



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË

DEGA VENDORE DURRËS

NOTER KLEVIS Q. KOSOVA
ADRESA 5 MAJI/NR.5, RR. Pranë
Gjykatës Rrethit Elbasan, NR.747
TEL: 697119500

PËRPILIM DHE VËRTETIM TË SH.P.K.-VE

(AKT THEMELIMI DHE STATUT)

Nr. repertori: 679

Nr. koleksioni: 437

Elbasan më 23/03/2023

Endri
Tase

Digitally signed by Endri Tase
Date: 2023.03.23 15:11:59 +02'00'

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar

*Akti noterial përbëhet nga 8 fletë



A2023010770046989754



**Endri
Tase**

Digitally signed by Endri Tase
Date: 2023.03.23 15:11:59 +02'00'



A2023010770046989754

AKTI I THEMELIMIT

TË SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR

"GEOMAK ENERGY SH.P.K"

Sot, më datë 23.03.2023, para meje Noter KLEVIS Q. KOSOVA, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore DURRËS, me zyrë në adresën Elbasan, 5 MAJI/NR.5, RR. Pranë Gjykatës Rrethit Elbasan, NR.747, u paraqit personalisht:

THEMELUES/IT:

Kope Çarhoshi, atësia Leonidha, amësia Ollga, shtetas Shqiptar, lindur në Dardhë, Berat dhe banues në Elbasan, me adresë Lagja Çlirimi Rruga Kadri Hyshmeri; Nd. 0; H. 0; Ap. 0; Elbasan; Elbasan; 3002; Elbasan, lindur më 30/08/1954, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 032083627 dhe nr. personal F40830032N, .

THEMELUES/IT:

Mustafa Ajdini, atësia Hysni, amësia Sheqere, shtetas Shqiptar, lindur në Luz I Madh, Durrës dhe banues në DURRËS, me adresë Egnatia 00690218; Nd. 85; H. 6; Ap. 9; Durrës; Durrës; 2008; Durrës, lindur më 17/04/1948, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 033852716 dhe nr. personal E80417083F, .

THEMELUES/IT:

Admir Çërraga, atësia Xhevdet, amësia Fatush, shtetas Shqiptar, lindur në Elbasan dhe banues në ELBASAN, me adresë Vefkije Todri 00910559; Nd. 3; H. 1; Elbasan; Elbasan; 3001; Elbasan, lindur më 21/08/1977, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 032583111 dhe nr. personal H70821177B, .

THEMELUES/IT:

Endri Tase, atësia Vasil, amësia Natasha, shtetas Shqiptar, lindur në Leskovik, Kolonjë dhe banues në Elbasan, me adresë Rajoni 1 Elbasan.Lgj Emin Matraxhiu.Rr Kozma Naska; Nd. Pll.53/3; H. H.1; Ap. Ap.1; Elbasan; Elbasan; 3001; Elbasan, lindur më 11/07/1980, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 034028245 dhe nr. personal I00731111V, .

NENI 1
THEMELIMI I SHOQËRISË

Ortakët e Shoqërisë vendosën përshtatjen e Aktit të Themelimit të Shoqërisë me Përgjegjësi të Kufizuar "GEOMAK ENERGY", themeluar në 23.03.2023, duke u bazuar në Ligjin Nr. 9901 datë 14.04.2008 "PËR SHOQËRITË TREGTARE" dhe në Ligjin Nr. 9723, datë 03.05.2007, "PËR REGJISTRIMIN E BIZNESIT" i ndryshuar, nenet 22, 26, 28, 32, 35, 43 të tij.

Shoqëria, themeluar me inisiativën e Ortakëve themelues, konsiderohet e themeluar në përputhje me Aktin e Themelimit, përshtatur sa më sipër dhe Statutin e saj bashkëngjitur këtij akti.

Shoqëria i nënshtrohet legjislacionit shqiptar, ndërsa degët që mund të krijohen jashtë territorit të Republikës së Shqipërisë do t'i nënshtrohen legjislacionit të vendit ku do të ketë qendrën dega e shoqërisë.



A2023010770046989754

Degët e shoqërisë do të ushtrojnë veprimtarinë në emër dhe për llogari të kësaj shoqërie dhe brenda kompetencave që do t'u jenë dhënë me aktet e krijimit apo me akte të tjera të veçanta.

NENI 2 SELIA E SHOQËRISË

Selia e Shoqërisë do të jetë në Elbasan, Shqipëri me adresë "Lagja Syrja Dylgjeri, Rruga Jashar Ali, Pallati 15/464, nr.pasurie 15/464+1-3".

Shoqëria do të ketë edhe adresa të tjera dytësore për zhvillimin e aktivitetit, filiale dhe përfaqësi në të gjithë territorin e Republikës së Shqipërisë dhe me aprovimin e organeve kompetente edhe jashtë tij.

NENI 3 E DREJTA

Shoqëria "GEOMAK ENERGY" SH.P.K. është person juridik i së drejtës shqiptare, e themeluar me vendim të ortakëve themelues në datë 23.03.2023, në bazë të ligjeve në fuqi për themelimin dhe regjistrimin e shoqërive tregtare, e cila ushtron veprimtarinë e saj tregtare në përputhje me Ligjin nr.9901, datë 14.04.2008, "PËR SHOQËRITË TREGTARE" dhe Ligjin nr.9723, datë 03.05.2007 "PËR REGJISTRIMIN E BIZNESIT" i ndryshuar.

NENI 4 PËRGJEGJËSIA

Shoqëria përgjigjet me pasurinë e saj për detyrimet e saj ndaj të tretëve. Ajo nuk përgjigjet për detyrimet e ortakëve në veçanti, por për humbjet e shoqërisë deri në vlerën e kontributit të ortakëve në kapitalin themeltar.

NENI 5 OBJEKTI I VEPRIMTARISË

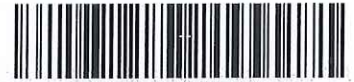
Shoqëria "GEOMAK ENERGY" SH.P.K. ka për objekt të veprimtarisë së saj:

- Projektimin, ndërtimin, instalimin dhe mirëmbajtjen e njësive të prodhimit të energjisë elektrike, parqeve eolike dhe fotovoltaike duke përfshirë linjat dhe sistemet e interkonjeksionit për përcjelljen e energjisë elektrike
- Prodhimin e energjisë elektrike nga burime të rinovueshme
- Import-eksport dhe tregëtim të energjisë elektrike

NENI 6 E DREJTA

Shoqëria "GEOMAK ENERGY" SH.P.K. është person juridik i së drejtës shqiptare, e themeluar me vendim të ortakëve themelues në datë 23.03.2023, në bazë të ligjeve në fuqi për themelimin dhe regjistrimin e shoqërive tregtare, e cila ushtron veprimtarinë e saj tregtare në përputhje Ligjin nr.9901, datë 14.04.2008, "PËR SHOQËRITË TREGTARE" dhe Ligjin nr.9723, datë 03.05.2007 "PËR REGJISTRIMIN E BIZNESIT" i ndryshuar.

NENI 7 KOHËZGJATJA



A2023010770046989754

Shoqëria e formuar me 23.03.2023 përcakton një afat kohëzgjatje të pacaktuar duke filluar nga dita e përshtatjes së Aktit të Themelimit dhe Statutit të saj.

NENI 8 KAPITALI THEMELTAR

Kapitali themeltar i shoqërisë është 100,000 (njëqindmijë) lekë i përbërë nga kontributi i ortakëve themelues dhe e ndarë në 100 pjesë të barabarta me vlerë nominale prej 1000 (njëmijë) lekë, si më poshtë vijon:

Kope ÇARHOSHI-72.370(shtatëdhjetë dymijë e treqind e shtatëdhjetë) lekë =72,37% të kuotave

Admir ÇËRRAGA-14.300(katërmëdhjetë mijë e treqind) lekë = 14,3% të kuotave

Mustafa AJDINI-----9.530(nëntë mijë e pesëqind e tridhjetë) lekë = 9,53% të kuotave

Endri TASE-----3.800(tre mijë e tetëqind) lekë = 3.8% të kuotave

Kapitali themeltar mund të ndryshojë sipas vendimit që mund të marrin ortakët por asnjëherë nuk mund të pakësohet nën nivelin e kapitalit themeltar fillestar në krijimin e Shoqërisë më 23.03.2023. Kapitali është tërësisht i shlyer dhe i nënshkruar

NENI 9 DREJTIMI DHE ADMINISTRIMI I SHOQËRISË

Organet drejtuese të shoqërisë do të jenë :

- Mbledhja e Asamblesë së Ortakëve të shoqërisë
- Administratori ose administratorët e kësaj shoqërie

Fusha e veprimit, përbërja dhe mënyra e funksionimit të organeve drejtuese rregullohet si më poshtë.

NENI 10 DREJTIMI TEKNIK I SHOQËRISË

Drejtimi teknik i Shoqërisë do të realizohet nga Administratori, i cili duhet të jetë me arsim të lartë.

Endri
Tase

Digitally signed by Endri Tase
Date: 2023.03.23 15:11:59 +02'00'

NENI 11

Personi i mëposhtëm caktohet si Administrator i shoqërisë deri në emërimin e tyre nga mbledhja e parë e Asamblesë së Ortakëve. Administratori ka të drejtë të veprojë në mënyrë të pavarur për të ushtruar kompetencat e parashikuara në Ligjin nr.9901, datë 14.04.2008, "PËR SHOQËRITË TREGTARE".

Administrator i shoqërisë "GEOMAK ENERGY" SH.P.K. do jetë

z.Endri Tase, atësia Vasil, amësia Natasha, shtetas Shqiptar, lindur në Leskovik, Kolonjë dhe banues në Elbasan, me adresë Rajoni 1 Elbasan.Lgj Emin Matraxhiu.Rr Kozma Naska; Nd. Pll.53/3; H. H.1; Ap. Ap.1; Elbasan; Elbasan; 3001; Elbasan, lindur më 31/07/1980, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, me Leternjoftim me nr. personal I00731111V.



A2023010770046989754

NENI 12
VULA

Shoqëria ka vulën e saj me përmbajtje “GEOMAK ENERGY” SH.P.K. ALBANIA.

NENI 13
BAZA LIGJORE PËR NDRYSHIMET

Shoqëria mund të ndryshojë emërtimin e saj, administratoret, kapitalin, selinë, ortakët, objektin e veprimtarisë etj., sipas vendimit që do të merret nga Mbledhja e Asamblesë së Ortakëve të shoqërisë dhe sipas kërkesave të Ligjit nr.9901, datë 14.04.2008, “PËR SHOQËRITË TREGTARE”, duke depozituar vendimin pranë regjistrit tregtar të Qendrës Kombëtare të Biznesit.

NENI 14
PUNËSIMI

Administratori, sipas nevojave që paraqiten për zhvillimin e veprimtarisë së Shoqërisë, mund të punësojë persona të cilëve u cakton detyrat dhe pagën. Shoqëria merr përsipër të respektojë rregullat e punësimit në Republikën e Shqipërisë.

Marrëdhëniet e punës në këtë Shoqëri rregullohen nëpërmjet kontratës së punës. Për çëshjet që nuk parashikohen në to zbatohen dispozitat e Kodit të Punës në Republikën e Shqipërisë. Mosmarrveshjet e punonjësve me Shoqërinë do të zgjidhen në gjykatën shqiptare. Punonjësit e emëruar nuk marrin pjesë në ndarjen e fitimit të realizuar nga Shoqëria gjatë aktivitetit të saj, nëse në kontratë nuk është e parashikuar ndryshe. Për punën e kryer punonjësit marrin pagë sic është parashikuar në kontratë.

NENI 15

Administratori dhe personat e ngarkuar prej tij janë të veshur me të gjithë fuqinë për detyrimin e zakonshëm e të jashtëzakonshëm të Shoqërisë pa asnjë kufizim. Ata kanë mundësinë për të kryer të gjithë aktet që konsiderojnë të përshtatshme për arritjen e qëllimeve të Shoqërisë. Ata kanë të drejtë, midis të tjerave, të blejnë e të këmbëjnë pasuritë që lidhen me shoqëri të tjera brenda dhe jashtë vendit, duke siguruar pjesëmarrjen për qëllimet e veprimtarisë. Ata kryejnë cdo lloj veprimi pranë të gjithë zyrave shtetërore e private që kanë të bëjnë me garancitë dhe veprime hipotekore, të kryejnë pranë institucioneve bankare e financiare veprime depozitimi, kreditimi, pagesa dhe arkëtime, si dhe veprime të tjera që i shërbejnë aktivitetit. Në këto raste, personat e ngarkuar nga administratori për përfaqësim janë të detyruar të njoftojnë e t'i japin llogari atij.

NENI 16
LLOGARITË

Shoqëria do të realizojë transaksionet e saj financiare nëpërmjet llogarive rrjedhëse që do të hapë në bankat shqiptare dhe të huaja. Për kapitalin themeltar të shoqërisë është hapur libri i llogarive dhe shoqëria ka dhe përdor dokumentacionin financiar në përputhje me dispozitat në fuqi për kontabilitetin.

NENI 17
PASQYRAT FINANCIARE



A2023010770046989754

Veprimet ekonomike dhe financiare të shoqërisë do të mbyllen në 31 dhjetor të çdo viti. Viti ushtrimor do të përkohet me vitin kalendarik. Vetëm për vitin e parë ushtrimor do të kihet parasysh periudha që shtrihet nga momenti i regjistrimit në organin tatimor deri në datën 31 dhjetor.

NENI 18 PËRFAQËSIMI

E drejta për të përfaqësuar shoqërinë para çdo organi shtetëror, privat, bankar dhe gjyqësor ushtrohet nga Administratori i Shoqërisë ose nga një person tjetër i autorizuar me prokurë prej tij.

NENI 19 ZBATIMI I LIGJIT

Përsa nuk është parashikuar në këtë Akt dhe në Statut, vlejnë dispozitat e Ligjit nr.9901, datë 14.04.2008, "PËR SHOQËRITË TREGTARE" dhe Ligjit nr.9723, datë 03.05.2007, "PËR REGJISTRIMIN E BIZNESIT" i ndryshuar.

NENI 20 STRUKTURA E KONTRATËS

Akti i Themelimit dhe Statuti i Shoqërisë, të përshtatur në bazë të ligjeve nr. 9901, datë 14.04.2008, "PËR SHOQËRITË TREGTARE" dhe Ligjit nr.9723, datë 03.05.2007, "PËR REGJISTRIMIN E BIZNESIT" i ndryshuar, do të jenë pjesë përbërëse të strukturës së kontratës së Shoqërisë.

NENI 21 VLEFSHMËRIA E AKTIT TË THEMELIMIT DHE STATUTIT

Shoqëria konsiderohet e organizuar dhe e krijuar në përputhje me nenet e këtij Akti Themelimi dhe Statuti.

NENI 22 PRISHJA DHE LIKUJTIMI Tase

Digitally signed by Endri Tase
Date: 2023.03.23 15:11:59 +02'00'

Shoqëria mund të priset në cdo kohë për një nga shkaqet:

1. humbje kapitali,
2. pamundesi veprimi.

Në këtë rast, Ortakët e Shoqërisë caktojnë një ose më shumë likujdatorë. Likujdatori dhe administratori janë përgjegjës për ruajtjen e pasurisë derisa ajo t'ju dorëzohet personave përkatës, duke likujduar në radhë të parë detyrimet fiskale, detyrimet për pagat e punonjësve dhe detyrimet ndaj të tretëve.

NENI 23

Akti i Themelimit dhe Statuti u hartua në 6 kopje origjinale, ku pasi u lexua dhe u gjend konform vullnetit të lirë të ortakëve themelues të shoqërisë, nënshkruhet rregullisht prej tyre.



A2023010770046989754

DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE

Unë Noteri verifikova identitetin e palëve nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62, 63 e vijues të ligjit nr. 110/2018 “Për Noterinë”, vërtetoj nënshkrimin e tyre. Në zbatim të ligjit 9887, datë 10.03.2008 “Për mbrojtjen e të dhënave personale”, unë Noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

ORTAKËT E SHOQËRISË “GEOMAK ENERGY” SH.P.K.

THEMELUES/IT

Kope Çarhoshi

THEMELUES/IT

Mustafa Ajdini

THEMELUES/IT

Admir Çërraga

Endri
Tase

Digitally signed by Endri Tase
Date: 2023.03.23 15:11:59 +02'00'

THEMELUES/IT

Endri Tase

NOTER

KLEVIS Q. KOSOVA