



2

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE DURRËS

NOTER FLORIAN F. HOXHA
ADRESA NR.11, ALEKSANDER
GOGA, NR.641, NR.27
TEL: 682095757

KONTRATË DHURIMI PASURI E LUAJTSHME (KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 394

Nr. koleksioni: 155

Durres më 28/04/2020



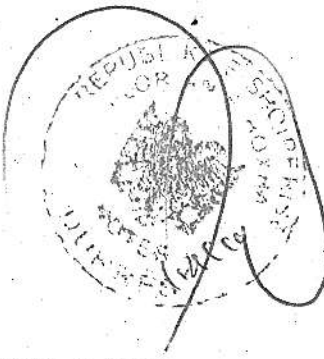
Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë"

*Akti noterial përbëhet nga 2 fletë



A2020011710007359837



A2020011710007359837



KONTRATË DHURIMI
(Kuota te JUST TECHNOLOGY shpk)

Sot, më datë 28.04. 2020 (Dymije e njezet), para meje Noter FLORIAN F. HOXHA, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore DURRËS, me zyrë në adresën DURRES, NR.11, ALEKSANDER GOGA, NR.641, NR.27, u paraqit personalisht:

DHURUES:

Umberto La Gatta atësia Domenico, shtetas Italian, lindur në pollena trocchia dhe banues në napoli, me adresë napoli, lindur më 24/11/1972, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Pasaporte Italiane me nr. YA8387754.

(këtu e më poshtë, për efektet e kësaj kontrate referuar si "**Dhurues**").

PRANUES I DHURIMIT:

ANTONIO La Gatta, atësia DOMENICO, shtetas Shqiptar, lindur në POLLENA TROCCHIA dhe banues në adresë LUGANO GANDRIA ZVICRA, lindur më 04/12/1970, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Pasaporte Tjeter nr. YB4778366 dhe nr. personal YB4778366, i cili perfaqësohet nga **Z.Umberto La Gatta** me Prokure te redaktuar ne gjuhen Italiane dhe te perkthyer e te noterizuar ne shqip

(këtu e më poshtë, për efektet e kësaj kontrate referuar si "**Pranues Dhurimi**").

Pasi verifikova statusin ligjor të palëve të sipërpërmendura, Unë Noteri konstatova se ato janë në përputhje të plotë me ligjin. Palët kontraktuese, me vullnetin e tyre të lirë e të plotë, duke iu përmbajtur dispozitave të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë, neni 761 e vijues i tij; si edhe ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", neni 62, pika 1, gërma "II", si dhe nenet 99, 100, 101; si dhe Udhëzimit nr. 232, datë 14.1.2016 "Mbi ndryshimin e Pronësisë së mjeteve rrugore" e vijues bien dakord dhe kërkojnë nga Unë Noteri hartimin e Kontratës së Dhurimit Pasuri e Luajtshme – automjet, sipas kushteve dhe kriterëve ligjore të mëposhtme:

NENI 1
PËRSHKRIMI I OBJEKTIT

Baza ligjore e Kontratës së Dhurimit është:

- Kodi Civil Shqiptar (Neni 761, 762, 764 e vijues i tij).
- Ligji nr. 110/2018 "Për Noterinë"

Me date 22.02.2017 eshte regjistruar prane QKB' (Qendrra Kombetare e Biznesit) Shoqeria "**JUST TECHNOLOGY**" sh.p.k. si person juridik me NIPT: L71422017V dhe aktualisht perbehet nga Ortaku:

Z.Umberto La Gatta, me cilesine e Ortakut te Shoqerise "**JUST TECHNOLOGY**" shpk, me 1(nje) kuote me 100% te pjesemarjes ne kapital.

Ortaku i Shoqerise Umberto La Gatta dhuron me deshire dhe vullnet te lire 80% te pjesemarjes



ne capital te shoqerise ne vleren 80.000 leke Z.Antonio La Gatta:

Pala pranuese e Dhurimit **Z.Antonio La Gatta** (perfaqesuar me Prokure nga **Umberto La Gatta**) eshte dakort dhe pranon dhurimin e 80% te pjesemarrjes ne kapital te shoqerise nga kuota e Ortakut **Umberto La Gatta** sipas menyres se pershkruar me siper dhe.....

Ne kete menyre shoqeria "**JUST TECHNOLOGY**" shpk do te perbehet nga dy ortake dhe konkretisht:

Z.Antonio La Gatta do te kete **1(nje)** kuote me **80%** te kapitalit te shoqerise ne vleren 80.000 leke.

Z.Umberto La Gatta do te kete **1(nje)** kuote me **20%** te kapitalit te shoqerise ne vleren 20.000 leke.

Bashkëlidhur, gjendet dokumentacioni i mëposhtëm:

- Kopje e mjeteve të identifikimit të palëve
- Ekstrakt i regjistrit Tregtar
- Prokure ne gjuhen Italiane e perkthyer ne shqip dhe e noterizuar

Kontrata e Dhurimit pasuri e luajtshme, u lexua nga unë Noteri me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të palëve kontraktuese, **ne prezence te perkthyesit te gjuhes italiane Z.Lorenc ALEKSI**, të cilët më deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse ajo shpreh vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noteres.

Unë Noteri, verifikova identitetin e palëve nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62, 63 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë"; vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj Kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

DHURUES

Umberto La Gatta

Umberto La Gatta

PRANUES I DHURIMIT

ANTONIO La Gatta

perfaqesuar me Prokure nga

Umberto La Gatta

Umberto La Gatta

JUST TECHNOLOGY
SH.PK
NIPT: L71422017V

NOTER

FLORIAN F. HOXHA

Florian F. Hoxha



*Perkthyes
Lorenc Alesi*



Procura Speciale

Io sottoscritto, Antonio La Gatta, nato a Pollena Trocchia (NA) il 4.12.1970, cittadino italiano residente a Lugano Gandria (Svizzera), al beneficio del passaporto italiano nr. YB4778366

Autorizzo e conferisco procura speciale in favore di

Umberto La Gatta, nato a Pollena Trocchia (NA) il 24 11 1972, cittadino italiano al beneficio del passaporto italiano nr YA8387754 (di seguito: il Procuratore Speciale), già socio unico e amministratore della seguente società *Just Technology Shpk*,

ad eseguire qualsiasi operazione si renda necessaria, per la mia partecipazione pari all' 80%, nel capitale sociale della società Just Technology NIPT L71 422017V.

Il Procuratore Speciale potrà eseguire, richiedere, depositare e firmare, per mio nome e conto qualsivoglia documento, o dichiarazione si renda necessario ai fini della procedura di donazione di dette quote e potrà presentarsi sia in qualità di venditore, sia di acquirente per mio nome e conto.

Lugano, 1 aprile 2020

Antonio La Gatta

Autentica no. 98'223 -----

Antonio La Gatta, nato il 4.12.1970, di sesso maschile, cittadino italiano residente a Lugano-Gandria, al beneficio del permesso C, legittimatosi mediante passaporto n. YB4778366, mi ha dichiarato di persona di aver apposto personalmente la firma a tergo, che dichiaro autentica. -----

Lugano, 1 aprile 2020 -----

Dott. Alessandro Martinelli, notaio in Lugano



APOSTILLE
(Convention de la Haye du 5 octobre 1961)

1. Stato: Repubblica e Cantone Ticino (Svizzera)
Il presente atto pubblico
2. è stato firmato da **Alessandro Martinelli**
3. operante in qualità di **notaio**
4. è munito del sigillo/bollo di **notaio**

Attestato

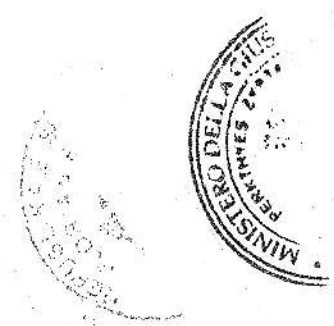
5. in Bellinzona
6. il ... **7 aprile 2020**
7. da Cancelleria dello Stato
8. col numero **4309**
9. Sigillo/bollo
10. firma


Van

CARLO VANINA
Segretario



Tassa F. 2.5





PROKURË E POSAÇME

Une, i nënshkruari, **ANTONIO LA GATTA**, i lindur ne POLLENA TROCCHIA (NA) me date 04-12-1970, shtetas italian banues ne LUGANO GANDRIA (ZVICER), ne zoterim te pasaportes italiane nr. YB 4778366

Autorizoj dhe i jap prokure te posaçme ne favor te

UMBERTO LA GATTA, i lindur ne POLLENA TROCCHIA (NA), me date 24-11-1972, shtetas italian ne zoterim te pasaportes italiane me nr. YA8387754 (ne vijim : *PERFAQESUES I POSAÇEM*), ish ortak i vetem dhe administrator i kesaj shoqerie **JUST TECHNOLOGY SHPK**,

Te kryeje çdo veprim qe do te jete i nevojshem, per pjesemarrjen time e barabarte ne 80%, ne kapitalin social te shoqerise **JUST TECHNOLOGY SHPK**, NIPT L71422017V.

Perfaqesuesi i Posaçem do te mund te kryeje, kerkoje, te depozitoje dhe te nënshkruaje, per emer dhe llogari time çdo dokument, apo deklarate qe do te jete e nevojshme me qellime te **procedures te dhurimit** te ketyre kuotave dhe do te mund te paraqitet qofte ne cilesine e shitesit, ashtu edhe ate te bleresit nen emrin dhe llogarine time.

LUGANO, 01 prill 2020

ANTONIO LA GATTA (firma)

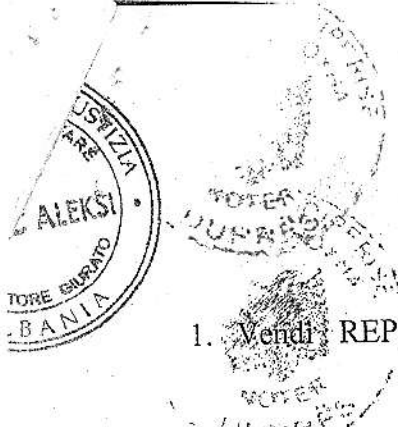
Vertetim nenshkrimi **98.223**

ANTONIO LA GATTA, i lindur me date 04-12-1970, i gjinise mashkull, shtetas italian, banues ne LUGANO – GANDRIA, ne zoterim te lejes C, duke u legitimuar nepermjet pasaportes me nr. YB 4778366, me ka deklaruar personalisht qe ka vene firmen ne pjesen e pasme, qe e deklaroj autentike

Dr. ALESSANDRO MARTINELLI, noter ne LUGANO (firma, vula)

LUGANO, 01 prill 2020





APOSTILA

(Konventa e Hagës të 5 tetor 1961)

1. Vendi: REPUBLIKA DHE KANTONI TICINO (ZVICER)

Ky akt publik

2. është nënshkruar nga

ALESSANDRO MARTINELLI

3. përfaqësuese në cilësinë e

NOTER

4. është shënuar nga shenja/ vula e

NOTER

5. ne BELLINZONA

6. Më 7 PRILL 2020

7 nga KANCELARIA E SHTETIT,

8 me numër

4309

9. firma/ vula

10.firma

CARLO VANINA

SEKRETAR

(firma)

(VULA)

Taksa: 35 fr.

PËRKTHIMI ËSHTË I NJËJTË ME ORIGJINALIN I SHKRUAR NË GJUHËN ITALIANE E PËRKTHYER ME KUJDES NGA KY PËRKTHYES ZYRTAR I AKREDITUAR PRANË MINISTRISË TË DREJTËSISË SHQIPTARE.

PËRKTHYESI ZYRTAR
LORENC ALEKSI



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE DURRËS
NOTER FLORIAN F. HOXHA

DATE 28/04/2020
NR REP 395



VËRTETIM PËRKTHIMI

Sot, më datë 28/04/2020, para meje Noter FLORIAN F. HOXHA, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore DURRËS, me zyrë në adresën NR.11, ALEKSANDER GOGA, NR.641, NR.27, u paraqit personalisht:

PËRKTHYES:

Lorenc Aleksi, atësia Vangiel, amësia Leonora, shtetas Shqiptar, lindur në Durrës, Durrës dhe banues në DURRES, me adresë 2000 Durrës Rajoni 4 rr'A.Goga' 910 1 8, lindur më 28/06/1980, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Pasaporte Biometrike nr. BA4207316 dhe nr. personal I00628200R.

Përkthyesi është i licencuar nga Ministria e Drejtësisë, i cili/a më deklaroi se përktheu me përpikmëri dhe saktësi dokumentin bashkangjitur "PROKURE E POSACME E REDAKTUAR NE GJUHEN ITALIANE, nga gjuha Italisht në gjuhën Shqip dhe e nënshkroi rregullisht përpara meje Noterit. Në referim të nenit 135, i ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë";" në Republikën e Shqipërisë unë Noteri vërtetohet nënshkrimi i përkthyeses.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të këtij veprimi, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

NOTER
FLORIAN F. HOXHA