



**KONTRATE SHITBLERJE**

Sot me dt. 22.12.2019 para meje noterit Bujar Xhaxho me zyre ne lagjen 18 shtatori Gjirokaster u paraqiten  
**SHITES** : Gerasimos Livir Rallatos i biri i Kostandinos dl. 31.03.1966 lindur ne Athine banues ne Iliopolis Atikis Athine Greqi karte indntiteti Greke AE030357 ortak i Shoqerise "KLINIKA E SYVE ATHENS" SH.P.K. NUIS L53402601T me me zotesi te plote juridike per te vepruar .

**BLERES** : Sejdi Golemi i biri i Kasemit dl. 04.02.1937 lindur ne Fushe Bardhe Gjirokaster banues ne Gjirokaster me karte indentiteti D70204011F me zotesi te plote juridike per te vepruar .

**OBJEKTI** : Shitje e 50% te kapitalit te shoqerise " KLINIKA E SYVE ATHENS " SH.P.K.

**Baza ligjore** : Nenin 204, 659 ,705 ,1074 e vijues te K.Civil ,ligji 7638 dt. 19.11.1992 Per Shoqerite Tregetare, ligji 9901 dt. 14.04.2008 Per Tregtaret dhe Shoqerite , , ligji 9723 dt. 03.05.2007 Per Qendren Kombetare Regjistrimit .

Pala shitese Gerasimos Livir Rallatos eshte njeri prej ortakeve te Shoqerise " KLINIKA E SYVE ATHENS " SH.P.K. me 50% te kapitalit me vlere kapitali 50.000 pesedhjet mije e i shtet pales blerese Sejdi Golemi i cili edhe ai eshte ortak i kesaj shoqerie qe ka 50% te kapitalit ose 50.000 pesedhjet mije leke ku me kete kontrate shitblerje noteriale e nenshkrimin e saj pala blerese behet pronare e vetme ortak i vetem i kesaj shoqerie me 100% kapitalit e barabarte me 100.000 njeqind mije leke .

Kjo shoqeri e regjistruar ne organet shteteror kopetente qe pasqyrohet me Ekstrat Historik I Regjistrimit Tregetar per te dhenat e subjektit " KLINIKA E SYVE ATHJENS " Shoqeri me Pergjegjesi te Kufizuar me NIPIT L53402601T date regjistrimi 02.10.2015. Kjo mbeshetetur edhe ne Vendimin Nr. 3/1 te dt. 17.12.2019

**Cmimi I shitjes dhe menyra e likujdimit**

Kete pasuri pala shitese deklarone se ja shtet pales blerese kundrejt shumes 50.000 pesedhjet mije leke ne vleren reale te ketyre kuotave qe kishte ne kete shoqeri te cilat do te meren nga ana e pales shitese me nenshkrimin e kesaj kontrate.

Pala shitese i kalon pales blerese gjithë aktivitetin e kesaj shoqerie se bashku me shitjen e kuotave kapitali qe kishte pala shitese ne vleren 50% pra ne vlere 50.000 leke.

Pala blerese mer persiper edo detyrim financiar apo edo detyrim tjetër ne rast se ka deri ne ditën e nenshkrimit te kesaj kontrate noteriale .

Pala blerese do te kryej ndryshimet prane organeve kopetrente ligjore QKR, Qendra Kombetare e Biznesit Gjirokaster zyre tatimore etj. .

**KALIMI I PRONESISE.**

Kalimi I pronesise kapitali dhe aktiviteti I shoqerise nga pala shitese tek pala blerese behet me nenshkrimin e kesaj kontrate noteriale e regjistrimin e saj ne QKR ,QKB Gjirokaster e ne organet tatimore .

Kontrata u redaktua ne tre kopje te njejta origjinale I lexohet paleve kuptohet prej tyre ajo shpreh vullnetin e tyre te brendeshem nenshkruhet prej tyre dhe une noterit e legalizoj ate ne baze te nenit 39 te ligjit Per Noterine .

Pala shitese

Pala blerese

NOTERI  
BUJAR XHAXHO

Γεωργιος \* Λιβιγ - Ραλλας

Sejdi Golemi

ΙΧΗΟ  
ΤΖΙΟΣ  
ΕΚΑΟΤΕ  
ΑΒΑΝΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΕΙΟ ΑΡΓΥΡΟΚΑΣΤΡΟΥ  
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑΣ

Αρ. 2970 Ευρετ.  
Αρ. 1014 Παρ.

Σήμερα στις 22.12.2019, ενώπιον εμού του συμβολαιογράφου Μπουγιάρ Τζο τζο, με γραφείο στη συνοικία 18 Σεπτέμβρη Αργυροκάστρου, ενεφανίστηκαν:

**ΠΩΛΗΤΗΣ:** Γεράσιμος Διβίρ Ραλλάτος, του Κωνσταντίνου, γεννηθείς στις 31.08.1966 στην Αθήνα και κάτοικος Ηλιούπολης Αττικής, Αθηνών, Ελλάδος, με ΑΔΤ Α 030357, μέτοχος της εταιρίας "ΟΦΘΑΛΜΟΛΟΓΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ" Ε.Π.Ε. με ΑΦΜ 1534Π2601Τ, ικανός για νομικές πράξεις.

**ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ:** Σεϊντί Γκολέμι, του Κασέμ, γεννηθείς στις 04.02.1937 στη Φουσεμπάρδα, Αργυροκάστρου και κάτοικος Αργυροκάστρου, με προσωπικό αριθμό ταυτότητας D70204011F, ικανός για νομικές πράξεις.

**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ:** Πώληση του 50% των μετοχών της εταιρίας "ΟΦΘΑΛΜΟΛΟΓΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ" Ε/Π/Ε.

**ΝΟΜΙΚΗ ΒΑΣΗ:** Άρθρα 204, 659, 705, 1074 του Αστικού Κώδικα, Νόμος 7638 ημερ. 19.11.1992 Σχετικά με τις εμπορικές εταιρίες, Νόμος 9901 ημερ. 14.04.2008 Σχετικά με τους εμπόρους και τις εμπορικές εταιρίες, Νόμος 9723 ημερ. 03.05.2007 Σχετικά με το Εθνικό Κέντρο Εγγραφής.

Ο πωλητής Γεράσιμος Διβίρ Ραλλάτος είναι μέτοχος της εταιρίας "ΟΦΘΑΛΜΟΛΟΓΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ" Ε.Π.Ε. με 50% του κεφαλαίου αξίας 50.000 λεκ και τις πωλεί στον αγοραστή Σεϊντί Γκολέμι, μέτοχος της ίδιας εταιρίας με 50% των μετοχών του κεφαλαίου ή 50.000 λεκ και με το παρόν συμβόλαιο ο αγοραστής γίνεται μοναδικός μέτοχος της εταιρίας και κάτοχος του 100% των μετοχών του κεφαλαίου αξίας 10.000 λεκ.

Η άνω εταιρία, γραμμένη στις αρμόδιες κρατικές αρχές, που απεικονίζεται στο Απόσπασμα του καταλόγου με στοιχεία για την εταιρία "ΟΦΘΑΛΜΟΛΟΓΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ", εταιρία περιορισμένης ευθύνης, με ΑΦΜ 153402601Τ, και ημερομηνία εγγραφής 02.10.2015. Αυτό με βάση και την απόφαση αρ.3/1 ημερομηνία 17.12.2019.

**Τίμημα πώλησης και τρόπος εξόφλησης:**

Τις άνω μετοχές ο πωλητής δηλώνει πως τις πωλεί στον αγοραστή στο ύψος των 50.000 λεκ, που είναι και η πραγματική αξία τους και που τις κατείχε στην άνω εταιρία με την υπογραφή του παρόντος.

Ο πωλητής μεταβιβάζει στον αγοραστή όλη τη δραστηριότητα της εταιρίας μαζί με την πώληση των μεριδίων του κεφαλαίου που είχε ο πωλητής στο ύψος των 50% δηλαδή αξίας 50.000 λεκ. Ο αγοραστής αναλαμβάνει κάθε χρηματιστική υποχρέωση ή κάθε άλλη υποχρέωση εάν υπάρχει μέχρι την ημέρα υπογραφής του παρόντος.

Ο αγοραστής θα κάνει τις αλλαγές στις αρμόδιες κρατικές αρχές, στο Εθνικό Κέντρο Επιχειρηματικότητας, στην Εφορία κλπ.

**Η ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΤΗΣ ΚΑΤΟΧΗΣ:** Η μεταβίβαση της κατοχής του κεφαλαίου της εταιρίας από τον πωλητή στον αγοραστή γίνεται με την υπογραφή του παρόν-

-2-


ντος και την κατάθεσή του στο Εθνικό Κέντρο Εγγραφής, στο Εθνικό Κέντρο Επιχειρηματικότητας Αργυροκάστρου και στις αρμόδιες φορολογικές αρχές.

Το συμβόλαιο συντάχτηκε σε τρία αντίτυπα και αφού διαβάστηκε μεγαλόφωνα και καθαρά στους συμβαλλόμενους, υπογράφηκε απ' αυτούς και επικυρώθηκε από μένα το συμβολαιογράφο σύμφωνα με το άρθρο 39 του Νόμου "Σχετικά με τη Συμβολαιογραφία".

ΠΩΛΗΤΗΣ

ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ  
Σενντί Γκολέμι  
-Υπογραφή-

ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ  
Μπουγιάρ Τζάτζο

  
THANAS SUXHO  
ΕΚΤΗΥΕΣ - ΒΟΤΥΕΣ I LIGJSHED  
ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΟΥΤΖΙΟΣ  
ΕΘΙΜΟΣ ΜΕΤΑΦΡΑΣΤΗΣ-ΕΚΔΟΤΗΣ  
ΑΡΓΥΡΟΚΑΣΤΡΟ - ΑΛΒΑΝΙΑ

Date lundja

31.3.1966



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

## EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

### GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L53402601T	
2. Data e Regjistrimit	02/10/2015	
3. Emri i Subjektit	KLINIKA E SYVE ATHENS	
4. Forma ligjore	SHPK	
5. Data e themelimit	01/10/2015	
6. Kohëzgjatja	Nga: 01/10/2015	
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Gjirokaster Gjirokaster GJIROKASTER Lagjja 18 Shtatori, rruga 18 Shtatori, godine 7-kateshe, kati 1-re, nr. pasurie 6/5, ZK 8541	
8. Kapitali	100.000,00	
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	2,00	
9. Objekti i aktivitetit	Trajtime ne fushen e okulistikes, Sherbime dentare.	
10. Administratori/ët	Lorena Sino	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 22/09/2017	Deri: 22/09/2022
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	GerasimosLivir Rallatos	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 50.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)		



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

13. Ortakët	SejdiGolemi	
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 50.000,00	Natyre:
13.2 Numri i pjesëve	1,00	
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
14. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
15. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: KLINIKA E SYVE ATHENS Telefon: 0692421033	
16. Statusi:	Aktiv	

Lista e Dokumenteve:

Akti i themelimit

Statuti (nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit)

Dokumenti i autorizimit

Regjistrimi Fillestar: CN-327550-10-15

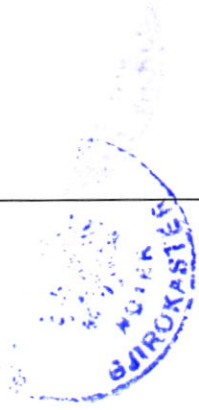
### HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
29/09/2017	<p>Numri i ceshtjes: CN-485709-09-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 22.09.2017 ku eshte vendosur:Ndryshimi i perfaqesuesit ligjore te shoqerise.</p> <p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u></b> <b><u>eshte shtuar administratori: ("Lorena Sino")</u></b> <b><u>Nga data "22/09/2017</u></b> <b><u>Ne daten "22/09/2022</u></b> <b><u>eshte larguar administratori: ("Irena Skrapalliu")</u></b></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <u>Vendim i asamblese se pergjithshme</u></p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT



Datë: 10/12/2019

\_\_\_\_\_  
Emri, Mbiemri, Nënshkrimi  
(i nëpunësit të sportelit)

Kopje nga Web



**Regjistri i Barrëve Siguruese**

Rr. e Dibrës, Qendra e Biznesit AK,  
"Selvia", Kati V  
TIRANE, SHQIPERI  
TEL/FAX.:355 4 2420005  
TEL:355 4 2420006  
Email: rbs@roen-al.com

**REZULTATET E KËRKIMIT**

Numri i Rezultatit të Kerkimit:	D-20191213124727958
Data e Rezultatit të Kerkimit:	13.12.2019
Ora e Rezultatit të Kerkimit:	12:47:27PM
Lloji i Kerkimit:	
Numri i Dokumentit:	D-400-080-1149
Referenca e Perdoruesit:	

**LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KERKIMI 0**

KLINIKA E SYVE ATHENS SH.P.K.

