
**AKTI I THEMELIMIT DHE STATUTI
I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE
KUFIZUAR**

“B&D Konstruksion” SHPK

**AKTI I THEMELIMIT DHE STATUTI I SHOQERISE ME
PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
“B&D Konstruksion” SHPK**

KREU I

EMRI I SHOQERISE, SELIA, KOHEZGJATJA, OBJEKTI

**NENI 1
EMRI I SHOQERISE**

1.1 Sot. ne Tirane me date 06/02/2023

Z. Disuel Meçi, shtetas Shqiptar, lindur ne Fier, me 08.02.1988, mbajtes i Pasaportes nr. BA1766483 dhe numer personal I80208083E,

Z. Bujar Hida, shtetas Shqiptar, lindur ne Tirane, me 25.06.1976, mbajtes i kartes se identitetit nr. 037905284 dhe numer personal H60625114R,

themelojme kete shoqeri me pergjegjesi të kufizuar me emrin
“**B&D Konstruksion**” Shpk (Me poshte e quajtur “**Shoqeria**”)

**NENI 2
SELIA DHE FORMA LIGJORE E SHOQERISE**

2.1 Selia e Shoqerise ndodhet ne adresen: Linze,Hyrja2,Ap.16, Zona Kadastrale 2460. Pasuria 496/66+2-16, Tirane.

2.2 Ortaket mund te vendosin mbi transferimin e selise se Shoqerise ne nje adrese tjetër. Personat pergjegjes per administrimin e Shoqerise mund te çelin ose mbyllin dege dhe/ose zyra perfaqesimi si brenda ashtu edhe jashte Republikes se Shqiperise.

2.3 Forma ligjore e shoqerise eshte “shoqeri me pergjegjesi te kufizuar” ose “SHPK”. Megjilhate, ajo mund te shnderrohet ne nje forme tjetere ne perputhje me Iegjislacionin tregtar shqiptar ne fuqi.

**NENI 3
KOHEZGJATJA**

3.1 Shoqeria do të zhvilloje aktivitetin e saj per nje periudhe kohore me afat te pacaktuar duke fihluar nga data e regjistrimit pranë Qendres Kombetare te Biznesit.

**NENI 4
OBJEKTI I SHOQERISE**



4.1 Ndertimi dhe projektimi I banesave civile, industriale, monumentale, kompletim te impjanteve dhe perfundim te tyre; vepra restaurimi dhe rifiniture, Ndertim dhe projektim te veprave me asfalte, vepra special te betonuara; punime hidraulike, elektrike , ujesjellesi, gazsjellesi, mbrojtje dhe sistemime hidraulike; realizime te karpenterise metalike, rregullim te terrenit dhe shpim pusesh; punime murature dhe punime gipsi.

4.2 Per me tepër shoqeria mund të veproje si agjent/ndermjetes per kryerjen e aktiviteteve të mësipërme dhe bazuar ne diskrecionin e saj te vetem mund te kontraktoje pale të treta per kryerjen e nje pjese apo të të gjitha sherbimeve te mesiperme.

4.3 Gjithashtu. Shoqeria mund te kryeje çdo aktivitet tjetër të nevojshem apo të dobishern per realizimin e qellimeve të saj perfshire edhe aklivitetin e ofrimit te sherbimeve, konsulences teknike apo tregtimin e mallrave te ndyrshem.

4.4 Per te arritur objektin e saj, Shoqeria mund te realizoje drejtperdrejte apo në mënyrë të terthorte edo lloj pjesenarrje ne shoqeri të tjera shiptare apo te huaja, si edhe të hyje ne marredhenie kontraktore, bashkepunimi ose ortakerie me persona te trete, private ose publike, vendas ose te huaj. Shoqeria mund te ushtroje cfaredolloj aktiviteti tjetet te papercaktuar ne kete akt, të cfaredolloj natyre qe nuk eshte ne kundertshtim me legjislacionin shqiptar ne fuqi pa asnje kufizim.

Punime ne fushen e ndertimit te ndertesave civile dhe industriale, rrugeve dhe hekurudhave. Rifinitura, punime hekuri, betoni, tulle, gipsi etj. Projektim dhe ndertim i sistemeve elektrike, hidraulike, kondicioni etj.

KREU 11 KAPITALI I SHOQERISE TRANSFERIMI I KUOTAVE

NENI 5 KAPITALI I SHOQERISE

5.1 Kapitali i Shoqerise eshte 100,000 Lek, i perbere nga 2 (dy) kuota. i ndare si me poshte:

- **Z. Disuel Meçi.** person fizik. zoterues i 1(nje) kuote me 50% (pesedhete perqind) dhe vlere 50.000 (pesedhete mije) leke.
- **Z. Bujar Hida.** person fizik. zoterues i 1 (nje) kuote me 50% (pesedhete perqind) dhe vlere 50.000 (pesedhete mije) leke.
-

Derdhja e kapitalit do te kryhet pas regjistrimit te Shoqerise ne regjistrin tregtar. gjate fazes se zhvilliniit te aktiviteti te Shoqerise.

NENI 6 TRANSFERIMI I KUOTAVE TE KAPITALIT TEK TE TRETET

6.1 Transferimi i kuotave te kapitalit te Shoqerise mund te behet me shitje, dhurim, trashegimi, ose me çdo menyre tjetet te parashikuar nga legjislacioni perkates ne fuqi ne R.Sh.

6.2 Ne rast transferimi te kuotave tek persona te trete jashte Shoqerise, qofte me shitje qofte me dhurim, ortaku qe synon te transferoje kuotat duhet t'i komunikojte ortakeve te tjere vullnetin e

tij me shkrim. Ortaket e tjere kane te drejten e parablerjes te kuotave te ortakeve, me kushte te barabarta, dhe duhet ta ushtrojne kete te drejte brenda 30 diteve nga marrja e komunikimit te vullnetit te ortakut per te transferuar kuotat. Mosrespektimi i kesaj dispozite e ben te pavlefshem transferimin e kuotave.

6.3 Vlera e kuotes qe transferohet do te percaktohet nga nje ekspert i emeruar nga ortaket me marreveshje ose nga gjykata ne rast se ortaket nuk bieri dakort.

NENI 7 BARRA MBI KUOTAT E KAPITALIT

7.1 Kuotat e kapitalit te Shoqerise mund të rendohen lirisht me barre siguruese apo të drejta të tjera reale.

KREU III ORTAKET E SIJOQERISE, FINANCIMET

NENI 8 ORTAKET

8.1 Ortaket e shoqerise jane:

1. **Z. Disuel Meçi** , shtetas Shqiptar, lindur ne Fier, me 08.02.1988, mbajtes i Pasaportes nr. BA1766483 dhe numer personal I80208083E,
2. **Z. Bujar Hida** , shtetas Shqiptar, lindur ne Tirane, me 25.06.1976, mbajtes i kartes se identitetit nr. 037905284 dhe numer personal H60625114R,

NENI 9 ORGANET E SHOQERISE

9.1 Organet e Shoqerise Jane:

- a) Asambleja e Pergjithshme;
- b) Administratoret.

Neni 10 ASAMBLEJA E PERGJITHSHME

10.1 Asambleja e Pergjithshme eshte organi me i larte vendimmarres i Shoqerise dhe merr vendime kur eshte mbledhur rregullisht.

10.2 Vendimet e marra nga Asambleja e Pergjithshme, e thirrur dhe e mbledhur rregullisht, ne perputhje me ligjin dhe me kete Statut jane te detyrueshme per te gjithë ortaket perfshire ata qe mungojne.



10.3 Asambleja e Pergjithshme mblidhet ne rastet e parashikuara nga ky Statut, nga ligji per shoqerite tregtare, ligje te tjera, dhe sa here eshte e nevojshme per mbrojtjen e interesave te Shoqerise.

10.4 Asambleja e Pergjithshme mbahet ne seline e Shoqerise ose ne çdo vend tjeter te shenuar ne njoftimin per mbledhje. Njoftimi per mbledhje i dergohet me shkrim te gjithe ortakeve jo me vone se 7 (shtate) dite perpara dates se mbledhjes. Njoftimi duhet te permbaje vendin, daten, oren dhe rendin e dites se mbledhjes.

10.5 Mbledhja e Asamblese se Pergjithshme thirret nga administratoret. Thirrja e Asamblese se Pergjithshme mund te kerkohet edhe nga ortaku ose ortaket qe perfaqesojne te pakten 5% te totalit te votave ne Asamblene e Pergjithshme.

10.6 Asambleja e Pergjithshme thirret ne sesione te zakonshme e jashtezakonshme.

Neni 11

ASAMBLEJA E ZAKONSHME

11.1 Asambleja e zakonshme mblidhet, çdo vit brenda gjashte muajve nga data e mbylljes se vitit financiar, per miratimin e raportit te administratoreve, inventareve dhe llogarive vjetore.

11.2 Vendimet merren me shumice te zakonshme te votave ne prani te ortakeve me te drejte vote qe zoterojne me shume se 50 % te kuotave.

11.3 Nese nuk arrihet kuorumi sipas pikes 11.2, Asambleja do te mblidhet perseri Jo me vone se 30 dite me te njejtin rend dite. Ne rast se as ne mbledhjen e dyte nuk arrihet kuorumi, ortaket e pranishem ose rregullisht te perfaqesuar do te perbejne kuorumin.

Neni 12

ASAMBLEJA E JASHTEZAKONSHME

12.1 Asambleja e Pergjithshme thirret ne sesione te jashtezakonshme sa here eshte e nevojshme per marrjen e vendimeve ne interes te Shoqerise.

12.2 Vendimet qe kane te bejne me (por pa u kufizuar vetem ne to): ndryshimin e neneve te Statutit, zmadhimin ose zvogelimin e kapitalit, ndryshimin thelbesor te objektit te veprimtarise se Shoqerise, prishjen e Shoqerise konsiderohen vendime te jashtezakonshme.

12.3 Vendimet e jashtezakonshme merren nga Asambleja e Pergjithshme me $\frac{3}{4}$ e votave ne prani te ortakeve qe zoterojne me shume se gjysmen e numrit total te votave.

12.4 Nese nuk arrihet kuorumi sipas pikes 12.3, Asambleja mblidhet perseri jo me vone se 30 dite me te njejtin rend dite. Ne rast se ne mbledhjen e dyte nuk arrihet kuorumi, ortaket e pranishem ose rregullisht te perfaqesuar do te perbejne kuorumin.

Neni 13
Pjesemarrja, Votimi dhe Perfaqesimi

13.1 Secili ortak ka te drejten e pjesemarrjes dhe votimit ne mbledhjen e Asamblese se Pergjithshme. Votat e disponuara nga secili ortak jane ne numer te barabarte me kuotat e zoteruara prej tij.

13.2 Secili ortak mund te perfaqesohet ne mbledhjet e Asamblese nga nje ortak tjetër apo nga nje person i trete me autorizim. Autorizimi mund te jepet vetem per nje mbledhje te Asamblese se Pergjithshme, e cila perfshin edhe mbledhjet vijuese me te njetin rend dite.

Neni 14
Kompetencat e Asamblese se Pergjithshme

14.1 Asambleja e Pergjithshme vendos per:

- a) Percaktimin e politikave tregtare;
- b) Ndryshimin e Statutit;
- c) Emerimin dhe shkarkimin e anetareve te Keshillit te Administrimit dhe caktimin e shperblimit te tij/tyre;
- d) Emerimin dhe shkarkimin e likuidatori/eve dhe eksperteve kontabel te autorizuar dhe shperblimin e tyre;
- e) Mbikyrjen e zbatimit te politikave tregtare nga administratoret, perfshire pergatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe raporteve te ecurise se veprimtarise;
- f) Miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe raportet e ecurise se veprimtarise;
- g) Miratimin e zmadhimit dhe zvogelimit te kapitalit te Shoqerise;
- h) Pjestimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
- i) Perfaqesimin e Shoqerise ne gjykate dhe ne procedime te tjera kunder administratorit/eve;
- j) Shperndarjen e fitimeve;
- k) Riorganizimin dhe prishjen e Shoqerise; /
- l) Miratimin e rregullave proceduriale te mbledhjeve te Asamblese;
- m) Çeshtje tjetër te caktuar nga ligji ose nga ky Statut.
- n) Kerkesa per kredi bankare dhe / ose nenshkrimet te faturave, garanci ose garanci ne favor te paleve të treta.

NENI 15
FINANCIMI I SHOQERISE

15.1 Organi i Administrimit te Shoqerise në perputhje me dispozitat në fuqi përvec rasteve të zmadhimit te kapitalit ka të drejte të kerkoje nga ortakët e Shoqerise fondet e nevojshme per arritjen e objektivave te shoqerise

15.2 Financimet e metejsjshme te ortakeve në shoqeri do te jene me shperblim (interesa) apo pa shperblim, ne varsi te titullit nëpërmjet te cilit do te levrohen keto fonde.

KREU IV
ADMINISTRIMI I SHOQERISE



NENI 16 ADMINISTRIMI I SHOQERISE

16.1 Shoqeria administrohet nga nje Administrator.

• **Z. Disuel Meçi** , shtetas Shqiptar, lindur ne Fier, me 08.02.1988, mbajtes i Pasaportes nr. BA1766483 dhe numer personal I80208083E,

i cili emerohet nga ortaket e shoqerise per një periudhe 5 (pese) vjecare me të drejte rizgjedhje.

Administratori shkarkohet nga detyra, ne çdo kohe, me vendim te zakonshem te Asamblese se Pergjithshme sipas Statutit te Shoqerise.

Administratori ka kompetencat dhe detyrat e meposhtrene:

- a) mbikqyr dhe zbaton politiken e biznesit te Shoqerise;
- b) perfaqeson Shoqerine;
- c) kujdeset qe Shoqeria te zbatoje ligjet dhe standartet e mbajtjes se Ilogarive;
- d) pergatit dhe nenshkruan bilancin dhe raportin e ecurise se veprimtarise dhe se bashku me propozimet per shperndarjen e tatimeve ja paraqet Asamblese se Pergjithshme per miratim;
- e) siguron qe deklaratat e Ilogarive vjetore si dhe raporti i ecurise se biznesit dhe çdo deklarim tjetër i detyrueshem sipas ligjit ose statutit, jane bere sic duhet;
- f) siguron qe auditimi i librave dhe i te dhenave kryhet te pakten nje here ne vit nga eksperte kontabel te çertifikuar dhe raporti i Ilogaritave publike te çertifikuar t'i vihet ne dispozicion Asamblese se Pergjithshme;
- g) krijon nje sistem paralajmerimi ne kohen e duhur per rrethanat qe kercenojne mbarevajtjen e veprimtarise dhe ekzistencen e Shoqerise;

16.2 Administratori mund te ndermarre apo të kerkoje kryerjen e të gjitha akteve që konsideron të

nevojshnie per arritjen e objektit të Shoqerise pervec atyre që ligji apo statuti i rezervon Ortakeve apo organeve te tjera te Shoqerise.

16.3. Pervec sa me siper, Administratori ka gjithashtu

- a. te gjitha të drejtat e administrimit të zakonshem dhe të jashtezakonshem, të gjitha kompetencat dhe të drejtat per të vepruar në marredhenie me të tretet në emer të shoqerise, ne te gjitha rrethanat me perjashtim të kompetencave që ligji ua njeh shprehimisht ortakeve.
- b. Administratori, bazuar në nje vendim te asamblese së ortakeve, mund te emeroje drejtore, perfaqesues me prokure dhe të mandatuar te pergjithshem per veprime të caktuara ose kategori veprimesh.
- c. Administratori i shoqerise nuk mund te shese dhe/ose bleje pasuri te paluajtshnie në emer dhe per llogari të shoqerise, pa marrë me pare miratimin paraprak me shkrim te asamblese se ortakeve.



NENI 17
SHPERBLIMI I ADMINISTRATORIT

17.1 Shperblimi i administratonit te shoqerise do te percaktohet nga Ortaket.

KREU V
KONTROLI KONTABEL I SHOQERISE
VITI FINANCIAR DHE BILANCI

NENI 18
KONTROLI KONTABEL

18.1 Kontrolli i jashtem kontabel i Shoqerise kryhet nga Ekspert Kontabel të Autonizuar, ne perputhje me legjislacionin shqiptar ne fuqi. Ortaket do te emerone një apo me shume eksperte kontabel ne ato raste kur emerimi i tyre konsiderohet i nevojshem ose kerkohet ne baze te ligjit.

NENI 19
VITI FINANCIAR

19.1 Viti financiar i Shoqerise fillon me 1 Janar dhe mbaron me 31 Dhjetor te cdo viti. Si perjashtim, viti i pare financiar i veprimtanise se Shoqerise fillon nga data e regjistrimit te saj në Regjistnin Tregtar te Qendres Kombetare të Biznesit.

NENI 20
BILANCI UHE REZERVAT

20.1 Me mbylljen e secilit vit financiar Administratoret marrin masat e nevojshme per hartimin e bilancit te aktivitetit per vitin financiar të mbyllur ne menyre qe ortaket të vendosin mbi miratimin apo ndryshimet e mundshme te tij brenda afateve të percaktuara nga ligji.

20.2 Ortaket vendosin mbi ndarjen e dividendeeve qe rezultojne si fitime sipas bilancit te miratuar rregullisht, pasi nga keto shuma jane zbritur humbjet e mundshme të viteve të meparshme.

20.3 Ortaket në edo moment mund të vendosin krijimin e rezervave, si edhe masën e tyre.

KREU VI
PRISHJA DHE NJOFTIMET

NENI 21
PRISHJA DHE LIKUIDIMI I SHOQERISE

21.1 Ne rastin e likuidimit te Shoqerise do te zbatohen dispozitat e parashikuara ne ligjin nr. 9901 date 14/04/2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare" (te ndryshuar).



NENI 22
NJOFTIMET

22.1 Te gjitha njoftimet kerkesat ose komunikimet e tjera që u jepen personave ose që bejne personat sipas Statutit do të kryhen me shkrim ose përmes komunikimit elektronik (nese ka) dhe do të konsiderohen te kryera ne mënyre te rregullt kur u dergohen në adresat e deklaruarra prej tyre prane Administratoreve te Shoqerise. Per kete qellim, brenda 5 (pese) diteve nga regjistrimi efektiv i cdo ortaku (si I tille) ne regjistrin tregtar, ky i fundit eshte i detyruar ti komunikojë administratorit adresen postare dhe adresen postare elektronike ku deshiron te mane njoftimet. Brenda te njejtit afat i komunikon administratorit te shoqerise adresen e re, kur adresa ndryshon, ne te kundert njoftim konsiderohet si i kryer rregullisht.

22.2 Njoftimet zyrtare te komunikimeve me ane të mjeteve elektronike vertetohen sipas Legjislacionit per nenshkrimin elektronik dhe dergohen ne adresat elektronike të deklaruarra prej tyre.

22.3 Ne rastin kur një kuote zoterohet nga me shume se nje person te gjitha njoftimet do ti drejtohen perfaqesuesit te bashkezoteruesve te kuotes.

KREU VII
DISPOZITA PERFUNDIMTARE

NENI 23
LIGJI I ZBATUESHEM

23.1 Shoqeria do te zhvilloje aktivitetin e saj në perputhje të plote me kete Akt themelim dhe Statutin e shoqerise. si dhe me ligjin shqiptar. Per sa nuk eshte parashikuar në kete Akt, do te zbatohen dispozitat e legjislacionit shqiptar perkates ne fuqi.

23.2 Ky Akt hartohet ne 4 (kater) kopje origjinale ne gjuhen Shqipe, dhe pasi lexohet nga Ortaket themelues, firmoset si me poshte prej tyre.

DISUEL MEÇI


BUJAR HIDA
