



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

DHOMA KOMBËTARE E PËRMBARUESVE GJYQËSORË PRIVATË



ZYRA E PËRMBARIMIT PRIVAT "ASTREA"

Nr.8976 Prot.

Tiranë, më 10.07.2020

Nr.146-20 Regj.

URDHËR

VENDOSJE SEKUESTRO KONSERVATIVE

Drejtuar : Qëndrës Kombëtare të Biznesit

TIRANË

Për dijëni: Debitorit/ Hipotekuesit - Ervin Asllan Gjeçi i dtl.29.10.1978

Adresa 1: Rr. "Mine Peza" P.206, 9/2, Tiranë

Adresa 2: Pranë Shoqërisë "E-ASL-GROUP" Shpk me adresë: Tirane, Rruga George W Bush, perballe lulishte 1 Maji, Kati 2, apartamenti 4, Telefon: 0682031578

Adresa 3: Tiranë, Njesia Bashkiake nr.9, rruga "Mine Peza", njesi sherbimi ne zonen kadastrale 8350, me nr. pasurie 2/319+1-2 (adresa si PF) Telefon: 0692062418 0684061577

Për dijëni: Kreditorit – Shoqëria Bankare "UNION BANK" Sh.A

Adresa: Tiranë, Bulevardi Zogu i Parë

Unë, Ardit Hajdini, Përmbaues Gjyqësor pranë Zyrës së Përmbaimit Privat "ASTREA" shpk Nipt: L61306025U, në referim të Urdhërit të Ekzekutimit Nr.2080 Akti, datë 27.02.2020 i Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë, kam vënë në ekzekutim këtë *Urdhër*, duke regjistruar në dosjen përmbaimore Nr.146-20, datë 04.06.2020 kërkesën e kreditorit Shoqëria Bankare "UNION BANK" Sh.A ndaj Debitorit/ Hipotekuesit Admir Zyber Zdralla, Ervin Asllan Gjeçi, Hipotekuesit Shoqëria "ASL Construction" Shpk me Nipt L21723029H dhe Dorëzanësit Zyber Bajram Zdralla, në lidhje me Titullin Ekzekutiv Kontratë Kredie Bankare Nr.6030 Rep, Nr.1652 Kol, datë 17.07.2019, Kontratë Hipoteke Nr.6031Rep, Nr.1653

Adresa: Rr. "Kajo Karafili", Pll. pas lidhjes së Shkrimtarëve, H.1, Kati 2, Zyra 1004, Tiranë Cel +355 676950155

e-mail : sherbimipermbaimoreastrea@gmail.com

Kol, datë 17.07.2019, Kontratë Hipoteke Nr.6032 Rep, Nr.1654 Kol, datë 17.07.2019, Kontratë Dorëzanie Nr.6034 Rep, Nr.1656 Kol, datë 17.07.2019.

Pasi fillova procesin e ekzekutimit të detyrueshëm, duke i dërguar debitorit Lajmërimin Nr.8761 Prot, Datë 11.06.2020, për të ekzekutuar vullnetarisht detyrimin që përmban Urdhëri i Ekzekutimit Nr.2080 Akti, datë 27.02.2020 i Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë, në referim të neneve 517 dhe 518 të K.Pr.Civile.

KONSTATOVA Se :

Debitori/Hipotekuesi Ervin Asllan Gjeçi dhe Hipotekuesi Shoqëria "ASL Construction" Shpk me Nipt L21723029H, nuk ka respektuar afatet e neneve 517 dhe 518 të K.Pr.Civile.

Për debitorin/hipotekuesin Admir Zyber Zdralla dhe dorëzanësin Zyber Bajram Zdralla, ekzekutimi do të vijojë në një moment të dytë, pasi nuk kanë marrë ende dijeni për procedurën përbarimore

Në këto kushte, në zbatim të nenit 36 të ligjit Nr.26/2019 miratuar në datë 08.05.2019, "Për Shërbimin Përbarimor Gjyqësor Privat",

URDHËROJ :

1. Qëndrën Kombëtare të Biznesit të vendosë sekuestro konservative mbi aktivet e debitorit/hipotekuesit Ervin Asllan Gjeçi i dtl.29.10.1978:
 - **Subjekti Ervin Gjeçi PF me Nipt: L92229038H**
 - **Shoqëria "E-ASL-GROUP" shpk me Nipt: L71424014H në masën 50%, duke ndaluar tjetërsimin, kalimin dhe çdo veprim tjetër të administratorit, deri në një urdhër të dytë të Përbaruesit Gjyqësor**
2. Qendra Kombëtare e Biznesit të na dërgojë një ekstrakt të subjektit/shoqërisë.
3. Për veprimet apo mosveprimet tuaja, na vini në dijeni shkresërisht *brenda afatit ligjor*.
4. Personat që bëhen pengesë, *do të përgjigjen sipas dispozitave të Kodit Penal dhe nenit 598 e në vijim të K.Pr.Civile*.
5. Kundër këtij urdhëri *lejohet ankim* në Gjykatë, brenda *5(pesë) ditëve*, nga dita e marrjes dijeni.

**ZYRA E PËRMBARIMIT PRIVAT "ASTREA"
PËRMBARUESI GJYQËSOR PRIVAT
ARDIT HAJDINI**

