



AKT THEMELIMI
I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
"MONDIAL" Sh.P.K.

Themeluesi i Shoqërisë me Përgjegjësi të Kufizuar është Zoti **Zak TOPUZI**, i biri i Pavlos, i dtl. 03.02.1955, lindur në Tiranë, banues në Rrugen "Myslym Shyri", Pallati Nr.8, Shk.2, Apart.18, Tiranë, i cili, si ortak i vetëm, vendosi të hartojë këtë Akt Themelimi për krijimin e shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar, mbështetur në parimet e mëposhtme :

Neni 1

Themeluesi krijon një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar të cilën do ta quajë **"MONDIAL" Sh.p.k.**

Neni 2

Selia e Shoqërisë do të jetë në Tiranë, në Rrugen "Muhamet Gjollësia", pranë Komisarariatit të Policisë Nr.4.

Me vendim të ortakut të vetëm mund të hapen seli sekondare, filiale ose forma të tjera shoqërishe, ashtu sikundër do ta shohë të nevojshme Shoqëria, brenda dhe jashtë Shqipërisë.

Neni 3

Kohëzgjatja e Shoqërisë do të jetë për një afat të pacaktuar, por sidoqoftë mbi 15 vjet dhe do të fillojë nga momenti i regjistrimit të saj në Regjistrin Tregtar, me përjashtim të rastit kur mbaron sipas parashikimeve në ligj ose kur vendos ortakut i vetëm.

Neni 4

Si objekt i veprimtarisë së Shoqërisë do të jënë :

Zhvillimi i importimit, eksportimit dhe tregtimit të të gjitha llojeve të mallrave.

Zhvillimi dhe kryerja e aktivitetit të shërbimeve të ndryshme, restoranteve, hotelerisë, kërkimeve, konsulencës, projekteve, aktivitetit turistik, transportues, manaxhimit dhe studimeve të të gjitha llojeve.

Kryerja e investimeve në të gjitha fushat dhe kryesisht për ndertime civile, industriale, turistike, bujqësore, në infrastrukture, etj..

Investimi i kapitalit dhe i mjeteve të tjera financiare, për blerje të pasurive të luajtshme dhe të paluajtshme dhe në vazhdim të aktivitetit të saj, shitja e tyre, për të arritur qëllimet e Shoqërisë.



Kryerja e të gjitha operacioneve financiare e bankare si depozitime, kreditime, likujtime të parave, në kushtet e përcaktuara nga legjislacioni shqiptar.

Realizimi i kontratave, marrëveshjeve, ortakërive, shoqërive të përbashkëta apo i formave të tjera të lejuara nga legjislacioni shqiptar, me persona fizikë dhe juridikë, shqiptarë ose të huaj, për të realizuar operacione industriale, tregtare, financiare dhe veprimtari të ndryshme që janë të nevojshme dhe me interes për Shoqërinë si dhe çdo lloj aktiviteti që do t'i shërbejë realizimit të objektit të Shoqërisë.

Neni 5

Kapitali themeltar i Shoqërisë do të jetë 100.000 (njëqindmijë) lekë dhe zoterohet i gjithi nga Zak Topuzi.

Neni 6

Kapitali themeltar është depozituar prej tij në një Bankë në Shqipëri, me një llogari të hapur në emër të Shoqërisë në formim e sipër.

Shuma e depozituar vërtetohet me anë të një çertifikate të lëshuar nga ajo Bankë, në të cilën shënohet shuma e kapitalit të derdhur.

Neni 7

Si Ortak i Vetem dhe President i Shoqërisë është **Zak Topuzi**.

Neni 8

Si Administrator i Shoqërisë është **Arben Çiço**, i biri i Ruzhdiut, i lindur në Tiranë, me 17.10.1952 dhe banues në Rrugën "Kongresi i Lushnjës", Pallati Nr.40, Shkalla Nr.2, Apartamenti Nr.15, Tiranë.

Neni 9

Shoqëria do të rregullohet, përveç këtij Akti Themelues edhe me norma të përcaktuara në Statutin e saj, i cili do të nënshkruhet nga Ortaku i Vetëm dhe si i tillë do të miratohet në Gjykatën e Rrethit Tiranë në ditën e legalizimit si person juridik në Shqipëri.

Neni 10

Ky Akt Themelimi është hartuar në 5 (pesë) ekzemplarë, në gjuhën shqipe, duke patur secili ekzemplar fuqi të njëjtë ligjore.

THEMELUESI DHE ORTAK I VETEM

ZAK TOPIZI



REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE

Tiranë, më 21 . 01 . 1997

Nr. 84 Rep.

Nr. 42 Kol.

VERTETIM

Sot, në Tiranë, në datën 21 . 01 . 1997, para meje, noterit, u paraqit personalisht Zoti **Zak TOPUZI**, i biri i Pavlos, i dtl. 03.02.1955, lindur ne Tirane, banues ne Rrugen "Myslym Shyri", Pallati Nr.8, Shk.2, Apart.18, Tirane.

Personi i mësipërm është madhor, me zotësi të plotë për të vepruar dhe për identitetin e tij u sigurova nga dokumenti identifikues që ai mban. Pasi unë, noteri, ia lexova dhe ia shpjegova, **Aktin e Themelimit**, bashkëngjitur këtij vërtetimi, ai më deklaroi se e kupton, e pranon dhe se e ka hartuar atë në përputhje të plotë me vullnetin e tij të lirë, dhe e nënshkroi para meje rregullisht, gjë të cilën, unë e vërtetoj sipas ligjit.

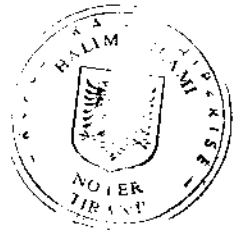
NOTERI

Holbun
21



Zak Topuzi

STATUT
I SHOQERISE PRIVATE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
“MONDIAL” Sh.P.K.



KAPITULLI I

EMRI, FORMA, BAZA JURIDIKE, SELIA, TERRITORI

Neni 1
Emri

Shoqëria tregtare private me përgjegjësi të kufizuar emërtohet **“MONDIAL” Sh.P.K.**, e cila më poshtë do të quhet **“Shoqëria”**, krijohet nga ortaku i vetëm, si themelues, Zoti **Zak TOPUZI**, i biri i Pavlos, i dtl. 03.02.1955, lindur në Tiranë, banues në Rrugen **“Myslym Shyri”**, Pallati Nr.8, Shk.2, Apart.18, Tiranë.

Neni 2
Forma

Kjo Shoqëri është një Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar dhe i përballon humbjet deri në kufirin e vlerës së kapitalit themeltar.

Neni 3
Baza juridike

Shoqëria krijohet në baze të legjislationit të Republikës së Shqipërisë dhe, si person juridik, e zhvillon aktivitetin në përputhje me këtë legjislation dhe me normat e këtij Statuti. Ajo e fiton personalitetin juridik pas regjistrimit në Regjistrin Tregtar pranë Gjykatës së Rrethit Tiranë.

Neni 4
Selia

Selia e Shoqërisë do të jetë në Tiranë, në Rrugen **“Muhamet Gjollësja”**, pranë Komisarariatit të Policisë Nr.4.

Shoqëria do ta konsiderojë qendrën e vet si Shoqëria Nënë, e cila rast pas rasti do të hapet me anë filialesh ose shoqërish të përbashkëta në të gjitha ato vende ku do të shikojë interes në përmbushjen e qëllimit të saj, në gjithë territorin e Republikës së Shqipërisë ose jashtë saj.

Neni 5
Territori



Shoqëria e zhvillon aktivitetin si në territorin e Republikës së Shqipërisë ashtu dhe jashtë saj.

Shoqëria mund të krijojë dege (filiale) ose perfaqesi, si në rrethe të ndryshme të Republikës së Shqipërisë ashtu edhe në shtete të tjera, në përputhje me legjislacionin e vendeve përkatëse.

KAPITULLI II

OBJEKTI DHE KOHEZGJATJA E SHOQERISE

Neni 6 Objekti

Si objekt i veprimtarisë së Shoqërisë do të jënë :

Zhvillimi i importimit, eksportimit dhe tregtimit të të gjitha llojeve të mallrave.

Zhvillimi dhe kryerja e aktivitetit të shërbimeve të ndryshme, restoranteve, hotelerisë, kerkimeve, konsulences, projekteve, aktivitetit turistik, transportues, manaxhimit dhe studimeve të të gjitha llojeve.

Kryerja e investimeve në të gjitha fushat dhe kryesisht për ndertime civile, industriale, turistike, bujqesore, në infrastrukture, etj..

Investimi i kapitalit dhe i mjeteve të tjera financiare, për blerje të pasurive të luajtshme dhe të paluajtshme dhe në vazhdim të aktivitetit të saj, shitja e tyre, për të arritur qëllimet e Shoqërisë.

Kryerja e të gjitha operacioneve financiare e bankare si depozitime, kreditime, likuidime të parave, në kushtet e përcaktuara nga legjislacioni shqiptar.

Realizimi i kontratave, marrëveshjeve, ortakërive, shoqërive të përbashkëta apo i formave të tjera të lejuara nga legjislacioni shqiptar, me persona fizikë dhe juridikë, shqiptarë ose të huaj, për të realizuar operacione industriale, tregtare, financiare dhe veprimtari të ndryshme që janë të nevojshme dhe me interes për Shoqërinë si dhe çdo lloj aktiviteti që do t'i shërbejë realizimit të objektit të Shoqërisë.

Neni 7 Kohezgjatja

Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e saj për një afat të pacaktuar, por sidoqofte mbi 15 vjet, duke filluar nga data e regjistrimit në Regjistrin Tregtar, me përjashtim të rastit të mbarimit të saj sipas kushteve të parashikuara në ligj ose me vendim të ortakut të vetëm.



KAPITULLI III

AUTORITETI I ORTAKUT, LIBRI I SHOQERISE, KONFIDENCIALITETI

Neni 8

Fusha e autoritetit te ortakut

Fusha e autoritetit të ortakut dhe përqindja e fitimeve ose humbjeve do të kenë si kriter bazë kapitalin e Shoqërisë, si dhe kompetencat që gëzon ortakut në marrjen e vendimeve të çdo karakteri, të përcaktuara në këtë statut.

Neni 9

Libri i Shoqerise

Për të saktësuar veprimtarinë e vet ekonomike si dhe marrëdhëniet e punës, Shoqëria do të çelë librin e vet, i cili do të quhet Libri i Shoqërisë.

Neni 10

Konfidencialiteti

Ortakut i vetëm si dhe personat e tjerë të pranuar në Shoqëri, bien dakord që të mos i ekspozojnë asnjë personi të jashtëm informacionet që do të disponojë Shoqëria, kontratat që ajo do të lidhë, çdo lloj materiali, si dhe planet ose qëllimet që ajo ka për të ardhmen e saj.

Neni 11

Dokumentet e destinuar per te tretet

Të gjitha aktet dhe dokumentet që nxirren nga Shoqëria dhe të destinuar për të tretët, si letrat, faturat, lajmërimet dhe publikimet e ndryshme, etj. duhet të tregojnë lexueshëm emrin e Shoqërisë dhe pas tij fjalët "Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar" ose inicialet "Sh.P.K.", si dhe emrin e administratorit.

KAPITULLI IV

KAPITALI THEMELTAR, KONTRIBUTET, PJESET DHE TRANSFERIMI I TYRE

Neni 12

Kapitali themeltar

Kapitali themeltar i Shoqërisë është 100.000 (njëqindmijë) lekë.

Ky kapital është tërësisht i nënshkruar dhe i shlyer nga ortakut i vetëm. Shoqëria mund ta shtojë ose zvogeloje kapitalin, ne varesi te nevojave dhe rezultateve te saj, sipas vendimit të ortakut të vetëm.



Neni 13 Kontributet

Kapitali themeltar përbëhet nga kontributi i mëposhtëm :

Z. Zak Topuzi ka derdhur shumën prej 100.000 (njëqindmijë) lekë.

Neni 14 Pjeset e kapitalit themeltar

Kapitali themeltar është i ndarë në 20 pjesë plotësisht të shlyera, me vlerë 5.000 lekë secila, të renditura sipas numrit të serisë nga 01 në 20.

Neni 15 Lenia dhe transferimi i pjesëve të kapitalit

Kapitali themeltar është lirisht i transferueshëm tek personat e tretë, në qoftë se ortaku i vetëm vendos për këtë. Ai mund të lihet peng sipas legjislacionit në fuqi. Gjithashtu kapitali themeltar është lirisht i trashgueshëm në rrugë trashëgimie. Bashkeshortja, paraardhësit dhe pasardhësit mund të behen ortak nepermjet transferimit të pjesëve të kapitalit themeltar, me vendim të ortakut të vetëm dhe sipas kushteve që lejohen në ligj.

Transferimet e pjesëve të kapitalit themeltar duhet të vërtetohen me akt noterial.

KAPITULLI V

STRUKTURA, ORGANET DREJTUESE DHE ADMINISTRIMI I SHOQERISE

Neni 16 Presidenti

Si organ i vetëm drejtues i Shoqerise është Presidenti i saj. President i Shoqerise është ortaku i vetëm, me iniciativën dhe kapitalin e të cilit vepron Shoqeria.

Neni 17 Kompetencat e Presidentit

Per sa kohe që Shoqeria do të përbehet nga një ortak i vetëm, kompetencat e presidentit të saj (i cili është ortaku i vetëm) do të jënë:

Vendos për ndryshimet në Statutin e Shoqerise dhe perpilon ose miraton rregulloret për Shoqerine apo për sektore të veçante të veprimtarise.

Vendos për politiken afariste të Shoqerise dhe percakton fushat konkrete të veprimtarise se saj.



Emeron dhe shkarkon administratorin e Shoqerise dhe detajon kompetencat e tij te percaktuara ne Statut.

Kur e shikon te nevojeshme emerone drejtorin ekzekutiv te Shoqerise apo te sektoreve te vaçante te saj, duke caktuar ne aktin e emerimit edhe kompetencat e tij, kohezgjatjen ne pune etj..

Shqyrton bilancin vjetor, percakton llojet e fondeve te ndryshme dhe masen e tyre, fitimin e realizuar si dhe vendos per marrjen e kredive

Vendos per krijimin e degeve (filialeve) ose te perfaqesive si dhe per krijimin e shoqerive me persona te tjere fizike apo juridike.

Vendos per mbarimin e Shoqerise, likuidimin e saj si dhe per shnderrimin e Shoqerise nga shoqeri me pergjegjesi te kufizuar ne shoqeri te formave te tjera.

Vendos çmimet e shitjes, te sherbimeve etj..

Vendos per pagat e te punesuarve ne Shoqeri.

Pervec kompetencave te lartepemendura, te cilat jane ekskluzive per te, Presidenti, ne rastet kur nuk ka emeruar administrator, kryen dhe kompetencat qe ne kete Statut jane percaktuar per kete te fundit.

Neni 18 Administratori dhe kompetencat e tij

Kompetencat e administratorit jane si me poshte:

Kujdeset per funksionimin e perditshem normal te Shoqerise si dhe te aktivitetit ekonomik dhe financiar te saj.

Pergatit dokumentacionin dhe raportet e ndryshme per gjendjen ekonomike dhe financiare te Shoqerise sipas legjislacionit ne fuqi dhe ia paraqet presidentit per shqyrtim.

Koordinon veprimtarine e personave te punesuar ne Shoqeri

Shqyrton ofertat dhe pergatit kerkesa te cilat ia paraqet presidentit per miratim.

Ndjek problemet e Shoqerise ne marredhenie me organet shteterore ose cakton ndonje prej personelit per trajtimin e ketyre problemeve

I propozon presidentit te Shoqerise çmimet e shitjes dhe te sherbimeve si dhe pagat per personelin e punesuar ne Shoqeri.

I propozon presidentit rregulloret per sektore te veçante te Shoqerise.



Realizon marrëdhëniet ekonomike dhe financiare të Shoqërisë me persona të tjerë fizike apo juridike, vendas apo të huaj, duke patur edhe kompetencën e përfaqësimit të Shoqërisë.

Si Administrator i Shoqërisë është zoti **Arben Çiço**, i biri i Ruzhdiut, i lindur në Tiranë, më 17.10.1952 dhe banues në Rrugën "Kongresi i Lushnjës", Pallati Nr.40, Shkalla Nr.2, Apartamenti Nr.15, Tiranë.

KAPITULLI VI

LIBRAT E SHOQËRISË, BILANCI, DIVIDENTET

Neni 19 Librat e Shoqërisë

Shoqëria është e detyruar të mbajë, përveç Librit të Shoqërisë, në të cilin shënohet emri i plotë i ortakut dhe kapitali themeltar, si dhe vendimet e ortakut të vetëm, edhe dokumentacionin kontabël dhe librat e tjerë.

Neni 20 Bilanci

Bilanci mbyllet në 31 dhjetor të çdo viti, ku i pari do të jetë 31 dhjetori i vitit 1997.

Llogaritë vjetore, inventari, raportet mbi operacionet e vitit financiar dhe raportet e hartuara nga eksperti kontabël i autorizuar nga ortakut, miratohen nga ortakut i vetëm.

Miratimi i dokumentave mbi veprimtarinë vjetore bëhet brenda një afati prej 6 muajsh nga data e mbylljes së vitit financiar.

Neni 21 Dividentet

Ortakut i vetëm miraton llogaritë vjetore dhe evidenton ekzistencën e fitimit. Ai përcakton fitimin e vitit financiar, të cilit i janë zbritur shumat e lena menjëherë për: rezervën sipas ligjit ose të përcaktuar nga vete ortakut; fondet e tjera që shihen të nevojshme dhe, nga ana tjetër i janë zbritur ose shtuar respektivisht humbjet apo fitimet e mbartura nga vitet e mëparshme. Kështu ortakut i vetëm përcakton dhe dividentin.

KAPITULLI VII

MBARIMI DHE LIKUJDIMI I SHOQËRISË

Neni 22 Mbarimi



Shoqëria mbaron me vendim të ortakut të vetëm ose kur ka një prishje të parakohshme për arsyet e parashikuara në ligj.

Neni 23 Likujdimi

Shoqëria hyn në procesin e likujdimit që në momentin e prishjes së saj. Për kryerjen e këtij procesi ortaku cakton një ose disa likujdues, të cilët i paraqesin asaj raportin mbi gjendjen e aktivitetit dhe pasivitetit të Shoqërisë, mbi ndjekjen e operacioneve të likujdimit dhe mbi afatin e nevojshëm të përfundimit të tyre.

Në fund të procesit të likujdimit, ortaku i vetëm vendos mbi bilancin përfundimtar financiar dhe mbi mbylljen e procesit të likujdimit.

Mbas pagimit të kreditorëve ortaku i vetëm mban pjesën e mbetur të kapitalit.

KAPITULLI VII

MOSMARRREVESHJEVE DHE DISPOZITA TE FUNDIT

Neni 24 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve

Të gjitha mosmarrëveshjet që mund të lindin gjatë ekzistencës së Shoqërisë ose gjatë periudhës së likujdimit do t'i paraqiten për zgjidhje gjykatës kompetente shqiptare.

Neni 25 Dispozita te fundit

Pasuria e Shoqërisë mund të sigurohet në ndonjë Institut Sigurimi si brenda ashtu edhe jashtë Shqipërisë.

Shoqëria do të ketë vulen e saj, forma dhe madhësia e së cilës do të përcaktohen nga presidenti.

Ky Statut është hartuar në 5 (pese) ekzemplarë, në gjuhën shqipe, duke patur secili ekzemplar fuqi të njëjtë ligjore.

ORTAKU I VETEM DHE PRESIDENTI

ZAK TOPUZI



REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE

Tiranë, më 21.01.1997

Nr. 85 Rep.

Nr. 73 Kol.

VERTETIM

Sot, në Tiranë, në datën 21.01.1997, para meje, noterit, u paraqit personalisht Zoti **Zak TOPUZI**, i biri i Pavlos, i dtl. 03.02.1955, lindur ne Tirane, banues ne Rrugen "Myslym Shyri", Pallati Nr.8, Shk.2, Apart.18, Tirane.

Personi i mësipërm është madhor, me zotësi të plotë për të vepruar dhe për identitetin e tij u sigurova nga dokumenti identifikues që ai mban. Pasi unë, noteri, ia lexova dhe ia shpjegova, Statutin, bashkëngjitur këtij vërtetimi, ai më deklaroi se e kupton, e pranon dhe se e ka hartuar atë në përputhje të plotë me vullnetin e tij të lirë, dhe e nënshkroi para meje rregullisht, gjë të cilën, unë e vërtetoj sipas ligjit.

NOTERI

