

AKT THEMELIMI

I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR

“T1” SH.P.K

Sot me date 15.02.2023 (Pesëmbëdhjetë Shkurt Dy mijë e njëzet e tre) , une shtetasi i poshtëpërmendur:

1. **Z. BADER ALBAKER** i biri i Abdurrahman me datelindje 12.07.1981, lindur ne KUWAIT, me shtetesi Kuvajtian, madhor, me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar, mbajtes i Pasaportes me Nr. P05741146.

I perfaqesuar nga Z. Astrit Hysa i biri i Rexhep-it me datelindje 20.04.1979, mbajtes i pasaportes me nr: BA0144725 lindur dhe banues ne Tirane, madhor, me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar, sipas Prokures se Posacme me Nr Rep: 511 *276340912* date: 16.01.2023.

Deklaroj se mbaj kete akt themelimi:

NENI 1
FORMIMI

Ne baze te Ligjit 9901 dt 14.04.2008 „Per Tregetaret dhe Shoqerite Tregetare „ si dhe Ligji 9723 dt 03.05.2007 “Per Qendren Kombetare te Rregjistrimit “ themelojme me vullnetin tone te lire Shoqerine tregetare me pergjegjesi te kufizuar , me emertimin **“T1” SH.P.K** e cila ka edhe logon e saj bashkengjitur si aneks 1.

NENI 2
SELIA

Selia e shoqerise me Pergjegjesi te Kufizuar **“T1” SH.P.K** eshte ne: Rruga: Lidhja e Prizrenit, Njesia Bashkiake Nr.5, Pallati nr.2, Shk. 1, Njesia Tregetare nr 1. Tirane.

NENI 3
KOHEZGJATJA

Kohezgjatja e veprimtarise se shoqerise me pergjegjesi te kufizuar **“T1” SH.P.K** eshte pa afat, nga momenti i regjistrimit te saj prane QKB Tirane .

NENI 4
OBJEKTI I VEPRIMTARISE

Objekti i veprimtarise se shoqerise **“T1” SH.P.K** do te perfshije por nuk do te kufizohet vetem ne veprimtarite e meposthme:

Dhenie dhe marrje makinash me qera, Leasing, shitblerje makinash te reja dhe te perdorura. Hoteleri – Turizem, , Eksport – Import te cdo lloj materiali Industrial, Makinave, pjeseve te kembimit, ndertimit, te paisjeve kompjuterike dhe elektronike, te makinerive te ndryshme per transport individual dhe publik, te produkteve ushqimore, bujqesore ,industriale, tekstile, kozmetike etj....



Konsulenca ekonomike, biznesi, ligjore si dhe investime ne fushen imobiliare, dhenie me qera si dhe shitblerje te pasurive te luajtshme dhe te paluajtshme individe dhe persona juridik, konsulence ne fusha te ndryshme, rivlersim te pasurive te paluajtshme dhe te luajtshme.

Per me teper Shoqeria mund te kryeje cdo aktivitet tjeter i cili nuk eshte i ndaluar nga ligjet ne fuqi .

NENI 5 KAPITALI I SHOQERISE

5.1 Kapitali themeltar i shoqerise **“T1” SH.P.K** eshte 100 (njqind) leke.

5.2 Kapitali themeltar i shoqerise **“T1” SH.P.K** perbehet nga 1 (nje) kuote, te nenshkruar dhe te shlyer, me vlere nominale 100 (njqind) Leke.

5.3 **Z.BADER ALBAKER** 100,00 % (njqind perqind) te kapitalit ose 100.00 leke.

NENI 6 ORGANET E SHOQERISE DHE ASAMBLEJA

Organet drejtuese te shoqerise **“T1” SH.P.K** jane:

- Asambleja e Ortakeve ,organi me i larte vendim marres
Administratori. **Administrator** do te jete:

1. **Z. BADER ALBAKER** i biri i Abdurrahman me datelindje 12.07.1981, lindur ne KUWAIT, me shtetesi Kuvajtian, madhor, me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar, mbajtes i Pasaportes me Nr. P05741146. Kohezgjatja e administratorit eshte 5 vjet me te drejte riprteritje.
2. **Z. Astrit Hysa** i biri i Rexhep-it me datelindje 20.04.1979, mbajtes i pasaportes me nr: BA0144725. Kohezgjatja e administratorit eshte 5 vjet me te drejte riprteritje.

NENI 7

Organizimi i shoqerise, mardheniet me persona fizike e juridike ,vendas apo te huaj shprehen ne statut qe bashke me aktin themelimit jane dokumentat baze te veprimtarise dhe sherbejne per zhvillimin e mardhenieve ne kete shoqeri.

NENI 8

Veprimtarine saj ,shoqeria do te zhvilloje ne perputhje me legjislacionin Shqiptar.

NENI 9

Te gjitha mosmarreveshjet me persona fizike ose juridike si dhe me organet shteterore zgjidhen me mirekuptim , me ane te dispozitave te ketij akti ,statuti dhe legjislacioni shqiptar dhe kur keto mjete nuk japin rezultat atehere zgjidhen me gjykate

Ky akt themelimi hyn ne fuqi dite e rregjistrimit te shoqerise me pergjegjesi te kufizuar **“T1” SH.P.K** ne QKR dhe ne kete dite shoqeria **“T1” SH.P.K** njihet si person juridik .



Akti si lexohet dhe gjendet ne perputhje me vullnetin e themeluesit te shoqerise nenshkruhet prej tij pa verejtje.

ORTAKU I SHOQERISE TREGTARE

“T1” SH.P.K

Z. BADER ALBAKER

ME PROKURE

Z. ASTRIT HYSA

Astrit Hysa



S T A T U T I

I SHOQERISE TREGETARE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR

“T1” SH.P.K

Sot me date 15.02.2023 (Pesembedhjte Shkurt Dymije e njezet e tre) Ne baze te Ligjit 9901 dt 14.04.2008 „Per Tregetaret dhe Shoqerite Tregetare „ si dhe ne pershtatje me nenin 230 te ketij ligji si dhe Ligjit 9723 dt 03.05.2007 “Per Qendren Kombetare te Rregjistrimit” hartohet ky statut per rregullimin normativ te funksionimit te shoqerise tregetare.

NENI 1

Formohet shoqeria tregetare e emertuar
“T1” SH.P.K

me themelues:

1. Z. **BADER ALBAKER** i biri i Abdurrahman me datelindje 12.07.1981, lindur ne KUWAIT, me shtetesi Kuvajtian, madhor, me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar, mbajtes i Pasaportes me Nr. P05741146.

I perfaqesuar nga Z. Astrit Hysa i biri i Rexhep-it me datelindje 20.04.1979, mbajtes i pasaportes me nr: BA0144725 lindur dhe banues ne Tirane, madhor, me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar, sipas Prokures se Pergjithshme me Nr Rep: 511 *276340912* date: 16.01.2023.

NENI 2

Shoqeria do te kete statusin e nje shoqerie me pergjegjesi te kufizuar dhe do te perballoje humbje deri ne kufirin e kontributit te themeluesit te saj .

NENI 3

Shoqëria e ka selinë e saj në : Rruga: Lidhja e Prizrenit, Njesia Bashkiake Nr.5, Pallati nr.2, Shk. 1, Njesia Tregetare nr 1. Tirane.

Ajo mund të çelë dhe seli të tjera të dyta, degë e filiale, përfaqësi dhe agjenci operative në të gjithë territorin e Republikës së Shqipërisë dhe me miratim të organeve kopetente edhe jashtë vendit.



NENI 4

Shoqëria do të ketë kohëzgjatjen e veprimtarisë së saj me një afat të papercaktuar .

NENI 5 OBJEKTI I VEPRIMTARISE

Objekti i veprimtarisë së shoqërisë **“T1” SH.P.K** do të përfshijë por nuk do të kufizohet vetëm në veprimtaritë e mëposhtme:

Dhënie dhe marrje makinash me qera, Leasing, shitblerje makinash të reja dhe të përdorura. Hoteleri – Turizem, , Eksport – Import të çdo lloji materiali Industrial, Makinave, pjesëve të këmbimit, ndertimit, të pajisjeve kompjuterike dhe elektronike, të makinerive të ndryshme për transport individual dhe publik, të produkteve ushqimore, bujqësore industriale, tekstile, kozmetike etj....

Konsulencë ekonomike, biznesi, ligjore si dhe investime në fushën imobiliare, dhënie me qera si dhe shitblerje të pasurive të luajtshme dhe të paluajtshme individuale dhe persona juridik, konsulencë në fusha të ndryshme, rivlersim të pasurive të paluajtshme dhe të luajtshme.

Për më tepër Shoqëria mund të kryejë çdo aktivitet tjetër i cili nuk është i ndaluar nga ligjet në fuqi .

NENI 6

6.1 Kapitali themeltar i shoqërisë **“T1” SH.P.K** është 100 (njëqind) leke.

6.2 Kapitali themeltar i shoqërisë **“T1” SH.P.K** është 100 (njëqind) leke.

6.3 Kapitali themeltar i shoqërisë **“T1” SH.P.K** përbehet nga 1 (një) kuote, të nënshkruar dhe të shlyer, me vlerë nominale 100 (njëqind) Leke.

6.4 **Z. BADER ALBAKER** 100,00 % (njëqind për qind) të kapitalit ose 100.00 leke.

NENI 7

Kapitali shoqërisë do të përbehet nga kapitali themeltar, mjetet e xhiros dhe të tjera të nevojshme të luajtshme apo të paluajtshme për ushtrimin e aktivitetit të shoqërisë.

NENI 8

Aktiviteti dhe rezultati i tij konkretizohen në nxjerrjen e bilanceve periodike e vjetore.

NENI 9

Shoqëria është përdoruese dhe disponuese e pasurisë së saj. Ajo mund të blejë dhe mund të shfrytëzojë të drejta materiale ose jo materiale, duke përfshirë edhe të drejtën e shitjes së pasurisë së saj tek të tretët. Në Republikën e Shqipërisë kjo shoqëri gëzon të drejta si çdo person tjetër juridik shqiptar ose i huaj në përputhje me legjislacionin shqiptar në fuqi.



NENI 10

Shoqeria vepron ne regjistrin e prones dhe mund te mare persiper te drejta dhe detyrime vetem brenda kapitalit te saj. Ortaket themelues mbartin rrezikun e veprimtarise se shoqerise vetem ne nivelin e kapitalit te investuar ne te.

NENI 11

Organet drejtuese te shoqerise do te jene :

- Asambleja e Pergjithshme
- Administratori

Fusha e veprimit, te drejtat dhe detyrimet dhe menyra e funksionimit e organeve drejtuese rregullohet sipas ligjit.

NENI 12

Ortaket e shoqerise "**T1**" **SH.P.K** zoterojne:

1. **Z. BADER ALBAKER** 100,00 % (njqind perqind) te kapitalit ose 100,00 leke.

NENI 13

Administratori.

Administrator do te jene:

1. **Z. BADER ALBAKER** i biri i Abdurrahman me datelindje 12.07.1981, lindur ne KUWAIT, me shtetesi Kuvajtian, madhor, me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar, mbajtes i Pasaportes me Nr. P05741146. Kohezgjatja e administratorit eshte 5 vjet me te drejte ripерteritje.
2. **Z. Astrit Hysa** i biri i Rexhep-it me datelindje 20.04.1979, mbajtes i pasaportes me nr: BA0144725. Kohezgjatja e administratorit eshte 5 vjet me te drejte ripерteritje.

NENI 14

Administratori dhe personi i ngarkuar prej tij jane te veshur me te gjitha fuqine per detyrimin e zakonshem e te jashtezakonshem te shoqerise pa asnje kufizim. Ata kane mundesine per te kryer te gjitha aktet qe konsiderojne te pershtatshme per arritjen e qellimeve te shoqerise. Ata kane te drejte, midis te tjerave, te blejne e te kembejne pasurite qe lidhen me shoqeri te tjera brenda dhe jashte vendit duke siguruar pjesmarjen per qellimet e veprimtarise parashikuar nga neni 5 i ketij statuti. Ata kryejne cdo lloj veprimi prane te gjitha zyrave shteterore e private qe kane te bejne me garancite dhe veprime hipotekore, te kryejne prane institucioneve bankare e financiare veprime depozitimi, kreditimi, pagesa dhe arketime si dhe veprime te tjera qe i sherbejne aktivitetit. Ne keto raste personi i ngarkuar nga administratori eshte i detyruar te njoftoje e t'i jape llogari atij.



Administratori, sipas nevojave qe paraqiten per zhvillimin e veprimtarise se shoqerise, puneson persona te cileve u cakton detyrat dhe pagen. Shoqeria merr persiper te respektoje rregullat e punesimit ne Republiken e Shqiperise dhe Sigurimet Shoqerore.

NENI 16

Mardheniet e punes ne kete shoqeri rregullohen nepermjet kontrates se punes. Per ceshjet qe nuk parashikohen ne to zbatohen dispozitat e Kodit te Punes ne Republiken e Shqiperise. Mosmarveshjet e punonjesve me shoqerine do te zgjidhen ne gjykatën shqiptare. Punonjesit e emeruar nuk marrin pjese ne ndarjen e fitimit te realizuar nga shoqeria gjate aktivitetit te saj , nese ne kontraten e punes nuk eshte parashikuar ndryshe. Per punen e kryer punonjesit marrin page sic eshte parashikuar ne kontrate.

NENI 17

Veprimet ekonomiko-financiare te shoqerise nisin vitin e pare ne momentin e regjistrimit ne organet tatimore, ndersa vitet e tjera ne Janar dhe mbyllen ne 31 Dhjetor te cdo viti. Ne fund te cdo periudhe ushtrimore hartohet bilanci kontabel sipas ligjeve ne fuqi. Bilancet periodike miratohen e nenshkruhen nga Administratori, ndersa ai vjetor miratohet nga Ortaket e shoqerise. Me miratimin e tyre Ortaket vendosin per krijimin e fondeve rezerve e te akumulimit, etj.

NENI 18

Te ardhurat neto pas vecimit te fondeve te siperpermendura dhe shlyerjes se detyrimit fiskal i mbesin ne perdorim Ortakeve te shoqerise. Konvertimi i parase se realizuar do te behet sipas kushteve te bankes kombetare ose bankave te tjera te nivelit te dyte, ndersa transferimi i tyre do te behet sipas ligjeve shqiptare.

NENI 19

Shoqeria ka vulen e saj me te njejten permbajtje si dhe logo-ja sipas aneksit 1 bashkengjitur.

NENI 20

Shoqeria konsiderohet e krijuar ne perputhje me nenet e ketij statuti dhe aktit te themelimit dhe fiton personalitetin juridik me regjistrimin ne QKR Tirane.

NENI 21

Shoqeria mund te prishet ne cdo kohe me vendim te Asamblese se Ortakeve Ne kete rast Ortaket caktojne nje ose me shume Likujdatore. Likujdatori dhe Administratori jane pergjegjes per ruajtjen e pasurise per derisa t'ju dorezohen personave perkates duke likujduar ne radhe te pare detyrimet fiskale e detyrimet ndaj te treteve.

NENI 22

Per sa nuk eshte shprehur ne kete statut i referohet ligjeve te vecanta ne te cilat eshte referuar hartimi i ketij statuti.



NENI 23

Ky statut perpilohet ne disa kopje per t'ju shperndare organeve kopetente dhe nje kopje mbetet ne dokumentacionin e shoqerise.

ORTAKU I SHOQERISE TREGTARE

“T1” SH.P.K

Z. BADER ALBAKER

ME PROKURE

Z. ASTRIT HYSA

Astrit Hysa

