



EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	K22203004A
2. Data e Regjistrimit	07/08/2001
3. Emri i Subjektit	MANE TCI
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	07/08/2001
6. Kohëzgjatja	Nga: 07/08/2001
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane Rruga Komuna e Parisit, Kompleksi Kika 2, Objekti 3, Kati 1, Nr pasurie 6/896+3-3 Nr pasurie 6/896+3-5 Nr pasurie 6/896+3-6 Nr pasurie 6/896+3-7 Nr pasurie 6/896+3-8 Nr pasurie 6/896+3-9
8. Kapitali	682.389.351,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00
9. Objekti i aktivitetit	a.Projektim dhe ndertimi i objekteve civile apo industriale dhe menaxhimi i zbatimit te projekteve te kesaj natyre per vete dhe per te trete; b. Investimin në projekte zhvillimi zonash urabane, turistike apo rezidenciale apo investime të cilësdo natyre qoftë në zhvillimin e pasurive të paluajtshme në përgjithësi; c. Shitja e njësive të gjeneruara nga investimet në projekte të zhvillimi të pasurive të oalujtshme apo shitja e projekteve të zhvillimit në veçanti; d.Administrimi dhe shfrytëzimi i njësive të gjeneruara nga investimet në projekte e zhvillimit në zonat e turizmit për qëllime rekreative, restorative dhe akomoduese; e. Kryerjen e aktivitetit të menaxhimit të riskut dhe shërbimeve këshillimore të sigurisë dhe shëndetit në punë; f. Ofrimi i shërbimit te konsulences ne fushen e biznesit, menaxhimit, taksave etj. g. Vleresim te pasurive te paluajtshme. Gjithashtu, Shoqeria mund te kryeje cdo lloj veprimtarim apo trasaksion tjeter qe lidhet me pasuri te luajtshme e te paluajtshme, me kryerjen e veprime tregtare, industriale, bankare dhe/ose financiare te cfaredo lloji dhe natyre, te nevojshme ose te dobishme per arritjen



	dhe ose plotesimin e objektivit të Shoqërisë, që nuk ndryshon aktivitetin përsosor të Shoqërisë dhe nuk bie në kundërshtim me legjislacionin shqiptar në fuqi.	
10. Administratori/ët	Kozma Heqimi	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 14/09/2022	Deri: 14/09/2025
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore	Administratori/ët përfaqëson/jnë ligjërisht Shoqërinë. Administratori ushtron të gjitha fuqitë e administrimit të zakonshëm dhe të jashtëzakonshëm të Shoqërisë, në përputhje me nenin 95 të Ligjit nr. 9901, datë 14 mars 2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", i ndryshuar, dhe vendimet e Asamblesë së Përgjithshme. Për më shumë qartësi, Administratori/ët përveç kompetencave të parashikuara në Ligjin për Shoqëritë Tregtare përmes këtij Statuti, ka të drejtë: a. të kryejë blerjet, shitjet, nënshkrimin e kontratave me palë të treta për mallra, punë, shërbime apo çdo lloj marrëdhënie tjetër e cila nuk është nën përgjegjësinë direkte të Asamblesë së Përgjithshme deri në vlerën e barabartë me 500.000 EUR (pesëqind mijë Euro), për çdo transaksion apo në agregat. Mbi këto vlera dhe deri në 1.000.000 EUR (një milion Euro), do të merret miratimi i Zëvendës Presidentit të Sektorit të Pasurive të Paluajtshme; b. ka të drejtë të kryejë të gjitha shitjet e njësisë/objekteve të banimit dhe/ose shërbimit dhe/ose njësi/objekte të cilësdo natyre qoftë tek klientët e interesuar, në të cilat Shoqëria rezultojnë të jetë investituar ose përfituese si pronarë tërësisht, pa ju nënshtruar kufizimeve të cilësuar në pikën a, mësipër. c. të hartojë, formalizojë dhe komunikojë procedurat e brendshme, urdhrat dhe udhëzimet që duhet të dalin në zbatim të këtij Statuti dhe/ose rregulloreve të brendshme të miratuara nga Asambleja e Përgjithshme e Shoqërisë.	
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Eksperti/ët Kontabël (nëse ka)	Dega në Shqipëri e Shoqërisë ERNST & YOUNG - EKSPERTE KONTABEL TË AUTORIZUAR	
12.1 Afati i emërimit	Nga: 01/01/2020	Deri: 31/12/2020
13. Ortakët	Balfin - Balkan Finance Investment Group	
13.1 Vlera e kapitalit	Para:	Natyre:
13.2 Numri i pjesëve	682.389.351,00	
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,00	
	100,00	
13.4 Komente (nëse ka)	Kufizimet sipas Statutit : neni 9, tek germet v, w dhe x të pikës 9.1	
14. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Tiranë Kamez LAKNAS Godina 1 dhe 2 , Godinë banimi 8 dhe 9 kat mbi tokë me 1 kat parkim nëntokë, Rruga Gryka e	



	Kacanikut Tirane Petrele MULLET Rezidenca "Rolling Hills" Tirane Petrele MULLET Collina Verde 2, rruga "Seit Teqja", Mullet, Njesia Administrative Petrele Tirane Kamez LAKNAS Godina 3 dhe 4, Godine banimi 9 kat mbi toke me 1 kat parkim nentoke, Rruga Gryka e Kacanikut Tirane Petrele PETRELE Numri i pasurise 77/1, ZK.2735, Mullet Tirane Petrele MULLET RH2, rruga "Seit Teqja", Mullet, Njesia Administrative Petrele. Tirane Farke MJULL BATHORE Mjull Bathore, Zona Kadastrale 2704, nr.476/6 Vlore Himare DHERMI Rruga Nacionale Dhërmi - Vlorë, Vendi i Quajtur "Ajo Nikolla", Dhralë, Zona Kadastrale 1481-1739 Vlore Vlore VLORE Lagjja Pavaresia, Porti Detar Vlore, zip code 9400, zona kadastrale 8602
15. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: MANE TCI E-Mail: info@manetci.al Telefon: 0692033434 Të Tjera: Depozitim i vendimit te ortakut te vetem date 11.01.2010 per emerimin e Znj. Vera Lala ne cilesine e ekspertit kontabel te shoqerise Mane TCI Shpk.
16. Statusi:	Aktiv

Lista e Dokumenteve:

Regjistrimi Fillestar: CN-051648-09-07

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
1. 25/04 /2002	Numri i Vendimit:27647, Gjykata:Tirane Data e regjistrimit: 25-04-2002 Emri i subjektit: "Mane 3" Forma ligjore: Sh.p.k. Data e themelimit: 07-08-2001 Kohezgjatja: Mbi 10 vjet Selia: Rr. Jordan Misja, tek ish UMB. Kapitali: 500.000 leke Objekti: Eksportimi dhe importimi i mallrave industriale dhe ushqimore si dhe shitja me shumice dhe me pakice e mallrave industriale dhe ushqimore. Perfaqesuesi ligjor: Julian Mane Ortaket: Julian Mane, Fatmir Mane, Zamir Mane. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Tirane - enkel martini29-October-20070017.pdf
2. 14/06 /2002	Numri i Vendimit:27647/1, Gjykata:Tirane Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve te shoqerise te dates 10.06.2002, ku eshte vendosur: Ndryshimi i emrit te shoqerise nga "Mane 3" shpk. ne "Mane TCI" shpk. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Tirane - enkel martini29-October-20070017.pdf



3. 30/09 /2002	Numri i Vendimit:27647/2, Gjykata:Tirane Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve date 11.09.2002, ku eshte vendosur: Shtimi i objektit te veprimtarise se shoqerise ne fushen e ndertimit, prodhimit te materialeve te ndertimit, bareve, restoranteve, dhe çdo aktivitet qe lidhet me te. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Tirane - enkel martini29-October-20070017.pdf
4. 01/12 /2004	Numri i Vendimit:27647/3, Gjykata:Tirane Depozitimi i vendimit te nr.3 date 17.11.2004 te ortakeve te shoqerise, dhe kontrates se shitjes se kuotave me nr.5806 Rep dhe 353 Kol, te dates 17.11.2004, ku eshte vendosur: Pranimi i kerkeses se ortakut Fatmir Mane per largimin e tij nga shoqeria, si dhe shitjen e kuotave te tij te kapitalit ne shoqeri prej 90% qe kapin vleren e 450.000 leke, dhe blerjen e tyre nga ortaku Zamir Mane, i cili pas kesaj do te zoteroje ne pronesi te tij 99% te kapitalit te shoqerise qe eshte e barazvlefshme me shumen 495.000 leke, dhe ortaku tjetër Julian Mane mbetet me kapital te pandryshueshem prej 1% te barazvlefshem me 5000 leke. Sipas kontrates se shitjes ortakut Zamir Mane eshte bere pronar i 99% te kuotave te kapitalit me vlere 495.000 leke te shoqerise. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Tirane - enkel martini29-October-20070017.pdf
5. 25/02 /2005	Numri i Vendimit:27647/4, Gjykata:Tirane Asambleja e ortakeve te shoqerise ka vendosur: Zmadhimin e kapitalit te shoqerise. Emerimi i z. Nexhip Sulejman Çeçi, si ekspert kontabel i autorizuar qe te kryejë aktin e ekspertimit per zmadhimin e kapitalit te shoqerise. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Tirane - enkel martini29-October-20070017.pdf
6. 26/04 /2005	Numri i Vendimit:27647/5, Gjykata:Tirane Depozitimi i vendimit nr.2 date 11.04.2005 dhe i procesverbalit te asamblese se jashtezakonshme te ortakeve e shoqerise, ku eshte vendosur: Miratimi i aktit te ekspertimit per zmadhimin e kapitalit te shoqerise te ekspertit Nexhip Sulejman Çeçi. Zmadhimi i kapitalit te shoqerise nga shuma 10.000.000 leke ne shumen 50.000.000 leke nepermjet emetimit te 40.000 pjeseve te reja. Pas ketij zmadhimi ortakut Samir Mane nenshkruan 39.600 pjese te reja me vlere 39.600.000 leke. Ortaku Julian Mane nenshkruan 400 pjese te reja me vlere 400.000 leke. Ndryshimi i tekstit te nenit 5 te statutit te shoqerise si pasoje e zmadhimit te kapitalit si me poshte vijon: Kapitali i shoqerise eshte 50.000.000 leke, ai eshte i ndare ne 50.000 pjese, me vlere 1.000 leke secila. Kapitali perbehet nga kontributet e meposhtme: Samir Mane kontribuon me shumen 49.500.000 leke ose 99%. Julian Mane kontribuon me shumen 500.000 leke ose 1%. Ne baze te kontributeve te lartepermendura Samir Mane merr 49.500 pjese te kapitalit. Julian Mane merr 500 pjese te kapitalit. <u>Lista e Dokumenteve:</u>



	Tirane - enkel martini29-October-20070017.pdf
7. 04/11 /2005	Numri i Vendimit:27647/6, Gjykata:Tirane Depozitimi i vendimit nr.4 te ortakeve te shoqerise te dates 24.10.2005, ku eshte vendosur: Shtimi i objektit te aktivitetit te shoqerise edhe me: Menaxhim baresh, restorantesh, fast-food-esh, dhenie me qera ambjente, magazina, importtim, eksportim dhe tregtim artikujsh te ndryshem elektronike, elektrike, elektro-shtepiake, bujqesore-blegtorale, veshmbathje, lende te para per industrine, materiale ndertimi dhe hidrosanitare, paisje kancelarie dhe zyre, pjese kembimi dhe auto makineri me shumice-pakice. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Tirane - enkel martini29-October-20070017.pdf
8. 29/03 /2006	Numri i Vendimit:27647/7, Gjykata:Tirane Depozitimi i vendimit nr.7 date 13.03.2006 te ortakeve te shoqerise, ku eshte vendosur: Ndryshimi i nenit 18 te statutit "Administratori dhe kompetencat e tij" ku ne paragrafin 5 thuhet se administratoori do te emerohet per nje afat tre vjeçar. Me ndryshimin e ri administratori emerohet per nje afat te pa kufizuar. Riemerimi ne postin e administratorit te z. Julian Mane. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Tirane - enkel martini29-October-20070017.pdf
20/11/2007	Numri i ceshtjes: CN-102203-10-07 Emri i subjektit ishte ("Mane TCI") u be ("MANETCI") Estimated Turnover ishte ",00" u be "8.100.000,00" Tatimi nga te ardhurat i parashikuar ishte ",00" u be "" Objekti ishte ("Eksportimi dhe importimi i mallrave industriale dhe ushqimore si dhe shitja me shumice dhe me pakice e mallrave industriale dhe ushqimore. Ndertimi, prodhimi i materialeve te ndertimit, bareve, restoranteve, dhe çdo aktivitet qe lidhet me te. Menaxhim baresh, restorantesh, fast-food-esh, dhenie me qera ambjente, magazina, importtim, eksportim dhe tregtim artikujsh te ndryshem elektronike, elektrike, elektro-shtepiake, bujqesore-blegtorale, veshmbathje, lende te para per industrine etj.") u be ("Import, eksport, tregtim brenda dhe jashte vendit i mallrave te ndryshme") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> eshte shtuar ortaku: ("Samir Mane") Numri i aksioneve "50.000,00 Perqindja ne kapital "100,00 Kontributi ne para "50.000.000,00 eshte larguar ortaku: ("Samir Mane") eshte larguar ortaku: ("Julian Mane") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori:</u> ("Luan Saliaj") <u>Nga data "10/09/2007</u> <u>eshte larguar administratori:</u> ("Julian Mane") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme te Sigurimet Shoqerore:</u>



	eshte Shtuar: "Punedhenes me punemarres" <u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i emerimit te organeve te shoqerise, nese nuk perfshihet ne aktet e tjera Ndryshime te statutit apo aktit te themelimit Dokumenti i autorizimit Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR
05/02/2008	Numri i ceshtjes: CN-115517-02-08 <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Q.T.U AUTOSTRADA TR-DR KM 7; " eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; AUTOSTRADA KM 7 KOMUN KASHAR; " eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; AUTOSTRADA TR-DR KM 6; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Akti i emerimit te organeve te shoqerise, nese nuk perfshihet ne aktet e tjera
06/03/2008	Numri i ceshtjes: CN-124761-03-08 <u>Objekti ishte</u> ("Import, eksport, tregtim brenda dhe jashte vendit i mallrave te ndryshme") u be ("1- Imp - eksp, tregtim te mallrave te ndryshme 2- Pastrim ambjentesh private dhe publike etj.") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; ; Kashar; KASHAR; Qendra Tregtare Univers, Autostrada Tirane - Durres, Km 7; " eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; JORDAN MISJA TEK; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Akti i emerimit te organeve te shoqerise, nese nuk perfshihet ne aktet e tjera
03/06/2008	Numri i ceshtjes: CN-141790-05-08 <u>Vlera e Kapitalit ishte</u> "50.000.000,00" u be "111.650.000,00" <u>Vlera e Aksionit ishte</u> "1.000,00" u be "2.233,00" <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("Samir Mane"), Vlera e Kontributit ishte



	("50.000.000,00") u be ("111.650.000,00") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit Akti i emerimit te organeve te shoqerise, nese nuk perfshihet ne aktet e tjera
30/07/2008	Numri i ceshtjes: CN-158668-07-08 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) <u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta Pasqyra e rrjedhjes së parasë (cash flow) Raporte administrimi (nëse ka) Raport Auditimi Bilanci Kontabël
11/09/2008	Numri i ceshtjes: CN-171872-09-08 <u>Vlera e Kapitalit</u> ishte "111.650.000,00" u be "216.200.000,00" <u>Vlera e Aksionit</u> ishte "2.233,00" u be "4.324,00" <u>Telefon</u> ishte ("") u be ("06892078403") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("Samir Mane") , Vlera e Kontributit ishte ("111.650.000,00") u be ("216.200.000,00") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
23/10/2008	Numri i ceshtjes: CN-183904-10-08 <u>Vlera e Kapitalit</u> ishte "216.200.000,00" u be "345.350.000,00" <u>Vlera e Aksionit</u> ishte "4.324,00" u be "6.907,00" <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("Samir Mane") , Vlera e Kontributit ishte ("216.200.000,00") u be ("345.350.000,00")



	<u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme
31/12/2008	Numri i ceshtjes: CN-201635-12-08 <u>Vlera e Kapitalit</u> ishte "345.350.000,00" u be "689.750.000,00" <u>Vlera e Aksionit</u> ishte "6.907,00" u be "13.795,00" <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("Samir Mane"), Vlera e Kontributit ishte ("345.350.000,00") u be ("689.750.000,00") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR Akti i ekspertimit te ekspertit vleresues te licensuar per pagesen e kapitalit ne natyre
02/02/2009	Numri i ceshtjes: CN-208362-01-09 <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> eshte larguar ortaku: ("Samir Mane") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u> <u>eshte shtuar ortaku:</u> ("Balfin - Balkan Finance Investment Group") <u>Numri i aksioneve</u> "50.000,00" <u>Perqindja ne kapital</u> "100,00" <u>Kontributi ne para</u> "689.750.000,00" <u>Lista e Dokumenteve:</u> Transferim i kuotave te kapitalit Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit
03/09/2009	Numri i ceshtjes: CN-286895-09-09 <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; ; Farke; LUNDER; Rruga Nacionale Tirane-Elbasan, Lunder, ish Kartodromi; " eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga Dervish Hima, ish TV Klan; "



	<u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit
22/12/2009	Numri i ceshtjes: CN-325289-12-09 <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; THEMISTOKLI GERMENJI; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme
20/01/2010	Numri i ceshtjes: CN-335909-01-10 <u>Koment</u> ishte ("") u be ("Depozitim i vendimit te ortakut te vetem date 11.01.2010 per emerimin e Znj. Vera Lala ne cilesine e ekspertit kontabel te shoqerise Mane TCI Shpk.") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme
20/04/2010	Numri i ceshtjes: CN-379297-04-10 <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; ; Petrele; MULLET; Rezidenca "Rolling Hills"; " eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga e Kavajës,ish Misto Mame.; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme
28/10/2010	Numri i ceshtjes: CN-456811-10-10 <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; ; Kashar; KASHAR; Q.T.U MEZEZ; " eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; AUTOSTRADA TR - DR KM 7, Q.T.U; " eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; ; Kashar; KASHAR;



	<i>AUTOSTRAD TR-DR KM 7 PAS QTU;</i> " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit
10/11/2011	Numri i ceshtjes: CN-618995-11-11 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të ortakut të vetëm, datë 01.11.2011, për miratimin e statutit të ri të shoqërisë. Depozitimi i statutit të ri të shoqërisë, përshtatur me Ligjin Nr.9901, datë 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare". <u>Objekti</u> ishte ("1- Imp - eksp, tregtim te mallrave te ndryshme 2- Pastrim ambjentesh private dhe publike etj.") u be ("Importi- eksporti, shitja me shumice e pakice e produkteve tekstile, veshjeve te te gjitha llojeve, shitja me shumice e pakice e mallrave industriale e ushqimore. Tregtimi i artikujve te ndryshem, importi-eksporti shitja me shumice e pakice e pajisjeve elektrike, elektronike, lende te pare per industrine, materiale ndertimi e hidrosanitare, pajisje zyresh, kancelari, pjese kembimi auto e makineri te cdo lloji, pajisje teknologjike etj. Shitja, blerja dhenia me qira e pasurive te paluajtshme. Transporti i mallrave dhe udhetareve brenda dhe jashte vendit, menaxhimi i qendrave tregtare, bareve, restorante, ofrimi i sherbimit te konsulences ne fushen e biznesit, menaxhimit, taksave etj. Si dhe cdo veprimtari tjeter ekonomike qe do te konsiderohet e nevojshme dhe e dobishme per realizimin e qellimit te shoqerise e qe nuk bie ndesh me legjislacionin shqiptare ne fuqi.") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u> ("Luan Saliaj"), Nga <u>Data ishte</u> ("10/09/2007") u be ("01/11/2011") <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u> ("Luan Saliaj"), <u>Kohëzgjatja ishte</u> ("") u be ("01/11/2016") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Statuti (nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit) Vendim i asamblese se pergjithshme
14/12/2011	Numri i ceshtjes: CN-632890-12-11 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 13.12.2011 ku eshte vendosur shtimi i objektit te veprimtarise se shoqerise. <u>Objekti</u> ishte ("Importi- eksporti, shitja me shumice e pakice e produkteve tekstile, veshjeve te te gjitha llojeve, shitja me shumice e pakice e mallrave industriale e ushqimore. Tregtimi i artikujve te ndryshem, importi-eksporti shitja me shumice e pakice e pajisjeve elektrike, elektronike, lende te pare per industrine, materiale ndertimi e hidrosanitare, pajisje zyresh, kancelari, pjese kembimi auto e makineri te cdo lloji, pajisje teknologjike etj. Shitja, blerja dhenia me qira e pasurive te paluajtshme. Transporti i mallrave dhe udhetareve brenda dhe jashte vendit, menaxhimi i qendrave tregtare, bareve, restorante, ofrimi i sherbimit te konsulences ne fushen e



	<i>biznesit,menaxhimit,taksave etj.Si dhe cdo veprimtari tjetër ekonomike qe do te konsiderohet e nevojshme dhe e dobishme per realizimin e qellimit te shoqerise e qe nuk bie ndesh me legjislacionin shqiptare ne fuqi.") u be ("Importi- eksporti, shitja me shumice e pakice e produkteve tekstile,veshjeve te te gjitha llojeve,shitja me shumice e pakice e mallrave industriale e ushqimore.Tregtimi i artikujve te ndryshem,importi-eksporti shitja me shumice e pakice e pajisjeve elektrike,elektronike,lende te pare per industrine,materiale ndertimi e hidrosanitare,pajisje zyrash,kancelari,pjese kembimi auto e makineri te cdo lloji,pajisje teknologjike etj.Shitja,blerja dhenia me qira e pasurive te paluajtshme.Transporti i mallrave dhe udhetareve brenda dhe jashte vendit,menaxhimi i qendrave tregtare,bareve,restorante,ofrimi i sherbimit te konsulences ne fushen e biznesit,menaxhimit,taksave etj.Si dhe cdo veprimtari tjetër ekonomike qe do te konsiderohet e nevojshme dhe e dobishme per realizimin e qellimit te shoqerise e qe nuk bie ndesh me legjislacionin shqiptare ne fuqi.Projektim dhe Ndertim")</i> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme
26/12/2011	Numri i ceshtjes: CN-636384-12-11 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit date 21.12.2011 ku eshte vendosur ndryshimi i objektit te veprimtarise se shoqerise. <u>Objekti</u> ishte <i>("Importi- eksporti, shitja me shumice e pakice e produkteve tekstile,veshjeve te te gjitha llojeve,shitja me shumice e pakice e mallrave industriale e ushqimore.Tregtimi i artikujve te ndryshem,importi-eksporti shitja me shumice e pakice e pajisjeve elektrike,elektronike,lende te pare per industrine,materiale ndertimi e hidrosanitare,pajisje zyrash,kancelari,pjese kembimi auto e makineri te cdo lloji,pajisje teknologjike etj.Shitja,blerja dhenia me qira e pasurive te paluajtshme.Transporti i mallrave dhe udhetareve brenda dhe jashte vendit,menaxhimi i qendrave tregtare,bareve,restorante,ofrimi i sherbimit te konsulences ne fushen e biznesit,menaxhimit,taksave etj.Si dhe cdo veprimtari tjetër ekonomike qe do te konsiderohet e nevojshme dhe e dobishme per realizimin e qellimit te shoqerise e qe nuk bie ndesh me legjislacionin shqiptare ne fuqi.Projektim dhe Ndertim") u be ("Ndertim dhe Projektim.Importi- eksporti, shitja me shumice e pakice e produkteve tekstile,veshjeve te te gjitha llojeve,shitja me shumice e pakice e mallrave industriale e ushqimore.Tregtimi i artikujve te ndryshem,importi-eksporti shitja me shumice e pakice e pajisjeve elektrike,elektronike,lende te pare per industrine,materiale ndertimi e hidrosanitare,pajisje zyrash,kancelari,pjese kembimi auto e makineri te cdo lloji,pajisje teknologjike etj.Shitja,blerja dhenia me qira e pasurive te paluajtshme.Transporti i mallrave dhe udhetareve brenda dhe jashte vendit,menaxhimi i qendrave tregtare,bareve,restorante,ofrimi i sherbimit te konsulences ne fushen e biznesit,menaxhimit,taksave etj.Si dhe cdo veprimtari tjetër ekonomike qe do te konsiderohet e nevojshme dhe e dobishme per realizimin e</i>



	qellimit te shoqerise e qe nuk bie ndesh me legjislacionin shqiptare ne fuqi.") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
09/02/2012	Numri i ceshtjes: CN-674263-02-12 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asamblese se shoqerise "MANETCI" shpk date 31.01.2012 ne te cilin u vendos caktimi i mases se shperblimit per "VENIS-AUDIT& FINANCE" shpk ne shumen prej 600 000. leke ,pa perfshire TVSH-ne si eksperte kontabel e "MANETCI" shpk per vitin ushtrimor 2011. Depozitimi i vendimit te asamblese se shoqerise "BALFIN" shpk date 31.01.2012 ne te cilin u vendos caktimi i mases se shperblimit per "VENIS-AUDIT& FINANNCE" shpk ne shumen prej 600 000. leke ,pa perfshire TVSH-ne si eksperte kontabel e "BALFIN" shpk per vitin ushtrimor 2011. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
25/04/2012	Numri i ceshtjes: CN-757526-04-12 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 23.04.2012, per mbyllje te adreses dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga e Kavajës, ish Mistó Mame.; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme
07/12/2012	Numri i ceshtjes: CN-951551-12-12 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te ortakut te vetem, date 07.12.2012, per emerimin e "Venis - Audit & Finance" sh.p.k, ne funksionin e ekspertit kontabel per auditimin e pasqyrave financiare te vitit 2012. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme



04/03/2013	Numri i ceshtjes: CN-023123-03-13 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve te shoqerise "MANETCI" date 01.03.2013 ku eshte vendosur ndryshimi i administratorit te shoqerise si dhe depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve te shoqerise "Balfi's" Nr.191 date 01.03.2013 ku eshte vendosur ndryshimi i administratorit te shoqerise "MANETCI". <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Arben Memo") Nga data "01/03/2013</u> <u>Ne daten "01/03/2018</u> <u>eshte larguar administratori: ("Luan Saliaj")</u> Lista e Dokumenteve: Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme
17/12/2013	Numri i ceshtjes: CN-288559-12-13 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te ortakut te vetem, date 06.12.2013, per emerimin e shoqerise "Venis - Audit & Finance" sh.p.k, ne funksionin e ekspertit kontabel te autorizuar, per auditimin e pasqyrave financiare te vitit 2013. Lista e Dokumenteve: Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit
10/07/2014	Numri i ceshtjes: CN-546170-07-14 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: DEPOZITIM I BILANCIT VJETOR PER VITIN FINANCIAR 2013 Lista e Dokumenteve: Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar) Bilanci Kontabël Dokumenti i autorizimit Mandati i Pageses
29/08/2014	Numri i ceshtjes: CN-615958-08-14 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses, date 29.08.2014 per hapjen e nje adrese dytesore.



	<u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme në Adresat e Aktivitetit:</u> është Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; GOLEM; Fshati Qerret, Zona Kadastrale 3101 nr.pasurie 102/19, Zona Kadastrale 3101 Nr.pasurie 102/28; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
01/10/2014	Numri i ceshtjes: CN-656006-09-14 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses se administratorit, date 29.08.2014 ku është kerkuar : Hapja dhe mbyllja e nje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme në Adresat e Aktivitetit:</u> është Shtuar Adresa: "Tirane; KAVAJE; ; Golem; QERET; Fshati Qerret, Zona Kadastrale 3101 nr.pasurie 102/19, Zona Kadastrale 3101 Nr.pasurie 102/28; " është Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; GOLEM; Fshati Qerret, Zona Kadastrale 3101 nr.pasurie 102/19, Zona Kadastrale 3101 Nr.pasurie 102/28; "</i> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme
08/01/2015	Numri i ceshtjes: CN-788526-01-15 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) <u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i ekspertimi IEKA (nëse ka) Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektiv, ose nga individi tregtar) Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve Bilanci Kontabël
14/01/2015	Numri i ceshtjes: CN-798521-01-15 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit të Asambles së Ortakut të Shoqërisë Nr. 138 Dt. 30.12.2014, ku është vendosur: Te emëroi shoqerin " Venis- Audit & Financë " si ekspert kontabel. <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek ekspertet kontabel:</u> <u>është shtuar eksperti kontabel: ("VENIS - Audit & Financë")</u> Nga <u>data "30/12/2014"</u>



	<u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
19/05/2015	Numri i ceshtjes: CN-054590-05-15 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses, date 18.05.2015 per hapjen e nje adrese dytesore. Saktesim i Kodit Ekonomik (NVE). <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Durres; DURRES; Sukth; ; HAMALLAJ; Fshati Hamalle ne rrethin e Durresit, Pasuria me Nr.2/21, Zona kadastrale 1925; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
06/07/2015	Numri i ceshtjes: CN-133322-07-15 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i bilancit vjetore per vitin 2011. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Bilanci Kontabël Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar)
07/07/2015	Numri i ceshtjes: CN-136078-07-15 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2014,. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar) Raport Auditimi Bilanci Kontabël
10/09/2015	Numri i ceshtjes: CN-263082-09-15 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses, date 24.08.2015 per hapjen e nje adrese dytesore.



	<u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme në Adresat e Aktivitetit:</u> është Shtuar Adresa: "Fier; LUSHNJE; ; Krutje; NGURRES I VOGEL; Pasuria nr.153, Zona Kadastrale nr.2790, Fshati Ngurrez e Vogel; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
23/09/2015	Numri i ceshtjes: CN-302356-09-15 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit date 15.09.2015, te asamblese se pergjithshme te shoqerise, ku eshte vendosur: Ndryshim i objektit te shoqerise. <u>Objekti ishte</u> ("Ndertim dhe Projektim.Importi- eksporti, shitja me shumice e pakice e produkteve tekstile,veshjeve te te gjitha llojeve,shitja me shumice e pakice e mallrave industriale e ushqimore.Tregtimi i artikujve te ndryshem,importi-eksporti shitja me shumice e pakice e pajisjeve elektrike,elektronike,lende te pare per industrine,materiale ndertimi e hidrosanitare,pajisje zyresh,kancelari,pjese kembimi auto e makineri te cdo lloji,pajisje teknologjike etj.Shitja,blerja dhenia me qira e pasurive te paluajtshme.Transporti i mallrave dhe udhetareve brenda dhe jashte vendit,menaxhimi i qendrave tregtare,bareve,restorante,ofrimi i sherbimit te konsulences ne fushen e biznesit,menaxhimit,taksave etj.Si dhe cdo veprimtari tjeter ekonomike qe do te konsiderohet e nevojshme dhe e dobishme per realizimin e qellimit te shoqerise e qe nuk bie ndesh me legjislacionin shqiptare ne fuqi.") u be ("Ndertim dhe Projektim.Importi- eksporti, shitja me shumice e pakice e produkteve tekstile,veshjeve te te gjitha llojeve,shitja me shumice e pakice e mallrave industriale e ushqimore.Tregtimi i artikujve te ndryshem,importi-eksporti shitja me shumice e pakice e pajisjeve elektrike,elektronike,lende te pare per industrine,materiale ndertimi e hidrosanitare,pajisje zyresh,kancelari,pjese kembimi auto e makineri te cdo lloji,pajisje teknologjike etj.Shitja,blerja dhenia me qira e pasurive te paluajtshme.Transporti i mallrave dhe udhetareve brenda dhe jashte vendit,menaxhimi i qendrave tregtare,bareve,restorante,ofrimi i sherbimit te konsulences ne fushen e biznesit,menaxhimit,taksave etj. Punime per ndertimin e serave dhe objekteve ne sherbim te aktiviteve bujqesore per prodhimin dhe ruajtjen e produteve te ndryshme bujqesore, si dhe kompletimi me instalimet e nevojshme per to. Si dhe cdo veprimtari tjeter ekonomike qe do te konsiderohet e nevojshme dhe e dobishme per realizimin e qellimit te shoqerise e qe nuk bie ndesh me legjislacionin shqiptare ne fuqi.") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)



30/10/2015	Numri i ceshtjes: CN-385353-10-15 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses se administratorit te shoqerise, date: 29.10.2015, ne te cilin eshte kerkuar: Mbyllja e nje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "Tirane; KAVAJE; ; Golem; QERET; Fshati Qerret, Zona Kadastrale 3101 nr.pasurie 102/19, Zona Kadastrale 3101 Nr.pasurie 102/28; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme
01/03/2016	Numri i ceshtjes: CN-576262-02-16 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimt te ortakut te vetem, date 22.02.2016, per emerimin e shoqerise "Venis - Audit & Finance" sh.p.k, ne funksionin e ekspertit kontabel te shoqerise, per auditimin e pasqyrave financiare te vitit 2015. Te emeroje audituesin e dyte per auditimin e pasqyrave financiare te shoqerise per vitin 2015, ekspertin kontabel te regjistruar znj.Vjollca Dervishi. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
08/07/2016	Numri i ceshtjes: CN-801977-07-16 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i bilancit vjetore per vitin 2010. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Raport Auditimi Bilanci Kontabël Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar)
21/07/2016	Numri i ceshtjes: CN-831722-07-16 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi pasqyrave financiare i vitit 2015. <u>Lista e Dokumenteve:</u>



	Raport Auditimi Dokumenti i autorizimit Akti i miratimit të bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Bilanci Kontabël
23/08/2016	Numri i ceshtjes: CN-894676-08-16 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)
26/08/2016	Numri i ceshtjes: CN-901669-08-16 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i bilancit vjetor per vitin 2009
05/01/2017	Numri i ceshtjes: CN-093702-01-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i Vendimit te Asamblese dt. 04.01.2017 për ndryshimin e adreses kryesore te shoqerise. Depozitim i Vendimit te Asamblese dt. 22.12.2016 për emërimin e Expertit Kontabël te shoqerise për auditimin e pasqyrave financiare te vitit 2016. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Bashkiake Nr.2, Rruga Dervish Hima, Pallati Ambasador 3, kati 8, Ap.nr.3 dhe 4.; " eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; ; Kashar; KASHAR; Qendra Tregtare Univers, Autostrada Tirane - Durres, Km 7;</i> " <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ekspertet kontabel:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ekspertin kontabel:</u> ("VENIS - Audit & Financë") <u>, Nga Data ishte</u> ("30/12/2014") <u>u be</u> ("01/01/2016") <u>Kane ndryshuar te dhenat per ekspertin kontabel:</u> ("VENIS - Audit & Financë") <u>, Kohëzgjatja ishte</u> ("''") <u>u be</u> ("31/12/2016") <u>Kane ndryshuar te dhenat per ekspertin kontabel:</u> ("VENIS - Audit & Financë") <u>, CA Date ishte</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme
17/01/2017	Numri i ceshtjes: CN-105936-01-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit date 11.01.2017, ku eshte vendosur: Ndryshimi i ekspertit kontabel. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ekspertet kontabel:</u>



	<u>eshte shtuar eksperti kontabel: ("Vjollca Dervishi") Nga data "11/01/2017"</u> <u>eshte shtuar eksperti kontabel: ("Klodiana Bllaci") Nga data "11/01/2017"</u> <u>eshte larguar eksperti kontabel: ("VENIS - Audit & Financë")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit
02/05/2017	Numri i ceshtjes: CN-264774-04-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i kerkeses date 26.04.2017, per hapje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Bashkiake nr.2, Rruga Elbasanit, objekt ne zonen kadastrale me nr.8280; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
28/07/2017	Numri i ceshtjes: CN-403720-07-17 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2016 <u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektiv, ose nga individi tregtar) Dokumenti i autorizimit Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve
15/09/2017	Numri i ceshtjes: CN-456865-09-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i kerkeses date 06.09.2017, per hapjen e nje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Vlore; VLORE; Himare; ; DHERMI; Rruga Nacionale Dhërmi - Vlorë, Vendi i Quajtur "Ajo Nikolla", Dhralë, Zona Kadastrale 1481-1739; "



	<u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme
25/09/2017	Numri i ceshtjes: CN-477218-09-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i Vendimit te Asamblese dt.14.09.2017, ku vendosi : Ndryshimin e objektit te veprimtarise. Depozitim i Statutit dt.20.09.2017. <u>Objekti ishte</u> ("Ndertim dhe Projektim.Importi- eksporti, shitja me shumice e pakice e produkteve tekstile,veshjeve te te gjitha llojeve,shitja me shumice e pakice e mallrave industriale e ushqimore.Tregtimi i artikujve te ndryshem,importi-eksporti shitja me shumice e pakice e pajisjeve elektrike,elektronike,lende te pare per industrine,materiale ndertimi e hidrosanitare,pajisje zyrash,kancelari,pjese kembimi auto e makineri te cdo lloji,pajisje teknologjike etj.Shitja,blerja dhenia me qira e pasurive te paluajtshme.Transporti i mallrave dhe udhetareve brenda dhe jashte vendit,menaxhimi i qendrave tregtare,bareve,restorante,ofrimi i sherbimit te konsulences ne fushen e biznesit,menaxhimit,taksave etj. Punime per ndertimin e serave dhe objekteve ne sherbim te aktiviteve bujqesore per prodhimin dhe ruajtjen e produteve te ndryshme bujqesore, si dhe kompletimi me instalimet e nevojshme per to. Si dhe cdo veprimtari tjeter ekonomike qe do te konsiderohet e nevojshme dhe e dobishme per realizimin e qellimit te shoqerise e qe nuk bie ndesh me legjislacionin shqiptare ne fuqi.") u be ("Ndertim dhe Projektim.Importi- eksporti, shitja me shumice e pakice e produkteve tekstile,veshjeve te te gjitha llojeve,shitja me shumice e pakice e mallrave industriale e ushqimore.Tregtimi i artikujve te ndryshem,importi-eksporti shitja me shumice e pakice e pajisjeve elektrike,elektronike,lende te pare per industrine,materiale ndertimi e hidrosanitare,pajisje zyrash,kancelari,pjese kembimi auto e makineri te cdo lloji,pajisje teknologjike etj.Shitja,blerja dhenia me qira e pasurive te paluajtshme.Transporti i mallrave dhe udhetareve brenda dhe jashte vendit,menaxhimi i qendrave tregtare,bareve,restorante,ofrimi i sherbimit te konsulences ne fushen e biznesit,menaxhimit,taksave etj. Punime per ndertimin e serave dhe objekteve ne sherbim te aktiviteve bujqesore per prodhimin dhe ruajtjen e produteve te ndryshme bujqesore, si dhe kompletimi me instalimet e nevojshme per to. Si dhe cdo veprimtari tjeter ekonomike qe do te konsiderohet e nevojshme dhe e dobishme per realizimin e qellimit te shoqerise e qe nuk bie ndesh me legjislacionin shqiptare ne fuqi. Shfrytezimin e plazheve per qellime turistike, duke administruar, dhene me qira, kryer punime ndertimore, ndertimin e objekteve rekreative dhe ofrimin e sherbimeve ne fushen e turizmit, argetimit, bar, restorante ne zona turistike, bregdetare etj.") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Statuti (nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit)



	Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme
23/11/2017	Numri i ceshtjes: CN-570254-11-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, date 13.11.2017 per ndryshimin e eksperteve te shoqerise. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ekspertet kontabel:</u> <u>eshte shtuar eksperti kontabel:</u> ("Dega ne Shqiperi e Shoqerise ERNST & YOUNG - EKSPERTE KONTABEL TE AUTORIZUAR") <u>Nga data</u> <u>"01/01/2017 Ne daten "31/12/2017</u> <u>eshte larguar eksperti kontabel:</u> ("Klodiana Bllaci") <u>eshte larguar eksperti kontabel:</u> ("Vjollca Dervishi") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme
05/12/2017	Numri i ceshtjes: CN-579288-12-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses date 04.12.2017 per mbyllje te nje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "Fier; LUSHNJE; ; Krutje; NGURRES I VOGEL; Pasuria nr.153, Zona Kadastrale nr.2790, Fshati Ngurrez e Vogel; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit
05/03/2018	Numri i ceshtjes: CN-691319-03-18 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit të ortakut të vetëm të shoqërisë, datë 28.02.2018, ku është vendosur: Riemërimi i administratorit të shoqërisë edhe për një periudhë 5 vjeçare duke filluar nga data 01.03.2018 - 28.02.2023. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratorët:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u> ("Arben Memo"), <u>Kohëzgjatja ishte</u> ("01/03/2018") <u>u be</u> ("28/02/2023")



	<u>Lista e Dokumenteve:</u> <u>Dokumenti i autorizimit</u> <u>Vendim i asamblese se pergjithshme</u> <u>Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</u>
16/03/2018	Numri i ceshtjes: CN-705362-03-18 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses date 15.03.2018 per ndryshimin e numrit te telefonit. <u>Telefon</u> ishte ("06892078403") u be ("0692093743") <u>Lista e Dokumenteve:</u> <u>Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</u> <u>Vendim i asamblese se pergjithshme</u>
08/05/2018	Numri i ceshtjes: CN-740403-04-18 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te ortakut te vetem, nr. 7, date 12.04.2018 per miratimin e statutit te ri. Depozitimi i statutit te ri te shoqerise date 12.04.2018 <u>Numri i Aksioneve</u> ishte "50.000,00" u be "1,00" <u>Vlera e Aksionit</u> ishte "13.795,00" u be "689.750.000,00" <u>Objekti</u> ishte ("Ndertim dhe Projektim.Importi- eksporti, shitja me shumice e pakice e produkteve tekstile,veshjeve te te gjitha llojeve,shitja me shumice e pakice e mallrave industriale e ushqimore.Tregtimi i artikujve te ndryshem,importi-eksporti shitja me shumice e pakice e pajisjeve elektrike,elektronike,lende te pare per industrine,materiale ndertimi e hidrosanitare,pajisje zyresh,kancelari,pjese kembimi auto e makineri te cdo lloji,pajisje teknologjike etj.Shitja,blerja dhenia me qira e pasurive te paluajtshme.Transporti i mallrave dhe udhetareve brenda dhe jashte vendit,menaxhimi i qendrave tregtare,bareve,restorante,ofrimi i sherbimit te konsulences ne fushen e biznesit,menaxhimit,taksave etj. Punime per ndertimin e serave dhe objekteve ne sherbim te aktiviteve bujqesore per prodhimin dhe ruajtjen e produteve te ndryshme bujqesore, si dhe kompletimi me instalimet e nevojshme per to. Si dhe cdo veprimtari tjeter ekonomike qe do te konsiderohet e nevojshme dhe e dobishme per realizimin e qellimit te shoqerise e qe nuk bie ndesh me legjislacionin shqiptare ne fuqi. Shfrytezimin e plazheve per qellime turistike, duke administruar, dhene me qira, kryer punime ndertimore, ndertimin e objekteve rekreative dhe ofrimin e sherbimeve ne fushen e turizmit, argetimit, bar, restorante ne zona turistike, bregdetare etj.") u be ("Shoqeria ka per objekt paresor veprimtarie kryerjen e aktiviteve te listuara me poshte: a. Projektim dhe ndertimi i objekteve civile apo industriale dhe menaxhimi i zbatimit te projekteve te kesaj natyre per vete dhe per te trete; b. Shitja e objekteve / njesive te ndertuara si investitor dhe/ose dhenia e tyre me qira; c. Shfrytezimin e zonave malore apo bregdetare/plazheve per qellime turistike, duke administruar, dhene me qira, ndertuar objekte rekreative dhe duke ofruar sherbime ne fushen e turizmit,



	argetimit, bar, restorante ne zona turistike etj.; d. Importi-eksporti shitja me shumice e pakice e lendeve te para te ndertimit, pajisjeve elektrike, elektronike, hidrosanitareve, mobileri, pajisje zyrash, kancelari, pjese kembimi auto e makineri te çdo lloji, pajisje teknologjike etj. e. Transporti i mallrave dhe udhëtareve brenda dhe jashte vendit; f. Ofrimi i shërbimit të konsulences ne fushen e biznesit, menaxhimit, taksave etj. Gjithashtu, Shoqeria mund te kryeje çdo lloj veprimtarim apo trasaksion tjetër që lidhet me pasuri të luajshme e të paluajshme, me kryerjen e veprime tregtare, industriale, bankare dhe/ose financiare të cfarëdo lloji dhe natyre, te nevojshme ose te dobishme per arritjen dhe ose plotesimin e objektivit te Shoqerise, qe nuk ndryshon aktivitetin paresor te Shoqerise dhe nuk bie ne kundërshtim me legjislacionin shqiptar ne fuqi. ") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ("Balfin - Balkan Finance Investment Group")</u> <u>, Numri i aksioneve ishte ("50.000,00") u be ("1,00")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ("Balfin - Balkan Finance Investment Group")</u> <u>, Koment ishte ("") u be ("Kufizimet sipas Statutit : neni 9, tek geramat v, w dhe x te pikes 9.1")</u> <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratorete:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Arben Memo")</u> <u>Competence ishte ("") u be ("c. te kryeje investimet e</u> <u>paparashikuara apo ne devijim te buxhetit vjetor të Shoqerise (CAPEX) deri ne nje vlere</u> <u>te barabarte me 50.000 EUR (pesedhjetë mijë Euro), per çdo trasaksion apo ne agregat.</u> <u>Mbi kete vlere e deri 100.000 EUR (nje qind mijë Euro) do te merret miratimi i Zevendes</u> <u>Presidentit Balfin sh.p.k. përgjegjës per projektet imobiliare (real estate); d. te kryeje</u> <u>shpenzimet (OPEX) e paparashikuara apo në devijim te buxhetit vjetor të Shoqerisë deri</u> <u>ne nje vlere te barabarte me 20.000 EUR (njezet mijë Euro), per gdo trasaksion apo në</u> <u>agregat. Mbi kete vlerë e deri në 50.000 EUR (pesedhjetë mijë Euro) do të merret</u> <u>miratimi i Zëvendës Presidentit Balfin sh.p.k. përgjegjës per projektet imobiliare real</u> <u>estate); e. hartojë, formalizojë dhe komunikojë procedurat e brendshme, urdhërat dhe</u> <u>udhëzimet që duhet të dalin në zbatim të këtij Statutit dhe/ose rregulloreve të brendshme</u> <u>të miratuara nga Asambleja e Përgjithshme e Shoqërisë. ")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme Statuti (nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit)
09/08/2018	Numri i ceshtjes: CN-904929-08-18 (Projekt bashkimi me perthithje) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve te shoqerise MANETCI shpk Nr. 11 date 07.08.2018 per miratimin e fillimit te peocesit te bashkimit me perithje te shoqerise S K E N D E R B E J shpk nga shoqeria MANETCI



	shpk.Miratimin e raporti te audituesit pergatitur nga shoqeria Tirana Auditing 3 shpk. Vendimi i shoqerise S K E N D E R B E J shpk per miratimin e bashkimit me perthithje te shoqerise S K E N D E R B E J shpk nga shoqeria MANETCI shpk. Miratimin e raporti te audituesit pergatitur nga shoqeria Tirana Auditing 3 shpk. Projekt marreveshja e bashkimit me perthithje midis MANETCI shpk me shoqerine S K E N D E R B E J shpk 07.08.2018.Pasqyrat financiare per tre vitet e fundit per te dy shoqerite. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Raport i hollësishëm që shpjegon marrëveshjen e bashkimit Projektmarreveshja e bashkimit Pasqyrat financiare për tre vitet e fundit, të shoqërisë përthithëse Raport i ekspertëve
01/11/2018	Numri i ceshtjes: CN-993127-10-18 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Pasqyrave Financiare 2017. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar) Akti i Pageses e kundravajtjes administrative (nëse ka) Bilanci Kontabël
13/11/2018	Numri i ceshtjes: CN-005562-11-18 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses date 12.11.2018 per hapje te nje adrese dytesore. <u>E-Mail</u> ishte ("") u be ("info@manetci.al") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; ; KASHAR; KASHAR; QTU Autostrada Tirane- Dures, Km.7; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme
12/04/2019	Numri i ceshtjes: CN-163065-04-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kërkesës Nr. 357 Prot datë 09.04.2019 për mbyllje të një adrese dytësore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; ; KASHAR; KASHAR; QTU



	<i>Autostrada Tirane- Durrës, Km.7;</i> " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
26/06/2019	Numri i ceshtjes: CN-236019-06-19 (Projekt bashkimi me perthithje) Arsyet e hapjes se ceshtjes: 1.Depozitimi i projekt-marrëveshjes “Për Bashkimin me Përthithje” midis shoqërve “MANE TCI”(shoqëria përthithëse) dhe shoqërisë SKENDERBEJ (shoqëria e përthithur), datë 05.06.2019. 2.Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2016, 2017, 2018 dhe 2019 të shoqërive respective që marrin njesë në bashkimin me përthithje(MANE TCI dhe SKENDERBEJ). 3.Depozitimi i raprteve të administratorëve të shoqërive, datë 24.06.2019, ku veç të tjerash, shprehen për rishikimin e projekt-marrëveshjes së parë të depozituar më parë në regjistër, për shkak të situates financiare të shoqërive. Caktimi i ekspertit kontabël Vera Lala, për hartimin e raportit për bashkimin e shoqërive, pjesmarrëse në bashkim. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Projektmarreveshja e bashkimit Raport i hollësishëm që shpjegon marrëveshjen e bashkimit Pasqyrat financiare për tre vitet e fundit, të shoqërisë përthithëse Raport i ekspertëve
13/12/2019	Numri i ceshtjes: CN-296759-07-19 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Pasqyrave Financiare 2018. <u>Lista e Dokumenteve:</u> 5 - Shenimet shpjeguese.pdf 4 - Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta..xlsx 2 - Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx 3 - Pasqyra e flukseve të mjeteve monetare Indirekte.xlsx 7 - Vendimi i asamblese per aprovimine PF-ve.pdf 1 - Pasqyra e performances (funksionit).xlsx 6 - Raporti i ecurise.pdf 10 - Vertetim per pagesen e gjobes per dorezim me vonese.pdf
08/01/2020	Numri i ceshtjes: CN-437831-12-19 (Miratimi i bashkimit me perthithje) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimeve te ortakut te vetem, date 31.07.2019 ku eshte vendosur : Miratimin e marreveshjes se bashkimit me perthithje te shoqerise perthithese “MANETCI” sh.p.k me shoqerine e perthithur “SKENDERBEJ” sh.p.k . Depozitimi i marreveshjes se bashkimit me perthithje, date 31.07.2019.



	<u>Lista e Dokumenteve:</u> <u>Akti i themelimit të shoqërisë së re që krijohet</u> <u>Dokumenti i autorizimit</u> <u>Mandati bankar ose vertetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - (nëse kapitali është paguar)</u> <u>Akti i ekspertit të pavarur të emëruar nga gjykata për vlerësimin e kontributit në natyrë</u> <u>Regjistrime të tjera sipas nenit 45 të ligjit për QKR</u> <u>Bilanci vjetor</u> <u>Marrëveshja e bashkimit, miratuar nga Asambleja e Jashtëzakonshme</u> <u>Procesverbali i Asamblesë së Jashtëzakonshme për miratimin e bashkimit</u>
28/02/2020	Numri i ceshtjes: CN-476046-02-20 Arsyet e hapjes së ceshtjes: Depozitimi i vendimit të datës 03.02.2020 ku është vendosur: Të miratojë shtimin e objektit të aktivitetit të shoqërisë duke shtuar në nenin 3 të statutit të shoqërisë pikat (g) dhe (h). Depozitimi i statutit të shoqërisë datës 03.02.2020. <u>Objekti</u> ishte ("Shoqëria ka për objekt përsosje veprimtarie kryerjen e aktiviteteve të listuara më poshtë: a. Projektim dhe ndërtimi i objekteve civile apo industriale dhe menaxhimi i zbatimit të projekteve të kësaj natyre për vetë dhe për të tretë; b. Shitja e objekteve / njesive të ndërtuara si investitor dhe/ose dhënia e tyre me qira; c. Shfrytëzimin e zonave malore apo bregdetare/plazheve për qëllime turistike, duke administruar, dhënë me qira, ndërtuar objekte rekreative dhe duke ofruar shërbime në fushën e turizmit, argetimit, bar, restorante në zonë turistike etj.; d. Importi-eksporti shitja me shumicë e pakicë e lendeve të para të ndërtimit, pajisjeve elektrike, elektronike, hidrosanitareve, mobileri, pajisje zyrash, kancelari, pjesë këmbimi auto e makineri të çdo lloji, pajisje teknologjike etj. e. Transporti i mallrave dhe udhëtareve brenda dhe jashtë vendit; f. Ofrimi i shërbimit të konsulencës në fushën e biznesit, menaxhimit, taksave etj. Gjithashtu, Shoqëria mund të kryejë çdo lloj veprimtarim apo trasaksion tjetër që lidhet me pasurinë të luajtshme e të paluajtshme, me kryerjen e veprimeve tregtare, industriale, bankare dhe/ose financiare të çfarëdo lloji dhe natyre, të nevojshme ose të dobishme për arritjen dhe ose plotësimin e objektivit të Shoqërisë, që nuk ndryshon aktivitetin përsosës të Shoqërisë dhe nuk bie në kundërshtim me legjislacionin shqiptar në fuqi. ") u be ("Projektim dhe ndërtimi i objekteve civile apo industriale dhe menaxhimi i zbatimit të projekteve të kësaj natyre për vetë dhe për të tretë; Shitja e objekteve / njesive të ndërtuara si investitor dhe/ose dhënia e tyre me qira; Shfrytëzimin e zonave malore apo bregdetare/plazheve për qëllime turistike, duke administruar, dhënë me qira, ndërtuar objekte rekreative dhe duke ofruar shërbime në fushën e turizmit, argetimit, bar, restorante në zonë turistike etj.; Importi-eksporti shitja me shumicë e pakicë e lendeve të para të ndërtimit, pajisjeve elektrike, elektronike, hidrosanitareve, mobileri, pajisje zyrash, kancelari, pjesë këmbimi auto e makineri të çdo lloji, pajisje teknologjike etj. Transporti i mallrave dhe udhëtareve brenda dhe jashtë vendit; Ofrimi i shërbimit të konsulencës në fushën e biznesit, menaxhimit, taksave etj. Kryerjen e aktivitetit të menaxhimit të riskut dhe shërbimeve keshillimore të sigurisë dhe shëndetit në punë. Vlerësimi i pasurive të paluajtshme. Gjithashtu, Shoqëria mund të kryejë çdo lloj veprimtarim apo trasaksion tjetër që



	lidhet me pasuri te luajtshme e te paluajtshme, me kryerjen e veprime tregtare, industriale, bankare dhe/ose financiare te cfaredo lloji dhe natyre, te nevojshme ose te dobishme per arritjen dhe ose plotesimin e objektivit te Shoqerise, qe nuk ndryshon aktivitetin paresor te Shoqerise dhe nuk bie ne kundërshtim me legjislacionin shqiptar ne fuqi.") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Statuti (nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit) Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit
28/04/2020	Numri i ceshtjes: CN-493401-04-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses date 24.04.2020 ku eshte vendosur: Mbyllje te adresave dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "Durrës; DURRES; <i>Sukth;</i> ; HAMALLAJ; <i>Fshati Hamalle ne rrethin e Durrësit, Pasuria me Nr.2/21, Zona kadastrale 1925;</i> " eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; <i>Tirane;</i> ; TIRANE; <i>Njesia</i> <i>Bashkiake nr.2, Rruga Elbasanit, objekt ne zonen kadastrale me nr.8280;</i> " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
06/07/2020	Numri i ceshtjes: CN-537355-07-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses date 01.07.2020 ku eshte vendosur: Hapje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Durrës; DURRES; Manez; ; HAMALLAJ; Residenca "Vala Mar"; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
10/07/2020	Numri i ceshtjes: CN-540899-07-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses date 09.07.2020 ku eshte vendosur:



	Hapja dhe mbyllja e nje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Durres; DURRES; Sukth; ; HAMALLAJ; Residenca "Vala Mar"; " eshte Hequr Adresa: "Durres; DURRES; Manez; ; HAMALLAJ; Residenca "Vala Mar"; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
27/07/2020	Numri i ceshtjes: CN-556560-07-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses së administratorit të shoqërisë, date 24.07.2020 ku eshte vendosur: Hapja e 1(nje) adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Kamez; ; KAMEZ; Autostrada Tirane - Durres Km. 5, Rruga Gryka e Kaçanikut, mbrapa fabrikes Coca - Cola, Truall dhe Ndertese ne Zonen Kadastrale 8320, Pasuria Nr. 3/1387; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme
11/08/2020	Numri i ceshtjes: CN-571988-08-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit datë 30.07.2020 ku është vendosur: Riemerimin e Ekspertit Kontabel e Shoqerise ERNST & YOUNG - EKSPERTE KONTABEL TE AUTORIZUAR. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ekspertet kontabel:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ekspertin kontabel: ("Dega ne Shqiperi e Shoqerise ERNST & YOUNG - EKSPERTE KONTABEL TE AUTORIZUAR") , Nga</u> <u>Data ishte ("01/01/2017") u be ("30/07/2020")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ekspertin kontabel: ("Dega ne Shqiperi e Shoqerise ERNST & YOUNG - EKSPERTE KONTABEL TE AUTORIZUAR") ,</u> <u>Kohëzgjatja ishte ("31/12/2017") u be ("")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ekspertin kontabel: ("Dega ne Shqiperi e Shoqerise ERNST & YOUNG - EKSPERTE KONTABEL TE AUTORIZUAR") ,</u> <u>CA Number ishte ("-") u be ("")</u>



	<u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
27/08/2020	Numri i ceshtjes: CN-580053-08-20 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare te vitit 2019. <u>Lista e Dokumenteve:</u> 8 - Raporti i Drejtimit te Brendshem 2019-2020.pdf Mp Mane TCI.pdf 6 - Raporti Pagesave per institucionet publike.pdf 8 - Raporti i Drejtimit te Brendshem 2019-2020.pdf 3 - Pasqyra e flukseve te mjeteve monetare Indirekte.xlsx 7 - Raporti I Ecurise se Veprimtarise-Manetci.pdf 1 - Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres - Manetci.xlsx 5 - Mane TCI FS.pdf 9 - Mane TCI Vendim per Miratimin e PF 2019 dhe ratifikimin e audituesit.pdf 2 - Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx 4 - Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta..xlsx
17/09/2020	Numri i ceshtjes: CN-588132-09-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 11.09.2020, ku eshte vendosur, ndryshimi i administratorit te shoqerise. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Erion Avram")</u> <u>Nga data "11/09/2020</u> <u>Ne daten "11/09/2023</u> <u>eshte larguar administratori: ("Arben Memo")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit
27/10/2020	Numri i ceshtjes: CN-609904-10-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses date 22.10.2020, per deklarim ne te dhenat vullnetare. <u>Telefon</u> ishte ("0692093743") u be ("0692033434")



	<u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)								
01/12/2020	Numri i ceshtjes: CN-622718-11-20 (Projekt bashkimi me perthithje) Arsyet e hapjes se ceshtjes: 1- Depozitimi i Raportit të administratorëve dhe projekt-marrëveshjes “Për Bashkimin me Përthithje” midis shoqërve “MANETCI”(shoqëria përthithëse) dhe shoqërisë “SINGAPORE EUROPE REAL ESTATE (S.E.R.E)” (shoqëria e përthithur), datë 17.11.2020. 2- Depozitimi i pasqyrave financiare të shoqërive respective që marrin pjesë në bashkimin me përthithje(MANETCI dhe SINGAPORE EUROPE REAL ESTATE (S.E.R.E)). 3- Depozitimi i raportit të shoqërisë së auditimit, datë 06.11.2020. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyrat financiare për tre vitet e fundit, të shoqërisë përthithëse Raport i hollësishëm që shpjegon marrëveshjen e bashkimit Raport i ekspertëve Projektmarreveshja e bashkimit								
10/12/2020	Numri i ceshtjes: CN-629766-12-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kërkeses se administratorit, date 07.12.2020 ku eshte kerkuar: Hapja e nje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; ; Petrole; PETRELE; Numri i pasurise 77/1, ZK.2735, Mullet; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme								
11/01/2021	Numri i ceshtjes: CN-640671-01-21 (Miratimi i bashkimit me perthithje) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i akteve per miratimin e bashkimit me perthithje. <table><tr><td><u>Vlera e Kapitalit ishte</u></td><td>"689.750.000,00"</td><td>u be</td><td>"694.750.000,00"</td></tr><tr><td><u>Vlera e Aksionit ishte</u></td><td>"689.750.000,00"</td><td>u be</td><td>"694.750.000,00"</td></tr></table> <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per</u> ("Balfin - Balkan Finance Investment Group") <u>Vlera e Kontributit ishte</u> ("689.750.000,00") <u>u be</u> <u>("694.750.000,00")</u>	<u>Vlera e Kapitalit ishte</u>	"689.750.000,00"	u be	"694.750.000,00"	<u>Vlera e Aksionit ishte</u>	"689.750.000,00"	u be	"694.750.000,00"
<u>Vlera e Kapitalit ishte</u>	"689.750.000,00"	u be	"694.750.000,00"						
<u>Vlera e Aksionit ishte</u>	"689.750.000,00"	u be	"694.750.000,00"						



	<u>Lista e Dokumenteve:</u> Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR Akti i ekspertit te pavarur nga gjykata per vleresimine kontributit ne natyre Procesverbali i Asamblesë se Jashtëzakonshme për miratimin e bashkimit Akti i themelimit te shoqerise se re qe krijohet Marrëveshja e bashkimit, miratuar nga Asambleja e Jashtëzakonshme
09/06/2021	Numri i ceshtjes: CN-716552-06-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkesave te administratorit, date 07.06.2021 ku eshte kerkuar: Hapja e dy adresave dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; ; Farke; MJULL BATHORE; Mjull Bathore, Zona Kadastrale 2704, nr.476/6; " eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Pallati Ambasador 3, kati 2; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme
23/06/2021	Numri i ceshtjes: CN-723340-06-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të ortakut të vetëm datë 25.05.2021 ku është vendosur: Emërimi i shoqërisë Dega ne Shqiperi e Shoqerise ERNST & YOUNG - EKSPERTE KONTABEL TE AUTORIZUAR, si auditues i jashtëm dhe ekspert kontabel i autorizuar per vitin 2020. Audituesi do te auditoje pasqyrat financiare te shoqerise per vitin financiar 2020 nga data 01.01.2020 deri më datë 31.12.2020. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ekspertet kontabel:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ekspertin kontabel: ("Dega ne Shqiperi e Shoqerise ERNST & YOUNG - EKSPERTE KONTABEL TE AUTORIZUAR") , Nga</u> <u>Data ishte ("30/07/2020") u be ("01/01/2020")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ekspertin kontabel: ("Dega ne Shqiperi e Shoqerise ERNST & YOUNG - EKSPERTE KONTABEL TE AUTORIZUAR") ,</u> <u>Kohëzgjatja ishte ("") u be ("31/12/2020")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme



24/06/2021	Numri i ceshtjes: CN-727251-06-21 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare te vitit 2020. <u>Lista e Dokumenteve:</u> 7.BoD Vendimi i Asamblese per miratimin e FS2020.pdf 2.Pasqyra e pozicionit financiar Mane TCI 2020.xlsx 5.Raporti I Ecurise se Veprimtarise-Manetci FY2020.pdf 4.Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta Mane TCI 2020.xlsx 8. Pasqyrat Financiare Mane Tci 2020_Raporti i Auditorit.pdf 1.Pasqyra e performancës sipas natyres Mane TCI 2020.xlsx 10- Raporti Pagesave per institucionet publike FY2020.pdf 3.Pasqyra e flukseve të mjeteve monetare Indirekte Mane TCI 2020.xlsx 6 - Raporti i Drejtimit te Brendshem 2019-2020.pdf6_16_2021.pdf 6 - Raporti i Drejtimit te Brendshem 2019-2020.pdf6_16_2021.pdf
13/12/2021	Numri i ceshtjes: CN-831159-12-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 18.11.2021 per emerimin e shoqerise Ernst&Young, eksperte kontabel per auditimin e pasqyrave financiare 2021. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit
06/01/2022	Numri i ceshtjes: CN-841751-01-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi kërkesës dt.05.01.2022, për të hapur tre adresa dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Kamez; ; LAKNAS; Godine sherbimi 2 kate mbi toke (porta hyrese), Rruga Gryka e Kacanikut;" eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Kamez; ; LAKNAS; Godina 1 dhe 2 , Godine banimi 8 dhe 9 kat mbi toke me 1 kat parkim nentoke, Rruga Gryka e Kacanikut;" eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Kamez; ; LAKNAS; Godina 3 dhe 4 , Godine banimi 9 kat mbi toke me 1 kat parkim nentoke, Rruga Gryka e Kacanikut;" <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)



	Vendim i asamblese se pergjithshme
18/01/2022	Numri i ceshtjes: CN-848940-01-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses date 14.01.2022 per hapje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; ; Kshar; KASHAR; Rruga Gryka e Kacanikut, Autostrada Tirane-Durres, km.5,SH2, Tirane 1051; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
24/01/2022	Numri i ceshtjes: CN-851621-01-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses se administratorit te shoqerise, date 21.01.2022, ku eshte kerkuar: Hapja e 2 (dy) adresave dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; ; Petrele; MULLET; Collina Verde 2, rruga "Seit Teqja", Mullet, Njesia Administrative Petrele; " eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; ; Petrele; MULLET; RH2, rruga "Seit Teqja", Mullet, Njesia Administrative Petrele.; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme
04/05/2022	Numri i ceshtjes: CN-902174-04-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i kerkeses date 27.04.2022 per hapje dhe mbyllje adresash dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Korce; KORÇE; Korçe; ; KORCE; Pas 4/1030-N5, Zk.8561, Rruga Midhi Kostani; " eshte Hequr Adresa: "Durres; DURRES; Sukth; ; HAMALLAJ; Residenca "Vala Mar"; " eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga Dervish Hima, ish TV Klan; " <u>Lista e Dokumenteve:</u>



	<u>Vendim i asamblese se pergjithshme</u> <u>Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</u>
02/06/2022	Numri i ceshtjes: CN-914998-05-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit datë 16.05.2022 ku është vendosur: Depozitim i Statutit të përditësuar të Shoqërisë përsa i përket objektit të aktivitetit të shoqërisë dhe kompetencave të administratorit. <u>Objekti</u> ishte <i>("Projektim dhe ndertimi i objekteve civile apo industriale dhe menaxhimi i zbatimit te projekteve te kesaj natyre per vete dhe per te trete; Shitja e objekteve / njesive te ndertuara si investitor dhe/ose dhenia e tyre me qira; Shfrytezimin e zonave malore apo bregdetare/plazheve per qellime turistike, duke administruar, dhene me qira, ndertuar objekte rekreative dhe duke ofruar sherbime ne fushen e turizmit, argetimit, bar, restorante ne zona turistike etj.; Importi-eksporti shitja me shumice e pakice e lendeve te para te ndertimit, pajisjeve elektrike, elektronike, hidrosanitareve, mobileri, pajisje zyrrash, kancelari, pjese kembimi auto e makineri te cdo lloji, pajisje teknologjike etj. Transporti i mallrave dhe udhetareve brenda dhe jashte vendit; Ofrimi i sherbimit te konsulences ne fushen e biznesit, menaxhimit, taksave etj. Kryerjen e aktivitetit te menaxhimit te riskut dhe sherbimeve keshillimore te sigurise dhe shendetit ne pune. Vleresim te pasurive te paluajtshme. Gjithashtu, Shoqeria mund te kryeje cdo lloj veprimtarim apo trasaksion tjeter qe lidhet me pasuri te luajtshme e te paluajtshme, me kryerjen e veprime tregtare, industriale, bankare dhe/ose financiare te cfaredo lloji dhe natyre, te nevojshme ose te dobishme per arritjen dhe ose plotesimin e objektivit te Shoqerise, qe nuk ndryshon aktivitetin paresor te Shoqerise dhe nuk bie ne kundershtrim me legjislacionin shqiptar ne fuqi.")</i> u be ("a.Projektim dhe ndertimi i objekteve civile apo industriale dhe menaxhimi i zbatimit te projekteve te kesaj natyre per vete dhe per te trete; b. Investimin në projekte zhvillimi zonash urabane, turistike apo rezidenciale apo investime të cilësdo natyre qoftë në zhvillimin e pasurive të paluajtshme në përgjithësi; c. Shitja e njërive të gjeneruara nga investimet në projekte të zhvillimi të pasurive të oalujtshme apo shitja e projekteve të zhvillimit në veçanti; d.Administrimi dhe shfrytëzimi i njërive të gjeneruara nga investimet në projekte e zhvillimit në zonat e turizmit për qëllime rekreative, restorative dhe akomoduese; e. Kryerjen e aktivitetit të menaxhimit të riskut dhe shërbimeve këshillimore të sigurisë dhe shëndetit në punë; f. Ofrimi i sherbimit te konsulences ne fushen e biznesit, menaxhimit, taksave etj. g. Vleresim te pasurive te paluajtshme. Gjithashtu, Shoqeria mund te kryeje cdo lloj veprimtarim apo trasaksion tjeter qe lidhet me pasuri te luajtshme e te paluajtshme, me kryerjen e veprime tregtare, industriale, bankare dhe/ose financiare te cfaredo lloji dhe natyre, te nevojshme ose te dobishme per arritjen dhe ose plotesimin e objektivit te Shoqerise, qe nuk ndryshon aktivitetin paresor te Shoqerise dhe nuk bie ne kundershtrim me legjislacionin shqiptar ne fuqi.") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u> ("Erion Avram"), <u>Competence ishte</u> ("projektet imobiliare real estate); e. hartojë, <u>formalizojë dhe komunikojë procedurat e brendshme, urdhërat dhe udhëzimet që duhet</u>



	<u>të dalin në zbatim të këtij Statutit dhe/ose rregulloreve të brendshme të miratuara nga Asambleja e Përgjithshme e Shoqërisë. ") u be ("Administratori/et perfaqeson/jne ligjerisht Shoqerine. Administratori ushtron te gjitha fuqite e administrimit te zakonshem dhe te jashtezakonshem te Shoqerise, ne perputhje me nenin 95 të Ligjit nr. 9901, date 14 mars 2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare", i ndryshuar, dhe vendimet e Asamblese se Përgjithshme. Per me shume qartesi, Administratori/et perveç kompetencave te parashikuara ne Ligjin per Shoqerite Tregtare permes ketij Statuti, ka te drejte: a.te kryejë blerjet, shitjet, nenshkrimin e kontratave me pale te treta per mallra, pune, sherbime apo çdo lloj marrëdhënie tjetër e cila nuk është nen pergjegjesine direkte te Asamblese se Përgjithshme deri ne vleren e barabarte me 500.000 EUR (pesëqind mijë Euro), per çdo trasaksion apo ne agregat. Mbi kete vlere dhe deri ne 1.000.000 EUR (një milion Euro), do te merret miratimi i Zevendes Presidentit të Sektorit të Pasurive të Paluajtshme; b.ka të drejtë të kryejë të gjitha shitjet e njërive/objekteve të banimit dhe/ose shërbimit dhe/ose njësi/objekte të cilësdo natyre goftë tek klientët e interesuar, në të cilat Shoqëria rezulton të jetë investiture ose përfutuese si pronare trualli, pa ju nenshtruar kufizimeve të cilësuar në pikën a, mësipër. c. të hartojë, formalizojë dhe komunikojë procedurat e brendshme, urdhrat dhe udhëzimet që duhet të dalin në zbatim të këtij Statuti dhe/ose rregulloreve të brendshme të miratuara nga Asambleja e Përgjithshme e Shoqërisë. ")</u> Lista e Dokumenteve: Statuti (nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit)
22/06/2022	Numri i ceshtjes: CN-930272-06-22 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare te vitit 2021. Lista e Dokumenteve: 7.Mane TCI VA Per Miratimin e PF 2021.pdf 1.Pasqyra e performancës sipas natyres Mane TCI 2021.xlsx 10- Raporti Pagesave per institucionet publike FY2020.pdf6_21_2022.pdf 8.Mane Audit Report (final).pdf 4.Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta Mane TCI 2021.xlsx 6_21_2022.xlsx 2.Pasqyra e pozicionit financiar Mane TCI 2021.xlsx 5.Raporti I Ecurise se Veprimtarise-Manetci FY2021.pdf 6.Raporti i Drejtimit te Brendshem 2019-2020-2021.pdf6_16_2021.pdf 3.Pasqyra e flukseve të mjeteve monetare Indirekte Mane TCI 2021.xlsx 6_21_2022.xlsx
02/09/2022	Numri i ceshtjes: CN-982208-08-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi vendimit dt.25.08.2022, për ndryshimin e adresës kryesore. Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit: eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE;



	Rruga Tish Daija, Kompleksi Kika 2, Godina 3, Kati 1; " eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Bashkiake Nr.2, Rruga Dervish Hima, Pallati Ambasador 3, kati 8, Ap.nr.3 dhe 4.; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
26/09/2022	Numri i ceshtjes: CN-994655-09-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 14.09.2022, ku eshte vendosur, ndryshimi i emrit dhe administratorit te shoqerise. <u>Emri i subjektit</u> ishte ("MANETCI") u be ("MANE TC (TRADE - CONSTRUCTION) ") <u>Emri Tregtar</u> ishte ("MANETCI") u be ("MANE TC (TRADE - CONSTRUCTION) ") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori:</u> ("Kozma Heqimi") <u>Nga data</u> <u>"14/09/2022 Ne daten "14/09/2025</u> <u>eshte larguar administratori:</u> ("Erion Avram") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit
06/10/2022	Numri i ceshtjes: CN-008119-10-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit datë 28.09.2022 për ndryshimin e emrit të subjektit dhe emrit tregtar si dhe ndryshimin e adresës kryesore. <u>Emri i subjektit</u> ishte ("MANE TC (TRADE - CONSTRUCTION) ") u be ("MANE TCI") <u>Emri Tregtar</u> ishte ("MANE TC (TRADE - CONSTRUCTION) ") u be ("MANE TCI") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga Tish Daija, Kompleksi Kika 2, Godina 1, Kati 1; " eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga Tish Daija, Kompleksi Kika 2, Godina 3, Kati 1; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit
19/10/2022	Numri i ceshtjes: CN-014768-10-22



	Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 13.10.2022 per mbyllje-hapjen e adresave sekondare . <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Vlore; VLORE; Vlore; ; VLORE; Lagjja Pavaresia, Porti Detar Vlore, zip code 9400, zona kadastrale 8602;" eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Kamez; ; KAMEZ; Autostrada Tirane - Durres Km. 5, Rruga Gryka e Kaçanikut, mbrapa fabrikes Coca - Cola, Truall dhe Ndertese ne Zonen Kadastrale 8320, Pasuria Nr. 3/1387;</i>" eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Kamez; ; LAKNAS; Godine sherbimi 2 kate mbi toke (porta hyrese), Rruga Gryka e Kacanikut;</i>" <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
22/11/2022	Numri i ceshtjes: CN-030260-11-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 04.11.2022 ku është vendosur: Mbyllje adrese. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "<i>Korce; KORÇE; Korçe; ; KORCE; Pas 4/1030-N5, Zk.8561, Rruga Midhi Kostani;</i>" <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
29/12/2022	Numri i ceshtjes: CN-049652-12-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit datë 01.12.2022 për emërimin e “Dega në Shqipëri e shoqërisë Ernest&Young - ekspert kontabël të autorizuar” si ekspert kontabël i autorizuar për auditimin e pasqyrave financiare të vitit 2022. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
16/02/2023	Numri i ceshtjes: CN-078003-02-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimeve te asamblese se ortakeve, date 25.01.2023 ku eshte vendosur : Zvogelimi i kapitalit . Te miratoje shperndarjen e nje pjese te fitimeve qe burojne nga fitimet e mbartuara nga aktivitetet e viteve te meparshme te shoqerise si dividend, ne vleren e pergjithshme prej 48 718 551 leke per ortakun e vetem te shoqerise . <u>Vlera e Kapitalit</u> ishte "694.750.000,00" u be "682.389.351,00" <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët juridik:</u>



Kane ndryshuar te dhenat per ("Balfin - Balkan Finance Investment Group")
, Vlera e Kontributit ishte ("694.750.000,00") u be
("682.389.351,00")

Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:

Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Kozma Hegimi"),
Competence ishte ("Administratori/et perfaqeson/jne ligjerisht Shoqerine.
Administratori ushtron te gjitha fuqite e administrimit te zakonshem dhe te
jashtezakonshem te Shoqerise, ne perputhje me nenin 95 të Ligjit nr. 9901, date 14 mars
2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare", i ndryshuar, dhe vendimet e Asamblese se
Pergjithshme. Per me shume qartesi, Administratori/et pervec kompetencave te
parashikuara ne Ligjin per Shoqerite Tregtare permes ketij Statuti, ka te drejte: a.te
krjejte blerjet, shitjet, nenshkrimin e kontratave me pale te treta per mallra, pune,
sherbime apo cdo lloj marredhenie tjeter e cila nuk eshte nen pergjegjesine direkte te
Asamblese se Pergjithshme deri ne vleren e barabarte me 500.000 EUR (pesëqind mije
Euro), per cdo trasaksion apo ne agregat. Mbi kete vlere dhe deri ne 1.000.000 EUR (një
milion Euro), do te merret miratimi i Zevendes Presidentit të Sektorit të Pasurive të
Paluajtshme; b.ka të drejtë të krjejte të gjitha shitjet e njësive/objekteve të banimit
dhe/ose shërbimit dhe/ose njësi/objekte të cilësdo natyre qoftë tek klientët e interesuar,
në të cilat Shoqëria rezulton të jetë investiture ose përfituese si pronare trualli, pa ju
nenshtruar kufizimeve të cilësuar në pikën a, mësipër. c. të hartojë, formalizojë dhe
komunikojë procedurat e brendshme, urdhrat dhe udhëzimet që duhet të dalin në zbatim
të këtij Statuti dhe/ose rregulloreve të brendshme të miratuara nga Asambleja e
Përgjithshme e Shoqërisë. ") u be ("Administratori/et perfaqeson/jne
ligjerisht Shoqerine. Administratori ushtron te gjitha fuqite e administrimit te
zakonshem dhe te jashtezakonshem te Shoqerise, ne perputhje me nenin 95 të Ligjit nr.
9901, date 14 mars 2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare", i ndryshuar, dhe
vendimet e Asamblese se Pergjithshme. Per me shume qartesi, Administratori/et pervec
kompetencave te parashikuara ne Ligjin per Shoqerite Tregtare permes ketij Statuti, ka
te drejte: a.te krjejte blerjet, shitjet, nenshkrimin e kontratave me pale te treta per mallra,
pune, sherbime apo cdo lloj marredhenie tjeter e cila nuk eshte nen pergjegjesine direkte
te Asamblese se Pergjithshme deri ne vleren e barabarte me 500.000 EUR (pesëqind mije
Euro), per cdo trasaksion apo ne agregat. Mbi kete vlere dhe deri ne 1.000.000 EUR (një
milion Euro), do te merret miratimi i Zevendes Presidentit të Sektorit të Pasurive të
Paluajtshme; b.ka të drejtë të krjejte të gjitha shitjet e njësive/objekteve të banimit
dhe/ose shërbimit dhe/ose njësi/objekte të cilësdo natyre qoftë tek klientët e interesuar,
në të cilat Shoqëria rezulton të jetë investiture ose përfituese si pronare trualli, pa ju
nenshtruar kufizimeve të cilësuar në pikën a, mësipër. c. të hartojë, formalizojë dhe
komunikojë procedurat e brendshme, urdhrat dhe udhëzimet që duhet të dalin në zbatim
të këtij Statuti dhe/ose rregulloreve të brendshme të miratuara nga Asambleja e
Përgjithshme e Shoqërisë. ")

Lista e Dokumenteve:

[Vendim i asamblese se pergjithshme](#)



23/02/2023	Numri i ceshtjes: CN-083003-02-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit date 14.02.2023 per ndryshim adrese kryesore. <u>ExpAnualExpense</u> ishte "" u be ",00" <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; ; Rruga Komuna e Parisit, Kompleksi Kika 2, Objekti 3, Kati 1, Nr pasurie 6/896+3-3 Nr pasurie 6/896+3-5 Nr pasurie 6/896+3-6 Nr pasurie 6/896+3-7 Nr pasurie 6/896+3-8 Nr pasurie 6/896+3-9; " eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga Tish Daija, Kompleksi Kika 2, Godina 1, Kati 1; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
07/04/2023	Numri i ceshtjes: CN-100919-04-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kërkesës datë 23.03.2023 ku është vendosur: Mbyllja e 3 (tre) adresave dytësore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Pallati Ambasador 3, kati 2; " eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; ; Kashar; KASHAR; Rruga Gryka e Kacanikut, Autostrada Tirane-Durres, km.5,SH2, Tirane 1051; " eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; ; Farke; LUNDER; Rruga Nacionale Tirane-Elbasan, Lunder, ish Kartodromi; " <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ekspertet kontabel:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ekspertin kontabel:</u> ("Dega ne Shqiperi e Shoqerise ERNST & YOUNG - EKSPERTE KONTABEL TE AUTORIZUAR") , <u>Përqindja e Kapitalit ishte</u> ("") u be ("",00") <u>Kane ndryshuar te dhenat per ekspertin kontabel:</u> ("Dega ne Shqiperi e Shoqerise ERNST & YOUNG - EKSPERTE KONTABEL TE AUTORIZUAR") , <u>Numri i aksioneve ishte</u> ("") u be ("",00") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Autorizimi, për personin e autorizuar për kryerjen e aplikimit



(i nëpunësit të sportelit)

Kopje nga Web