

KONTRATË SHITJE KUOTASH

Në Tiranë, sot, më datë 20.12.2017

SHITESI : Z . Amant Josifi , shtetas shqiptar, lindur ne Tirane, me date 26.08.1988 mbajtes i ID me nrI80826055P me banim ne Tirane, madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar. (ketu e meposhte do te quhet **(SHITESI)**).

Dhe ,

BLERES : Jeton Haxhija atesia Lulezim, shtetas shqiptar, lindur ne tirane me 30.05.1987, mbajtes i ID me nr I70530075Q banues ne tirane, madhor e me zotesi te plote per te vepruar ."**BLERESI**").

Palet kerkuan dhe rane dakort per hartimin e kesaj Kontrate Shitjesh Kuotash duke u mbeshtetur ne parashikimet e Kodit Civil te Republikes se Shqiperise si dhe ne Ligjin Nr . 9901 date 14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite Tregtare" sipas kushteve qe vijojne me poshte:

Ekzistojne keto kushte paraprake

Rezulton se shoqeria "**PEGASUS COMMUNICATIONS**" **sh.p.k**, eshte person juridik shqiptar regjistruar ne Qendren Kombetare te Regjistrimit (QKR) me date 20/05/2014dhe pajisur me numer identikimi NUIS -L41720008S , me kapital themeltar prej 100.000,00(Njeqind mije) Leke.

Ortaku I Shoqerise "**PEGASUS COMMUNICATIONS**" **sh.p.k**, eshte:

- i) **Z. Olsi Rama** i cili zoteron 35 pjese te kapitalit te Shoqerise me vlere 35.000,00 leke (ALL) qe perfaqesojne 35% te kapitalit te Shoqerise;
- ii) **Z. Amant Josifi** i cili zoteron 30 pjese te kapitalit te Shoqerise me vlere 30.000,00 leke (ALL) qe perfaqesojne 30 % te kapitalit te Shoqerise;
- iii) **Z. Jeton Haxhija** i cili zoteron 35 pjese te kapitalit te Shoqerise me vlere 35.000,00 leke (ALL) qe perfaqesojne 35 % te kapitalit te Shoqerise;

1. a) Te operoje ne sektorin e telekomunikacionit duke kryer cdo lloj veprimtarie ne permjet telefonit per llogari te vet apo te te treteve me seli ne Shqiperi apo ne cdo vend tjeter qe ka lidhje me Republikën e Shqiperise , duke respektuar ligjin ne fuqi. Te kryeje aktivite nepermjet telefonit te cdo lloji per llogarite vet apo te treteve, telemarketing, sekretarit elefonike, shitje nepermjet telefonit, sondazhe, mesazhe promocionale dhe cdo lloj tjeter aktiviteti te lidhur me te pa kufizim. Shoqeria do tekryeje veprimtari edhe ne fushen e ofrimit te sherbimeve te ndryshme online. Ne fushen publicitare do te ofroje sherbime te reklamimit te produkteve dhe sherbimeve nga individe apo shoqeri tregtare, sherbime ne fushen e komunikimeve elektronike, dixhitale,

grafike, te medias etj. Te bleje e te shese ose te jape me qira ne perdorim, ne uzufuktose ne perdorim pasurite e luajtshme e te paluajtshme te rregjistruar ne rregjistrat publike. etjetj

2. Ne date 20.12.2017 ortaku I shoqerise “**PEGASUS COMMUNICATIONS**” sh.p.k Amant Josifi, ka vendosur shitjen e pjeses se tij takuese (30 pjese) te kapitalit te Shoqerise me vlere 30.000,00 leke (ALL) qe perfaqesojne 30 % te kapitalit te Shoqerise ne favor te Z. Jeton Haxhija.
3. Nga ky moment, Z.Amant Josifi zoteron 30(tridhjete) pjese me vlere 30.000,00 leke (ALL),qe perfaqeson 30% te kapitalit themeltar te Shoqerise dhe Z. Jeton Haxhija zoteron 35(tridhjete e pese) pjese me vlere 35.000,00 leke (ALL),qe perfaqeson 35% te kapitalit themeltar te Shoqerise.

NENI 1

Objekti I Kontrates

1.1 Objekti I kesaj Kontrate eshte shitja e 30(tridhjete) pjese te kapitalit themeltar te Shoqerise, me vlere 30.000,00 leke (ALL), qe perfaqeson 30 % te kapitalit themeltar.

Neni 2

Cmimi I shitjes

2.1 Palet , bien dakort qe cmimi total ishitjes se ketyre kuotave do te jete si me poshte .

2.2 Duke nisur nga neni2 :

a- shitesi Amant Josifi eshte dakort dhe me vullnet te lire I shet blesit Jeton Haxhija 30 (tridhjete) pjese te kapitalit themeltar te shoqerise qe eshte e barabarte me vleren 30.000,00 leke (ALL) dhe qe perfaqeson 30% te kapitalit themeltar te shoqerise.

Palet deklaruan se pagimi I cmimit te shitjes eshte kryer plotesisht nga blesesi, sot ne daten e hartimit te kesaj Kontrate dhe jashte zyres prane Qendres Kombetare Te Regjistrimit (QKR).

Neni 3

Kalimi i titullit te pronesise

3.1 Kalimi i titullit dhe pronesise behet nga casti i kalimit te kuotave, deri ne castin e rregjistrimit te kalimit , sipas pikes 2 te ketij neni.

3.2 Shoqeria regjistrimin e kuotes , sipas nenit 43 te ligjit nr 9723, date 3.5.2007 “Per Qendren Kombetare te Regjistrimit” . Regjistrimi i kalimit te kuotave ka efekt deklarativ.

3.3 Nje kopje e kesaj kontrate shitjeje do te depozitohet menjehere prane Qendres Kombetare Te Regjistrimit, (QKR) ne menyre qe te behet kalimi i menjehershem i kuotave ne pronesi te bleresit.

Neni 4

Te Drejtat dhe detyrimet e shitesit

4.1 Shitesi mori persiper, te njoftoje, garantoje dhe siguroje Bleresin se deri ne momentin e lidhjes dhe te nenshkrimt te Kontrates se mesiperme keto kuota :

- Nuk jane objekt i ndonje konflikti gjyqesor.
- Nuk jane te bllokuara per llogari te te treteve.
- Shitesi eshte pronar ligjor dhe nuk ka persona te tjere te kene pretendime ne lidhje me keto kuota.
- Dokumentacioni i bashkangjitur i kesaj Kontrate , eshte origjinal, ligjor dhe nuk eshte marre ne rruge te kundraligjshme apo fallsifikuar.

Neni 5

Te drejtat dhe detyrimet e Bleresit

5.1 Qe nga momenti i nenshkrimt te kesaj kontrate, Bleresi do paguaje cdo lloj takse mbi kapitalin qe ai zoteron ne shoqeri, detyrimet ndaj te treteve , shteti etj...

5.2 Bleresi ka te drejte qe te sillet si pronar i ligjshem mbi keto kuota nga momenti i nenshkrimt te kesaj kontrate.

5.3 Bleresi angazhohet te mbaje ne emrin e vet kuotat qe do te perfitoje nga kjo kontrate shitje kuotash.

Neni 6

Zgjidhja e Kontrates

6.1 Palet nuk mund ta zgjidhin kontrate ne menyre te njeanshme pervec kur kemi mos permbushje te detyrimeve.

6.2 Asnjera nga palet nuk ka te drejte te beje ndryshime ne kontrate ne menyre te njeanshme. Per cdo problem qe mund te linde, apo ndryshim i domosdoshem i kontrates i diktuar nga kushtet konkrete te vendit apo legjislacionit, palet do te infrmojne njeri tjetrin ne adresat perkatese me shkrim dhe vetem pasi kane rene dakort mund te realizojne ndryshime ne kontrate.

Neni 7

Interpretimi i Kontrates ne teresi

7.1 Cdo kusht apo formulim qe mund te sjelle paqartesi do te interpretohet ne kontekstin e teresise se Kontrates dhe ne kendveshtrimin e qellimit qe i shtyu palet te lidhin kete Kontrate.

Neni 8

Legjislacioni i zbatueshem dhe juriksioni

8.1 Kjo kontrate shitje, me objekt Shitje kuotash , eshte hartuar ne baze te legjislacionit shqiptar dhe konkretisht te Kodit Civil te Republikes se Shqiperise si dhe Ligji Nr.9901 date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare"

8.2 Te gjitha mosmarrveshjet qe mund te lindin nga interpretimi ose zbatimi i kushteve te kesaj Kontrate , jan objekt shqyrtimi dhe gjykimi para Gjykates se Rrethit Gjyqesor Tirane.

Neni 9

Njoftimet

9.2 Cdo njoftim, kerkese apo cdo lloj komunikimi nepermjet paleve do te behet me shkrim ne adresat e pershkruara ne kete Kontrate duke patur paraysh qe te dergohet sa me shpejt.

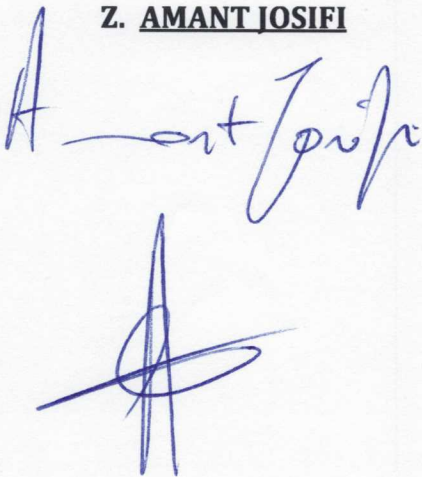
Neni 10

Gjuha e Kontrates

10.1 Kontrata hartohet ne 3 kopje te njejta ne gjuhen shqipe.

SHITESI

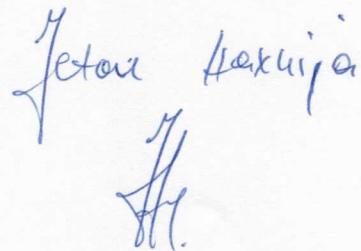
Z. AMANT JOSIFI



The image shows a handwritten signature in blue ink. The signature is written in a cursive style and appears to read 'Amant Josifi'. Below the main signature, there is a smaller, more stylized signature or mark.

BLERESI

Z. Jeton Haxhija



The image shows a handwritten signature in blue ink. The signature is written in a cursive style and appears to read 'Jeton Haxhija'. Below the main signature, there is a smaller, more stylized signature or mark.