



## EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

### GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L52212076A	
2. Data e Regjistrimit	12/10/2015	
3. Emri i Subjektit	Tirana Real Invest Capital	
4. Forma ligjore	SHPK	
5. Data e themelimit	09/10/2015	
6. Kohëzgjatja	Nga: 09/10/2015 09/10/2095	
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE Njesia Bashkiake nr.5, Rruga Ismail Qemali, Nr.32/1, kati 3, 1019	
8. Kapitali	270.994.708,00	
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00	
9. Objekti i aktivitetit	Veprimtari tregtare, shit blerje pasurish te paluajtshme, aksionesh, export-import, tregtia me shumice dhe pakice e mallrave.Ndertim dhe investime ne fushen e ndertimit.Ne perputhje me legjislacionin shqiptare, ne menyre qe te arrihet qellimi I siperpermendur shoqeria mund te kryeje çdo transaksion ne lidhje me pasurite e luajtshme dhe te paluajtshme (duke perfshire dhe administrimin e tyre) si dhe çdo aktivitet tregtar, financiare, industriale, dhenie-marrje me qera si dhe çdo veprim tjeter te lidhur me pasurite ne fjale , te vendose pengje dhe barre hipotekore edhe ne favor te te treteve si dhe kryeje dhe te marre persiper investime dhe pjesmarrje ne kapitalin themeltare te shoqerive te tjera, te ofroje sherbime konsulence, aktivitete keto te konsideruara si te dobishme apo te nevojshme per te arritur qellimet e shoqerise.	
10. Administratori/ët	Niko Leka	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 09/10/2020	Deri: 09/10/2025
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		



12. Ortakët	NikoLeka	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 20.000,00	Natyre: 270.974.708,00
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	E-Mail: ilna.shana@uft.al Telefon: 04225071	
15. Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - \(nese kapitali eshte paguar\)](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-349940-10-15

## HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
19/07/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-827288-07-16 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare te vitit 2015.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Bilanci Kontabël</a> <a href="#">Pasqyra e rrjedhjes së parasë (cash flow)</a> <a href="#">Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta</a> <a href="#">Anekset e pasqyrave financiare, që përmbajnë një paraqitje të metodave kontabël, si dhe materialin tjetër shpjegues</a> <a href="#">Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve</a> <a href="#">Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar)</a></p>
02/12/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-054980-12-16 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 30.11.2016, ku eshte vendosur, ndryshimi i adreses kryesore te ushtrimit te aktivitetit te shoqerise.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "<b>Tirane;</b> <b>TIRANE;</b> <b>Tirane;</b> ; <b>TIRANE;</b></p>



	<p><b>Njesia Bashkiake nr.5, Rruga Ismail Qemali, Nr.32/1, kati 3, 1019;</b> " "</p> <p>eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Bashkiake Nr.9, Blv.ZOG I, Pallati EDICOM Nr.1, Kati 11, Zyra 01; "</p>
	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a> <a href="#">Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</a> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a></p>
23/01/2017	<p>Numri i ceshtjes: CN-120122-01-17</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Akt-Marreveshje Kalimi Pronesie i Pasurise se Paluajtshme Nr.2863 Rep., Nr. 1519/2 Kol., date 27.12.2016. Depozitimi i Akt-Marreveshje Kalimi Pronesie i Pasurise se Paluajtshme Nr.2856 Rep., Nr. 1514/2 Kol., date 22.12.2016. Depozitimi i Akt-Marreveshje Kalimi Pronesie i Pasurise se Paluajtshme Nr.2853 Rep., Nr. 1511/1 Kol., date 22.12.2016. Depozitimi i Akt-Marreveshje Kalimi Pronesie i Pasurise se Paluajtshme Nr.2854 Rep., Nr. 151/22 Kol., date 22.12.2016. Depozitimi i Akt-Marreveshje Kalimi Pronesie i Pasurise se Paluajtshme Nr.2860 Rep., Nr. 1518/2 Kol., date 22.12.2016.</p>
	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Akti i emerimit te organeve te shoqerise, nese nuk perfshihet ne aktet e tjera</a> <a href="#">Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</a> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a></p>
10/07/2017	<p>Numri i ceshtjes: CN-365549-07-17 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2016.</p>
	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Pasqyra e rrjedhjes së parasë (cash flow)</a> <a href="#">Pasqyra e ndryshimeve në kaptalet e veta</a> <a href="#">Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve</a> <a href="#">Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individit tregtar</a> <a href="#">Bilanci Kontabël</a> <a href="#">Anekset e pasqyrave financiare, që përmbajnë një paraqitje të metodave kontabël, si dhe materialin tjetër shpjegues</a></p>
05/07/2018	<p>Numri i ceshtjes: CN-848571-07-18 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Pasqyrave Financiare te Vitit 2017</p>



	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Pasqyra e rrjedhjes së parasë (cash flow)</a> <a href="#">Bilanci Kontabël</a> <a href="#">Aneksat e pasqyrave financiare, që përmbajnë një paraqitje të metodave kontabël, si dhe materialin tjetër shpjegues</a> <a href="#">Akti i miratimit të bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individit tregtar</a> <a href="#">Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve</a> <a href="#">Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta</a></p>												
18/07/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-265061-07-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit, datë 20.06.2019 ku është vendosur: Emërim i Ekspertit Kontabël z.Lavdimir Fusha për hartimin e raportit për zmadhimin e kapitalit. Depozitim i vendimit, datë 10.07.2019 ku është vendosur: Miratimi i zmadhimit të kapitalit dhe miratimi i raportit të ekspertit kontabël. Depozitim i Raportit të ekspertit, datë 27.06.2019.</p> <table><tr><td><u>Vlera e Kapitalit ishte</u></td><td>"256.751.936,00"</td><td>u be</td><td>"270.994.708,00"</td></tr><tr><td><u>Vlera e Aksionit ishte</u></td><td>"256.751.936,00"</td><td>u be</td><td>"270.994.708,00"</td></tr><tr><td><u>E-Mail ishte</u></td><td>("")</td><td>u be</td><td>("ilna.shana@uft.al")</td></tr></table> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek ortakët individ:</u> Kane ndryshuar të dhënat për ("Niko Leka") Contribution_Nature_Value ishte ("256.731.936,00") u be ("270.974.708,00")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Akti i ekspertimit të ekspertit vlerësues të licensuar për pagesën e kapitalit në natyrë</a> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a> <a href="#">Regjistrime të tjera sipas nenit 45 të ligjit për QKR</a> <a href="#">Vendim i asamblese së përgjithshme</a> <a href="#">Mandati bankar ose vërtetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - (nese kapitali është paguar)</a></p>	<u>Vlera e Kapitalit ishte</u>	"256.751.936,00"	u be	"270.994.708,00"	<u>Vlera e Aksionit ishte</u>	"256.751.936,00"	u be	"270.994.708,00"	<u>E-Mail ishte</u>	("")	u be	("ilna.shana@uft.al")
<u>Vlera e Kapitalit ishte</u>	"256.751.936,00"	u be	"270.994.708,00"										
<u>Vlera e Aksionit ishte</u>	"256.751.936,00"	u be	"270.994.708,00"										
<u>E-Mail ishte</u>	("")	u be	("ilna.shana@uft.al")										
24/07/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-278728-07-19 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi Pasqyrave Financiare te Vitit 2018</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim AsambleTRIC.pdf</a> <a href="#">Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas funksionit.xlsx</a> <a href="#">TRIC Shenime shpjeguese 2018.pdf</a> <a href="#">Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx</a></p>												
24/07/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-555641-07-20 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA</p>												



	<p>FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare të vitit 2019.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">2019 Shenime shpjeguese TRIC.pdf</a> <a href="#">2019 Vendim Asamble TRIC.pdf</a> <a href="#">2019 Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas funksionit.xlsx</a> <a href="#">2019 Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx</a></p>
06/08/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-561911-07-20 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare te vitit 2019.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">2019 Vendim Asamble TRIC.pdf</a> <a href="#">2019 Shenime shpjeguese TRIC.pdf</a> <a href="#">2019 Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx</a> <a href="#">2019 Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas funksionit.xlsx</a></p>
12/04/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-684907-04-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 08.04.2021, per riemerim administratori</p> <p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u></b> <b><u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Niko Leka") , Nga</u></b> <b><u>Data ishte ("09/10/2015") u be ("09/10/2020")</u></b> <b><u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Niko Leka") ,</u></b> <b><u>Kohëzgjatja ishte ("09/10/2020") u be ("09/10/2025")</u></b></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</a> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a></p>
23/07/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-750630-07-21 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare per vitin ushtrimor 2020</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u></p>



	<p><a href="#">Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres.xlsx</a> <a href="#">Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx</a> <a href="#">TRIC -V.a.pdf</a> <a href="#">Shenime shpjeguese TRIC Bilanc 2020.pdf</a></p>
08/10/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-796159-10-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit date 01.10.2021 ku eshte vendosur: Autorizohet z. Edmond Leka te kryeje cdo veprim bankar te nevojshem si (terheqje, depozitime, transfertat, kembime valutore, etj) nga llogarite ne EUR/ALL/USD, si edhe te nenshkruaje cdo dokument bankar te nevojshem ne lidhje me keto veprime ne emer te shoqerise “Tirana Real Invest Capital” shpk prane “OTP Bank” sha, per nje afat 1 (nje) vjecar, duke filluar nga data e ketij vendimi. z. Edmond Leka autorizohet t’i kryeje keto veprime prane Bankes, vecmas dhe pa pranine e Administratorit te shoqerise, duke konsideruar qe cdo veprim i tij eshte pranuar dhe nuk do te kontestohet nga ortaku i shoqerise. Personi I autorizuar nuk zevendeson tagrat e administratorit, por do te kete vetem te drejatat e specifikuar brenda afatit te percaktuar ne piken 1 te ketij vendimi.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</a> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a></p>
29/06/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-937360-06-22 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare te vitit 2021.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres.xlsx</a> <a href="#">Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx</a> <a href="#">Shenime Spjeguese TRIC.pdf</a> <a href="#">Vendim TRIC per miratim Bilanc 2021.pdf</a></p>
06/07/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-141788-06-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2022.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim per bilanc 2022 TRIC.pdf</a> <a href="#">TRIC-Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres.xlsx</a> <a href="#">Shenimet Shpjeguese 2022 TRIC.pdf</a> <a href="#">TRIC-Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx</a></p>



Datë: 11/07/2023

\_\_\_\_\_  
Emri, Mbiemri, Nënshkrimi  
(i nëpunësit të sportelit)

Kopje nga Web