REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA E NOTERËVE [illegible]
NR. 8245 **REP.**
NR. 1230 **KOL.**

KONTRATË PËR SHITJEN E KUOTAVE TË SHOQËRISË "FLU-TO-NE" Sh.p.k.

Sot në [illegible], më datë 23/07/2008, përpara meje Noterit të Dhomës së Noterëve [illegible] u paraqitën personalisht palët e mëposhtme:

Z. Tomorr MUÇOLLARI, i biri i Ramadanit, lindur në Këlcyrë, Përmet me 1965, me pasaportë nr. Z 0528527 ne cilësinë e Ortakut mazhoritar si mbajtës i 71% (shtatëdhjetë e një përqind) të kuotave të shoqërisë "Flu-To-Ne" Sh.p.k., shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, e themeluar dhe që ushtron aktivitetin e saj sipas legjislacionit shqiptar, e regjistruar si person juridik në Regjistrin Tregtar me Vendimin nr. 26.586 datë 30/10/2001, të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë (ne vijim "***Shitësi***");

dhe

Z. Z. Fluturim MUÇOLLARI, i biri i Ramadanit, lindur në Këlcyrë, Përmet me 1969, me pasaportë nr. Z 0794228, zotërues i 29% (njëzetë e nëntë përqind) të kuotave të shoqërisë "Flu-To-Ne" Sh.p.k., shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, e themeluar dhe që ushtron aktivitetin e saj sipas legjislacionit shqiptar, e regjistruar si person juridik në Regjistrin Tregtar me Vendimin nr. 26.586 datë 30/10/2001, të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë (ne vijim "***Blerësi***");

MEQENËSE

a) **Shitësi**, zotëron 71 (shtatëdhjetë e një) kuota, qe përfaqësojnë 71 % te kapitalit themeltar te shoqërisë "Flu-To-Ne" Sh.p.k., (ne vijim "Shoqëria"), shoqëri e regjistruar ne Regjistrin Tregtar Shqiptar me vendim nr. 26.586 datë 30/10/2001, të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë, dhe me kapital prej 100.000 (njëqind mijë) LEKË, të përbërë nga 100 (njëqind) kuota me vlere nominale 1.000 (njëmijë) leke secila;

b) **Shitësi** dëshiron te transferoje 21 (njëzetë e një) kuota nga 71 (shtatëdhjetë e një) kuotat qe zotëron ne këtë shoqëri, te cilat përfaqësojnë 71% të kapitalit të saj fillestar;

c) **Blerësi** dëshiron të fitojë pronësinë e 21 (njëzetë e një) kuotave, që përfaqësojnë 21% (njëzetë e një përqind) të kapitalit themeltar të Shoqërisë;

Palët bien dakord për sa me poshtë vijon:

1. Objekti i Kontratës

1.1 Sipas kushteve të parashikuara në këtë Kontratë, **Shitësi** bie dakord të transferojë tek **Blerësi** dhe ky i fundit bie dakord të bëhet titullar i 21 (njëzetë e një) kuotave që përfaqësojnë 21% të pjesëve të kapitalit themeltar të Shoqërisë të zotëruara nga **Shitësi**;

2. Çmimi i shitjes

2.1 Çmimi për transferimin e 21 kuotave që zotëron Shitësi është rënë dakord nga palët të jetë çmimi total prej 21.000 (njëzetë e një mijë) Lekë. Pronësia mbi kuotat transferohet nga Shitësi tek Blerësi me nënshkrimin e kësaj kontrate.

2.2 Çmimi i shitjes i është paguar Shitësit plotësisht nga Blerësi jashtë zyrës noteriale.

3. Garancitë

3.1 Shitësi garanton dhe deklaron se pjesët e kapitalit që transferon nëpërmjet kësaj kontrate janë të lira nga çdo barrë apo pretendim tjetër ligjor i të tretëve mbi to.

4. Të ndryshme

4.1 Pas transferimit të pjesëve të kapitalit tek Blerësi, ky fiton zotërimin e 21 (njëzetë e një) kuotave, që përfaqësojnë 21% të kapitalit themeltar te Shoqërisë dhe bëhet Ortaku i Barabartë në Shoqëri.

4.2 Shoqëria do të kryejë të gjitha veprimet e nevojshme për regjistrimin në Qendrën Kombëtare për Regjistrim të kësaj kontrate për transferimin e kuotave të kapitalit. Me nënshkrimin e kësaj kontrate Shitësi humbet të drejtën e pjesëmarrjes në fitim, reklamimin e dividendëve, të drejtën e votës dhe çdo të drejtë tjetër që rrjedh nga zotërimi i këtyre 21 (njëzetë e një) kuotave te kapitalit të Shoqërisë që transferohen dhe Blerësi bëhet titullar i vetëm i ligjshëm i tyre.

4.3 Kjo kontratë hartohet në 4 (katër) kopje origjinale në gjuhën shqipe.

Kjo kontratë pasi u lexua, prej meje Noterit, u gjet në përputhje me vullnetin e lirë e të plotë të palëve, u nënshkrua rregullisht prej tyre në praninë time dhe unë Noteri e vërtetoj këtë sipas ligjit.

Shitësi	**Blerësi**
Tomorr MUÇOLLARI	**Fluturim MUÇOLLARI**

NOTERI

DHOMA E NOTERËVE
GJIROKASTËR
NOT. GRETA KALLOJERI
TEL. 2..

STUDIO LIGJORE "SHEHU"
NOTERE *Mimoza SHEHU*

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE TIRANE
NOTERE MIMOZA R. SHEHU
Nr. 9816 Rep.

VERTETIM

Ne Tirane, sot me date 25.7.2008 (dymije e tete), ne zyren e noterise Tirane perpara, meje Notere Mimoza Shehu me seli ne rrugen "A. Frasheri" u paraqit nga Z. / Znj. [illegible], identifikuar me nr. pat. / pas. [illegible] e cila / i cili kerkoi vertetimin me origjinalin te dokumentit: [illegible]

Pasi bera verifikimin e dokumentit origjinal vertetohet se fotokopja e dokumentit eshte e njejte me origjinalin.

NOTERE
Mimoza R. Shehu

1

PROCESVERBAL I ASAMBLESË SË JASHTËZAKONSHME TË ORATKËVE TË SHOQËRISË "FLU-TO-NE" Sh.p.k.

Sot më datë 31/07/2008 ora 16.00 në Selinë e shoqërisë "FLU-TO-NE" Sh.p.k. e ndodhur në adresën Këlcyrë, Përmet, pranë Fabrikës së Rrushit, u mblodh Asambleja e Jashtëzakonshme e Ortakëve të shoqërisë "FLU-TO-NE" Sh.p.k. e regjistruar si person juridik në Regjistrin Tregtar me vendimin nr. 26.586 datë 30/10/2001, pajisur me NIPT nr. K 19006207 M, për të diskutuar e vendosur mbi rendin e ditës së mëposhtëm;

Rendi i ditës

1) Miratimi i kalimit të kuotave të shitura;
2) Rritja e kapitalit të shoqërisë;
3) Shqyrtimi i ndryshimeve të Statutit të Shoqërisë sipas propozimeve të Administratorit të shoqërisë z. Tomorr MUÇOLLARI;
4) Miratimi i ndryshimeve të propozuara në Statutin e Shoqërisë;
5) Të ndryshme.

Janë të pranishëm

1) Z. Tomorr MUÇOLLARI, i biri i Ramadanit, lindur në Këlcyrë, Përmet me 1965, me pasaportë nr. Z 0528527, zotërues i 71% (shtatëdhjetë e një përqind) të kuotave.
2) Z. Fluturim MUÇOLLARI, i biri i Ramadanit, lindur në Këlcyrë, Përmet me 1969, me pasaportë nr. Z 0794228, zotërues i 29% (njëzetë e nëntë përqind) të kuotave.
3) Z. Artion PASHOLLATI, i biri i Temes, lindur në Tiranë, me 1976, me pasaportë nr. Z 0085341, në cilësinë e Sekretarit të Asamblesë

2

Të pranishmit emërojnë njëzëri në cilësinë e Kryetarit të Asamblesë Z. Tomorr MUÇOLLARI. Ky i fundit cakton në detyrën e Sekretarit të Asamblesë Z. Artion PASHOLLARI, i cili pranon.

Kryetari i Asamblesë pasi konstatoi se:

a) Është i pranishme personalisht shumica e zotëruesve të kapitalit të Shoqërisë.
b) Njoftimi i të gjithë ortakëve për zhvillimin e kësaj Asambleje është bërë në kohën e parashikuar nga ligji dhe nga Neni 14.3 i Statutit të Shoqërisë.

Deklaron Asamblenë e Jashtëzakonshme të Shoqërisë "FLU-TO-NE" sh.p.k., të mbledhur në mënyrë të rregullt. Kryetari i Asamblesë lexon rendin e ditës dhe fton ortakët të bëjnë vërejtje nëse ka të tilla, si dhe të fillojnë diskutimin e çështjeve të rendit të ditës.
Nga ana e ortakëve deklarohet se nuk ka asnjë vërejtje mbi rendin e ditës, si dhe janë gati të fillojnë diskutimet.

Pika e parë e rendit të ditës
<u>Miratimi i kalimit të kuotave të shitura</u>

Kryetari i Mbledhjes dhe njëkohësisht Ortaku mazhoritar Z. Tomorr MUÇOLLARI, propozon miratimin e kalimit të të drejtës së pronësisë së 21 kuotave që përfaqësojnë 21% (njëzetë e një përqind) të kapitalit fillestar të zotëruar prej tij, ortakut Fluturim MUÇOLLARI, sipas kontratës së shitjes së kuotave me Nr. 3275 Rep. dhe Nr. 1230 Kol. të nënshkruar në datë 23/07/2008. Likuidimi i vlerës së këtyre kuotave është kryer më parë, dhe ortaku Tomorr MUÇOLLARI deklaron se ka marrë vleftën e plotë të çmimit të këtyre kuotave, i cili është 1.000 (njëmijë) LEKË/kuotë. Nisur nga sa më sipër Asambleja e Jashtëzakonshme e shoqërisë "Flu-to-ne" sh.p.k. vendosi;

Miratimin e kalimit të të drejtës së pronësisë mbi 21 kuota të cilat përfaqësojnë 21% (njëzetë e një përqind) të vlerës së kapitalit themeltar të shoqërisë. Nga ky moment

---

3

[Orta]ku Fluturim MUÇOLLARI do të zotërojë 50 (pesëdhjetë) kuota që i korrespondojnë 50% (pesëdhjetë përqind) të kapitalit fillestar të shoqërisë, dhe ortaku Tomorr MUÇOLLARI do të zotërojë 50 (pesëdhjetë) kuota që i korrespondojnë 50 % (pesëdhjetë përqind) të kapitalit fillestar të shoqërisë.

Pika e dytë e rendit të ditës
<u>Rritja e kapitalit fillestar të shoqërisë</u>

Administratori i shoqërisë Z. Tomorr MUÇOLLARI, propozon rritjen e kapitalit fillestar të shoqërisë i cili është aktualisht në masën 100.000 (njëqind mijë) LEKË. Kjo rritje do të bëhet nëpërmjet derdhjes së parave *cash* nga të dy ortakët e shoqërisë, dhe përkatësisht z. Tomorr MUÇOLLARI do të investojë shumën prej ***21.000 (njëzetë e një mijë)*** LEKË të cilën e përfitoi si rezultat i shitjes së ***21*** kuotave z. Fluturim MUÇOLLARI, e vërtetuar me Kontratën e Shitjes me Nr. 3275 Kol. dhe Nr. 1230 Rep. të datës 23/07/2008, ndërsa z. Fluturim MUÇOLLARI do të investojë shumën prej ***21.000 (njëzetë e një mijë) LEKË***, në kapitalin fillestar të shoqërisë. Këto shuma janë derdhur ***cash*** në arkën e shoqërisë. Në përfundim të këtyre derdhjeve në arkë, kapitali fillestar i shoqërisë do të bëhet ***142.000 (njëqind e dyzetë e dy mijë) LEKË***, ku vlera e çdo kuote do të jetë ***1.420 (njëmijë e katërqind e njëzetë) LEKË***. Pas një sërë diskutimesh, Asambleja e Jashtëzakonshme e Ortakëve të shoqërisë "Flu-to-ne" sh.p.k. vendosi:

Të rrisë kapitalin fillestar të shoqërisë "Flu-to-ne" sh.p.k., i cili nga 100.000 (njëqind mijë) LEKË bëhet 142.000 (njëqind e dyzetë e dy mijë) LEKË, nga të cilat, 71.000 (shtatëdhjetë e një mijë) LEKË ose 50 (pesëdhjetë) kuota që i korrespondojnë 50% (pesëdhjetë përqind) të kapitalit fillestar i zotëron z. Tomorr MUÇOLLARI dhe 71.000 (shtatëdhjetë e një mijë) LEKË ose 50 (pesëdhjetë) kuota që i korrespondojnë 50% (pesëdhjetë përqind) të kapitalit fillestar i zotëron z. Fluturim MUÇOLLARI. Vlera e një kuote të shoqërisë bëhet 1.420 (njëmijë e katërqind e njëzetë) LEKË.

Pika e tretë e rendit të ditës

4

<u>Shqyrtimi i ndryshimeve të Statutit të Shoqërisë sipas propozimeve të Administratorit të Shoqërisë z. Tomorr MUÇOLLARI</u>

Kryetari i Mbledhjes Z. Tomorr MUÇOLLARI, propozon një sërë ndryshimesh në Statutin e shoqërisë, ndryshime të cilat janë të nevojshme pas kalimit të pronësisë së një pjese të kuotave nga një ortak te tjetri, dhe rritja e kapitalit të shoqërisë. Për këtë qëllim është e nevojshme që të ndryshojë edhe Neni 7 dhe 8 i Statutit të Shoqërisë si vijon:

Neni 7- Kapitali themeltar.

Kapitali themeltar i shoqërisë është fiksuar në vlerën 142.000 LEKË dhe përbëhet nga kontributi i ortakëve themelues në masën si vijon:

1. *Tomorr MUÇOLLARI, zotëron 50 % (pesëdhjetë përqind) të kapitalit themeltar të barabartë me 71.000 (shtatëdhjetë e një mijë) LEKË.*
2. *Fluturim MUÇOLLARI zotëron 50% (pesëdhjetë përqind) të kapitalit themeltar të shoqërisë të barabartë me 71.000 (shtatëdhjetë e një mijë) LEKË.*

Neni 8- Kontributet dhe pjesët e kapitalit.

Kapitali themeltar është i ndarë në 100 (njëqind) pjesë të kapitalit, të gjitha të nënshkruara e të paguara, secila prej tyre me një vlerë minimale prej 1.420 (njëmijë e katërqind e njëzetë) LEKË.
Tomorr MUÇOLLARI zotëron 50% (pesëdhjetë përqind) të kapitalit fillestar të shoqërisë nga numri 01 deri në numrin 50, ndërsa Fluturim MUÇOLLARI zotëron 50% (pesëdhjetë përqind) të kapitalit fillestar të shoqërisë nga numri 51 deri në numrin 100.

Kryetari i mbledhjes së Asamblesë së Jashtëzakonshme të Ortakëve të shoqërisë "FLU-TO-NE" sh.p.k. njëkohësisht edhe Administratori i saj Z. Tomorr MUÇOLLARI i jep fund propozimeve për ndryshime dhe pyet ortakët nëse i kishin kuptuar drejt propozimet e tij, si dhe i fton të bëjnë pyetje. Nga ortakët deklarohet se propozimi ishte kuptuar drejt dhe se nuk kishin pyetje.

Pika e tretë e rendit të ditës.

5

<u>Miratimi i ndryshimeve të propozuara në Statutin e Shoqërisë</u>

Kryetari i mbledhjes së Asamblesë së Jashtëzakonshme fton Ortakët të votojnë mbi propozimet e tij në lidhje me ndryshimet e Statutit të Shoqërisë. Pas një diskutimi mbi mënyrën e votimi, u vendos që propozimet të votoheshin të tëra në bllok. Me përfundimin e votimit Asambleja e Jashtëzakonshme e Ortakëve vendosi të miratojë në unanimitet ndryshimet e Statutit të shoqërisë "FLU-TO-NE" sh.p.k. si vijon;

Neni 7- Kapitali themeltar.

Kapitali themeltar i shoqërisë është fiksuar në vlerën 142.000 LEKË dhe përbëhet nga kontributi i ortakëve themelues në masën si vijon:

3. Tomorr MUÇOLLARI, zotëron 50 % (pesëdhjetë përqind) të kapitalit themeltar të barabartë me 71.000 (shtatëdhjetë e një mijë) LEKË.
4. Fluturim MUÇOLLARI zotëron 50 (pesëdhjetë përqind) të kapitalit themeltar të shoqërisë të barabartë me 71.000 (shtatëdhjetë e një mijë) LEKË.

Neni 8- Kontributet dhe pjesët e kapitalit.

Kapitali themeltar është i ndarë në 100 (njëqind) pjesë të kapitalit, të gjitha të nënshkruara e të paguara, secila prej tyre me një vlerë minimale prej 1.420 (njëmijë e katërqind e njëzetë) LEKË.
Tomorr MUÇOLLARI zotëron 50% (pesëdhjetë përqind) të kapitalit fillestar të shoqërisë nga numri 01 deri në numrin 50, ndërsa Fluturim MUÇOLLARI zotëron 50% (pesëdhjetë përqind) të kapitalit fillestar të shoqërisë nga numri 51 deri në numrin 100.

Mbledhja ngarkon Administratorin e Shoqërisë Z. Tomorr MUÇOLLARI për të pasqyruar ndryshimet e sipërpërmendura në Statutin e shoqërisë "FLU-TO-NE" sh.p.k.

<u>Pika e tretë e rendit të ditës</u>

6

Të ndryshme

Mbi pikën e tretë të rendit të ditës askush nuk e merr fjalën, kështu që në orën 20.00 Kryetari e deklaron mbledhjen Asamblesë së Jashtëzakonshme të Shoqërisë "FLU-TO-NE" sh.p.k. të mbyllur.

Ky procesverbal përpilohet në gjuhën shqipe në 4 (katër) kopje me të njëjtën vlerë secila, dhe pasi lexohet nga të gjithë të pranishmit, nënshkruhet pa vërejtje.

ORTAKËT

Tomorr MUÇOLLARI	Fluturim MUÇOLLARI

SEKRETAR
Artion PASHOLLARI

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE
GJIROKASTER
NR. 3275 REP.
Nr. 1230 Kol.

VERTETIM NENSHKRIMI

Ne Gjirokaster, sot me daten 23.07.2008 dymije e tete , dite e Hene , para meje noteres Greta R. Kallojeri u paraqit personalisht :

1. TOMOR MUÇOLLARI, biri Ramadanit, dl. 29.07.1965, lindur e banues Permet, aktualisht ne Klecyre, qe mban patenten 841740.
2. FLUTURIM MUÇOLLARI, biri Ramadanit, dl. 28.08.1969, lindur Kelcyre Permet e banues Kelcyre, PASAPORTA Z 0794228.
3. ARTION PASHOLLARI biri Temes, dl. 25.10.1976, lindur e banues Tirane, pasaporta Z 0085341.

Te lartepermendurit jane madhor dhe me zotesi te plote per te vepurar, te cileti :

Kane nenshkruar Procesverbalin e Asamblese se Jashtezakonshme te shoqerise ' FLU – TO- NE ' shpk ne prezencen time.

Urr e noterja e vertetoj sipas ligjit.

PULLE TARGE
100 LEKE
R.SHQIPERISE