

**AKT THEMELIMI**  
**I**  
**SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR**  
**"NEXT SOLAR ENERGY" SHPK**

Sot, ne Vlore, me date 08.03.2023, ne mbeshtetje te Ligjit nr. 9901, dt.14.04.2008, "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare" si dhe te Ligjit nr. 9723, dt. 03.05.2007 "Per Qendren Kombetare te Regjistrimit" me vullnetin e tyre te lire te shprehur dhe ne nenshkrimin e Statutit dhe te Akt Themelimit vendosen te formojne shoqerine:

**I. THEMELIMI**

**Neni 1**  
**Ortakët themelues**

- 1.1 Shoqeria "NEXT SOLAR ENERGY" SHPK themelohet nga ortakët e shoqerise:
- Z. Keidi Sheremeti, shtetas shqiptare, lindur me 03.01.2001, ne Vlore dhe banues ne Lagjia Pavaresia, rruga Shyqyri Alimerko, nd 13, hyrja 1, zona kadestrale 8602 9405, Vlore - Shqiperi, me numer karte identiteti K10103085K, i cili zoteron 50% te pjesemarrjes ne kapitalin e shoqerise.
  - Z. Ermir VEIPI, shtetas shqiptare, lindur me 07.05.1976, ne Tirane dhe banues ne Njësia Bashkiake nr.5, Rruga Medar Shtylla, Ndertesa 2, Hyrja 3, apartamenti 6, Tirane - Shqiperi, me numer karte identiteti H60507054P, i cili zoteron 50% te pjesemarrjes ne kapitalin e shoqerise.

**II. EMRI. SELIA. FORMA LIGJORE**

**Neni 2**  
**Emri i shoqerise**

- 2.1 Emri i shoqerise eshte " NEXT SOLAR ENERGY " SHPK.

**Neni 3**  
**Forma ligjore**

- 3.1 Shoqeria eshte e formes me pergjegjesi te kufizuar (SHPK), ne baze te ligjit Nr.9901,date14.04.2008, "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare".
- 3.2 Shoqeria mund te shnderrohet ne nje forme tjeter me vendimin e Asamblese se Ortakeve.

**Neni 4**  
**Baza ligjore**

- 4.1 Shoqeria " NEXT SOLAR ENERGY " SHPK, do te kryeje veprimtarine e saj ne perputhje me kete Statut, me Ligjin nr. 9901, date14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare " si dhe dispozitat e tjera te Legjislacionit Shqiptar ne fuqi.

**Neni 5**  
**Kohezgjatja**

- 5.1 Shoqeria do te ushtroje veprimtarine per nje kohe mbi 20 vjet .
- 5.2 Veprimtaria e Shoqerise fillon qe nga momenti i regjistrimit te saj ne Qendren Kombetare te Biznesit, Tirane.

**Neni 6**  
**Selia**

- 6.1 Selia e shoqerise eshte ne adresen:, Lagjia 29 Nentori, rruga Todi Shkurti, Fier - Shqiperi.

- 6.2 Selia e shoqerise mund te ndryshoje me vendim te Ortakeve te shoqerise.
- 6.3 Shoqeria ka te drejte te krijojë dege, filiale ose/dhe zyra perfaqesimi ne te gjithe territorin e Republikës se Shqipërisë si dhe jashte vendit.
- 6.4 Shoqeria mund te marre pjese ne shoqeri te tjera ekzistuese ose ne shoqeri qe ne te ardhmen do te zhvillojne veprimtari ne territorin e Republikës se Shqipërisë dhe jashte tij me vendim te asamblese se ortakeve.

**Neni 7**  
**Vula**

- 7.1 Shoqeria do te kete vulen e saj qe do te perdoret nga administratori.
- 7.2 Forma e vules dhe permasat e saj do te percaktohen nga Ortaket e shoqerise, ne perputhje me kerkesat perkatese ligjore ne Shqiperi.

**Neni 8**  
**Objekti**

- 8.1 Objekti i veprimtarise se shoqerise eshte:
  - 1. Projektim, ndertim, shfrytezim veprash energjitike me te gjitha llojet e burimeve natyrore dhe jo vetem. Tregtim energjie, shperndarje dhe transmetim. Ndertim linjash transmetimi te tensionit te ulet, te mesem dhe te larte.
  - 2. Aktivitete ne fushen e energjetikes, me synim gjetjen dhe shfrytezimin e burimeve energjetike , si dhe cdo ndertim tjeter me karakter civile dhe ekonomik perfshire Centralet fotovoltaike dh Hidrocentralet apo cdo objekt tjeter per prodhimin, shitjen e transmetimin e energjise. Prodhimin dhe tregtimin me shumice e pakice te energjise elektrike.
  - 3. Zyre info,sherbime ndermjetesimi dhe konsulence. Shitje, blerje,shkembime pronash dhe dhenie me qira. Menaxhim te strukturave turistike dhe studime tregu.
  - 4. Agjensi Imobilare, blerje, shitje, ndermetesim dhenie me qera e pasurive te paluajtshme. Blerje, shitje, shkembim, rivleresim, tregtim i tokave dhe i ndertesave. Analize dhe preventiva, ndertime, ristrukturime, shkaterrime, rindertime dhe rekuperime ndertimore te godinave, ndertesave civile dhe industriale, rustike. Krijim dhe Zgjerim rrjeti Franchising. Studime tregu per pasuri te paluajtshme. Komisioner dhe agjensi per te tretet. Trajnim dhe konsulence ne trajtimin dhe shitjen e pasurive te paluajtshme.
  - 5. Investime ne sektore te ndryshme te industrise si ne fushen e sherbimeve te ndertimit dhe te bujqesise. Realizimi i kontratave te siper marrjes, mareveshjeve, ortakerive, shoqerive te perbashketa apo i formave te tjera te lejuara nga legjislacioni shqiptar me persona fizike dhe juridike shqiptare apo te huaj per te realizuar operacione industrial tregtare dhe veprimtari te ndryshme qe jane te nevojshme dhe ne interes te shoqerise.
  - 6. Çdo aktivitet tjeter te lidhur me aktivitetin kryesor ne perputhje me legjislacionin e zbatueshem shqiptar.
- 8.2 Objekti i shoqerise mund te zgjerohet ose ndryshoje me Vendim te Asamblese se Ortakeve.

**Neni 9**  
**Kapitali**

- 9.1 Kapitali themeltar i shoqerise eshte 100,000(njeqindemije) leke, i nenshkruar dhe pagesa e tyre eshte bere ne kesh ne arken e shoqerise.

9.2 Kapitali është i ndare në 2(dy) pjesë(kuota), dhe zoterohet nga:

1. Z.Keidi Sheremeti i cili zoteron 1 kuotë dhe 50% të pjesëmarrjes së kuotave në kapital e cila në vlerë leku është 50,000 leke(njëqinde mijë leke).
2. Z.Ermir Veipi, i cili zoteron 1 kuotë dhe 50% të pjesëmarrjes së kuotave në kapital e cila në vlerë leku është 50,000 leke(njëqinde mijë leke).
- 3.

#### Neni 10

##### **Transferimi i pjesëve të kapitalit themeltar**

- 10.1 Pjesët e kapitalit themeltar mund të transferohen vetëm me akt noterial.
- 10.2 Pjesët e kapitalit mund t'u transferohen edhe të treta me vendim të ortakeve të shoqërisë. Pjesët e kapitalit transferohen në rrugë trashëgimie pasi të jetë marrë Vendimi i Asamblesë së Ortakeve lidhur me kalimin e pjesëve të kapitalit tek trashëgimtarët.

#### Neni 11

##### **Zmadhimi/Zvogelimi i kapitalit themeltar**

- 11.1 Ortaket e shoqërisë mund të zmadhojnë ose zvogelojnë kapitalin themeltar me vendim të tyre. Zvogelimi i kapitalit themeltar do të kryhet brenda kufijve të lejuar nga ligji.

## **2. ORGANET E SHOQËRISË**

#### Neni 12

##### **Asambleja e Ortakeve**

- 12.1 Asambleja e Ortakeve është organi më i lartë vendimor i shoqërisë.
- 12.2 Asambleja e Ortakeve drejton veprimtarinë e shoqërisë nëpërmjet marrjes së vendimeve. Mbledhjet e Asamblesë janë të zakonshme.

#### Neni 13

##### **Asambleja e Zakonshme**

- 13.1 Asambleja e zakonshme vendos në çdo rrethë në emër të shoqërisë. Ajo merr të gjitha vendimet (emërimi dhe shkarkimi i administratorit/eve, miratimin e bilancit të shoqërisë, etj.) me përjashtim të atyre vendimeve që në bazë të Ligjit ose Statutit janë në kompetencë të Asamblesë së Jashtëzakonshme.
- 13.2 Asambleja e zakonshme i merr vendimet nga ortaket e saj me 100% të votave.

#### Neni 14

##### **Thirrja dhe Perfaqësimi në Asamble**

Mbledhja e Asamblesë së Ortakeve mund të thirret në çdo kohë nga:

- Administratori/Administratores;
- Ortaket e shoqërisë.
- E të tjera konform ligjit

#### Neni 15

##### **Njoftimi dhe Zhvillimi i Mbledhjeve**

- 15.1 Mbledhjet zhvillohen në selinë e shoqërisë ose në çdo vend tjetër të njoftuar nga administratori/njeri prej administratoreve.

- 15.2 Njoftimi kryhet me shkrim, me telegram, me leter rekomande, dhe poste tjeter te regjistruar, te pakten 15 dite perpara dates se zhvillimit te mbledhjes dhe permban daten, vendin, oren dhe rendin e dites se mbledhjes.

#### Neni 16

##### **Marrja e vendimeve**

- 16.1 Vendimet merren nga ortaket e saj me 100% te votave.

#### Neni 17

##### **Administrimi**

- 17.1 Administrimi i shoqerise kryhet nga nje administrator ose nga nje grup administratorësh qe caktohet nga Asambleja e Ortakeve.
- 17.2 Administratori/ret nuk eshte detyrimisht ortak i shoqerise.
- 17.3 Administratorët veprojnë ne menyre te pavaruar.
- 17.4 Administratori/ret kane te drejte te perfaqesoj shoqerine dhe te drejtoj punen e perditshme te shoqerise ne perputhje me udhezimet e Asamblese se Ortakeve.
- Administratori eshte solidarisht pergjegjes per veprimtarite e meposhtme:
  - drejtimin e veprimtarise se perditshme te shoqerise;
  - perfaqesimin e shoqerise ne marredheniet me te tretet personalisht ose duke caktuar zevendes.
  - perfaqesimin e shoqerise ne marredheniet me te tretet personalisht ose duke caktuar zevendes, veçanerisht ne marredheniet me bankat e nivelit te dyte dhe institucionet e tjera te kreditit, per hapjet e llogarive bankare dhe marrjen e kredive. Kjo marredhenie do te kryhet pasi te merret Vendimi te Asamblese se Ortakeve.
  - Transaksionet me vlere monetare mbi 5,000,000 (pese milione) leke (dhe ekuivalente ne monedha te tjera) do te behen me miratimin nga Asambleja e Ortakeve.
  - pergatitjen e mbledhjeve te Asambleve te Ortakeve;
  - hartimin dhe mbajtjen e kontabilitetit vete ose emerimin e nje kontabilisti te miratuar ose te nje eksperti kontabel;
  - pergatitjen e dokumenteve ne emer te shoqerise sipas kompetencave qe ka;
  - lidh kontrata pune dhe i zgjidh ato sipas rastit;
  - Zhvillon veprimtari te tjera te cdo lloj natyre per te miren e shoqerise dhe realizimin e objektit te saj.
- 17.5 Shoqeria do te administrohet nga nje administrator i cili do te jete:
- z.Keidi Sheremeti i cila emerohet ne kete detyre per nje afat kohor prej 5(pese) vjet i cili fillon me 08.03.2023 deri me 07.03.2028.

#### Neni 18


##### **Viti financiar**

- 18.1 Viti financiar i shoqerise perputhet me vitin kalendarik, duke filluar ne 1 janar dhe mbaron me 31 dhjetor.

#### Neni 19

##### **Bilanci. Mbajtja e kontabilitetit**

- 19.1 Bilanci vjetor i Shoqerise shqyrtohet ne mbledhjet e Asamblese se Ortakeve dhe I paraqitet organeve tatimore deri ne fund te muajit mars te vitit pasardhes.
- 19.2 Kontabiliteti mbahet ne gjuhen dhe ne monedhen Shqiptare. Shoqeria mund te kete edhe llogari te vecanta ne valute.
- 19.3 Shoqeria mund te marre financime nga ortaket, institucione financiare qe operojne ne Shqiperi ose



jashte saj. Per kete qellim shoqeria mund te jape si garanci barre mbi pjeset e kapitalit ose sende te paluajtshme, me autorizim te Asamblese se Ortakeve te Shoqerise.

#### Neni 20

##### **Te ardhurat. Dividendi**

- 20.1 Shoqeria do te krijojte fonde rezerve per realizimin e objektit te saj.
- 20.2 Te ardhurat qe do te rezultojne ne fund te mbylljes se cdo ushtrimori, pas pagimit te tatimeve, mund te terhiqen nga ortaku I vetem i shoqerise.

#### Neni 21

##### **Likuidimi**

- 21.1 Shoqeria do te hyje ne procesin e likuidimit, nese:
- gjendja ekonomike ne Shqiperi nuk do te lejojte vazhdimin e veprimtarise se shoqerise;
  - Asambleja e Ortakeve, vendos te prishe shoqerine.
- 21.2 Ne menyre qe te ndermarre procedurat e likuidimit, Asambleja e Ortakeve emerone nje likuidator ose nje grup likuidatoresh.
- 21.3 Likuidatori/likuidatoret raportojne mbi gjendjen e zerave te aktivitetit dhe te pasivitetit te shoqerise rreth operacioneve te metejshme te likuidimit dhe kohen qe nevojitet per perfundimin e tij. Ne fund te ketij procesi, Asambleja e Ortakeve shqyrton bilancin perfundimtar dhe mbylljen e procedures se likuidimit.

#### Neni 22

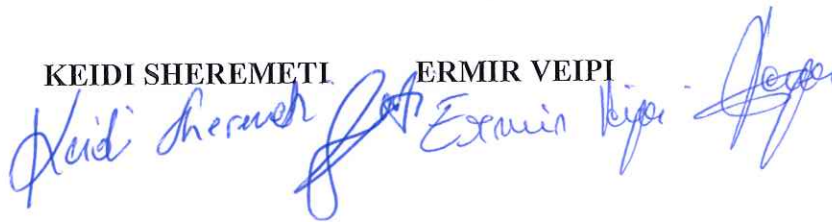
##### **Dispozita mbyltese**

- 22.1 Ky Statut hartohet ne 2 (dy) kopje me fuqi te njejte ligjore ne gjuhen Shqipe.

#### **ORTAKET E SHOQERISE**

**KEIDI SHEREMETI**

**ERMIR VEIPI**



**Fier, me 08.03.2023**