

**AKT THEMELIMI
I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR**

Sot me date 13/02/2023 une e nenshkruara **Anil Ismailaj** lindur me 25/12/1986 ne Qytetin e Berat i identifikuar me karte identiteti me nr 037941153 ID I61225001R

Ne baze te ligjit 9901 date 14/04/2008 "per Tregtaret dhe shoqerite Tregtare" dhe ligjit 9723 date 03/05/2007 per QKR. Kam vendosur te themeloj shoqerine tregtare SH.P.K te emertuar **FLORAT & LEAN**. Duke nenshkruar kete Akt Themelimi. Aktiviteti i saj do te rregullohet nga statuti i saj i cili do te jete pjese perberese e ketij kti themelimi

Neni 1- Emertimi i shoqerise

Shoqeria eshte person juridik I te drejtes shqiptare , **SHOQERI ME PERGJEJEJSI TE KUFIZUAR**. (me poshte e quajtur "SHOQERIA")

Neni 2 - Objekti i veprimtarise

Objekti i veprimtarisë së shoqërisë **FLORAT & LEAN** sh.p.k do të shtrihet në këto fusha veprimi:

Tregti me shumice e pakice te materjaleve te ndertimit, tregti me shumice e pakice te materjaleve elektrike dhe hidraulike. Tregti me shumice e pakice te pjeseve te kembimit per automjete dhe mjete te renda. Tregti te automjeteve te perdorura dhe te reja. Qeradhenie automjetesh. Tregti me shumice e pakice te paisjeve elektronike dhe elektroshtepiake. Import – Export te materjaleve te ndryshme ne fushen e ndertimit, dhe jo vetem. Agjensi udhetimesh turistike

Neni 3 – Selia

Shoqëria e ka selinë ne Qytetin e Berat, ne adresen Berat, Dimal, lagja 18 Tetori, Rruga Trigon Goga, ndertese 1 kateshe, nr pasurie 2/730 ZK 3682.

Përveç veprimtarisë në nivel lokal, shoqëria ka të drejtën e krijimit dhe mbylljes së filialeve, agjencive dhe zyrave të përfaqësimit brenda apo jashtë territorit të Republikës së Shqipërisë.

Selia mund të transferohet në çdo vend tjetër brenda territorit të Republikës së Shqipërisë, me një vendim të Ortakeve te kesaj shoqerie.

Shoqeria sipas parashikimeve te ketij statuti dhe legjislacionit ne fuqi, mund te hape si ne Shqiperi dhe jashte saj, qendra, perfaqesi, filiale, dege dhe shoqeri te tjera.

Neni 4- Kohezgjatja



Kohezgjatja e aktivitetit të shoqërisë do të jetë pa afat, duke filluar prej datës së regjistrimit të saj në Regjistrin e Shoqërive Tregtare pranë Qendës Kombëtare të Regjistrimit. Ky afat mund të ndryshohet një ose më shumë here, me vendim të asamblesë së ortakeve.

Neni 5 – Kapitali aksionar

Kapitali aksionar do të jetë 1 000 000 (një milion) leke. I ndare në 1 kuota me vlerë dhe në zotërim si më poshtë :

1. Anil Ismailaj, 1 kuota me vlerë 1 000 000 (Një milion) leke

Zotërues i vetëm i kësaj kuote Anil Ismailaj, e shprehur në përqindje 100%

Neni 6- Administrimi

Shoqëria administrohet nga një ose disa administrator, qofshin këta dhe jo ortak, të cilët emërohen ose shkarkohen nga Asambleja e zakonshme. Administratori/et qëndrojnë në postin e tyre për pesë vjet financiarë, me mundësi për të rizgjedhur.

Administratori/et kanë të gjitha kompetencat për të vepruar në marrëdhënie me të tretët, në interes të shoqërisë dhe në emër të saj, në të gjitha rrethanat që kanë lidhje me objektin e Shoqërisë, me përjashtim të kompetencave që ligji apo statuti i saj jep Asamblesë së Ortakeve.

Administrator i shoqërisë është Z. **Anil Ismailaj** për një afat 5 (pesë) vjetçar .Ajo do të ndjehet të gjitha procedurat e nevojshme për regjistrimin e shoqërisë në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit(QKR).

Të gjitha shpenzimet që do të kryen deri në regjistrimin e shoqërisë si person juridik do të përfshihen në bilancin e shoqërisë.

Neni 7- Ekspertët Kontabel të Autorizuar.

Shoqëria do të kontrollohet nga një ose disa eksperte kontabel të autorizuar të zgjedhur nga lista e Institutit të Eksperteve Kontabel të Autorizuar. Në caktimin e eksperteve kontabel të autorizuar mbahen parasysh përjashtimet dhe papajtueshmëritë e përcaktuara nga ligji "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare".

Eksperti/et kontabel të autorizuar emërohen nga asambleja e përgjithshme, në afatet e parashikuara nga ligji, me të drejtë rizgjedhje në kushtet e marrjes së vendimeve që kërkojnë një shumicë të zakonshme.

Detyrimet dhe të drejtat e Eksperteve Kontabel të Autorizuar të shoqërisë janë ato të parashikuara nga ligji "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare". Raportet që ata përgatisin depozitohen në seline të shoqërisë, në afatet e parashikuara nga ligji.

Neni 8- Viti financiar dhe bilanci vjetor.

Viti financiar fillon më 1 Janar dhe mbaron më 31 dhjetor.



Viti i pare financiar fillon ne daten e regjistrimit te Shoqerise ne Rregjistrin Tregtar, prane Qendes Kombetare te Rregjistrimit, dhe perfundon ne 31 dhjetor te te njejt vit.

Pasqyrat financiare,raporti i administrimit dhe raporti i ekspertit/ve kontabel te autorizuar miratohen nga asambleja e pergjithshme ne kushtet e marrjes se vendimeve qe kerkojne nj shumice te zakonshme.

Miratimi i dokumentave qe lidhen me vitin financiar duhet te behet brenda 6 (gjashte) muajve qe nga fundi i vitit financiar.

Neni 9 - Dispozita te pergjitheshme

Ky akt themelimi u redaktua ne 4 kopje me permbajtje dhe vlera te njejta juridike ne gjuhen shqipe dhe u miratua nen per nen nga aksioneri themelues dhe u nenshkrua ne cdo flete me emer mbiemer dhe nenshkrim me vullnet te lire

ORTAKU THEMELUES

Anil Ismailaj

