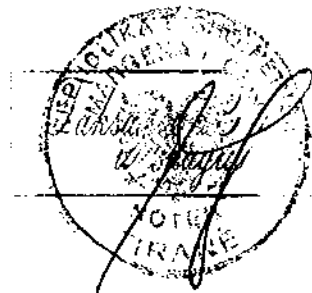


**REPUBLIKA E SHQIPERISE  
DHOMA E NOTERVE TIRANE**

Nr. 2233...Rep  
Nr. 2233...Kol



**KONTRATE SHITJE KUOTASH**

Sot, me date, 23.10.2007 (dy mijë e shtate), u paraqiten para meje noteres se Dhomes Noterise, Tirane, Margena Çela, palet kontratuese me cilesite si me poshte:

**PALA SHITSE:** RAKIP SULI, i biri i Bajram-it dhe i Reme-s, lindur me 22.09.1965 ne Peshkopi dhe banues ne Tirane, rruga " A. Frashri", pranë Bankës Popullore, madhor me zotësi te plote juridike per te vepruar, posedues i pasaportës me Nr. S0000563.

**PALA BLERSE :**

1. SEIT SULI, i biri i Bajram-it dhe i Reme-s, lindur me 24.02.1972 ne Peshkopi dhe banues ne Tirane, rruga " L. Bajron", madhor me zotësi te plote juridike per te vepruar, posedues i pasaportës Z 1024134.
2. XHEVDET SULI, i biri i Bajram-it dhe i Reme-s, lindur me 22.05.1969 ne Peshkopi dhe banues ne Tirane, rruga " L. Bajron", madhor me zotësi te plote juridike per te vepruar, posedues i pasaportës Z1541675.

Palet kontraktuese kerkuan redaktimin e kesaj kontrate shitje kuotash ne baze te nenit 705 e vijuesa te Kodit Civil, Ligjit Nr. 7638, date 28 Nentor 1992, "PER SHOQERITE TREGTARE" vendimikt nr.3, date 10.10.2007 te asamblese se ortakut te vetem te shoqerise "**AURORA GROUP "Sh.P.K.**

Shoqëria "**AURORA GROUP "Sh.P.K** është person juridik shqiptar, e regjistruar ne Regjistrin e Shoqërive Tregtare, me date **06 Mars 2000**, me vendimin Nr. 23287/06.03.2000 te Gjykatës se Shkalles se Pare, Tiranë.

Selia e shoqërisë është në adresën: Autostrade, Katundi i Ri, Kashar, Tiranë. Administrator i shoqërisë është zoti Rakip Suli. Kapitali themeltar i shoqërisë është 13.165.645(Trembëdhjete milion e njëqind e gjashtëdhjetë e pesë mijë e gjashtëqind e dyzet e pese) Lekë. Kapitali i është i nënshkruar plotësisht nga ortaku i vetem i kësaj shoqërie: Rakip Suli, zotëron 100 % kuotave të kapitalit themeltar, e barabartë kjo 13.165.645(Trembëdhjete milion e njëqind e gjashtëdhjetë e pesë mijë e gjashtëqind e dyzet e pese) Lekë.

Shitesi Rakip Suli u shet blersave Seit Suli dhe Xhevdet Suli, nga 30% secilit te kuotave qe ai zoteron ne shoqerine me përgjegjësi te kufizuar "**AURORA GROUP"sh.p.k,** pra nga 30 % kuotave secilit të kapitalit themeltar, me vleren 3.949.693,5 (Tre milion e nentëqind e dyzet e nente mijë e gjashtëqind e nenetedhjetë e tre pike pese) Lekë, per secilin nga bleresit, shuma te cilat jane paguar nga bleresat tek shitesi jashte kesaj zyre noteriale.

Bleresi Seit Suli pranon blerjen e 30% te kuotave qe zoteron shitesi ne kete shoqeri dhe perkatesisht 30 % kuotave të kapitalit themeltar, me vleren e tyre prej 3.949.693,5(Tre milion e nentëqind e dyzet e nente mijë e gjashtëqind e nenetedhjetë e tre pike pese) Lekë, duke blere nga shitesi Rakip Suli, pasi ka paguar shumen e

X.H.S

mesiperme jashte kesaj zyre noteriale. Pas blerejes se kuotave te shitesit, bleresi Seit Suli behet zoterues 30 % te kuotave te kapitalit te shoqerise "**AURORA GROUP**"sh.p.k me vlere nominale 3.949.693,5(Tre milion e nentëqind e dyzet e nente mije e gjashteqind e nenetedhjete e tre pike pese) Lekë.

Po keshtu, bleresi Xhevdet Suli pranon blerjen e 30% te kuotave qe zoteron shitesi ne kete shoqeri dhe perkatesisht 30 % kuotave të kapitalit themeltar, me vleren e tyre prej 3.949.693,5(Tre milion e nentëqind e dyzet e nente mije e gjashteqind e nenetedhjete e tre pike pese) Lekë, duke bleje nga shitesi Rakip Suli, pasi ka paguar shumen e mesiperme jashte kesaj zyre noteriale. Pas blerejes se kuotave te shitesit, bleresi Xhevdet Suli behet zoterues 30 % te kuotave te kapitalit te shoqerise "**AURORA GROUP**"sh.p.k me vlere nominale 3.949.693,5(Tre milion e nentëqind e dyzet e nente mije e gjashteqind e nenetedhjete e tre pike pese) Lekë.

Me nenshkrimin e kesaj kontrate shitje, shitesi Rakip Suli humbet cdo te drejte mbi 60% te kapitalit te shoqerise me pergjegjesi te kufizuar "**AURORA GROUP**"sh.p.k duke u kaluar, beresave Seit Suli dhe Xhevdet Suli te drejten pronesia me nga 30% te kuotave te kapitalit te kesaj shoqerie, secilit nga blersave, nepermjet transferimit te 60% te kuotave me anen e kesaj kontrate dhe pas kesaj shitesi Rakip ka ne pronesi 40% te kuotave ne kapitalin themeltar te shoqerise "**AURORA GROUP**"sh.p.k duke zoteruar, e nenshkruar te 40% te kapitalit e kesaj shoqerie me vlere shoqerise prej 5.266.258 (Pese milion e dyqind e gjashtëdhjetë e gjashte mijë e dyqind e pesedhjete e tete) Lekë.

Pas shitjes se kuotave si me lart, shoqëria me përgjegjësi te kufizuar "**AURORA GROUP**"sh.p.k do të këtë si ortak:

- Z. Rakip Suli, i cili zotëron 40% të kuotave të kapitalit të shoqërisë, me vlere 5.266.258 (Pese milion dyqind e gjashtedhjete e gjashte mije e dyqind e pesedhjete e tete mije) Leke.
- Z. Seit Suli, i cili zotëron 30% të kuotave të kapitalit të shoqërisë, me vlere 3.949.693,5(Tre milion e nentëqind e dyzet e nente mije e gjashteqind e nenetedhjete e tre pike pese) Lekë.
- Z. Xhevdet Suli, i cili zotëron 30% të kuotave të kapitalit të shoqërisë, me vlere 3.949.693,5(Tre milion e nentëqind e dyzet e nente mije e gjashteqind e nenetedhjete e tre pike pese) Lekë.

Kjo eshte nje kontrate e shitblerje kuotash e perpiluar ne pese kopje dhe pasi lexohet me ze te larte dhe gjendet ne perputhje te plote me vullnetin e paleve kontraktuese, nenshkruhet rregullisht para meje noterres dhe une noterja e vertetoj ate sipas ligjit.

#### PALET KONTRAKTUESE

##### PALA SHITese:

Rakip SULI

*Rakip Suli*  
*[Signature]*

##### PALA BLERESE:

Seit SULI

*Seit Suli*  
*[Signature]*

Xhevdet SULI

*Xhevdet Suli*  
*Xh. S.*  
*[Signature]*

NOTERE

NOTERE  
MARGENA CELA  
CEL: 069 21 21 624