

STATUT
I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
“EMAR INTERNATIONAL” SHPK

Neni 1

Në zbatim të ligjit nr 9901 date 14.04.2008 " Per Tregtarët dhe shoqërite tregtare" dhe ligjet në fuqi në Republikën e Shqipërisë, themeluesit:

• Majlinda Lleshi, shtetase Shqiptare e lindur më 19.03.1991 në Gjegjan , rezident ne Tirane, identifikuar me karte identiteti me nr 034976035 dhe nr personal J15319063G e vlefshme deri me 22.10.2029, madhore e me zotesi të plotë ligjore për të vepruar.

vendosi sot me date 10.04.2023 për themelimin e kompanisë " EMAR INTERNATIONAL " shpk.

Neni 2

Shoqeria do të mbajë emrin **EMAR INTERNATIONAL** shpk dhe emer tregtar **EMAR INTERNATIONAL**.

Neni 3

Forma ligjore

Kompania është një shoqeri me përgjegjësi të kufizuar në bazë të ligjit n. 9901 datë 14.14.2008 "Për tregtarët dhe shoqërite tregtare" shoqeria mund të konvertohet në një formë tjetër me vendim të themeluesve të saj.

Neni 4

Baza ligjore

Shoqeria do të vazhdojë veprimtarinë e saj në përputhje me kete statut dhe të ligjit n.9901, datë 14.04.2008, "Për tregtarët dhe shoqërite tregtare" si dhe dispozitave të tjera të legjislacionit shqiptar.

Neni 5

Kohëzgjatja

Aktiviteti i Shoqerise do të fillojë në datën e regjistrimit të tij në QKR. Kohëzgjatja e aktivitetit te kesaj shoqerie do te jete me afat te papercaktuar.

Neni 6

Selia

Shoqeria do të ketë seline e saj të regjistruar në: Rruga Eqerem Cabej 03920094, ndertesa 2, njesi tregtare kti I, Yzberish, Kashar, Tirane-1050

Selia e shoqerise mund të ndryshohet me vendim te administratorit te shoqërisë, por vetëm brenda rajonit.

Shoqeria ka të drejtë të themelojë degët, filiale dhe zyrat e përfaqësimit ne gjithë territorin e Republikës së Shqipërisë dhe jashtë saj.

Shoqeria mund të marre pjesë në shoqeri të tjera që do të krijojnë aktivitetet ekzistuese ose të ardhshme në territorin e Republikës së Shqipërisë ose jashtë saj me vendimin e ortakeve themelues.

Neni 7

Vula

Shoqeria do të ketë vulën e saj me te drejte perdorimi nga administratori i saj. Forma e vulës dhe madhësinë e saj do të përcaktohet nga ortaket themelues në përputhje me kërkesat përkatëse ligjore në Shqipëri.

Neni 8

Objekti

Objekti i kompanisë do të jetë:

- a) Import - eksport i materialeve të ndërtimit
- b) Tregetim me shumice i materialeve të ndërtimit pajisje hidrosanitare, inerte, etj
- c) Shit-blerja dhe instalimi dhe asistenca e produkteve hardware dhe software,
- d) Shit-blerja dhe instalimi i pajisjeve, mobilje për zyra, përfshirë këtu edhe materiale
- e) Promovimi, zbatimi dhe pjesëmarrja në nismat promovuese ndihmave lokale, kombëtare ose të huaja (përfshirë edhe hapjen e zyrave ose agjencive)
- f) Shitje-Blerje e pasurive të paluajtshme;
- g) Marrje, dhënie me qera të ambjentëve;
- h) Ndërtimi i veprave civile e industriale, sisteme idraulike, impiantistike, rrugore apo të ngjashme, pjesëmarrje në gara publike apo private, ndërtim dhe restaurim i fabrikave të çfaredolloj, për vetë apo për të tretë
- i) shit-blerje dhe marrje – dhënie me qera të terreneve dhe ndertesave të çfaredolloj, blerje nëpërmjet leasing dhe dhënie me qera të pasurive të paluajtshme të çdo lloji,
- j) administrimi dhe drejtimi i pasurive të paluajtshme përfshirë këtu çfaredolloj aktiviteti të lidhur me shërbimin e ndërtimit, përfshirë këtu edhe projektimin në rast se kërkohet nga blerësi, në vecanti edhe për pjesëmarrje në tendera ose për të dyja së bashku,
- k) Krijimi dhe menaxhimi i programeve kompjuterike, menaxhimi i arkivave fizike,
- l) trajtimi i imazheve, arkivimi elektronik i dokumentave të printuara apo të tjera.
- m) konsumi, si dhe impiante të lidhura me funksionalitetin e tyre,
- n) Organizmi dhe realizimi dhe menaxhimi i konferencave, seminarëve dhe kurseve formimi profesional, edhe në bashkëpunim me ente publike dhe private;
- o) Krijimi i qendrave të përshtatshëm plotësimin e qëllimeve ligjore,
- p) Hotel, bar-kafe, restorant. Shitje me pakicë dhe shumicë e produkteve ushqimore.
- q) Import eksport i mallrave alimentare
- r) menaxhimin e komplekseve sportive dhe hoteleve turistike në përgjithësi, duke përfshirë administrimin e ushqimeve dhe pijeve, mirëmbajtjen e ashensoreve, dhe mirëmbajtje në përgjithësi dhe nderhyrjen në pyllëtarë, lavanderinë, transportin e mallrave dhe njëzë për llogarë të vetë dhe për llogarë të tjerë, paketimin, ndarjen, montimin dhe ambalazhimin e produkteve dhe artikujve të ndryshëm dhe të çdo shërbimi paraprak dhe plotësues të tjerë;
- s) Konsulencë në fushën financiare dhe legale.
- t) Krijimi dhe menaxhimi në çfaredo lloj cilësie i shërbimeve publike apo private në fushën e kohës së lire, turizmit, spektakel, fshatra turistike, struktura bregdetare, porteve për ankorim, hotele, restorant, piceri, salla për pritje, bar, diskoteka, komplekse sportive, shoqëri në fushën e agrobiznesit,
- u) Projektimi dhe infrastruktura e rrjeteve të përdorura në funksionimin e rrjeteve publike dhe private të tilla si rrjetet e telekomunikacionit të çdo lloji, rrjetet e ujit, tubacionet e gazit, rrjetet e energjisë elektrike; futur dhe bazat e të dhënave përditësimin në emër të operatorëve që kryejnë shërbim dhe për palët e treta
- v) Për arritjen dhe realizimin e objektit, edhe pa e zgjeruar atë, mund të kryejë të gjitha veprimtaritë që lidhen me aktive materiale dhe jomateriale dhe çdo aktivitet tjetër të nevojshëm apo të domosdoshëm, të dhënies hua apo të marrjes hua të shoqërisë, shoqërive që ofrojnë shërbime të ngjashme apo të njëjta.

Neni 9

Kapitali i Shoqerise

Kapitali i shoqerise EMAR INTERNATIONAL shpk do te jete 10.000 lekë , 1 kuote me vlerë nominale 10.000 lekë:

- 100 % të kapitalit aksionar ,Majlinda Lleshi, shtetase Shqiptare e lindur më 19.03.1991 në Gjegjan , rezident ne Tirane, identifikuar me karte identiteti me nr 034976035 dhe nr personal J15319063G e vlefshme deri me 22.10.2029, madhore e me zotesi të plotë ligjore për të vepruar 1 kuote me vlere 10.000 leke.

Neni 10

Transferimi i kapitalit

Pjesë të kapitalit mund të transferohen vetëm me vendim te ortakeve.

Pjesë të kapitalit janë lirisht të transferueshme ndërmjet ortakeve të shoqërisë.

Pjesë të kapitalit mund të transferohen tek një palë e tretë, pasi u refuzohet parablerja nga ortaket aktualë.

Pjesë të Kapitalit janë të transferueshme ne rrugë trashëgimie, pas vendimit të ortakeve për transferimin e kapitalit ndaj trashëgimtarëve.

Neni 11

Zvogelimi apo Rritja e kapitalit

Ortaket mund të rrisin ose te zvogelojne kontributin e tyre në kapitalin themeltar vetëm me vendim të ortakeve të saj, në masën e lejuar nga ligji, përndryshe kompania duhet të ndryshojë formën e vet ligjore.

Neni 12

Organet vendimmarrëse

Asambleja e ortakeve/ortaku i vetem (ose Asambleja e Pergjithshme) themelues eshte organi i vetem vendimmarrës i kompanisë. Jane kompetence vetem e asamblese se shoqerise detyrat si vijojne:

- a . Përcaktimi i politikave tregtare të shoqerise
- b . Ndryshojë nenet e ketij statuti
- c . Emërimi apo shkarkimi i Administratorit
- d . Emërimi apo shkarkimi i auditorëve
- e . Përcaktimi i pages dhe shperblimeve per personat të përmendur në paragrafin c , d
- f . Ndryshojë seline e shoqerise
- g . Ndryshimi i emrit të kompanisë
- h . Rritja ose zvogëlimi i kapitalit të shoqërisë
- i . Ndarja ose anulimi i kuoatave të kompanise
- j . Riorganizimi dhe prihja e shoqërisë
- k . Miratimi i rregullores së punës për mbledhjen e asamblese se ortakeve
- l . çështje të tjera që kërkohen me ligj ose statut

Neni 13

Mbledhja e Asamblese se Ortakeve

Ne rast se ne shoqeri hyjne me shume se nje ortak, mbledhja e Asamblese se Pergjithshme njoftohet me letër ose me e-mail. Njoftimi duhet të përmbajë vendin, datën dhe orën e mbledhjes, rendin e ditës dhe dërgohet të gjithë ortakeve se paku shtatë ditë para datës së caktuar të takimit.

Kur asambleja e përgjithshme nuk mblidhet në përputhje me paragrafin 1 të këtij neni, ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse të gjitha palët bien dakord, edhe pse me parregullsi.

Neni 14

Vendimet

Asambleja e përgjithshme ne rast te hyrjes se me shume se nje ortaku ne shoqeri, vendos me tre të katërtat e votave të ortakeve për ndryshimin e statutit , rritjen ose zvogëlimin e kapitalit , shpërndarjen e fitimeve , organizimin dhe shpërbërjen e kompanisë.

Asambleja e Përgjithshme vendos me shumicën e votave per çështje të tilla si :

- a . Percaktimi i politikave te shoqerise,
- b . Emërimi dhe largimi i drejtorëve ,
- c . Emërimi dhe largimi i auditorit,
- d . Përcaktimi i shpërblimit ose sherbimeve për sa me lart
- dh. Përfaqësimi në gjykatë ndaj administratoreve te meparshem
- e . Miratimi i rregullores per realizimin e mbledhjes se asamblese

Çdo modifikim ligjor do të duhet të paraqitet pranë QKR për regjistrim brenda afateve te percaktuara me ligj.

Neni 15

Përjashtimi nga e drejta e votës

Ortaku nuk mund të ushtrojë të drejtën e votës nëse asambleja e përgjithshme vendos për :

- a . Vlerësimin e veprimtarise se tij
- b . Doreheqjen nga pergjegjesia e tij, qe gezon, nga zoterimi i kuotave te shoqerise
- c . Ngritjen e nje padie per perfitime nga ai

Kur ortaku perfaqesohet nga person i autorizuar, qe perfaqeson konflikt interesi.

Neni 16

Administrimi

Administrimi i shoqerise bëhet nga administratori i saj

Administratori drejton punën e përditshme të kompanisë

Administratori është përgjegjës për veprimtaritë e mëposhtme:

- Ekzekutimi i operacioneve të përditshme të kompanisë,
- Përfaqësimi i shoqërisë në lidhje me palët e treta,
- Zhvillimi dhe për të ruajtur buxhetet , auditorët e propozuara , nëse është e nevojshme,
- Përgatitja e dokumenteve në emër të kompanisë,
- Përgatitja e kontratave të punës dhe zgjidhjen e rastit të tyre
- Aktivitete të tjera të çdo natyre për të mirën e shoqërisë dhe realizimin e objektit të saj .

Kompania drejtohet nga administratori, Majlinda Lleshi, shtetase Shqiptare e lindur më 19.03.1991 në Gjegjan , rezident ne Tirane, identifikuar me karte identiteti me nr 034976035 dhe nr personal J15319063G e vlefshme deri me 22.10.2029, madhore e me zotesi të plotë ligjore për të vepruar për jo më shumë se pesë vjet, me të drejtën e rinovimit .

Neni 17

Viti ushtrimor

Viti financiar i kompanisë së fillon më 1 janar dhe përfundon më 31 Dhjetor.

Viti i parë i veprimtarisë së shoqërisë nis nga data e regjistrimit të shoqërisë dhe përfundon në 31 dhjetor.

Neni 18

Bilanci

Bilanci i kompanisë kontrollohet nga organi administrativ, verifikohet nga auditorët, ne rast se kerkohet nga ligji dhe paraqitet per miratim te tij nga Asambleja e Pergjithshme brenda 31 Marsit të vitit të ardhshëm.

Llogaritë mbahen në gjuhën dhe monedhën shqiptare . Kompania mund të ketë llogari të ndara në monedhë të huaj.

Shoqeria mund të marri fonde nga institucionet financiare që operojnë në Shqipëri ose jashtë vendit . Për këtë qëllim , kompania mund të jap si kolateral pasurite e saj, pjese te prones, me vendim te Asamblese se pergjithshme.

Neni 19

Të ardhurat , dividendët

Kompania do të krijojë fonde rezervë për realizimin e objektit të shoqërisë, Fitimi pas fundit të vitit dhe pas pagesës së taksave mund të ndahet nga ortakët e shoqërisë pasi është paguar dividendi.

Neni 20

Shpërbërja dhe Likuidimi

Shpërbërja e kompanisë mund të bëhet në çdo kohë :

- a . Me përfundimin e kohezgjatjes së saj
- b . Me vendim të ortakëve
- c . Me hapjen e procedurave të falimentimit
- d . Nëse nuk zhvillohet aktiviteti për dy vjet të vazhdueshme dhe nuk është njoftuar pezullimi pranë QKR.
- e . Me vendim gjykatë

Për të realizuar procedurat e likuidimit, ortakët ose assambleja mund të emërojnë një ose disa likuidatorë. Në fund të këtij procesi, ortakët do të informohen me bilancin përfundimtar dhe mbylljen e procedurës së likuidimit.

Neni 21

Zgjidhja e mosmarrëveshjeve

Të gjitha mosmarrëveshjet që mund të lindin gjatë aktivitetit të kompanisë, nëse nuk zgjidhet me pajtim, palët i drejtohen Dhomes Shqiptare për Ndërmjetësim dhe Arbitrazhit Tregtar, përveç kur kompetent për zgjidhjen e mosmarrëveshjeve në bazë të ligjit është gjykata shqiptare.

Neni 22

Klauzola Finale

Ky statut është hartuar në tri kopje origjinale në gjuhën shqipe me të njëjtën vlerë ligjore.

ORTAKU I VETEM I SHOQËRISË

Maylinda Gleshi



