

“ENNUR AUDITIM” SH.P.K

Rruga Studenti,
pallati i Hipotekës
Sheshi 2 Prilli
SHKODËR

RAPORT
I AUDITUESIT LIGJOR
PËR ZVOGËLIMIN E KAPITALIT THEMELTAR TË SHOQËRISË

Tiranë 27/05/2022

R A P O R T
I AUDITUESIT LIGJOR
PËR ZVOGËLIMIN E KAPITALIT THEMELTAR TË SHOQERISË
“ENNUR AUDITIM” SH.P.K, SHKODËR.

Unë zj. Stoli Laze, Auditues Ligjor me Nr liçence profesionale 36 date 13.01.2000 dhe ushtroj aktivitet në shoqërinë e auditimit S & E LAZE AUDIT shpk me NIPT L48709501U, jam emëruar nga Asamblea e Përgjithshme të Ortakëve të Shoqërisë “ENNUR AUDITIM” SH.P.K, për përgatitjen e raportit për zvogëlimin e Kapitalit Themeltar.

Jam mbështetur:

1. Në këtë bazë ligjore :

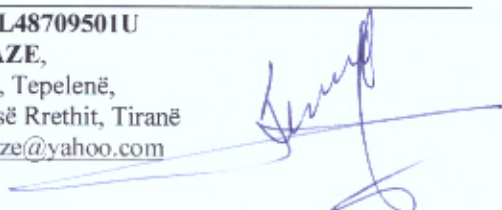
- Ligji Nr.9228, datë 29.4.2004 “Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare”.
- Ligji Nr.9901, datë 14.4.2008 “Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare”.
- Vendimin i Asamblesë së Përgjithshme të Ortakëve Nr 2 datë 25/02/2022 të shoqërisë mbi zvogëlimin e Kapitalit Themeltar.
- Statuti dhe Akti i themelimit të shoqërisë.

2. Në këtë dokumentacion,

- Bilanci i shoqërisë , i mbyllur më 31 Dhjetor 2021.
- Çertifikatë per Vërtetim Pronësie.

Kapitalit i nëshkruar (regjistruar) i shoqërisë, në datën 31.12.2021, ishte në vlerën **9,920,300 Lekë.**

A	AKTIVI	Shënime	Ushtrimi i Mbyllur
I	AKTIVET AFATSHKURTRA		
1	Aktive monetare	3	
	(i) Arka		21,600
	(ii) Banka		3,756,743
2	Derivativë dhe aktive të mbajtura për tregtim		-
	(i) Derivativët		-
	(ii) Aktivët e mbajtura për tregtim		-
	Totali 1+2		3,778,343
3	Aktive të tjera financiare afatshkurtra	4	
	(i) Llogari / Kërkesa të arkëtueshme		-
	(ii) Llogari / Kërkesa të tjera të arkëtueshme		1,121,073
	(iii) Instrumente të tjera borxhi		-
	(iv) Investime të tjera financiare		-
	Totali 3		1,121,073
4	Inventari	5	
	(i) Lëndët e para		-
	(ii) Prodhim në proces		-
	(iii) Produkte të gatshme		-
	(iv) Mallra për rishitje		-
	(v) Parapagesat për furnizime		-
	Totali 4		-
5	Aktivët biologjike afatshkurtra		-
6	Aktivët afatshkurtra të mbajtura për shitje		-
7	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra		-
	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA (I)		4,899,416
II	AKTIVET AFATGJATA		
1	Investimet financiare afatgjata		
	(i) Pjesëmarrje të tjera në njësi të kontrolluara (vetëm në PF)		-
	(ii) Aksione dhe investime të tjera në pjesëmarrje		-
	(iii) Aksione dhe letra të tjera me vlerë		-
	(iv) Llogari / Kërkesa të arkëtueshme afatgjata		-
	Totali 1.		-
2	Aktive afatgjata materiale	6	
	(i) Toka		-
	(ii) Ndërtesa		9,820,300
	(iii) Makineri dhe pajisje		-
	(iv) Aktive të tjera afatgjata materiale (me vl.kontab.)		3,314,365
	Totali 2		13,134,665
3	Aktivët Biologjike afatgjata		-
4	Aktivët afatgjata jomateriale		
	(i) Emri i mirë		-
	(ii) Shpenzimet e zhvillimit		-
	(iii) Aktive të tjera afatgjata jomateriale		-
	Totali 4		-
5	Kapital aksionar i papaguar		-
6	Aktive të tjera afatgjata		-
	TOTALI I AKTIVEVE AFATGJATA (II)		13,134,665
	TOTALI I AKTIVEVE (I + II)		18,034,081



B	PASIVI	Shënime	Ushtrimi i Mbyllur
	DETYRIMET DHE KAPITALI		
I	DETYRIMET AFATSHKURTRA		
1	Derivativët		-
2	Huamarrjet	7	
	(i) Huatë dhe obligacionet afatshkurtra		-
	(ii) Kthimet / ripagesat e huave afatgjata		-
	(iii) Bono të konvertueshme		-
	Totali 2		-
3	Huatë dhe parapagimet	8	
	(i) Të pagueshme ndaj furnitorëve		-
	(ii) Të pagueshme ndaj punonjësve		-
	(iii) Detyrimet tatimore-sig.shoqerore		8,370
	(iv) Hua të tjera		-
	(v) Parapagimet e arkëtuara		-
	Totali 3		8,370
4	Grantet dhe të ardhurat e shtyra		-
5	Provizionet afatshkurtra		-
	TOTALI I DETYR. AFATSHKURTRA (I)		8,370
II	DETYRIME AFATGJATA		
1	Huatë afatgjata	9	
	(i) Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare		-
	(ii) Bonot e konvertueshme		-
	Totali 1		-
2	Huamarrje të tjera afatgjata		-
3	Provizionet afatgjata		-
4	Grantet dhe të ardhurat e shtyra		-
	TOTALI I DETYR. AFATGJATA (II)		-
	TOTALI I DETYRIMEVE		
III	KAPITALI		
1	Aksionet e pakicës (përdoret vetëm në pasqyrat financiare të konsoliduara)		-
2	Kapitali që i përket aksionarëve të shoqënsë mëmë (përdoret vetëm në PF të konsoliduara)		-
3	Kapitali i regjistruar(aksionar)	10	9,920,300
4	Primi i aksionit		-
5	Njësitë ose aksionet e thesarit (negative)		-
6	Rezerva statutore		-
7	Rezerva ligjore		-
8	Rezerva të tjera		-
9	Fitimet(humbja) e pashpëmdara		6,731,868
10	Fitimi (humbja) e vitit financiar	11	1,373,543
	TOTALI I KAPITALIT (III)		18,025,711
	TOTALI I DETYRIMEVE KAPITALIT (I,II,III)		18,034,081

Pra siç shihet edhe nga bilanci, i mbyllur ne 31/12/2021 Kapitalet e Veta të Shoqerisë janë në vlerën **18,025,711 Lekë** dhe përbëhet nga:

1. Kapitali i nënshkruar dhe i regjistruar i shoqerisë **9,920,300** lekë, i njëjte me atë të regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit.
2. Rezervat **0** lekë.
3. Prime te lidhura me kapitalin **0** lekë.
4. Fitimi i mbartur **6,731,868** lekë.
5. Fitimi i vitit financiar **1,373,543** lekë.

Ortaku i vetëm ka vendosur që me vendimin Nr.2, date 25/05/2022 të zvogëlojë kapitalin e nënshkruar (regjistruar), me vlerën 9,820,300 lekë, si kontribut në natyrë nga ortaku i vetëm zj.Nurije Fadil Krymi, e cila ka në pronësi të saj pronën me Certifikatë për Vërtetim Pronësie numër 2/973-N7 Zonë Kadastrale Nr 8591 volumi 38 faqe 49, duke zvogëluar kështu vlerën nominale të kuotave të pjesëmarrjes në **kapitalin e nënshkruar prej 100,000 Lekë, 1 kuotë/pjesë me 100% pjesëmarrje në kapitalin e nënshkruar(regjistruar).**

Nga verifikimet e kryera, rezultoi se ekzistojnë realisht dhe kanë një kundra parti reale në aktivin e shoqerisë dhe plotësojnë kërkesat e Vendimit të Mbledhjes së Përgjithshme të shoqerisë Nr 2 datë 25/05/2022, si dhe të nenit 181, te ligjit Nr 9901 datë 14.04.2008 "Për Tregëtarët dhe Shoqeritë Tregëtare"(paragrafi i 1), që mund të zvogëlohet me vendim të asamblesë së përgjithshme, në përputhje me përcaktimet e pikës 1 te nenit 145 te ketij ligji dhe



kapitali nënshkruar(regjistruar) të Shoqërisë nga **9,920,300 leke të zvogëlohet në shumën 100,000 lekë.**

Pra : Zvogëlimi i kapitalit bëhet në shumën 9,820,300 leke (Nëntë milion e tetëqind e njëzet mijë e treqind) .

Kemi verifikuar procedurat lidhur me përcaktimin e Kapitalit të nënshkruar(regjistruar) të shoqërisë që do krijohet nga procesi i zvogëlimit të vlerës nominale të kontributit.

Rregjistrimet kontabël të veprimeve lidhur me përcaktimin e kapitalit themeltar të shoqërisë, janë kryer në mënyrë të plotë e të rregullt në përputhje me kërkesat e ligjit “Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare”.

Zvogëlimi i kapitalit themeltar të shoqërisë “ENNUR AUDITIM” sh.p.k Shkodër nga 9,920,300 lekë {1 kuotë/pjesë * 9,920,300 Lekë me 100% të pjesëmarrjes} e cila me kerkësen e vendimit të asamblesë së përgjithshme Nr 2 datë 25/05/2022 bëhet **100,000 lekë {1 kuotë/pjesë * 100,000 Lekë me 100% të pjesëmarrjes}.**


Nga verifikimet e kryera konstatojmë se janë respektuar rregullat e parashikuara në ligjin 9901 datë 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregëtare” si neni 181 paragrafi 1, si neni 107 , si neni 145 paragrafi 1.

Bilanci i shoqërisë pas zvogëlimit të kapitalit, paraqitet si më poshtë :



A	AKTIVI	Shënime	Ushtrimi i Mbyllur
I	AKTIVET AFATSHKURTRA		
1	Aktive monetare	3	
	(i) Arka		21,600
	(ii) Banka		3,756,743
2	Derivativë dhe aktive të mbajtura për tregtim		-
	(i) Derivativët		-
	(ii) Aktivete të mbajtura për tregtim		-
	Totali 1+2		3,778,343
3	Aktive të tjera financiare afatshkurtra	4	
	(i) Llogari / Kërkesa të arkëtueshme		-
	(ii) Llogari / Kërkesa të tjera të arkëtueshme		1,121,073
	(iii) Instrumente të tjera borxhi		-
	(iv) Investime të tjera financiare		-
	Totali 3		1,121,073
4	Inventari	5	
	(i) Lëndët e para		-
	(ii) Prodhim në proces		-
	(iii) Produkte të gatshme		-
	(iv) Mallra për rishitje		-
	(v) Parapagesat për furnizime		-
	Totali 4		-
5	Aktivete biologjike afatshkurtra		-
6	Aktivete afatshkurtra të mbajtura për shitje		-
7	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra		-
	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA (I)		4,899,416
II	AKTIVET AFATGJATA		
1	Investimet financiare afatgjata		
	(i) Pjesëmarrje të tjera në njësi të kontrolluara (vetëm në PF)		-
	(ii) Aksione dhe investime të tjera në pjesëmarrje		-
	(iii) Aksione dhe letra të tjera me vlerë		-
	(iv) Llogari / Kërkesa të arkëtueshme afatgjata		-
	Totali 1.		-
2	Aktive afatgjata materiale	6	
	(i) Toka		-
	(ii) Ndërtesa		-
	(iii) Makineri dhe pajisje		-
	(iv) Aktive të tjera afatgjata materiale (me vl.kontab.)		3,314,365
	Totali 2		3,314,365
3	Aktivete Biologjike afatgjata		-
4	Aktivete afatgjata jomateriale		
	(i) Emri i mirë		-
	(ii) Shpenzimet e zhvillimit		-
	(iii) Aktive të tjera afatgjata jomateriale		-
	Totali 4		-
5	Kapital aksionar i papaguar		-
6	Aktive të tjera afatgjata		-
	TOTALI I AKTIVEVE AFATGJATA (II)		3,314,365
	TOTALI I AKTIVEVE (I + II)		8,213,781

B	PASIVI	Shënime	Ushtrimi i Mbyllur
	DETYRIMET DHE KAPITALI		
I	DETYRIMET AFATSHKURTRA		
1	Derivativët		-
2	Huamarrjet	7	
	(i) Huatë dhe obligacionet afatshkurtra		-
	(ii) Kthimet / ripagesat e huave afatgjata		-
	(iii) Bono të konvertueshme		-
	Totali 2		-
3	Huatë dhe parapagimet	8	
	(i) Të pagueshme ndaj furnitorëve		-
	(ii) Të pagueshme ndaj punonjësve		-
	(iii) Detyrimet tatimore+ sig. shoqerore		8,370
	(iv) Hua të tjera		-
	(v) Parapagimet e arkëtuara		-
	Totali 3		8,370
4	Grantet dhe të ardhurat e shtyra		-
5	Provizionet afatshkurtra		-
	TOTALI I DETYR. AFATSHKURTRA (I)		8,370
II	DETYRIME AFATGJATA		
1	Huatë afatgjata	9	
	(i) Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare		-
	(ii) Bonot e konvertueshme		-
	Totali 1		-
2	Derdhjet e ortakeve për blerjen e aksioneve		-
3	Huamarrjet afatgjata		-
4	Grantet dhe të ardhurat e shtyra		-
	TOTALI I DETYR. AFATGJATA (II)		-
	TOTALI I DETYRIMEVE		
III	KAPITALI		
1	Aksionet e pakicës (përdoret vetëm në pasqyrat financiare të konsoliduara)		-
2	Kapitali që i përket aksionarëve të shoqërisë mëmë (përdoret vetëm në PF të konsoliduara)		-
3	Kapitali i regjistruar(aksionar)	10	100,000
4	Primi i aksionit		-
5	Njësitë ose aksionet e thesarit (negative)		-
6	Rezerva statutore		-
7	Rezerva ligjore		-
8	Rezerva të tjera		-
9	Fitimet(humbja) e pashpërndara		6,731,868
10	Fitimi (humbja) e vitit financiar	11	1,373,543
	TOTALI I KAPITALIT (III)		8,205,411
	TOTALI I DETYRIMEVE KAPITALIT (I,II,III)		8,213,781



Përfundimisht Kapitali Themeltar pas Zvogëlimit është 100,000 (Njëqind mijë) i përbërë nga 1 pjesë (kuota) me një vlerë 100,000 Leke/pjesa (kuota) me 100% pjesëmarrje në kapitalin e nënshkruar, i cili i përgjigjet vlerës neto të aktiveve të shoqërise dhe është e materjalizuar ne aktive afat gjata materiale, aktive qarkulluese dhe likujditete.

1. Ky kapital zotërohet nga zj. Nuriye Krymi 100% ose 1 pjesë (kuota) 100,000 leke/pjesa (kuota) ne shumen 100,000 lekë (Njëqind mijë).

Tiranë me 27 Maj 2022

AUDITUES LIGJOR

Stoli Laze



VENDIM
I asamblese se zakonshme te ortakeve

Nr 2 date 25 MAJ 2022

Sot me daten 25 MAJ 2022 ne seline e shoqerise "Ennur Auditim "Sh.p.k me NIPT L L57403004U me seli ne SHKODER Sheshi 2 Prilli, Rruga Studenti, pallati i Hipotekes, zona kadastrale 8591, nr. pasurie 2/973 , u mbohd Asambleja e zakonshme me pjesmarrjen e zoteruesve te 100% te kuotave te kapitalit.

Ne mbeshtetje te ligjin 9901 date 14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare " me kete rend dite :

1)Te miratoje uljen e kapitalit ne natyre ndertese zona kadastrale 8591, nr. pasurie 2/973 me vlere 9.820.300 leke mbasi rezulton qe kjo pasuri aktualisht nuk eshte e rregjistruar ne emer te shoqerise ennur auditim shpk por te z Nurije Krymi ortak i vetem i kesaj shoqerie .

Kapitali pas uljes behet 100.000 leke dhe eshte me nje nje kuote dhe zoterohet nga ortak i vetem Nurije Krymi

2)Te emeroje si audit ligjor Zj STOLI LAZE per verifikimin e uljes se kapitalit .

VENDOSI

1)Te miratoje uljen e kapitalit ne natyre ndertese zona kadastrale 8591, nr. pasurie 2/973 me vlere 9.820.300 leke.

Kapitali pas uljes behet 100.000 leke dhe eshte me nje nje kuote dhe zoterohet nga ortak i vetem Nurije Krymi

2)Te emeroje si audit ligjor Zj STOLI LAZE per verifikimin e uljes se kapitalit .

ORTAKET

Nurije Krymi



VENDIM
I asamblese se zakonshme te ortakeve

Nr 3 date 06 QERSHOR 2022

Sot me daten 06 QERSHOR 2022 ne seline e shoqerise "Ennur Auditim "Sh.p.k me NIPT L L57403004U me seli ne SHKODER Sheshi 2 Prilli, Rruga Studenti, pallati i Hipotekes, zona kadastrale 8591, nr. pasurie 2/973 , u mbohd Asambleja e zakonshme me pjesmarren e zoteruesve te 100% te kuotave te kapitalit.

Ne mbeshtetje te ligjin 9901 date 14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare " me kete rend dite :

1)Te miratoje raportin e audit ligjor Zj STOLI LAZE per verifikimin e uljes se kapitalit.

VENDOSI

1)Te miratoje raportin e audit ligjor Zj STOLI LAZE per verifikimin e uljes se kapitalit.

ORTAKET

Nurije Krymi

