

STATUTI
I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TE KUFIZUAR
“INKOLI”

I. THEMELIMI

Neni 1
Ortaku themelues

Sot më datë 15.03.2023 z. Feliks Çaçi, i biri i Pandit, lindur në Tiranë më datë 03.04.1966, mbajtësi i kartës së identitetit me nr. 035804333 banues në adresën rr. “Njazi Demi” Nd. 14, H.15, Ap.9. Njësia Administrative Nr. 5, 1022, Tiranë, madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar.

II. EMËRTIMI– FORMA LIGJORE– SELIA – OBJEKTI

Neni 2
Emërtimi

Shoqëria emërohet “**INKOLI**” SHPK.

Neni 3
Forma ligjore

Shoqëria është e formës me përgjegjësi të kufizuar (SHPK), në bazë të ligjit nr. 9901, dt. 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”.

Shoqëria mund të shndërrohet në një formë tjetër me vendimin e Asamblesë së Ortakëve/Ortakut sipas parashikimeve ligjore të ligjit nr. 9901, dt. 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”.

Neni 4
Baza ligjore

Shoqëria “**INKOLI**” SHPK do të kryejë veprimtarinë e saj në përputhje me këtë Statut, ligjit nr. 9901, dt. 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare” dhe dispozitat e tjera të legjislacionit shqiptar.

Neni 5



Selia

Selia e shoqërisë ndodhet në adresën rr. "Njazi Demi" Nd. 14, H.15, Ap.9. Njësia Administrative Nr. 5 1022, Tiranë.

Adresa e shoqërisë për qëllime komunikimi elektronik është felixscaci@gmail.com.

Tel: 069 20 82 858.

Shoqëria ka të drejtë të krijojë degë dhe filiale në të gjithë territorin e Republikës së Shqipërisë ose jashtë saj.

Neni 6

Emblema dhe vula

Shoqëria do të ketë vulën e saj që do të përdoret nga administratori. Forma e vulës dhe masa e saj do të përcaktohen nga Ortaku i vetëm në përputhje me legjislacionin Shqiptar.

Neni 7

Objekti

Objekti i veprimtarië do të jetë:

- A. Veprimtari në fushën e ndërtimit, duke kryer punime dheu, punime inxhnierike për rrjetin e ujesjelles-kanalizimit të jashtëme dhe të brendshme, punime shtresash e izolime, sistemime, taracime terrenesh, punime rifiniture e muresh, murature betoni, beton arme të zakonshme dhe speciale nje dhe shumekateshe, punime shembjesh, blerje dhe shitje materiale ndërtimi, ndërtime civile, industriale, turistike, bujqësore, punime restaurimi, mirëmbajtje e punime shërbimi të zakonshme të sistemit komunal etj.
- B. Veprimtari në fushën e pasurive të paluajtshme, blerjes, shitjes, investimit dhe zhvillimit të tyre, duke përfshirë këtu qendrat tregtare, banesa të përbashkëta, ndërtesat me apartamente, ndërtesat në bashkëpronësi ose individuale, si dhe zhvillimin e trojeve të pazhvilluara me ose pa ndërtim në to.
- C. Tregtimi i lëndëve të para ndërtimore, import, eksport, tregti me shumicë e pakicë të materialeve të ndryshme ndërtimore etj.
- D. Mbikqyrje të ndërtimit të pasurive të paluajtshme civile, industriale, ushtarake, banesa, hotele, objekte kulturi, rrugë, infrastrukturë etj.

Objekti i veprimtarisë së Shoqërisë mund të ndryshohet ose shtohet me vendimin e Asamblesë së Ortakëve/Ortakut të vetëm.

III. KOHËZGJATJA

Neni 8

Kohëzgjatja

Kohëzgjatja e shoqërisë është e pakufizuar.

IV. KAPITALI

Neni 9



Kapitali themeltar

Kapitali fillestar i shoqërisë është 100.000 (njëqind mijë) lekë, tërësisht i shlyer nga ortaku i vetëm përpara regjistrimit të shoqësisë. Pjesëmarrja e ortakeve themelues në kapitalin e shoqërisë është si më poshtë :

Ortaku themelues Feliks Çaçi, zotërues i 1(nje) kuote me vlere 100 000(njëqind mije) leke ,i cili zoteron 100% pjesë të kapitalit themeltar te shoqërisë.

V. VENDIMMARRJA - ADMINISTRIMI

Neni 10

Ortaku i vetem

Vendimet kryesore mbi veprimtarinë e shoqërisë merren nga Ortaku i vetem.

Vendimet e Ortakut të vetem drejtojnë veprimtarinë e shoqërisë.

Vendimet e Ortakut të vetem përfshijnë kryesisht:

- ndryshimin e selisë dhe emertimit të shoqërisë
- rritjen ose zvogelimin e kapitalit themeltar të shoqërisë
- shitjen ose transferimin e pjesëve të kapitalit themeltar paleve të treta
- prishjen dhe likuidimin e shoqërisë
- emerimin ose shkarkimin e administratorit të shoqërisë
- miratimin e bilancin të shoqërisë
- transformimin e shoqërisë në formë të tjera

Neni 11

Administratori

Administratori i shoqërisë emërohet dhe shkarkohet nga Ortaku i vetem.

Administratori i shoqërisë është z. Feliks Çaçi, i biri i Pandit, lindur në Tiranë më datë 03.04.1966, mbajtësi i kartës së identitetit me nr. 035804333 banues në adresën rr. "Njazi Demi" Nd. 14, H.15, Ap.9. Njësia Administrative Nr. 5 1022, Tiranë, madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar.

Administratori i shoqërisë është i zgjedhur për 5(pese) vjet dhe me të drejtë rizgjedhjeje.

Administratori i shoqërisë është përfaqësues ligjor dhe përfaqësues i shoqërisë në marrëdhënie me të tretet, me përjashtim të kompetencave që ligji ua njeh shprehimisht Ortakeve.

Administratori ekzekuton Vendimet e Asamblese të Ortakeve/Ortakut, duke raportuar periodikisht para tyre.

Në kompetencë të administratorit përfshihen:

- kryerja e të gjitha veprimeve të administrimit të veprimtarisë tregtare të shoqërisë, duke zbatuar politikën tregtare të vendosura nga Asambleja e Ortakeve/Ortakut
- përfaqëson shoqërinë tregtare
- kujdeset për mbajtjen sakte e të rregullt të dokumentave dhe librave kontabel të shoqërisë
- pergatit dhe nënshkruan bilancin vjetor, raportin e ecurisë së veprimtarisë dhe së bashku me propozimet për ndarjen e fitimeve, i paraqit këto dokumente përpara Asamblese së Ortakeve/Ortakut për miratim

- te paralajmëroje në kohën e duhur për rrethanat që kërcojnë mbarevajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë.

Neni 12

Përgjegjësitë e administratorit

Administratori është përgjegjës individualisht ndaj shoqërisë për shkelje të ligjeve, të statutit si dhe për fajë të kryera gjatë administrimit të tij.

Administratori gjatë kryerjes së detyrave, përgjigjet ndaj shoqërisë për çdo veprim ose mosveprim, që lidhet në mënyrë të arsyeshme me qëllimet e shoqërisë tregtare, me përjashtim të rasteve kur veprimi ose mosveprimi është kryer me mirebesim.

Në çdo rast shkarkimi i administratorit mund të bëhet në çdo kohë nga Ortaku i vetëm.

VI. VITI FINANCIAR-LIKUIDIMI

Neni 13

Viti financiar

Viti financiar i shoqërisë përcaktohet me vitin kalendarik, duke filluar nga 1 janari dhe mbaron më 31 dhjetor.

Neni 14

Bilanci. Mbajtja e kontabilitetit.

Bilanci vjetor i Shoqërisë shqyrtohet në mbledhjet e Ortakut të Vetëm dhe duhet të hartohet për t'iu paraqitur organeve tatimore brenda afatëve të përcaktuara nga ligji.

Neni 15

Te ardhurat. Dividenti.

Shoqëria do të krijojë fonde rezerve për realizimin e objektit të saj. Shoqëria nga fitimi i rezervuar gjatë vitit financiar, pasi të jenë zbritur po të jetë e nevojshme humbjet e vitit të mëparshëm, le të menjëherë një shumë me vlerë 1/20 e tij.

Kjo lenjë menjëherë nuk është me e detyrueshme kur "Rezerva e Domosdoshme" arrijë 1/10 e kapitalit themeltar.

Te ardhurat që do të rezultojnë në fund të mbylljes së çdo ushtrimi, pas pagimit të tatimeve, mund të ndahen ndërmjet ortakëve në raport me pjeset që ata zotërojnë në kapitalin e shoqërisë.

Neni 16

Likuidimi

Shoqëria do të hyjë në procesin e likuidimit, nëse:

- Ortaku i Vetëm vendosë të prisë shoqërinë

- në kushtet e mosarritjes së zgjidhjes së mosmarrëveshjeve, siç parashikohet në Statutin e shoqërisë.



Ne menyre qe te ndermarre procedurat e likuidimit,Ortaku i Vetem emerone nje likuidator ose nje grup likuidatoresh.

Likuidatori/likuidatoret do te raportojne mbi gjendjen e zerave te aktivitetit dhe pasivit te shoqerise rreth operacioneve te metejshme te likuidimit dhe kohen qe nevojitet per perfundimin e tij.Ne fund te procesit,Ortaku i Vetem i Shoqerise shqyrton bilancin perfundimtar dhe mbylljen e procedures se likuidimit.

Neni 17

Zgjidhja e mosmarreshjeve.

Te gjitha mosmarreshjet qe mund te lindin gjate veprimtarise se shoqerise,zgjidhen me mirekuptim,ne te kunderten,kompetente per zgjidhjen e tyre jane Gjykatat Shqiptare.

Neni 18

Ligji i aplikueshem

Çfare nuk eshte e parashikuar shprehimisht ne kete statut,do te rregullohet ne perputhje me dispozitat e ligjit nr. 9901,date 14.04.2008 “Per shoqerite tregtare”

Neni 19

Pavlefshmeria

Ne rast se ndonje nga nenet e ketij statuti do te jete i pavlefshem,i paligjshem ose i pazbatueshem,atehere ky nen nuk do te konsiderohet,ndersa te gjitha nenet e ketij statuti do te mbeten ne fuqi dhe te vlefshem.

Neni 20

Dispozita Perfundimtare

Ky Statut hartohet ne 4(kater) kopje ne gjuhen shqipe me fuqi te njejte ligjore.

ORTAKU

Z.Feliks Çaçi

Feliks Çaçi

