

**AKT THEMELIMI**  
**I**  
**SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR**

**“METEOR CONSTRUCTION COMPANY” SH.P.K.**

Sot, më datë 01.06.2023

**Z. Mentor Hoxha** atesia Sadin i datelindjes 27.06.1988, lindur ne Peshkopi dhe banues ne Durrës, me zotesi te plote per te vepruar, i pajisur me Karte identiteti me ID 033531569 dhe Nr.personal 1806270925

Ka përpiluar këtë Akt Themelimi të shoqërisë tregtare **“METEOR CONSTRUCTION COMPANY” SH.P.K.**, me termat e mëposhtme:

**NENI 1**

Shoqëria Tregtare **“METEOR CONSTRUCTION COMPANY” SH.P.K.**, themelohet në formën e një Shoqërie me përgjegjësi të kufizuar, në përputhje me ligjin 9901, date 14/04/2008 “Per Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare”, (këtu e me poshtë **Shoqëria**).

Shoqëria është një person juridik Shqiptar.

**NENI 2**

**Emri dhe vula e shoqërisë**

Shoqëria, do të dalë në qarkullimin juridiko - civil me emrin **“METEOR CONSTRUCTION COMPANY” SH.P.K.** Ajo do të ketë edhe vulën e saj.

**NENI 3**

**Objekti i veprimtarisë**

Veprimtaria e shoqërisë është:

- Veprimtari ne fushen e ndertimit dhe rikonstruksionit te objekteve civile, industriale, turistike, shëndetsore, shoqërore, kulturore, tregtare, sportive, vepra kullimi, ujitje, rrugë, kanalizime, punime infrastrukture, ndertime rrugeshe dhe autosrtrdash, porte, aeroporte, asistencë dhe ekspertizë teknike. Ndertim banesa me skelet mbi 8 kate, ndertim rruge kategori e I, e II e III, e IV dhe e V.Punime te mirembajtjes dhe sinjalizimit ne rruge, ndertim mbi shtresa rrugore, punime hekurudhore, punime ne sistemin elektrik dhe te sinjalizimit. Ndertim ura dhe vepra arti deri ne 10 metra dhe mbi 10 metra, estakada-ura te varura. Ndertime ujesjellesa dhe kanalizime,



kanale e impiante vaditese, punime mbrojtese te sistemit hidraulik-cimentime etj. Ndertim digadamba deri ne 10 metra. Ndertim sillose, kulla, kulla uji etj. metalike.. Germime dheu me punime eventuale murature e betonarme. Prishje dhe punime ne toke te germuar. Perforcime themeli e punime nentokesore, izolime mbi dhe nentokesore nga ujrart, themele te vecanta. Restaurim i veprave monument kulture. Punime karpentierie druri. Punime karpentierie metalike, impiante teknologjike e te vecanta, etj. Instalirni i impianteve ngritese dhe transportuese (ashensore, shkalle levizese, transportues ne pergjithesi) dhe mirembajtja e tyre. Instalirni i impianteve termike-ventilimit-kondicionimit te ajrit dhe mirembajtja e tyre. Instalirni i impianteve higjenike, kuzhina, lavanteri, hidrosanitare dhe mirembajtja e tyre. Instalirni i impianteve pneumatike, te" sigurimit te kontrollit dhe mirembajtja e tyre. Instalimi i materialeve prej druri-metalike-plastike-xhami etj. Punime bojatisje, hidroizolimi, termoizolimi, akustike dhe kundra zjarrit. Instalimi i impianteve nen presion dhe mirembajtja e tyre. Instalimi i impianteve per prodhimin e energjise nga burime alternative, instalime per n/stacionet-kabinat e transformatoreve-linjat e tensionit te larte e te mesem. Instalimi i linjave dhe kabinave elektrike te tensionit te ulet, linjave per telefoni, radiotelefoni, televizive citofoni e mirembajtja e tyre. Zbatim punimesh elektrike te tensionit te ulet e te larte.

Projektim i objekteve civile - industriale - turistike prej murature e skelet betonarme. Projektim i rrugeve kategoria V dhe VI i shtresave rrugore dhe sistemim asfaltim, projektme elektrike. Sherbime i merembajtjes se rrugeve, objekteve dhe sistemimeve te kontrollit.

Prodhim dhe tregtim me shumicë dhe pakicë i materialeve të ndërtimit, lendeve te para per ndertim, llaç, beton, çimento, rërë dhe çdo material tjetër qe perdoret për ndërtim. Prodhim materiaie inerte-gure. Prodhim elemente beton e betonarme te zakonshem, te pararendur, gure dekorativ.

Tregtim i materialeve te ndertimit brenda dhe jashte vendit per vete dhe per te trete, ndertim te impjanteve dhe te stabilimenteve per prodhimin dhe furnizimin e lendeve te para dhe te materialeve te ndertimit te cdo lloji, makineri, pajisje dhe pjese kembimi, etj.

Tregtim me shumice e pakice dhe montim konstruksione metalike, duralumini, e materiale të gatshme si dyer, dritare, vetrata, grila duralumini, etj,

Veprimtari ne fushen e turizmit, me qellim ngritjen e hoteleve dhe fshatrave turistike te pushimit, plazheve, qendrave te arketimit brenda dhe jashte vendit, te bleje, te marre me qera, te ndertoje apo te nxise ndertimin e tyre, duke vepruar ne kete fushë e vetme apo me partnere te tjere.



Agjenci Imobiliare. Menaxhimi, administrimi, dhënia me qira dhe shitja e pasurive të paluajtshme, investimin dhe/ose zhvillimin e pasurive të paluajtshme.

Tregëtim me shumice e pakice të mallrave industriale, elektrike, pajisje hidro-sanitare, hidraulike, prendi shtëpiake, mobilje, pajisje elektrike e elektronike, elektro-shtëpiake, etj.

Transport brenda dhe jashtë vendit për vetë, për të tretë e me qira

Për realizimin e qëllimit të saj shoqëria mund të bashkëpunojë me çdo person fizik apo juridik në çdo mënyrë që e gjykon të dobishme.

Shoqëria ka të drejtë të ushtrojë çdo lloj aktiviteti të parashikuar nga ligji në përputhje me rregullat e dispozitat në fuqi. Shoqëria do të ushtrojë aktivitetin e saj në bazë të autorizimeve dhe/ose lejeve përkatëse të lëshuara nga organet kompetente të fushës.

#### **NENI 4**

##### **Selia e Shoqërisë**

Shoqëria ka seline ligjore:

Durrës, Lagjia Nr.13, Plazh, Rruga "Dhimitër Kraja", Z.K. 8518, Godinë me Nr.pasurie 20/64.

#### **NENI 5**

##### **Kapitali i Shoqërisë**

Kapitali themeltar i shoqërisë përbëhet nga kontributi në para i ortakeve themelues të kësaj Shoqërie në lekë. Kapitali themeltar i shoqërisë është **100.000 Leke** dhe përbëhet nga 1 (një) kuote.

2) **Z.Mentor Hoxha** është zoterues i 1 kuote me **100%** pjesëmarrje në kapitalin e shoqërisë në vlerën 100.000 leke.

#### **NENI 6**

##### **Kohëzgjatja e shoqërisë**

Afati kohor i zhvillimit të aktivitetit të shoqërisë është i papërcaktuar dhe fillon me regjistrimin e saj në QKB.

#### **NENI 7**

##### **Organet Drejtuese**

Duke ju referuar ligjit nr. 9901, datë 14/04/2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", organet drejtuese të shoqërisë janë si më poshtë vijon:



1. Asamblea e Përgjithshme e Ortakëve – organi më i lartë vendimarrës;
2. Administratorët – organi ekzekutiv dhe administrativ i shoqërisë.

Organizimi dhe funksionimi i këtyre organeve është përcaktuar në statutin e shoqërisë. Shoqëria administrohet nga një Administrator, i cili do të zgjidhet për një afat 5 vjetar, me të drejte riemerimi. Administratori i Shoqërisë do të jetë Z.Mentor Hoxha pajisur me Kartë identiteti me Nr. I806270925

Shoqëria përfaqësohet para çdo organi administrativ, gjyqësor, enti publik apo privat dhe në marrëdhënie me të tretët nga Administratori, i cili do të ushtrojë këto të drejta në përputhje me Statutin e shoqërisë dhe legjislacionin në fuqi.

#### **NENI 8**

Ortaku themelues mund të vendosi me vullnetin e tij, për pjesëmarrjen në Shoqëri të tjera dhe të krijojë çdo lloj aktiviteti tjetër privat, me përjashtim të kufizimeve të përcaktuara me ligj.

#### **NENI 9**

Organizimi dhe funksionimi, i shoqërisë, ngritja e degëve apo filialeve të saj, do të bëhet në përputhje me dispozitat e ligjit perkates dhe statutit.

#### **NENI 10**

Ortaku detyrohet të ruajë sekretin e themelimit dhe të veprimtarisë së Shoqërisë. Të punësuarit dhe të ngarkuarit me drejtimin e Shoqërisë mbajnë përgjegjësi dhe detyrohen të zhëmtojnë Shoqërinë për dëmet që i janë shkaktuar për faj të tyre gjatë ushtrimit të veprimtarisë së tyre.

#### **NENI 11**

##### **Legjislacioni i aplikuar**

Aktiviteti i shoqërisë do të rregullohet nga Statuti i firmosur nga ortaket e Shoqërisë . Cdo gjë që nuk është parashikuar në Statut do të disiplinohet nga legjislacioni tregtar dhe nga dispozita ligjore në fuqi.

#### **ORTAKU THEMELUES**

**Mentor Hoxha**

Mentor Hoxha  


**STATUTI  
I  
SHOQËRISË**

**“ METEOR CONSTRUCTION COMPANY” SH.P.K.**

Sot, më datë 01.06 .2023

Z. Mentor Hoxha atesia Sadin i datelindjes 27.06.1988, lindur ne Peshkopi dhe banues ne Durres, me zotesi te plote per te vepruar, i pajisur me Karte identiteti me ID 033531569 dhe Nr.personal I806270925

Ka përpiluar këtë Statut të shoqërisë tregtare “METEOR CONSTRUCTION COMPANY” SH.P.K., me termat e mëposhtme:

**I. DISPOZITA TË PËRGJITHSHME**

Shoqëria Tregtare “METEOR CONSTRUCTION COMPANY” Sh.p.k. rregullon pozitën e saj juridike, marrëdhëniet e themeluesve, të organeve të saj, llojin e Shoqërisë, kohëzgjatjen e veprimtarisë së saj, marrëdhëniet me të punësuarit, duke u bazuar në ligjin Nr. 9901, datë 14.04.2008 “Për Tregtarët dhe Shoqërite Tregtare”, dhe dispozitat e tjera të legjislacionit shqiptar në fuqi që rregullojnë marrëdhëniet e Shoqërive Tregtare, (në vijim Shoqëria).

**NENI 1.**

**Emri dhe selia e Shoqërisë**

Shoqëria është Person Juridik Privat. Shoqëria do të paraqitet në qarkullimin juridik-civil me emërtimin e saj “METEOR CONSTRUCTION COMPANY” SH.P.K.

Shoqëria e ka selinë LIGJORE :

Durres, Lagjia Nr.13, Plazh, Rruga “Dhimiter Kraja”, Z.K. 8518, Godine me Nr.pasurie 20/64.

Shoqëria mund të hapë filiale, degë apo perfaqësi në të gjithë territorin shqiptar dhe jashtë tij.



## NENI 2

### Objekti i veprimtarisë

• Veprimtari ne fushen e ndërtimit dhe rikonstruksionit te objekteve civile, industriale, turistike, shëndetsore, shoqërore, kulturore, tregtare, sportive, vepra kullimi, ujitje, rrugë, kanalizime, punime infrastrukture, ndertime rruges dhe autosrtrdash, porte, aeroporte, asistencë dhe ekspertize teknike. Ndertim banesa me skelet mbi 8 kate, ndertim rruge kategori e I, e II e III, e IV dhe e V. Punime te mirembajtjes dhe sinjalizimit ne rruge, ndertim mbi shtresa rrugore, punime hekurudhore, punime ne sistemin elektrik dhe te sinjalizimit. Ndertim ura dhe vepra arti deri ne 10 metra dhe mbi 10 metra, estakada-ura te varura. Ndertime ujesjellesa dhe kanalizime, kanale e impiante vaditese, punime mbrojtese te sistemit hidraulik-cimentime etj. Ndertim digadamba deri ne 10 metra. Ndertim sillose, kulla, kulla uji etj. metalike.. Germime dheu me punime eventuale murature e betonarme. Prishje dhe punime ne toke te germuar. Perforcime themeli e punime nentokesore, izolime mbi dhe nentokesore nga ujrat, themele te vecanta. Restaurim i veprave monument kulture. Punime karpentierie druri. Punime karpentierie metalike, impiante teknologjike e te vecanta, etj. Instalimi i impianteve ngritese dhe transportuese (ashensore, shkalle levizese, transportues ne pergjithesi) dhe mirembajtja e tyre. Instalimi i impianteve termike-ventilimit-kondicionimit te ajrit dhe mirembajtja e tyre. Instalimi i impianteve higjenike, kuzhina, lavanteri, hidrosanitare dhe mirembajtja e tyre. Instalimi i impianteve pneumatike, te" sigurimit te kontrollit dhe mirembajtja e tyre. Instalimi i materialeve prej druri-metalike-plastike-xhami etj. Punime bojatisje, hidroizolimi, termoizolimi, akustike dhe kundra zjarrit. Instalimi i impianteve nen presion dhe mirembajtja e tyre. Instalimi i impianteve per prodhimin e energjise nga burime alternative, instalime per n/stacionet-kabinal e transformatoreve-linjat e tensionit te larte e te mesem. Instalimi i linjave dhe kabinave elektrike te tensionit te ulet, linjave per telefoni, radiotelefoni, televizive citofoni e mirembajtja e tyre. Zbatim punimesh elektrike te tensionit te ulet e te larte.

Projektim i objekteve civile - industriale - turistike prej murature e skelet betonarme. Projektim i rrugëve kategoria V dhe VI i shtresave rrugore dhe sistemim asfaltim, projektme elektrike. Sherbime i merembajtjes se rrugëve, objekteve dhe sistemimeve te kontrollit.

Prodhim dhe tregtim me shumicë dhe pakicë i materialeve të ndërtimit, lendeve te para per



ndërtim, llaç, beton, çimento, rërë dhe çdo material tjetër që përdoret për ndërtim. Prodhim materiaie inerte-gure.Prodhim elemente beton e betonarme te zakonshem, te pararendur, gure dekorativ.

Tregtim i materialeve te ndertimit brenda dhe jashte vendit per vete dhe per te trete, ndertim te impjanteve dhe te stabilimenteve per prodhimin dhe furnizimin e lendeve te para dhe te materialeve te ndertimit te cdo lloji, makineri, pajisje dhe pjese kembimi, etj.

Tregtim me shumice e pakice dhe montim konstruksione metalike, duralumini, e materiale të gatshme si dyer, dritare, vetrata, grila duralumini, etj.

Veprimtari ne fushen e turizmit, me qellim ngritjen e hoteleve dhe fshatrave turistike te pushimit, plazheve, qendrave te arketimit brenda dhe jashte vendit, te bleje, te marre me qera, te ndertoje apo te nxise ndertimin e tyre, duke vepruar ne kete fushe e vetme apo me partnere te tjere.

Agjenci Imobiliare, Menaxhimi, administrimi, dhenia me qira dhe shitja e pasurive te paluajtshme, investimin dhe/ose zhvillimin e pasurive te paluajtshme.

Tregetim me shumice e pakice te mallrave industriale, elektrike, pajisje hidro-sanitare, hidraulike, orendi shtepiake , mobilje, pajisje elektrike e elektronike, elektro –shtepiake, etj.

Transport brenda dhe jashte vendit per vete, per te trete e me qira

Për realizimin e qëllimit të saj shoqëria mund të bashkëpunojë me çdo person fizik apo juridik në çdo mënyrë që e gjykon të dobishme.

Shoqëria ka të drejtë të ushtrojë çdo lloj aktiviteti të parashikuar nga ligji në përputhje me rregullat e dispozitat në fuqi. Shoqëria do të ushtrojë aktivitetin e saj në bazë të autorizimeve dhe/ose lejeve përkatëse të lëshuara nga organet kompetente të fushës.

### **NENI 3**

#### **Kohëzgjatja e Shoqërisë.**

Afati kohor i zhvillimit të aktivitetit të shoqërisë është i papërcaktuar dhe fillon me regjistrimin e saj në QKB.

### **NENI 4.**

#### **Regjimi juridik i Shoqërsë**

Shoqëria udhëhiqet nga parimet e ekonomisë së tregut. Ajo respekton parimin e reciprocitetit. Ajo do të organizohet si një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar (Sh.p.k.). Veprimtaria e saj i



nënshtrohet dispozitave të Aktit së Themelimit, Statutit si dhe dispozitave të legjislacionit tregtar e atij civil në fuqi.

Me vendim të Asamblesë së Përgjithëshme, Shoqëria mundet që të ndryshojë regjimin juridik të saj në përputhje me dispozitat ligjore që do të jenë në fuqi si dhe në përputhje të plotë me dispozitat e Aktit të Themelimit dhe të Statutit të saj. Statuti mund të ndryshojë duke ndjekur normat e mësipërme. Shoqëria gëzon personalitet juridik nga data e rregjistrimit të saj në Rregjistrin Tregtar. Shoqëria do të ketë vulën e saj.

## **II. TË DREJTAT DHE DETYRAT E ORTAKËVE.**

### **NENI 5.**

Ortaku nuk mban përgjegjësi për humbjet e shoqërisë përveç për pjesën e pashlyer të kontributeve të tyre që duhet të derdhen në kapitalin fillestar.

Pasuritë e krijuara nga Shoqëria gjatë aktivitetit të saj janë në pronësi të Shoqërisë. Ato (pasuritë) mund të tjetërsohen, të jepen me qira, të lihen peng e hipotekë me miratimin e Ortakëve.

### **NENI 6**

#### **Të drejtat dhe detyrimet e Ortakëve.**

Ortaku jep kontributin e tij në shoqëri në para apo në natyrë, sipas mënyrave dhe afateve të përcaktuara në statut. Personat përgjegjës për administrimin e shoqërisë informon ortakun për ecurinë e veprimtarisë së shoqërisë tregtare dhe, me kërkesën e tyre, duhet t'u vënë në dispozicion llogaritë vjetore, përfshirë llogaritë e konsoliduara, raportet për gjendjen dhe ecurinë e veprimtarisë së shoqërisë tregtare, raportet e organeve drejtuese apo të ekspertëve kontabël të autorizuar, si dhe çdo dokument tjetër të brendshëm të shoqërisë, me përjashtim të rastit të sekretit tregtar, i cili është një e dhënë e vlerësuar nga shoqëria si informacion i brendshëm apo dokument që shoqëria mbron, i cili në rast se do t'u përhapej personave të paautorizuar do të shkaktonte dëm të konsiderueshëm interesave tregtarë të shoqërisë.

Ortaku ka të drejtë të heqe dorë nga shoqëria dhe të shesë pjesën e tij të kapitalit, në përputhje me kushtet e përcaktuara në Statut dhe në ligj.

Heqja dorë nga shoqëria nuk i liron atë nga detyrimet që ata kanë ndaj shoqërisë deri në momentin e heqjes dorë dhe nuk rrezikon marrjen e të ardhurave nga shoqëria të siguruar deri në atë moment.





Gjatë ushtrimit të të drejtave, ortaku vepron, duke marrë parasysh interesat e shoqërisë . Ortaku respekton detyrimet që burojnë nga Akti i Themelimit dhe Statuti. Ai përpqet për fillimin e aktivitetit të Shoqërisë sipas objektit të veprimtarisë së saj.

#### **NENI 7.**

##### **Abuzimi i ortakut ndaj shoqërisë**

Ortaku i shoqërisë tregtare, që kryen një apo më shumë nga veprimet ose mosveprimet vijuese, përgjigjet personalisht e në mënyrë solidare për detyrimet e shoqërisë, me të gjithë pasurinë e tij nëse:

- a) abuzon me formën e shoqërisë tregtare për arritjen e qëllimeve të paligjshme;
- b) trajton pasuritë e shoqërisë tregtare si të ishte pasuria e tij;
- c) në çastin kur merr apo duhet të kishte marrë dijeni për gjendjen e paaftësisë paguese të shoqërisë, nuk merr masat e nevojshme, për të siguruar që shoqëria, në varësi të llojit të veprimtarisë së ushtruar, të ketë kapitale të mjaftueshme, për të përmbushur detyrimet e marra përsipër ndaj palëve të treta.

### **III. KUSHTET EKONOMIKE TË SHOQËRISË.**

#### **NENI 8.**

Aktiviteti i Shoqërisë bazohet në kërkesat e ekonomisë e të tregut. Veprimtaria ekonomike ndërtohet mbi parimet e llogarisë dhe pasqyrohet në bilancet e saj.

#### **NENI 9.**

##### **Kapitali i Shoqërisë**

Kapitali themeltar i shoqërisë përbehet nga kontributi në para i ortakeve themelues të kësaj Shoqërie në lekë. Kapitali themeltar i shoqërisë është 100.000 Leke përbehet nga (nje) kuote.

- 2) Z.Mentor HOXHA është zoterues i 1 kuote me 100% pjesëmarrje në kapitalin e shoqërisë në vlerën 100.000 leke.

#### **NENI 10.**

##### **Pronësia mbi kuotat**



Kuotat e kapitalit dhe të drejtat që rrjedhin prej tyre fitohen ose kalohen, nëpërmjet:

- kontributit në kapitalin e shoqërisë;
- shit-blerjes;
- trashëgimisë;
- dhurimit;
- në çdo mënyrë tjetër të parashikuar në ligj.

#### **NENI 11.**

**Miratimi i Asamblesë së Përgjithshme për fitimin apo kalimin e kuotave.**

Pavarësisht nga mënyra e fitimit apo kalimit të kuotave, është i nevojshëm miratimi i Asamblesë së Përgjithshme të Ortakeve.

Transferimet e kapitalit themeltar duhet të vërtetohen sipas ligjit, ndryshe janë të pavlefshme.

#### **NENI 12.**

**Zmadhimi dhe zvogëlimi i kapitalit**

Kapitali themeltar mund të zmadhohet ose të zvogëlohet nga Asamblea e Përgjithshme me 3/4 e votave.

Zmadhimi i kapitalit mund të vendoset kur e kërkojnë interesat e Shoqërisë duke vendosur kuotat suplementare të Ortakut.

#### **NENI 13.**

**Fondet rezerve**

Shoqëria disponon lirisht mjetet e veta financiare për shlyerien e detyrimeve gjatë veprimtarisë së saj.

#### **NENI 14.**

**Përdorimi i të ardhurave neto.**

E ardhura neto që rezulton mbasi zbriten shpenzimet e bëra për kryerjen e çdo lloj aktiviteti nga zbritja e vlerës së amortizimit, nga tatimet dhe taksat, nga kuotat që rritin kredinë për investime, pagat e shpërblimet, përdoret nga Ortaket sipas qëllimeve të tyre.

#### **NENI 15.**

**Bilanci, plani financiar.**



Pasuria e Shoqërisë vlerësohet në bilancet e saj në monedhë të vendit ose në monedhë të huaj sipas vlerësimit të Ortakut ose ekspertëve në momentin e Themelimit të Shoqërisë.

Bilanci vjetor paraqitet brenda datës 31 Mars të vitit pasardhës. Forma e bilancit përcaktohet nga Administratori në harmoni me format e bilanceve të vendosura në Republikën e Shqipërisë.

Plani financiar parashikon aktivin e pasivin e aktivitetit ekonomik të Shoqërisë, të shprehur në lekë ose valutë të konvertueshme. Llogaria ekonomike do të mbahet në Shqipëri. Shkëmbimi i monedhës shqiptare me atë të huaj dhe anasjelltas bëhet sipas kursit zyrtar ose privat të këmbimit.

#### **NENI 16.**

##### **Shpërndarja e fitimeve**

Ortakët kanë të drejtë të ndaje pjesën e fitimit të deklaruar në pasqyrat financiare të shoqërisë.

Fitimi i shpërndahet ortakut në raport me kuotat e zotëruara.

#### **NENI 17.**

##### **Kufizimi i shpërndarjeve të fitimeve**

Shoqëria mund t' u shpërndajë fitimin ortakeve, vetëm nëse pas pagimit të dividendit:

a) aktivet e shoqërisë mbulojnë tërësisht detyrimet e saj;

b) shoqëria ka aktive likuide të mjaftueshme për të shlyer detyrimet që bëhen të kërkueshme brenda 12 muajve në vazhdim.

Administratori lëshon një certifikatë të aftësisë paguese, e cila konfirmon shprehimisht se shpërndarja e propozuar e dividendëve përmbush kërkesat e mësipërme.

Kur gjendja e shoqërisë tregon se shpërndarja e propozuar e dividendëve nuk i përmbush këto kritere, administratori nuk mund ta lëshojë këtë certifikatë.

Administratori përgjigjet ndaj shoqërisë për vërtetësinë e certifikatës së aftësisë paguese.

Administratori, i cili nga pakujdesia lëshon një certifikatë të pasaktë të aftësisë paguese, përgjigjet personalisht përpara shoqërisë për kthimin e dividendëve të shpërndarë.

Ortaku, që ka marrë nga shoqëria dividendë, përgjigjet personalisht ndaj shoqërisë për kthimin e dividendëve, që u është shpërndarë kur nuk është lëshuar certifikata e aftësisë paguese, ose kur, pavarësisht lëshimit të certifikatës, ky ortak ka patur dijeni për gjendjen e pa aftësisë paguese të shoqërisë, ose në bazë të rrethanave të qarta nuk mund të mos kishte pasur dijeni për këtë gjendje.



#### IV. ORGANET E SHOQËRISË.

##### NENI 18.

###### Asambleja e Përgjithshme

Organi themelor i shoqërisë është Asamblea e Përgjithshme. Asamblea e Përgjithshme merr vendime të cilat kërkojnë 3/4 e votave në rastet e mëposhtme:

1. ndryshimet e statutit;
2. zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;
3. riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë;
4. shpërndarjen e fitimeve;
5. raste të tjera të parashikuara nga ligji ose statuti;

për rastet e tjera ajo vendos me shumicën e votave të ortakëve pjesëmarrës si më poshtë:

- 1 Miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë;
- 2 çështje të tjera të parashikuara nga ligji apo statuti.
- 3 përcaktimin e politikave tregtare të shoqërisë;
- 4 emërimin e shkarkimin e administratorëve;
- 5 emërimin e shkarkimin i likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
- 6 përcaktimin e shpërblimeve për administratorët, likuiduesit dhe ekspertët kontabël të autorizuar.
- 7 mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- 8 miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- 9 pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
- 10 përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve.

##### NENI 19.

Asambleja e Përgjithshme është e detyruar dhe me çdo kusht të mbledhet sa herë që mbledhja është e nevojshme për të mbrojtur interesat e shoqërisë në rastet e mëposhtme:

- sipas bilancit vjetor apo raporteve të ndërmjetme financiare, rezulton ose ekziston rreziku që aktivet e shoqërisë nuk i mbulojnë detyrimet e kërkueshme brenda 3 muajve në vazhdim.



- shoqëria propozon të shesë apo të disponojë në mënyrë tjetër aktive, të cilat kanë një vlerë më të lartë se 5 për qind të asetëve të shoqërisë, që rezulton në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara.
- shoqëria, brenda 2 viteve të para pas regjistrimit të saj, propozon të blejë nga një ortak pasuri, që kanë vlerë më të lartë se 5 për qind të asetëve të shoqërisë, që rezulton në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara.
- Asambleja e përgjithshme thirret nga administratori apo ortaku të cilët përfaqësojnë të paktën 5% të totalit të votave në asamblenë e përgjithshme të shoqërisë.
- Në rastet e parashikuara në pikën një dhe tre më sipër, përpara Asamblesë së Përgjithshme paraqitet një raport i përgatitur nga një ekspert kontabël i autorizuar, i pavarur.
- Në raste e parashikuara në pikën një dhe tre Asambleja e Përgjithshme mund të miratojë një rezolutë këshilluese, duke miratuar apo bërë vërejtje për veprimtarinë e administratorëve.

#### **NENI 20.**

##### **Thirrja e Asamblesë së Përgjithshme**

Asambleja e përgjithshme thirret nëpërmjet një njoftimi me shkresë ose, me njoftim nëpërmjet postës elektronike. Njoftimi me shkresë apo me mesazh elektronik duhet të përmbajë vendin, datën, orën e mbledhjes dhe rendin e ditës e t'u dërgohet të gjithë ortakëve, jo më vonë se 15 ditë përpara datës së parashikuar për mbledhjen e asamblesë.

Kur asambleja e përgjithshme nuk është thirrur si më sipër, ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse të gjithë ortakët janë dakord, për të marrë vendime, pavarësisht parregullsisë.

#### **NENI 21.**

##### **Kuorumi i nevojshëm dhe vendim-marrja**

Në rastin e marrjes së vendimeve, që kërkojnë një shumicë të zakonshme, asambleja e përgjithshme mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse marrin pjesë ortakët me të drejtë vote, që zotërojnë më shumë se 51% për qind të kuotave. Në rastin kur asambleja e përgjithshme duhet të vendosë për çështje, të cilat kërkojnë shumicë të kualifikuar, ajo mund të marrë vendime



të vlefshme vetëm nëse ortakët që zotërojnë më shumë se gjysmën e numrit total të votave janë të pranishëm personalisht, votojnë me shkresë, apo mjete elektronike.

Nëse asambleja e përgjithshme nuk mund të mbledhet për shkak të mungesës së kuorumit të përmendur më sipër, asambleja mbledhet përsëri jo më vonë se 30 ditë, me të njëjtin rend dite.

Asambleja e përgjithshme vendos me tri të katërtat e votave të ortakëve pjesëmarrës, për ndryshimin e statutit, zmadhimin ose zvogëlimin e kapitalit të regjistruar, shpërndarjen e fitimeve, riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë. Për çështjet e tjera, asambleja e përgjithshme vendos me shumicën e votave të ortakëve pjesëmarrës.

Çdo kuotë jep të drejtën e një vote. Ortakët, që nuk janë të pranishëm, mundësinë e pjesëmarrjes në mbledhjen e asamblesë së përgjithshme me mjete të ndryshme komunikimi, përfshirë mjetet elektronike, me kusht që të garantohet identifikimi i ortakëve.

Ortaku, që pengohet të ushtrojë të drejtat që i rrjedhin nga zotërimi i kuotës së shoqërisë, ka të drejtë t'i kërkojë gjykatës të urdhërojë ndalimin e cenimit apo shpërblimin e dëmit të shkaktuar, si pasojë e cenimit të këtyre të drejtave.

#### **NENI 22.**

##### **Procesverbali i mbledhjes së asamblesë**

Të gjitha vendimet e asamblesë së përgjithshme duhet të regjistrohen në procesverbal. Administratorët përgjigjen për ruajtjen e kopjeve të procesverbaleve të mbledhjeve të asamblesë së përgjithshme.

Procesverbali duhet të përmbajë datën e vendin e mbledhjes, rendin e ditës, emrin e kryetarit e të mbajtësit të procesverbalit, rezultatet e votimit.

Procesverbalit i bashkëlidhet edhe lista e pjesëmarrësve, si edhe akti i thirrjes së asamblesë së përgjithshme.

Procesverbali i mbledhjes nënshkruhet nga kryetari dhe nga mbajtësi i procesverbalit.

#### **V. ADMINISTRIMI I SHOQËRISË**

##### **NENI 23.**

Asambleja e përgjithshme emëron një ose më shumë persona fizikë si administratorë të shoqërisë. Afati i Emerimit i Administratoreve nuk mund të jete me shume se 5-vjet, me të drejte riemerimi. Emërimi i administratorëve prodhon efekte pas regjistrimit në Qendrën Kombëtare të Biznesit. Statuti mund të caktojë rregulla të posacme për emerimin e administratorëve.



Administratorët e një shoqërie tregtare mëmë, nuk mund të emërohen si administratorë të një shoqërie të kontrolluar e anasjelltas.

Administrator I Shoqërisë do të jetë: Z.Mentor Hoxha, i pajisur me Karte identiteti me Nr. 1806270925 , per nje periudhe 5-vjecare.

Shoqëria do të përfaqësohet përpara ç'do organi administrativ, gjyqësor, apo ç'do entiteti tjetër publik apo privat dhe në marrëdhënie me të tretët nga Administratorët e shoqërisë, të cilët ushtrojnë të drejtat e tyre në përputhje me Statutin e shoqërisë dhe me legjislacionin shqiptar në fuqi.

#### **NENI 24.**

##### **Të drejtat dhe kopetencat e administratorit**

Administratori ka të drejtë të:

1. Te kryej veprime te administrimit të shoqerise.
2. Te kryej te gjitha aktet administrative te shoqerise, duke zbatuar politikat tragtare te caktuara nga asambleja e pergjithshme;
3. përfaqësojë shoqërinë tregtare;
4. kujdeset për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabël të shoqërisë;
5. përgatisë dhe nënshkruajë bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurisë së veprimtarisë dhe, së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, të paraqesë këto dokumente përpara asamblesë së përgjithshme për miratim;
6. krijojë një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë;
7. kryejë regjistrimet dhe dërgojë të dhënat e detyrueshme të shoqërisë, siç parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit;
8. raportojë përpara asamblesë së përgjithshme në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e shoqërisë tregtare;
9. kryeje detyra të tjera të përcaktuara në ligj dhe në statut.

Asambleja e Përgjithshme mund të shkarkojë administratorin në çdo kohë me shumice të zakonshme. Statuti apo marrëveshje të tjera nuk mund të përjashtojnë apo kufizojnë këtë të



drejtë. Paditë, që lidhen me shpërblimin e administratorit, në bazë të marrëdhënieve kontraktore me shoqërinë, rregullohen sipas dispozitave ligjore në fuqi.

## **VI. PRISHJA E SHOQËRISË. LIKUJDIMI.**

### **NENI 25.**

Shoqëria prishet në rast kur:

1. kur mbaron kohëzgjatja e themelimit të saj;
2. me përfundimin e procedurave të falimentimit apo në rast të pamjaftueshmërisë së pasurive për të mbuluar shpenzimet e procedurës së falimentimit;
3. në rast se objekti bëhet i përealizueshëm për shkak të mosfunksionimit të vazhduar të organeve të shoqërisë apo për shkaqe të tjera që e bëjnë absolutisht të pamundur vazhdimin e veprimtarisë tregtare;
4. në raste të tjera, të parashikuara në statut;
5. në raste të tjera, të parashikuara me ligj;
6. për çdo shkak tjetër të vendosur nga asambleja e ortakeve, etj.;

Prishja e shoqërisë regjistrohet në Regjistrin Tregtar pranë Qendrës Kombëtare të Regjistrimit nga Administratorët.

### **NENI 26.**

#### **Likuidimi i shoqërisë**

Prishja e shoqërive tregtare ka si pasojë hapjen e procedurave të likuidimit në gjendjen e aftësisë paguese, me përjashtim të rasteve kur është nisur një procedure falimentimi. Likuidimi kryhet nga likuiduesit e emëruar nga asambleja e përgjithshme. Nëse asambleja e përgjithshme nuk merr një vendim për emërimin e likuiduesve, brenda 30 ditëve pas prishjes, çdo person i interesuar mund t'i drejtohet gjykatës, për të caktuar një likuidues.

Çdo person i interesuar, ka të drejtë t'i kërkojë gjykatës zëvendësimin e likuiduesit, sipas vendimit të ortakeve, nëse paraqet arsye të mjaftueshme për të dyshuar se likuidimi i rregullt i shoqërisë mund të cenohet nga likuiduesit e emëruar si më sipër. Kërkesa duhet të depozitohet në gjykatë brenda 30 ditëve nga data e caktimit të likuiduesit.

Gjykata emëron likuiduesin, në rastet kur shoqëria tregtare prishet me vendim gjykate.

Likuiduesit shkarkohen dhe zëvendësohen me të njëjtat kushte, të parashikuara në dispozitat për emërimin e tyre.





Administratorët e shoqërisë i njoftojnë për regjistrim, Qendrës Kombëtare të Biznesit të dhënat e likuiduesve të parë dhe tagrat e tyre, për të përfaqësuar shoqërinë, së bashku me dokumentet përkatëse. Likuiduesit depozitojnë nënshkrimin e tyre. Likuiduesit i njoftojnë, gjithashtu, Qendrës Kombëtare të Biznesit për regjistrim çdo ndryshim për identitetin dhe tagrat e tyre të përfaqësimit.

Me hapjen e procedurave të likuidimit, emri i regjistruar i shoqërisë ndiqet nga shënimi "në likuidim". Likuiduesit duhet të ftojnë kreditorët e shoqërisë për të depozituar pretendimet e tyre për prishjen e saj brenda 30 ditëve. Likuiduesi merr përsipër të drejtat dhe detyrimet e administratorëve nga data e emërimit të tij.

#### **NENI 27.**

##### **Të drejtat e detyrimet e likuiduesve**

Detyra e likuiduesve është mbyllja e të gjitha veprimeve të shoqërisë, mbledhja e kredive të paarkëtuara dhe e kontributeve të pashlyera, shitja e pasurive të shoqërisë dhe shlyerja e kreditorëve duke respektuar radhën e referimit, sipas nenit 605 të Kodit Civil.

Likuiduesi mund të kryejë edhe veprime të reja tregtare, për mbylljen e një veprimi të papërfunduar. Nëse, në bazë të padive të ngritura nga kreditorët, likuiduesit vërejnë se pasuria e shoqërisë tregtare, përfshirë kontributet e pashlyera, nuk është e mjaftueshme për pagesën e këtyre pretendimeve, likuiduesit detyrohen ta pezullojnë procedurën e likuidimit e t'i kërkojnë gjykatës përkatëse nisjen e procedurave të falimentimit.

#### **NENI 28.**

##### **Bilancet**

Likuiduesi përgatit një bilanc të gjendjes së shoqërisë në çastin e hapjes së likuidimit dhe një bilanc përfundimtar në çastin e mbylljes së këtyre procedurave. Nëse procedura e likuidimit zgjat më shumë se një vit, likuiduesi përgatit, gjithashtu, pasqyrat financiare vjetore të shoqërisë. Bilancet miratohen nga Asambleja e Përgjithshme.

#### **NENI 29.**

##### **Shpërndarja e aktiveve**

Pas shlyerjes së detyrimeve ndaj kreditorëve, likuiduesi u shpërndan ortakëve aktivet e mbetura, sipas të drejtave që ata kanë në ndarjen e fitimeve, me përjashtim të rastit kur statuti parashikon radhë preference. Pasuritë, që i janë dhënë shoqërisë me qira apo në përdorim, me çfarëdo titulli



u kthehen ortakëve. Pas shpërndarjes së aktiveve të mbetura, likuiduesi e njofton Qendrën Kombëtare të Biznesit për përfundimin e likuidimit dhe kërkon çregjistrimin e shoqërisë.

#### **VII. DISPOZITA TË FUNDIT.**

##### **NENI 30.**

Ky Statut hyn në fuqi pas miratimit dhe regjistrimit të Shoqërisë në regjistrin tregtar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit.

##### **NENI 31.**

Gjithçka nuk është parashikuar shprehimisht në këtë Statut do të disiplinohet nga legjislati tregtar dhe ligje të tjera të lidhura me të në fuqi në Republikën e Shqipërisë.

#### **ORTAKI THEMELUES**

**Mentor Hoxha**

*Mentor Hoxha*  
