PULLE TAKSE

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE TIRANE
NOTERE Majlinda LLeshi
Nr. 8857 REP.
NR 1238 KOL.

Tirane, me 05.12.2005

K O N T R A T E
SHITJEJE

TE PJESEVE TE KAPITALIT THEMELTAR TE SHOQERISE " ALB BB AUDITING " SH.P.K

Sot, me date 05.12.2005, para meje Noteres se Dhomes se Noterise Tirane, **Majlinda Lleshi,** ne zyren e ndodhur ne Rrugen " Sulejman Delvina" - Tirane, u paraqiten personalisht palet : ....
SHITES : Baki BERBERI, Ortak i Vetem i **Shoqerise " ALB BB AUDITING " SH.P.K,** lindur ne Berat, me 10.01.1942, banues ne Tirane, me numer pasaporte 0973862................
BLERES : **Lavdimir Fusha**, i biri i Halimit dhe Soses, lindur me 28 tetor 1957 ne Dores te Skraparit, me banim Bulevardi " Bajram Curri ", Pallatet " 1 Maji ", Shkalla Nr. 6, Apartamenti Nr. 56 – Tirane, me numer leternjoftimi AZNr023805
Te gjithe madhore dhe me zotesi te plote per te vepruar..
ME OBJEKT : Shitjen e nje pjese te pjeseve te kapitalit themeltar te Shoqerise **"ALB BB AUDITING "** SH.P.K., qe jane ne pronesi te shitesit **Baki BERBERI**.................
Palet Kontraktuese, me marreveshje ndermjet tyre, me deshiren e tyre te lire, kerkuan nga une, noteri, hartimin e kontrates se shitjes te nje pjese te pjeseve te kapitalit themeltar te Shoqerise, me kushtet si me poshte vijojne ....
Shitesi Baki BERBERI, Ortak i Vetem i **Shoqerise "ALB BB AUDITING "** Sh.P.K., Shoqeri e regjistruar si person juridik ne Regjistrin Tregtar te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane, ne baze te Vendimit **Nr. 23486,** date 28.03.2000, eshte pronare **i 100 (njeqind)** pjeseve te kapitalit themeltar te Shoqerise, te cilat perbejne **100 (njeqind)** perqind te kapitalit themeltar te Shoqerise dhe jane me vlere **200.000 [dyqind mije]** leke. ......
Me vullnetin e tije te lire dhe te plote dhe me miratimin e **Vendimit Nr. 4**, date **20.10.2005**, te marre prej tij si Ortak i Vetem i Shoqerise **"ALB BB AUDITING "** Sh.P.K., i shet **49 (dyzeteenente)** pjese te pjeseve te kapitalit themeltar, te cilat perbejne

49 (dyzeteenente) perqind te pjeseve te kapitalit themeltar te Shoqerise, me vlere **98.000 (nentedhjeteetetemije) leke, zotit Lavdimir Fusha** ....

Pala shitese deklaron se keto pjese jane te lira nga çdo barre hipotekore apo detyrim ndaj personave te trete..

Pala blerese: Zoti Lavdimir Fusha deklaron se pranon t'i bleje pjeset e mesiperme, nga Pala shitese, te cilat i ka likuiduar njeheresh jashte kesaj zyre. ....

Me nenshkrimin e kesaj kontrate nga Palet dhe noterizimit te saj, Pala shitese **Baki Berberi** zhvishet nga pronesia e **49 (dyzeteenente)** pjeseve te pjeseve te tija te kapitalit themeltar te Shoqerise **" ALB BB AUDITING "** Sh.P.K., te cilat perbejne **49 (dyzeteenente)** perqind te pjeseve te kapitalit themeltar te Shoqerise, me vlere **98.000 (nentedhjeteetetemije) leke** ndersa **zoti Lavdimir Fusha** behet pronare i **49 dyzeteenente)** pjeseve te pjeseve te kapitalit themeltar, te cilat perbejne **49 (dyzeteenente)** perqind te pjeseve te kapitalit themeltar te Shoqerise, me vlere **98.000 (nentedhjeteetetemije) leke,** duke marrre persiper te gjitha te drejtat dhe detyrimet ne kete Shoqeri...............

Te Dyja Palet deklarojne se pjeset e mesiperme te kapitalit themeltar te Shoqerise jane transferuar, nepermjet kesaj Kontrate shitjeje dhe Palet nuk kane asnje pretendim per kete fakt...

Kontrata u hartua ne perputhje me dispozitat e parashikuara nga Kodi Civil nenet 705 dhe vijuesit e tij...

Kontrata u hartua ne kater ekzemplare, ne dy faqe, duke pasur secili fuqi te barabarte, ne perputhje te nenit 51 te Ligjit Nr.7829, date 01.06.1994, **" Per Noterine ".** Nga ana ime ju lexua Paleve me ze te larte dhe te qarte. Te dyja Palet kuptuan permbajtjen e saj dhe meqenese ajo shpreh vullnetin e tyre e nenshkruan ate para meje dhe une noteria e nenshkruaj ate, sipas ligjit...

Palet kontraktuese

SHITES Baki Berberi

BLERES Lavdimir Fusha

NOTERE

Noter Majlinda Pleshi
TEL 3554234555