

**AKT THEMELIMI DHE STATUT
I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
“ NDOÇI“ SHPK**

Ne Lezhe sot me date 07. 02.2023, ne mbeshteje te ligjit nr 9901 date 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqërit Tregtare”, ”Statuti" te Ligjit nr.7580 date 29.07.1994 “Kodi Civil i Rrepublikes se Shqiperise”. ligji nr.9723 date 03.05. 2007 “Per Qendren Kombetare te Regjistrimit ”

Sot me daten 07. 02.2023 ne Ortaket i vetem i Shoqerise themeluese :

1. **Leon Zef Ndoci** lindur ne Lezhë me 29.01.1973 dhe banues ne Tiranë, me nr personal H30129069T .
 - Krijuan një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar me emrin “ **NDOÇI“ SHPK**
 - Shoqeria e themeluar do te zhvilloje aktivitetin ne baze te kerkesave ligjore ne fuqi dhe sipas permbajtjeve te ketij Akti Themelimi dhe Statuti.

Neni 1-Emri i Shoqerise dhe adresa

Kjo shoqeri do te emertohet “ **NDOÇI“ SHPK** dhe seline e saj do ta kete ne Adresen : Shengjin; Rruga Kune,ndertesa me nr 3/626 te zones kadastrale 1987 Kati I -re.

Transferimi i selisë së Shoqërisë ne një vend tjetër bëhet me vendimin e Asamblesë së Pergjithshme. Asambleja e Pergjithshme mund të vendosë hapjen e filialeve, degëve dhe përfaqësive të Shoqërisë në qytete të tjera të Shqipërisë si edhe jashtë saj.

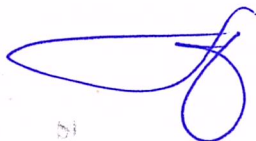
Neni 2 -Kohezgjatja

Kohezgjatja e aktivitetit e shoqerise sone do te jete pa afat.

Neni 3 - Objekti / qellimi:

Objekti I Veprimtarise se Shoqerise “ **NDOÇI“ SHPK**, eshte ne perputhje me ligjislacionin Tregtar aktual Shqiptar dhe dote jete :

- Veprimtari ne fushen e ndertimit ,Germime dheu me punime eventuale murature dhe beton arme, prishje dhe punime ne toke te germuar.
- Ndertime civile-industriale-turistike bujqesore,deri ne 5 kate rikonstruksione.Ndertim godina mbi 8 kate.
- Ndertim rrugeve te kategorive te ndryshme II,III,IV,V,punime te mirmbajtjes dhe sinjalizimit ne rruge,ndertim mbishtresa rrugore.Ndertim ura dhe vepra arti mbi 10 m, ndertim ujesjelles-kanalizim,impiante vadijtje,punime mbrojtje te sistemit hidraulik,çimentime,etj.Silloza, kulla uji, prej beton-arme, metalike,punime karpentierie druri.
- Sherbime Transporti Kombetare dhe Nderkombetare.
- Import-eksport me shumice dhe pakicete mallrave te ndryshme industriale, bujqesore, mjeksore . Tregtim i pijeve alkoolike,freskuese te ujit si dhe perpunimin i tyre.
- Tregtim i materialeve te ndertimi.
- Administrim i mbetjeve urbane dhe inertesh.
- Administrim i makinerive per sherbim interneti.
- Bar Restorant Hoteleri, Exchange, Angjensi turisike



- Punime ndertimore te ndryshme si brenda dhe jashta Shqiperise.

Neni 4 – Kapitali i Shoqerise

Kapitali i Shoqerise “**NDOÇI**” **SHPK** shpk eshte 100.000 (njqind mije) leke,i perbere nga 1 kuota. Pjesemarrja e themeluseve ne kapitalin e shoqerise eshte ne perputhje me kontributet e tyre te meposhtme:

1. Ortaku Themelues **Leon Zef Ndoci** , eshte mbajtes i 100% te Kuotave te Kapitalit Themeltar qe perben 1 Kuotë.

Kapitali i shoqerise “**NDOÇI**” **SHPK** eshte i papaguar.

Neni 5 – Asambleja e Pergjithshme e Ortakeve

Ne kuptimin juridik formal Shoqeria “**NDOÇI**” **SHPK** aktualisht drejtohet nga Asambleja e Ortakuve “**NDOÇI**” **SHPK** . Kompetencat , te drejtat dhe detyrat e Asamblese se Pergjithshme te Ortakeve percaktohen ne nenin 81 te ligjit 9901, dt. 28.04.2008 “ Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare”. Asambleja e Pergjithshme Ortakut te Vetem, eshte organi i vetem qe merr vendime dhe miraton cdo ndryshim te statutit , gjithnje sipas modaliteteve qe parashikohen nga ligji . Cdo ndryshim i statutit duhet te depozitohet prane Qendres Kombetare te Biznesit me qellim qe keto ndryshime te pasqyrohen ne regjistrin e shoqerise.

Asambleja e Pergjithshme Ortakeve thirret , mblidhet dhe merr vendime sipas normave qe percaktohen ne ligjin no. 9901, date 14.04.2008 “ Per tregtaret dhe shoqerite tregtare “.i ndryshuar.

Neni 6 – Marrja e vendimeve

Asambleja e Pergjithshme Ortakeve vendos me tri të katërtat e votave të ortakëve, siç percaktohet ne piken 1 të nenit 87 të ligjit nr. 9901, date 14.04.2008 “ Per tregtaret dhe shoqerite tregtare “ , për ndryshimin e statutit, zmadhimin ose zvogëlimin e kapitalit të regjistruar, shpërndarjen e fitimeve, riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë.

Neni 7 – Administratori

1. Asambleja e përgjithshme emeron një ose më shumë persona fizikë si administratorë të shoqërisë. Afati i emërimit, eshte 5 vjet, me të drejtë ripërtëritjeje. Emërimi i administratorëve prodhon efekte pas regjistrimit në Qendrën Kombëtare të Biznesit.

2. Administratorët e një shoqëri tregtare mëmë, sipas përcaktimit të nenit 207 të këtij ligji, nuk mund të emërohen si administratorë të një shoqërie të koritrolluar e anasjelltas. Çdo emërim i bërë në kundërshtim me këto dispozita është i pavlefshëm.

3. Administrator I Shoqerise “**NDOÇI**” **SHPK** emrohet **Z. Leon Ndoci** i biri i Zefit i datelindjes 29.01.1973 lindur ne, Lezhe, madhor, me zot te plote juridike per te vepruar i identifikuar nepermjet Karte Identiteti nr.personal **H30129069T**, me nje afat 5 vjecar me te drejte riperseritje.

4. Afati emerimit te administratorit eshte per nje periudhe kohore prej 5/pese vitesh, me te drejte ripertesitje.Emerimi i administratorit do te prodhoj efekte pas regjistrimit ne Qendren Kombetare te Regjistrimit.

5. Administratori duhet te ushtroj detyrat e ngarkuara, duke respektuar detyrimet e besnikerise, sipas neneve 14,15,17 dhe 18 te ligjit no. 9901, date 14.04.2008.

6. Administratori eshte pergjegjes ndaj shoqerise per cdo veprim ose mosveprim te tij, qe

lidhet me verpimtarine e shoqerise.

7. Nese administratori vepron ne kundershtim me detyrat dhe shkel standartet profesionale eshte i detyruar t'i demshperblej shoqerine demet qe rrjedhin nga kryerja e shkeljes.

8. Administratori ka barren e proves per te vertetuar kryerjen e detyrave te tij ne menyre te rregullt.

Neni 8 – Perfaqesuesi Ligjor

-Shoqeria me pergjegjesi te kufizuar “ **NDOÇI** “ **SHPK** perfaqesohet nga administratori emeruar i saj z. **Leon Ndoci** .

- Administratori eshte dhe perfaqesuesi ligjor i shoqerise .

Neni 9 - Viti Financiar

Viti financiar i shoqerise fillon me 1 janar dhe perfundon me 31 dhjetor. Perjashtimisht viti i pare financiar fillon nga data e regjistrimit te shoqerise ne Qendren Kombetare te Biznesit dhe mbyllet me 31 dhjetor.

Neni 10- Auditues Ligjor

Audituesi Ligjor ka per qellim te kontrolloj te gjithë dokumentacionin kontabel te veprimtarise ekonomike tregtare te shoqerise gjithevjetor ose periodik per rastet kur eshte i ngarkuar nga ortaket .Ne perfundim te kontrollit Audituesi Ligjor pergatit raportin me shkrim dhe ua dorezon Ortakeve per shqyrtim dhe miratim mbi bazen e te drejtes vendimore qe kane.

Neni 11 – Shkaqet e prishjes se shoqerise

Shoqeria per pergjegjesi te kufizuar prishet :

- a) kur mbaron kohëzgjatja e parashikuar në themelimin e saj;
- b) me vendim të Asamblese se Pergjithshme te Ortakeve,duke respektuar nenin 87 te Ligjit 9901 “Marrja e vendimeve”.

Neni 12 - FITIMET

Fitimet që rezultojnë nga bilanci që caktohen për rezervën ligjore deri vjetor, duke zbritur 5% (pesë përqind) që caktohen për rezervën ligjore deri në 10% (dhjetë për qind e kapitalit themeltar, dhe duke zbritur gjithashtu të gjitha shumat që Asambleja e Pergjithshme, vendos t'i vërë ne dispozicion te shoqerise, u shpërndahen ortakëve në proporcion me pjesët kapitalit themeltare te zoteruara respektivisht. Asambleja e Pergjithshme mund të vendosë edhe zbritje të veçante ne favor të rezervave të jashtëzakonshme ose për qëllime të tjera apo dhe shtyrje apo shperndarjes se fitimeve, Plotesishte apo Pjeserishte, per vitet e ardhshme financiare .

Neni 13– Mosmareveshjet

Per mosmareveshjet qe mund te lindin ne lidhje me zbatimin apo interpretimin e ketij statuti, si dhe per cdo mosmareveshje qe mund te lind midis shoqerise dhe te treteve do te jete kompetente Gjykata Shqiptare.

Neni 14- Riorganizimi i shoqerise Bashkimi –Ndarja

Shoqeria mund te ndahet ,bashkohet sipas vendimit te Asamblese se Pergjithshme ne perputhje me dispozitat ligjore te parashikuara ne Pjesen IX te Ligjit nr.9901 dt 14.04.2009 ``Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare ``i ndryshuar.



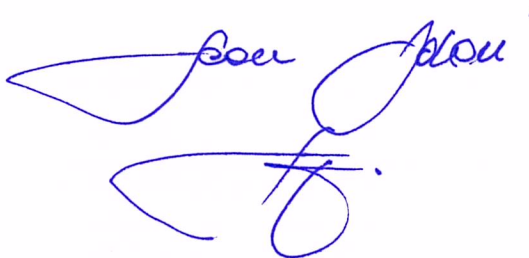
Neni 15 – Dispozita Perfundimtare

Per ceshjtjet e pavendosura ne Akt Themelimi dhe Statutin e shoqerise “ **NDOÇI**“ **SHPK** do te referohet ne dispozitat e pergjithshme ligjore te ligjit Nr 9901, date 14/04/2008 “Per tregtaret dhe Shoqerite Tregtare”, i ndryshuar dhe normat e tjera ligjore ne fuqi, ne Republiken e Shqiperise.

Akti i themelimit dhe Statuti u redaktua ne dy kopje, duke pasur secila fuqi ligjore dhe u nenshkrua rregullisht nga Ortakete shoqerise “ **NDOÇI**“ **SHPK** .

ORTAKET THEMELUES TE SHOQERISE “ NDOÇI “ SHPK

Leon Ndoci



192

Lezhë me date 07.02.2023