

AKT-MARREVESHJE

Sot, me date 23.04 2007, ne Tirane, u paraqiten perpara
meje notere Lucretia Kull, anetare e Dhomes se Notereve,
ne Tirane, palet qe do te lidhin kete kontrate:

Albanian Courier Service sh.p.k., rregjistruar ne Gjykatën e
Rrethit Gjyqësor Tirane me Vendimin nr.30672, date 15/12/2003
ndryshuar me Vendimin 30672/1 date 17/05/2004 (me poshte referuar
si "ACS"), me adrese Rruga Kajo Karafili Pall.8/1 Tirane,
perfaqesuar nga Z. Foto Zeneli lindur me vitin 1965, ne qytetin e
Vlores, i biri i Xhavitit dhe Saqinesë, banues ne Tirane person
madhor me zotesi te plote per te vepruar, mbajtes i pasaportes me
nr Z 1355632, banues ne Tirane, Shqiperi, referuar me poshte
edhe si "Garantuesi"

dhe

Union Grup sh.p.k., me qender ne Bulevardin Zogu I, Pallati Edi-
Com 13 Katesh, Tirane, Shqiperi, regjistruar ne Gjykatën e
Rrethit Gjyqësor Tirane me Vendimin nr. 26016, date 25/06/2001 e
perfaqesuar nga Z. Niko Leka ne cilesine e Administratorit te
shoqerise.

Deklarimet Paraprake

- 1) Z. Foto Zeneli eshte Ortak i Vetem ne shoqerine "Albanian
Courier Service" Sh.p.k. dhe zoteron 100% te pjeseve te
kapitalit themeltar te shoqerise ne vleren totale prej 100.000
(njqind mije) Leke. Ne cilesine e Ortakut te Vetem ka vendosur
zmadhimin e kapitalit themeltar te shoqerise "Albanian Courier
Service" sh.p.k me shumen prej 150.000 Leke nepermjet
nënshkrimit të pjesëve të kapitalit themeltar për kontributet
në para (Njqintepesedhjetemije leke) duke e cuar keshtu
kapitalin themeltar te ACS ne 250.000 (Dyqintepesedhjetemije
leke) Leke ,
- 2) Union Grup sh.p.k. do te kontribuoje ne kapitalin themeltar te
shoqerise ACS nepermjet kontributit ne para ne vleren nominale
150.000 leke (Njqintepesedhjetemije leke), si edhe nje prim
mbi kapitalin ne vleren e 10.150.000 Leke
(Dhjetemilione njqintepesedhjetemije leke).
- 3) Z. Foto Zeneli ka vendosur ne Vendimin nr. 2007/1 date 12
Korrik 2007 te Ortakut te Vetem, pranimin ne shoqeri te Union
Grup Sh.p.k. nepermjet nenshkrimit te kuotave te kapitalit
themeltar te shtuar te shoqerise duke pranuar qe Union Grup
Sh.p.k. te nenshkruaje keto kuota .
- 4) Ne kushte te tilla Union Grup Sh.p.k. hyn ne shoqeri dhe
zoteron ne te kuota te kapitalit themeltar te shtuar te

shoqerise nepermjet kontributit ne para, ne Shumen 150.000 Leke (njqinepesedhjetemije leke), duke zoteruar ne kete menyre 60% te kapitalit themeltar te shtuar te shoqerise



Deklarimet Paraprake jane pjese perberese e kesaj Marreveshje

Per sa me siper, ne baze te Ligjit Nr. 7638, date 19/11/1992 "Per Shoqerite Tregtare", palet bien dakord si me poshte:

NENI1

PERKUFIZIME

Ne vijim te termave te tjera te perkufizuara ne kete Marreveshje dhe me kete qellim, fjalet dhe termat e meposhtme do te kene kudo kuptimin qe jepet me poshte: "

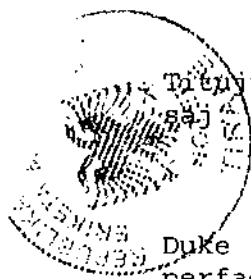
"Mbyllje" kupton kalimin e zoterimit te pjeseve te kapitalit themeltar te shtuar, regjistrimin e Union Grup sh.p.k.si ortak te ri, dhe ne pergjithesi nenshkrimi dhe shkembimi i te gjithë dokumenteve dhe kryerjen dhe permbushjen e te gjithë detyrimeve, te kerkuara respektivisht per t'u nenshkruar dhe shkembyer, kryer dhe permbushur ne Mbyllje ne vijim te kesaj Marreveshje, ne menyre qe te legjitimoje Union Grup sh.p.k. si pronar te ri legjitim te 60% te pjeseve te kapitalit themeltar te shtuar te shoqerise ACS; Ne mbyllje Z. Foto Zeneli do te zoteroje 40% te kapitalit themeltar te shtuar te shoqerise ACS

"Barre" do te thote cdo garanci, kapar, peng, interesa sigurimi te cdo lloji, kufizim, e drejta per refuzimin e pare, e drejta e parablerjes, e drejte ose interes e nje pale te trete, hipoteke ose cdo lloj tjeter rregullimi preferencial(duke perfshire pa asnje kufizim, transferimin e nje titulli ose te nje marreveshje mbajtje), qe ka efekt te ngjashem ;

"Pale" ose "Palet" do te thote ACS, Z.Foto Zeneli, Union Grup Sh.p.k. ose te tre palet se bashku sipas kontekstit:

"Pjese te kapitali themeltar te shtuar" do te thote numer pjesesh 250 (dyqintepesedhjetete), te paguara plotesisht, te shlyeshme dhe te neshkrueshme teresisht te shoqerise me nje vlere te barabarte me 1,000 leke secila, qe i korrespondon shumes 250.000 Leke (Dyqintepesedhjetemije leke).

"ACS" do te thote Albanian Courier Service sh.p.k. nje shoqeri shqiptare me pergjegjesi te kufizuar, me seli ne adresen Bulevardi "Zogu i Pare", Nr. 97, Tirane Shqiperi.



Titujt ne kete Marreveshje nuk influencojne ne interpretimin e

Neni 2 - Objekti

Duke pranuar termat dhe kushtet e kesaj Marreveshje, ACS perfaqesuar nga Z. Foto Zeneli ne cilesine e ortakut te vetem pranon ne shoqeri Union Grup Sh.p.k. dhe Union Grup Sh.p.k. do te marre ne zoterim, 60% te kapitalit themeltar te shtuar te shoqerise me pergjegjesi te kufizuar "Albanian Courier Service" Sh.p.k. dhe cdo te drejte qe rrjedh prej pjesemarrjes ne kapitalin themeltar te shoqerise, te lira nga cdo lloj Barre.

Neni 3 - Kontributi ne kapitalin themeltar te shoqerise dhe zmadhimi i kapitalit

Union Grup sh.p.k. do te kontribuoje ne kapitalin themeltar te shtuar te shoqerise ne shumen prej 150.000 leke (Njeqinepesedhjetemije leke) qe do te paguhet ne perputhje me dispozitat e parashikuara ketu dhe duke pranuar afatet dhe kushtet e kesaj Marreveshje.

Union Grup sh.p.k. do te paguaje gjithashtu edhe nje prim mbi kapitalin ne shumen e 10.150.000 Leke (Dhjetemilioneqintepesedhjetemije leke). Totali perben vleren e 60% te pjeseve te kapitalit te shtuar te ACS qe shlyhen nga ortaku i ri Union Grup sh.p.k.

Ne daten e Mbylljes, shumet prej; 150.000 (Njeqintepesedhjetemije leke) si pjese e kapitalit themeltar te shtuar te ACS dhe 10.150.000 Leke (Dhjetemilioneqintepesedhjetemije leke) si prim mbi kapitalin do te kalojne me transferte bankare ne llogarine rrjedhese te ACS ne Union Bank.

Ne perfundim, Union Grup do te zoteroje 60% te kapitalit themeltar te shtuar te ACS dhe z.Foto Zeneli do te zoteroje 40% te kapitalit themeltar te shtuar te shoqerise.

NENI 4 MBYLLJA

Ne Mbyllje

a. ACS do te :

1. Te nenshkruaje dhe te dorezoje, dhe/ose te beje te mundur nenshkrimin dhe dorezimin e dokumentave te tjera qe mund te nevojiten sipas legjislacionit shqiptar, per t'i dhene Union Grup Sh.p.k. titullin efektiv e ligjerisht te vlefshem per

zoterimin e 60% te kuotave te kapitalit themeltar te shtuar te shoqerise.

dhe

b. Union Grup Sh.p.k do te :

1. Derdhe kontributin prej 150.000 Leke (Njeqinteesedhjetemije leke) ne kapitalin themeltar te shtuar te shoqerise;
2. Derdhe primin mbi kapitalin prej 10.150.000 Leke (Dhjetemilionenjeqinteesedhjetemije leke)

Ne Mbyllje, Union Grup Sh.p.k. do te fitoje titujt e zoterimit te pjeseve te kapitalit themeltar te shtuar dhe te drejtat qe rrjedhin nga to ne Daten e Mbylljes dhe atij do t'i jepet e drejta per cdo dividend te deklaruar ose te paguar per to si dhe per te drejta te tjera lidhur me to, qe nga data 1 Qershor 2007.

NENI 5 DEKLARIMET DHE GARANCITE E ACS dhe ORTAKUT TE VETEM

ACS dhe Ortaku i Vetem Z. Foto Zeneli garanton se deklarimet e meposhtme jane te verteta.

ACS dhe Ortaku i Vetem deklararon dhe garanton lidhur me shoqerine Dhe veprimet e kryera ne kete marreveshje, secilen nga ceshtjet e meposhtme. Ortaku i vetem garanton gjithashtu se cdo deklarim apo garanci do te jete e vertete , e sakte dhe jo mashtruese ne Daten e Mbylljes.

Pervec kesaj Marreveshje nuk ekziston ndonje marreveshje tjeter e cila te detyroje Ortakun e Vetem per kalimin, transferimin e ketyre kuotave te kapitalit themeltar te shtuar ndonje pale te trete.

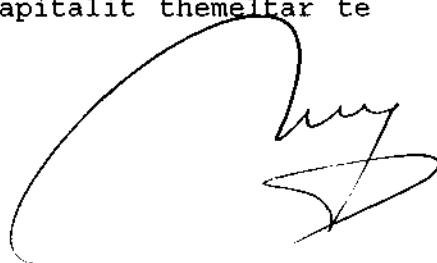
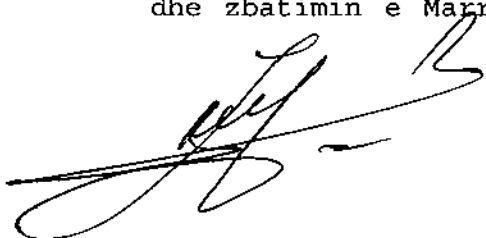
Ortaku i Vetem pranon qe pas zmadhimit te kapitalit themeltar te shoqerise, Union Grup Sh.p.k. te zoteroje 60% te ketij kapitali si dhe te gjitha te drejtat qe rrjedhin nga kjo, kurse Z. Foto Zeneli te zoteroje 40% te ketij kapitali si dhe te gjitha te drejtat qe rrjedhin nga kjo.

5.1. Organizimi

Shoqeria eshte shoqeri ekzistuese, e organizuar ne perputhje me legjislacionin shqiptar, ajo nuk eshte ne falimentim dhe ka aftesi te plote te zhvilloje aktivitetin e saj si deri me sot si dhe te zoteroje aktivet dhe pasurite e saj sikurse i ka zoteruar deri me sot. Shoqeria operon me nje license te vlefshme, sic pershkruhet ne Aneksin D, dhe nuk ka shkelur asnje nga kushtet e licenses.

5.2 Autorizimi

Te gjitha veprimet ligjore dhe/ose procedurat e tjera qe kerkohet te ndermerren nga ose ne emer te ACS per ta autorizuar lidhjen dhe zbatimin e Marreveshjes per kuota te kapitalit themeltar te



shtuar e parashikuara ne ate, jane zhvilluar ne rregull;kjo Marreveshje eshte nenshkruar e dorezuar ne kohen e duhur nga ACS dhe perben nje detyrim te vlefshem e te detyrueshem te ACS, te zbatueshem ndaj tij , ne perputhje me termat dhe kushtet e saj.Zbatimi i kesaj Marreveshje nuk kerkon ndonje njoftim tjeter, ndonje plotesim, aprovim,autorizim te cfaredoshem nga ndonje autoritet publik kombetar ose nderkombetar ose qeveritar, rregullator apo autoritet tjeter.

5.3 Mungesa e konfliktit

Zbatimi i kesaj Marreveshje ne pajtim me afatet, kushtet dhe klauzolat e saj,nga ACS, nuk kane qene e nuk do te jene ne konflikt me, ose te rezultojne me ndonje shkelje apo mangesi, apo te jape shkak per perfundimin , prishjen ose pershpjtimin e ndonje detyrimi ose humbjen e ndonje perfitimi material, ose te rezultojne me krijimin e ndonje barre ne ndonje nga aktivitetet ekonomike , pronat apo pasurite e ACS sipas ndonje dispozite, vendimi gjyqesor, urdherese , dekreti , rregulli ose rregulloreje te zbatueshme per ACS.

5.4 Marreveshje te tjera

Nuk ka ndonje marreveshje, rregullim ose detyrim per te krijuar ose vene nje Barre, lidhur me ndonje nga Kuotat e kapitalit themeltar te shtuar e autorizuar por te pakryera ne kapitalin e Shoqerise. Asnje person nuk ka pretendim t'i jepet e drejta per ndonje Barre lidhur me ndonje nga Kuotat e kapitalit themeltar te shtuar.

Pervec sa parashikohet ne kete Marreveshje, nuk ka asnje marreveshje, rregullim ose detyrim qe te kerkoje transferimin e kuotave te kapitalit themeltar te shtuar (duke perfshire pa kufizim, nje mundesi ose te drejte per parablerje apo tjetersim)

5.5.Shoqerite e ndervarura

Kjo shoqeri nuk ka ndonje shoqeri te ndervarur.

5.6.Llogarite

Llogarite financiare te ACS sipas Aneksit A te kesaj akt marreveshje tregojne nje paraqitje te vertete e transparente te aktiveve e pasiveve dhe gjendjen e aktivitetit te Shoqerise qe nga themelimi i ACS deri ne daten 31 Maj 2007 , si dhe humbjet e fitimet e shoqerise deri ne daten 31 maj 2007.

Shoqeria nuk ka obligime, detyrime, borxhe dhe pergjithesisht risk material qe te mos jene deklaruar sic duhet ne llogarite ose qe lidhur me te jane shperndare fonde apo rezerva te pa arsyeshme.

5.7 Regjistri i Kontabilitetit dhe librat e tjere te Shoqerise

Regjistrat dhe librat e shoqerise aktualisht jane ne posedim ose ne kontroll te saj, ato jane mbajtur ne rregull dhe te gjitha regjistrimet ne keto libra dhe regjistra jane hedhur sic duhet ne perputhje me legjislacionin Shqiptar dhe standartet, parimet dhe praktikat e aplikueshme.



5.8 Mungesa e Ndryshimeve Materiale

Biznesi i ACS eshte zhvilluar ne menyre te zakonshme e ne menyre te tille qe ta mbaje ate si ndermarrje fitimprurese ; nuk ka ndodhur asnje ndryshim material ne aktivet e pasivet e treguara ne llogari, gjithashtu nuk ka ndodhur asnje reduktim te vleres se aktiveve neto te trupezuara te Kompanise mbi bazen e vleresimit te perdorur ne llogari.

Ne dijeni te plote te Z. Foto Zeneli, shoqeria eshte drejtuar e shfrytezuar sic duhet dhe Z. Foto Zeneli nuk ka dijeni qe eshte vete ai dhe/ose shoqeria :

- Ka hyre ne ndonje marreveshje, vlera e se ciles e kalon shumen prej 100.000 Leke (njeqintmije leke).
- ka ndodhur ndonje detyrim material, pergjegjesi materiale.
- Ka ndermarre ndonje veprim tjeter, i cili mund te shkaktoje qe ndonje nga deklarimet dhe garancite e Z. Foto Zeneli te perfshira ne Marreveshje, te behen jo te verteta ose jo korrekte.

Shoqeria qysh nga 31 Maj 2007 nuk ka :

a.) pesuar ndonje ndryshim material te aktiveve , pasurive apo veprimeve te biznesit

b.) pesuar ndonje ngjarje materiale ose rrethana qe lidhen me aktivet, biznesin ose pasurine dhe qe kercenojne te prishin materialisht, te parandalojne, te demtojne ose te ndikojne materialisht ne te kundert, ne rezultatin perfundimtar te kesaj marreveshje;

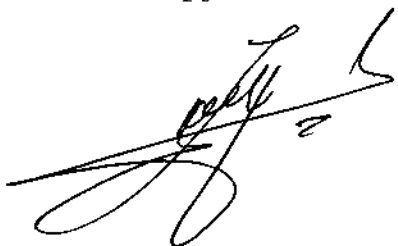
c.) hyre ne ndonje transaksion ose marreveshje, apo te kete ndryshuar ose perfunduar ndonje transaksion apo marreveshje qe ne menyre te arsyeshme mund te pritet qe te kete nje efekt material te kundert mbi asetet, pasurite, veprimtarine e biznesit te shoqerise.

d.) shitur, transferuar, lene peng, dhene me qira, ose thene ndryshe, nuk ka hequr te drejtat e pronesise mbi ndonje aktiv ose pasuri te zoteruar nga Shoqeria;;

e.) punesuar personel ose rritur shkallen e kompesimit te pagueshem ose qe behet i pagueshem per punonjesit me shume se rritja e bere ne pajtim me praktikat e kaluara qe konsiston ne ndonje kompensim ekzistues ose plane te tjera, ose ndryshuar organizimin e punes se tyre ne ndonje menyre materiale ;

f.) perfituar ndonje pronesi te paluajtshme ose te kete bere ndonje shpenzim te kapitalit (te trupezuar ose jo te trupezuar) qe e kalon vleren prej 100.000 Leke (Njeqintmije leke)

g.) perfituar ose shitur, ne ndonje forme, interesa ne kapital te shoqerive te tjera ose perfitim, shitje apo dhenie me qira (si qiradhenes apo si qiramares) ndonje veprimtari ekonomike apo pjese te kesaj veprimtarie ekonomike.



h.) deklaruar ose paguar ndonje dividend, ose blere ose te perfituar ndonje interes ne pasurine e tij .

i.) rene dakord formalisht per te bere ndonje nga sa eshte parashikuar.

Z. Foto Zeneli garanton se gjate zbatimit te kesaj marreveshje shoqeria nuk do te beje asnje shpenzim apo nuk do te marre persiper asnje detyrim pa marre me pare miratimin e Union Grup Sh.p.k.

5.9.Taksat dhe Padite gjyqesore

Shoqeria ka renditur ne nje rend kohor, te gjitha te dhenat per taksat periodike dhe vjetore te parashikuara nga legjislati qe aplikon Shoqeria. Te dhena te tilla per taksat jane pergatitur ne menyre korrekte dhe te gjitha taksat direkte ose indirekte si dhe obligimet e tjera te percaktuara, jane paguar ne kohe dhe ne menyre te plote. Për sa më sipër është lëshuar nga autoritetet tatimore shqiptare një vërtetim për shlyerjen e detyrimeve tatimore ashtu siç tregohet në Aneksin F.

Nuk ka asnje ceshtje gjyqesore ne gjykim ose ndonje padi tjeter akuzuese, pervec atyre te referuara ne Aneksin G.

5.10.Aktive te Trupezuara

Shoqeria ka titull pronesie te plote, efektiv, te vlefshem nga ana ligjore, pa ndonje detyrim ligjor, barre, a kufizime te tjera, mbi te gjitha aktivet dhe pronat e saj, sic jane te listuara ne Anekset H dhe I (duke perfshire pronen e paluajtshme ose te luajtshme) dhe ky titull nuk eshte objekt i ndonje kufizimi, pengu, hipoteke, a barre tjeter apo te drejte te cfaredolloji lidhur me perfitimin e paleve te treta.

5.11.Aktive te Patrupezuara

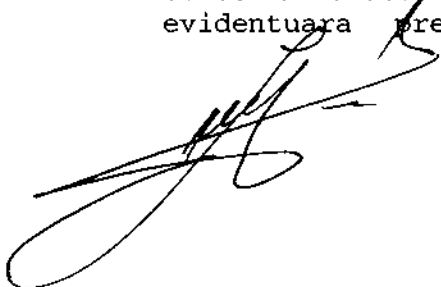
Shoqeria ACS eshte pronari i vetem dhe ekskluziv i - ose ka te drejten te perdore- patenten, emrin e mire, marken e prodhimit, dhe ndonje te drejte pronesie tjeter industriale ose intelektuale te nevojshme, per te drejtuar aktivitetin e tij ekonomik, sic jane renditur ne aneksin J, dhe nuk ka kryer anje shkelje ne lidhje me patenten, emrin e mire, marken e prodhimit, dhe te ndonje te drejte tjeter pronesie industriale apo intelektuale.

Shoqeria eshte e licensuar plotesisht per perdorimin e software-t te saj.

Keto aktive te Patrupezuara jane plotesisht te perdorshme nga Shoqeria pa paguar ndonje takse per license, te drejte te autorit, ose te detyrimeve te tilla.

5.12.Marreveshjet

Shoqeria nuk eshte pale ne ndonje marreveshje te shkruar qe nuk eshte ekzekutuar plotesisht, pervec atyre te deklaruar dhe te evidentuara prej Z. Foto Zeneli nepermjet dokumentacionit



bashkengjitur kesaj marreveshje, sic eshte e specifikuar ne **Aneksin L.**

5.13. Punonjesit

Shoqeria nuk eshte dhe nuk ka qene ndonjehere pale ne ndonje marreveshje pune ose impenjimi per pune me ndonje pale te trete. Shoqeria nuk eshte pale me ndonje agjensi shitjesh, perqindjesh ose ne ndonje marreveshje konsulence.

Te gjitha te punesuarit jane te regjistruar ne regjistrin perkates se bashku me kompensimin teresor qe i paguhet secilit prej tyre, ne perputhje me ligjet dhe rregulloret perkatese te zbatueshme. **Lista e te punesuarve te shoqerise dhe pagat e tyre jane te listuara ne aneksin M te kesaj marreveshje.**

Shoqeria ka bere te gjitha renditjen, dhe ka ndermarre te gjitha veprimet e kerkuara per t'u kryer ose ndermarre, per aplikimin e sigurimeve sociale, te punes dhe te ligjeve dhe rregulloreve lidhur me mireqenien, duke respektuar secilin prej Punonjesve. Te gjitha sigurimet sociale dhe detyrimet lidhur me mireqenien te percaktuara nga keto ligje dhe rregullore, sikunder dhe ne marreveshjet kolektive nese ka te tilla, jane paguar teresisht.

5.14. Pajtueshmeria me ligjin

Shoqeria e ka kryer aktivitetin e saj ekonomik ne perputhje me legjislacionin shqiptar dhe rregulloret perkatese te aplikueshme. Shoqeria zoteron te gjitha lejet materiale, licensat, dhe miratimet e tjera ose autorizimet e kerkuara per aplikimin e statutit, ligjeve, , rregullave, urdheresave, dekrete, ne lidhje me te drejten e pronesise, perdorimit, ruajtjes dhe veprimit te aktivitetit te saj ose te ndonje prej aktiveve dhe pronave ose te ndonje marreveshje dhe te drejte te ciles i drejtohet.

5.15. Garancite, borxhet, rimbursimet

Shoqeria nuk ka ndonje detyrim te njohur dhe nuk ka miratuar krijimin e ndonje kapitali hua, te marre borxhe ose hua te kesaj natyre, pervec sa eshte raportuar ne **Aneksin N.**

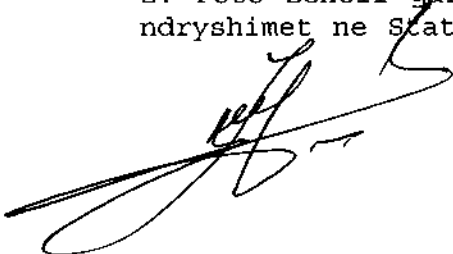
Shoqeria nuk eshte pale, dhe nuk eshte e detyruar, ne ndonje garanci, detyrim per rimbursim ose te marreveshje tjeter qe siguron ose sjell detyrim financiar ose te ndonje lloji tjeter, ndaj nje pale te trete.

5.16. Likuidimi, administrimi dhe shkrirja

Nuk eshte dhene asnje urdher, nuk eshte paraqitur ndonje petition ose te kete kaluar ndonje kerkese per likuidimin e Shoqerise ose per percaktimin e ndonje likuiduesi te perkohshem per shoqerine, dhe asnje urdher administrativ nuk ka dale per shoqerine; dhe kjo e fundit nuk eshte e paafte per te paguar borxhet e saj dhe nuk eshte ne procedure falimentimi

5.17. Statuti

Z. Foto Zeneli garanton qe ne daten e mbylljes do te behen edhe ndryshimet ne Statutin e ACS sipas atij te percaktuar ne Aneksin



S qe i bashkangjitet dhe eshte pjese perberese e kesaj akt marreveshje.

NENI 6 DEKLARIMET DHE GARANCITE E UNION GRUP SH.P.K.

6.1. Autorizimi

Te gjitha aktet e perbashketa dhe/ose procedimet e tjera te kerkuara per t'u ndermarre prej ose ne emer te Union Grup Sh.p.k. per te autorizuar ate per te hyre dhe per t'iu permbajtur kesaj Marreveshje jane kryer plotesisht, kjo Marreveshje eshte ekzekutuar plotesisht dhe levruar prej Union Grup Sh.p.k. dhe perben nje detyrim lidhes per Union Grup Sh.p.k., te detyrueshem per t'u zbatuar prej tij, ne perputhje me termat dhe kushtet e saj.

Ekzekutimi i kesaj Marreveshje nuk do te rezultoje me ndonje shkelje te ndonje ligji ose dokumenti te Union Grup Sh.p.k. qe mund te ndikoje vlefshmerine ose detyrueshmerine e kesaj Marreveshje.

NENI 7 KUSHTET PER MBYLLJEN

Detyrimi i Union Grup Sh.p.k. per te kontribuar ne vleren nominale te kapitalit te shtuar te shoqerise ne shumen 150.000 Leke (Njeqintepesedhjetemije leke), si edhe primin mbi kapitalin ne vleren e 10.150.000 (Dhjetemilionenjeqintepesedhjetemije leke) dhe detyrimi i ACS per t'i kaluar Union Grup Sh.p.k. zoterimin e 60% te kapitalit themeltar te shtuar te shoqerise dhe te gjitha te drejtat qe rrjedhin nga kjo, jane subjekt per pranimin ose heqjen dore ne, ose para, Dates 31 Korrik 2007 per kushtet e meposhtme :

7.1. Asnje Urdher ose Ndalim

Nuk do te kete efekt asnje ligj i aplikueshem ose urdher i shpallur, i miratuar , i imponuar, i dekretuar ose ndonje ndalim tjeter ligjor ose ndalim qe pengon ekzekutimin e kesaj marreveshje.

7.2. (a) Deklarimet dhe Garancite.

Deklarimet dhe garancite e ACS te bera ne kete Marreveshje duhet te jene te verteta dhe korrekte ne te gjitha aspektet materiale, si per daten e permendur ketu ashtu dhe pas Mbylljes

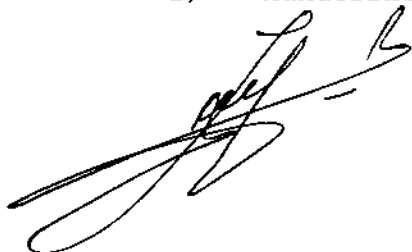
(b) Kryerja e Detyrimeve te ACS.

ACS duhet te kete kryer ose plotesuar ne te gjithe aspektet te gjitha detyrimet e kalimit te zoterimit te 60% te kapitalit themeltar te shtuar Union grup sh.p.k. te kerkuara nga kjo Marreveshje ose qe duhen plotesuar dhe kryer nga ACS ne kohen e Mbylljes.

(C) Mungesa e Procedurave

Ne kohen e Mbylljes, nuk do te kete ceshtje te pazgjidhura:

- i) kundersizimi ose perpjekje per te penguar ose ndaluar



FIRI

- ii) perpjekje per te ndaluar ose kufizuar pronesine ose veprimet e kompanise ne ndonje pjese te veprimtarise se saj ekonomike ose te aktiveve te Kompanise
- iii) perpjekje per te imponuar kufizime ne kompetencat e Union Grup Sh.p.k. per te marre ose mbajtur , ose te ushtroje te drejta te plota te pronesise qe rrjedhin nga zoterimi i 60% te kapitalit themeltar te shtuar te kompanise.
- iv) perpjekje per t'i ndaluar Union Grup Sh.p.k. te kete zoterimin efektiv ne Kompani te 60% te kapitalit themeltar te shtuar ; me kusht qe, megjithate, ky kusht te parashikohet prej Union Grup Sh.p.k. per te hequr dore per ndonje veprim, procedim, kerkese padi pervec ndonje padie, veprimi a procedure te ndonje enti qeveritar) ne qofte se ACS i siguron Union Grup Sh.p.k. demshperblim ne forme dhe permbajtje, ne thelb te kenaqshme per Union Grup Sh.p.k. persa i perket kerkesave te tilla, veprimeve ose procedimeve.

(b) Kryerja e Detyrimeve te Union Grup Sh.p.k.
Union Grup Sh.p.k. duhet te kryeje dhe te permbushe te gjitha detyrimet materiale te kerkuara ne kete Marreveshje per t'u kryer ose permbushur ne kohen e Mbylljes.

NENI 8 DEMSHPERBLIMET PREJ ACS

8.1. Pergjegjesia e ACS

ACS eshte dakord ta quaje Union Grup Sh.p.k., sipas rastit, te pafajshem dhe te demshperblyer, sipas kushteve dhe brenda limiteve te rena dakord me poshte, per ndonje Humbje qe rrjedh prej ose varet nga fakte dhe rrethana te ndodhura ose te hasura para Dates mbylljes, edhe nese Humbja rezulton pas kesaj date.

8.2. Perjashtimet dhe Kufizimet

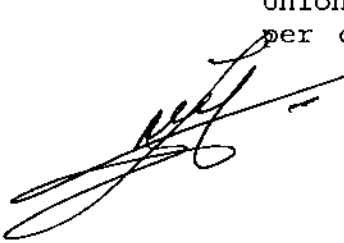
Detyrimi per zhdemtim i ACS do te hyje ne fuqi kur tere sasia e Humbjeve subjekt i kerkeses per zhdemtim te Union Grup Sh.p.k. ne teresi tejkalon Shumen prej 100.000 Leke (njqintmije leke), dhe parashikon qe, nese eshte tejkaluar kufiri, ACS duhet te jete pergjegjes per te paguar vetem sasine e tejkaluar.

ACS do te detyrohet te beje pagimin e Union Grup Sh.p.k. ose te shogerise bazuar ne kete nen, vetem ne qofte se dhe kur shoqeria te kete shkaktuar Humbjen ne fjale.

Neni 9

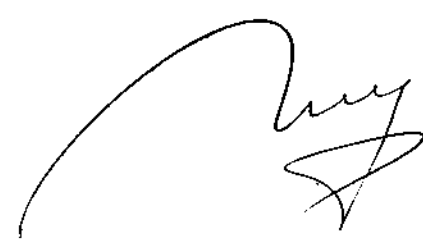
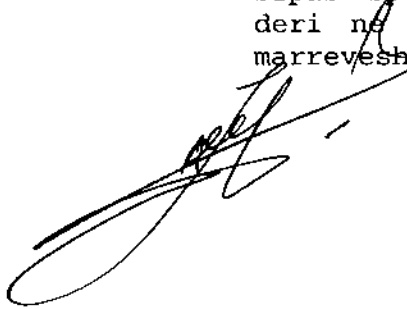
Garancite per pagimin e demit

1. Z. Foto Zeneli garanton se deklarimet e bera ne nenin 5 te kesaj Marreveshje jane te verteta. Ne rast te kundert, Union Grup Sh.p.k i lind e drejta te kerkoje deshperblim per demin e shkaktuar nga pavertetesia e deklarimeve te



bera ne nenin 5. Per te garantuar Union Grup sh.p.k. per pagimin e demshperblimit, Z. Foto Zeneli pranon te ngarkoje me barre siguruese ne favor te Union Grup Sh.p.k., pjesen e tij zoteruese prej 40% te kapitalit themeltar te shtuar te shoqerise me pergjegjesi te kufizuar "Albanian Courier Service" Sh.p.k. e regjistruar si person juridik ne Gjykatën e Rrethit Gjyqesor Tiranë me vendimin numër 30672, date 15/12/2003, ndryshuar me vendimin 30672/1 date 17/05/2004. (shih bashkangjitur Ekstraktin e Regjistrimit Tregtar)

2. Z. Foto Zeneli, i njohur ligjerisht si zoterues i 40% te pjeseve te kapitalit themeltar te shtuar te shoqerise, duhet t'a regjistroje pjesen e tij zoteruese te kapitalit themeltar te shtuar te shoqerise ne Regjistrin e Barreve Siguruese sipas procedurave ligjore ne fuqi, ne perputhje me kerkesat e paragrafit te mesiperm te ciluar nga cdo barre apo detyrim tjeter ndaj ndonje pale te trete.
3. Ne cilesine e barredhenesit, Z. Foto Zeneli, do te depozitoje prane Regjistrimit Tregtar vendimin perkates te asamblese per ngarkimin e kesaj pasurie me barre shoqeruar edhe me nje kopje origjinale te kesaj Marreveshje;
4. Ne cilesine e barredhenesit Z. Foto Zeneli detyrohet te mos kryejë asnjë procedurë apo veprim për kalimin ose tjetersimin e të drejtave të pronësisë, mbi pasurine e ngarkuar me barre apo cdo pasuri tjeter e lidhur me te, plotesisht ose pjeserisht, nga data e nenshkrimit te kesaj kontrate dhe pa miratimin paraprak me shkrim nga ana e Union Grup Sh.p.k.
5. Në rast se Z. Foto Zeneli nuk e paguan demshperblimin per demin e shkatuar si rezultat i deklarimeve te paverteta te bera ne nenin 5, atëherë Union Grup sh.p.k. fiton të gjitha të drejtat për të proceduar menjehere për fitimin e pronësisë mbi pasuritë e ngarkuara me barre, në përputhje me dispozitat e kesaj marreveshje qe perben titull ekzekutiv sipas nenit 510 e vijues te Kodit te Procedures Civile te Republikës se Shqipërisë dhe nenit 605 te Kodit Civil te Republikës se Shqipërisë.
6. Union Grup Sh.p.k. ose perfaqesuesi i saj ka të drejtë të bëjnë kqyrjen e pasurise se vendosur si barre siguruese dhe të bëjnë të gjitha verifikimet perkatëse në lidhje me gjendjen e tyre në vend e në regjistrat perkates.
7. Në qoftë se për çfarëdo shkak mbi një pjesë ose mbi të gjitha pasurinë e regjistruara me barre siguruese tagrat e pronësisë janë cënuar, shitur ose transferuar pa pëlqimin e shprehur me shkrim të Union Grup sh.p.k., ky i fundit ka të drejtë të kërkoje në mënyrë të menjëhershme kthimin e pasurise se ngarkuar me barre në gjendjen e mëparshme dhe pagimin e plotë të detyrimit të mbetur.
8. Vendosja e barres siguruese mbi pasurine e Z. Foto Zeneli sipas specifikimeve te kesaj Marreveshje, mbetet në fuqi deri ne dy vjet pas dates se nenshkrimit te kesaj akt marreveshje



Union Grup mund të heqë dorë me shkrim nga të drejtat mbi pasurine e regjistruar ne regjistrin e barreve siguroese.

NENI 10 FORCA MADHORE

Mospërmbushja e detyrimeve te kesaj marreveshje nga ana e njerës prej paleve nuk do te konsiderohet si shkelje e kesaj marreveshje per sa kohe kjo mospërmbushje vjen si pasoje e nje ngjarje te konsideruar Force madhore, ne rastin kur provohet se pala e prekur nga kjo ngjarje (a) ka marre te gjitha masat e arsyeshme parandaluese, si dhe te gjitha masat e nevojshme per te përmbushur kushtet dhe afatet e kesaj marreveshje, dhe (b) ka informuar palen tjetër ne menyre te menjehershme per ndodhjen e kesaj ngjarje.

Cdo periudhe kohe, brenda se ciles njera prej paleve, bazur ne kete marreveshje, do te ndermarre ndonje veprim, do te zgjatet ne nje menyre te barabarte me periudhen e kohës ne te cilen pala e kishte te pamundur te vepronte si pasoje e Forces Madhore.

NENI 11 LIGJI I ZBATUESHEM DHE JURIDIKSIONI

11.1 Kjo Marreveshje rregullohet nga legjislacioni shqiptar ne fuqi.

11.2 Cdo mosmarreveshje ndermjet Paleve ne lidhje me kete Marreveshje zgjidhet me mirëkuptim, në të kundërt ajo mund t'i dërgohet për zgjidhje Gjykates se Shkalles se Pare e Rrethit Gjyqesor Tirane.

NENI 12

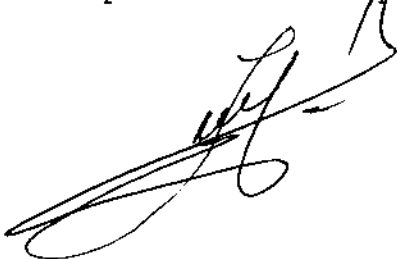
12.1 TE NDRYSHME

Asnje amendament, modifikim, perfundim ose heqje dore prej ndonje nga klauzolat e kesaj Marreveshje, nuk do te jete ne asnje rast efektive po te mos jete me shkrim dhe e nenshkruar nga ose ne emer te seciles Pale.

Asnje ushtrim i vetem ose i pjesshem i nje te drejte ose rregullimi te parashikuar ne kete Marreveshje ose prej ligjit, nuk pengon ushtrimin e metejshem te te drejtes ose rregullimit ose ushtrimin e ndonje te drejte ose rregullimi tjetër.

12.2 NDERPRERJA

Palet bien dakord te perpiqen te zevendesojne ndonje klauzole te pavlefshme ose pa force shtrenguese e cila, ne shkallen me te



máthe te mundshme, arrin qellimet e klauzoles te pavlefshme ose pa force shtrenguese.

12.3 KOPJET

Kjo Marreveshje hartohet ne 3 (tre) kopje, ne gjuhen Shqipe, nga nje per secilen pale dhe nje mbahet nga Noteri.

Secila prej tyre kur te behet dhe dorezohet do te quhet origjinal, por te gjitha keto kopje se bashku do te perbejne te njejtin instrument; faqet e nenshkruara mund te shkeputen prej kopjeve te vecanta te shumefishuara dhe te ngjiten ne nje kopje te vetme keshtu te gjitha faqet e nenshkruara jane te ngjitura fizikisht.

12.4 NJOFTIMET

Ndonje njoftim ose komunikim tjeter nen ose ne lidhje me kete Marreveshje (nje "Njoftim") do te jete me shkrim dhe ne gjuhen shqipe

12.5 DHENIA E TE DREJTAVE

Union Grup Sh.p.k. nuk mund te transferoje dhe te jape ndonje prej te drejtave te tij sipas kesaj Marreveshje, teresisht ose pjeserisht, pa patur me pare miratimin e shkruar te ACS, miratim qe nuk mund te mos jepet pa arsye.

12.6 SHPENZIMET DHE TAKSAT

Pervec rastit kur Marreveshja e parashikon ndryshe, secila pale do te paguaje vleren e saj ne lidhje me negociimet, pergatitjen, ekzekutimin dhe kryerjen prej saj te kesaj Marreveshje dhe per secilin prej dokumenteve te referuara ne te.

12.7 MARREVEESHJA NE TERESI

Kjo Marreveshje perben nje marreveshje te tere dhe zevendeson cdo marreveshje te mepareshme mes te dy Paleve ne lidhje me cfare eshte objekt i kesaj Marreveshje

Kjo marreveshje u lexua perpara paleve, u cilesua e rregullt, dhe ne perputhje me vullnetin e tyre te plote e te lire, dhe ishte nenshkruar nga palet perpara meje, Notere Armeta Levec

qe e vertetoj si ne perputhje me ligjin nr 7829 date 01.06.1994 per "Noteret Publike",

FOTO ZENELI

UNION GRUP SH.P.K.

Niko LEKA

TAKSA PULLES
O PAGUAR

Armeta Levec
Niko Lecka

ANEKSET

- Aneksi A - Llogarite financiare
- Aneksi B - Pjeset e shtuara te kapitalit
- Aneksi D - Licensa e shoqerise per ushtrimin e veprimtarise
- Aneksi F - Vërtetim për shlyerjen e detyrimeve tatimore
leshuar nga organet tatimore
- Aneksi G - Padite gjyqesore
- Aneksi H - Prona e paluajtshme
- Aneksi I - Prona e luajtshme
- Aneksi J - Te drejta te pronesise industriale ose intelektuale
- Aneksi L - Marreveshjet e shoqerise
- Aneksi N - Kapitali hua, te marre borxhe ose hua te kesaj natyre
- Aneks M - Lista e te punesuarve ne shoqeri
- Aneks S - Statuti

