

**REPUBLIKA E SHQIPERISE**  
**DHOMA E NOTERVE TIRANE**

Nr. 8328 Rep  
Nr. 225 Kol



**KONTRATE SHITJE KUOTASH**

Sot, me date, 04.11.2006 (dy mijë e gjashtë), u paraqiten para meje noteres se Dhomes Noterise, Tirane, Margena Çela, palet kontratuese me cilesite si me poshte:

**PALA SHITSE:** SEIT SULI, i biri i Bajram-it dhe i Reme-s, lindur me 24.02.1972 ne Peshkopi dhe banues ne Tirane, rruga " L. Bajron", madhor me zotësi te plote juridike per te vepruar, posedues i pasaportës Z 1024134.

**PALA BLERSE:** RAKIP SULI, i biri i Bajram-it dhe i Reme-s, lindur me 22.09.1965 ne Peshkopi dhe banues ne Tirane, rruga " A. Frashri", pranë Bankës Popullore, madhor me zotësi te plote juridike per te vepruar, posedues i pasaportës me Nr. Z 0147162

Palet kontraktuese kerkuan redaktimin e kesaj kontrate shitje kuotash ne baze te nenit 705 e vijuesa te Kodit Civil .

Palet kontraktuese ne kete kontrate jane ortake te shoqërise me përgjegjësi te kufizuar **"AURORA GROUP"sh.p.k.** Shoqëria **"AURORA GROUP "Sh.P.K** është person juridik shqiptar, e regjistruar ne Regjistrin e Shoqërive Tregtare, me date **06 Mars 2000**, me vendimin Nr. 23287/06.03.200 te Gjykatës se Shkalles se Pare, Tiranë.

Selia e shoqërisë është në adresën: Autostrade, Katundi i Ri, Kashar, Tiranë. Administrator i shoqërisë është zoti Seit Suli. Kapitali themeltar i shoqërisë është 13.165.645(Trembëdhjete milion e njëqind e gjashtëdhjetë e pesë mijë e gjashtëqind e dyzet e pese) Lekë. Kapitali i është i nënshkruar plotësisht nga ortaket e kësaj shoqërie dhe zotërohet si më poshtë:

- A. Rakip Suli, zotëron 50 % kuotave të kapitalit themeltar, e barabartë kjo me 6.582.822,5(Gjashtë milion e pesëqind e tetëdhjete e dy mijë e tetëqind e njëzet e dy pike pese) Lekë.
- B. Seit Suli zotëron 50 % kotave të kapitalit themeltar, e barabartë kjo me 6.582.822,5(Gjashtë milion e pesëqind e tetëdhjete e dy mijë e tetëqind e njëzet e dy pike pese) Lekë.

Shitesi Seit Suli i shet blersit Rakip Suli, te gjitha kuotat qe ai zoteron ne shoqerine me përgjegjësi te kufizuar **"AURORA GROUP"sh.p.k,,** pra 50 % kuotave të kapitalit themeltar, me vleren e tyre prej 6.582.822,5(Gjashtë milion e pesëqind e tetëdhjete e dy mijë e tetëqind e njëzet e dy pike pese) Lekë, shume e cila eshte paguar nga bleresi tek shitesi jashte kesaj zyre noteriale.

Bleresi Rakip Suli pranon blerjen e kuotave qe zoteron shitesi ne kete shoqeri dhe perkatesisht 50 % kuotave të kapitalit themeltar, me vleren e tyre prej 6.582.822,5(Gjashtë milion e pesëqind e tetëdhjete e dy mijë e tetëqind e njëzet e dy pike pese) Lekë duke blere nga shitesi Seit Suli, pasi ka paguar shumen e mesiperme jashte kesaj zyre noteriale. Pas blerejes se kuotave te shitesit, bleresi Rakip Suli behet zoterues i te gjithe kapitalit te shoqerise **"AURORA GROUP"sh.p.k** ne masen 100 % te kuotave dhe te kapitalit te shoqerise prej 13.165.645(Trembëdhjete milion e njëqind e gjashtëdhjetë e pesë mijë e gjashtëqind e dyzet e pese) Lekë.

Me realizimin e kesaj kontrate shitje, shitesi Seit Suli humbet cdo te drejte mbi kapitalin e shoqerise me pergjegjesi te kufizuar "AURORA GROUP"sh.p.k duke u larguar perfundimisht nga kjo shoqeri dhe i jep beresit Rakip Suli te drejten pronesia 50% te kuotave te kapitalit te kesaj shoqerie, te zoteruara prej tij, nepermjet transferimit te kuotave me anen e kesaj kontrate.

Pas nenshkrimmit te kesaj kontrate shitesi Seit Suli humbet cdo te drejte mbi kapitalin dhe kuotat e shoqerise "AURORA GROUP"sh.p.k duke u larguar perfundimisht nga shoqeria, ndersa bleresi Rakip Suli behet zoterues i 100% kuotave te shoqerise duke zoteruar, e nenshkruar te gjithe kapitalin e shoqerise prej 13.165.645(Trembëdhjete milion e njëqind e gjashtëdhjetë e pesë mijë e gjashtëqind e dyzet e pese) Lekë.

Kjo eshte nje kontrate e shitblerje kuotash e perpiluar ne tre kopje dhe pasi lexohet me ze te larte dhe gjendet ne perputhje te plote me vullnetin e paleve kontraktuese, nenshkruhet rregullisht para meje noteres dhe une noterja e vertetoj ate sipas ligjit.

PALET KONTRAKTUESE

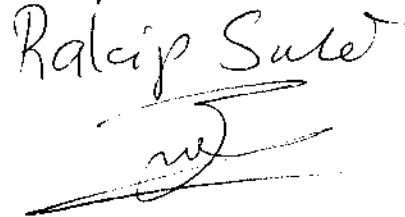
PALA SHITSE:

Seit SULI



PALA BLERESE:

Rakip Suli



NOTERE

NOTERE  
MARGENA CELA  
C.N. 09 21 21 624

