



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË

NOTER XHEVAHIRE H. BRAHAJ
ADRESA NR.1, ISMAIL QEMALI,
GENER 2, NR.8, HYRJA NR.2
TEL: 692079013

KONTRATË SHITJE PASURI E LUAJTSHME

(KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 419

Nr. koleksioni: 135

Tirane më 04/02/2022

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë"



A2022053390015177001

*Akti noterial përbëhet nga 2 fletë



A2022053390015177001

KONTRATË SHITJE KUOTE KAPITALI

(TË SHOQËRISË "HENA PRINT" SH.P.K)

Sot, më datë 04.02.2022, para meje Notere XHEVAHIRE H. BRAHAJ, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, NR.1, ISMAIL QEMALI, GENER 2, NR.8, HYRJA NR.2, u paraqit personalisht:

SHITES:Kadri Hykaj, atësia Mehmet, amësia Ajshe, shtetas Shqiptar, lindur në Popsaj, Tropojë dhe banues në TIRANË, me adresë Sheh Kuqi 03950075; Nd. 6; H. 1; Petrelë; Petrelë; 1034; Tiranë, lindur më 25/10/1962, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 032689174 dhe nr. personal G21025098J.

BLERES:Kristal Hykaj, atësia Kadri, amësia Hatixhe, shtetas Shqiptar, lindur në Bajram Curri, Tropojë dhe banues në TIRANË, me adresë Xhoxhi Martini; Nd. 30; H. 1; Njësia Administrative Nr. 2; Njësia Bashkiake Nr. 2; 1017; Tiranë, lindur më 30/08/1988, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 033825805 dhe nr. personal I80830083R, .

Objekti i Kontrates : Shitje kuota kapitali

Pasi verifikova statusin ligjor të palëve të sipërpërmendura, Unë Noterja konstatova se ato janë në përputhje të plotë me ligjin. Palët kontraktuese, me vullnetin e tyre të lirë e të plotë, duke iu përmbajtur dispozitave të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë neni 705 e vijues i tij, si dhe Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", bien dakord dhe kërkojnë nga Unë Noterja redaktimin e Kontratës së Shitjes të kuotave të kapitalit të Shoqërisë "HENA PRINT" Sh.p.k., sipas kushteve dhe përcaktimeve ligjore të mëposhtme:

- Shitesi Kadri Hykaj është ortak i vetem në Shoqërinë me Përgjegjësi të Kufizuar "HENA PTINT" sh.p.k, me nr. NIPT-i M02424007U.
- Shitesi Kadri Hykaj deklaron se është pronar i vetem i një sasi kuotash në këtë shoqëri prej 1 pjesë, pjesëmarrje në përqindje 100 %, vlera e kapitalit në para 100,000 leke (njëqind mijë leke), dhe se deri në këtë moment nuk ka kryer asnjë veprim shitje të tyre, transferimi tek të tretet në cdo lloj mënyre qofte.
- Shitesi deklaron se pjesa e kuotave të tij nuk janë përfshirë në asnjë proces detyrimi civil, administrativ, arbitrazhi apo penal dhe të cdo lloj natyre tjetër që mund të jetë shkak për cenimin e kësaj kontrate apo të titullit të pronësive mbi to si dhe nuk është e renduar me barre apo lene peng për shkak të ndodnjeve detyrimi.
- Shitesi deklaron se kuotën e tij e shet të pastër nga cdo detyrim ndaj të tretëve dhe për cdo gjë që ka lidhje me kuotën e tij në këtë shoqëri deri në momentin e nënshkrimit të kësaj kontrate mabn përgjegjësi dhe përgjigjet vetë ndaj të tretëve persona privat apo ente shtetërore, pa u cenuar shoqëria.

Bleresi Z.Kristal Hykaj, ka shprehur interes për blerjen e kuotes së ortakut Kadri Hykaj të shprehur në përqindje 100% të kapitalit në këtë shoqëri .

Shitesi Kadri Hykaj deklaron se ka rënë dakort me blerësin për shitjen tek blerësi kuotes së tij, e shprehur në përqindje 100% të kuotes të kapitalit.



A2022053390015177001

Kjo kuote prej 1 pjese e shprehur ne perqindje 100 % shitet nga shitesi Kadri Hykaj tek bleresi Kristal Hykaj ne vleren **100,000 leke** (njqind mijeleke), vlere e cila eshte likujduar nga bleresi ne momentin e nenshkrimit te ketij akti.

Mbas kesaj shitje gjendja e kuotave ne shoqeri eshte ;

- **Z.Kristal Hykaj** zoteron 1 pjese, pjesemarrje ne perqindje 100 %, vlere e kapitalit ne para 100.000,00 (njqind mije) **leke**.

Kjo kontrate eshte hartuar ne baze te dispozitave te Kodit Civil dhe per çfare nuk eshte parashikuar ne kete kontrate do te zbatohen dispozitat e ketij kodi .

Kontrata u hartua ne pese origjinale te barasvlefshme nga te cilat nje depozitohet ne regjistrin tregtar prane QKR Tirane per te bere ndryshimet e nevojshme, nje kopje ruhet ne dokumentacionin e shoqerise dhe nje kopje prane zyres se noterise perkatese, tre kopje u dorezohen paleve.

Kontrata pasi u hartua dhe u lexua nga palet dhe si u gjet ne perputhje me vullnetin e tyre te lire dhe te plote u nenshkrua prej tyre pa vrejte ne prezencen e noteris.

Une noterja e vertetoj ate konforme ligjit.

NENI

ANEKSET E KONTRATËS

Kësaj kontrate i bashkëlidhen si pjesë përbërëse dhe të pandarë këto dokumente që do të quhen Aneks të Kontratës;

- Vendimi i Asamblesë së Ortakëve me nr., datë 02.02.2022
- Ekstrakt i Regjistrit Tregtar për Shoqërinë "HENA PRINT" Sh.p.k..
- Informacioni i marrë nga Regjistri i Barrëve Siguruese, Tiranë;
- Dokumentet e identifikimit të palëve kontraktuese.

NENI

DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE

Kontrata e Shitjes të kuotave të kapitalit u lexua nga unë Noterja me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të Palëve kontraktuese; të cilët më deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse shprehin vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noteres.

Unë Noterja, verifikova identitetin e palëve nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62 të ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 “Për Noterinë”, vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të Ligjit 9887, datë 10.03.2008 “Për mbrojtjen e të dhënave Personale”, unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

PALËT KONTRAKTUESE

BLERES

Kristal Hykaj

Kristal Hykaj (handwritten signature)

SHITES

Kadri Hykaj

Kadri Hykaj (handwritten signature)



REZULTATET E KËRKIMIT

Numri i Rezultatit te Kerkimit: D-2022020315137833
Data e Rezultatit te Kerkimit: 03.02.2022
Ora e Rezultatit te Kerkimit: 3:13:07PM
Lloji i Kerkimit:
Numri i Dokumentit: D-400-301-746
Referenca e Perdoruesit:

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KERKIMI 0

KADRI MEHMET HYKAJ
HENA PRINT SH.P.K.



Fejdimë Vreha