



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË

NOTER ARTA GJ. PJETËRNIKAJ
ADRESA NR.9, DERVISH HATIXHE,
NR.64, NR.1, NR.1
TEL:

KONTRATE SHITJE / DHURIM PASURIE TE LUAJTSHME

Nr. repertori: 556

Nr. koleksioni: 215

Tirane më 27/02/2020

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë"

*Akti noterial përbëhet nga 7 fletë



A2020052690007416093



A2020052690007416093



**KONTRATE SHITJE PASURIE TE LUAJTSHME
(KUOTA KAPITALI)**

Sot me date 27 Shtet 2020 (dymije e njezet) ne Dhomen e Noterise Tirane, para meje Notere Arta Gj. Pjeternikaj, me seli ne adresen: Blv. "Zogu I", Rruga "Dervish Hatixhe", Tirane, u paraqiten personalisht palet kontraktuese:

PALA SHITSESE Z. Embi Alija, me atesi Nexhip, lindur më 09.04.1987 në Brekije në dhe banues në Tiranë, mbajtës i kartës së identitetit me numër personal I70409051A, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, ortak me pjesemarrje 66.67 % të kapitalit të shoqerise "ZOOM - TYRES" sh.p.k, regjistruar me NIPT L92427017E, kontributi në para "6.667,00" leke, njekohesisht edhe Administratori i shoqerise.

PALA BLERESE

Z. Ilir Aliaj, lindur më 28.07.1986 në Gjakove dhe banues në Angli, mbajtës i pasaportes angleze, leshuar nga Mbreteria e Bashkuar e Britanise se Madhe dhe Irlandes se Veriut, me Nr.519665656, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar.

Per identitetin e te cileve u sigurova ne baze te leternjofitimeve elektronike, ekstraktit te shoqerise dhe pasi konstatova se i kane te gjitha aftesite e ligjit, persona madhore me zotesi te plote juridike per te vepruar dhe per statusin aktiv te shoqerise me kerkesen e tyre si dhe duke u bazuar ne nenin 705 e vijues te Kodit Civil si dhe te ligjit 9901, datë 14.04.2008 "Për tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", Vendimi i Mbledhjes se Asamblese se Pergjithshme te Ortakeve, u redaktova kete Kontrate Shitje Pasurie te Luajtshme, Kuota Kapitali, si me poshte vijon:

"Pala Shitese e mesiperme deklarone se eshte ortak me 66.67% të kapitalit te shoqerise "ZOOM - TYRES" sh.p.k me adrese ne Tirane, Rruga Danish Juniku, Ndertesa 14, Hyrja 1, shoqeri e regjistruar prane QKB me NIPT Nr. L92427017E.

Pala shitese deklarone me pergjegjesi ligjore dhe personale se i shet pales blerese 1/2 kuote me pjesemarrje 33.33% te kapitalit .

Pala blerese eshte Z. Ilir Aliaj i cili deklarone se eshte plotesisht dakort qe te bleje 1/2 e kuotes te ortakut Z. Embi Alija, konkretisht 33.33 % te kapitalit te shoqerise "ZOOM - TYRES" sh.p.k.

Pas marrjes se vendimit te mbledhjes se Asamblese se Pergjithshme te Ortakeve Pala Shitese deklarone se i shet Pales Blerese 1/2 e kuotes se kapitalit qe ai zoterone ne shoqerine "ZOOM - TYRES" sh.p.k konkretisht ne masen e pjesemarrjes ne perqindje prej 33% te kapitalit te shoqerise.

Cmimi i shitjes se 33.33 % te kapitalit te shoqerise eshte 3.333,00 leke (tre mije e treqind e tridhjetë e tre leke) dhe palet deklarone se kane rene dakort qe pagesa e cmimit te shitjes se kuotave te kapitalit do te likujdohet ne arken e shoqerise.

Pala Blerese deklarone se pranon te bleje kuotat e kapitalit te specifikuara me siper dhe nuk ka asnje pretendim per kete shitje dhe behet ortak me 33.33 % te kapitalit te shoqerise "ZOOM - TYRES" sh.p.k.



Pala Blerese me regjistrimin e vendimit te Asamblese se Pergjithshme te Ortakeve per transferimin e kuotave ne QKB dhe depozitimn e kontrates se shitjes se kuotave te kapitalit njihet pronare e 1 (nje) kuote me pjesemarrje 33.33 % ne kapitalin e shoqerise:

- Z. Ilir Alija behet ortak me 33.33% te kapitalit te shoqerise, zoterues i 1 (nje) kuote ne vleren prej 3.333,00 lekesh.

Palet bien dakord qe do te zbatojne te gjitha dispozitat ligjore perkatese per regjistrimin e ketij akti noterial ne te gjitha institucionet perkatese.

Une noterja vura ne dijeni palet se regjistrimi i aktit noterial per pasqyrimin e ndryshimeve ne te gjitha institucionet perkatese duhet te behet brenda afateve te parashikuara ne ligj, ne rast vonese ne perputhje me legjislacionin ne fuqi aplikohet penalitet per cdo ditë vonesë pas kalimit të këtij afati.

Palet deklarojne se kane rene dakort qe regjistrimin e akteve prane QKB do ta beje Z. Embi Alija ose person i autorizuar prej tij.

Ky akt u redaktua ne kater kopje gjuhen shqipe me permbajtje te njejte ligjore dhe pasi iu lexua me ze te larte te paraqiturve para meje te cilet duke e gjetur komform vullnetit te tyre te plote dhe te lire ne prezencen time e pranuan aktin dhe e firmosen si me poshte rezulton, une noterja e vertetoj permbajtjen e aktit dhe nenshkrimin e te paraqiturve sipas legjislacionit ne fuqi;

PALET KONTRAKTUESE

PALA BLERESE

ILIR ALIAJ

PALA SHITese

Embi Alija

NOTER
ARTA GJ. NJETËRNIKAJ

