

KONTRATË TRANSFERIMI E Pjesëve të Kapitalit

Shoqëria **Union Grup sh.p.k.**, me seli ligjore në Njësia Bashkiake Nr. 9, Bulevardi "Zogu I", Pallati "EDICOM" Nr. 1, Kati 11, Zyra Nr. 01, Tiranë (Shqipëri), numër NIPT K61527801R, përfaqësuar nga përfaqësuesi i saj i **Z.Niko Leka**, nënshetetas shqiptar, lindur më 31 mars 1961, me vendbanim në Tiranë dhe letërnjoftim nr 024498219 dhe numer personal G10331096G, në baze të vendimit të asamblese së ortakëve të datës 22/05/2016 (në vijim "Ortaku");

dhe

Z. Bukurosh Stafa, nënshetetas shqiptar, lindur më Elbasan, në 26.07.1951, me vendbanim në Elbasan, Lagja. 5 Maji, me letërnjoftim nr. 031346848 dhe numer personal. F10726034D (në vijim "Ish-Punemarresi");
(në vijim Ortaku dhe Ish-Punemarresi do të përcaktohen bashkërisht si "Palët" dhe veçmas si "Pala")

Kushtet paraprake

- A) Ortaku është pronari i 9,242,467.77 aksioneve të Plus Communication sh.a., me seli ligjore në Tiranë, rr. Ibrahim Rugova, Pallati Perballe Gardes, dhe NIPT K91811014B, përfaqësuar nga administratori i saj Znj. Matilda Shehu i autorizuar me vendim të Këshillit të Administrimit të saj të datës 20.05.2015 (në vijim "Plus").
- B) Mbi aksionet e Plus në pronësi të Ortakut është krijuar një peng dhe barrë sigurorese e rradhës së parë në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A., në bazë të marrëveshjes lidhur mes tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010 si është modifikuar me pas dhe, në vecanti, në datën 29 shtator 2015.
- C) Ish-Punemarresi ka aderuar në *stock options plan* të miratuar nga Plus dhe ka ushtruar 9,399 *stock options*.
- D) Me qëllim implementimin e *stock options plan*, Ortaku dëshiron t'i transferojë Ish-Punemarresit pronësinë e 9,399 aksioneve të Plus ("Aksionet Target") dhe Ish-Punemarresi të pranojë transferimin e pronësive së tyre sipas kushteve të mëposhtme.

Palët, duke marrë parasysh sa më sipër, pranojnë të lidhin këtë kontratë shitblerjeje të Aksioneve Target (në vijim "Kontrata") sipas kushteve të mëposhtme:

Neni 1

Kushtet Paraprake

- 1.1 Kushtet paraprake të mësipërme janë pjesë thelbësore dhe integrale e kësaj Kontrate.

Neni 2

Shitja e Aksioneve Target

- 2.1 Nëpërmjet kësaj Kontrate, Ortaku i shet dhe i transferon Ish-Punemarresit i cili, pranon dhe blen, pronësinë e 9,399 Aksioneve Target me një çmim të barabartë me Euro 1 (një).

Neni 3

Deklarime dhe Garanci

- 3.1 Ish-Punemarresi deklaron se ka aderuar në *stock options plan* dhe, në baze të tij, ka të drejtë të ushtroje dhe ka ushtruar vlefshmerisht 9,399 *stock options*.
- 3.2 Ish-Punemarresi deklaron se me ekzekutimin e kësaj Kontrate janë përbushur të gjitha detyrimet që ka marrë për siper kundrejt tij Plus në baze të kontratës së *stock options* të lidhur me 1 shtator 2014 dhe se ai nuk ka asnjë pretendim në lidhje me sa më sipër.
- 3.3 Ortaku deklaron dhe garanton se është i vetmi pronar dhe titullar i Aksioneve Target dhe të drejtave që rrjedhin prej tyre.

3.4 Ortaku deklaron dhe garanton se Aksionet Target janë të lira nga çdo peng, privilegj, barrë apo çdo e drejtë tjetër në favor të të tretëve, përveç barrës dhe pengut së vendosur në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A. (se bashku "Bankat"), në bazë të marrëveshjes lidhur mes tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010.

3.5 Me nënshkrimin e kësaj Kontrate dhe në çfarëdolloj momenti tjetër të mëtejshëm pas lidhjes së saj, Ish-Punemarresi perfiton te gjitha te drejtat dhe detyrimet ligjore te lidhura me pozicionin e aksionarit te Shoqërise.

Neni 4

Vlefshmëria dhe Efektet e Kontrates

4.1 Kjo Kontratë bëhet e vlefshme dhe efektive me nënshkrimin e saj nga Palët.

Neni 5

Zgjidhja e Mosmarrëveshjeve

5.1 Palët angazhohen të zgjidhin me mirëkuptim çdo mosmarrëveshje që lidhet me interpretimin dhe/ose ekzekutimin e kësaj Kontrate. Nëse një zgjidhje e tillë nuk është e mundur, mosmarrëveshja do të zgjidhet eskuzivisht nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Neni 6

E drejta e Zbatueshme

6.1 Kjo Kontratë dhe të drejtat e detyrimet e Palëve do të disiplinohen, interpretohet dhe ezekutohet në bazë të së drejtës shqiptare.

Neni 7

Te Ndryshme

7.1 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera ndërmjet Palëve duhet të bëhen me shkrim dhe të dërgohen pranë selisë së secilës Palë, si më sipër përcaktuar.

7.2 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera do të dërgohen me anë të letrës rekomande me kthim përgjigje ose me faks.

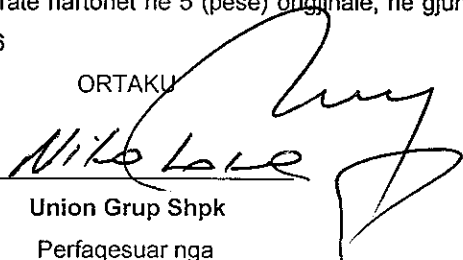
7.3 Çdo njoftim, kërkesë apo komunikim tjetër do të konsiderohet i marrë efektivisht nëse ekzistojnë kushtet e mëposhtme: a) nëse është dërguar me faks, në momentin në të cilin është marrë faksi; b) nëse është dërguar me letër rekomande, në datën e dorëzimit tek marrësi që do të vërtetohet me fletën e kthimit.

7.4 Shpenzimet ligjore, si dhe çdo shpenzim tjetër që lidhet me Kontratën apo shpenzimet për veprime të tjera të përfshira në të, do të jenë në ngarkim të Plus.

7.5 Cdo modifikim i kesaj Kontrate eshte i vlefshme nese behet me shkrim dhe nenshkruset nga te dyja Palet.

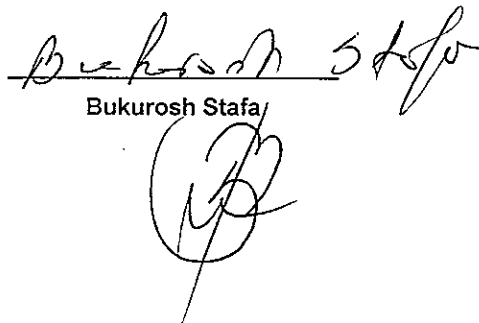
7.6 Kjo Kontratë hartohet në 5 (pese) origjinale, në gjuhën shqipe, të gjitha të nënshkruara nga Palët në datën 23 Maj 2016

ORTAKU


Niko Leka

Union Grup Shpk
Perfaqesuar nga
Niko Leka

ISH-PUNEMARRESI


Bukurosh Stafa

Bukurosh Stafa

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE
NR 2035 REP

Taksa e pulles
u likujdua



VERTETIM NENSHKRIMI

Ne Tirane, sot me date 04/06 2016 (dymije e gjashtëmbëdhjete), une Notere ANILA GJERMENI, e Dhomes se Notereve Tirane, me Adrese zyre ne pallatin (ne katin e pare), para hyrjes se godines se Gjykates Civile te Rrethit Gjyqesor Tirane Vertetoj se Dokumenti i bashkengjitur Kontratë Transferimi e Pjesëve të Kapitalit të shoqerise Plus Communication SH. A, i shkruar ne gjuhen shqip i Z. Niko Leka, shtetas shqiptar, lindur me date 31.03.1961 ne Tirane dhe banues ne Tirane me numer personal G10331096G ne cilesine e Administratorit te shoqerise Union Grup sh.p.k. me NUIS K61527801R dhe Z. Bukurosh Stafa, shtetas shqiptar, lindur me date 26.07.1951 ne Elbasan dhe banues ne Elbasan me numer personal F10726034D eshte përpiluar me vullnetin e tyre të lirë dhe të plotë jashtë kësaj zyre dhe Une Noterja vertetoj se firmat ne fund te tij eshte e tyre, dhe nënshkruaj rregullisht bazuar në ligjin 7829, datë 01.06.1994 "Për Noterin" (i ndryshuar)

NOTERE
Anila Gjermeni

KONTRATË TRANSFERIMI E PJESËVE TË KAPITALIT

Shoqëria **Union Grup sh.p.k.**, me seli ligjore në Njësia Bashkiake Nr. 9, Bulevardi "Zogu I", Pallati "EDICOM" Nr. 1, Kati 11, Zyra Nr. 01, Tiranë (Shqipëri), numër NIPT K61527801R, përfaqësuar nga përfaqësuesi i saj i **Z.Niko Leka**, nënshtetas shqiptar, lindur më 31 mars 1961, me vendbanim në Tiranë dhe letërnjoftim nr 024498219 dhe numer personal G10331096G, ne baze te vendimit te asamblese se ortakeve te dates 22.05.2016 (në vijim "Ortaku");

dhe

Z. Bledar Kurti, nënshtetas shqiptar, lindur më Lac, Kruje, në 25.08.1982, me vendbanim në Tirane, Rr. "Kongresi i Lushnjes", P.35/1, Shk.1, Ap.2, me letërnjoftim nr. 028510054 dhe numer personal. I20825050K (në vijim "Punemarresi");

(në vijim Ortaku dhe Punemarresi do të përcaktohen bashkërisht si "Palët" dhe veçmas si "Pala")

Kushtet paraprake

- A) Ortaku është pronari i 9,242,467.77 aksioneve të Plus Communication sh.a., me seli ligjore në Tiranë, rr. Ibrahim Rugova, Pallati Perballe Gardes, dhe NIPT K91811014B, përfaqësuar nga administratori i saj Znj. Matilda Shehu i autorizuar me vendim te Këshillit te Administrimit te saj te dates 20.05.2015 (në vijim "Plus") .
- B) Mbi aksionet e Plus ne pronesi te Ortakut është krijuar një peng dhe barrë siguruese e rradhës së parë në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A., në bazë të marrëveshjes lidhur mes tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010 si eshte modifikuar me pas dhe, ne vecanti, ne daten 29 shtator 2015.
- C) Punemarresi ka aderuar ne *stock options plan* te miratuar nga Plus dhe ka ushtruar 9,066 *stock options*.
- D) Me qellim implementimin e *stock options plan*, Ortaku dëshiron t'i transferojë Punëmarresit pronesine e 9,066 aksioneve te Plus ("Aksionet Target") dhe Punemarresi të pranojë transferimin e pronesise se tyre sipas kushteve të mëposhtme.

Palët, duke marrë parasysh sa më sipër, pranojnë të lidhin këtë kontratë shitblerjeje te Aksioneve Target (në vijim "Kontrata") sipas kushteve të mëposhtem:

Neni 1

Kushtet Paraprake

- 1.1 Kushtet paraprake të mësipërme janë pjesë thelbësore dhe integruese e kësaj Kontrate.

Neni 2

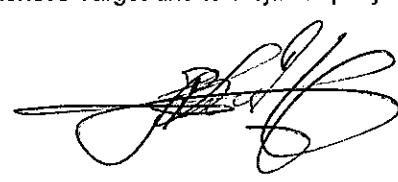
Shitja e Aksioneve Target

- 2.1 Nëpërmjet kësaj Kontrate, Ortaku i shet dhe i transferon Punëmarresit i cili, pranon dhe blen, pronesine e 9,066 Aksioneve Target me një çmim të barabartë me Euro 1 (një).

Neni 3

Deklarime dhe Garanci

- 3.1 Punemarresi deklaron se ka aderuar ne *stock options plan* dhe, ne baze te tij, ka te drejte te ushtroje dhe ka ushtruar vlefshmerisht 9,066 *stock options*.
- 3.2 Punemarresi deklaron se me ekzekutimin e kesaj Kontrate jane permbushur te gjitha detyrimet qe ka marre persiper kundrejt tij Plus ne baze te kontrates se stock options te lidhur me 1 shtator 2014 dhe se ai nuk ka asnje pretendim ne lidhje me sa me siper.
- 3.3 Ortaku deklaron dhe garanton se është i vetmi pronar dhe titullar i Aksioneve Target dhe të drejtave që rrjedhin prej tyre.



3.4 Ortaku deklaron dhe garanton se Aksionet Target janë të lira nga çdo peng, privilegj, barrë apo çdo e drejtë tjetër në favor të të tretëve, përveç barrës dhe pengut së vendosur në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A. (se bashku "Bankat"), në bazë të marrëveshjes lidhur mes tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010.

3.5 Me nënshkrimin e kësaj Kontrate dhe në çfarëdoq momenti tjetër të mëtejshëm pas lidhjes së saj, Punemarresi perfiton te gjitha te drejtat dhe detyrimet ligjore te lidhura me pozicionin e aksionarit te Shoqerise.

Neni 4

Vlefshmëria dhe Efektet e Kontrates

4.1 Kjo Kontratë bëhet e vlefshme dhe efektive me nënshkrimin e saj nga Palët.

Neni 5

Zgjidhja e Mosmarrëveshjeve

5.1 Palët angazhohen të zgjidhin me mirëkuptim çdo mosmarrëveshje që lidhet me interpretimin dhe/ose ekzekutimin e kësaj Kontrate. Nëse një zgjidhje e tillë nuk është e mundur, mosmarrëveshja do të zgjidhet eskuzivisht nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Neni 6

E drejta e Zbatueshme

6.1 Kjo Kontratë dhe të drejtat e detyrimet e Palëve do të disiplinohen, interpretohet dhe ezekutohet në bazë të së drejtës shqiptare.

Neni 7

Te Ndryshme

7.1 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera ndërmjet Palëve duhet të bëhen me shkrim dhe të dërgohen pranë selisë së secilës Palë, si më sipër përcaktuar.

7.2 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera do të dërgohen me anë të letrës rekomande me kthim përgjigje ose me faks.

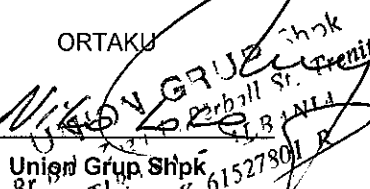
7.3 Çdo njoftim, kërkesë apo komunikim tjetër do të konsiderohet i marrë efektivisht nëse ekzistojnë kushtet e mëposhtme: a) nëse është dërguar me faks, në momentin në të cilin është marrë faksi; b) nëse është dërguar me letër rekomande, në datën e dorëzimit tek marrësi që do të vërtetohet me fletën e kthimit.

7.4 Shpenzimet ligjore, si dhe çdo shpenzim tjetër që lidhet me Kontratën apo shpenzimet për veprime të tjera të përfshira në të, do të jenë në ngarkim të Plus.

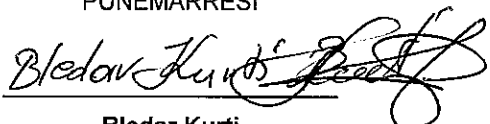
7.5 Cdo modifikim i kesaj Kontrate eshte i vlefshme nese behet me shkrim dhe nenshkruhet nga te dyja Palet.

7.6 Kjo Kontratë hartohet në 5 (pese) origjinale, në gjuhën shqipe, të gjitha të nënshkruara nga Palët në datën 23 Maj 2016

ORTAKU


Niko Leka
Union Grup Shpk
RR. TIRANË
Perfaqësuar nga
Niko Leka
K 61527801 R

PUNEMARRESI


Bledar Kurti

NOTER
TIRANE

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE
NR 2040 REP

Taksa e pulles
u likujdua



VERTETIM NENSHKRIMI

Ne Tirane, sot me date 07/06/2016 (dymije e gjashtëmbëdhjete), une Notere ANILA GJERMENI, e Dhomes se Notereve Tirane, me Adrese zyre ne pallatin (ne katin e pare), para hyrjes se godines se Gjykates Civile te Rrethit Gjyqesor Tirane Vertetoj se Dokumenti i bashkengjitur Kontratë Transferimi e Pjesëve të Kapitalit të shoqerise Plus Communication SH. A, i shkruar ne gjuhen shqip i Z. Niko Leka, shtetas shqiptar, lindur me date 31.03.1961 ne Tirane dhe banues ne Tirane me numer personal G10331096G ne cilesine e Administratorit te shoqerise Union Grup sh.p.k. me NUIS K61527801R dhe Z. Bledar Kurti, shtetas shqiptar, lindur me date 25.08.1982 ne Laç, Kruje dhe banues ne Tirane me numer personal I20825050K eshte përpiluar me vullnetin e tyre të lirë dhe të plotë jashtë kësaj zyre dhe Une Noterja vertetoj se firmat ne fund te tij eshte e tyre, dhe nënshkruaj rregullisht bazuar në ligjin 7829, datë 01.06.1994 "Për Noterin" (i ndryshuar)

NOTERE
Anila Gjermeni

KONTRATË TRANSFERIMI E PJESËVE TË KAPITALIT

Union Grup sh.p.k., me seli ligjore në Njësia Bashkiake Nr. 9, Bulevardi "Zogu I", Pallati "EDICOM" Nr. 1, Kati 11, Zyra Nr. 01, Tiranë (Shqipëri), numër NIPT K61527801R, përfaqësuar nga përfaqësuesi i saj **Z.Niko Leka**, nënshetetas shqiptar, lindur më 31 mars 1961, me vendbanim në Tiranë, me letërnjoftim nr 024498219 dhe numer personal G10331096G, ne baze te vendimit te asamblese se ortakeve te dates 22/05/2016 (në vijim "Ortaku");

dhe

Znj. Matilda Shehu, nënshetese shqiptare, e bija e Spiros, lindur më Korçe, në 27.04.1973, me vendbanim në Tirane, Kopshti Botanik, Pall. Bitraj-98, God.1, Kati 5, Ap. 13, me letërnjoftim nr. 027825846 dhe numer personal H35427169L (në vijim "Punemarresi");

(në vijim Ortaku dhe Punemarresi do të përcaktohen bashkërisht si "Palët" dhe veçmas si "Pala")

Kushtet paraprake

- A) Ortaku është pronari i 9,242,467.77 aksioneve të Plus Communication sh.a., me seli ligjore në Tiranë, rr. Ibrahim Rugova, Pallati Perballe Gardes, dhe NIPT K91811014B, përfaqësuar nga administratori i saj Znj. Matilda Shehu i autorizuar me vendim të Këshillit të Administrimit të saj të dates 20.05.2015 (në vijim "Plus") .
- B) Mbi aksionet e Plus ne pronesi te Ortakut është krijuar një peng dhe barrë sigurorese e rradhës së parë në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A., në bazë të marrëveshjes lidhur mes tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010 si është modifikuar me pas dhe, ne vecanti, ne daten 29 shtator 2015.
- C) Punemarresi ka aderuar ne *stock options plan* te miratuar nga Plus dhe ka ushtruar 74,694 *stock options*.
- D) Me qellim implementimin e *stock options plan*, Ortaku dëshiron t'i transferojë Punëmarresit pronesine e 74,694 aksioneve te Plus ("Aksionet Target") dhe Punemarresi të pranojë transferimin e pronesisë se tyre sipas kushteve të mëposhtme.

Palët, duke marrë parasysh sa më sipër, pranojnë të lidhin këtë kontratë shitblerjeje te Aksioneve Target (në vijim "Kontrata") sipas kushteve të mëposhtem:

Neni 1

Kushtet Paraprake

- 1.1 Kushtet paraprake të mësipërme janë pjesë thelbësore dhe integruese e kësaj Kontrate.

Neni 2

Shitja e Aksioneve Target

- 2.1 Nëpërmjet kësaj Kontrate, Ortaku i shet dhe i transferon Punemarresit i cili, pranon dhe blen, pronesine e 74,694 Aksioneve Target me një çmim të barabartë me Euro 1 (një).

Neni 3

Deklarime dhe Garanci

- 3.1 Punemarresi deklaron se ka aderuar ne *stock options plan* dhe, ne baze te tij, ka te drejte te ushtroje dhe ka ushtruar vlefshmerisht 74,694 *stock options*.
- 3.2 Punemarresi deklaron se me ekzekutimin e kesaj Kontrate jane permbushur te gjitha detyrimet qe ka marre persiper kundrejt tij Plus ne baze te kontrates se stock options te lidhur me 1 shtator 2014 dhe se ai nuk ka asnje pretendim ne lidhje me sa me siper.

- 3.3 Ortaku deklaron dhe garanton se është i vetmi pronar dhe titullar i Aksioneve Target dhe të drejtave që rrjedhin prej tyre.
- 3.4 Ortaku deklaron dhe garanton se Aksionet Target janë të lira nga çdo peng, privilegj, barrë apo çdo e drejtë tjetër në favor të të tretëve, përveç barrës dhe pengut së vendosur në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A. (se bashku "Bankat"), në bazë të marrëveshjes lidhur mes tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010.
- 3.5 Me nënshkrimin e kësaj Kontrate dhe në çfarëdolloj momenti tjetër të mëtejshëm pas lidhjes së saj, Punemarresi perfiton te gjitha te drejtat dhe detyrimet ligjore te lidhura me pozicionin e aksionarit te Shoqerise.

Neni 4

Vlefshmëria dhe Efektet e Kontrates

- 4.1 Kjo Kontratë bëhet e vlefshme dhe efektive me nënshkrimin e saj nga Palët.

Neni 5

Zgjidhja e Mosmarrëveshjeve

- 5.1 Palët angazhohen të zgjidhin me mirëkuptim çdo mosmarrëveshje që lidhet me interpretimin dhe/ose ekzekutimin e kësaj Kontrate. Nëse një zgjidhje e tillë nuk është e mundur, mosmarrëveshja do të zgjidhet eskuzivisht nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Neni 6

E drejta e Zbatueshme

- 6.1 Kjo Kontratë dhe të drejtat e detyrimet e Palëve do të disiplinohen, interpretohet dhe ekzekutohet në bazë të së drejtës shqiptare.

Neni 7

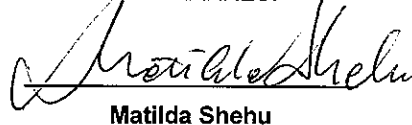
Te Ndryshme

- 7.1 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera ndërmjet Palëve duhet të bëhen me shkrim dhe të dërgohen pranë selisë së secilës Palë, si më sipër përcaktuar.
- 7.2 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera do të dërgohen me anë të letrës rekomande me kthim përgjigje ose me faks.
- 7.3 Çdo njoftim, kërkesë apo komunikim tjetër do të konsiderohet i marrë efektivisht nëse ekzistojnë kushtet e mëposhtme: a) nëse është dërguar me faks, në momentin në të cilin është marrë faksi; b) nëse është dërguar me letër rekomande, në datën e dorëzimit tek marrësi që do të vërtetohet me fletën e kthimit.
- 7.4 Shpenzimet ligjore, si dhe çdo shpenzim tjetër që lidhet me Kontratën apo shpenzimet për veprime të tjera të përfshira në të, do të jenë në ngarkim të Plus.
- 7.5 Cdo modifikim i kesaj Kontrate eshte i vlefshme nese behet me shkrim dhe nenshkruhet nga te dyja Palet.
- 7.6 Kjo Kontratë hartohet në 5 (pese) origjinale, në gjuhën shqipe, të gjitha të nënshkuara nga Palët në datën 20 Maj 2016

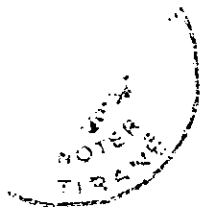
ORTAKU


Niko Lekë
Union Grup sh.p.k

PUNEMARRESI


Matilda Shehu

UNION GROUP sh.p.k
Perfaqesuar nga
Niko Lekë
Rr. Bul. Zvezda Pashall St. Tiranë
TIRANë - ALBANIA
NIPT K 61527801 R



REPUBLICA E SHQIPËRIË

mbiemri/surname
Shehu

emri/given name
Matilda

shtetësi/nationality
Shqiptare/Albanian

vendndija/place of birth
Korce

datëlindja/date of birth
27-04-1973

data e lëshimit/date of issue
02-11-2009



autoriteti i shprehur/authority
MB

nr. letërnjoftimi/card no.
027825846

gjinia/sex
F


data e skadimit/date of expiry
01-11-2019

nr. personal/personal no.
H35427169L



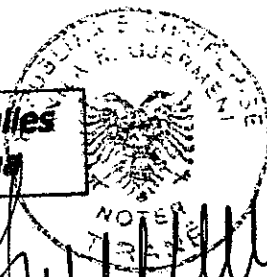
firmat/signature
Matilda Shehu

MATILDA SPIRO SHEHU



REPubliKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE
NR 2037 REP

Taksa e pulles
u likujdua



VERTETIM NENSHKRIMI

Ne Tirane, sot me date 07/06/2016 (dymije e gjashtëmbëdhjete), une Notere ANILA GJERMENI, e Dhomes se Notereve Tirane, me Adrese zyre ne pallatin (ne katin e pare), para hyrjes se godines se Gjykates Civile te Rrethit Gjyqesor Tirane Vertetoj se Dokumenti i bashkengjitur Kontratë Transferimi e Pjesëve të Kapitalit të shoqerise Plus Communication SH. A, i shkruar ne gjuhen shqip i Z. Niko Leka, shtetas shqiptar, lindur me date 31.03.1961 ne Tirane dhe banues ne Tirane me numer personal G10331096G ne cilesine e Administratorit te shoqerise Union Grup sh.p.k. me NUIS K61527801R dhe Znj. Matilda Shehu, shtetase shqiptare, lindur me date 27.04.1973 ne Korçe dhe banuese ne Tirane me numer personal H35427169L eshte përpiluar me vullnetin e tyre të lirë dhe të plotë jashtë kësaj zyre dhe Une Noterja vertetoj se firmat ne fund te tij eshte e tyre, dhe nënshkruaj rregullisht bazuar në ligjin 7829, datë 01.06.1994 "Për Noterin" (i ndryshuar)

NOTERE
Anila Gjermeni

KONTRATË TRANSFERIMI E PJESËVE TË KAPITALIT

Shoqëria **Union Grup sh.p.k.**, me seli ligjore në Njësia Bashkiake Nr. 9, Bulevardi "Zogu I", Pallati "EDICOM" Nr. 1, Kati 11, Zyra Nr. 01, Tiranë (Shqipëri), numër NIPT K61527801R, përfaqësuar nga përfaqësuesi i saj i **Z.Niko Leka**, nënshtetas shqiptar, lindur më 31 mars 1961, me vendbanim në Tiranë dhe letërnjoftim nr 024498219 dhe numer personal G10331096G, ne baze te vendimit te asamblese se ortakeve te dates 22.05.2016 (në vijim "Ortaku");

dhe

Z. Gentian Garipi, nënshtetas shqiptar, lindur më Tirane, në 23.05.1979, me vendbanim në Tirane, Rr. "Dom Mark Dushi", 44/2, me letërnjoftim nr. 024416894 dhe numer personal. H90523120F (në vijim "Punemarresi");
(në vijim Ortaku dhe Punemarresi do të përcaktohen bashkërisht si "Palët" dhe veçmas si "Pala")

Kushtet paraprake

- A) Ortaku është pronari i 9,242,467.77 aksioneve të Plus Communication sh.a., me seli ligjore në Tiranë, rr. Ibrahim Rugova, Pallati Perballe Gardes, dhe NIPT K91811014B, përfaqësuar nga administratori i saj Znj. Matilda Shehu i autorizuar me vendim te Këshillit te Administrimit te saj te dates 20.05.2015 (në vijim "Plus").
- B) Mbi aksionet e Plus ne pronesi te Ortakut është krijuar një peng dhe barrë siguruese e rradhës së parë në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A., në bazë të marrëveshjes lidhur mes tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010 si është modifikuar me pas dhe, ne vecanti, ne daten 29 shtator 2015.
- C) Punemarresi ka aderuar ne *stock options plan* te miratuar nga Plus dhe ka ushtruar 9,066 *stock options*.
- D) Me qëllim implementimin e *stock options plan*, Ortaku dëshiron t'i transferojë Punëmarresit pronesine e 9,066 aksioneve te Plus ("Aksionet Target") dhe Punemarresi të pranojë transferimin e pronesise se tyre sipas kushteve të mëposhtme.

Palët, duke marrë parasysh sa më sipër, pranojnë të lidhin këtë kontratë shitblerjeje te Aksioneve Target (në vijim "Kontrata") sipas kushteve të mëposhtem:

Neni 1

Kushtet Paraprake

- 1.1 Kushtet paraprake të mësipërme janë pjesë thelbësore dhe integruese e kësaj Kontrate.

Neni 2

Shitja e Aksioneve Target

- 2.1 Nëpërmjet kësaj Kontrate, Ortaku i shet dhe i transferon Punemarresit i cili, pranon dhe blen, pronesine e 9,066 Aksioneve Target me një çmim të barabartë me Euro 1 (një).

Neni 3

Deklarime dhe Garanci

- 3.1 Punemarresi deklaron se ka aderuar ne *stock options plan* dhe, ne baze te tij, ka te drejte te ushtroje dhe ka ushtruar vlefshmerisht 9,066 *stock options*.
- 3.2 Punemarresi deklaron se me ekzekutimin e kesaj Kontrate jane permbushur te gjitha detyrimet qe ka marre persiper kundrejt tij Plus ne baze te kontrates se stock options te lidhur me 1 shtator 2014 dhe se ai nuk ka asnje pretendim ne lidhje me sa me siper.
- 3.3 Ortaku deklaron dhe garanton se është i vetmi pronar dhe titullar i Aksioneve Target dhe të drejtave që rrjedhin prej tyre.

- 3.4 Ortaku deklaron dhe garanton se Aksionet Target janë të lira nga çdo peng, privilegj, barrë apo çdo e drejtë tjetër në favor të të tretëve, përveç barrës dhe pengut së vendosur në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A. (se bashku "Bankat"), në bazë të marrëveshjes lidhur mes tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010.
- 3.5 Me nënshkrimin e kësaj Kontrate dhe në çfarëdoq momenti tjetër të mëtejshëm pas lidhjes së saj, Punëmarrësi perfiton të gjitha të drejtat dhe detyrimet ligjore të lidhura me pozicionin e aksionarit të Shoqërisë.

Neni 4

Vlefshmëria dhe Efektet e Kontrates

- 4.1 Kjo Kontratë bëhet e vlefshme dhe efektive me nënshkrimin e saj nga Palët.

Neni 5

Zgjidhja e Mosmarrëveshjeve

- 5.1 Palët angazhohen të zgjidhin me mirëkuptim çdo mosmarrëveshje që lidhet me interpretimin dhe/ose ekzekutimin e kësaj Kontrate. Nëse një zgjidhje e tillë nuk është e mundur, mosmarrëveshja do të zgjidhet eskuzivisht nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Neni 6

E drejta e Zbatueshme

- 6.1 Kjo Kontratë dhe të drejtat e detyrimet e Palëve do të disiplinohen, interpretohet dhe ekzekutohet në bazë të së drejtës shqiptare.

Neni 7

Te Ndryshme

- 7.1 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera ndërmjet Palëve duhet të bëhen me shkrim dhe të dërgohen pranë selisë së secilës Palë, si më sipër përcaktuar.
- 7.2 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera do të dërgohen me anë të letrës rekomande me kthim përgjigje ose me faks.
- 7.3 Çdo njoftim, kërkesë apo komunikim tjetër do të konsiderohet i marrë efektivisht nëse ekzistojnë kushtet e mëposhtme: a) nëse është dërguar me faks, në momentin në të cilin është marrë faksi; b) nëse është dërguar me letër rekomande, në datën e dorëzimit tek marrësi që do të vërtetohet me fletën e kthimit.
- 7.4 Shpenzimet ligjore, si dhe çdo shpenzim tjetër që lidhet me Kontratën apo shpenzimet për veprime të tjera të përfshira në të, do të jenë në ngarkim të Plus.
- 7.5 Cdo modifikim i kesaj Kontrate eshte i vlefshme nese behet me shkrim dhe nenshkruhet nga te dyja Palet.
- 7.6 Kjo Kontratë hartohet në 5 (pese) origjinale, në gjuhën shqipe, të gjitha të nënshkruara nga Palët në datën 23 Maj 2016

ORTAKU

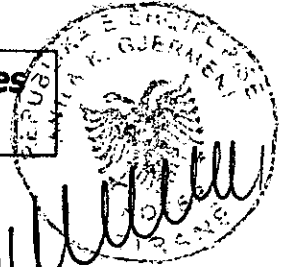
Union Group Shpk
Përfaqesues nga
Niko Leka
Pirballi St. Prishtine
R 61522001 R

PUNEMARRRESI

Gentian Garipi
Gentian Garipi

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE
NR 2039 REP

Taksa e pulles
u likujdja



VERTETIM NENSHKRIMI

Ne Tirane, sot me date 07/06/2016 (dymije e gjashtëmbëdhjete), une Notere ANILA GJERMENI, e Dhomes se Notereve Tirane, me Adrese zyre ne pallatin (ne katin e pare), para hyrjes se godines se Gjykates Civile te Rrethit Gjyqesor Tirane Vertetoj se Dokumenti i bashkengjitur Kontratë Transferimi e Pjesëve të Kapitalit të shoqerise Plus Communication SH. A, i shkruar ne gjuhen shqip i Z. Niko Leka, shtetas shqiptar, lindur me date 31.03.1961 ne Tirane dhe banues ne Tirane me numer personal G10331096G ne cilesine e Administratorit te shoqerise Union Grup sh.p.k. me NUIS K61527801R dhe Z. Gentian Garipi, shtetas shqiptar, lindur me date 23.05.1979 ne Tirane dhe banues ne Tirane me numer personal H90523120F eshte përpiluar me vullnetin e tyre të lirë dhe të plotë jashtë kësaj zyre dhe Une Noterja vertetoj se firmay ne fund te tij eshte e tyre, dhe nënshkruaj rregullisht bazuar në ligjin 7829, datë 01.06.1994 "Për Noterin" (i ndryshuar)

NOTERE
Anila Gjermeni

KONTRATË TRANSFERIMI E PJSËVE TË KAPITALIT

Shoqëria **Union Grup sh.p.k.**, me seli ligjore në Njësia Bashkiake Nr. 9, Bulevardi "Zogu I", Pallati "EDICOM" Nr. 1, Kati 11, Zyra Nr. 01, Tiranë (Shqipëri), numër NIPT K61527801R, përfaqësuar nga përfaqësuesi i saj i **Z.Niko Leka**, nënshtetas shqiptar, lindur më 31 mars 1961, me vendbanim në Tiranë dhe letërnjoftim nr 024498219 dhe numer personal G10331096G, në baze të vendimit të asamblesë së ortakëve të datës 22/05/2016 (në vijim "Ortaku");

dhe

Z. Ervir Lalaj, nënshtetas shqiptar, lindur më Lezhe, në 15.01.1984, me vendbanim në Tiranë, Rr. "Pjeter Budi", P. AnA 3 Kontakt, Ap. 3205, me letërnjoftim nr. 030143849 dhe numer personal. I40115084R (në vijim "Punemarresi"); (në vijim Ortaku dhe Punemarresi do të përcaktohen bashkërisht si "Palët" dhe veçmas si "Pala")

Kushtet paraprake

- A) Ortaku është pronari i 9,242,467.77 aksioneve të Plus Communication sh.a., me seli ligjore në Tiranë, rr. Ibrahim Rugova, Pallati Perballe Gardes, dhe NIPT K91811014B, përfaqësuar nga administratori i saj Znj. Matilda Shehu i autorizuar me vendim të Këshillit të Administrimit të saj të datës 20.05.2015 (në vijim "Plus").
- B) Mbi aksionet e Plus në pronësi të Ortakut është krijuar një peng dhe barrë sigurorese e rradhës së parë në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A., në bazë të marrëveshjes lidhur mes tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010 si është modifikuar me pas dhe, në vecanti, në datën 29 shtator 2015.
- C) Punemarresi ka aderuar në *stock options plan* të miratuar nga Plus dhe ka ushtruar 8,852 *stock options*.
- D) Me qëllim implementimit të *stock options plan*, Ortaku dëshiron t'i transferojë Punëmarresit pronësinë e 8,852 aksioneve të Plus ("Aksionet Target") dhe Punemarresi të pranojë transferimin e pronësive të tyre sipas kushteve të mëposhtme.

Palët, duke marrë parasysh sa më sipër, pranojnë të lidhin këtë kontratë shitblerjeje të Aksioneve Target (në vijim "Kontrata") sipas kushteve të mëposhtme:

Neni 1

Kushtet Paraprake

- 1.1 Kushtet paraprake të mësipërme janë pjesë thelbësore dhe integrale e kësaj Kontrate.

Neni 2

Shitja e Aksioneve Target

- 2.1 Nëpërmjet kësaj Kontrate, Ortaku i shet dhe i transferon Punëmarresit të cili, pranon dhe blen, pronësinë e 8,852 Aksioneve Target me një çmim të barabartë me Euro 1 (një).

Neni 3

Deklarime dhe Garanci

- 3.1 Punëmarresi deklaron se ka aderuar në *stock options plan* dhe, në baze të tij, ka të drejtë të *ushtrojë* dhe ka ushtruar vlefshmerisht 8,852 *stock options*.
- 3.2 Punëmarresi deklaron se me ekzekutimin e kësaj Kontrate janë permbushur të gjitha detyrimet që ka marrë persiper kundrejt tij Plus në baze të kontratës së *stock options* të lidhur me 1 shtator 2014 dhe se ai nuk ka asnjë pretendim në lidhje me sa më sipër.
- 3.3 Ortaku deklaron dhe garanton se është i vetmi pronar dhe titullar i Aksioneve Target dhe të drejtave që rrjedhin prej tyre.

3.4 Ortaku deklaron dhe garanton se Aksionet Target janë të lira nga çdo peng, privilegj, barrë apo çdo e drejtë tjetër në favor të të tretëve, përveç barrës dhe pengut së vendosur në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A. (se bashku "Bankat"), në bazë të marrëveshjes lidhur mes tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010.

3.5 Me nënshkrimin e kësaj Kontrate dhe në çfarëdolloj momenti tjetër të mëtejshëm pas lidhjes së saj, Punemarresi perfiton te gjitha te drejtat dhe detyrimet ligjore te lidhura me pozicionin e aksionarit te Shoqerise.

Neni 4

Vlefshmëria dhe Efektet e Kontrates

4.1 Kjo Kontratë bëhet e vlefshme dhe efektive me nënshkrimin e saj nga Palët.

Neni 5

Zgjidhja e Mosmarrëveshjeve

5.1 Palët angazhohen të zgjidhin me mirëkuptim çdo mosmarrëveshje që lidhet me interpretimin dhe/ose ekzekutimin e kësaj Kontrate. Nëse një zgjidhje e tillë nuk është e mundur, mosmarrëveshja do të zgjidhet eskuzivisht nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Neni 6

E drejta e Zbatueshme

6.1 Kjo Kontratë dhe të drejtat e detyrimet e Palëve do të disiplinohen, interpretohet dhe ezekutohet në bazë të së drejtës shqiptare.

Neni 7

Te Ndryshme

7.1 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera ndërmjet Palëve duhet të bëhen me shkrim dhe të dërgohen pranë selisë së secilës Palë, si më sipër përcaktuar.

7.2 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera do të dërgohen me anë të letres rekomande me kthim përgjigje ose me faks.

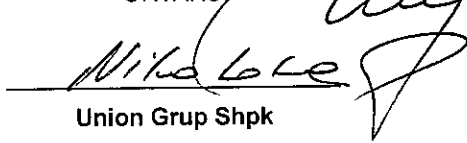
7.3 Çdo njoftim, kërkesë apo komunikim tjetër do të konsiderohet i marrë efektivisht nëse ekzistojnë kushtet e mëposhtme: a) nëse është dërguar me faks, në momentin në të cilin është marrë faksi; b) nëse është dërguar me letër rekomande, në datën e dorëzimit tek marrësi që do të vërtetohet me fletën e kthimit.

7.4 Shpenzimet ligjore, si dhe çdo shpenzim tjetër që lidhet me Kontratën apo shpenzimet për veprime të tjera të përfshira në të, do të jenë në ngarkim të Plus.

7.5 Cdo modifikim i kesaj Kontrate eshte i vlefshme nese behet me shkrim dhe nenshkruhet nga te dyja Palet.

7.6 Kjo Kontratë hartohet në 5 (pese) origjinale, në gjuhën shqipe, të gjitha të nënshkruara nga Palët në datën 23 Maj 2016

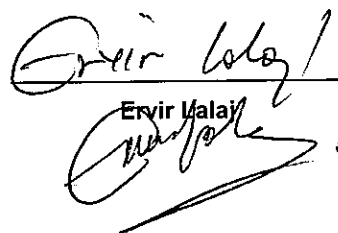
ORTAKU



Union Grup Shpk

Perfaqesuar nga
Niko Leka

PUNEMARRESI

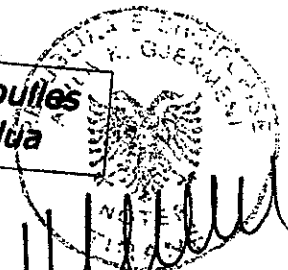


Ervir Malaj

UNION GRUPO Shpk
Rr. Bul. Ziqit Përhill St, Tiranë
TIRANë - ALBANIë
NIPT K 61527801 R

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE
NR. 2038 REP

Taksa e pultes
u likujdua



VERTETIM NENSHKRIMI

Ne Tirane, sot me date 07/06/2016 (dymije e gjashtëmbëdhjete), une Notere ANILA GJERMENI, e Dhomes se Notereve Tirane, me Adrese zyre ne pallatin (ne katin e pare), para hyrjes se godines se Gjykates Civile te Rrethit Gjyqesor Tirane Vertetoj se Dokumenti i bashkengjitur Kontratë Transferimi e Pjesëve të Kapitalit të shoqerise Plus Communication SH. A, i shkruar ne gjuhen shqip i Z. Niko Leka, shtetas shqiptar, lindur me date 31.03.1961 ne Tirane dhe banues ne Tirane me numer personal G10331096G ne cilesine e Administratorit te shoqerise Union Grup sh.p.k. me NUIS K61527801R dhe Z. Ervir Lalaj, shtetas shqiptar, lindur me date 15.01.1984 ne Lezhe dhe banues ne Tirane me numer personal I40115084R eshte përpiluar me vullnetin e tyre të lirë dhe të plotë jashtë kësaj zyre dhe Une Noterja vertetoj se firmat ne fund te tij eshte e tyre, dhe nënshkruaj rregullisht bazuar në ligjin 7829, datë 01.06.1994 "Për Noterin" (i ndryshuar)

NOTERE
Anila Gjermeni

KONTRATË TRANSFERIMI E PJESËVE TË KAPITALIT

Shoqëria **Union Grup sh.p.k.**, me seli ligjore në Njësia Bashkiake Nr. 9, Bulevardi "Zogu I", Pallati "EDICOM" Nr. 1, Kati 11, Zyra Nr. 01, Tiranë (Shqipëri), numër NIPT K61527801R, përfaqësuar nga përfaqësuesi i saj i **Z.Niko Leka**, nënshetetas shqiptar, lindur më 31 mars 1961, me vendbanim në Tiranë dhe letërnjoftim nr 024498219 dhe numer personal G10331096G, në baze të vendimit të asamblese së ortakeve të datës 22/05/2016 (në vijim "Ortaku");

dhe

Znj. Gentiana Gjermani, nënshetëse shqiptar, lindur më Fier, në 02.05.1975, me vendbanim në Tirane, Rr.Don Bosko, Pall.Vizion +, me letërnjoftim nr. 027959582 dhe numer personal. H55502046I (në vijim "Punemarresi");

(në vijim Ortaku dhe Punemarresi do të përcaktohen bashkërisht si "Palët" dhe veçmas si "Pala")

Kushtet paraprake

- A) Ortaku është pronari i 9,242,467.77 aksioneve të Plus Communication sh.a., me seli ligjore në Tiranë, rr. Ibrahim Rugova, Pallati Perballe Gardes, dhe NIPT K91811014B, përfaqësuar nga administratori i saj Znj. Matilda Shehu i autorizuar me vendim të Këshillit të Administrimit të saj të datës 20.05.2015 (në vijim "Plus").
- B) Mbi aksionet e Plus në pronësi të Ortakut është krijuar një peng dhe barrë siguroese e rradhës së parë në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A., në bazë të marrëveshjes lidhur mes tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010 si është modifikuar me pas dhe, në vecanti, në datën 29 shtator 2015.
- C) Punemarresi ka aderuar në *stock options plan* të miratuar nga Plus dhe ka ushtruar 14,432 *stock options*.
- D) Me qëllim implementimin e *stock options plan*, Ortaku dëshiron t'i transferojë Punëmarresit pronësinë e 14,432 aksioneve të Plus ("Aksionet Target") dhe Punemarresi të pranojë transferimin e pronësisë së tyre sipas kushteve të mëposhtme.

Palët, duke marrë parasysh sa më sipër, pranojnë të lidhin këtë kontratë shitblerjeje të Aksioneve Target (në vijim "Kontrata") sipas kushteve të mëposhtme:

Neni 1

Kushtet Paraprake

- 1.1 Kushtet paraprake të mësipërme janë pjesë thelbësore dhe integruese e kësaj Kontrate.

Neni 2

Shitja e Aksioneve Target

- 2.1 Nëpërmjet kësaj Kontrate, Ortaku i shet dhe i transferon Punëmarresit i cili, pranon dhe blen, pronësinë e 14,432 Aksioneve Target me një çmim të barabartë me Euro 1 (një).

Neni 3

Deklarime dhe Garanci

- 3.1 Punemarresi deklaron se ka aderuar në *stock options plan* dhe, në baze të tij, ka të drejtë të *ushtrojë* dhe ka ushtruar vlefshmerisht 14,432 *stock options*.
- 3.2 Punemarresi deklaron se me ekzekutimin e kësaj Kontrate janë permbushur të gjitha detyrimet që ka marrë persiper kundrejt tij Plus në baze të kontratës së *stock options* të lidhur me 1 shtator 2014 dhe se ai nuk ka asnjë pretendim në lidhje me sa më sipër.
- 3.3 Ortaku deklaron dhe garanton se është i vetmi pronar dhe titullar i Aksioneve Target dhe të drejtave që rrjedhin prej tyre.

- 3.4 Ortaku deklaron dhe garanton se Aksionet Target janë të lira nga çdo peng, privilegj, barrë apo çdo e drejtë tjetër në favor të të tretëve, përveç barrës dhe pengut së vendosur në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A. (se bashku "Bankat"), në bazë të marrëveshjes lidhur mes tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010.
- 3.5 Me nënshkrimin e kësaj Kontrate dhe në çfarëdoqë momenti tjetër të mëtejshëm pas lidhjes së saj, Punemarresi perfiton të gjitha të drejtat dhe detyrimet ligjore të lidhura me pozicionin e aksionarit të Shoqërisë.

Neni 4

Vlefshmëria dhe Efektet e Kontrates

- 4.1 Kjo Kontratë bëhet e vlefshme dhe efektive me nënshkrimin e saj nga Palët.

Neni 5

Zgjidhja e Mosmarrëveshjeve

- 5.1 Palët angazhohen të zgjidhin me mirëkuptim çdo mosmarrëveshje që lidhet me interpretimin dhe/ose ekzekutimin e kësaj Kontrate. Nëse një zgjidhje e tillë nuk është e mundur, mosmarrëveshja do të zgjidhet ekskluzivisht nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Neni 6

E drejta e Zbatueshme

- 6.1 Kjo Kontratë dhe të drejtat e detyrimet e Palëve do të disiplinohen, interpretohet dhe ezekutohet në bazë të së drejtës shqiptare.

Neni 7

Te Ndryshme

- 7.1 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera ndërmjet Palëve duhet të bëhen me shkrim dhe të dërgohen pranë selisë së secilës Palë, si më sipër përcaktuar.
- 7.2 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera do të dërgohen me anë të letrës rekomande me kthim përgjigje ose me faks.
- 7.3 Çdo njoftim, kërkesë apo komunikim tjetër do të konsiderohet i marrë efektivisht nëse ekzistojnë kushtet e mëposhtme: a) nëse është dërguar me faks, në momentin në të cilin është marrë faksi; b) nëse është dërguar me letër rekomande, në datën e dorëzimit tek marrësi që do të vërtetohet me fletën e kthimit.
- 7.4 Shpenzimet ligjore, si dhe çdo shpenzim tjetër që lidhet me Kontratën apo shpenzimet për veprime të tjera të përfshira në të, do të jenë në ngarkim të Plus.
- 7.5 Cdo modifikim i kësaj Kontrate është i vlefshme nëse bëhet me shkrim dhe nënshkruhet nga të dyja Palët.
- 7.6 Kjo Kontratë hartohet në 5 (pese) origjinale, në gjuhën shqipe, të gjitha të nënshkruara nga Palët në datën 23 Maj 2016

ORTAKU

Union Grup Shpk

Perfaqësuar nga
Niko Leka

UNION GRUP SHPK
Rr. Bul. Zvezda Pashallari, Tiranë
TIRANA - ALBANI
NIPT K 61527801 R

PUNEMARRESI

Gentiana Gjermeni

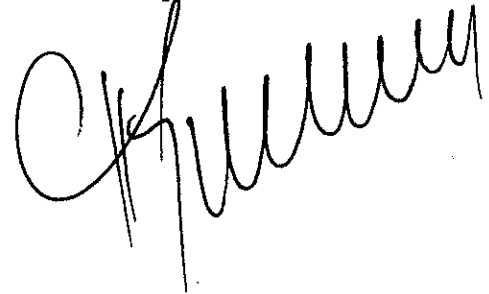
REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE
NR 2036 REP

Taksa e pulles
u likujdja

VERTETIM NENSHKRIMI

Ne Tirane, sot me date 07/06 2016 (dymije e gjashtëmbëdhjete), une Notere ANILA GJERMENI, e Dhomes se Notereve Tirane, me Adrese zyre ne pallatin (ne katin e pare), para hyrjes se godines se Gjykates Civile te Rrethit Gjyqesor Tirane Vertetoj se Dokumenti i bashkengjitur Kontratë Transferimi e Pjesëve të Kapitalit të shoqerise Plus Communication SH. A, i shkruar ne gjuhen shqip i Z. Niko Leka, shtetas shqiptar, lindur me date 31.03.1961 ne Tirane dhe banues ne Tirane me numer personal G10331096G ne cilesine e Administratorit te shoqerise Union Grup sh.p.k. me NUIS K61527801R dhe Znj. Gentiana Gjermeni, shtetase shqiptare, lindur me date 02.05.1975 ne Fier dhe banuese ne Tirane me numer personal H55502046I eshte përpiluar me vullnetin e tyre të lirë dhe të plotë jashtë kësaj zyre dhe Une Noterja vertetoj se firmat ne fund te tij eshte e tyre, dhe nënshkruaj rregullisht bazuar në ligjin 7829, datë 01.06.1994 "Për Noterin" (i ndryshuar)

NOTERE
Anila Gjermeni



KONTRATË TRANSFERIMI E PJESËVE TË KAPITALIT

Shoqëria **Union Grup sh.p.k.**, me seli ligjore në Njësia Bashkiake Nr. 9, Bulevardi "Zogu I", Pallati "EDICOM" Nr. 1, Kati 11, Zyra Nr. 01, Tiranë (Shqipëri), numër NIPT K61527801R, përfaqësuar nga përfaqësuesi i saj i **Z.Niko Leka**, nënshetetas shqiptar, lindur më 31 mars 1961, me vendbanim në Tiranë dhe letërnjoftim nr 024498219 dhe numer personal G10331096G, në bazë të vendimit të asamblese se ortakeve të datës 22/05/2016 (në vijim "Ortaku");

dhe

Znj. Emel Hajredini, nënshetetas shqiptar, lindur më Shkoder, në 01.03.1986, me vendbanim në Tirane, Rr. "Kavajes", P.156, Shk.3, H.8 me letërnjoftim nr. 028907289 dhe numer personal. I65301024N (në vijim "Punemarresi");
(në vijim Ortaku dhe Punemarresi do të përcaktohen bashkërisht si "**Palët**" dhe veçmas si "**Pala**")

Kushtet paraprake

- A) Ortaku është pronari i 9,242,467.77 aksioneve të Plus Communication sh.a., me seli ligjore në Tiranë, rr. Ibrahim Rugova, Pallati Perballe Gardes, dhe NIPT K91811014B, përfaqësuar nga administratori i saj Znj. Matilda Shehu i autorizuar me vendim të Këshillit të Administrimit të saj të datës 20.05.2015 (në vijim "Plus").
- B) Mbi aksionet e Plus në pronësi të Ortakut është krijuar një peng dhe barrë siguroese e rradhës së parë në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A., në bazë të marrëveshjes lidhur mes tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010 si është modifikuar me pas dhe, në vecanti, në datën 29 shtator 2015.
- C) Punemarresi ka aderuar në *stock options plan* të miratuar nga Plus dhe ka ushtruar 6,220 *stock options*.
- D) Me qëllim implementimin e *stock options plan*, Ortaku dëshiron t'i transferojë Punemarresit pronësinë e 6,220 aksioneve të Plus ("**Aksionet Target**") dhe Punemarresi të pranojë transferimin e pronësisë së tyre sipas kushteve të mëposhtme.

Palët, duke marrë parasysh sa më sipër, pranojnë të lidhin këtë kontratë shitblerjeje të Aksioneve Target (në vijim "**Kontrata**") sipas kushteve të mëposhtme:

Neni 1

Kushtet Paraprake

- 1.1 Kushtet paraprake të mësipërme janë pjesë thelbësore dhe integrale e kësaj Kontrate.

Neni 2

Shitja e Aksioneve Target

- 2.1 Nëpërmjet kësaj Kontrate, Ortaku i shet dhe i transferon Punemarresit i cili, pranon dhe blen, pronësinë e 6,220 Aksioneve Target me një çmim të barabartë me Euro 1 (një).

Neni 3

Deklarime dhe Garanci

- 3.1 Punemarresi deklaron se ka aderuar në *stock options plan* dhe, në bazë të tij, ka të drejtë të ushtroje dhe ka ushtruar vlefshmerisht 6,220 *stock options*.
- 3.2 Punemarresi deklaron se me ekzekutimin e kësaj Kontrate janë përmbushur të gjitha detyrimet që ka marrë persiper kundrejt tij Plus në bazë të kontratës së *stock options* të lidhur me 1 shtator 2014 dhe se ai nuk ka asnjë pretendim në lidhje me sa më sipër.
- 3.3 Ortaku deklaron dhe garanton se është i vetmi pronar dhe titullar i Aksioneve Target dhe të drejtave që rrjedhin prej tyre.

3.4 Ortaku deklaron dhe garanton se Aksionet Target janë të lira nga çdo peng, privilegj, barrë apo çdo e drejtë tjetër në favor të të tretëve, përveç barrës dhe pengut së vendosur në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A. (se bashku "Bankat"), në bazë të marrëveshjes lidhur mes tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010.

3.5 Me nënshkrimin e kësaj Kontrate dhe në çfarëdoq momenti tjetër të mëtejshëm pas lidhjes së saj, Punemarresi përfiton të gjitha të drejtat dhe detyrimet ligjore të lidhura me pozicionin e aksionarit të Shoqërisë.

Neni 4

Vlefshmëria dhe Efektet e Kontrates

4.1 Kjo Kontratë bëhet e vlefshme dhe efektive me nënshkrimin e saj nga Palët.

Neni 5

Zgjidhja e Mosmarrëveshjeve

5.1 Palët angazhohen të zgjidhin me mirëkuptim çdo mosmarrëveshje që lidhet me interpretimin dhe/ose ekzekutimin e kësaj Kontrate. Nëse një zgjidhje e tillë nuk është e mundur, mosmarrëveshja do të zgjidhet eskuzivisht nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Neni 6

E drejta e Zbatueshme

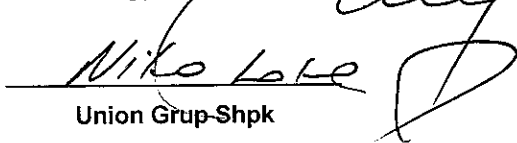
6.1 Kjo Kontratë dhe të drejtat e detyrimet e Palëve do të disiplinohen, interpretohet dhe ekzekutohet në bazë të së drejtës shqiptare.

Neni 7

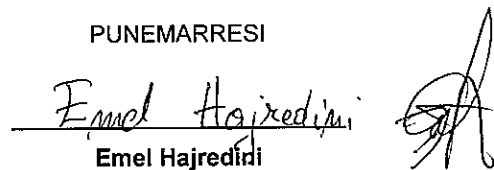
Te Ndryshme

- 7.1 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera ndërmjet Palëve duhet të bëhen me shkrim dhe të dërgohen pranë selisë së secilës Palë, si më sipër përcaktuar.
- 7.2 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera do të dërgohen me anë të letër rekome dhe me kthim përgjigje ose me faks.
- 7.3 Çdo njoftim, kërkesë apo komunikim tjetër do të konsiderohet i marrë efektivisht nëse ekzistojnë kushtet e mëposhtme: a) nëse është dërguar me faks, në momentin në të cilin është marrë faksi; b) nëse është dërguar me letër rekome, në datën e dorëzimit tek marrësi që do të vërtetohet me fletën e kthimit.
- 7.4 Shpenzimet ligjore, si dhe çdo shpenzim tjetër që lidhet me Kontratën apo shpenzimet për veprime të tjera të përfshira në të, do të jenë në ngarkim të Plus.
- 7.5 Cdo modifikim i kësaj Kontrate është i vlefshme nëse bëhet me shkrim dhe nënshkruhet nga të dyja Palët.
- 7.6 Kjo Kontratë hartohet në 5 (pese) origjinale, në gjuhën shqipe, të gjitha të nënshkruara nga Palët në datën 23 Maj 2016

ORTAKU


Niko Leka
Union Grup-Shpk

PUNEMARRESI


Emel Hajredini

Perfaqesuar nga
UNION GR NIKO LEKA
Rr. Bul' Zvezda 1 Pishill St. Tiranë
TIRANë - ALBANIë
NIPT K 61527301 R

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE
NR 2058 REP

Taksa e pulles
u likujdua



VERTETIM NENSHKRIMI

Ne Tirane, sot me date 07/06/2016 (dymije e gjashtëmbëdhjete), une Notere ANILA GJERMENI, e Dhomes se Notereve Tirane, me Adrese zyre ne pallatin (ne katin e pare), para hyrjes se godines se Gjykates Civile te Rrethit Gjyqesor Tirane Vertetoj se Dokumenti i bashkengjitur Kontratë Transferimi e Pjesëve të Kapitalit të shoqerise Plus Communication SH. A, i shkruar ne gjuhen shqip i Z. Niko Leka, shtetas shqiptar, lindur me date 31.03.1961 ne Tirane dhe banues ne Tirane me numer personal G10331096G ne cilesine e Administratorit te shoqerise Union Grup sh.p.k. me NUIS K61527801R dhe Znj. Emel Hajredini, shtetase shqiptare, lindur me date 01.03.1986 ne Shkoder dhe banuese ne Tirane me numer personal I65301024N eshte përpiluar me vullnetin e tyre të lirë dhe të plotë jashtë kësaj zyre dhe Une Noterja vertetoj se firmat ne fund te tij eshte e tyre, dhe nënshkruaj rregullisht bazuar në ligjin 7829, datë 01.06.1994 "Për Noterin" (i ndryshuar)

NOTERE
Anila Gjermeni

KONTRATË TRANSFERIMI E PJESËVE TË KAPITALIT

Shoqëria **Union Grup sh.p.k.**, me seli ligjore në Njësia Bashkiake Nr. 9, Bulevardi "Zogu I", Pallati "EDICOM" Nr. 1, Kati 11, Zyra Nr. 01, Tiranë (Shqipëri), numër NIPT K61527801R, përfaqësuar nga përfaqësuesi i saj i **Z.Niko Leka**, nënshetetas shqiptar, lindur më 31 mars 1961, me vendbanim në Tiranë dhe letërnjoftim nr 024498219 dhe numer personal G10331096G, në baze të vendimit të asamblese së ortakeve të datës 22/05/2016 (në vijim "Ortaku");

dhe

Znj. Anduena Serti, nënshetetas shqiptar, lindur më Tirane, në 19.09.1986, me vendbanim në Tirane, Rr. "Robert Shvarc", P.77, H.18, Ap.12 me letërnjoftim nr. 030320005 dhe numer personal. I65919046P (në vijim "Punemarresi"); (në vijim Ortaku dhe Punemarresi do të përcaktohen bashkërisht si "Palët" dhe veçmas si "Pala")

Kushtet paraprake

- A) Ortaku është pronari i 9,242,467.77 aksioneve të Plus Communication sh.a., me seli ligjore në Tiranë, rr. Ibrahim Rugova, Pallati Perballe Gardes, dhe NIPT K91811014B, përfaqësuar nga administratori i saj Znj. Matilda Shehu i autorizuar me vendim të Këshillit të Administrimit të saj të datës 20.05.2015 (në vijim "Plus").
- B) Mbi aksionet e Plus në pronësi të Ortakut është krijuar një peng dhe barrë siguroese e rradhës së parë në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A., në bazë të marrëveshjes lidhur mes tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010 si është modifikuar me pas dhe, në vecanti, në datën 29 shtator 2015.
- C) Punemarresi ka aderuar në *stock options plan* të miratuar nga Plus dhe ka ushtruar 5,498 *stock options*.
- D) Me qëllim implementimin e *stock options plan*, Ortaku dëshiron t'i transferojë Punemarresit pronësinë e 5,498 aksioneve të Plus ("Aksionet Target") dhe Punemarresi të pranojë transferimin e pronësisë së tyre sipas kushteve të mëposhtme.

Palët, duke marrë parasysh sa më sipër, pranojnë të lidhin këtë kontratë shitblerjeje të Aksioneve Target (në vijim "Kontrata") sipas kushteve të mëposhtme:

Neni 1

Kushtet Paraprake

- 1.1 Kushtet paraprake të mësipërme janë pjesë thelbësore dhe integrale e kësaj Kontrate.

Neni 2

Shitja e Aksioneve Target

- 2.1 Nëpërmjet kësaj Kontrate, Ortaku i shet dhe i transferon Punemarresit i cili, pranon dhe blen, pronësinë e 5,498 Aksioneve Target me një çmim të barabartë me Euro 1 (një).

Neni 3

Deklarime dhe Garanci

- 3.1 Punemarresi deklaron se ka aderuar në *stock options plan* dhe, në baze të tij, ka të drejtë të ushtronte dhe ka ushtruar vlefshmerisht 5,498 *stock options*.
- 3.2 Punemarresi deklaron se me ekzekutimin e kësaj Kontrate janë permbushur të gjitha detyrimet që ka marrë persiper kundrejt tij Plus në baze të kontratës së *stock options* të lidhur me 1 shtator 2014 dhe se ai nuk ka asnjë pretendim në lidhje me sa më sipër.
- 3.3 Ortaku deklaron dhe garanton se është i vetmi pronar dhe titullar i Aksioneve Target dhe të drejtave që rrjedhin prej tyre.

- 3.4 Ortaku deklaron dhe garanton se Aksionet Target janë të lira nga çdo peng, privilegj, barrë apo çdo e drejtë tjetër në favor të të tretëve, përveç barrës dhe pengut së vendosur në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A. (se bashku "Bankat"), në bazë të marrëveshjes lidhur mes tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010.
- 3.5 Me nënshkrimin e kësaj Kontrate dhe në çfarëdoq momenti tjetër të mëtejshëm pas lidhjes së saj, Punemarresi perfiton te gjitha te drejtat dhe detyrimet ligjore te lidhura me pozicionin e aksionarit te Shoqerise.

Neni 4

Vlefshmëria dhe Efektet e Kontrates

- 4.1 Kjo Kontratë bëhet e vlefshme dhe efektive me nënshkrimin e saj nga Palët.

Neni 5

Zgjidhja e Mosmarrëveshjeve

- 5.1 Palët angazhohen të zgjidhin me mirëkuptim çdo mosmarrëveshje që lidhet me interpretimin dhe/ose ekzekutimin e kësaj Kontrate. Nëse një zgjidhje e tillë nuk është e mundur, mosmarrëveshja do të zgjidhet eskuzivisht nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Neni 6

E drejta e Zbatueshme

- 6.1 Kjo Kontratë dhe të drejtat e detyrimet e Palëve do të disiplinohen, interpretohet dhe ekzekutohet në bazë të së drejtës shqiptare.

Neni 7

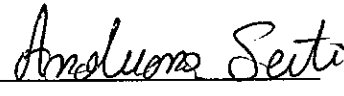
Te Ndryshme

- 7.1 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera ndërmjet Palëve duhet të bëhen me shkrim dhe të dërgohen pranë selisë së secilës Palë, si më sipër përcaktuar.
- 7.2 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera do të dërgohen me anë të letrës rekomande me kthim përgjigje ose me faks.
- 7.3 Çdo njoftim, kërkesë apo komunikim tjetër do të konsiderohet i marrë efektivisht nëse ekzistojnë kushtet e mëposhtme: a) nëse është dërguar me faks, në momentin në të cilin është marrë faksi; b) nëse është dërguar me letër rekomande, në datën e dorëzimit tek marrësi që do të vërtetohet me fletën e kthimit.
- 7.4 Shpenzimet ligjore, si dhe çdo shpenzim tjetër që lidhet me Kontratën apo shpenzimet për veprime të tjera të përfshira në të, do të jenë në ngarkim të Plus.
- 7.5 Cdo modifikim i kesaj Kontrate eshte i vlefshme nese behet me shkrim dhe nenshkruhet nga te dyja Palet.
- 7.6 Kjo Kontratë hartohet në 5 (pese) origjinale, në gjuhën shqipe, të gjitha të nënshkuara nga Palët në datën 23 Maj 2016

ORTAKU


Niko Leka
Union Grup Shpk

PUNEMARRESI


Anduena Serti

Perfaqesuar nga
UNION GRUPO SHPK
Rr. Bul. Zogut I, Perball St. Trenit
TIRANA - ALBANIA
NIPT K 61527801 R



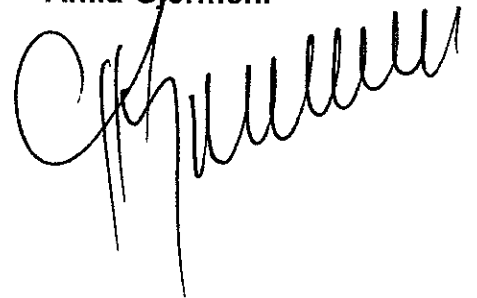
REPUBLICA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE
NR 2059 REP

Taksa e pulles
u likujdua.

VERTETIM NENSHKRIMI

Ne Tirane, sot me date 07/062016 (dymije e gjashtëmbëdhjete), une Notere ANILA GJERMENI, e Dhomes se Notereve Tirane, me Adrese zyre ne pallatin (ne katin e pare), para hyrjes se godines se Gjykates Civile te Rrethit Gjyqesor Tirane Vertetoj se Dokumenti i bashkengjitur Kontratë Transferimi e Pjesëve të Kapitalit të shoqerise Plus Communication SH. A, i shkruar ne gjuhen shqip i Z. Niko Leka, shtetas shqiptar, lindur me date 31.03.1961 ne Tirane dhe banues ne Tirane me numer personal G10331096G ne cilesine e Administratorit te shoqerise Union Grup sh.p.k. me NUIS K61527801R dhe Znj. Anduena Serti, shtetase shqiptare, lindur me date 19.09.1986 ne Tirane dhe banuese ne Tirane me numer personal I65919046P eshte përpiluar me vullnetin e tyre të lirë dhe të plotë jashtë kësaj zyre dhe Une Noterja vertetoj se firmat ne fund te tij eshte e tyre, dhe nënshkruaj rregullisht bazuar në ligjin 7829, datë 01.06.1994 "Për Noterin" (i ndryshuar)

NOTERE
Anila Gjermeni



KONTRATË TRANSFERIMI E PJESEVE TË KAPITALIT

Shoqëria **Union Grup sh.p.k.**, me seli ligjore në Njësia Bashkiake Nr. 9, Bulevardi "Zogu I", Pallati "EDICOM" Nr. 1, Kati 11, Zyra Nr. 01, Tiranë (Shqipëri), numër NIPT K61527801R, përfaqësuar nga përfaqësuesi i saj i **Z.Niko Leka**, nënshtetas shqiptar, lindur më 31 mars 1961, me vendbanim në Tiranë dhe letërnjoftim nr 024498219 dhe numer personal G10331096G, ne baze te vendimit te asamblese se ortakeve te dates 22/05/2016 (në vijim "Ortaku");

dhe

Znj. Aida Subashi, nënshtetase shqiptar, lindur më Tirane, në 20.09.1981, me vendbanim në Tirane, Rr. "Arkitekt Kasemi" P. 52, Sh. Ap. 6, me letërnjoftim nr. 026015248 dhe numer personal. 115920169N (në vijim "Punemarresi"); (në vijim Ortaku dhe Punemarresi do të përcaktohen bashkërisht si "Palët" dhe veçmas si "Pala")

Kushtet paraprake

- A) Ortaku është pronari i 9,242,467.77 aksioneve të Plus Communication sh.a., me seli ligjore në Tiranë, rr. Ibrahim Rugova, Pallati Perballe Gardes, dhe NIPT K91811014B, përfaqësuar nga administratori i saj Znj. Matilda Shehu i autorizuar me vendim te Këshillit te Administrimit te saj te dates 20.05.2015 (në vijim "Plus") .
- B) Mbi aksionet e Plus ne pronesi te Ortakut është krijuar një peng dhe barrë siguroese e rradhës së parë në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A., në bazë të marrëveshjes lidhur mes tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010 si eshte modifikuar me pas dhe, ne vecanti, ne daten 29 shtator 2015.
- C) Punemarresi ka aderuar ne *stock options plan* te miratuar nga Plus dhe ka ushtruar 7,697 *stock options*.
- D) Me qellim implementimin e *stock options plan*, Ortaku dëshiron t'i transferojë Punëmarresit pronesine e 7,697 aksioneve te Plus ("Aksionet Target") dhe Punemarresi të pranojë transferimin e pronesise se tyre sipas kushteve të mëposhtme.

Palët, duke marrë parasysh sa më sipër, pranojnë të lidhin këtë kontratë shitblerjeje te Aksioneve Target (në vijim "Kontrata") sipas kushteve të mëposhtem:

Neni 1

Kushtet Paraprake

- 1.1 Kushtet paraprake të mësipërme janë pjesë thelbësore dhe integruese e kësaj Kontrate.

Neni 2

Shitja e Aksioneve Target

- 2.1 Nëpërmjet kësaj Kontrate, Ortaku i shet dhe i transferon Punemarresit i cili, pranon dhe bien, pronesine e 7,697 Aksioneve Target me një çmim të barabartë me Euro 1 (një).

Neni 3

Deklarime dhe Garanci

- 3.1 Punemarresi deklaron se ka aderuar ne *stock options plan* dhe, ne baze te tij, ka te drejte te ushtroje dhe ka ushtruar vlefshmerisht 7,697 *stock options*.
- 3.2 Punemarresi deklaron se me ekzekutimin e kesaj Kontrate jane permbushur te gjitha detyrimet qe ka marre persiper kundrejt tij Plus ne baze te kontrates se stock options te lidhur me 1 shtator 2014 dhe se ai nuk ka asnje pretendim ne lidhje me sa me siper.
- 3.3 Ortaku deklaron dhe garanton se është i vetmi pronar dhe titullar i Aksioneve Target dhe të drejtave që rrjedhin prej tyre.

- 3.4 Ortaku deklaron dhe garanton se Aksionet Target janë të lira nga çdo peng, privilegj, barrë apo çdo e drejtë tjetër në favor të të tretëve, përveç barrës dhe pengut së vendosur në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A. (se bashku "Bankat"), në bazë të marrëveshjes lidhur mes tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010.
- 3.5 Me nënshkrimin e kësaj Kontrate dhe në çfarëdolloj momenti tjetër të mëtejshëm pas lidhjes së saj, Punemarresi perfiton te gjitha te drejtat dhe detyrimet ligjore te lidhura me pozicionin e aksionarit te Shoqerise.

Neni 4

Vlefshmëria dhe Efektet e Kontrates

- 4.1 Kjo Kontratë bëhet e vlefshme dhe efektive me nënshkrimin e saj nga Palët.

Neni 5

Zgjidhja e Mosmarrëveshjeve

- 5.1 Palët angazhohen të zgjidhin me mirëkuptim çdo mosmarrëveshje që lidhet me interpretimin dhe/ose ekzekutimin e kësaj Kontrate. Nëse një zgjidhje e tillë nuk është e mundur, mosmarrëveshja do të zgjidhet eskuzivisht nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Neni 6

E drejta e Zbatueshme

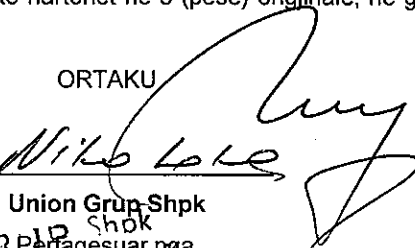
- 6.1 Kjo Kontratë dhe të drejtat e detyrimet e Palëve do të disiplinohen, interpretohet dhe ezekutohet në bazë të së drejtës shqiptare.

Neni 7

Te Ndryshme

- 7.1 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera ndërmjet Palëve duhet të bëhen me shkrim dhe të dërgohen pranë selisë së secilës Palë, si më sipër përcaktuar.
- 7.2 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera do të dërgohen me anë të letrës rekomande me kthim përgjigje ose me faks.
- 7.3 Çdo njoftim, kërkesë apo komunikim tjetër do të konsiderohet i marrë efektivisht nëse ekzistojnë kushtet e mëposhtme: a) nëse është dërguar me faks, në momentin në të cilin është marrë faksi; b) nëse është dërguar me letër rekomande, në datën e dorëzimit tek marrësi që do të vërtetohet me fletën e kthimit.
- 7.4 Shpenzimet ligjore, si dhe çdo shpenzim tjetër që lidhet me Kontratën apo shpenzimet për veprime të tjera të përfshira në të, do të jenë në ngarkim të Plus.
- 7.5 Cdo modifikim i kesaj Kontrate eshte i vlefshme nese behet me shkrim dhe nenshkruhet nga te dyja Palet.
- 7.6 Kjo Kontratë hartohet në 5 (pese) origjinale, në gjuhën shqipe, të gjitha të nënshkruara nga Palët në datën 23 Maj 2016

ORTAKU


Niko Leka

Union Grup Shpk

Shok

Përfaqësuar nga

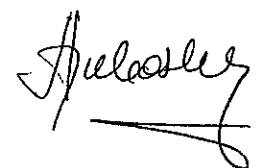
Niko Leka

PUNEMARRESI


Aida Subashi

Aida Subashi

UNION GRUP Shpk
Rr. Bul. Zvezda 1 Peshë
TIRINE - TIRINE
NIPT K 61527801 R



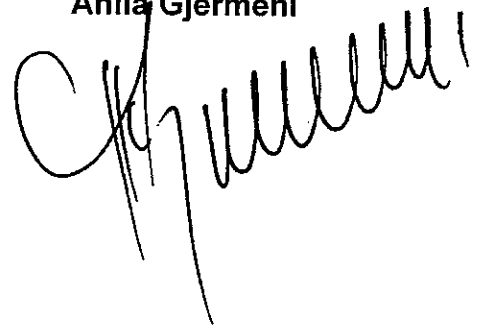
REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE
NR 2057 REP

Taksa e pulles
u likujdua

VERTETIM NENSHKRIMI

Ne Tirane, sot me date 07/06/2016 (dymije e gjashtëmbëdhjete), une Notere ANILA GJERMENI, e Dhomes se Notereve Tirane, me Adrese zyre ne pallatin (ne katin e pare), para hyrjes se godines se Gjykates Civile te Rrethit Gjyqesor Tirane Vertetoj se Dokumenti i bashkengjitur Kontratë Transferimi e Pjesëve të Kapitalit të shoqerise Plus Communication SH. A, i shkruar ne gjuhen shqip i Z. Niko Leka, shtetas shqiptar, lindur me date 31.03.1961 ne Tirane dhe banues ne Tirane me numer personal G10331096G ne cilesine e Administratorit te shoqerise Union Grup sh.p.k. me NUIS K61527801R dhe Znj. Aida Subashi, shtetase shqiptare, lindur me date 20.09.1981 ne Tirane dhe banuese ne Tirane me numer personal I15920169N eshte përpiluar me vullnetin e tyre të lirë dhe të plotë jashtë kësaj zyre dhe Une Noterja vertetoj se firmat ne fund te tij eshte e tyre, dhe nënshkruaj rregullisht bazuar në ligjin 7829, datë 01.06.1994 "Për Noterin" (i ndryshuar)

NOTERE
Anila Gjermeni



KONTRATË TRANSFERIMI E PJESËVE TË KAPITALIT

Shoqëria **Union Grup sh.p.k.**, me seli ligjore në Njësia Bashkiake Nr. 9, Bulevardi "Zogu I", Pallati "EDICOM" Nr. 1, Kati 11, Zyra Nr. 01, Tiranë (Shqipëri), numër NIPT K61527801R, përfaqësuar nga përfaqësuesi i saj i **Z.Niko Leka**, nënshtetas shqiptar, lindur më 31 mars 1961, me vendbanim në Tiranë dhe letërnjoftim nr 024498219 dhe numer personal G10331096G, në baze të vendimit të asamblesë së ortakëve të datës 22/05/2016 (në vijim "Ortaku");

dhe

Znj. Elida Pasha (Haxhihasani), nënshtetase shqiptar, lindur më Tepelene, në 08.07.1990, me vendbanim në Tiranë, Rr. "Babe Rexha", me letërnjoftim nr. 033035062 dhe numer personal. J05708030J (në vijim "Punëmarresi");
(në vijim Ortaku dhe Punëmarresi do të përcaktohen bashkërisht si "Palët" dhe veçmas si "Pala")

Kushtet paraprake

- A) Ortaku është pronari i 9,242,467.77 aksioneve të Plus Communication sh.a., me seli ligjore në Tiranë, rr. Ibrahim Rugova, Pallati Perballe Gardes, dhe NIPT K91811014B, përfaqësuar nga administratori i saj Znj. Matilda Shehu i autorizuar me vendim të Këshillit të Administrimit të saj të datës 20.05.2015 (në vijim "Plus").
- B) Mbi aksionet e Plus në pronësi të Ortakut është krijuar një peng dhe barrë siguroese e radhës së parë në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A., në bazë të marrëveshjes lidhur mes tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010 si është modifikuar me pas dhe, në vecanti, në datën 29 shtator 2015.
- C) Punëmarresi ka aderuar në *stock options plan* të miratuar nga Plus dhe ka ushtruar 2,981 *stock options*.
- D) Me qëllim implementimin e *stock options plan*, Ortaku dëshiron t'i transferojë Punëmarresit pronësinë e 2,981 aksioneve të Plus ("Aksionet Target") dhe Punëmarresi të pranojë transferimin e pronësisë së tyre sipas kushteve të mëposhtme.

Palët, duke marrë parasysh sa më sipër, pranojnë të lidhin këtë kontratë shitblerjeje të Aksioneve Target (në vijim "Kontrata") sipas kushteve të mëposhtme:

Neni 1

Kushtet Paraprake

- 1.1 Kushtet paraprake të mësipërme janë pjesë thelbësore dhe integruese e kësaj Kontrate.

Neni 2

Shitja e Aksioneve Target

- 2.1 Nëpërmjet kësaj Kontrate, Ortaku i shet dhe i transferon Punëmarresit i cili, pranon dhe blen, pronësinë e 2,981 Aksioneve Target me një çmim të barabartë me Euro 1 (një).

Neni 3

Deklarime dhe Garanci

- 3.1 Punëmarresi deklaron se ka aderuar në *stock options plan* dhe, në baze të tij, ka të drejtë të ushtronte dhe ka ushtruar vlefshmerisht 2,981 *stock options*.
- 3.2 Punëmarresi deklaron se me ekzekutimin e kësaj Kontrate janë përmbushur të gjitha detyrimet që ka marrë për siper kundrejt tij Plus në baze të kontratës së *stock options* të lidhur me 1 shtator 2014 dhe se ai nuk ka asnjë pretendim në lidhje me sa më sipër.
- 3.3 Ortaku deklaron dhe garanton se është i vetmi pronar dhe titullar i Aksioneve Target dhe të drejtave që rrjedhin prej tyre.

3.4 Ortaku deklaron dhe garanton se Aksionet Target janë të lira nga çdo peng, privilegj, barrë apo çdo e drejtë tjetër në favor të të tretëve, përveç barrës dhe pengut së vendosur në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A. (se bashku "Bankat"), në bazë të marrëveshjes lidhur mes tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010.

3.5 Me nënshkrimin e kësaj Kontrate dhe në çfarëdolloj momenti tjetër të mëtejshëm pas lidhjes së saj, Punemarresi perfiton te gjitha te drejtat dhe detyrimet ligjore te lidhura me pozicionin e aksionarit te Shoqerise.

Neni 4

Vlefshmëria dhe Efektet e Kontrates

4.1 Kjo Kontratë bëhet e vlefshme dhe efektive me nënshkrimin e saj nga Palët.

Neni 5

Zgjidhja e Mosmarrëveshjeve

5.1 Palët angazhohen të zgjidhin me mirëkuptim çdo mosmarrëveshje që lidhet me interpretimin dhe/ose ekzekutimin e kësaj Kontrate. Nëse një zgjidhje e tillë nuk është e mundur, mosmarrëveshja do të zgjidhet eskuzivisht nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Neni 6

E drejta e Zbatueshme

6.1 Kjo Kontratë dhe të drejtat e detyrimet e Palëve do të disiplinohen, interpretohet dhe ekzekutohet në bazë të së drejtës shqiptare.

Neni 7

Te Ndryshme

7.1 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera ndërmjet Palëve duhet të bëhen me shkrim dhe të dërgohen pranë selisë së secilës Palë, si më sipër përcaktuar.

7.2 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera do të dërgohen me anë të letrës rekomande me kthim përgjigje ose me faks.

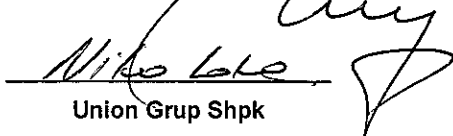
7.3 Çdo njoftim, kërkesë apo komunikim tjetër do të konsiderohet i marrë efektivisht nëse ekzistojnë kushtet e mëposhtme: a) nëse është dërguar me faks, në momentin në të cilin është marrë faksi; b) nëse është dërguar me letër rekomande, në datën e dorëzimit tek marrësi që do të vërtetohet me fletën e kthimit.

7.4 Shpenzimet ligjore, si dhe çdo shpenzim tjetër që lidhet me Kontratën apo shpenzimet për veprime të tjera të përfshira në të, do të jenë në ngarkim të Plus.

7.5 Cdo modifikim i kesaj Kontrate eshte i vlefshme nese behet me shkrim dhe nenshkruhet nga te dyja Palet.

7.6 Kjo Kontratë hartohet në 5 (pese) origjinale, në gjuhën shqipe, të gjitha të nënshkruara nga Palët në datën 23 Maj 2016

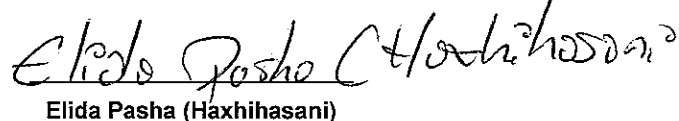
ORTAKU

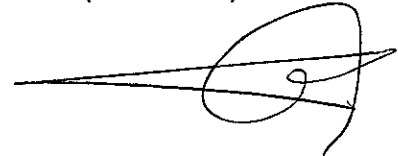

Niko Lelo
Union Grup Shpk

Perfaqesuar nga

UNION GRUPI
Rr. Bul. Durrës Pashallari, Tiranë
TIRANA - ALBANIA
NIPT K 61527301 R

PUNEMARRESI


Elida Pasha (Haxhihasani)



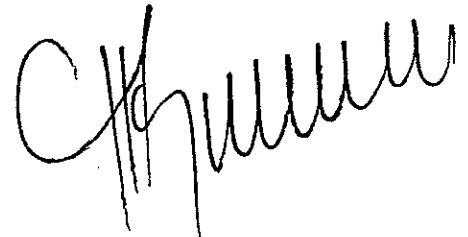
REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE
NR 2060 REP

Taksa e pëlles
u likujdua

VERTETIM NENSHKRIMI

Ne Tirane, sot me date 07/06/2016 (dymije e gjashtëmbëdhjete), une Notere ANILA GJERMENI, e Dhomes se Notereve Tirane, me Adrese zyre ne pallatin (ne katin e pare), para hyrjes se godines se Gjykates Civile te Rrethit Gjyqesor Tirane Vertetoj se Dokumenti i bashkengjitur Kontratë Transferimi e Pjesëve të Kapitalit të shoqerise Plus Communication SH. A, i shkruar ne gjuhen shqip i Z. Niko Leka, shtetas shqiptar, lindur me date 31.03.1961 ne Tirane dhe banues ne Tirane me numer personal G10331096G ne cilesine e Administratorit te shoqerise Union Grup sh.p.k. me NUIS K61527801R dhe Znj. Elida Pasha, shtetase shqiptare, lindur me date 08.07.1990 ne Tepelene dhe banuese ne Tirane me numer personal J05708030J eshte përpiluar me vullnetin e tyre të lirë dhe të plotë jashtë kësaj zyre, dhe Une Noterja vertetoj se firmat ne fund te tij eshte e tyre, dhe nënshkruaj rregullisht bazuar në ligjin 7829, datë 01.06.1994 "Për Noterin" (i ndryshuar)

NOTERE
Anila Gjermeni



KONTRATË TRANSFERIMI E PJSËVE TË KAPITALIT

Shoqëria **Union Grup sh.p.k.**, me seli ligjore në Njësia Bashkiake Nr. 9, Bulevardi "Zogu I", Pallati "EDICOM" Nr. 1, Kati 11, Zyra Nr. 01, Tiranë (Shqipëri), numër NIPT K61527801R, përfaqësuar nga përfaqësuesi i saj i **Z.Niko Leka**, nënshtetas shqiptar, lindur më 31 mars 1961, me vendbanim në Tiranë dhe letërnjoftim nr 024498219 dhe numer personal G10331096G, në baze të vendimit të asamblese së ortakeve të datës 22/05/2016 (në vijim "Ortaku");

dhe

Z. Edjon Pano, nënshtetas shqiptar, lindur më Fier, në 26.03.1986, me vendbanim në Tiranë, Rr. "Ndrek Luca, Kompleksi Kristal, A4 4/15, me letërnjoftim nr. 025470207 dhe numer personal. I60326047H (në vijim "Punëmarresi"); (në vijim Ortaku dhe Punëmarresi do të përcaktohen bashkërisht si "Palët" dhe veçmas si "Pala")

Kushtet paraprake

- A) Ortaku është pronari i 9,242,467.77 aksioneve të Plus Communication sh.a., me seli ligjore në Tiranë, rr. Ibrahim Rugova, Pallati Perballe Gardes, dhe NIPT K91811014B, përfaqësuar nga administratori i saj Znj. Matilda Shehu i autorizuar me vendim të Këshillit të Administrimit të saj të datës 20.05.2015 (në vijim "Plus").
- B) Mbi aksionet e Plus në pronësi të Ortakut është krijuar një peng dhe barrë siguroese e rradhës së parë në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A., në bazë të marrëveshjes lidhur mes tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010 si është modifikuar me pas dhe, në vecanti, në datën 29 shtator 2015.
- C) Punëmarresi ka aderuar në *stock options plan* të miratuar nga Plus dhe ka ushtruar 7,471 *stock options*.
- D) Me qëllim implementimit të *stock options plan*, Ortaku dëshiron t'i transferojë Punëmarresit pronësinë e 7,471 aksioneve të Plus ("Aksionet Target") dhe Punëmarresi të pranojë transferimin e pronësisë së tyre sipas kushteve të mëposhtme.

Palët, duke marrë parasysh sa më sipër, pranojnë të lidhin këtë kontratë shitblerjeje të Aksioneve Target (në vijim "Kontrata") sipas kushteve të mëposhtme:

Neni 1

Kushtet Paraprake

- 1.1 Kushtet paraprake të mësipërme janë pjesë thelbësore dhe integrale të kësaj Kontrate.

Neni 2

Shitja e Aksioneve Target

- 2.1 Nëpërmjet kësaj Kontrate, Ortaku i shet dhe i transferon Punëmarresit i cili, pranon dhe blen, pronësinë e 7,471 Aksioneve Target me një çmim të barabartë me Euro 1 (një).

Neni 3

Deklarime dhe Garanci

- 3.1 Punëmarresi deklaron se ka aderuar në *stock options plan* dhe, në baze të tij, ka të drejtë të ushtroje dhe ka ushtruar vlefshmerisht 7,471 *stock options*.
- 3.2 Punëmarresi deklaron se me ekzekutimin e kësaj Kontrate janë permbushur të gjitha detyrimet që ka marrë persiper kundrejt tij Plus në baze të kontratës së *stock options* të lidhur me 1 shtator 2014 dhe se ai nuk ka asnjë pretendim në lidhje me sa më sipër.
- 3.3 Ortaku deklaron dhe garanton se është i vetmi pronar dhe titullar i Aksioneve Target dhe të drejtave që rrjedhin prej tyre.



- 3.4 Ortaku deklaron dhe garanton se Aksionet Target janë të lira nga çdo peng, privilegj, barrë apo çdo e drejtë tjetër në favor të të tretëve, përveç barrës dhe pengut së vendosur në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A. (se bashku "Bankat"), në bazë të marrëveshjes lidhur mes tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010.
- 3.5 Me nënshkrimin e kësaj Kontrate dhe në çfarëdoq momenti tjetër të mëtejshëm pas lidhjes së saj, Punemarresi perfiton te gjitha te drejtat dhe detyrimet ligjore te lidhura me pozicionin e aksionarit te Shoqërisë.

Neni 4

Vlefshmëria dhe Efektet e Kontrates

- 4.1 Kjo Kontratë bëhet e vlefshme dhe efektive me nënshkrimin e saj nga Palët.

Neni 5

Zgjidhja e Mosmarrëveshjeve

- 5.1 Palët angazhohen të zgjidhin me mirëkuptim çdo mosmarrëveshje që lidhet me interpretimin dhe/ose ekzekutimin e kësaj Kontrate. Nëse një zgjidhje e tillë nuk është e mundur, mosmarrëveshja do të zgjidhet eskuzivisht nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Neni 6

E drejta e Zbatueshme

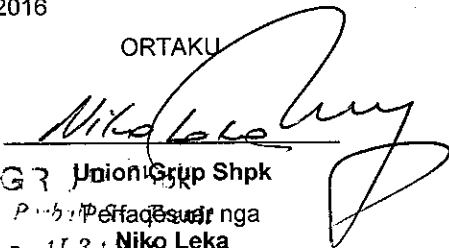
- 6.1 Kjo Kontratë dhe të drejtat e detyrimet e Palëve do të disiplinohen, interpretohet dhe ekzekutohet në bazë të së drejtës shqiptare.

Neni 7

Te Ndryshme

- 7.1 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera ndërmjet Palëve duhet të bëhen me shkrim dhe të dërgohen pranë selisë së secilës Palë, si më sipër përcaktuar.
- 7.2 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera do të dërgohen me anë të letrës rekomande me kthim përgjigje ose me faks.
- 7.3 Çdo njoftim, kërkesë apo komunikim tjetër do të konsiderohet i marrë efektivisht nëse ekzistojnë kushtet e mëposhtme: a) nëse është dërguar me faks, në momentin në të cilin është marrë faksi; b) nëse është dërguar me letër rekomande, në datën e dorëzimit tek marrësi që do të vërtetohet me fletën e kthimit.
- 7.4 Shpenzimet ligjore, si dhe çdo shpenzim tjetër që lidhet me Kontratën apo shpenzimet për veprime të tjera të përfshira në të, do të jenë në ngarkim të Plus.
- 7.5 Cdo modifikim i kesaj Kontrate eshte i vlefshme nese behet me shkrim dhe nenshkruhet nga te dyja Palet.
- 7.6 Kjo Kontratë hartohet në 5 (pese) origjinale, në gjuhën shqipe, të gjitha të nënshkruara nga Palët në datën 23 Maj 2016

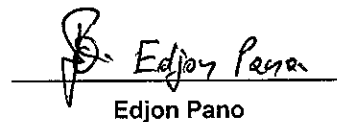
ORTAKU



Niko Leka

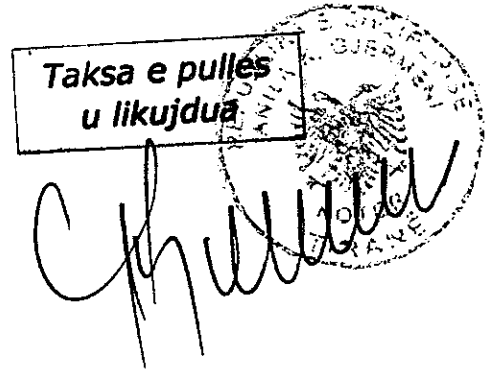
UNION GR Union Grup Shpk
Rr. Bul. Zvezda 1 P. 501 Pefaqësuri nga
TIRANA - 11030 Niko Leka
NIPT K 61527801 R

PUNEMARRESI



Edjon Pano
Edjon Pano

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE
NR 2045 REP



VERTETIM NENSHKRIMI

Ne Tirane, sot me date 07/06/2016 (dymije e gjashtëmbëdhjete), une Notere ANILA GJERMENI, e Dhomes se Notereve Tirane, me Adrese zyre ne pallatin (ne katin e pare), para hyrjes se godines se Gjykates Civile te Rrethit Gjyqesor Tirane Vertetoj se Dokumenti i bashkengjitur Kontratë Transferimi e Pjesëve të Kapitalit të shoqerise Plus Communication SH. A, i shkruar ne gjuhen shqip i Z. Niko Leka, shtetas shqiptar, lindur me date 31.03.1961 ne Tirane dhe banues ne Tirane me numer personal G10331096G ne cilesine e Administratorit te shoqerise Union Grup sh.p.k. me NUIS K61527801R dhe Z. Edjon Pano, shtetas shqiptar, lindur me date 26.03.1986 ne Fier dhe banues ne Tirane me numer personal I60326047H eshte përpiluar me vullnetin e tyre të lirë dhe të plotë jashtë kësaj zyre dhe Une Noterja vertetoj se firmat ne fund te tij eshte e tyre, dhe nënshkruaj rregullisht bazuar në ligjin 7829, datë 01.06.1994 "Për Noterin" (i ndryshuar)

NOTERE
Anila Gjermeni

A large, stylized handwritten signature in black ink, which appears to be "Anila Gjermeni", written over the printed name.

KONTRATË TRANSFERIMI E PJESËVE TË KAPITALIT

Shoqëria **Union Grup sh.p.k.**, me seli ligjore në Njësia Bashkiake Nr. 9, Bulevardi "Zogu I", Pallati "EDICOM" Nr. 1, Kati 11, Zyra Nr. 01, Tiranë (Shqipëri), numër NIPT K61527801R, përfaqësuar nga përfaqësuesi i saj i **Z.Niko Leka**, nënshtetas shqiptar, lindur më 31 mars 1961, me vendbanim në Tiranë dhe letërnjoftim nr 024498219 dhe numer personal G10331096G, ne baze te vendimit te asamblese se ortakeve te dates 22/05/2016 (në vijim "Ortaku");

dhe

Z. Markel Stefo, nënshtetas shqiptar, lindur më Korçe, në 19.11.1982, me vendbanim në Tirane, Rr. "Liman Kaba" , P. 187, Shkalla 3, Ap. 2, me letërnjoftim nr. 032784176 dhe numer personal. I21119135Q (në vijim "Punemarresi"); (në vijim Ortaku dhe Punemarresi do të përcaktohen bashkërisht si "Palët" dhe veçmas si "Pala")

Kushtet paraprake

- A) Ortaku është pronari i 9,242,467.77 aksioneve të Plus Communication sh.a., me seli ligjore në Tiranë, rr. Ibrahim Rugova, Pallati Perballe Gardes, dhe NIPT K91811014B, përfaqësuar nga administratori i saj Znj. Matilda Shehu i autorizuar me vendim te Këshillit te Administrimit te saj te dates 20.05.2015 (në vijim "Plus") .
- B) Mbi aksionet e Plus ne pronesi te Ortakut është krijuar një peng dhe barrë siguroese e rradhës së parë në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A., në bazë të marrëveshjes lidhur mes tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010 si eshte modifikuar me pas dhe, ne vecanti, ne daten 29 shtator 2015.
- C) Punemarresi ka aderuar ne *stock options plan* te miratuar nga Plus dhe ka ushtruar 7,505 *stock options*.
- D) Me qëllim implementimin e *stock options plan*, Ortaku dëshiron t'i transferojë Punëmarresit pronesine e 7,505 aksioneve te Plus ("Aksionet Target") dhe Punemarresi të pranojë transferimin e pronesise se tyre sipas kushteve të mëposhtme.

Palët, duke marrë parasysh sa më sipër, pranojnë të lidhin këtë kontratë shitblerjeje te Aksioneve Target (në vijim "Kontrata") sipas kushteve të mëposhtem:

Neni 1

Kushtet Paraprake

- 1.1 Kushtet paraprake të mësipërme janë pjesë thelbësore dhe integruese e kësaj Kontrate.

Neni 2

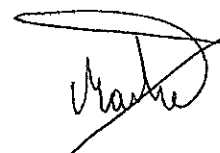
Shitja e Aksioneve Target

- 2.1 Nëpërmjet kësaj Kontrate, Ortaku i shet dhe i transferon Punemarresit i cili, pranon dhe blen, pronesine e 7,505 Aksioneve Target me një çmim të barabartë me Euro 1 (një).

Neni 3

Deklarime dhe Garanci

- 3.1 Punemarresi deklaron se ka aderuar ne *stock options plan* dhe, ne baze te tij, ka te drejte te ushtroje dhe ka ushtruar vlefshmerisht 7,505 *stock options*.
- 3.2 Punemarresi deklaron se me ekzekutimin e kesaj Kontrate jane permbushur te gjitha detyrimet qe ka marre persiper kundrejt tij Plus ne baze te kontrates se stock options te lidhur me 1 shtator 2014 dhe se ai nuk ka asnje pretendim ne lidhje me sa me siper.
- 3.3 Ortaku deklaron dhe garanton se është i vetmi pronar dhe titullar i Aksioneve Target dhe të drejtave që rrjedhin prej tyre.



3.4 Ortaku deklaron dhe garanton se Aksionet Target janë të lira nga çdo peng, privilegj, barrë apo çdo e drejtë tjetër në favor të të tretëve, përveç barrës dhe pengut së vendosur në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A. (se bashku "Bankat"), në bazë të marrëveshjes lidhur mes tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010.

3.5 Me nënshkrimin e kësaj Kontrate dhe në çfarëdoq momenti tjetër të mëtejshëm pas lidhjes së saj, Punemarresi perfiton te gjitha te drejtat dhe detyrimet ligjore te lidhura me pozicionin e aksionarit te Shoqerise.

Neni 4

Vlefshmëria dhe Efektet e Kontrates

4.1 Kjo Kontratë bëhet e vlefshme dhe efektive me nënshkrimin e saj nga Palët.

Neni 5

Zgjidhja e Mosmarrëveshjeve

5.1 Palët angazhohen të zgjidhin me mirëkuptim çdo mosmarrëveshje që lidhet me interpretimin dhe/ose ekzekutimin e kësaj Kontrate. Nëse një zgjidhje e tillë nuk është e mundur, mosmarrëveshja do të zgjidhet eskuzivisht nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Neni 6

E drejta e Zbatueshme

6.1 Kjo Kontratë dhe të drejtat e detyrimet e Palëve do të disiplinohen, interpretohet dhe ekzekutohet në bazë të së drejtës shqiptare.

Neni 7

Te Ndryshme

7.1 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera ndërmjet Palëve duhet të bëhen me shkrim dhe të dërgohen pranë selisë së secilës Palë, si më sipër përcaktuar.

7.2 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera do të dërgohen me anë të letrës rekomande me kthim përgjigje ose me faks.

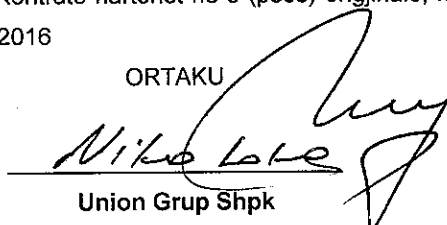
7.3 Çdo njoftim, kërkesë apo komunikim tjetër do të konsiderohet i marrë efektivisht nëse ekzistojnë kushtet e mëposhtme: a) nëse është dërguar me faks, në momentin në të cilin është marrë faksi; b) nëse është dërguar me letër rekomande, në datën e dorëzimit tek marrësi që do të vërtetohet me fletën e kthimit.

7.4 Shpenzimet ligjore, si dhe çdo shpenzim tjetër që lidhet me Kontratën apo shpenzimet për veprime të tjera të përfshira në të, do të jenë në ngarkim të Plus.

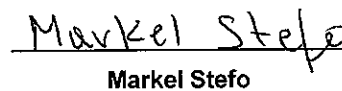
7.5 Cdo modifikim i kësaj Kontrate është i vlefshme nese behet me shkrim dhe nenshkruhet nga te dyja Palet.

7.6 Kjo Kontratë hartohet në 5 (pese) origjinale, në gjuhën shqipe, të gjitha të nënshkuara nga Palët në datën 23 Maj 2016

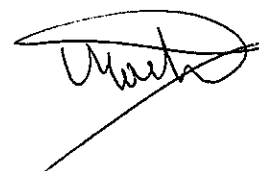
ORTAKU


Union Grup Shpk

PUNEMARRESI


Markel Stefo

UNION GR JP
Rr. Bul. Zvezda 1 Pashallari
TIRANA - ALBANIJA
NIPT K 61527301 R



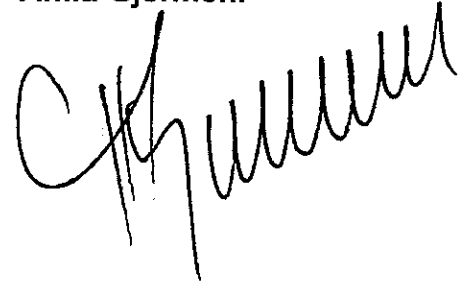
REPUBLICA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE
NR 2046 REP

Taksa e pulles
u likujdua

VERTETIM NENSHKRIMI

Ne Tirane, sot me date 07/06/2016 (dymije e gjashtëmbëdhjete), une Notere ANILA GJERMENI, e Dhomes se Notereve Tirane, me Adrese zyre ne pallatin (ne katin e pare), para hyrjes se godines se Gjykates Civile te Rrethit Gjyqesor Tirane Vertetoj se Dokumenti i bashkengjitur Kontratë Transferimi e Pjesëve të Kapitalit të shoqerise Plus Communication SH. A, i shkruar ne gjuhen shqip i Z. Niko Leka, shtetas shqiptar, lindur me date 31.03.1961 ne Tirane dhe banues ne Tirane me numer personal G10331096G ne cilesine e Administratorit te shoqerise Union Grup sh.p.k. me NUIS K61527801R dhe Z. Markel Stefo, shtetas shqiptar, lindur me date 19.11.1982 ne Korçe dhe banues ne Tirane me numer personal I21119135Q eshte përpiluar me vullnetin e tyre të lirë dhe të plotë jashtë kësaj zyre dhe Une Noterja vertetoj se firmat ne fund te tij eshte e tyre, dhe nënshkruaj rregullisht bazuar në ligjin 7829, datë 01.06.1994 "Për Noterin" (i ndryshuar)

NOTERE
Anila Gjermeni



KONTRATË TRANSFERIMI E PJESËVE TË KAPITALIT

Shoqëria **Union Grup sh.p.k.**, me seli ligjore në Njësia Bashkiake Nr. 9, Bulevardi "Zogu I", Pallati "EDICOM" Nr. 1, Kati 11, Zyra Nr. 01, Tiranë (Shqipëri), numër NIPT K61527801R, përfaqësuar nga përfaqësuesi i saj i **Z.Niko Leka**, nënshetetas shqiptar, lindur më 31 mars 1961, me vendbanim në Tiranë dhe letërnjoftim nr 024498219 dhe numer personal G10331096G, ne baze te vendimit te asamblese se ortakeve te dates 22/05/2016 (në vijim "Ortaku");

dhe

Z. Edmond Cukalla, nënshetetas shqiptar, lindur më Tirane, në 18.11.1983, me vendbanim në Tirane, Rr. "Aleksander Moisiu", P. "Mano", Sh. 2, Ap. 18, Perballe Kinostudios, me letërnjoftim nr. 028819786 dhe numer personal. I31118074F (në vijim "Punemarresi");

(në vijim Ortaku dhe Punemarresi do të përcaktohen bashkërisht si "Palët" dhe veçmas si "Pala")

Kushtet paraprake

- A) Ortaku është pronari i 9,242,467.77 aksioneve të Plus Communication sh.a., me seli ligjore në Tiranë, rr. Ibrahim Rugova, Pallati Perballe Gardes, dhe NIPT K91811014B, përfaqësuar nga administratori i saj Znj. Matilda Shehu i autorizuar me vendim te Këshillit te Administrimit te saj te dates 20.05.2015 (në vijim "Plus") .
- B) Mbi aksionet e Plus ne pronesi te Ortakut është krijuar një peng dhe barrë siguroese e rradhës së parë në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A., në bazë të marrëveshjes lidhur mes tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010 si eshte modifikuar me pas dhe, ne vecanti, ne daten 29 shtator 2015.
- C) Punemarresi ka aderuar ne *stock options plan* te miratuar nga Plus dhe ka ushtruar 8,465 *stock options*.
- D) Me qellim implementimin e *stock options plan*, Ortaku dëshiron t'i transferojë Punëmarresit pronesine e 8,465 aksioneve te Plus ("Aksionet Target") dhe Punemarresi të pranojë transferimin e pronesise se tyre sipas kushteve të mëposhtme.

Palët, duke marrë parasysh sa më sipër, pranojnë të lidhin këtë kontratë shitblerjeje te Aksioneve Target (në vijim "Kontrata") sipas kushteve të mëposhtem:

Neni 1

Kushtet Paraprake

- 1.1 Kushtet paraprake të mësipërme janë pjesë thelbësore dhe integruese e kësaj Kontrate.

Neni 2

Shitja e Aksioneve Target

- 2.1 Nëpërmjet kësaj Kontrate, Ortaku i shet dhe i transferon Punemarresit i cili, pranon dhe blen, pronesine e 8,465 Aksioneve Target me një çmim të barabartë me Euro 1 (një).

Neni 3

Deklarime dhe Garanci

- 3.1 Punemarresi deklaron se ka aderuar ne *stock options plan* dhe, ne baze te tij, ka te drejte te *ushtroje* dhe ka ushtruar vlefshmerisht 8,465 *stock options*.
- 3.2 Punemarresi deklaron se me ekzekutimin e kesaj Kontrate jane permbushur te gjitha detyrimet qe ka marre persiper kundrejt tij Plus ne baze te kontrates se stock options te lidhur me 1 shtator 2014 dhe se ai nuk ka asnje pretendim ne lidhje me sa me siper.
- 3.3 Ortaku deklaron dhe garanton se është i vetmi pronar dhe titullar i Aksioneve Target dhe të drejtave që rrjedhin prej tyre.

- 3.4 Ortaku deklaron dhe garanton se Aksionet Target janë të lira nga çdo peng, privilegj, barrë apo çdo e drejtë tjetër në favor të të tretëve, përveç barrës dhe pengut së vendosur në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A. (se bashku "Bankat"), në bazë të marrëveshjes lidhur mes tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010.
- 3.5 Me nënshkrimin e kësaj Kontrate dhe në çfarëdolloj momenti tjetër të mëtejshëm pas lidhjes së saj, Punemarresi perfiton te gjitha te drejttat dhe detyrimet ligjore te lidhura me pozicionin e aksionarit te Shoqerise.

Neni 4

Vlefshmëria dhe Efektet e Kontrates

- 4.1 Kjo Kontratë bëhet e vlefshme dhe efektive me nënshkrimin e saj nga Palët.

Neni 5

Zgjidhja e Mosmarrëveshjeve

- 5.1 Palët angazhohen të zgjidhin me mirëkuptim çdo mosmarrëveshje që lidhet me interpretimin dhe/ose ekzekutimin e kësaj Kontrate. Nëse një zgjidhje e tillë nuk është e mundur, mosmarrëveshja do të zgjidhet eskuzivisht nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Neni 6

E drejta e Zbatueshme

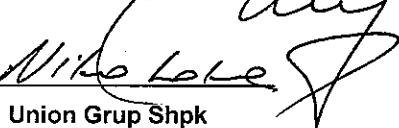
- 6.1 Kjo Kontratë dhe të drejtat e detyrimet e Palëve do të disiplinohen, interpretohet dhe ezekutohet në bazë të së drejtës shqiptare.

Neni 7

Te Ndryshme

- 7.1 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera ndërmjet Palëve duhet të bëhen me shkrim dhe të dërgohen pranë selisë së secilës Palë, si më sipër përcaktuar.
- 7.2 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera do të dërgohen me anë të letrës rekomande me kthim përgjigje ose me faks.
- 7.3 Çdo njoftim, kërkesë apo komunikim tjetër do të konsiderohet i marrë efektivisht nëse ekzistojnë kushtet e mëposhtme: a) nëse është dërguar me faks, në momentin në të cilin është marrë faksi; b) nëse është dërguar me letër rekomande, në datën e dorëzimit tek marrësi që do të vërtetohet me fletën e kthimit.
- 7.4 Shpenzimet ligjore, si dhe çdo shpenzim tjetër që lidhet me Kontratën apo shpenzimet për veprime të tjera të përfshira në të, do të jenë në ngarkim të Plus.
- 7.5 Cdo modifikim i kesaj Kontrate eshte i vlefshme nese behet me shkrim dhe nenshkruhet nga te dyja Palet.
- 7.6 Kjo Kontratë hartohet në 5 (pese) origjinale, në gjuhën shqipe, të gjitha të nënshkruara nga Palët në datën 23 Maj 2016

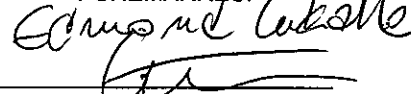
ORTAKU



Niko Leka

Union Grup Shpk

PUNEMARRESI

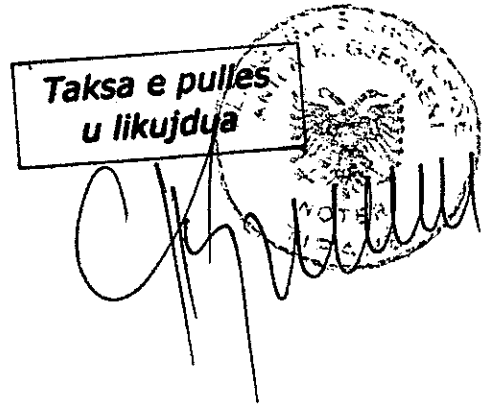


Edmond Cukalla

Edmond Cukalla

UNION GRUPO
Rr. Bujë Zogu I Pashallëqit, Tiranë
TIRANA - ALBANIA
NIPT K 61527301 R

REPUBLICA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE
NR 2047 REP



VERTETIM NENSHKRIMI

Ne Tirane, sot me date 07/06/2016 (dymije e gjashtëmbëdhjete), une Notere ANILA GJERMENI, e Dhomes se Notereve Tirane, me Adrese zyre ne pallatin (ne katin e pare), para hyrjes se godines se Gjykates Civile te Rrethit Gjyqesor Tirane Vertetoj se Dokumenti i bashkengjitur Kontratë Transferimi e Pjesëve të Kapitalit të shoqerise Plus Communication SH. A, i shkruar ne gjuhen shqip i Z. Niko Leka, shtetas shqiptar, lindur me date 31.03.1961 ne Tirane dhe banues ne Tirane me numer personal G10331096G ne cilesine e Administratorit te shoqerise Union Grup sh.p.k. me NUIS K61527801R dhe Z. Edmond Cukalla, shtetas shqiptar, lindur me date 18.11.1983 ne Tirane dhe banues ne Tirane me numer personal I31118074F eshte përpiluar me vullnetin e tyre të lirë dhe të plotë jashtë kësaj zyre dhe Une Noterja vertetoj se firmat ne fund te tij eshte e tyre, dhe nënshkruaj rregullisht bazuar në ligjin 7829, datë 01.06.1994 "Për Noterin" (i ndryshuar)

NOTERE
Anila Gjermeni

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Anila Gjermeni', is written over the printed name.

KONTRATË TRANSFERIMI E PJESËVE TË KAPITALIT

Shoqëria Union Grup sh.p.k, me seli ligjore në Njësia Bashkiake Nr. 9, Bulevardi "Zogu I", Pallati "EDICOM" Nr. 1, Kati 11, Zyra Nr. 01, Tiranë (Shqipëri), numër NIPT K61527801R, përfaqësuar nga përfaqësuesi i saj i **Z.Niko Leka**, nënshetë shqiptar, lindur më 31 mars 1961, me vendbanim në Tiranë dhe letërnjoftim nr 024498219 dhe numer personal G10331096G, në bazë të vendimit të asamblese se ortakeve të datës 22.05.2016 (në vijim "Ortaku");

dhe

Znj. Jonela Panoti, nënshetë shqiptar, lindur më Tirane, në 13.07.1976, me vendbanim në Tirane, Rr.Ferit Xhajko", Pall.57/1, Shk.1, Ap.11, me letërnjoftim nr. 030601005 dhe numer personal. H65713123U (në vijim "Ish-Punemarresi"); (në vijim Ortaku dhe ish-Punemarresi do të përcaktohen bashkërisht si "Palët" dhe veçmas si "Pala")

Kushtet paraprake

- A) Ortaku është pronari i 9,242,467.77 aksioneve të Plus Communication sh.a., me seli ligjore në Tiranë, rr. Ibrahim Rugova, Pallati Perballe Gardes, dhe NIPT K91811014B, përfaqësuar nga administratori i saj Znj. Matilda Shehu i autorizuar me vendim të Këshillit të Administrimit të saj të datës 20.05.2015 (në vijim "Plus").
- B) Mbi aksionet e Plus në pronësi të Ortakut është krijuar një peng dhe barrë sigurore e rradhës së parë në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A., në bazë të marrëveshjes lidhur mes tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010 si është modifikuar me pas dhe, në vecanti, në datën 29 shtator 2015.
- C) Ish-Punemarresi ka aderuar në *stock options plan* të miratuar nga Plus dhe ka ushtruar 8,452 *stock options*.
- D) Me qëllim implementimin e *stock options plan*, Ortaku dëshiron t'i transferojë Ish-Punemarresit pronësinë e 8,452 aksioneve të Plus ("Aksionet Target") dhe Ish-Punemarresi të pranojë transferimin e pronësive të tyre sipas kushteve të mëposhtme.

Palët, duke marrë parasysh sa më sipër, pranojnë të lidhin këtë kontratë shitblerjeje të Aksioneve Target (në vijim "Kontrata") sipas kushteve të mëposhtme:

Neni 1

Kushtet Paraprake

- 1.1 Kushtet paraprake të mësipërme janë pjesë thelbësore dhe integrale të kësaj Kontrate.

Neni 2

Shitja e Aksioneve Target

- 2.1 Nëpërmjet kësaj Kontrate, Ortaku i shet dhe i transferon Ish-Punemarresit i cili, pranon dhe blen, pronësinë e 8,452 Aksioneve Target me një çmim të barabartë me Euro 1 (një).

Neni 3

Deklarime dhe Garanci

- 3.1 Ish-Punemarresi deklaron se ka aderuar në *stock options plan* dhe, në bazë të tij, ka të drejtë të ushtroje dhe ka ushtruar vlefshmerisht 8,452 *stock options*.
- 3.2 Ish-Punemarresi deklaron se me ekzekutimin e kësaj Kontrate janë përmbushur të gjitha detyrimet që ka marrë persiper kundrejt tij Plus në bazë të kontratës së *stock options* të lidhur me 1 shtator 2014 dhe se ai nuk ka asnjë pretendim në lidhje me sa më sipër.
- 3.3 Ortaku deklaron dhe garanton se është i vetmi pronar dhe titullar i Aksioneve Target dhe të drejtave që rrjedhin prej tyre.

3.4 Ortaku deklaron dhe garanton se Aksionet Target janë të lira nga çdo peng, privilegj, barrë apo çdo e drejtë tjetër në favor të të tretëve, përveç barrës dhe pengut së vendosur në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A. (se bashku "Bankat"), në bazë të marrëveshjes lidhur mes tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010.

3.5 Me nënshkrimin e kësaj Kontrate dhe në çfarëdoq momenti tjetër të mëtejshëm pas lidhjes së saj, Ish-Punemarresi perfiton te gjitha te drejtat dhe detyrimet ligjore te lidhura me pozicionin e aksionarit te Shoqerise.

Neni 4

Vlefshmëria dhe Efektet e Kontrates

4.1 Kjo Kontratë bëhet e vlefshme dhe efektive me nënshkrimin e saj nga Palët.

Neni 5

Zgjidhja e Mosmarrëveshjeve

5.1 Palët angazhohen të zgjidhin me mirëkuptim çdo mosmarrëveshje që lidhet me interpretimin dhe/ose ekzekutimin e kësaj Kontrate. Nëse një zgjidhje e tillë nuk është e mundur, mosmarrëveshja do të zgjidhet eskuzivisht nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Neni 6

E drejta e Zbatueshme

6.1 Kjo Kontratë dhe të drejtat e detyrimet e Palëve do të disiplinohen, interpretohet dhe ekzekutohet në bazë të së drejtës shqiptare.

Neni 7

Te Ndryshme

7.1 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera ndërmjet Palëve duhet të bëhen me shkrim dhe të dërgohen pranë selisë së secilës Palë, si më sipër përcaktuar.

7.2 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera do të dërgohen me anë të letrës rekomande me kthim përgjigje ose me faks.

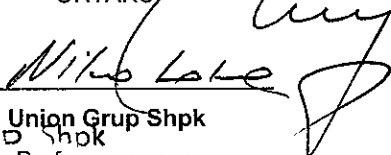
7.3 Çdo njoftim, kërkesë apo komunikim tjetër do të konsiderohet i marrë efektivisht nëse ekzistojnë kushtet e mëposhtme: a) nëse është dërguar me faks, në momentin në të cilin është marrë faksi; b) nëse është dërguar me letër rekomande, në datën e dorëzimit tek marrësi që do të vërtetohet me fletën e kthimit.

7.4 Shpenzimet ligjore, si dhe çdo shpenzim tjetër që lidhet me Kontratën apo shpenzimet për veprime të tjera të përfshira në të, do të jenë në ngarkim të Plus.

7.5 Cdo modifikim i kesaj Kontrate eshte i vlefshme nese behet me shkrim dhe nenshkruhet nga te dyja Palet.

7.6 Kjo Kontratë hartohet në 5 (pese) origjinale, në gjuhën shqipe, të gjitha të nënshkuara nga Palët në datën 23 Maj 2016

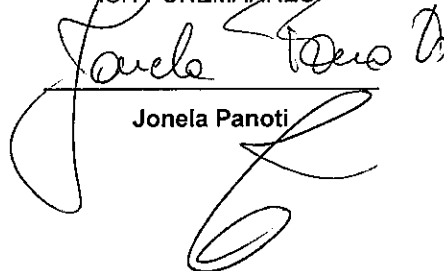
ORTAKU


Niko Leka

Union Grup Shpk
Perfaqesuar nga
Niko Leka

UNION GRUP Shok
Rr. Bal Zogut Përbill
TIRANA - ALBANI
NIPT K 61527801 R

ISH-PUNEMARRESI


Jonela Panoti

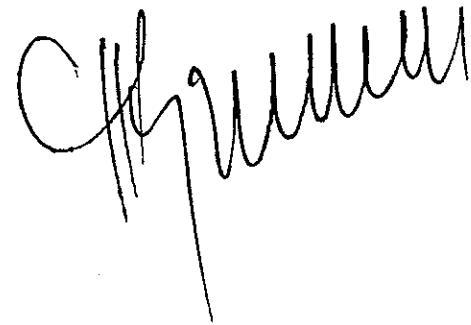
REPUBLICA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE
NR 2048 REP

Taksa e pulles
u likujdua

VERTETIM NENSHKRIMI

Ne Tirane, sot me date 07/062016 (dymije e gjashtëmbëdhjete), une Notere ANILA GJERMENI, e Dhomes se Notereve Tirane, me Adrese zyre ne pallatin (ne katin e pare), para hyrjes se godines se Gjykates Civile te Rrethit Gjyqesor Tirane Vertetoj se Dokumenti i bashkengjitur Kontratë Transferimi e Pjesëve të Kapitalit të shoqerise Plus Communication SH. A, i shkruar ne gjuhen shqip i Z. Niko Leka, shtetas shqiptar, lindur me date 31.03.1961 ne Tirane dhe banues ne Tirane me numer personal G10331096G ne cilesine e Administratorit te shoqerise Union Grup sh.p.k. me NUIS K61527801R dhe Znj. Jonela Panoti, shtetase shqiptare, lindur me date 13.07.1976 ne Tirane dhe banuese ne Tirane me numer personal H65713123U eshte përpiluar me vullnetin e tyre të lirë dhe të plotë jashtë kësaj zyre dhe Une Noterja vertetoj se firmat ne fund te tij eshte e tyre, dhe nënshkruaj rregullisht bazuar në ligjin 7829, datë 01.06.1994 "Për Noterin" (i ndryshuar)

NOTERE
Anila Gjermeni



KONTRATË TRANSFERIMI E PJESËVE TË KAPITALIT

Shoqëria **Union Grup sh.p.k.**, me seli ligjore në Njësia Bashkiake Nr. 9, Bulevardi "Zogu I", Pallati "EDICOM" Nr. 1, Kati 11, Zyra Nr. 01, Tiranë (Shqipëri), numër NIPT K61527801R, përfaqësuar nga përfaqësuesi i saj i **Z.Niko Leka**, nënshtetas shqiptar, lindur më 31 mars 1961, me vendbanim në Tiranë dhe letërnjoftim nr 024498219 dhe numer personal G10331096G, në baze të vendimit të asamblese së ortakëve të datës 22/06/2016 (në vijim "Ortaku");

dhe

Z. Elvis Brahimi, nënshtetas shqiptar, lindur më Shkoder, në 31.05.1984, me vendbanim në Tirane, Rr. "Thanas Ziko", Pall.1, H.11, me letërnjoftim nr. 024588339 dhe numer personal. I40531036U (në vijim "Punemarresi");
(në vijim Ortaku dhe Punemarresi do të përcaktohen bashkërisht si "Palët" dhe veçmas si "Pala")

Kushtet paraprake

- A) Ortaku është pronari i 9,242,467.77 aksioneve të Plus Communication sh.a., me seli ligjore në Tiranë, rr. Ibrahim Rugova, Pallati Perballe Gardes, dhe NIPT K91811014B, përfaqësuar nga administratori i saj Znj. Matilda Shehu i autorizuar me vendim të Këshillit të Administrimit të saj të datës 20.05.2015 (në vijim "Plus").
- B) Mbi aksionet e Plus në pronësi të Ortakut është krijuar një peng dhe barrë siguroese e rradhës së parë në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A., në bazë të marrëveshjes lidhur mes tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010 si është modifikuar me pas dhe, në vecanti, në datën 29 shtator 2015.
- C) Punemarresi ka aderuar në *stock options plan* të miratuar nga Plus dhe ka ushtruar 7,697 *stock options*.
- D) Me qëllim implementimin e *stock options plan*, Ortaku dëshiron t'i transferojë Punemarresit pronësinë e 7,697 aksioneve të Plus ("Aksionet Target") dhe Punemarresi të pranojë transferimin e pronësisë së tyre sipas kushteve të mëposhtme.

Palët, duke marrë parasysh sa më sipër, pranojnë të lidhin këtë kontratë shitblerjeje të Aksioneve Target (në vijim "Kontrata") sipas kushteve të mëposhtme:

Neni 1

Kushtet Paraprake

- 1.1 Kushtet paraprake të mësipërme janë pjesë thelbësore dhe integrale e kësaj Kontrate.

Neni 2

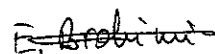
Shitja e Aksioneve Target

- 2.1 Nëpërmjet kësaj Kontrate, Ortaku i shet dhe i transferon Punemarresit i cili, pranon dhe blen, pronësinë e 7,697 Aksioneve Target me një çmim të barabartë me Euro 1 (një).

Neni 3

Deklarime dhe Garanci

- 3.1 Punemarresi deklaron se ka aderuar në *stock options plan* dhe, në baze të tij, ka të drejtë të ushtroje dhe ka ushtruar vlefshmerisht 7,697 *stock options*.
- 3.2 Punemarresi deklaron se me ekzekutimin e kësaj Kontrate janë permbushur të gjitha detyrimet që ka marrë persiper kundrejt tij Plus në baze të kontratës së *stock options* të lidhur me 1 shtator 2014 dhe se ai nuk ka asnjë pretendim në lidhje me sa më sipër.
- 3.3 Ortaku deklaron dhe garanton se është i vetmi pronar dhe titullar i Aksioneve Target dhe të drejtave që rrjedhin prej tyre.



3.4 Ortaku deklaron dhe garanton se Aksionet Target janë të lira nga çdo peng, privilegj, barrë apo çdo e drejtë tjetër në favor të të tretëve, përveç barrës dhe pengut së vendosur në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A. (se bashku "Bankat"), në bazë të marrëveshjes lidhur mes tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010.

3.5 Me nënshkrimin e kësaj Kontrate dhe në çfarëdoq momenti tjetër të mëtejshëm pas lidhjes së saj, Punemarresi perfiton te gjitha te drejtat dhe detyrimet ligjore te lidhura me pozicionin e aksionarit te Shoqërisë.

Neni 4

Vlefshmëria dhe Efektet e Kontrates

4.1 Kjo Kontratë bëhet e vlefshme dhe efektive me nënshkrimin e saj nga Palët.

Neni 5

Zgjidhja e Mosmarrëveshjeve

5.1 Palët angazhohen të zgjidhin me mirëkuptim çdo mosmarrëveshje që lidhet me interpretimin dhe/ose ekzekutimin e kësaj Kontrate. Nëse një zgjidhje e tillë nuk është e mundur, mosmarrëveshja do të zgjidhet eskuzivisht nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Neni 6

E drejta e Zbatueshme

6.1 Kjo Kontratë dhe të drejtat e detyrimet e Palëve do të disiplinohen, interpretohet dhe ekzekutohet në bazë të së drejtës shqiptare.

Neni 7

Te Ndryshme

7.1 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera ndërmjet Palëve duhet të bëhen me shkrim dhe të dërgohen pranë selisë së secilës Palë, si më sipër përcaktuar.

7.2 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera do të dërgohen me anë të letrës rekomande me kthim përgjigje ose me faks.

7.3 Çdo njoftim, kërkesë apo komunikim tjetër do të konsiderohet i marrë efektivisht nëse ekzistojnë kushtet e mëposhtme: a) nëse është dërguar me faks, në momentin në të cilin është marrë faksi; b) nëse është dërguar me letër rekomande, në datën e dorëzimit tek marrësi që do të vërtetohet me fletën e kthimit.

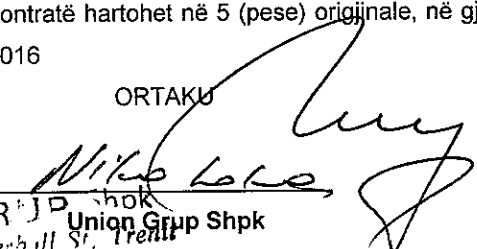
7.4 Shpenzimet ligjore, si dhe çdo shpenzim tjetër që lidhet me Kontratën apo shpenzimet për veprime të tjera të përfshira në të, do të jenë në ngarkim të Plus.

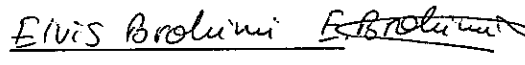
7.5 Cdo modifikim i kesaj Kontrate eshte i vlefshme nese behet me shkrim dhe nenshkruhet nga te dyja Palet.

7.6 Kjo Kontratë hartohet në 5 (pese) origjinale, në gjuhën shqipe, të gjitha të nënshkuara nga Palët në datën 23 Maj 2016

ORTAKU

PUNEMARRESI


UNION GROUP Shpk
Rr. Bul. Zvezda Parkull St. Tiranë
TIRANë - ALBANIë
NIPT K 61527301 R
Refaqesuar nga
Niko Leka


Elvis Brahimi

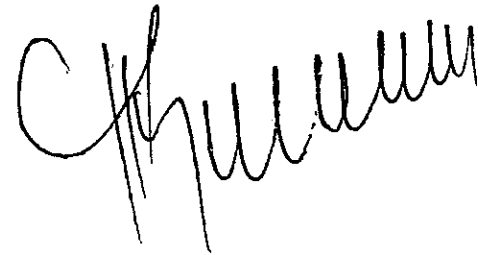
REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE
NR 2049 REP

Taksa e pulles
u likujdua

VERTETIM NENSHKRIMI

Ne Tirane, sot me date 07/06/2016 (dymije e gjashtëmbëdhjete), une Notere ANILA GJERMENI, e Dhomes se Notereve Tirane, me Adrese zyre ne pallatin (ne katin e pare), para hyrjes se godines se Gjykates Civile te Rrethit Gjyqesor Tirane Vertetoj se Dokumenti i bashkengjitur Kontratë Transferimi e Pjesëve të Kapitalit të shoqerise Plus Communication SH. A, i shkruar ne gjuhen shqip i Z. Niko Leka, shtetas shqiptar, lindur me date 31.03.1961 ne Tirane dhe banues ne Tirane me numer personal G10331096G ne cilesine e Administratorit te shoqerise Union Grup sh.p.k. me NUIS K61527801R dhe Z. Elvis Brahimi, shtetas shqiptar, lindur me date 31.05.1984 ne Shkoder dhe banues ne Tirane me numer personal I40531036U eshte përpiluar me vullnetin e tyre të lirë dhe të plotë jashtë kësaj zyre dhe Une Noterja vertetoj se firmat ne fund te tij eshte e tyre, dhe nënshkruaj rregullisht bazuar në ligjin 7829, datë 01.06.1994 "Për Noterin" (i ndryshuar)

NOTERE
Anila Gjermeni



KONTRATË TRANSFERIMI E PJESËVE TË KAPITALIT

Shoqëria **Union Grup sh.p.k.**, me seli ligjore në Njësia Bashkiake Nr. 9, Bulevardi "Zogu I", Pallati "EDICOM" Nr. 1, Kati 11, Zyra Nr. 01, Tiranë (Shqipëri), numër NIPT K61527801R, përfaqësuar nga përfaqësuesi i saj i **Z.Niko Leka**, nënshtetas shqiptar, lindur më 31 mars 1961, me vendbanim në Tiranë dhe letërnjoftim nr 024498219 dhe numer personal G10331096G, në baze të vendimit të asamblese se ortakeve të datës 22/05/2016 (në vijim "Ortaku");

dhe

Z. Antonio Plluska, nënshtetas shqiptar, lindur më Korçe, në 28.10.1984, me vendbanim në Tiranë, Rr. "Qamil Guranjaku", P. 22, K. 4, me letërnjoftim nr. 024555274 dhe numer personal. I41028066S (në vijim "Punemarresi"); (në vijim Ortaku dhe Punemarresi do të përcaktohen bashkërisht si "Palët" dhe veçmas si "Pala")

Kushtet paraprake

- A) Ortaku është pronari i 9,242,467.77 aksioneve të Plus Communication sh.a., me seli ligjore në Tiranë, rr. Ibrahim Rugova, Pallati Perballe Gardes, dhe NIPT K91811014B, përfaqësuar nga administratori i saj Znj. Matilda Shehu i autorizuar me vendim të Këshillit të Administrimit të saj të datës 20.05.2015 (në vijim "Plus").
- B) Mbi aksionet e Plus në pronësi të Ortakut është krijuar një peng dhe barrë siguroese e rradhës së parë në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A., në bazë të marrëveshjes lidhur me tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010 si është modifikuar me pas dhe, në vecanti, në datën 29 shtator 2015.
- C) Punemarresi ka aderuar në *stock options plan* të miratuar nga Plus dhe ka ushtruar 7,697 *stock options*.
- D) Me qëllim implementimin e *stock options plan*, Ortaku dëshiron t'i transferojë Punemarresit pronësinë e 7,697 aksioneve të Plus ("Aksionet Target") dhe Punemarresi të pranojë transferimin e pronësisë së tyre sipas kushteve të mëposhtme.

Palët, duke marrë parasysh sa më sipër, pranojnë të lidhin këtë kontratë shitblerjeje të Aksioneve Target (në vijim "Kontrata") sipas kushteve të mëposhtme:

Neni 1

Kushtet Paraprake

- 1.1 Kushtet paraprake të mësipërme janë pjesë thelbësore dhe integrale e kësaj Kontrate.

Neni 2

Shitja e Aksioneve Target

- 2.1 Nëpërmjet kësaj Kontrate, Ortaku i shet dhe i transferon Punemarresit i cili, pranon dhe blen, pronësinë e 7,697 Aksioneve Target me një çmim të barabartë me Euro 1 (një).

Neni 3

Deklarime dhe Garanci

- 3.1 Punemarresi deklaron se ka aderuar në *stock options plan* dhe, në baze të tij, ka të drejtë të ushtronte dhe ka ushtruar vlefshmerisht 7,697 *stock options*.
- 3.2 Punemarresi deklaron se me ekzekutimin e kësaj Kontrate janë përmbushur të gjitha detyrimet që ka marrë persiper kundrejt tij Plus në baze të kontratës së *stock options* të lidhur me 1 shtator 2014 dhe se ai nuk ka asnjë pretendim në lidhje me sa më sipër.
- 3.3 Ortaku deklaron dhe garanton se është i vetmi pronar dhe titullar i Aksioneve Target dhe të drejtave që rrjedhin prej tyre.

3.4 Ortaku deklaroi dhe garantoi se Aksionet Target janë të lira nga çdo peng, privilegj, barrë apo çdo e drejtë tjetër në favor të të tretëve, përveç barrës dhe pengut së vendosur në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., inçesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A. (se bashku "Bankat"), në bazë të marrëveshjes lidhur me tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010.

3.5 Me nënshkrimin e kësaj Kontrate dhe në çfarëdoq momenti tjetër të mëtejshëm pas lidhjes së saj, Punemarresi përfiton të gjitha të drejtat dhe detyrimet ligjore të lidhura me pozicionin e aksionarit të Shoqërisë.

Neni 4

Vlefshmëria dhe Efektet e Kontrates

4.1 Kjo Kontratë bëhet e vlefshme dhe efektive me nënshkrimin e saj nga Palët.

Neni 5

Zgjidhja e Mosmarrëveshjeve

5.1 Palët angazhohen të zgjidhin me mirëkuptim çdo mosmarrëveshje që lidhet me interpretimin dhe/ose ekzekutimin e kësaj Kontrate. Nëse një zgjidhje e tillë nuk është e mundur, mosmarrëveshja do të zgjidhet eskuzivisht nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Neni 6

E drejta e Zbatueshme

6.1 Kjo Kontratë dhe të drejtat e detyrimet e Palëve do të disiplinohen, interpretohet dhe ekzekutohet në bazë të së drejtës shqiptare.

Neni 7

Te Ndryshme

7.1 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera ndërmjet Palëve duhet të bëhen me shkrim dhe të dërgohen pranë selisë së secilës Palë, si më sipër përcaktuar.

7.2 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera do të dërgohen me anë të letrës rekomande me kthim përgjigje ose me faks.

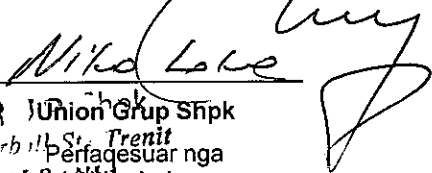
7.3 Çdo njoftim, kërkesë apo komunikim tjetër do të konsiderohet i marrë efektivisht nëse ekzistojnë kushtet e mëposhtme: a) nëse është dërguar me faks, në momentin në të cilin është marrë faksi; b) nëse është dërguar me letër rekomande, në datën e dorëzimit tek marrësi që do të vërtetohet me fletën e kthimit.

7.4 Shpenzimet ligjore, si dhe çdo shpenzim tjetër që lidhet me Kontratën apo shpenzimet për veprime të tjera të përfshira në të, do të jenë në ngarkim të Plus.

7.5 Cdo modifikim i kësaj Kontrate është i vlefshme nëse bëhet me shkrim dhe nënshkruhet nga të dyja Palët.

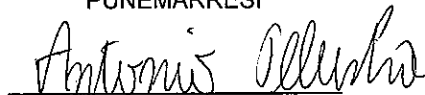
7.6 Kjo Kontratë hartohet në 5 (pese) origjinale, në gjuhën shqipe, të gjitha të nënshkruara nga Palët në datën 23 Maj 2016

ORTAKU



UNION GR Union Grup Shpk
Rr. Bul. Zogu I Parbuli Str. Trenit
TIRANA - 47.000
NIPT K 61527301 R

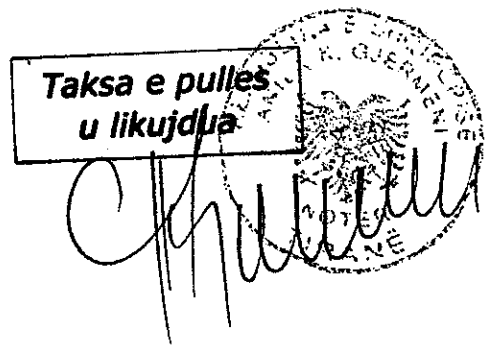
PUNEMARRESI



Antonio Plluska



REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE
NR 2050 REP



VERTETIM NENSHKRIMI

Ne Tirane, sot me date 07/06/2016 (dymije e gjashtëmbëdhjete), une Notere ANILA GJERMENI, e Dhomes se Notereve Tirane, me Adrese zyre ne pallatin (ne katin e pare), para hyrjes se godines se Gjykates Civile te Rrethit Gjyqesor Tirane Vertetoj se Dokumenti i bashkengjitur Kontratë Transferimi e Pjesëve të Kapitalit të shoqerise Plus Communication SH. A, i shkruar ne gjuhen shqip i Z. Niko Leka, shtetas shqiptar, lindur me date 31.03.1961 ne Tirane dhe banues ne Tirane me numer personal G10331096G ne cilesine e Administratorit te shoqerise Union Grup sh.p.k. me NUIS K61527801R dhe Z. Antonio Plluska, shtetas shqiptar, lindur me date 28.10.1984 ne Korçe dhe banues ne Tirane me numer personal I41028066S eshte përpiluar me vullnetin e tyre të lirë dhe të plotë jashtë kësaj zyre dhe Une Noterja vertetoj se firmat ne fund te tij eshte e tyre, dhe nënshkruaj rregullisht bazuar në ligjin 7829, datë 01.06.1994 "Për Noterin" (i ndryshuar)

NOTERE
Anila Gjermeni

A large, stylized handwritten signature in black ink, which appears to be "Anila Gjermeni", written over the printed name.

KONTRATË TRANSFERIMI E PJSËVE TË KAPITALIT

Shoqëria **Union Grup sh.p.k.**, me seli ligjore në Njësia Bashkiake Nr. 9, Bulevardi "Zogu I", Pallati "EDICOM" Nr. 1, Kati 11, Zyra Nr. 01, Tiranë (Shqipëri), numër NIPT K61527801R, përfaqësuar nga përfaqësuesi i saj i **Z.Niko Leka**, nënshtrëtas shqiptar, lindur më 31 mars 1961, me vendbanim në Tiranë dhe letërnjoftim nr 024498219 dhe numer personal G10331096G, në baze të vendimit të asamblesë së ortakëve të datës 22.05.2016 (në vijim "Ortaku");

dhe

Z. Artemis Braja, nënshtrëtas shqiptar, lindur më Memaliaj, Tepelene, në 22.03.1986, me vendbanim në Tiranë, Rr. "5 Maji", me letërnjoftim nr. 028626199 dhe numer personal. I60322011C (në vijim "Punëmarresi");
(në vijim Ortaku dhe Punëmarresi do të përcaktohen bashkërisht si "Palët" dhe veçmas si "Pala")

Kushtet paraprake

- A) Ortaku është pronari i 9,242,467.77 aksioneve të Plus Communication sh.a., me seli ligjore në Tiranë, rr. Ibrahim Rugova, Pallati Perballe Gardes, dhe NIPT K91811014B, përfaqësuar nga administratori i saj Znj. Matilda Shehu i autorizuar me vendim të Këshillit të Administrimit të saj të datës 20.05.2015 (në vijim "Plus").
- B) Mbi aksionet e Plus në pronësi të Ortakut është krijuar një peng dhe barrë sigurorese e rradhës së parë në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A., në bazë të marrëveshjes lidhur mes tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010 si është modifikuar me pas dhe, në vecanti, në datën 29 shtator 2015.
- C) Punëmarresi ka aderuar në *stock options plan* të miratuar nga Plus dhe ka ushtruar 8,082 *stock options*.
- D) Me qëllim implementimit të *stock options plan*, Ortaku dëshiron t'i transferojë Punëmarresit pronësinë e 8,082 aksioneve të Plus ("Aksionet Target") dhe Punëmarresi të pranojë transferimin e pronësisë së tyre sipas kushteve të mëposhtme.

Palët, duke marrë parasysh sa më sipër, pranojnë të lidhin këtë kontratë shitblerjeje të Aksioneve Target (në vijim "Kontrata") sipas kushteve të mëposhtme:

Neni 1

Kushtet Paraprake

- 1.1 Kushtet paraprake të mësipërme janë pjesë thelbësore dhe integrale e kësaj Kontrate.

Neni 2

Shitja e Aksioneve Target

- 2.1 Nëpërmjet kësaj Kontrate, Ortaku i shet dhe i transferon Punëmarresit i cili, pranon dhe blen, pronësinë e 8,082 Aksioneve Target me një çmim të barabartë me Euro 1 (një).

Neni 3

Deklarime dhe Garanci

- 3.1 Punëmarresi deklaron se ka aderuar në *stock options plan* dhe, në baze të tij, ka të drejtë të ushtronte dhe ka ushtruar vlefshmerisht 8,082 *stock options*.
- 3.2 Punëmarresi deklaron se me ekzekutimin e kësaj Kontrate janë përmbushur të gjitha detyrimet që ka marrë persiper kundrejt tij Plus në baze të kontratës së *stock options* të lidhur me 1 shtator 2014 dhe se ai nuk ka asnjë pretendim në lidhje me sa më sipër.
- 3.3 Ortaku deklaron dhe garanton se është i vetmi pronar dhe titullar i Aksioneve Target dhe të drejtave që rrjedhin prej tyre.

- 3.4 Ortaçu deklarón dhe garanton se Aksionet Target janë të lira nga çdo peng, privilegj, barrë apo çdo e drejtë tjetër në favor të të tretëve, përveç barrës dhe pengut së vendosur në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Infesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A. (se bashku "Bankat"), në bazë të marrëveshjes lidhur mes tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010.
- 3.5 Me nënshkrimin e kësaj Kontrate dhe në çfarëdolloj momenti tjetër të mëtejshëm pas lidhjes së saj, Punemarresi perfiton te gjitha te drejtat dhe detyrimet ligjore te lidhura me pozicionin e aksionarit te Shoqerise.

Neni 4

Vlefshmëria dhe Efektet e Kontrates

- 4.1 Kjo Kontratë bëhet e vlefshme dhe efektive me nënshkrimin e saj nga Palët.

Neni 5

Zgjidhja e Mosmarrëveshjeve

- 5.1 Palët angazhohen të zgjidhin me mirëkuptim çdo mosmarrëveshje që lidhet me interpretimin dhe/ose ekzekutimin e kësaj Kontrate. Nëse një zgjidhje e tillë nuk është e mundur, mosmarrëveshja do të zgjidhet eskuzivisht nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Neni 6

E drejta e Zbatueshme


- 6.1 Kjo Kontratë dhe të drejtat e detyrimet e Palëve do të disiplinohen, interpretohet dhe ezekutohet në bazë të së drejtës shqiptare.

Neni 7

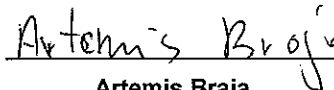

Te Ndryshme

- 7.1 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera ndërmjet Palëve duhet të bëhen me shkrim dhe të dërgohen pranë selisë së secilës Palë, si më sipër përcaktuar.
- 7.2 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera do të dërgohen me anë të letër rekomande me kthim përgjigje ose me faks.
- 7.3 Çdo njoftim, kërkesë apo komunikim tjetër do të konsiderohet i marrë efektivisht nëse ekzistojnë kushtet e mëposhtme: a) nëse është dërguar me faks, në momentin në të cilin është marrë faksi; b) nëse është dërguar me letër rekomande, në datën e dorëzimit tek marrësi që do të vërtetohet me fletën e kthimit.
- 7.4 Shpenzimet ligjore, si dhe çdo shpenzim tjetër që lidhet me Kontratën apo shpenzimet për veprime të tjera të përfshira në të, do të jenë në ngarkim të Plus.
- 7.5 Cdo modifikim i kesaj Kontrate eshte i vlefshme nese behet me shkrim dhe nenshkruhet nga te dyja Palet.
- 7.6 Kjo Kontratë hartohet në 5 (pese) origjinale, në gjuhën shqipe, të gjitha të nënshkruara nga Palët në datën 23 Maj 2016

ORTAKU


Union Grup Shpk
Rr. B. T. 12
Përfaqesuar nga R. 6152/201 R
Niko Lekaj

PUNEMARRESI


Artemis Braja


REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE

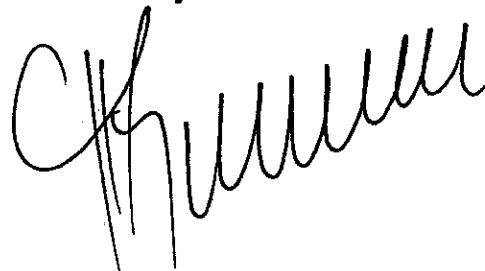
NR 2042 REP

Taksa e pulles
u likujtua

VERTETIM NENSHKRIMI

Ne Tirane, sot me date 07/062016 (dymije e gjashtëmbëdhjete), une Notere ANILA GJERMENI, e Dhomes se Notereve Tirane, me Adrese zyre ne pallatin (ne katin e pare), para hyrjes se godines se Gjykates Civile te Rrethit Gjyqesor Tirane Vertetoj se Dokumenti i bashkengjitur Kontratë Transferimi e Pjesëve të Kapitalit të shoqerise Plus Communication SH. A, i shkruar ne gjuhen shqip i Z. Niko Leka, shtetas shqiptar, lindur me date 31.03.1961 ne Tirane dhe banues ne Tirane me numer personal G10331096G ne cilesine e Administratorit te shoqerise Union Grup sh.p.k. me NUIS K61527801R dhe Z. Artemis Braja, shtetas shqiptar, lindur me date 22.03.1986 ne Memaliaj, Tepelene dhe banues ne Tirane me numer personal I60322011C eshte përpiluar me vullnetin e tyre të lirë dhe të plotë jashtë kësaj zyre dhe Une Noterja vertetoj se firmat ne fund te tij eshte e tyre, dhe nënshkruaj rregullisht bazuar në ligjin 7829, datë 01.06.1994 "Për Noterin" (i ndryshuar)

NOTERE
Anila Gjermeni



KONTRATË TRANSFERIMI E PJESËVE TË KAPITALIT

Shoqëria **Union Grup sh.p.k**, me seli ligjore në Njësia Bashkiake Nr. 9, Bulevardi "Zogu I", Pallati "EDICOM" Nr. 1, Kati 11, Zyra Nr. 01, Tiranë (Shqipëri), numër NIPT K61527801R, përfaqësuar nga përfaqësuesi i saj i **Z.Niko Leka**, nënshtetas shqiptar, lindur më 31 mars 1961, me vendbanim në Tiranë dhe letërnjoftim nr 024498219 dhe numer personal G10331096G, në baze të vendimit të asamblese së ortakeve të datës 22/05/2016 (në vijim "Ortaku");

dhe

Z. Syabhit Shkreli, nënshtetas shqiptar, lindur më Shkoder, në 26.11.1981, me vendbanim në Tirane, Rr. "Siri Kodra", P. 22, Sh. 2, Ap. 10, me letërnjoftim nr. 032515585 dhe numer personal. I11126070J (në vijim "Punemarresi");
(në vijim Ortaku dhe Punemarresi do të përcaktohen bashkërisht si "Palët" dhe veçmas si "Pala")

Kushtet paraprake

- A) Ortaku është pronari i 9,242,467.77 aksioneve të Plus Communication sh.a., me seli ligjore në Tiranë, rr. Ibrahim Rugova, Pallati Perballe Gardes, dhe NIPT K91811014B, përfaqësuar nga administratori i saj Znj. Matilda Shehu i autorizuar me vendim të Këshillit të Administrimit të saj të datës 20.05.2015 (në vijim "Plus").
- B) Mbi aksionet e Plus në pronësi të Ortakut është krijuar një peng dhe barrë sigurorese e rradhës së parë në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A., në bazë të marrëveshjes lidhur mes tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010 si është modifikuar me pas dhe, në vecanti, në datën 29 shtator 2015.
- C) Punemarresi ka aderuar në *stock options plan* të miratuar nga Plus dhe ka ushtruar 8,948 *stock options*.
- D) Me qëllim implementimin e *stock options plan*, Ortaku dëshiron t'i transferojë Punëmarresit pronësinë e 8,948 aksioneve të Plus ("Aksionet Target") dhe Punemarresi të pranojë transferimin e pronësisë së tyre sipas kushteve të mëposhtme.

Palët, duke marrë parasysh sa më sipër, pranojnë të lidhin këtë kontratë shitblerjeje të Aksioneve Target (në vijim "Kontrata") sipas kushteve të mëposhtme:

Neni 1

Kushtet Paraprake

- 1.1 Kushtet paraprake të mësipërme janë pjesë thelbësore dhe integruese e kësaj Kontrate.

Neni 2

Shitja e Aksioneve Target

- 2.1 Nëpërmjet kësaj Kontrate, Ortaku i shet dhe i transferon Punëmarresit i cili, pranon dhe blen, pronësinë e 8,948 Aksioneve Target me një çmim të barabartë me Euro 1 (një).

Neni 3

Deklarime dhe Garanci

- 3.1 Punëmarresi deklaron se ka aderuar në *stock options plan* dhe, në baze të tij, ka të drejtë të ushtroje dhe ka ushtruar vlefshmerisht 8,948 *stock options*.
- 3.2 Punëmarresi deklaron se me ekzekutimin e kësaj Kontrate janë përmbushur të gjitha detyrimet që ka marrë për siper kundrejt tij Plus në baze të kontratës së *stock options* të lidhur me 1 shtator 2014 dhe se ai nuk ka asnjë pretendim në lidhje me sa më sipër.
- 3.3 Ortaku deklaron dhe garanton se është i vetmi pronar dhe titullar i Aksioneve Target dhe të drejtave që rrjedhin prej tyre.

3.4 Ortaku deklaron dhe garanton se Aksionet Target janë të lira nga çdo peng, privilegj, barrë apo çdo e drejtë tjetër në favor të të tretëve, përveç barrës dhe pengut së vendosur në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A. (se bashku "Bankat"), në bazë të marrëveshjes lidhur mes tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010.

3.5 Me nënshkrimin e kësaj Kontrate dhe në çfarëdoq momenti tjetër të mëtejshëm pas lidhjes së saj, Punemarresi perfiton te gjitha te drejtat dhe detyrimet ligjore te lidhura me pozicionin e aksionarit te Shoqerise.

Neni 4

Vlefshmëria dhe Efektet e Kontrates

4.1 Kjo Kontratë bëhet e vlefshme dhe efektive me nënshkrimin e saj nga Palët.

Neni 5

Zgjidhja e Mosmarrëveshjeve

5.1 Palët angazhohen të zgjidhin me mirëkuptim çdo mosmarrëveshje që lidhet me interpretimin dhe/ose ekzekutimin e kësaj Kontrate. Nëse një zgjidhje e tillë nuk është e mundur, mosmarrëveshja do të zgjidhet eskuzivisht nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Neni 6

E drejta e Zbatueshme

6.1 Kjo Kontratë dhe të drejtat e detyrimet e Palëve do të disiplinohen, interpretohet dhe ezekutohet në bazë të së drejtës shqiptare.

Neni 7

Te Ndryshme

7.1 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera ndërmjet Palëve duhet të bëhen me shkrim dhe të dërgohen pranë selisë së secilës Palë, si më sipër përcaktuar.

7.2 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera do të dërgohen me anë të letrës rekomande me kthim përgjigje ose me faks.

7.3 Çdo njoftim, kërkesë apo komunikim tjetër do të konsiderohet i marrë efektivisht nëse ekzistojnë kushtet e mëposhtme: a) nëse është dërguar me faks, në momentin në të cilin është marrë faksi; b) nëse është dërguar me letër rekomande, në datën e dorëzimit tek marrësi që do të vërtetohet me fletën e kthimit.

7.4 Shpenzimet ligjore, si dhe çdo shpenzim tjetër që lidhet me Kontratën apo shpenzimet për veprime të tjera të përfshira në të, do të jenë në ngarkim të Plus.

7.5 Cdo modifikim i kesaj Kontrate eshte i vlefshme nese behet me shkrim dhe nenshkruhet nga te dyja Palet.

7.6 Kjo Kontratë hartohet në 5 (pese) origjinale, në gjuhën shqipe, të gjitha të nënshkruara nga Palët në datën 23 Maj 2016

ORTAKU
UNION GROUP SH.K
Pishill St.
TIRANë
NIP 2001 R
Perfaqesuar nga
Niko Leka

PUNEMARRESI

Syabhit Shkreli
Syabhit Shkreli

NOTERË
TIRANË

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE
NR 2043 REP

Taksa e pulles
u likujdua

ANILA GJERMENI

VERTETIM NENSHKRIMI

Ne Tirane, sot me date 07/06/2016 (dymije e gjashtëmbëdhjete), une Notere ANILA GJERMENI, e Dhomes se Notereve Tirane, me Adrese zyre ne pallatin (ne katin e pare), para hyrjes se godines se Gjykates Civile te Rrethit Gjyqesor Tirane Vertetoj se Dokumenti i bashkengjitur Kontratë Transferimi e Pjesëve të Kapitalit të shoqerise Plus Communication SH. A, i shkruar ne gjuhen shqip i Z. Niko Leka, shtetas shqiptar, lindur me date 31.03.1961 ne Tirane dhe banues ne Tirane me numer personal G10331096G ne cilesine e Administratorit te shoqerise Union Grup sh.p.k. me NUIS K61527801R dhe Z. Syabhit Shkreli, shtetas shqiptar, lindur me date 26.11.1981 ne Shkoder dhe banues ne Tirane me numer personal I11126070J eshte përpiluar me vullnetin e tyre të lirë dhe të plotë jashtë kësaj zyre dhe Une Noterja vertetoj se firmat ne fund te tij eshte e tyre, dhe nënshkruaj rregullisht bazuar në ligjin 7829, datë 01.06.1994 "Për Noterin" (i ndryshuar)

NOTERE
Anila Gjermeni

Anila Gjermeni

KONTRATË TRANSFERIMI E PJESËVE TË KAPITALIT

Shoqëria **Union Grup sh.p.k.**, me seli ligjore në Njësia Bashkiake Nr. 9, Bulevardi "Zogu I", Pallati "EDICOM" Nr. 1, Kati 11, Zyra Nr. 01, Tiranë (Shqipëri), numër NIPT K61527801R, përfaqësuar nga përfaqësuesi i saj i **Z.Niko Leka**, nënshtetas shqiptar, lindur më 31 mars 1961, me vendbanim në Tiranë dhe letërnjoftim nr 024498219 dhe numer personal G10331096G, ne baze te vendimit te asamblese se ortakeve te dates 22/05/2016 (në vijim "Ortaku");

dhe

Z. Arlind Qirjazi, nënshtetas shqiptar, lindur më Erseke, Kolonje, në 30.06.1987, me vendbanim në Tirane, Rr. "Muhamet Gjollesha", Banesa 4, prane pall.67/9, me letërnjoftim nr. 030996688 dhe numer personal. I70630078U (në vijim "Punemarresi");

(në vijim Ortaku dhe Punemarresi do të përcaktohen bashkërisht si "Palët" dhe veçmas si "Pala")

Kushtet paraprake

- A) Ortaku është pronari i 9,242,467.77 aksioneve të Plus Communication sh.a., me seli ligjore në Tiranë, rr. Ibrahim Rugova, Pallati Perballe Gardes, dhe NIPT K91811014B, përfaqësuar nga administratori i saj Znj. Matilda Shehu i autorizuar me vendim te Këshillit te Administrimit te saj te dates 20.05.2015 (në vijim "Plus") .
- B) Mbi aksionet e Plus ne pronesi te Ortakut është krijuar një peng dhe barrë siguruese e rradhës së parë në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A., në bazë të marrëveshjes lidhur mes tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010 si eshte modifikuar me pas dhe, ne vecanti, ne daten 29 shtator 2015.
- C) Punemarresi ka aderuar ne *stock options plan* te miratuar nga Plus dhe ka ushtruar 7,263 *stock options*.
- D) Me qellim implementimin e *stock options plan*, Ortaku dëshiron t'i transferojë Punëmarresit pronesine e 7,263 aksioneve te Plus ("Aksionet Target") dhe Punemarresi të pranojë transferimin e pronesisë se tyre sipas kushteve të mëposhtme.

Palët, duke marrë parasysh sa më sipër, pranojnë të lidhin këtë kontratë shitblerjeje te Aksioneve Target (në vijim "Kontrata") sipas kushteve të mëposhtem:

Neni 1

Kushtet Paraprake

- 1.1 Kushtet paraprake të mësipërme janë pjesë thelbësore dhe integruese e kësaj Kontrate.

Neni 2

Shitja e Aksioneve Target

- 2.1 Nëpërmjet kësaj Kontrate, Ortaku i shet dhe i transferon Punemarresit i cili, pranon dhe blen, pronesine e 7,263 Aksioneve Target me një çmim të barabartë me Euro 1 (një).

Neni 3

Deklarime dhe Garanci

- 3.1 Punemarresi deklaron se ka aderuar ne *stock options plan* dhe, ne baze te tij, ka te drejte te ushtrroje dhe ka ushtruar vlefshmerisht 7,263 *stock options*.
- 3.2 Punemarresi deklaron se me ekzekutimin e kesaj Kontrate jane permbushur te gjitha detyrimet qe ka marre persiper kundrejt tij Plus ne baze te kontrates se stock options te lidhur me 1 shtator 2014 dhe se ai nuk ka asnje pretendim ne lidhje me sa me siper.
- 3.3 Ortaku deklaron dhe garanton se është i vetmi pronar dhe titullar i Aksioneve Target dhe të drejtave që rrjedhin prej tyre.



3.4 Ortaku deklarohet dhe garanton se Aksionet Target janë të lira nga çdo peng, privilegj, barrë apo çdo e drejtë tjetër në favor të të tretëve, përveç barrës dhe pengut së vendosur në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A. (se bashku "Bankat"), në bazë të marrëveshjes lidhur mes tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010.

3.5 Me nënshkrimin e kësaj Kontrate dhe në çfarëdoq momenti tjetër të mëtejshëm pas lidhjes së saj, Punemarresi perfiton të gjitha të drejtat dhe detyrimet ligjore të lidhura me pozicionin e aksionarit të Shoqërisë.

Neni 4

Vlefshmëria dhe Efektet e Kontrates

4.1 Kjo Kontratë bëhet e vlefshme dhe efektive me nënshkrimin e saj nga Palët.

Neni 5

Zgjidhja e Mosmarrëveshjeve

5.1 Palët angazhohen të zgjidhin me mirëkuptim çdo mosmarrëveshje që lidhet me interpretimin dhe/ose ekzekutimin e kësaj Kontrate. Nëse një zgjidhje e tillë nuk është e mundur, mosmarrëveshja do të zgjidhet eskuzivisht nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Neni 6

E drejta e Zbatueshme

6.1 Kjo Kontratë dhe të drejtat e detyrimet e Palëve do të disiplinohen, interpretohet dhe ekzekutohet në bazë të së drejtës shqiptare.

Neni 7

Te Ndryshme

7.1 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera ndërmjet Palëve duhet të bëhen me shkrim dhe të dërgohen pranë selisë së secilës Palë, si më sipër përcaktuar.

7.2 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera do të dërgohen me anë të letërës rekomande me kthim përgjigje ose me faks.

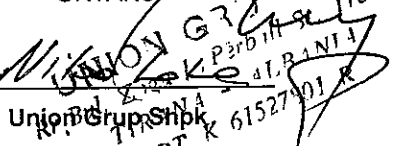
7.3 Çdo njoftim, kërkesë apo komunikim tjetër do të konsiderohet i marrë efektivisht nëse ekzistojnë kushtet e mëposhtme: a) nëse është dërguar me faks, në momentin në të cilin është marrë faksi; b) nëse është dërguar me letër rekomande, në datën e dorëzimit tek marrësi që do të vërtetohet me fletën e kthimit.

7.4 Shpenzimet ligjore, si dhe çdo shpenzim tjetër që lidhet me Kontratën apo shpenzimet për veprime të tjera të përfshira në të, do të jenë në ngarkim të Plus.

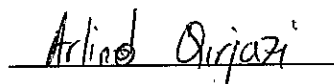
7.5 Cdo modifikim i kesaj Kontrate eshte i vlefshme nese behet me shkrim dhe nenshkruhet nga te dyja Palet.

7.6 Kjo Kontratë hartohet në 5 (pese) origjinale, në gjuhën shqipe, të gjitha të nënshkruara nga Palët në datën 23 Maj 2016

ORTAKU

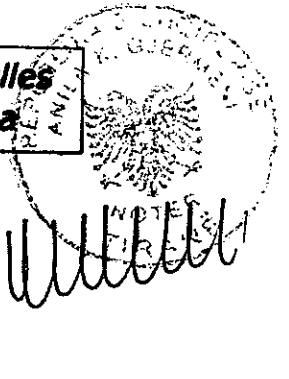

UNION Group Shpk
Perfaqesuar nga
Niko Leka

PUNEMARRESI


Arlind Qirjazi

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE
NR 2044 REP

Taksa e pulës
u likujdua



Anila Gjermeni

VERTETIM NENSHKRIMI

Ne Tirane, sot me date 07/06/2016 (dymije e gjashtëmbëdhjete), une Notere ANILA GJERMENI, e Dhomes se Notereve Tirane, me Adrese zyre ne pallatin (ne katin e pare), para hyrjes se godines se Gjykates Civile te Rrethit Gjyqesor Tirane Vertetoj se Dokumenti i bashkengjitur Kontratë Transferimi e Pjesëve të Kapitalit të shoqerise Plus Communication SH. A, i shkruar ne gjuhen shqip i Z. Niko Leka, shtetas shqiptar, lindur me date 31.03.1961 ne Tirane dhe banues ne Tirane me numer personal G10331096G ne cilesine e Administratorit te shoqerise Union Grup sh.p.k. me NUIS K61527801R dhe Z. Arlind Qirjazi, shtetas shqiptar, lindur me date 30.06.1987 ne Erseke, Kolonje dhe banues ne Tirane me numer personal I70630078U eshte përpiluar me vullnetin e tyre të lirë dhe të plotë jashtë kësaj zyre dhe Une Noterja vertetoj se firmat ne fund te tij eshte e tyre, dhe nënshkruaj rregullisht bazuar në ligjin 7829, datë 01.06.1994 "Për Noterin" (i ndryshuar)

NOTERE
Anila Gjermeni

Anila Gjermeni

KONTRATË TRANSFERIMI E PJSËVE TË KAPITALIT

Shoqëria **Union Grup sh.p.k.**, me seli ligjore në Njësia Bashkiake Nr. 9, Bulevardi "Zogu I", Pallati "EDICOM" Nr. 1, Kati 11, Zyra Nr. 01, Tiranë (Shqipëri), numër NIPT K61527801R, përfaqësuar nga përfaqësuesi i saj i **Z.Niko Leka**, nënshtetas shqiptar, lindur më 31 mars 1961, me vendbanim në Tiranë dhe letërnjoftim nr 024498219 dhe numer personal G10331096G, në baze të vendimit të asamblesë së ortakëve të datës 22/05/2016 (në vijim "Ortaku");

dhe

Z. Vigert Bakiu, nënshtetas shqiptar, lindur më Tirane, në 12.04.1982, me vendbanim në Tirane, Rr. "Muhamet Gjollështa", P.142, Shk.1, Ap.5c, me letërnjoftim nr. 028512927 dhe numer personal. I20412202S (në vijim "Punemarresi");

(në vijim Ortaku dhe Punemarresi do të përcaktohen bashkërisht si "Palët" dhe veçmas si "Pala")

Kushtet paraprake

- A) Ortaku është pronari i 9,242,467.77 aksioneve të Plus Communication sh.a., me seli ligjore në Tiranë, rr. Ibrahim Rugova, Pallati Perballe Gardes, dhe NIPT K91811014B, përfaqësuar nga administratori i saj Znj. Matilda Shehu i autorizuar me vendim të Këshillit të Administrimit të saj të datës 20.05.2015 (në vijim "Plus").
- B) Mbi aksionet e Plus në pronësi të Ortakut është krijuar një peng dhe barrë siguroese e rradhës së parë në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Intesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A., në bazë të marrëveshjes lidhur me tyre dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010 si është modifikuar me pas dhe, në vecanti, në datën 29 shtator 2015.
- C) Punemarresi ka aderuar në *stock options plan* të miratuar nga Plus dhe ka ushtruar 8,082 *stock options*.
- D) Me qëllim implementimin e *stock options plan*, Ortaku dëshiron t'i transferojë Punemarresit pronësinë e 8,082 aksioneve të Plus ("Aksionet Target") dhe Punemarresi të pranojë transferimin e pronësisë së tyre sipas kushteve të mëposhtme.

Palët, duke marrë parasysh sa më sipër, pranojnë të lidhin këtë kontratë shitblerjeje të Aksioneve Target (në vijim "Kontrata") sipas kushteve të mëposhtme:

Neni 1

Kushtet Paraprake

- 1.1 Kushtet paraprake të mësipërme janë pjesë thelbësore dhe integruese e kësaj Kontrate.

Neni 2

Shitja e Aksioneve Target

- 2.1 Nëpërmjet kësaj Kontrate, Ortaku i shet dhe i transferon Punemarresit i cili, pranon dhe blen, pronësinë e 8,082 Aksioneve Target me një çmim të barabartë me Euro 1 (një).

Neni 3

Deklarime dhe Garanci

- 3.1 Punemarresi deklaron se ka aderuar në *stock options plan* dhe, në baze të tij, ka të drejtë të ushtroje dhe ka ushtruar vlefshmerisht 8,082 *stock options*.
- 3.2 Punemarresi deklaron se me ekzekutimin e kësaj Kontrate janë përmbushur të gjitha detyrimet që ka marrë persiper kundrejt tij Plus në baze të kontratës së *stock options* të lidhur me 1 shtator 2014 dhe se ai nuk ka asnjë pretendim në lidhje me sa më sipër.
- 3.3 Ortaku deklaron dhe garanton se është i vetmi pronar dhe titullar i Aksioneve Target dhe të drejtave që rrjedhin prej tyre.

- 3.4 Ortaku deklaron dhe garanton se Aksionet Target janë të lira nga çdo peng, privilegj, barrë apo çdo e drejtë tjetër në favor të të tretëve, përveç barrës dhe pengut së vendosur në favor të Raiffeisen Bank Albania Sh.a., Inesa Sanpaolo Bank Sh.A. dhe Union Bank Sh.A. (se bashku "Bankat"), në bazë të marrëveshjes lidhur me këtë dhe Shoqërisë më 10 nëntor 2010.
- 3.5 Me nënshkrimin e kësaj Kontrate dhe në çfarëdoq momenti tjetër të mëtejshëm pas lidhjes së saj, Punëmarresi perfiton te gjitha te drejtat dhe detyrimet ligjore te lidhura me pozicionin e aksionarit te Shoqërise.

Neni 4

Vlefshmëria dhe Efektet e Kontrates

- 4.1 Kjo Kontratë bëhet e vlefshme dhe efektive me nënshkrimin e saj nga Palët.

Neni 5

Zgjidhja e Mosmarrëveshjeve

- 5.1 Palët angazhohen të zgjidhin me mirëkuptim çdo mosmarrëveshje që lidhet me interpretimin dhe/ose ekzekutimin e kësaj Kontrate. Nëse një zgjidhje e tillë nuk është e mundur, mosmarrëveshja do të zgjidhet eskuzivisht nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Neni 6

E drejta e Zbatueshme

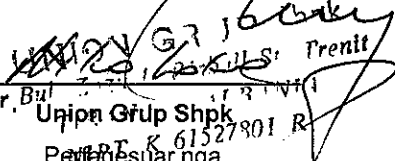
- 6.1 Kjo Kontratë dhe të drejtat e detyrimet e Palëve do të disiplinohen, interpretohet dhe ekzekutohet në bazë të së drejtës shqiptare.

Neni 7

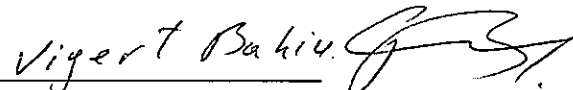
Te Ndryshme

- 7.1 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera ndërmjet Palëve duhet të bëhen me shkrim dhe të dërgohen pranë selisë së secilës Palë, si më sipër përcaktuar.
- 7.2 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera do të dërgohen me anë të letrës rekomande me kthim përgjigje ose me faks.
- 7.3 Çdo njoftim, kërkesë apo komunikim tjetër do të konsiderohet i marrë efektivisht nëse ekzistojnë kushtet e mëposhtme: a) nëse është dërguar me faks, në momentin në të cilin është marrë faksi; b) nëse është dërguar me letër rekomande, në datën e dorëzimit tek marrësi që do të vërtetohet me fletën e kthimit.
- 7.4 Shpenzimet ligjore, si dhe çdo shpenzim tjetër që lidhet me Kontratën apo shpenzimet për veprime të tjera të përfshira në të, do të jenë në ngarkim të Plus.
- 7.5 Cdo modifikim i kësaj Kontrate është i vlefshme nese behet me shkrim dhe nenshkruhet nga te dyja Palet.
- 7.6 Kjo Kontratë hartohet në 5 (pese) origjinale, në gjuhën shqipe, të gjitha të nënshkruara nga Palët në datën 23 Maj 2016

ORTAKU


Rr. Bul. ...
Unipi Grup Shpk
Pentëësuar nga
Niko Leka

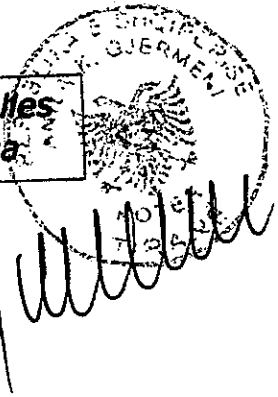
PUNEMARRESI


Vigert Baku

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE

NR 2041 REP

Taksa e pulles
u likujdua



VERTETIM NENSHKRIMI

Ne Tirane, sot me date 07.06/2016 (dymije e gjashtëmbëdhjete), une Notere ANILA GJERMENI, e Dhomes se Notereve Tirane, me Adrese zyre ne pallatin (ne katin e pare), para hyrjes se godines se Gjykates Civile te Rrethit Gjyqesor Tirane Vertetoj se Dokumenti i bashkengjitur Kontratë Transferimi e Pjesëve të Kapitalit të shoqerise Plus Communication SH. A, i shkruar ne gjuhen shqip i Z. Niko Leka, shtetas shqiptar, lindur me date 31.03.1961 ne Tirane dhe banues ne Tirane me numer personal G10331096G ne cilesine e Administratorit te shoqerise Union Grup sh.p.k. me NUIS K61527801R dhe Z. Vigert Baku, shtetas shqiptar, lindur me date 12.04.1982 ne Tirane dhe banues ne Tirane me numer personal I20412202S eshte përpiluar me vullnetin e tyre të lirë dhe të plotë jashtë kësaj zyre dhe Une Noterja vertetoj se firmat ne fund te tij eshte e tyre, dhe nënshkruaj rregullisht bazuar në ligjin 7829, datë 01.06.1994 "Për Noterin" (i ndryshuar)

NOTERE
Anila Gjermeni

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Anila Gjermeni', written over the printed name.