



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË

NOTER RIDVANA G. RUÇI
ADRESA KAJO KARAFILI
TEL: 683030361

VERTETIM NENSHKRIMI

(STATUT)

Nr. repertori: 7387

Tirane më 23/12/2022

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, datë 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar



V2022053240404955355

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË
NOTER RIDVANA G. RUÇI



VËRTETIM NËNSHKRIMI

Soq, më datë 23/12/2022, para meje Notere RIDVANA G. RUÇI, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tiranë, KAJO KARAFILI, u paraqit personalisht:

Z. Basim Adnan Ahmad Jaddo, shtetas Jordanez, lindur ne Amman, Jordani me 18.02.1983, madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar, mbajtes i pasaportes Jordaneze nr 360794, dhe i pajisur nga shteti Shqiptar me lejen e qendrimit nr personal: I332180020

Z. Hazim Salah Khalil Alkhatib, shtetas Jordanez, lindur ne Amman, Jordani me 15.02.1980, madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar, mbajtes i pasaportes Jordaneze nr Q373691, **perfaqesuar me prokure te pergjithshme nr.rep 7110, nr.kol 3348, date 09.12.2022, Notere Ridvana Ruci, nga Marsela Çekiçi, atësia Gurali, amësia Sose, shtetas Shqiptar, lindur në Berat dhe banues në TIRANË, me adresë Panajot Pano 03920220; Nd. 1; H. 18; Ap. 53; Kasha; Yzberish; 1050; Tiranë, lindur më 15/04/1986, madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 033772091 dhe nr. personal I65415073A**

Subjektet e mësipërme, në vullnet të lirë dhe të plotë, u paraqitën dhe nënshkruan përpara meje Noteres, "Statut dhe akt themelimi", bashkëlidhur.

Unë Noterja, pasi verifikova identitetin e personave të sipërcituar, nëpërmjet mjeteve të identifikimit në përputhje të plotë me nenin 62, pika 1, gërma "ë", si dhe nenit 128 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", dhe Udhëzimit të Ministrisë së Drejtësisë nr. 6291, datë 17.08.2005; vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjektit të këtij veprimi në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

NOTER
RIDVANA G. RUÇI

**STATUT I SHOQERISE
"BLOUGE " SH.P.K.**

Ky Statut do të konsiderohet se inkorporon dhe/ose përfshin Aktin e Themelimit të Shoqërisë organizimi dhe funksionimi i të cilës rregullohet këtu.

Sot, me 23/12/ 2022, personat e mëposhtem:

Z. Basim Adnan Ahmad Jaddo, shtetas Jordanez, lindur ne Amman, Jordani me 18.02.1983, madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar, mbajtes i pasaportes Jordaneze nr 360794, dhe i pajisur nga shteti Shqiptar me lejen e qendrimit nr personal: I33218002O

Z. Hazim Salah Khalil Alkhatib, shtetas Jordanez, lindur ne Amman, Jordani me 15.02.1980, madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar, mbajtes i pasaportes Jordaneze nr Q373691, perfaqesuar me prokure te pergjithshme nr.rep 7110, nr.kol 3348, date 09.12.2022, Notere Ridvana Ruci, nga **Marsela Çekiçi**, atësia Gurali, amësia Sose, shtetas Shqiptar, lindur në Berat dhe banues në TIRANË, me adresë Panajot Pano 03920220; Nd. 1; H. 18; Ap. 53; Kashar; Yzberish; 1050; Tiranë, lindur më 15/04/1986, madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjofitim ID nr. 033772091 dhe nr. personal I65415073A

ne perputhje me Ligjin Nr. 9901, date 14.04.2008, "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare", te ndryshuar, dhe me legjislacionin e zbatueshem ne Republiken e Shqiperise, kane miratuar kete Statut si vijon:

KAPITULLI I

**THEMELIMI – EMRI – FORMA – SELIA - OBJEKTI –
KOHEZGJATJA**

Neni 1

Themelimi, Emri dhe Forma

Emri dhe emertimi tregtar i Shoqerise eshte **BLOUGE SH.P.K.**

Shoqeria "**BLOUGE** " Sh.P.K. eshte nje person juridik privat, e themeluar ne baze te Ligjit Nr. 9901, date 14.04.2008, "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare" (me pas referuar si "Ligji Tregtar") ne formen e Shoqerise me Pergjegjesi te Kufizuar (Sh.P.K.).

Shoqeria fiton personalitetin juridik me regjistrimin e saj ne

**ARTICLES OF ASSOCIATION OF
"BLOUGE " ltd**



These Articles shall be construed as incorporating the Act of Incorporation of the Company, the organization and functioning of which is regulated herein.

Today, this 23/12/ 2022, the following persons:

Mr. Basim Adnan Ahmad Jaddo, Jordanian citizen, born in Amman, Jordan, on 18.02.1983 adult with full legal capacity to act, Jordanian passport holder no. 360794, and provided by the Albanian state with the residence permit personal number: I33218002O

Mr. Hazim Salah Khalil Alkhatib, Jordanian citizen, born in Amman, Jordan, on 15.02.1980, adult with full legal capacity to act, Jordanian passport holder no Q373691, represented by general power of attorney no. rep 7110, no. col 3348, date 09.12.2022, Notary Ridvana Ruci, by Mrs.Marsela Çekiçi, daughter of Gurali and Sose, Albanian citizen, born in Berat and resident in TIRANA, with address Panojot Pano 03920220; Nd. 1; H. 18; App. 53; Kashar; Yzberish; 1050; Tirana, born on 15/04/1986, adult, with full legal capacity to act, whose identity was guaranteed by Letter ID no. 033772091 and no. personal I65415073A

in accordance with Law no. 9901, dated 14.4.2008, "On Entrepreneurs and Commercial Companies", as amended, and with the applicable legislation of the Republic of Albania, have adopted this Articles as follows:

CHAPTER I

**ESTABLISHMENT – NAME – FORM – HEAD
OFFICE – SCOPE – DURATION**

Article 1

Establishment, Name and Form

The name and the trade name of the Company is **BLOUGE L.L.C.**

The company "**BLOUGE**" is a legal entity of private law, established according to the Law no. 9901, dated 14.04.2008, "On Commercial Companies" (hereinafter referred to as the "**Companies' Law**") organized as a Limited Liability Company (L.L.C.).



regjistrin tregtar qe mbahet nga Qendra Kombetare e Biznesit (me pas referuar si "QKB") ne perputhje me kushtet dhe procedurat e parashikuara nga ligji.
 Me fitimin e personalitetit juridik, Shoqeria behet pergjegjese kundrejt paleve te treta, per detyrimet dhe demet qe shkakton gjate veprimtarise se saj.
 Ortaket e Shoqerise do te jene pergjegjes kundrejt paleve te treta deri ne shumen e kontributit te derdhur ne kapitalin themeltar te Shoqerise.

**Neni 2
Selia**

Shoqeria do ta kete seline e saj ne adresen e meposhtme: Rruga "Hysen Zalosnjaja", Njesia Administrative nr 5, Nd.2, H.4, Ap 16, kodri postar 1022, Tirane, Shqiperi.
 Me vendim te Administratorit, Shoqeria mund te çele dege dhe/ose zyra perfaqesimi brenda Republikës së Shqipërisë.

**Neni 3
Objekti**

Objekti i veprimtarisë së Shoqërisë do të përfshijë sa vijon: Veprimtaria e kësaj Shoqërie do të jetë thellësisht me karakter ekonomik dhe qëllim fitimprurës

Prodhim dhe shitje me shumicë dhe pakicë të mobiljeve, elemente druri, import-eksport etj. Transport per te trete.

Dizajn i brendshem.

Prodhimi, Përpunimi, Tregtimi dhe Transporti i lendes drusore të papërpunuar dhe të përpunuar, si pisha, ah, lisi etj dhe dru zjarri.

Tregtim i produkteve të ndryshme druri, mobilje, orendi etj.

Të merret me nxitjen e shkëmbimeve tregtare nga Shqipëria jashtë dhe nga jashtë në Shqipëri Aktivitet konsultimi, keshillimi, zhvillim biznesi, dhe trajnimi.

Veprimtari ndërmjetësuese si agjenci ose komisioner, në operacione tregtare.

Objekti i aktivitetit te Shoqerise mund te ndryshohet dhe/ose zgjerohet me vendim te Asamblese se Pergjithshme

The company acquires legal personality upon its registration in the commercial register held by the National Business Center (hereinafter referred to as the "NBC") in accordance with the terms and procedures provided for by law.
 Once it acquires its legal personality, the Company becomes liable, before third parties, for the obligations and damages arising from the exercise of its activities.
 The Partners of the Company shall be liable toward third parties up to the amount of their contribution in the Company's registered capital.

**Article 2
Head Office**

The Company's head office shall be located at the following address: "Hysen Zalosnjaja" Street, Njesia Administrative nr 5, Nd.2, H.4, Ap 16, postal code 1022, Tirane, Albania.
 Upon resolution of the Managing Director, the Company may establish branches and/or representative offices within the territory Republic of Albania.

**Article 3
Scope of Activity**

The activity of the Company shall comprise the following: The activity of this Society will be profoundly economic and profitable.

Production and wholesale and retail sale of furniture, wooden elements, import-export, etc. Transport for third parties.

Interior design.

Production, Processing, Trade and Transport of wooden material, unprocessed and processed, such as pine, beech, oak, etc. not well firewood.

Trade of various products wood, furniture, furnishings, etc.

To deal with the promotion of trade exchanges from Albania abroad and from abroad to Albania Consulting, advising, business development activity, and Mediation activity as an agency or commissioner, in commercial operations.

The Company's scope of activity may be modified and/or extended by resolution of General Meeting of Partners, in



V2022053240464955355

te Ortakeve, ne perputhje me legjislacionin shqiptar ne fuqi dhe kete Statut.

Neni 4 Kohezgjatja

Kohezgjatja e Shoqerise eshte e pakufizuar. Shoqeria mund te prishet ne çdo kohe me nje vendim te Asamblese se Pergjithshme te Ortakeve, ne perputhje me legjislacionin shqiptar ne fuqi.

KAPITULLI II KAPITALI – KUOTAT

Neni 5 Kapitali Themeltar

Kapitali themeltar i Shoqerise eshte 50.000 Lekë (pesedhjete mije leke).

Kapitali themeltar perbehet nga 2 (dy) kuota qe jane paguar e zoterohen teresisht nga ortaket themelues si vijon:

Basim Adnan Ahmad Jaddo, zotërues i 1 (një) kuote, me vlerë nominale 25 000 Lekë, duke përfaqësuar 50% (pesedhjete perqind) të kapitalit themeltar.

Hazim Salah Khalil Alkhatib, zotërues i 1 (një) kuote, me vlerë nominale 25 000 Lekë, duke përfaqësuar 50% (pesedhjete perqind) të kapitalit themeltar.

Ortaket jane pergjegjes kundrejt paleve te treta per humbjet qe peson Shoqeria, deri ne shumen e kontributit te tyre ne kapitalin themeltar.

Kapitali themeltar mund te zmadhohet ose te zvogelohet me vendim te Asamblese se Pergjithshme te Ortakeve, ne perputhje me dispozitat ligjore.

Neni 6 Kuotat Te drejtat dhe detyrimet e lidhura

Secili ortak do te kete nje numer proporcional votash me vleren nominale te kuotes se tij.

Pronesia mbi kuotat do te regjistrohet ne regjistrin e ortakeve qe do te mbahet ne seline e Shoqerise nen pergjegjesine e Administratoreve (“Regjistri i Ortakeve”).

Regjistri i Ortakeve do te pasqyroje informacionin e meposhtem: (i) identitetin e çdo Ortaku; (ii) numrin dhe

accordance with the Albanian legislation in force and this Articles of Association.

Article 4 Duration

The duration term of the Company is unlimited. The Company might be dissolved at any time upon decision of the General Partners’ Meeting, in conformity with the Albanian legislation.

CHAPTER II REGISTERED CAPITAL – QUOTAS

Article 5 Registered capital

The registered capital of the company amounts is 50 000 ALL (fifty thousand ALL). The registered capital is composed by 2 (two) quotas fully paid and owned by the founding partner as follows:

Basim Adnan Ahmad Jaddo, owner of 1 (one) quota, with a nominal value of 25,000 ALL, representing 50% (fifty percent) of the share capital.

Hazim Salah Khalil Alkhatib, owner of 1 (one) quota, with a nominal value of 25,000 ALL, representing 50% (fifty percent) of the share capital.

The Partners are liable towards third parties for the losses of the Company, up to the amount of their participation in the registered capital.

By means of a resolution of the General Partners’ Assembly, the registered capital may be increased or decreased in accordance with the law provisions.

Article 6 Quotas Rights and obligations attached

Each partner shall have a number of votes proportional to the par value of his quota.

The ownership title to the quotas shall be registered in a Partners’ book, to be kept at the legal seat of the Company under the responsibility of the Managing Directors (the “Partners’ Book”).

The Partners’ Book shall include the following information:



vlerën e kuotes që zotërohet nga çdo Ortak; (iii) datën e fitimit të pronësive të secilit Ortak mbi kuotat; (iv) adresën apo seline e çdo Ortaku; (v) detaje për çdo peng apo barre të vendosur mbi kuotat.

Neni 7 Transferimi i Kuotave

- 7.1. Nëse një Ortak ka për qëllim të transferojë në çdo formë të gjithë apo një pjesë të kuotes së tij një personi të ndryshëm nga Ortaket, secili prej Ortakeve të tjera ka të drejtën e parablerjes mbi të gjithë apo një pjesë të kuotes në përputhje me pjesëmarrjen e tyre në kapitalin themeltar, në varesi të faktit se sa ortake do të ushtrojne të drejtën e parablerjes në rastin konkret. E drejta e parablerjes ushtrohet vetëm në përputhje me procedurën në vijim.
- 7.2. Nëse një Ortak ka për qëllim të transferojë të gjithë apo një pjesë të kuotes së tij, ai, përpara se të nënshkruajë marrëveshje me persona të ndryshëm nga Ortaket, do të njoftojë me shkrim Administratoren për transferimin e planifikuar, duke përcaktuar edhe çmimin e transferimit, personin/at të cilëve planifikon t'u transferojë kuotën dhe kushtet esenciale që do të aplikohen për transferimin.
- 7.3. Administratori, brenda 10 ditëve duke filluar nga dita kur është njoftuar nga Ortaku për shitjen apo transferimin e planifikuar, do të informojë me shkrim Ortaket e tjera.
- 7.4. Secili prej Ortakeve që ka të drejtë parablerjeje, brenda 1 (një) muaji nga njoftimi prej Administratoreve për shitjen apo transferimin e planifikuar, do të njoftojë me shkrim Administratoren nëse ka qëllim të ushtrojë të drejtën e tij të parablerjes.
- 7.5. Administratori brenda 10 ditëve nga marrja e këtij njoftimi do të njoftojë me shkrim Ortakun që dëshiron të transferojë kuotat e tij.
- 7.6. Nëse me shumë se një Ortakë ushtrojne të drejtat e parablerjes së kuotes, ata do të blejnë kuotën në përputhje me pjesëmarrjen e tyre aktuale në kapitalin themeltar.
- 7.7. Nëse asnjë njoftim nuk është dhënë nga ndonjë Ortak si më sipër, Ortaku që ka për qëllim të transferojë kuotën e tij do të jetë i lirë t'i transferojë këtë kuotë personit/ave të përcaktuar prej tij.
- 7.8. Nëse vetëm një Ortak ka dhënë njoftim për qëllimin e tij për të ushtuar të drejtën e parablerjes, ky Ortak do të



V2022053240404955355

(i) the identity of each Partner; (ii) the number and value of the quota held by each Partner; (iii) the date on which each Partner acquired ownership; (iv) the address or registered office of each Partner; (v) details of any lien or encumbrance on the quotas.

Article 7 Transfer of Quotas

- 7.1. If a Partner intends to transfer in any form all or parts of his quota to a person other than a Partner, each of the remaining Partners shall have a pre-emptive right to purchase all or a part of the quota proportionate to their shareholding, depending on how many other Partners will exercise their pre-emptive rights in the particular case. Such pre-emptive rights may only be exercised in accordance with the following procedure.
- 7.2. If a Partner intends to transfer all or a part of his quota, such Partner, prior to entering into any agreement with persons other than Partners, shall notify the Managing Directors in writing of such intended transfer, by specifying also the price of transfer, the intended person/s to which the quota is to be transferred as well as any other essential term or condition applicable to the transfer.
- 7.3. The Managing Directors shall, within 10 days starting from the day in which it has been notified by the Partner of the intended sale or transfer, inform in writing the other Partners.
- 7.4. Each of the Partners holding pre-emptive rights, shall within 1 (one) month from notification by the Managing Directors on the intended sale/transfer, notify the Managing Directors in writing, if he intends to exercise his pre-emptive rights.
- 7.5. The Managing Directors must notify in writing within 10 days from receipt of such notification the Partner that is intending to transfer his quota.
- 7.6. If more than one Partner exercises the pre-emptive rights to purchase the quota, they shall purchase such quota proportionate to their respective present shareholdings.
- 7.7. If no notification has been served by any Partner as provided for herein above, the Partner intending to transfer his quota shall be free to transfer such quota to the designated person/s.
- 7.8. If only one Partner has notified his intention to exercise his pre-emptive right, such Partner shall have the right to purchase the quota to be transferred within

kete te drejte te bleje kuoten objekt transferimi brenda 10 diteve nga data e mbarimit te afatit 1 (nje) mujor te percaktuar me siper.

7.9.Çdo transferim i kuotave qe nuk kryhet ne perputhje me parashikimet e ketij neni eshte i pavlefshem dhe pa efekte per Shoqerine.

Neni 8 Zmadhimi i Kapitalit

Kapitali themeltar mund te zmadhohet, me vendim te Asamblese se Pergjithshme te Ortakeve, nepermjet emetimit te kuotave te reja ose rritjes se vleres nominale te atyre ekzistuese ose ne çdo forme tjeter te parashikuar nga Ligji. Per çdo zmadhim kapitali te Shoqerise nepermjet emetimit te kuotave te reja, Ortaket do te kene te drejten e parablerjes per nenshkrimin e ketyre kuotave te reja te emetuara. Nese me shume se 1 (nje) Ortak ushtrojne te drejtat e tyre te parablerjes brenda 20 (njetzet) diteve, atehere ata do t'i blejne keto kuota ne perpjestim me pjesemarrjen e tyre aktuale ne kapitalin themeltar. Çdo kuote e re qe nuk eshte blere nga Ortaket gjate ketij procesi, i ofrohet çdo pale te trete.

Kuotat e reja qe do te shlyhen si me para ne dore, ashtu edhe ne natyre, do te paguhen ne perputhje me Vendimin perkates per zmadhimin e kapitalit dhe Ligjin per Shoqerite Tregtare.

Neni 9 Zvogelimi i Kapitalit

Kapitali mund te zvogelohet, me vendim te Asamblese se Pergjithshme te Ortakeve, ne perputhje me Ligjin per Shoqerite Tregtare.

KAPITULLI III ORGANET E SHOQERISE

Neni 10 Asambleja e Pergjithshme e Ortakeve

Asambleja e Pergjithshme do te jete organi me i larte i Shoqerise, i cili, veç kompetencave te tjera sipas Ligjit per Shoqerite Tregtare apo ketij Statuti, merr vendime per çeshtjet e meposhtme te Shoqerise:

- a. percaktimi i politikave tregtare;
- b. ndryshime te Statutit;
- c. emerimi i Administratoreve;
- d. emerimi dhe shkarkimi i likuiduesve dhe i eksperteve kontabel te autorizuar;



V2022053240404955335

10 days starting from the date of expiry of the 1 (one) month term established herein above.

7.9. Any transfer of quotas, which does not comply with the provisions of this article is invalid and has no effect for the Company.

Article 8 Registered Capital Increase

The registered capital may be increased, upon resolution of the General Meeting of Partners, by means of issuance of new quotas or by increasing the nominal value of existing quotas or in any other way provided by the Law.

For each increase of capital of the Company through the issuance of the new quotas, the Partners shall have a pre-emptive right to subscribe such newly issued quotas. In case more than 1 (one) Partner(s) do exercise their pre-emptive right within 20 (twenty) days, then they shall purchase such quotas proportionate to their respective present shareholdings. Any newly issued quotas not purchased by the Partners during this process, shall be offered to any third parties.

The newly issued quotas, either payable in cash or in kind, shall be paid in conformity with the respective Resolution for the capital increase and the Companies' Law.

Article 9 Registered Capital Decrease

The capital may be decreased, upon resolution of the General Meeting of Partners, in accordance with Companies' Law.

CHAPTER III COMPANY'S BODIES

Article 10 General Meeting of Partners

The General Meeting of Partners shall be the supreme body of the Company, which, among other powers conferred by the Companies' Law or this Articles, decides on the following Company's matters:

- a. defining business policies;
- b. amendments to the Articles of Association;
- c. Managing Directors' election;
- d. election and dismissal of independent auditors and liquidators;



V2022053240404955355

- e. miratimi i skemës së shperblimeve per personat e permendur ne shkronjat c. dhe d.;
- f. miratimi i pasqyrave financiare vjetore dhe i raporteve te ecurise se veprimtarise se Shoqerise;
- g. shperndarjen e fitimeve vjetore;
- i. zmadhimin ose zvogelimin e kapitalit themeltar te Shoqerise;
- j. pjesetimin dhe anulimin e kuotave;
- k. perfaqesimin e shoqerise ne gjykime;
- l. riorganizimin dhe prishjen e Shoqerise;
- m. miratimin e rregullave te zbatueshme procedurale te mbledhjeve te saj;
- n. ceshtje te tjera sipas parashikimeve te bera prej ketij Statuti.

Asambleja e Pergjithshme e Ortakeve mblidhet ne rastet e percaktuara nga ligjet e aplikueshme ose nga ky Statut dhe sa here qe eshte e nevojshme per te mbrojtur interesat e Shoqerise. Asambleja e Pergjithshme mblidhet te pakten nje here ne vit.

Njoftimi per thirrjen e Asamblese se Pergjithshme mund te dergohet me shkrim apo e-mail ne adresat qe secili Ortak do t'i njoftoje me shkrim Shoqerise me poste te regjistruar. Njoftimi do te konsiderohet se i eshte dorezuar Shoqerise me kalimin e dites se 10-te pas dergimit.

Njoftimi per thirrjen e Asamblese duhet te percaktoje qarte emrin e Shoqerise, seline, daten, kohen dhe vendin e mbledhjes, nje pershkrim te hollesishem te procedures qe duhet te ndiqet nga Ortaket per pjesemarrjen dhe votimin, informacion mbi vendin e menyren e marrjes se dokumenteve dhe projekt-vendimeve qe duhet tu vihen ne dispozicion te gjithe Ortakeve, po ashtu edhe rendin e dites, dhe duhet t'u njoftohet Ortakeve te pakten 14 (katërmbëdhjetë) dite para mbledhjes. Rendi i dites i njoftuar si me sipër duhet te permbaje edhe vendimet e propozuara per çdo çështje. Nese Asambleja e Pergjithshme e Ortakeve duhet te vendose per ndryshime te Statutit, teksti perkates duhet te njoftohet se bashku me rendin e dites.

Asambleja e Pergjithshme e Ortakeve do te thirret nga Administratoret dhe, kur eshte e zbatueshme, nga Ortaket.

Nje Ortak mund te perfaqesohet ne Asamblene e Pergjithshme te Ortakeve nga nje ortak tjetër apo nga nje person i trete i ndryshem nga Administratoret, duke paraqitur dokumentin perkates autorizues. Autorizimi mund te jepet vetem per nje mbledhje te Asamblese se Pergjithshme te Ortakeve, e cila perfshin edhe mbledhjet vijuese me te njejtin rend dite.

Në rastin e marrjes së vendimeve, që kërkojnë një shumicë të zakonshme, asambleja e përgjithshme mund të marrë

- e. establishment of remunerations' scheme for the persons mentioned under items c. and d.;
- f. approval of the annual financial statements and the reports of the ongoing of the Company's activity;
- g. distribution of annual profits;
- i. increase or decrease of the Company's registered capital;
- j. division and annulment of quotas;
- k. representation of Company in litigations;
- l. Company's reorganization and dissolution;
- m. approval of the applicable procedural rules of its meetings;
- n. other issues as provided by this Articles of Association.

The General Meeting of Partners is convened as provided by the applicable laws or this Articles of Association and at any time it is necessary to safeguard the Company's interests. The General Assembly shall meet at least once per year.

The notice of convocation of the General Assembly may be sent in writing or via e-mail at the addresses that each of the Partners shall notify in writing to the Company via registered mail. The notification shall be considered as sent to the Partners as of the 10th day after sending.

The notice of convocation of the Assembly shall clearly indicate Company's name, registered office, the date, time and place of the meeting, a detailed description of the participation and voting procedure to be followed by the Partners, information related to the place and way of receiving the documents and draft-resolutions that should be made available to the Partners, as well as the agenda, and shall be notified to all Partners at least 14 (fourteen) days prior to the meeting. The agenda, notified as stated hereinabove, should include the proposed resolution for each item. In case the General Meeting of Partners shall decide on changes to the Articles of Association, the respective content should be notified along with the agenda.

The General Meeting of Partners shall be convened by the Managing Directors and, when applicable, by the Partners.

A Partner may be represented in the General Meeting of Partners by another Partner or a third person other than the Managing Directors, upon submitting the relevant authorizing deed. The authorization can be issued only for one General Meeting of Partners, which includes also the following meetings to be held with the same agenda.

In case of matters requiring ordinary majority, the General Assembly Meeting may only take valid decisions if attended by partners holding more than 30% of the subscribed voting shares.



V2022053240404955355

vendime të vlefshme vetëm nëse marrin pjesë ortakët me të drejtë vote, që zotërojnë më shumë se 30 për qind të kuotave. Në rastin kur asambleja e përgjithshme duhet të vendosë për çështje, të cilat kërkojnë shumicë të kualifikuar sipas nenit 87 të ligjit "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare", ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm, nëse ortakët që zotërojnë më shumë se gjysmën e numrit total të votave, janë të pranishëm personalisht, votojnë me shkresë, apo mjete elektronike, sipas parashikimeve të pikës 3 të nenit 88 të këtij ligji.

Asambleja e përgjithshme vendos me tri të katërtat e votave të zoteruesve të kapitalit, të ortakëve pjesëmarrës, për ndryshimin e statutit, zmadhimin ose zvogëlimin e kapitalit të regjistruar, shpërndarjen e fitimeve, riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë.

Asambleja e përgjithshme vendos me shumicën e votave të ortakëve pjesëmarrës, për çështje të tjera si: përcaktimi i politikave tregtare të shoqërisë; emërimin e administratorëve; emërimin e shkarkimin i likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar; përcaktimin e shpërblimeve; mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë; përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve; miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë.

Çdo ndryshim statuti duhet të depozitohet pranë QKB për të pasyruar ndryshimet në skeden e shoqërisë.

Nëse asambleja e përgjithshme nuk mund të mbledhet për shkak të mungesës së kuorumit të përmendur më lart, asambleja mbledhet përsëri jo më vonë se 30 ditë, me të njëjtin rend dite.

Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe nga Ligji Tregtar, vlefshmeria e vendimeve që përcaktojnë detyrime shtese ose kufizojnë / zvogelojnë të drejtat që u janë njohur ortakëve nga Ligji Tregtar apo nga ky Statut, kushtezohet nga miratimi i Ortakut të interesuar / perkates.

Të gjitha vendimet e Asamblese duhet të regjistrohen në procesverbal. Administratorët janë përgjegjës për mbajtjen e një kopjeje të tij.

Neni 11

Organi Administrues / Administratorët

Organi Administrues përbehet nga 1 (një) Administrator që emrohet e shkarkohet nga Asambleja e Përgjithshme e Ortakëve. Kohezshtetja e mandatit të Administratorit është 5

In case of matters requiring qualified majority, as of Article 87, of the Law "On Entrepreneurs and Commercial Companies" the General Assembly Meeting may only take valid decisions if the partners having more than half of the total number of votes are participating in the voting in persona, by letter, or by electronic means in accordance with paragraph 3 of Article 88 of this Law.

The General Assembly shall decide by three-quarter majority of votes of partners participating in the voting on the amendment to the Articles, the increase or decrease of the registered capital, profit distribution, company restructuring and dissolution.

The General Assembly shall decide by majority of votes of participating partners for other issues such as: Defining business policies; Election of the Administrators; Election and dismissal of independent auditors and liquidators; Deciding on remunerations; Monitoring and supervising the implementation of business policies by the Managing Directors including preparation of the annual statement of accounts and performance report; Representation of the company in court and in other proceedings against the Managing Directors; Adoption of its own rules of procedure on convening the General Assembly Meeting.

Any amendment to the Articles must be submitted at the NBC in order to reflect the changes in the file of the company.

If the General Assembly Meeting could not be held due to lack of the quorum referred to in Paragraph 1, the meeting shall be reconvened with the same proposed agenda within 30 days.

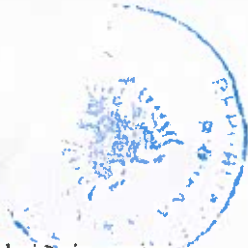
Unless otherwise provided by the Companies' Law, the validity of any resolution assigning additional duties to or reducing / restricting the rights of the Partners affirmed by the Companies' Law or this Articles of Association, is subject to the consent of the concerned / interested Partner.

All Assembly's resolutions should be recorded in the minutes. The Managing Directors are responsible for keeping a copy of the same.

Article 11

Managing Body / Managing Directors

The Managing Body consists of 1 (one) Managing Director who is appointed and dismissed by the Partner's General Meeting. The office term of the Managing Director is 5 (five)



(pese) vjet, me te drejte ri-emerimi.

Personi i mëposhtëm caktohet si Administrator i parë i shoqërisë me mandat 5 vjeçar:

Z. Hazim Salah Khalil Alkhatib, shtetas Jordanez, lindur ne Amman, Jordani me 15.02.1980, madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar, mbajtes i pasaportes Jordaneze nr Q373691

years, with the right to be re-appointed.

The following person is appointed first Managing Director of the company for a 5 year term:

Mr. Hazim Salah Khalil Alkhatib, Jordanian citizen, born in Amman, Jordan, on 15.02.1980, adult with full legal capacity to act, Jordanian passport holder no Q373691

Administratori perfaqeson Shoqerine sipas parashikimeve te Statutit.

Administratori do te:

- (i) administroje veprimtarine tregtare te Shoqerise duke zbatuar politikat tregtare të miratuara nga Asambleja e Përgjithshme e Ortakeve;
- (ii) perfaqesoje Shoqerine;
- (iii) kujdeset per mbajtjen e rregullt te librave dhe dokumenteve kontabel;
- (iv) pergatise dhe nenshkruaje bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurise se veprimtarise, te cilat ia paraqet Asamblese se Pergjithshme te Ortakeve per miratim, se bashku me propozimet per shperndarjen e fitimeve;
- (v) krijoje nje sistem njoftimi te pershtatshem per rrethanat qe kercenojne ekzistencen e Shoqerise;
- (vi) kryeje regjistrimet e publikimet e detyrueshme te te dhenave te Shoqerise, sipas kerkesave te Ligjit Tregtar apo te ligjeve te tjera te zbatueshme;
- (vii) raportoje perpara Asamblese se Pergjithshme te Ortakeve mbi zbatimin e politikave tregtare si dhe per perfundimin e transakcioneve me rendesi te vecante per performancen e Shoqerise;
- (viii) kryeje detyra te tjera, te percaktuara ne Ligjin Tregtar dhe ne kete Statut;
- (ix) therrase mbledhjen e Asamblese se Ortakeve sa here qe kerkohet sipas Ligjit apo ketij Statuti.

The Managing Director represents the Company in accordance with statutory provisions.

The Managing Director shall:

- (i) manage the Company's business activities / operations by implementing the trade policies adopted by the General Meeting of Partners;
- (ii) represent the Company;
- (iii) ensure that the necessary accounting books and documents are duly kept;
- (iv) prepare and sign the balance sheet and consolidated balance sheet and the performance report and present it to the General Meeting of Partners for approval together with the proposals for the distribution of profits;
- (v) create an adequate warning system with respect to circumstances threatening Company's existence of;
- (vi) make the mandatory registration and publication of Company's data as requested by the Companies' law and any other applicable law;
- (vii) report to the General Meeting of Partners with respect to the implementation of business policies and to the conclusion of transactions of particular importance for Company's performance;
- (viii) perform other duties set by the Companies' Law or this Articles of Association;
- (ix) Convene the General Assembly of Partners when required by the Law or this Articles.

Administratori mund te autorizojë persona te tjere per te vepruar ne emri dhe per llogarinet e tij, duke specifikuar / percaktuar kategoritë e akteve dhe veprimeve qe perfaqesuesi mund te kryeje.

Veç kufizimeve ligjore, nuk vendosen kufizime te kompetencave te administrimit.

The Managing Director may authorize other persons to act in his name and on his behalf, specifying the category of acts and doings that such representative may carry out.

There are no further restrictions on managing powers to those imposed by the law.

**Neni 12
Kontrolli i Shoqerise**

**Article 12
Control of the Company**

Asambleja e Pergjithshme e Ortakeve mund te emeroje nje ose disa eksperte kontabel te autorizuar per kontrollin e

The General Meeting of Partners may appoint one or more certified chartered accountants to control the Company's



llogarive te Shoqerise.

**KAPITULLI IV
VITI FINANCIAR, LLOGARITE VJETORE,
FITIMET DHE REZERVAT LIGJORE**

**Neni 13
Viti Financiar**

Viti financiar ka nje kohezgjatje prej 12 (dymbëdhjetë) muajsh e cila fillon me 1 Janar dhe mbaron me 31 Dhjetor te cdo viti.

Ne menyre perjashtimore, viti i pare financiar fillon ne daten e regjistrimit te Shoqerise ne Regjistrin Tregtar.

**Neni 14
Rezerva Ligjore**

Shoqeria do te kaloje ne fondin rezerve te detyrueshem te pakten 5% (pese perqind) te fitimit vjetor neto derisa kjo rezerve te arrije vleren e barabarte me 10% (dhjete per qind) te kapitalit themeltar.

**Neni 15
Dividendet**

Pas miratimi te bilancit vletor dhe percaktimit te shumes qe do te ndahet, Asambleja e Pergjithshme e Ortakeve percakton shumen e fitimeve qe do t'i shperndahet secilit prej Ortakeve si dividend, ne perpjestim me pjesen perkatese ne kapitalin themeltar.

**KAPITULLI V
PRISHJA - LIKUIDIMI**

**Neni 16
Prishja e Shoqerise**

Shoqeria priset (i) me vendim te Asamblese se Pergjithshme te Ortakeve; ose (ii) ne rast falimentimi; ose (iii) kur Shoqeria nuk ka kryer veprimtari per 2 (dy) vjet dhe nuk eshte njoftuar pezullimi i veprimtarise ne QKR; ose (iv) me vendim gjykate; ose (v) per arsye te tjera te parashikuara ne ligj.

**Neni 17
Likuidimi**

accounts.

**CHAPTER IV
FINANCIAL YEAR, ANNUAL STATEMENTS OF
ACCOUNT, PROFITS AND LEGAL RESERVE**

**Article 13
Financial Year**

The financial year has a 12 (twelve) months' duration commencing from the 1st of January and ending on the 31st of December each year.

Exceptionally, the first financial year begins as of the date of registration of the Company in the Companies Register.

**Article 14
Legal Reserve Fund**

The Company shall allocate at least 5% (five percent) of the annual net profit as a mandatory reserve fund until it reaches a value equal to 10% (ten percent) of the registered capital.

**Article 15
Dividends**

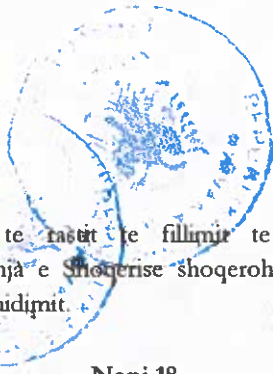
After the annual balance sheet is approved, the General Meeting of Partners defines the amount of profit that will be distributed to each of the Partners as dividend, proportionally to the respective shareholdings.

**CHAPTER V
DISSOLUTION - LIQUIDATION**

**Article 16
Dissolution**

The Company will be dissolved (i) by resolution of the General Meeting of Partners; or (ii) in case of bankruptcy; or (iii) if it fails to be active for 2 (two) years and the suspension of activity has not been notified to NCR; or (iv) by a court decision; or (v) for any other reason provided by the law.

**Article 17
Liquidation**



Me perjashtim të rastit të fillimit të nje procedure falimentimi, prishja e Shoqërisë shoqërohet me fillimin e procedurës se likuidimit.

Neni 18
Dispozita Perfundimtare

Per te gjitha ceshtjet qe nuk jane parashikuar ne kete Statut, do te zbatohen parashikimet e Ligjit Tregtar.

Konfliktet ne lidhje me kete Statut do te zgjidhen nga gjykata e rrethit gjyqësor ne territorin e se ciles Shoqëria ka seline e saj.

Me qellim shmangien e cdo paqartësie, ndryshimi i ortakeve dhe/ose Administratorit, dhe/ose çdo funksionari tjetër nuk do te konsiderohen si ndryshime te ketij Statuti.

Për ndjekjen e të gjithë procedurave në lidhje me regjistrimin fillestar të Shoqërisë dhe akteve përkatëse në Regjistrin Kombëtar të Bizneseve (QKB) ne autorizojme nepermjet ketij akti Znj. Marsela Çekiçi, atësia Gurali, amësia Sose, shtetas Shqiptar, lindur në Berat dhe banues në TIRANË, me adresë Panajot Pano 03920220; Nd. 1; H. 18; Ap. 53; Kashar; Yzberish; 1050; Tiranë, lindur më 15/04/1986, madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 033772091 dhe nr. personal I65415073A, e cila mund të paraqitet e veprjë me të drejta e kompetenca të plota për nënshkrimin dhe dorëzimin e çdo aplikimi, kërkesë dhe/ose dokumenti që konsiderohet se duhet paraqitur pranë Regjistrin Tregtar për kompletimin e regjistrimit.

Ky Statut nenshkruhet rregullisht ne 3 (tre) origjinale ne gjuhët Shqipe dhe Angleze.

ORTAKET THEMELUES

Basim Adnan Ahmad Jaddo

Hazim Salah Khalil Alkhatib

Përktheu:



V2022053240404955355

Unless a bankruptcy procedure has been initiated, the dissolution of the Company brings about the commencement of the liquidation procedure.

Article 18
General provisions

As per the issues not provided herein, provisions of Companies' Law will apply.

Disputes arising out of this Articles shall be settled by the court of the place where the Company's` legal seat is located.

For the avoidance of doubt, changes of the Partners and/or Managing Director and/or any other official shall not be deemed as amendments in this Articles of Association.

To carry out any and all procedures related to the initial registration of the Company and the respective acts at the Commercial Registry (NBC) we hereby authorized Mrs Marsela Çekiçi, daughter of Gurali and Sose, Albanian citizen, born in Berat and resident in TIRANA, with address Panajot Pano 03920220; Nd. 1; H. 18; App. 53; Kashar; Yzberish; 1050; Tirana, born on 15/04/1986, adult, with full legal capacity to act, whose identity was guaranteed by Letter ID no. 033772091 and no. personal I65415073A, who may appear and act with full rights and powers for the execution and delivery of any application, request and/or any and all other documents which is deemed necessary to be filed with the Commercial Registry for the completion of registration.

This Articles are duly executed in 3 (three) originals in Albanian and English languages.

FOUNDING PARTNER

Basim Adnan Ahmad Jaddo

Hazim Salah Khalil Alkhatib

Translated: