

# KONTRATË SHITJE KUOTASH

Nënshkruar me datë 14/02/2023

*Ndërmjet*

- **Znj. Besmira Rrika**, datëlindje 22.10.1992 qytetare shqiptare, me vendlindje Zheje - Kruje dhe banim në Zheje - Kurbin, me numër karte J26022085W (në vijim “**Shitësi**”), ose “Pala” ose bashkarisht “Palët”;

*Dhe*

- **Z. Pasquale Dante Celestino**, i datëlindjes 12.06.1991, qytetar italian, me vendlindje Cosenza (CS), Itali, me numër karte YA 5657592;
- **Znj. Emarilda Vata**, i datëlindjes 21.08.1993, qytetare shqiptare, me vendlindje Kamez, Tirane dhe banim në Tirane, Shqiperi, me pasaportë BF2415110; dhe
- **Z. Roberta Mazzuca** i datëlindjes 01.03.1990, qytetar italian, me vendlindje Cosenza (CS), Itali, me numër Pasaporte YA5657433 (në vijim “**Blerësit**”), ose “Pala” ose bashkarisht “Palët”;

të gjitha palët zotërojnë aftësi të plotë për të vepruar, me vullnet të lirë, duke iu përmbajtur dispozitave të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë, pranojnë të lidhin dhe në fakt lidhin këtë kontratë për shitjen e kuotave sipas kushteve të mëposhtme.

*Duke pasur parasysh se*

- Znj. Besmira Rrika zotëron 100 % të kapitalit themeltar të shoqërisë “STUDENTS TIRANA” sh.p.k e regjistruar në Regjistrin Tregtar (QKR) me numër unik identifikimi (NUIS) M31413006E (në vijim “**Shoqëria**”);
- Z. Pasquale Dante Celestino shpreh interesin e saj për blerjen e 34% të kuotave të kapitalit themeltar, Znj. Emarilda Vata 33% të kuotave të kapitalit themeltar dhe Z. Roberto Mazzuca 33% të kuotave të kapitalit themeltar të shoqërisë “STUDENTS TIRANA” sh.p.k në zotërim të Znj. Besmira Rrika.

*Megë ekzistojnë kushtet paraprake, palët bien dakortë për sa më poshtë vijon:*

## NENI 1

Kushtet paraprake të sipërpërmendura janë pjesë përbërëse e kësaj kontrate.

## NENI 2

Shitësi i shet me të drejta pronësie të plota Blerësve, të cilët siç është përcaktuar më sipër pranojnë dhe blejnë respektivisht:

- Z. Pasquale Dante Celestino, 34 % të kapitalit themeltar, me çmimin e barabartë me 212.284,00 (dyqind e dymbëdhjetemije e dyqind e tetëdhjetë e kater) LEK,
- Znj. Emarilda Vata, 33% të kapitalit themeltar, me çmimin e barabartë me 206.580,00 (dyqind e gjashtëmije e pesëqind e tetëdhjetë) LEK, dhe
- Z. Roberto Mazzuca 33% të kapitalit themeltar, me çmimin e barabartë me 206.580,00 (dyqind e gjashtëmije e pesëqind e tetëdhjetë) LEK,

shumë që pala blerëse deklaron se i kane paguar palës shitëse e cila pranon se i ka marrë nga pala blerëse më parë.

### NENI 3

Znj. Besmira Rrika deklaron se këto kuota janë në pronësi të tij të plotë dhe ekskluzive, nuk janë objekt çështje gjyqësore në zhvillim e sipër dhe gjithashtu janë të lira nga çfarëdolloj pengu apo barre.

### NENI 4

Me anë të kësaj kontrate Shitësi humbet të gjitha të drejtat dhe detyrimet e lidhura me pjesët e shitura dhe çfarëdo të drejte apo detyrimi të shoqërisë të fituara deri në momentin e nënshkrimit të kësaj kontrate, ndërsa Blerësi bëhet pronar i pjesëve të blera duke fituar njëkohësisht të gjitha të drejtat dhe detyrimet e lidhura e kuotave dhe shoqërisë nga momenti i regjistrimit të shoqërisë.

### NENI 5

Kjo kontratë përfshin tërësisht marrëdhëniet midis palëve dhe zëvendëson të gjitha marrëveshjet e mëparshme që janë të lidhura me këtë objekt. Ndryshime të mundëshme ose kufizime kësaj kontrate mund t'i bëhen vetëm me shkrim, të nënshkruhen nga të gjitha palët dhe t'i bashkëngjiten asaj.

### NENI 6

Kjo kontratë hartohet në gjuhën shqipe dhe italiane, në 4 (kater) kopje me të njëjtën vlerë ligjore, të gjitha të nëshkruara nga palët dhe rregullohet nga Legjislacioni i Republikës së Shqipërisë.

#### SHITËSI

Znj. Besmira Rrika

*Besmira Rrika Dilag*  
STUDETS TIRANA  
M31413006E  
TIRANE

#### BLERËSIT

Z. Pasquale Dante Celestino

*Pasquale Dante Celestino*  
STUDETS TIRANA  
M31413006E  
TIRANE

Znj. Emarilda Vata

*Emarilda Vata*  
STUDETS TIRANA  
M31413006E  
TIRANE

Z. Roberto Mazzuca

*Roberto Mazzuca*  
STUDETS TIRANA  
M31413006E  
TIRANE