

KONTRATË - THEMELIMI

E SHOQERISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR

" ERA " SH. P. K.



Personat që firmosin më poshtë:

Z. ETLËVA BLLACI, E BIJA E ILOS, E DATELINDJES 1970, LINDUR NE TIRANE DHE BANUESE NE SARANDE, ME SHTETESI SHQIPTARE.

Z. ALBERTO MARRAJ, I BIRI I XHUZEPES, I DATELINDJES 1938, LINDUR NE ROME DHE BANUES NE SARANDE, ME SHTETESI ITALIANE.

Kanë hartuar më poshtë vijon kontratën e themelimit të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar, të cilën janë marrë vesh ta themelojnë midis tyre.

Shoqëria vepron në bazë të dispozitave ligjore në fuqi si dhe të dispozitave të statutit që i bashkëngjitet këtij akti.

Emërtimi i shoqërisë është " ERA " SH. P. K.

Objekti i shoqërisë është:

HAPJA, OPERIMI, ADMINISTRIMI I NJESIVE TREGTARE, INVESTIMI PER QELLIME NDER-TIMI TE OBJEKTEVE SOCIAL EKONOMIKE DHE FSHATRAVE TURISTIKE, TREGTI ME SHUMIC DHE PAKIC TE ARTIKUJVE INDUSTRIAL, USHQIMOR, MATERJALE NDERTIMI, IMPORT-EKSPORT TE TE GJITHE ARTIKUJVE, TRANSPORT MALLRASH DHE UDHETARESH DETAR DHE TOKESOR, AGJENSI TURISTIKE, USHQIM SOCIAL, PERFAQESIM TE SHOQERIVE TE HUAJA.

Selia e shoqërisë gjendet në lagjen nr.1 në qytetin e Sarandes, por me kalimin e kohës selia mund të ndryshojë si brenda ashtu edhe jashtë rrethit me pelqimin e ortakëve.

Kapitali themeltar i shoqërisë është 100.000 lekë. Ky kapital përbehet nga kontributet e mëposhtme:

Z. ETLËVA BLLACA KONTRIBON ME SHUMEN PREJ 49.000 LEKE.

Z. ALBERTO MARRAJ KONTRIBON ME SHUMEN PREJ 51.000 LEKE.

Kapitali themeltar është i ndarë në 100 pjesë, plotësisht të shlyeshme, me vlerë 1000 lekë secila, të renditura sipas numrit të serisë nga 1 deri në numrin e serisë 100.

E. Blaca

[Signature]

Në bazë të kontributeve të mësipërme:

Z. ETLEVA BLLACA , merr 49 pjesë të kapitalit themeltar të renditura sipas numrit të serisë nga 1 deri në numrin e serisë 49 për kontributin e tij në para;

Z. ALBERTO MARRA , merr 51 pjesë të kapitalit themeltar, të renditura sipas numrit të serisë nga 50 deri në numrin e serisë 100 për kontributin e tij në para;

Të gjitha pjesët e kapitalit themeltar janë nënshkruar, shlyer plotësisht dhe janë shpërndarë ndermjet ortakëve si më lartë.

Shuma e mësipërme është mbledhur nga Z. ETLEVA BLLACA dhe është depozituar në Degën e Bankës së shtetit Sarandë, në një llogari të hapur në emër të shoqërisë në formim e sipër.

Shoqëria do të administrohet nga një administrator i vetëm. Administrator i parë i emëruar është z. ETLEVA BLLACA , me një mandat 2-vjeçar dhe me të drejtë rizgjedhjeje.

Z. ETLEVA BLLACA i jep të gjitha kompetencat të cilat ajo i perdor për të kryer të gjitha veprimet e themelimit të parashikuara nga legjisllacioni në fuqi.

Administratori është i ngarkuar të kryejë akte dhe për të marrë angazhime që janë në përputhje me objektin e shoqërisë dhe kompetencat e tij. Pasi të behet regjistrimi i shoqërisë këto akte i nënshtrohen miratimit të bashkësisë së ortakëve jo më vonë se nga data e mbledhjes së Asamblesë që shqyrton dhe vendos për llogaritë e vitit të parë financiar. Ky miratim bën automatikisht kalimin e këtyre akteve dhe angazhimeve në ngarkim të shoqërisë.

Kjo kontratë përpilohet në katër ekzemplarë, në Sarandë, me datën 21/10/1996 në gjuhën shqipe duke pasur të gjitha fuqi të barabartë ligjore. Një kopje dorëzohet në Gjykatën e rrethit Tiranë ku behet edhe regjistrimi i shoqërisë, kopja tjetër lihet në zyrën noteriale, kopja e tretë dorëzohet në degën e tatime-taksave dhe kopja e katërt mbahet nga vetë ortakët e shoqërisë.

O R T A K Ë T

ETLEVA BLLACA ALBERTO MARRAJ

S T A T U T
I SHOQERISE ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR
"ERA" SH.P.K.



Personat që firmosin më poshtë:

Z. ETLËVA BLLACI, E BIJA E ILOS, E DATELINDJES 1970, LINDUR NE TIRANE DHE BANUESE NE SARANDE, ME SHTETESI SHQIPTARE.

Z. ALBERTO MARRAJ, I BIRI I KHUZEPES, I DATELINDJES 1938, LINDUR NE ROME DHE BANUES NE SARANDE, ME SHTETESI ITALIANE.

kanë hartuar si më poshtë vijon statutin e një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar të cilën janë marrë vesh ta themelojnë midis tyre.

KREU I
FORMA, EMËRTIMI I SHOQERISE, OBJEKTI, SELIA, KOLEGJATJA.

Neni 1

Forma

Ndërmjet firmuesve të aktit themeltar është hartuar një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar në përputhje me legjislacionin shqiptar në fuqi si dhe me dispozitat e këtij statuti.

Neni 2

Emërtimi i shoqërisë

Emërtimi i shoqërisë është " E R A " SH. P. K.

Neni 3

Objekti i shoqërisë

Objekti i shoqërisë është:

HAPJA, OPERIMI, ADMINISTRIMI I NJESIVE TREGTARE, INVESTIM PER QELLIME NDERTIMI TE OBJEKTEVE SOCIAL EKONOMIKE DHE FSHATRAVE TURISTIKE, TREGTI ME SHUMIC DHE PAKIC TE ARTIKUJVE INDUSTRIAL, USHQIMOR, MATERJALE NDERTIMI, IMPORT-EKSPORT TE TE GJITHE ARTIKUJVE, TRANSPORT MALLRASH DHE UDHETARESH DETAR DHE TOKESOR, AGJENSI TURISTIKE, USHQIM SOCIAL, PERFAQESIM TE SHOQERIVE TE HUAJA.

Neni 4

Selia e shoqërisë

Selia e shoqërisë ndodhet në lagjen nr.1 ne qytetin e Sarandes.
Transferimi i shoqërisë në një adresë tjetër behet me miratim të dy orta-
këve.

Neni 5

Kohëzgjatja

Kohëzgjatja e shoqërisë është parashikuar për një periudhë prej 20
vjetësh duke filluar nga data e regjistrimit në regjistrin tregtar. Kjo
periudhë mund të zgjatet tej këtij afati ose të shkurtohet kur shoqëria
priset para kohe.

KREU II

KAPITALI THEMELTAR, KONTRIBUTET, PJESET E KAPITALIT THEMELTAR.

Neni 6

Kapitali themeltar.

Kapitali themeltar është 100.000 lekë.

Ai është i ndarë në 100 pjesë të barabarta me vlerë 1000lekë secila,
të renditura sipas numrit të serisë nga 1 deri në 100 të shlyera plotësi-
shtë. Në rast zmadhimi të kapitalit themeltar nepërmjet shtimit të pjesëve
të reja, ortakët kanë të drejtën e përparësisë në nënshkrim proporcionali
shtë me shumën e pjesëve të tyre. Shoqëria mund të zvogëlojë kapitalin e
saj. Zvogëlimi i kapitalit vendoset nga Asamblea e ortakëve me prezencën
e vet ortakëve dhe me miratimin e tyre. Zvogëlimi i kapitalit i prek të
dy ortakët në të njëjtën masë.

Neni 7

Kontributet

- Z. ETLIVA BLLACI , kontribon me shumën prej 49.000 lekë.
Z. ALBERTO MARRAJ , kontribon me shumën prej 51.000 lekë.

Neni 8

Pjesët e kapitalit themeltar.

Në bazë të kontributeve të lartpërmendura:

- Z. ETLIVA BLLACI , merr 49 pjesë të kapitalit themeltar të rendi-
tura nga numri i serisë 1 deri në numrin e serisë 49, për kontributin e
tij në para.

Z. ALBERTO MARRAJ , merr 51 pjesë të kapitalit themeltar, të renditura nga numri i seriës 50 deri në numrin e seriës 100, për kontributin e tij në para.

Të gjitha pjesët e kapitalit themeltar nënkruhen, shlyhen plotësisht dhe shpërndahen ndërmjet ortakëve sipas ndarjes së mësipërme.

Neni 9

Lenia dhe transferimi i pjesëve të kapitalit themeltar.

Pjesët e kapitalit themeltar janë lirish të transferueshme ndërmjet ortakëve në rrugë trashëgimie në rast ndarjeje pasurore ndërmjet bashkëshortëve, ndërmjet paraardhësve dhe pasardhësve.

Pjesët e kapitalit themeltar mund tu transferohen të tretëve vetëm me pëlqimin e të dy ortakëve dhe me kushte jo më të favorshme se ato me të cilat u janë afruar ortakëve të tjerë në para.

KREJU III

ORTAKËT, ASAMBLEA E ORTAKËVE, ADMINISTRIMI, EKSPERTËT KONTABËL.

Neni 10

Ortakët dhe Asamblea e ortakëve.

Ortakët e shoqërisë përballojnë humbjet e saja deri në vlerën e kontributit të tyre në kapitalin themeltar. Çdo ortak ka të drejtë të marrë pjesë në mbledhjen e Asamblesë dhe disponon një numër votash të barabartë me pjesët e kapitalit themeltar që ai zotëron. Në ushtrimin e së drejtës së tyre për të marrë pjesë në vendimet kolektive çdo ortak ka të drejtë të përfaqësohet nga një ortak tjetër ose nga një person i zgjedhur prej tij.

Mbledhja e Asamblesë mund të thirret nga secili ortak, nga administratori, nga ekspertët kontabël të autorizuar ose nga likujduesi. Sipas rëndësisë së vendimeve mbledhja e Asamblesë mund të jetë e zakonshme ose e jashtëzakonshme.

Asamblea e zakonshme vendos për çështje të tilla si: emërimi dhe shkarkimi i administratorëve, ekspertëve kontabël të autorizuar dhe likujduesve, miratim të raporteve të administrimit, kontrollit, miratimin e llogarive vjetore dhe ndarjen e fitimit.

Asamblea e jashtëzakonshme vendos për çështje të tilla si: për ndryshimin e statutit, zvogëlimin e kapitalit themeltar, transferimi i pjesëve të kapitalit themeltar tek të tjerët, zgjatja e afatit të veprimtarisë së shoqërisë apo likuidimi i saj, shndrimi i shoqërisë në shoqëri të formave të tjera. Asamblea e zakonshme ose e jashtëzakonshme merr vendime të vlefshme në rast se janë prezent të dy ortakët ose janë të përfaqësuar.

ESB

[Signature]

Neni 11

Administrimi

Shoqeria administrohet nga një administrator i vetëm që duhet të jetë person fizik dhe mund të jetë ortak në shoqëri ose jo. Administratori mund të emërohet ose shkarkohet me miratim të dy ortakëve. Emërimi i tij bëhet prej një kohe prej 2 -vjetësh. Financiar me përfundim të rasteve të dorëheqjes ose të shkarkimit të parakohshëm. Në marrëdhëniet me ortakët dhe të tretët administratori ka të gjitha kompetencat për të kryer të gjitha veprimet e administrimit në interes të shoqërisë dhe në emër të saj nëpërmjet akteve që janë në përputhje me objektin e shoqërisë, me përfundim të tyre rasteve dhe kompetencave që ligji dhe ky statut ja japin shprehimisht ortakëve. Administratori është përgjegjës ndaj shoqërisë ose ndaj të tretëve qoftë për shkeljet ligjore, qoftë për shkeljet e statutit ose për fajet të kryera gjatë administrimit të tij. Administratori ka të drejtë të delegojë një pjesë të kompetencave të tij një ortaku tjetër me anë të një akti me shkrim.

Neni 12

Ekspertët kontabël të autorizuar.

kontrolli i shoqërisë kryhet nga një ekspert kontabël i autorizuar që është emëruar për 3-vite financiar, me mundësi rishprehjeje, me miratim të dy ortakëve. Shkarkimi i ekspertit kontabël të autorizuar vendoset në të njëjtat kondita si emërimi në rast se verëhen gabime ose bëhet e pamundur kryerja e detyrës.

KAPITULLI IV

VITI FINANCIAR, LLOGARITË VJETORE, NDARJA E FITIMIT.

Neni 13

Viti financiar, llogaritë vjetore.

Çdo vit financiar fillon me 1 Janar dhe mbaron me 31 Dhjetor. Përfundimisht viti i parë financiar do të përfundojë me 31 Dhjetor 1996.

Llogaritë vjetore, inventari, raportet mbi operacionet e vitit financiar dhe raportet e veçanta të hartuara nga administratorët dhe eventuale të ekspertit kontabël i autorizuar, miratohen nga asambleja dhe me vendim të ortakëve. Miratimi i dokumentave mbi veprimtarinë vjetore bëhet brenda një afati prej gjashtë muajsh nga data e mbylljes së vitit financiar.

Neni 14

Dividentët

Pas miratimit të llogarive vjetore dhe evidentimit të ekzistencës së fitimeve Asambleja e ortakëve përcakton pjesët që u takojnë ortakëve në formën e dividendëve mbi fitimin. Fitimi që do të ndahet ndërmjet ortakëve në proporcion me pjesët e kapitalit themeltar përbëhet nga fitimi i vitit financiar të cilit i janë zbritur shumat e lona menjand për fondin rezervë të domosdoshëm (5% të fitimit të çdo viti deri sa ky fond të arrijë vlerën 1/10 të kapitalit themeltar) dhe nga ana tjetër i janë zbritur ose i janë shtuar respektivisht humbjet ose fitimet e mbetura nga vitet e mëparshme.

KREU V

ZGJATJA E AFATIT, PRISHJA DHE LIKUJDMI I SHOQERISE.

Neni 15

Zgjatja e afatit

Me përfundimin e afatit të përcaktuar në nenin 5 të këtij statuti zgjatja e tij mund të vendoset nga Asambleja me miratim të ortakëve.

Neni 16

Prishja

Shoqeria prishet me përfundimin e afatit të përcaktuar në nenin 5 të këtij statuti, me përjashtim të rasteve kur bëhet zgjatja e afatit sipas nenit 15 ose kur ka një prishje të parakohshme për arsye të parashikuara në ligj. Shoqeria nuk prishet kur njeri prej ortakëve kalimton, bëhet i paafte ose vdes.

Neni 17

Likuidimi

Shoqeria hyn në procesin e likuidimit që në momentin e prishjes së saj. Për kryerjen e këtij procesi emëron një ose disa likuidatorë Asambleja. Ata paraqesin para "samblësë raportin mbi gjendjen e aktivitetit dhe të pasivitetit të shoqërisë, mbi ndjekjen e operacioneve të likuidimit të shoqërisë dhe mbi afatin e nevojshëm të likuidimit të tyre. Në fund të procesit të likuidimit Asambleja vendos me miratim të ortakëve mbi bilancin përfundimtar financiar, mbi aktin e rregullshmërisë së punës së likuiduesit dhe mbi mbylljen e procesit të likuidimit. Pas pagimit të kreditorëve dhe shlyerjes së pjesëve të kapitalit themeltar tek kontribuesit përkatës likuiduesi ndan kapitalet e mbetura ndërmjet ortakëve proporcionalishtë

Elia

[Signature]

me pjesët që ata zotërojnë në kapitalin themeltar.

KREU VI
DISPOZITTA TË PUNDIT

Neni 18

Shkrimi i shoqërisë

Shkrimi i shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar në shoqëri komandite ose kolektive mund të kryhet me miratim të dy ortakëve.

Neni 19

Mosmarrëveshjet

Të gjitha mosmarrëveshjet që mund të lindin gjatë ekzistencës së shoqërisë ose gjatë periudhës së likuidimit ndermjet ortakëve do të paraqiten për zgjidhje gjykatave kompetente shqiptare.

Neni 20

Ky statut është hartuar në katër ekzemplare në Sarandë, me datën 21/10/1996, në gjuhën shqipe duke pasur të gjitha të njëjtën fuqi ligjore. Një kopje dorëzohet në Gjykatën e rrethit të Tiranës, kopja tjetër lihet në zyrën noteriale, kopja e tretë dorëzohet në degën e tatimeve dhe kopja e katërt mbahet nga vetë ortakët e shoqërisë.

O R T A K Ë T

ETLEVA BLLACA

ALBERTO MARRAJ

REPUBLIKA E SHQIPERISE
N O T E R I A

Nr. 2794 Rep.

Nr. 1319 Kol.

V E R T E T I M

Sot me datën 21/10/1996, u paraqitën personalishtë para meje në zyrën e noterisë Sarandë shtetasit Etleva Bllaci dhe Alberto Marraj, ortak të shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar me emrin "ERA" SH.P.K. me seli në Sarandë, madhorë, të aftë dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilëve u sigurova nga letërnjoftimet e tyre personale, të cilët në deklaruan se sa më sipër është hartuar me vullnetin e tyre të lirë dhe e nënshkruan para meje. Unë noteria Ermioni Gjoka mbasi i gjeta në rregull i vertetoj sipas ligjit.

N O T E R I A

ARTAN LULAJ

