

AKT THEMELIMI
Për krijimin e Shoqërisë me Përgjegjësi të Kufizuar

TECNOWOOD Sh.p.k

Sot, më date 18/05/ 2023 (Dymijeenjzetetre), ne Durres, Rruga A.Goga, shtetasi i meposhtem:

- Z. Giuseppe Ragusa, lindur ne Comiso (RG) me date 18/01/1960, dhe resident ne "Via Gelone, Nr.15", Comiso (RG), nenshtetas italian, identifikuar me karte idenditeti italiane nr. CA790200M.

ka vendosur të themelojë shoqërinë me përgjegjësi të kufizuar **Tecnowood Sh.p.k** si më poshtë:

Neni 1

Personi i sipërpermendur, me vullnetin e tij të lirë dhe me liri të plotë veprimi, në bazë të ligjeve shqiptare, themelon shoqërinë me përgjegjësi të kufizuar (sh.p.k) të emërtuar: **Tecnowood Sh.p.k.**

100% e kuotave të shoqërisë **Tecnowood Sh.p.k** do të regjistrohen në emër të z.Giuseppe Ragusa lindur ne Comiso (RG) me date 18/01/1960, dhe resident ne "Via Gelone, Nr.15", Comiso (RG), nenshtetas italian, identifikuar me karte idenditeti italiane nr. CA790200M

Bazuar në nenin 95 të ligjit 9901, Administrator i vetëm i kësaj shoqërie do të jetë z. Giuseppe Ragusa lindur ne Comiso (RG) me date 18/01/1960, dhe resident ne "Via Gelone, Nr.15", Comiso (RG), nenshtetas italian, identifikuar me karte idenditeti italiane nr. CA790200M

Kohezgjatja në detyrë e administratorit është vendosur 5 vjet me ushtrim të plotë të detyrës.

Shoqëria ka të drejtën të krijojë filiale brenda dhe jashtë vendit në çdo moment që do të konsiderohet i përshtatshëm nga ana e saj dhe me aprovimin e organeve kompetente (Qendra Kombëtare e Regjistrimeve).

Neni 2

Shoqëria **Tecnowood Sh.p.k**, gëzon statusin e personit juridik. Aktiviteti i saj do të zhvillohet sipas pikave të paraqitura në këtë akt themelimi, statutit të saj dhe ligjeve në fuqi.

Selia e saj do te jete në adresen: Lagjia nr 1, Rruga "Bardhyl Shehu", ZK:8512, pall.5, Ap.17, Durres .

Statuti i shoqërisë i bashkëngjitet këtij akti themelimi dhe është pjesë integrale e tij. Shoqëria ka vulën e saj me mbishkrimin **Tecnowood Sh.p.k**.

Neni 3

Aktiviteti i shoqërisë si person juridik fillon me miratimin e aktit të themelimit nga ana e organeve shtetërore kompetente dhe do të vazhdojë për një periudhë kohore më të gjatë se 10 vjet, me përjashtim të shpërberjes ose zgjatjes së parakohshme.

Neni 4

Shoqëria **Tecnowood Sh.p.k** ka si objekt të saj:

-Projektimi, prodhimi, tregtimi dhe shpërndarja në çdo formë të produkteve që rrjedhin nga aktiviteti i zdrukthtarisë industriale PVC dhe aluminit, duke përfshirë edhe produktin e quajtur "Corian®", në produkte të gatshme dhe gjysëm të gatshme, të montuara gjithashtu me produkte druri dhe derivate, çeliku, alumini, hekuri dhe çdo komponent tjetër, qoftë edhe kompleks për përdorim në arredim civil, tregtar dhe industrial.

-Import eksport materiale zdrukthtarie, elektrike, hidraulike, sisteme ngrohjeje , telat e centralit, pllaka qeramike, mermer, gurë, tuba, pajisje për sisteme hidraulike, pajisje elektroshtëpiake dhe industriale, frigoriferë, banakë frigoriferikë, kuzhina industriale, etj...Dyer të blinduara, dyer zjarri

- Kompania do të jetë në gjendje t'i instaloje këto produkte organizuar në mënyrë të pavarur në mjedise ku konkuron në projektimin dhe ndërtimin e strukturave civile, qoftë edhe komplekse, të natyrës urbanizimi rezidencial, tregtar, artizanal dhe industrial.


-Për të arritur objektivin, kompania mund të punësojë dhe të japë agjenci, komisione, përfaqësime dhe mandate, si dhe të kryejë të gjitha operacionet tregtare duke përfshirë import-eksportin, veprimtari financiare, letrat me vlerë dhe pasuritë e paluajtshme, të nevojshme ose të dobishme për arritjen e qëllimeve sociale .

Neni 5

Kapitali i kësaj shoqërie do te jete **100 leke (njqind leke)**, i ndare ne kuota midis ortakeve sipas asaj qe eshte shprehur ne nenin 1.

Neni 6

Fitimi neto që do të përfitohet nga aktiviteti i kësaj shoqërie, nëse do të shpërndahet, do t'i caktohet ortakëve në bazë të kuotave të pjesëmarrjes që disponojnë në kapitalin e shoqërisë.



Për detyrimet ndaj të tretëve që do të krijohen gjatë aktivitetit, shoqëria do të përgjigjet ekskluzivisht vetëm me kapitalin e saj. Për rrjedhojë, ortakët nuk do të kenë asnjë përgjegjësi për detyrimet e krijuara nga shoqëria, përveçse brenda kufijve të kapitalit të vetë shoqërisë.

Neni 8

Marrëdhëniet e punës në këtë shoqëri dhe filialet e saj rregullohen përmes kontratave specifike.

Neni 9

Dispozita më të thelluara mbi organizimin e kësaj shoqërie janë të specifikuar në statutin e shoqërisë.

Themeluesi i shoqërisë e ka lexuar kete akt themelimi, e ka konsideruar të pranueshëm ndaj vullnetit të tij dhe e ka firmosur pa kundërshtime.

ORTAKET E SHOQERISE

GIULETTE FAGUSA

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE DURRËS

NOTER FLORIAN F. HOXHA
ADRESA NR.11, ALEKSANDER
GOGA, NR.641, NR.27
TEL: 682095757

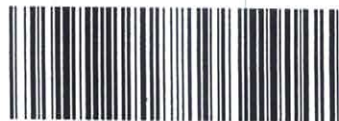
VËRTETIM NËNSHKRIMI

Nr. repertori: 665

Durres më 18/05/2023

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar



V2023011710035169891

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE DURRËS
NOTER FLORIAN F. HOXHA



V2023011710035169891

DATE 18/05/2023
NR REP 665

VËRTETIM NËNSHKRIMI



Sot, më datë 18/05 2023 (Dymije e njetzet e tre), para meje Noter FLORIAN F. HOXHA, anëtar në Dhomen Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore DURRËS, me zyrë në adresën Durres, NR.11, ALEKSANDER GOGA, NR.641, NR.27, u paraqit personalisht:

NËNSHKRUES/IT: GIUSEPPE RAGUSA, atësia PAOLO, amësia BIAGIA, shtetas Italian, lindur në Comiso dhe banues në Comiso, me adresë Banues Ne Itali, Via Gelone, No.15, lindur më 18/01/1960, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 855662 dhe nr. personal CA790200M .

Subjekti i mësipërme, në vullnet të lirë dhe të plotë, u paraqit dhe nënshkruajti përpara meje Noterit, "Akt Themelimin dhe Statutin e Shoqërisë TECNOWOOD shpk", bashkëlidhur.

Unë Noter/ja, pasi verifikova identitetin e personave të sipërcituar, nëpërmjet mjeteve të identifikimit në përputhje të plotë me nenin 62, pika 1, gërma "ë", si dhe nenit 128 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", dhe Udhëzimit të Ministrisë së Drejtësisë nr. 6291, datë 17.08.2005; vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjektit të këtij veprimi në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

NOTER
FLORIAN F. HOXHA

**ATTO COSTITUTIVO DELLA
TECNOWOOD Sh.p.k
REPUBBLICA D'ALBANIA**

L'anno 2023(duemilaventitre), a Durazzo, Via A.Goga,

E' PRESENTE

- Il Sig. Giuseppe Ragusa nato a Comiso (RG) il 18/01/1960, e residente in Via Gelone, Nr.15, Comiso (RG), cittadino italiano identificato con carta di idendita italiana n. CA790200M.

ha deciso di costituire la Societa' con il presente atto con il quale si stipula quanto segue:

Articolo 1

I soggetti sopracitati, di propria libera volontà e in piena libertà in base alle leggi Albanesi, costituiscono la società a responsabilita limitata (shpk) denominata **Tecnowood Sh.p.k**

Il 100% delle quote sociali della societa **Tecnowood Sh.p.k** saranno intestate al sig. Giuseppe Ragusa nato a Comiso (RG) il 18/01/1960, e residente in Via Gelone, Nr.15, Comiso (RG), cittadino italiano identificato con carta di idendita italiana n. CA790200M.

Ai sensi dell'art. 95 della Legge 9901 del 14/04/2008, la società sarà amministrata dal sig. Giuseppe Ragusa, nato a Comiso (RG) il 18/01/1960 e residente in Via Gelone, Nr.15, Comiso (RG), cittadino italiano identificato con carta di idendita italiana n. CA790200M., come sopra individuata, che viene nominato, per la durata di cinque anni, **Amministratore Unico** con le più ampie facoltà in merito all'ordinaria ed alla straordinaria amministrazione.

La società ha il diritto di creare filiali dentro e fuori dal paese in qualunque momento venga ritenuto opportuno, con l'approvazione degli organi competenti (Centro Nazionale di Registrazione).

Articolo 2

La società **Tecnowood Sh.p.k** gode dello stato di persona giuridica. La sua attività si svolgerà secondo i punti disposti su questo atto costitutivo, il suo statuto e le leggi in vigore.

La sua sede si trova nel indirizzo: **Lagjia No.1, rruga "Bardhyl Shehu", Pall. 5, Ap.17, Durres .**

Lo statuto della società si allega a questo atto di costituzione e ne è parte integrante. La società ha il suo timbro con la scritta **Tecnowood Sh.p.k**.

Articolo 3

L'attività della società come persona giuridica ha inizio con la registrazione dell'atto costitutivo da parte degli organi competenti dello Stato e proseguirà per la durata di più di 10 anni, salvo anticipato scioglimento o proroga.

Articolo 4

La società **Tecnowood Sh.p.k** ha come oggetto sociale lo svolgimento delle seguenti attività di:

- La progettazione, lavorazione, la commercializzazione e la distribuzione sotto qualunque forma di prodotti derivanti dall'attività di falegnameria industriale PVC e alluminio comprensivi anche del prodotto denominato "Corian®", in lavorati e semilavorati, anche assemblato con manufatti in legno e derivati, acciaio, alluminio, ferro e qualsiasi altro componente, anche complesso, per uso arredamenti civili, commerciali ed industriali.

- Import export materiali per falegnameria, impiantista elettrica, idraulica, riscaldamento, fili interruttori quadri, ceramica piastrelle, marmo, pietre, tubi raccordi per impianti idraulici, Elettrodomestici sia civili che industriali, frigoriferi, banchi refrigerati, cucine industriali eccPorte blindate, porte tagliafuoco

- La società potrà altresì impiantare tali manufatti in autonomia di organizzazione in ambienti in cui concorre alla progettazione ed alla edificazione di strutture civili anche complesse a carattere di urbanizzazioni residenziali, commerciali, artigianali ed industriali.

- Per il raggiungimento dello scopo sociale, la società potrà assumere e concedere agenzie, commissioni, rappresentanze e mandati, nonché compiere tutte le operazioni commerciali anche d'import-export, finanziarie, mobiliari ed immobiliari, necessarie o utili per il raggiungimento degli scopi sociali.

Articolo 5

Il capitale sociale di questa società è di 100 (cento) lek, ripartite in quote tra i soci in conformità a quanto indicato nell'art. 1.

Articolo 6

L'utile netto che si ricaverà dall'attività di questa società, qualora venga distribuito, verrà assegnato ai soci secondo le quote di partecipazione detenute nel capitale sociale.

Articolo 7

Per le obbligazioni verso i terzi assunte durante l'attività, la società risponderà esclusivamente con il proprio capitale sociale. Conseguentemente, i soci non avranno responsabilità alcuna, per gli obblighi contratti dalla società, se non nei limiti del patrimonio della società stessa.

Articolo 8

I rapporti di lavoro nella società e nelle sue filiali saranno regolati in base a specifici contratti.

Articolo 9

Le disposizioni sulla organizzazione societaria sono riportate nello Statuto della società.

I fondatori della società hanno letto questo atto di costituzione, l'hanno trovato conforme alla loro volontà e lo hanno firmato senza osservazioni.

I SOCI DELLA SOCIETÀ
GIUSEPPE PACORA
Joseph Pacora
2

