueshme nga ortaku tek tretet. Transferimi i kapitalit apo pjeseve te tij nga Ortaku ne favor te treteve, kryhet gjithnje me akt noterial te posacem.

9.2. Shoqeria mund te rrisi kapitalin themeltar ose mund ta zvogeloje ate, por gjithnje jo nen kufirin e 100.000 (nje qindmije) leke. Zmadhimi dhe zvogelimi i kapitalit behet me vendim te ortakve te shoqerise dhe sipas parashikimeve te ligjit nr.9901 date 14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare".

9.3. Kapitali i shoqerise mund te zmadhohet nepermjet nenshkrimeve te pjesëve të kapitalit themeltar për kontributet në para dhe me anë të kontributeve në natyrë, dhe ne shërbime, nepermjet emërimit te një eksperti te autorizuar për këto kontribute ne natyre sipas kërkesës së administratorit.

9.4. Kapitali i regjistruar i shoqerise mund të zvogëlohet me vendim të Ortaket e shoqerise në të njëjtat kushte që kërkohen për ndryshimin e statutit.

9.5. Vendmi per zvogelimin e kapitalit i njoftohet Qendrës Kombëtare të Biznesit për regjistrim nga administratori, në përputhje me nenin 43 të ligjit nr. 9723, datë 3.5.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Biznesit".

## NENI 10

### TRANSFERIMI I KUOTAVE

10.1. Kuotat e kapitalit të shoqerise dhe të drejtat që rrjedhin prej tyre mund të fitohen apo kalohen nepermjet:

a) kontributit në kapitalin e shoqerise;

- b) shitblerjes;
- c) trashëgimisë;
- ç) dhurimit;
- d) çdo mënyre tjetër të parashikuar me ligj.

10.2. Në rastin e kalimit të kuotave me kontratë, kontrata duhet të bëhet me shkrim.

10.3. Personi që kalon kuotën dhe ai që e fiton atë, përgjigjen në mënyrë solidare ndaj shoqërisë për detyrimet që rrjedhin nga zotërimi i kuotës, nga çasti i kalimit të kuotave, deri në çastin e regjistrimit të kalimit të tij ne Qendrën Kombëtare të Biznesit, sipas nenit 43 të ligjit nr. 9723, datë 3.5.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Biznesit t". Regjistrimi i kalimit të kuotave ka efekt deklarativ.

### KREU III

#### NENI 11

#### ORGANI VENDIMARRËS

11.1. Asambleja e Ortakëve është organi i vetëm vendimmarrës i shoqërisë, qe miraton çdo ndryshim të statutit sipas modaliteteve të përcaktuara në ligj. Çdo ndryshim statuti duhet të depozitohet pranë QKB për të pasqyruar ndryshimet në skedën e shoqërisë.

11.2. Ortaket , vendin për çështje si:

- a) përcaktimi i politikave tregtare të shoqërisë;
- b) emërimin dhe shkarkimin e administratorëve;
- c) emërimin e shkarkimin e likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
- ç) përcaktimin e shpërblimeve
- d) mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- e) përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;
- f) miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve;
- g) ndryshimin e statutit, e selisë së shoqërisë, hapjen dhe mbylljen e filialeve të saj.
- h) zmadhimin ose zvogëlimin e kapitalit të shoqërisë;
- i) riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë etj.

11.3. Të gjitha vendimet e marra nga Ortaket e shoqërisë duhet të regjistrohen në regjistrin e vendimeve, të dhënat e të cilit nuk mund të ndryshohen ose të fshihen.

Duhet regjistruar në veçanti, por pa u kufizuar në to, vendimet për:

- a) Miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- b) Shpërndarjen e fitimeve vjetore dhe mbulimin e humbjeve;
- c) investime;
- ç) Vendimet për riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë.

11.4. Vendimet e paregjistruara në regjistrin e vendimeve janë absolutisht të pavlefshme.

11.5. Shoqëria nuk mund t'i kundërshtojë pavlefshmërinë të tretit, që ka fituar të drejta në mirëbesim, përveç rastit kur shoqëria provon se i treti ka pasur dijeni për pavlefshmërinë, apo në bazë të rrethanave të qarta nuk mund të mos kishte pasur dijeni për të.

## NENI 12

### ADMINISTRATORI

12.1. Administratori i shoqërisë mund të caktohet edhe një person tjetër, jashtë orokëve.

12.2. Administrator i shoqërisë vendose **Z.Redë Struga** me nr te Kartes se identitetit I209221210 madhor me zotesi te plote per te vepruar.

12.3. Administratori i shoqërisë do të ushtrojë kompetencat e administrimit për një afat 5 vjeçar me të drejta ripërtëritje bazuar në nenin 95/1 të ligjit nr.9901 datë 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare".

## NENI 13

### KOMPETENCAT DHE PERGJEGJESITE E ADMINISTRATORIT

13.1. Administratori ka të drejtë e detyrohet të:

a) kryejë të gjitha veprimet e administrimit të zakonshëm dhe të jashtëzakonshëm të veprimtarisë tregtare të shoqërisë, duke zbatuar politikën tregtare, të vendosura nga ai vete.

b) përfaqësojë shoqërinë tregtare;

c) kujdeset për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabël të shoqërisë;

ç) përgatisë dhe nënshkruajë bilancin vjetor, raportin e ecurisë së veprimtarisë dhe, së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqesin këto dokumente përpara Ortakut të Vetëm shoqërisë në mbledhjen e asamblesë së ortakeve.

d) krijojë një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë;

dh) kryejë regjistrimet dhe dërgojnë të dhënat e detyrueshme të shoqërisë, siç parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Biznesit;



12.1 Administratori ka të drejte të kryeje të gjitha veprimet e administrimit të zakonshëm e të jashtëzakonshëm. Administratori përfaqëson Shoqërinë përpara të gjithë personave fizike e juridike, publike dhe/ose private vendas apo të huaj, autoriteteve shtetërore Shqiptare apo të huaja, përfshi këtu autoritetet gjyqësore të gjitha shkalleve.

12.2. Administratori ka të gjitha kompetencat për të vepruar në marrëdhënie me të tretët në emër të shoqërisë, në të gjitha rrethanat me përjashtim të kompetencave që ligji ia jep shprehimisht ortakeve.

12.3. Administratori angazhon shoqërinë në marrëdhëniet me të tretët nëpërmjet akteve që janë në përputhje me objektin e tij.

#### NENI 14

#### VITI FINANCIAR

Viti financiar i Shoqërisë fillon me 1 Janar dhe përfundon me 31 Dhjetor. Përjashtimisht, viti i pare financiar fillon nga data e regjistrimit te shoqërisë ne Qendrën Kombëtare te Biznesit dhe mbyllet me 31 Dhjetor.

#### NENI 15

#### BILANCI I SHOQERISE DHE DIVIDENTET

15.1. Brenda 6 muajsh nga mbyllja e vitit financiar, Mbledhja e Asamblesë se Përgjithshme, e përberë nga Ortaket miratojnë bilancin e paraqitur nga Administratori.

15.2. Mbledhja e Asamblesë së Përgjithshme, e përberë nga Ortaket vendosin rreth shpërndarjes se disidentit, pasi te jene zbritur humbjet e vitit te mëparshëm financiar, siç edhe parashikohet nga ligji.

#### NENI 16

#### MBARIMI I SHOQERISE

16.1. Shpërndarja ose prishja e shoqërisë mund të behet ne çdo kohe :

- a) kur mbaron kohëzgjatja e parashikuar në themelimin e saj;
- b) me vendim të Ortakeve ;

- c) me hapjen e procedurave të falimentimit;
- ç) nëse nuk ka kryer veprimtari tregtare për dy vjet dhe nuk është njoftuar pezullimi i veprimtarisë në përputhje me pikën 3 të nenit 43 të ligjit nr.9723, datë 3.5.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit";
- d) Me vendim të gjykatës;

16.2. Ne këtë rast, Ortaket i Vetëm merr vendim me shkrim ne të cilin parashikon mënyrën e likuidimit të shoqërisë, duke caktuar një apo disa likuidatorë dhe shënuar ne çdo dokument të nxjerre prej tij emrin e likuidatorit dhe emërtesën shtese " Shoqëri ne likuidim e sipër " .

16.3. Prishja e shoqërive tregtare ka si pasojë hapjen e procedurave të likuidimit në gjendjen e aftësisë pagues, me përjashtim të rasteve kur është nisur një procedurë falimentimi.

16.4. Nëse Ortaket e shoqërisë nuk merrini një vendim për emërimin e likuiduesve, brenda 30 ditëve pas prishjes, çdo person i interesuar mund t'i drejtohet gjykatës, për të caktuar një likuidues.

## NENI 17

### TRANSFORMIMI I SHOQERISE

17.1. Transformimi i shoqërisë behet me vendim te Ortakeve ose kur ekzistojnë faktorë te jashtëm detyrues ligjore, ne këto raste vendimi merret pasi i është paraqitur një raport mbi gjendjen e shoqërisë nga ana e administratorit.

17.2. Çdo transformim i bere ne kundërshtim me këtë nen është i pavlefshëm.

## NENI 18

### BAZA LIGJORE

18.1. Shoqëria do te zhvilloje aktivitetin e saj ne përputhje te plote me këtë statut dhe dispozitat e legjislacionit shqiptar.

18.2. Për sa nuk parashikohet ne këtë statut, do te zbatohen dispozitat e ligjit nr.9901, date 14.04.2008 "Për tregtaret dhe shoqëritë tregtare", Kodit Civil dhe akteve te tjera ligjore dhe nënligjore te dale ne zbatim te tyre ne Republikën e Shqipërisë.

## NENI 19

### MOSMARREVESHJET



16.1. Për mosmarrëveshjet që mund të lindin në lidhje me zbatimin apo interpretimin e këtij statuti, si dhe për çdo mosmarrëveshje që mund të lindë midis Shoqërisë dhe të treteve, do të tentohet të zgjidhen me konsensus dhe mirëkuptim.

16.2. Në rast të kundërt, kompetente për zgjidhjen e mosmarrëveshjeve do të jetë Gjykata e Rrethit Gjyqësor, Tiranë.

#### NENI 20

#### DISPOZITA PERFUNDIMTARE

20.1. Ky statut është hartuar me vullnetin e lirë dhe të plotë të Ortaket e shoqërisë dhe është nënshkruar prej tyre.

20.2. Ky Statut u redaktua në katër kopje, tre në gjuhën shqipe. Një kopje mbahet në dokumentacionin bazë të shoqërisë.

Ortaku Themelues "Global Development" SH. P. K

Tiranë më 23/01/2023

ORTAKU  
Z.Redë Struga

Redë Struga

