



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË

NOTER ANILA Q. KAÇUPI
ADRESA NR.10, RESHIT COLLAKU,
AURORA, NR.1, NR.8
TEL: 676049924

KONTRATË DHURIMI PASURI E LUAJTSHME (KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 3002

Nr. koleksioni: 1794

Tirane më 19/06/2023

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar



A2023052940204033230





KONTRATË DHURIMI KUOTASH KAPITALI

Sot, më datë 15.06.2023, para meje Notere ANILA Q. KAÇUPI, anëtare në Dhomën Kombëtare të Notefisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, NR.10, RESHIT COLLAKU, AURORA, NR.1, NR.8, u paraqit personalisht:

DHURUES:Irfan Hysenbelliu, atësia Hasan, amësia Fiqirete, shtetas Shqiptar, lindur në Potom, Skrapar dhe banues në Tiranë, me adresë Vaso Pasha; Nd. 018; Njësia Administrative Nr. 5; Njesia Bashkiake Nr. 5; 1019; Tiranë, lindur më 08/04/1959, gjendja civile “i martuar”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 037050927 dhe nr. personal F90408138T.

(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si “Dhuruesi”)

PRANUES I DHURIMIT:Fatmir Hysenbelliu, atësia Irfan, amësia Leonora, shtetas Shqiptar, lindur në Tirane dhe banues në Tiranë, me adresë Vaso Pasha; Nd. 1826; H. 0; Ap. 018; Njësia Administrative Nr. 5; Tiranë 5; 0000; Tiranë, lindur më 04/04/1992, gjendja civile “beqar”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 033486425 dhe nr. personal J20404060Q.

PRANUES I DHURIMIT:Fabiola Hysenbelliu, atësia Irfan, amësia Leonora, shtetase Shqiptare, lindur në Tiranë dhe banuese në TIRANË, me adresë Vaso Pasha; Nd. 2; H. 1; Ap. 5; Njësia Administrative Nr. 5; Njësia Bashkiake Nr. 5; 1021; Tiranë, lindur më 02/05/1985, gjendja civile “e martuar”, madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 036742674 dhe nr. personal I55502070F.

(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si “Përfituesi i dhurimit”)

Rrethanat e hartimit të aktit noterial:Personat e lartpërmendur u paraqitën me vullnetin e tyre të lirë, të plotë e të pavesuar dhe deklaruan se kërkojnë hartimin e kësaj kontrate për dhurimin e kuotave të kapitalit. Unë noteri/ja, pasi verifikova identitetin e tyre dhe dokumentet e paraqitura, hartoj këtë kontratë, në bashkëpunim me palët, duke përcaktuar kushtet e mëposhtme:

BAZA LIGJORE: Nenet 761 e vijues të Kodit Civil.

Palët me vullnetin e tyre të lirë, të plotë dhe në mirëkuptim të ndërsjelltë, më kërkuan redaktimin e kësaj kontrate, në kushtet dhe me të dhënat e mëposhtme:

TË DHËNA PARAPRAKE:

- I. Irfan Hysenbelliu, është aksionar me 100% të kuotave të kapitalit të shoqërisë “PANORAMA GROUP” sha me NUIS K22112005E (që këtu edhe ‘shoqëria’).
- II. Është rënë dakort të bëhet dhurimi i 100% te aksioneve që Irfan Hysenbelliu ka te Shoqeria “PANORAMA GROUP” sha, tek Pranuesit e Dhurimit **Fatmir Hysenbelliu dhe Fabiola Hysenbelliu.**

NENI 1

Objekti

Objekti i kësaj kontrate është dhurimi i 100% të kapitalit që zotëron dhuruesi në shoqëria “PANORAMA GROUP” sha, tek pranuesit e dhurimit.

NENI 2

Pranimi i Dhurimit



A2023052940204033230

- 2.1. Me nënshkrimin e kësaj kontrate, pranuesit e dhurimit, bien dakord dhe pranojnë dhurimin e 100% të aksioneve që dhuruesi zotëron në shoqëria "PANORAMA GROUP" sha.

NENI 3

Kalimi i pronësisë

Me nënshkrimin e kësaj kontrate, Pranuesit e Dhurimit do të bëhen pronar të shoqërisë "PANORAMA GROUP" sha, konkretisht:

- **Fatmir Hysenbelliu**, mbajtës i 1 (një) aksioni me vlerë 25,153,290.5 lekë, e cila përfaqëson 50% të pjesëmarrjes në kapitalin e shoqërisë;
- **Fabiola Hysenbelliu**, mbajtëse e 1 (një) aksioni me vlerë 25,153,290.5 lekë, e cila përfaqëson 50% të pjesëmarrjes në kapitalin e shoqërisë.

Me nënshkrimin e kësaj kontrate, Dhuruesi **humbet pronësinë**, mbi kapitalin e shoqërisë "PANORAMA GROUP" sha.

NENI 4

Të ndryshme

- 5.1. Kjo kontratë do të regjistrohet në QKB, pas nënshkrimit të saj nga palët.
- 5.2. Kjo kontratë është hartuar në bazë të legjislacionit shqiptar dhe konkretisht të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë. Çështjet që kjo kontratë nuk i rregullon shprehimisht do të rregullohen nga dispozitat e Kodit Civil;
- 5.3. Çdo mosmarrëveshje që mund të lind nga interpretimi ose zbatimi i kushteve të kësaj kontrate do të zgjidhen me bisedime dhe mirëkuptim të ndërsjellë midis palëve në përputhje me legjislacionin shqiptar në fuqi. Në rast se mosmarrëveshjet nuk zgjidhen me mirëkuptim kompetente për zgjidhjen e tyre është Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Dispozitat Përfundimtare

Kontrata, u lexua nga unë Noterja me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të palëve kontraktuese, të cilët më deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse ajo shpreh vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noteres.

Unë Noterja, verifikova identitetin e palëve kontraktuese nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62, 63 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj Kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

DHURUES
IRFAN HYSENBELLIU



PRANUES DHURIMI
FATMIR HYSENBELLIU

FABIOLA HYSENBELLIU

NOTER

ANILA Q. KAÇUPI